

# 令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価

都道府県名： 三重県  
 農業委員会名： 伊賀市農業委員会

## I 農業委員会の状況(平成31年4月1日現在)

### 1 農業の概要

単位:ha

	田	畑	畑			計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	6,210	1,130	—	—	—	7,350
経営耕地面積	4,034	265	228	37	—	4,299
遊休農地面積	322	172	172	—	—	494
農地台帳面積	7,495	2,069	2,069	—	—	9,565

- ※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入  
 (田・畑の合計と合計面積に差異が生じているが、統計データどおりの記載としている)
- ※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入
- ※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項  
 第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

	農家数(戸)
総農家数	4,512
自給的農家数	1,329
販売農家数	3,183
主業農家数	124
準主業農家数	710
副業的農家数	2,349

	農業者数(人)
農業就業者数	4,177
女性	1,921
40代以下	181

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	経営数(経営)
認定農業者	230
基本構想水準到達者	0
認定新規就農者	8
農業参入法人	64
集落営農経営	112
特定農業団体	0
集落営農組織	112

※農業委員会調べ

### 2 農業委員会の現在の体制

旧制度に基づく農業委員会

任期满了年月日 R 年 月 日

	選挙委員		選任委員					合計
	定数	実数	農協推薦	共済推薦	土地改良推薦	議会推薦	計	
農業委員数								
認定農業者								
女性								
40代以下								

新制度に基づく農業委員会

任期满了年月日 R 2年 7月 19日

	農業委員	
	定数	実数
農業委員数	24	24
認定農業者	—	15
認定農業者に準ずる者	—	—
女性	—	2
40代以下	—	2
中立委員	—	1

	定数	実数	地区数
農地利用最適化推進委員	56	56	32

\*現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

## Ⅱ 担い手への農地の利用集積・集約化

### 1 現状及び課題

現 状 (平成31年4月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	7,350ha	2,415ha	32.86%
課 題	大規模集積が可能な集落営農組織の育成が必要。地域への人・農地プラン策定の更なる推進、認定農業者の育成や規模拡大を目指す農業者の法人化促進など、担い手の育成が急務である。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

### 2 令和元年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②/①×100)
100ha	85.4ha	5.5ha	85.40%

※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入

※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入

※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

### 3 目標の達成に向けた活動

活動計画	年間を通して円滑な権利移動ができるよう、農業経営基盤強化促進法による利用権設定の制度等について、農家への周知活動に努める。 人・農地プランに係る中間管理事業の実施決定後、10月頃に農地中間管理機構との利用権の設定を公告する。
活動実績	農業委員会・市農林振興課・伊賀ふるさと農協との共同で、人・農地プランの説明会(R元年6月4回、7月2回、8月1回、10月1回、R2年1月1回)を伊賀管内で9回開催し、農地中間管理事業についての推進を行った。

※ 活動実績は、目標の達成のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	集積目標100haに対して、人・農地プランの活用等により集積実績85.4haとなり達成率は85.4%であったが、制度普及並びに集積実績を向上するための説明会を積極的に開催した。
活動に対する評価	担い手協議会による活動、人・農地プランの説明会、また農業委員等が人・農地プランの実質化に向け、話し合いへの積極的な参加や農地所有者の意向把握に努めたことにより新規の策定地区が5地区増加し、新規実績5.5haを集積することができた。

### Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

#### 1 現状及び課題

新規参入の状況	平成28年度新規参入者数	平成29年度新規参入者数	平成30年度新規参入者数
	10経営体	10経営体	19経営体
	平成28年度新規参入者が取得した農地面積	平成29年度新規参入者が取得した農地面積	平成30年度新規参入者が取得した農地面積
	2.76ha	5.50ha	5.86ha
課題	対象地区においてアンケート調査や徹底した話し合い、より多くの地域で「人・農地プラン」の実質化を推進し、新たな担い手として新規就農者や新規法人の位置づけを図り、新規参入者への農地集積を促進することが課題である。		

※1 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。

※2 新規参入者が取得した農地面積は、上段で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

#### 2 令和元年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②/①×100)
10経営体	19経営体	190%
参入目標面積③	参入実績面積④	達成状況(④/③×100)
空欄 ha	8.67ha	空欄 %

※1 参入目標及び参入目標面積は、活動計画に記載した参入者数及び農地面積を記入

※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入

※3 参入実績面積は、上記で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

#### 3 目標の達成に向けた活動

活動計画	農地中間管理事業実施にかかる利用集積計画に併せて、利用集積計画の同意書作成までに新規参入者への集積を図る。 農業委員や農地利用最適化推進委員の地域の話し合いの場への出席や農地の効率的な利用に資する情報の提供、話し合いの円滑な実施に向けて活動する。
活動実績	随時、農地取得や賃貸の相談に対し、市農林振興課とも連携を取り、新規参入までの支援を行った。 農地中間管理事業実施にかかる利用集積計画に併せて、利用集積計画の同意書作成までの新規参入に係る支援を行った。

※ 活動実績は、目標の達成のために、何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

#### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	19経営体のうち、7経営体は空き家バンクによる増加であり、空き家バンク以外では12経営体であり、目標を上回る新規参入者の確保が達成できた。
活動に対する評価	農地取得や賃貸の相談に対し、窓口相談等により新規参入に係る支援を円滑に行った。また、認定農業者としての実績に繋がるよう、市農林振興課とも連携を取りあった。

## IV 遊休農地に関する措置に関する評価

### 1 現状及び課題

現 状 (平成31年4月現在)	管内の農地面積(A)	遊休農地面積(B)	割合(B/A×100)
	7,844ha	494ha	6.30%
課 題	農地の利用状況調査の円滑な実施と遊休農地の所有者等への指導徹底が必要である。		

