



【消防本部】

- ◎ 距離約 800m
- ◎ 徒歩約 10分

【旧桃青中】

- ◎ 距離約 550m
- ◎ 徒歩約 7分

【民俗資料館】

- ◎ 距離約 400m
- ◎ 徒歩約 5分

【だんじり会館】

- ◎ 距離約 400m
- ◎ 徒歩約 5分

【南庁舎】

- ◎ 距離約 100m
- ◎ 徒歩約 2分

【上野市駅】

【上野図書館】

- ◎ 距離約 350m
- ◎ 徒歩約 5分

【ふれあいプラザ】

- ◎ 距離約 300m
- ◎ 徒歩約 4分

【凡例】

- ◎ 市駅からの距離
- ◎ 徒歩所要時間

## 施設情報① 上野歴史民俗資料館

### 【施設概要】

上野建設業会館を譲り受け、平成11年に耐震改築し上野歴史民俗資料館として開館した。

### 【施設情報】

| 項目     |           | 備考                           |
|--------|-----------|------------------------------|
| 施設区分   | 文化財施設     | 歴史民俗資料の収集、保存及び展示、企画展等の実施     |
| 敷地面積   | 605㎡      |                              |
| 延床面積   | 720㎡      | 3階建て                         |
| 建築年度   | 1997年度    | 築18年                         |
| 駐車可能台数 | 6台        |                              |
| 運営形態   | H26から一部委託 | 委託先:伊賀盆地化石研究会<br>委託内容:企画展の実施 |
| 今後の方向性 | 廃止        | 管理主体の変更(民営化等)(第I期:H27~H31)   |

### 【参考：利用者数】

H21 5,797人/年 19.3人/日平均  
H22 3,538人/年 11.8人/日平均  
H23 3,781人/年 12.6人/日平均  
H24 2,796人/年 9.3人/日平均  
H25 3,355人/年 11.2人/日平均  
H26 4,076人/年 13.6人/日平均



## 施設情報② 消防本部・中消防署

### 【施設概要】

主体構造は鉄筋コンクリート造であり、平成11年度に耐震改修を実施しているものの、老朽化が進んでいる。

### 【施設情報】

| 項目     |        | 備考                    |
|--------|--------|-----------------------|
| 施設区分   | 消防施設   | 火災、救急、救助業務、予防業務       |
| 敷地面積   | 4,800㎡ |                       |
| 延床面積   | 1,771㎡ | 2階建て                  |
| 建築年度   | 1981年度 | 築34年                  |
| 駐車可能台数 | 54台    | 隣接城北駐車場276台           |
| 運営形態   | 直営     |                       |
| 今後の方向性 | 縮小(移転) | 他施設への機能移転(I期:H27~H31) |



### 施設情報③ 旧桃青中学校

#### 【施設概要】

校区再編計画に基づき平成20年度に閉校。  
上野城跡から上水タンクの移設計画がある。

#### 【施設情報】

| 項目     |         | 備考                                      |
|--------|---------|---|
| 施設区分   | 教育施設    |   |
| 敷地面積   | 15,000㎡ | 校舎+公用車駐車場分2,500㎡<br>幼稚園側駐車場(砂利敷)12,500㎡ |
| 延床面積   | -       | 校舎の利活用は耐震性から困難                          |
| 建築年度   | -       |   |
| 駐車可能台数 | 40台     | 校舎用(現在公用車駐車場として使用)                      |
| 運営形態   | 直営      |   |
| 今後の方向性 | 未記載     | 公共施設最適化計画対象外施設                          |

## 施設情報④ だんじり会館

### 【施設概要】

主体構造は鉄筋コンクリート造であり、新耐震基準のため耐震性がある。

### 【施設情報】

| 項目     |        | 備考           |
|--------|--------|--------------|
| 施設区分   | 観光施設   | だんじり展示、資料館   |
| 敷地面積   | 1,959㎡ |              |
| 延床面積   | 1,499㎡ | 2階建て         |
| 建築年度   | 1989年度 | 築26年         |
| 駐車可能台数 | 36台    | 市営だんじり会館駐車場  |
| 運営形態   | 指定管理   | (一社)伊賀上野観光協会 |
| 今後の方向性 | 縮小     | 貸付・売却        |

### 【参考：利用者数（人/年）】

H21 37,143/年 103.8人/日平均  
H22 35,648/年 99.6人/日平均  
H23 34,553/年 96.5人/日平均  
H24 28,110/年 78.5人/日平均  
H25 23,478/年 65.6人/日平均  
H26 22,274/年 62.2人/日平均



