事務事業評価シート

事業種別	継続	単独	事業類型	V	施設の管理・運営

1次評価のみ対象分

	コード	名　　称	区分	コード	名　　称
事業名	828	新都市産業用地維持管理事業	会計	01	一般会計
			款	08	土木費
基本施策	27	秩序の中にもにぎわいのある都市空間をつくる	項	04	都市計画費
			目	01	都市計画総務費
施　策	4	市街地開発事業の推進	細目	103	新都市産業用地維持管理事業
			細々目	01	新都市産業用地維持管理事業

基本計画該当頁	116	担当部課	コード	190700	評価者氏名	田中政則	連絡先	22 - 9827
行革大綱の重点事項番号			名称	建設部都市計画課				(内線) 2860

事業の計画・内容

事業目的	対象等（何が、誰が）	成果（どうなるのか）
	上野新都市産業用地の未売却用地の管理 （※対象件数　　）	未売却の産業用地を美しい状態に保つ

開始年度	平成　　年度	関連事業	
終了年度	平成　　年度	根拠法令・要綱等	

本年度事業内容	状況変化等
未売却地の緑化管理、巡視管理及び沈砂地等の修繕	新都市産業用地も殆どの土地が売却済み又は仮契約まで完了し売却の見通しとなった。このため今後は仮契約から本契約までの期間における産業用地の維持管理作業となり、終末に近づきつつある。

整備内容

1 建設用地	
2 建設面積（延床面積）	
3 規模・構造	
4 総事業費	千円

運営体制

1 運営主体 委託先	□直営　□指定管理　□民間委託等 （　　）
2 配置（予定）人員	人
3 年間運営費	千円
4 市内の類似施設	

事業実績

活動指標	単位	実績値 H17		実績値 H18		目標値 H19	目標値 H20
緑地管理（除草）	回	目標	—	目標	2	2	2
		実績	2	実績	2		
巡視管理（全面積）	回	目標	—	目標	50	50	50
		実績	52	実績	50		
沈砂地修繕	ヶ所	目標	—	目標	1	1	1
		実績	1	実績	1		
		目標	—	目標			
		実績		実績			
		目標	—	目標			
		実績		実績			

評価指標

事業の成果を測る指標	指標設定の考え方	単位	実績値 H17		実績値 H18		目標値 H19	目標値 H20
土地の維持管理	分母には維持管理が必要な面積、分子には巡視管理を行った面積とし、管理の指標とした。	%	目標	100	目標	100	100	100
			実績	100	実績	100		
			目標		目標			
			実績		実績			

評価

評価項目	ポイント	評価項目についてのコメント
必要性	4	未分譲用地用地及び仮契約用地の環境保全を図るため維持管理が必要である。
有効性	4	新都市産業用地の環境保全を図ることにより分譲促進及び新都市のイメージアップとなる。
達成度	4	達成できた。
効率性	4	未分譲用地の維持管理費は、都市機構負担で行っている。

総合評価	事業の方向性	改善についての取り組み
A	現状維持	

進捗状況	平成17年度 決算内容				平成18年度 決算内容				平成19年度 計画内容				平成20年度 計画内容			
年度	事業内容	数量	単位	金額	事業内容	数量	単位	金額	事業内容	数量	単位	金額	事業内容	数量	単位	金額
委託				(千円)				(千円)				(千円)				(千円)
工事	維持管理業務委託	1	式	3,986	維持管理業務委託	1	式	3,855	維持管理業務委託	1	式	3,870	維持管理業務委託	1	式	2,200
	施設補修工事	1	式	2,037	施設補修工事	1	式	645	施設補修工事	1	式	631	施設補修工事	1	式	500
	その他	1	式	627	その他	1	式	600	その他	1	式	699	その他	1	式	500
進捗率（%）	事業費計(A)		Σ	6,650	事業費計(A)		Σ	5,100	事業費計(A)		Σ	5,200	事業費計(A)		Σ	3,200
事業投入人員	人件費（B）	0.1	人	360	人件費（B）	0.1	人	360	人件費（B）	0.1	人	360	人件費（B）	0.1	人	360
フルコスト　(A)＋(B)				7,010				5,460				5,560				3,560

事業費（人件費除く）の財源内訳

		平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度
(A)	事　業　費	6,650	5,100	5,200	3,200
Aの財源内訳	国庫支出金				
	県支出金				
	地方債				
	受益者負担				
	その他	6,600	5,000	5,000	3,000
	一般財源	50	100	200	200
	計	6,650	5,100	5,200	3,200
備考	特定財源の名称・補助基本額・率 地方債の区分と充当率等	都市機構負担金　6,600	都市機構負担金 5,000	都市機構負担金 5,000	都市機構負担金　3,000