- ※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入
- ※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

### 2 令和元年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②/①×100)
10ha	—ha	—%

- ※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入
- ※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

### 3 2の目標の達成に向けた活動

活動計画	措置の内容	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
	農地の利用状況調査		80人	6月～8月	9月～10月
調査方法		1 管内全域の巡回指導を一斉に実施 遊休化している場合は、当該農地等の状況を詳しく確認し、農地情報システム等に入力する。 2 調査区域を大字に区切り、担当の農業委員・農地利用最適化推進委員を定めて調査する。 3 遊休化している場合は、当該農地等の状況をさらに詳しく現地確認し、地図等に記録する。			
農地の利用意向調査		調査実施時期:12月			
その他の活動					
活動実績	農地の利用状況調査	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
		79人	6月～9月	10月～12月	
	農地の利用意向調査	調査実施時期	1月	調査結果取りまとめ時期	2月
			第32条第1項第1号	第32条第1項第2号	第33条
		調査数:	494 筆	調査数:	— 筆
	調査面積:	27.11 ha	調査面積:	— ha	
その他の活動					

### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	農地利用状況調査の正確性を高めたことにより、遊休農地として判断する農地が増加しているが、農業従事者が高齢化した農村部では、後継者がおらず抜本的解決が困難である。
活動に対する評価	農業委員、農地利用最適化推進委員が連携し農地パトロールを行ったことにより、遊休農地を把握し、情報共有を行い、解消に向けての取り組みに繋がることとなった。

## V 違反転用への適正な対応

### 1 現状及び課題

現 状 (平成31年4月現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	7,350ha	13.59ha
課 題	山間部では、違反転用の発見が遅れがちであり、重点的な監視活動が必要である。一時的と思える違反転用が散見されるので、農地パトロールの強化及び是正に向けての指導徹底が必要である。	

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

### 2 令和元年度実績

実 績①	増減(B-①)
12.32ha	1.27ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

### 3 活動計画・実績及び評価

活動計画	<ul style="list-style-type: none"> <li>・違反転用の是正指導</li> <li>・違反転用者に対し、毎月、違反の是正の意向、是正までのスケジュール等の聞き取りを実施する。</li> <li>・違反転用の発生防止に向けた取組</li> <li>・6月～8月市内全域を「農地パトロール強化月間」と位置付け農地パトロールを実施する。</li> </ul>
活動実績	<ul style="list-style-type: none"> <li>・6月～8月に「農地パトロール強化月間」を設け、32班体制で合計502時間に及ぶ農地パトロールを実施した。</li> <li>・市長部局と連携し、違反転用を行っている法人等に聞き取り調査を行い、解消に向けての指導を行った。</li> </ul>
活動に対する評価	<p>農地パトロールの実施や広報誌・ホームページによる周知により、違反転用を未然に防ぐことができた。</p> <p>既に違反転用されている農地については、定期的に聞き取りを行うことで、原状回復までの期間の短縮に努めた。</p> <p>また、農地利用状況調査による違反転用の可能性がある農地の発見について、今後の取扱いを精査する必要がある。</p>

※ 活動実績は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

## VI 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

### 1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数: 128 件、うち許可 128 件及び不許可 0 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書類の審査や農地台帳での確認、農業委員・農地利用最適化推進委員と事務局による現地調査			
	是正措置	—			
総会等での審議	実施状況	申請案件毎に全件実施。			
	是正措置	—			
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数	— 件		
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数	— 件		
	是正措置	—			
審議結果等の公表	実施状況	議事録をHPで公開。議事録を事務局に備え、縦覧希望があれば公表。			
	是正措置	—			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 30 日	処理期間(平均)	25日
	是正措置	—			

### 2 農地転用に関する事務 (意見を付してへの送付)

(1年間の処理件数: 227 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書類の審査や農地台帳での確認、農業委員・農地利用最適化推進委員と事務局による現地調査			
	是正措置	—			
総会等での審議	実施状況	申請案件毎に全件実施			
	是正措置	—			
審議結果等の公表	実施状況	議事録をHPで公開。議事録を事務局に備え、縦覧希望があれば公表。			
	是正措置	—			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 40 日	処理期間(平均)	40日
	是正措置	—			

### 3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目	実施状況	
農地所有適格法人からの報告について	管内の農地所有適格法人数	65 法人
	うち報告書提出農地所有適格法人数	4 法人
	うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数	61 法人
	うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数	36 法人
	うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人	25 法人
	提出しなかった理由	報告書の提出について、周知が不足していた。
	対応方針	今後、文書による督促を実施し、提出してもらうよう努める。
農地所有適格法人の状況について	農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数	0 法人
	対応状況	なし

### 4 情報の提供等

点検項目	具体的な内容	
賃借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象賃貸借件数 623件 公表時期 令和2年8月 情報の提供方法:HPでの公表(予定)
	是正措置	—
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数 527 件 取りまとめ時期 令和2年3月 情報の提供方法:HPで公表。
	是正措置	—
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積 9,565ha データ更新:農家情報は、農家からの申告に基づいて、農地情報は必要に応じて随時更新している。また、年に一度固定資産税及び住民基本台帳のデータにより更新している。
		公表:希望者に公表している。
	是正措置	—

#### ※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

## VII 地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容

農地利用最適化等に関する事務	〈要望・意見〉
	なし
	〈対処内容〉

農地法等によりその権限に属された事務	〈要望・意見〉
	なし
	〈対処内容〉

※ II～VIの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対処方針について記載

## VIII 事務の実施状況の公表等

### 1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

### 2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数

一件

提出先及び提出した意見の概要	なし
----------------	----

### 3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している