

事務事業評価シート

事業種別	継続	単独	事業類型	施設の管理・運営	1次評価のみ対象分
コード	名称		区分	コード	
事業名	862	市営住宅維持補修事業	会計	01	一般会計
基本施策	30	伊賀市らしい住まいと居住環境を創造する	款	08	土木費
施策	3	公営住宅の整備充実	項	05	住宅費
			目	01	住宅管理費
			細目	101	住宅維持管理経費
			細々目	02	市営住宅維持補修事業
基本計画該当頁		担当部課	コード	653500	評価者
行革大綱の重点事項番号		名称	阿山支所 産業建設課	氏名	服部 伊久夫
				連絡先	43 - 1544 (内線) 140

事業の計画・内容

事業目的	対象等(何が、誰が)	管内の市営住宅入居者 (対象件数)	成果(どうなるのか)	安全で快適な居住環境を確保することができる
開始年度	平成	年度	関連事業	
終了年度	平成	年度	根拠法令・要綱等	公営住宅法
本年度事業内容	管内市営住宅の維持補修	状況変化等	住宅建築後年数が経過に伴い修繕箇所が増えてきている。	

整備内容

1 建設用地	千円
2 建設面積(延床面積)	
3 規模・構造	
4 総事業費	

事業実績

活動指標	単位	実績値		目標値	
		H17	H18	H19	H20
住宅修繕	戸	目標	5	5	5
		実績	5	6	5
		目標	目標		
		実績	実績		
		目標	目標		
		実績	実績		
		目標	目標		
		実績	実績		

運営体制

1 運営主体	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 民間委託等
委託先	()
2 配置(予定)人員	1 人
3 年間運営費	400 千円
4 市内の類似施設	各支所市営住宅

評価指標

事業の成果を測る指標	指標設定の考え方	単位	実績値		目標値	
			H17	H18	H19	H20
住宅の修繕回数	住宅の修繕回数の削減	回	目標	5	5	5
			実績	4	9	5
			目標	目標		
			実績	実績		

評価

評価項目	ポイント	評価項目についてのコメント
必要性	4	住宅入居者の居住環境を確保するために維持管理が必要である。
有効性	4	安全で快適な居住環境を確保されている
達成度	3	今年度は、予算内で維持管理ができた
効率性	3	老朽化に著しい団地(住宅)建替えまたは、取壊し等で維持管理経費の軽減を図る

総合評価	事業の方向性	改善についての取り組み
A	現状維持	耐用年数を経過した建物、建替え計画の無い団地の建物の私下を希望者に行う。

年度	進捗状況	平成17年度 決算内容			平成18年度 決算内容			平成19年度 計画内容			平成20年度 計画内容						
		事業内容	数量	金額(千円)	事業内容	数量	金額(千円)	事業内容	数量	金額(千円)	事業内容	数量	金額(千円)				
委託	⇔	需用費	1	式	409	需用費	1	式	343	需用費	1	式	260	需用費	1	式	260
		原材料費	1	式	0	原材料費	1	式	26	原材料費	1	式	50	原材料費	1	式	50
		備品購入費	1	式	26												
進捗率(%)																	
事業費計(A)				435	事業費計(A)			369	事業費計(A)			310	事業費計(A)			310	
事業投入人員		人件費(B)	0.03	人	216	人件費(B)	0.03	人	216	人件費(B)	0.03	人	216	人件費(B)	0.03	人	216
フルコスト(A)+(B)				651			585			526			526				

事業費(人件費除く)の財源内訳

(A)	事業費	435	369	310	310
Aの財源内訳	国庫支出金				
	県支出金				
	地方債				
	受益者負担				
	その他				
備考	特定財源の名称・補助基本額・率	435	369	310	310
	地方債の区分と充当率等	435	369	310	310