

事務事業評価&総合計画実施計画調査シート

コード	名称	区分	コード	名称
事業名	56 普通財産管理・取得事業	会計	01	一般管理費
基本	99 対象外	款	02	総務費
施策		項	01	総務管理費
施策		目	05	財産管理費
		細目	103	普通財産管理及び取得事業
		細々目	01	普通財産管理及び取得事業
基本計画該当頁		行革大綱の重点事項番号		
担当部課	コード 010100 名称 総務部総務課	評価者 氏名	藤岡 淳次	連絡先 22 - 9610 (内線) 2310

事業の計画・内容

事業目的	対象等(何を、誰を)	成果(どうなるのか)
①市有地 ②土地開発基金土地及び土地開発公社所有土地 (※対象件数)		市有財産の計画的な利用、処分並びに適正管理を行うことができる。
根拠法令・要綱等 地方自治法、伊賀市会計規則、公有地の拡大の推進に関する法律		
開始年度	平成 年度	関連事業 なし
終了年度	平成 年度	
事業内容	土地開発公社所有地を引き取り、周辺の市有地と合わせて公売を実施した。	事業用地として土地開発公社に先行取得を依頼したが、事業目的が消失した土地を普通財産として買い受ける。また、土地開発公社保有地のまま市が取得せずに共用を開始し、既に10年を経過した土地について、計画的に取得を進める。

整備内容

1 建設用地	千円
2 建設面積(延床面積)	
3 規模・構造	
4 総事業費	

運営体制

1 運営主体	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 民間委託等
委託先	人 千円
2 配置(予定)人員	
3 年間運営費	
4 市内の類似施設	

事業種別	継続	単独	事業類型	VI	一般事務	2次評価対象分
------	----	----	------	----	------	---------

事業実績

活動指標	単位	実績値		目標値	
		H19	H20	H21	H22
土地の取得	件	目標 1 実績 0	目標 1 実績 1	3	3
建物の解体	件	目標 実績	目標 0 実績 1		
		目標 実績	目標 実績		

評価指標

事業の成果を測る指標	指標設定の考え方	単位	実績値		目標値	
			H19	H20	H21	H22
			目標 実績	目標 実績		
			目標 実績	目標 実績		

評価

評価項目	ポイント	評価項目についてのコメント
必要性		
有効性		
達成度	4	土地開発公社から引き取った土地を、周辺の市有地と合わせて公売を実施することができた。
効率性	4	土地開発公社からの土地の取得価格については、土地開発公社への取得依頼時に土地の取得に関する覚書を交わしており、安易に価格を下げることはできない。また、価格を下げた場合は、土地開発公社が被った損失は、市が補填することになる。

総合評価	事業の方向性	改善についての取り組み
	継続	事業関連用地として土地開発公社に先行取得を依頼したにもかかわらず、今日まで市が取得しないままにのみでなく、使用料を支払わず共用を開始している物件について、市の計画に基づいて引き取り、積極的な活用を進めていく。

年度	進捗状況	平成19年度 決算内容			平成20年度 決算内容			平成21年度 計画内容			平成22年度 計画内容			平成23年度 計画内容			平成24年度 計画内容				
		事業内容	数量	金額	事業内容	数量	金額	事業内容	数量	金額	事業内容	数量	金額	事業内容	数量	金額	事業内容	数量	金額		
委託	事業内容	用地取得	0	(千円)	用地取得	1	21,938	用地取得	3	137,814	用地取得	3	141,230	用地取得	3	141,718	用地取得	3	142,137		
工事					建物解体	1	1,281														
進捗率(%)		事業費計(A) Σ 0			事業費計(A) Σ 23,219			事業費計(A) Σ 137,814			事業費計(A) Σ 141,230			事業費計(A) Σ 141,718			事業費計(A) Σ 142,137				
事業投入人員		人件費(B)	人	0	人件費(B)	人	0	人件費(B)	人	0	人件費(B)	人	0	人件費(B)	0.3	人	2,160	人件費(B)	0.3	人	2,160
フルコスト(A)+(B)		0			23,219			137,814			141,230			143,878			144,297				

事業費(人件費除く)の財源内訳

(A) 事業費	0	23,219	137,814	141,230	141,718	142,137
Aの財源内訳						
国庫支出金						
県支出金						
地方債						
受益者負担						
その他						
一般財源	0	23,219	137,814	141,230	141,718	142,137
計	0	23,219	137,814	141,230	141,718	142,137
備考	その他特定財源の名称・補助基本額・率 地方債の区分と充当率等					