

事務事業評価 & 総合計画実施計画調査シート

事業名	コード	名称	区分	コード	名称
事業名		やはたまづくり事業	会計	01	一般会計
基本	39	部落差別の解消に向け、同和行政を推し進める	款	03	民生費
策			項	03	同和行政費
目			01	同和行政総務費	
細目	101	同和行政経費	細々目	07	やはたまづくり事業
施策	2	生活基盤の確立			
基本計画該当頁		150	行革大綱の重点事項番号		
担当部課	コード	70300	評価者氏名	前川 清	連絡先
	名称	同和課			22 - 9633 (内線) 2191

事業の計画・内容

事業目的	対象等(何を、誰を)	成果(どうなるのか)
八幡町地区における改良住宅等の建替・改善計画策定 改良住宅入居者	(対象件数)	市と地域のまちづくり協議会により地域の面整備も含めた住宅の建替・改善計画が策定される。 電気容量が引き上げられ、現在の生活様式に対応できる。
根拠法令・要綱等	改良住宅等改善事業制度要綱	
開始年度	平成 14 年度	関連事業
終了年度	平成 23 年度	
本年度事業内容	八幡町地区における改良・公営の市営住宅の老朽化から、立替・改善計画の策定に基づき、地域のまちづくり協議会と協調、協働し、順次策定中である。 改良住宅ストック総合活用計画の策定及び住宅入居者意向調査を行った。 改良住宅の各戸の電気容量を引き上げる改善工事を行った。	八幡町地区には、全世帯の7割以上が改良(620戸)・公営住宅(124戸)の市営住宅があり、それらの多くは老朽化が著しく、また、現在の生活様式とは程遠い仕様のため今後建替・改善の必要があり、保育所、児童館の建替も含め一体となった面的計画を策定しなければならない。

整備内容

1 建設用地	千円
2 建設面積(延床面積)	
3 規模・構造	
4 総事業費	

運営体制

1 運営主体	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 民間委託等
委託先	人 千円
2 配置(予定)人員	
3 年間運営費	
4 市内の類似施設	

事業種別	継続	補助	事業類型	施設の管理・運営	2次評価対象分
------	----	----	------	----------	---------

事業実績

活動指標	単位	実績値		目標値	
		H17	H18	H19	H20
まちづくり協議会の活動回数	回	目標 25 実績 32	目標 25 実績 31	30	35
改良住宅電気容量改善事業(/ 24棟)	棟	目標 1 実績 1	目標 2 実績 3	4	3

評価指標

事業の成果を測る指標	指標設定の考え方	単位	実績値		目標値	
			H17	H18	H19	H20
まちづくり協議会との協議	まちづくり計画策定に基づき行政との協議回数	回	目標 8 実績 8	目標 10 実績 15	18	20
改良住宅電気容量改善実施率	改良住宅電気容量改善実施済棟数/改良住宅総棟数	%	目標 4.2 実績 4.2	目標 12.5 実績 16.7	33.3	45.8

評価

評価項目	ポイント	評価項目についてのコメント
必要性	4	八幡町地区における改良・公営の市営住宅の老朽化から、建替え・改善等の計画及び保育所・児童館も含む地域の面的整備を必要とする。
有効性	4	行政主導でなく、地域では「まちづくり協議会」が組織されており、お互い連携を保ちながら強調、協働による事業の推進が図られる。
達成度	3	まちづくり協議会はH14から組織され、先進地視察、まちづくり計画策定に向けて勉強会並びに住民の意向調査を実施している。また、行政でもH15生活実態調査、H18改良住宅ストック総合活用計画を策定することができた。
効率性	3	まちづくり協議会と行政が同じ目的で夫々の会議を合同に開催することにより効率良く作業が進められた。

総合評価	事業の方向性	改善についての取り組み
A	拡大	大きな意味合いを持つ事業であることから、今後事業の進捗状況により更なる拡大の必要があり。

進捗状況	年度	平成17年度 決算内容		平成18年度 決算内容		平成19年度 計画内容		平成20年度 計画内容		平成21年度 計画内容		平成22年度 計画内容				
		事業内容	数量/単位	金額	事業内容	数量/単位	金額	事業内容	数量/単位	金額	事業内容	数量/単位	金額	事業内容	数量/単位	金額
委託	事業内容	(まちづくり計画策定委託料)		(1,985)	(まちづくり計画策定委託料)		(1,995)	まちづくり計画策定委託料	2,000	(千円)	まちづくり計画策定委託料	2,000	(千円)	まちづくり計画策定委託料	2,000	(千円)
		(まちづくり協議会活動補助金)		(1,000)	(まちづくり協議会活動補助金)		(1,000)	まちづくり協議会活動補助金	1,000	(千円)	まちづくり協議会活動補助金	1,000	(千円)	まちづくり協議会活動補助金	1,000	(千円)
工事	事業内容	(改良住宅ストック総合改善事業)		(12,397)	(改良住宅ストック総合改善事業)		(12,397)	改良住宅ストック総合改善事業	15,975	(千円)	改良住宅ストック総合改善事業	5,078	(千円)	改良住宅ストック総合改善事業	5,078	(千円)
		一般事務費						一般事務費	815	(千円)	一般事務費	347	(千円)	一般事務費	347	(千円)
進捗率(%)		事業費計(A)		(2,985)	事業費計(A)		(15,392)	事業費計(A)		19,790	事業費計(A)		12,614	事業費計(A)		8,425
事業投入人員		人件費(B)	1.0	人 7,200	人件費(B)	1.0	人 7,200	人件費(B)	1.0	人 7,200	人件費(B)	3.0	人 21,600	人件費(B)	3.0	人 21,600
フルコスト(A)+(B)				10,185			22,592			26,990			34,214			30,025

事業費(人件費除)の財源内訳

(A) 事業費		(2,985)	(15,392)	19,790	12,614	8,425	8,425
Aの財源内訳	国庫支出金	(1,492)	6,926	8,905	5,676	3,791	3,791
	県支出金						
	地方債						
	受益者負担						
	その他						
	一般財源	(1,493)	8,466	10,885	6,938	4,634	4,634
	計	(2,985)	(15,392)	19,790	12,614	8,425	8,425
備考	その他特定財源の名称・補助基本額・率	住宅地区改良事業等補助金	地域住宅交付金(18年度~22年度)	地域住宅交付金(18年度~22年度)	地域住宅交付金(18年度~22年度)	地域住宅交付金(18年度~22年度)	地域住宅交付金(18年度~22年度)
	地方債の区分と充当率等	補助率 国1/2	充当率 伊賀市全体での交付対象期間全事業費のおおむね4.5%	充当率 伊賀市全体での交付対象期間全事業費のおおむね4.5%	充当率 伊賀市全体での交付対象期間全事業費のおおむね4.5%	充当率 伊賀市全体での交付対象期間全事業費のおおむね4.5%	充当率 伊賀市全体での交付対象期間全事業費のおおむね4.5%