## 施設情報⑤ 上野図書館

### 【施設概要】

築後30年になり、施設の老朽化と狭隘化が課題であり、早急な新図書館整備が必要である。

### 【施設情報】

| 項目     |        | 備考                                |
|--------|--------|-----------------------------------|
| 施設区分   | 図書館    | 図書、郷土資料の収集・市民利用。読書推進事業、企画展等       |
| 敷地面積   | 1,825㎡ |                                   |
| 延床面積   | 1,678㎡ | 2階建て                              |
| 建築年度   | 1984年度 | 築31年                              |
| 駐車可能台数 | 27台    |                                   |
| 運営形態   | 一部委託   | 委託先:(公財)伊賀市文化都市協会<br>委託内容:司書、窓口業務 |
| 今後の方向性 | 複合化    | 他施設への機能移転、増改修(I期:H27~H31)         |

### 【参考：利用者数(人/年)】

H21 104,616/年 379.0人/日平均  
H22 103,777/年 376.0人/日平均  
H23 101,354/年 367.2人/日平均  
H24 93,987/年 340.5人/日平均  
H25 90,499/年 327.9人/日平均  
H26 90,230/年 326.9人/日平均



## 施設情報⑥ 上野ふれあいプラザ

### 【施設概要】

1階は商業施設(スーパーヤオヒコ)、2階は行政施設、3階、4階は社会福祉協議会がテナントとして入居している。

### 【施設情報】

| 項目     |         | 備考                    |
|--------|---------|-----------------------|
| 施設区分   | 商業施設・庁舎 | 福祉サービスのための拠点(設置条例の規定) |
| 敷地面積   | 1,672㎡  |                       |
| 延床面積   | 8,181㎡  | 4階建て                  |
| 建築年度   | 1977年度  | 築38年                  |
| 駐車可能台数 | 44台     | 駐車場部分は借地              |
| 運営形態   | 指定管理    | イオンデイライト株式会社          |
| 今後の方向性 | 一部縮小    | 建替えによる縮小(I期:H27~H31)  |



## 施設情報⑦ 伊賀市南庁舎

### 【施設概要】

本庁舎としての機能は平成30年度に三重県伊賀庁舎隣接地に移転予定。

### 【施設情報】

| 項目     |                    | 備考                 |
|--------|--------------------|--------------------|
| 施設区分   | 庁舎                 | 窓口サービス、証明発行等       |
| 敷地面積   | 11,976㎡            |                    |
| 延床面積   | 5,927㎡             | 2階建て               |
| 建築年度   | 1964年度             | 築51年               |
| 駐車可能台数 | 187台               | 近隣に白鳳門駐車場25台       |
| 運営形態   | 直営                 |                    |
| 今後の方向性 | 縮小(移転)<br>(北庁舎解体分) | 建替え、改修(I期:H27~H31) |



## 見学施設比較表

| No. | 施設名       | 区分      | 敷地面積                  | 延床面積                 | 建築年度    | 築年数  | 今後の方向性                    |
|-----|-----------|---------|-----------------------|----------------------|---------|------|---------------------------|
| ①   | 上野歴史民俗資料館 | 文化財施設   | 605 m <sup>2</sup>    | 720 m <sup>2</sup>   | 1997 年度 | 18 年 | 廃止【管理主体の変更（民営化等）】         |
| ②   | 消防本部・中消防署 | 消防施設    | 4,800 m <sup>2</sup>  | 1,771 m <sup>2</sup> | 1981 年度 | 34 年 | 縮小（移転）【他施設への機能移転】         |
| ③   | 旧桃青中学校    | 教育施設    | 15,000 m <sup>2</sup> | —                    | —       | —    | —                         |
| ④   | だんじり会館    | 観光施設    | 1,959 m <sup>2</sup>  | 1,499 m <sup>2</sup> | 1989 年度 | 26 年 | 縮小【貸付・売却】                 |
| ⑤   | 上野図書館     | 図書館     | 1,825 m <sup>2</sup>  | 1,678 m <sup>2</sup> | 1984 年度 | 31 年 | 複合化【他施設への機能移転・増改修】        |
| ⑥   | 上野ふれあいプラザ | 商業施設・庁舎 | 1,672 m <sup>2</sup>  | 8,181 m <sup>2</sup> | 1977 年度 | 38 年 | 一部縮小【建替えによる縮小】            |
| ⑦   | 伊賀市南庁舎    | 庁舎      | 11,976 m <sup>2</sup> | 5,927 m <sup>2</sup> | 1964 年度 | 51 年 | 縮小（移転）【建替え、改修】<br>※北庁舎解体分 |