

事務事業評価シート

事業種別	継続	単独	事業類型	施設の管理・運営	1次評価のみ対象分
コード	名称		区分	コード	名称
事業名	858	住宅管理経費	会計	01	一般会計
基本施策	30	伊賀市らしい住まいと居住環境を創造する	款	08	土木費
施策	2	住宅供給の推進	項	05	住宅費
			目	01	住宅管理費
			細目	101	住宅維持管理経費
			細々目	03	住宅管理経費
基本計画該当頁	122	担当部課	コード	753500	評価者氏名
行革大綱の重点事項番号		名称		青山支所産業建設課	上田 賢博
					連絡先
					52 - 3220 (内線) 直通

事業の計画・内容

事業目的	対象等(何が、誰が)	成果(どうなるのか)
	住まいを希望する低所得者 (対象件数)	住宅が提供され、定住することができる。
開始年度	平成 年度	関連事業
終了年度	平成 年度	根拠法令・要綱等
本年度事業内容	家賃の徴収、滞納整理、維持管理業務及び浄化槽点検委託業務	状況変化等 家賃滞納者に対する対策は、毎月督促状を送付し、解消につとめている。また、長期滞納者については、訪問の上、説得し、分納等により解消に努めている。

整備内容

1 建設用地	千円
2 建設面積(延床面積)	
3 規模・構造	
4 総事業費	

事業実績

活動指標	単位	実績値		目標値	
		H17	H18	H19	H20
浄化槽保守点検業務委託	件	実績 3	目標 4	4	4
		目標	目標		
		実績	実績		
		目標	目標		
		実績	実績		
		目標	目標		
		実績	実績		
		目標	目標		
		実績	実績		

運営体制

1 運営主体	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> 民間委託等
委託先	()
2 配置(予定)人員	0.3 人
3 年間運営費	1,174 千円
4 市内の類似施設	

評価指標

事業の成果を測る指標	指標設定の考え方	単位	実績値		目標値	
			H17	H18	H19	H20
入居率	出来る限り空家をなくし、住宅を供給する。	%	目標 100 実績 100	目標 100 実績 94	100	100
			目標 0 実績 0	目標 0 実績 0	0	0

評価

評価項目	ポイント	評価項目についてのコメント
必要性	4	住まいを希望する低所得者層への住宅供給として重要である。
有効性	3	若年層の人口流出防止策として有効な施策である。
達成度	3	家賃滞納者が発生しているが、滞納整理は難航している。
効率性	3	事業費の低減は、困難である。

総合評価	事業の方向性	改善についての取り組み
A	現状維持	家賃滞納者への対応の検討が必要である。

年度	進捗状況	平成17年度 決算内容				平成18年度 決算内容				平成19年度 計画内容				平成20年度 計画内容			
		事業内容	数量	単位	金額												
	委託	委託料			374	委託料			577	委託料			672	委託料			672
		需用費			269	需用費			402	需用費			630	需用費			630
	工事	役務費			80	役務費			195	役務費			268	役務費			268
	進捗率(%)	事業費計(A)															
		723				1,174				1,570				1,570			
	事業投入人員	人件費(B)	0.3	人	2,160												
	フルコスト(A)+(B)	2,883				3,334				3,730				3,730			

事業費(人件費除く)の財源内訳

(A)	事業費	723	1,174	1,570	1,570
Aの財源内訳	国庫支出金				
	県支出金				
	地方債				
	受益者負担				
	その他				
備考	特定財源の名称・補助基本額・率	723	1,174	1,570	1,570
	地方債の区分と充当率等	723	1,174	1,570	1,570