

事務事業評価シート

事業種別	継続	単独	事業類型	施設の管理・運営	1次評価のみ対象分
------	----	----	------	----------	-----------

コード	名称		区分	コード	名称	
事業名	857	住宅管理経費	会計	01	一般会計	
基本施策	30	伊賀市らしい住まいと居住環境を創造する	款	08	土木費	
			項	05	住宅費	
施策	3	公営住宅の整備充実	目	01	住宅管理費	
			細目	101	住宅維持管理経費	
細々目			01	住宅管理経費		
基本計画該当頁			コード	653500		評価者氏名
行革大綱の重点事項番号		担当部課	名称	阿山支所 産業建設課		服部 伊久夫
				連絡先	43 - 1544	(内線) 140

事業の計画・内容

事業目的	対象等(何が、誰が)	成果(どうなるのか)
	管内の市営住宅入居者 (対象件数)	安心して市営住宅に入居できる
開始年度	平成 年度	関連事業
終了年度	平成 年度	根拠法令・要綱等
本年度事業内容	河合団地管理費(光熱水費・施設整備保守点検委託料等) 支所管内各団地除草等業務委託 小倉団地土地借上料	状況変化等 河合団地の2期建設工事がH20年度で行われる。 河合地区公共下水道供用開始(H20年8月予定)に伴い配管工事、負担金及び使用料が必要となる。 土地借上については、今後買収の方向で地主と交渉したい

整備内容

1 建設用地	千円
2 建設面積(延床面積)	
3 規模・構造	
4 総事業費	

事業実績

活動指標	単位	実績値		目標値	
		H17	H18	H19	H20
保守点検作業回数	回	目標	5	6	6
		実績	5		
草刈作業回数	回	目標	2	2	2
		実績	2		
		目標			
		実績			
		目標			
		実績			

運営体制

1 運営主体	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> 民間委託等
委託先	(シルバー人材センター他)
2 配置(予定)人員	1 人
3 年間運営費	332 千円
4 市内の類似施設	各支所 市営住宅

評価指標

事業の成果を測る指標	指標設定の考え方	単位	実績値		目標値	
			H17	H18	H19	H20
入居率	入居戸数 / 住宅戸数	%	目標		84.8	84.8
			実績	84.8	84.8	
			目標			
			実績			

評価

評価項目	ポイント	評価項目についてのコメント
必要性	4	住宅建物の管理のため必要である
有効性	4	安心して住める居住環境をつくる。
達成度	3	予算内で目標を達成した
効率性	3	住宅管理のための必要最小限の管理経費である

総合評価

総合評価	事業の方向性	改善についての取り組み
A	現状維持	必要管理経費がおさえられる住宅の建設を行う。

年度	進捗状況	平成17年度 決算内容				平成18年度 決算内容				平成19年度 計画内容				平成20年度 計画内容			
		事業内容	数量	単位	金額(千円)	事業内容	数量	単位	金額(千円)	事業内容	数量	単位	金額(千円)	事業内容	数量	単位	金額(千円)
委託	工事	河合団地管理費	1	式	103	河合団地管理費	1	式	332	河合団地管理費	1	式	332	河合団地他管理費	1	式	992
		草刈業務	1	式	104	草刈業務	1	式	187	草刈業務	1	式	187	草刈業務	1	式	187
		土地借上料	1	件	136	土地借上料	1	件	136	土地借上料	1	件	136	土地借上料	1	件	0
															下水配管工事	1	式
進捗率(%)		事業費計(A)		343	事業費計(A)		655	事業費計(A)		655	事業費計(A)		655	事業費計(A)		3,179	
事業投入人員		人員費(B)	0.5	人	3,600	人員費(B)	0.5	人	3,600	人員費(B)	0.5	人	3,600	人員費(B)	0.5	人	3,600
フルコスト(A)+(B)				3,943			4,255			4,255			6,779				

事業費(人件費除く)の財源内訳

(A)	事業費	343	655	655	3,179
Aの財源内訳	国庫支出金				
	県支出金				
	地方債				
	受益者負担				
	その他				
備考	特定財源の名称・補助基本額・率	343	655	655	3,179
	地方債の区分と充当率等	343	655	655	3,179