

伊賀市 事務事業評価シート

施設の管理・運営

事業名	コード	名称	会計	コード	名称
926	住宅管理経費		01	一般会計	
			08	土木費	
30	伊賀市らしい住まいと居住環境を創造する。		05	住宅費	
			01	住宅管理費	
担当部課名	伊賀支所	人権同和課	細目	101	住宅維持管理経費
作成者氏名	増森 和吉	連絡先	細々目	01	住宅管理経費
		0595-45-9108			

事業の計画・内容

設置目的	対象等(何を、誰を)	成果(どうなるのか)
	同和对策事業で建設した改良住宅及び同和公営住宅(計122戸)の住宅入居者	住宅の管理、運営により適正な状態で入居者の使用に供する。
本年度事業内容	同和公営住宅運営委員会 地域改善住宅譲渡全国協議会負担金	
運営主体	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 民間委託等 (委託先:)	根拠法令・要綱等 伊賀市住宅管理条例・伊賀市同和公営住宅管理条例及び施行規則
市内の類似施設		

投入資源

	H17	H18(予算)	H19(予算)
①投入人員			
正規職員 (人)	0.5	0.5	0.5
人件費合計(A)	3,600	3,600	3,600
②支出内訳(千円)			
事業費(B)	349	603	603
報酬	76	166	166
賃金	114	229	229
その他	159	208	208
合計(A+B)	3,949	4,203	4,203
③財源内訳(千円)			
特定財源			
国県支出金			
受益者負担			
その他特財	602	517	517
一般財源	3,347	3,686	3,686
上記①～③に関する特記事項			

事業実績

活動指標	単位	実績値			目標値		
		H17	H18	H19	H17	H18	H19
同和公営住宅運営委員会	回	3	3	3			

評価指標

事業の目的の成果を測る指標	指標設定の考え方	単位	H17	H18(目標)	H19(目標)
同和公営住宅課題検当運営委員会開催率	運営委員会開催数/課題検討運営委員会予定数	%	100 目標 ()	100	100
			目標 ()		

事業開始時からの状況変化及び事業の改善点等

同和对策事業により昭和45年より改良住宅及び同和公営住宅が建設された。当初建設された改良住宅(20戸)は、35年が経過している。平成18年度に住宅入居者意向調査を行う予定で、その分析結果が待たれる。現在、当初建設した大土住宅(82戸)については老朽化が進んでいる。今後、住宅譲渡も含め抜本的な住宅対策の検討を行いたい。

評価	必要性	4	改良住宅及び同和公営住宅の管理は、現状通り管理・運営を進めて行く。	総合評価
	有効性	4		A
	達成度	4		
	効率性	4		