

1) 市街地のゾーニング

市街地のゾーニングについて**1. 中心市街地が果たしてきた役割**

- ◎伊賀市の玄関口
- ◎交通の結節点
- ◎学校教育の中心
- ◎まちの機能が集積するエリア
 - ・医療、福祉機能の集積
 - ・歴史に培われた商いの集積
 - ・行政、市民サービスの集積
- ◎伊賀市人口の約 2 割が居住するエリア（市街地 3 自治協）

【参考資料】

- 「伊賀市域の都市構造」（資料 5 - 2）
- 「現状のゾーニング」（資料 5 - 3）
- 「中心市街地周辺の断面構成」（資料 5 - 4）

2. 市街地に今後必要な機能

既往計画
各種答申
請願、要望
協議会意見 など

- 市民に開かれた資料や情報のネットワーク拠点
- 賑わいや憩いの拠点
- 伊賀の文人、作家等を検証し学び、後世に継承する拠点
- まちなか周遊の拠点
- 市民の生涯学習を支援する拠点
- 伊賀の食を楽しむことができる場
- 丸之内周辺の賑わいづくりの拠点
- 若者や高齢者が自由に集まれる場
- 市民への総合的な情報発信の拠点
- 市内の物産が集結する場
- 芭蕉文学継承の場
- 市民の作品展示の場
- 高齢者が行きやすい店
-
-
-

3. 新しく整備すべき施設のイメージ

※各種計画、答申などの提案、協議会での意見から抜粋

◎ 観光センター

【具体的な提案】

- ・南庁舎跡地をお城テラスとして整備する
(芭蕉翁フロア、陶芸フロア、組紐フロア、ループプラザ、メディアセンター、伊賀ブランド案内、中庭カフェ等)
- ・駅前に物産販売所を整備する

◎ 忍者関連施設

【具体的な提案】

- ・桃青中学校跡地に忍者道場を整備する

【機能面、役割等に関すること】

- ・三重大学との連携
- ・忍者の学問的なPR
- ・郊外にある忍者関連施設とのリンク

◎ 図書館

【具体的な提案】

- ・南庁舎を利活用し、図書館、美術館を含む複合施設にする
- ・消防跡地にドライブスルー図書館を整備する

【機能面、役割等に関すること】

- ・知的生産の場所としての機能を持たせる
- ・歴史的文化資源を有機的に結びつける総合的ガイダンス施設になり得るのは図書館が相応しい
- ・芭蕉翁記念館と図書館のコラボレーションが重要
- ・かつての古いイメージの図書館ではなく、新たな賑わいを積極的に創出する施設
- ・他館に誇れる独自のコレクションや特徴的なサービス（芭蕉関連の蔵書、俳句関係）で差別化する
- ・市民の憩いの場の中心
- ・市民が利用しやすいような立地

《参考》

- ▼規模※ 延床面積：3,600㎡（現状1,678㎡）
- ▼蔵書数※ 40万冊（現状19.4万冊（H24.4.1現在））
- ▼その他 「公立図書館の設置及び運営上の望ましい基準」を満たす施設内容

※伊賀市新図書館基本計画答申から抜粋

◎ 芭蕉翁記念館

【具体的な提案】

- ・上野図書館に、芭蕉翁記念館を整備する
- ・桃青中学校跡地に芭蕉記念館を整備する
- ・北庁舎跡地に芭蕉翁記念館を整備する
- ・上野図書館をばしよと偉人ミュージアムとして整備する
- ・銀座中央駐車場に芭蕉記念館を整備し、蓑虫庵への動線を作る

【機能面、役割等に関すること】

- ・文化都市の核として「芭蕉」を位置付けてPRする
- ・芭蕉翁記念館と図書館のコラボレーションが重要（再掲）
- ・観光という観点を含むのか、アカデミックな施設に特化するのかの整理が必要

《参考》

- ▼規模※ 延床面積：2, 150㎡（現状425㎡）
 - ▼主要機能※ 展示室、収蔵室、事務室等
 - ▼付属機能※ 茶室、和室等
- ※（仮称）芭蕉翁記念館事業計画答申から抜粋

◎ 美術館

【具体的な提案】

- ・南庁舎を利活用し、芭蕉記念館や歴史的博物館との複合で美術館を整備する

【機能面、役割等に関すること】

- ・市内美術作家や愛好者のグループ、サークル、会派の発表の場
- ・美術文化への認識、想像力、新しい感覚を磨くことができる施設が美術館

《参考》

- ▼主要機能※ 展示室、研修室、会議室
 - ▼付属機能※ レストラン、喫茶室、駐車場
- ※美術館建設を求める請願書、要望書から抜粋

◎ 伊賀焼、組紐関連施設

【具体的な提案】

- ・南庁舎に整備するお城テラスの機能として整備する

◎ その他施設

【具体的な提案】

- ・桃青中学校跡地（坂道から）にアートボックス街を整備する
- ・成瀬平馬屋敷門を武道館として整備する
- ・上野天神宮周辺一体を風土（フード）パークとして整備する
- ・上野市駅東側にぼくらの館（子ども専用の遊び場）を整備する
- ・銀座中央駐車場に脳トレ科学館を整備する

4. その他

(1) 物理的条件

- ・地形、回遊性の検証
- ・交通網
- ・駐車場
- ・

(2) 時間的条件

- ・合併特例債の借入れ期限（平成32年3月までに事業完了が条件）
- ・施設整備の優先順位
- ・

(3) エリア内のネットワーク