



公共施設等総合管理計画 (基本方針)



2016 (平成28) 年3月

伊賀市

- 公共施設（ハコモノ）及び都市基盤施設（インフラ）については、特に断りがない限り、2014（平成26）年度末時点の情報に基づく内容を掲載しています。
- 第2章第2節及び第3節の公共施設（ハコモノ）の数値については、「公共施設最適化計画（平成27年3月）」以降の最適化の取組み状況を反映しているため、公共施設最適化計画の数値と一致しない場合があります。
- 人口や一人当たりの表記については、特に断りがない限り、2010（平成22）年10月1日時点の国勢調査人口を採用しています。
- 端数処理などの関係上、表中に掲載している数値の合計が一致しない場合があります。

目次

はじめに

(1) 公共施設等総合管理計画について.....	1
(2) これまでの経緯.....	2
(3) 計画期間.....	2
(4) 本計画の対象となる公共施設等について.....	3

第1章 公共施設等の現況及び将来の見通し

第1節 人口動態の推移と将来の見通し.....	4
(1) 総人口の推移と将来推計.....	4
(2) 人口構成の推移と将来推計.....	5
第2節 財政の推移と見通し.....	6
(1) 歳入の推移と将来推計.....	6
(2) 歳出の推移と見通し.....	7
第3節 ハコモノの現況と見通し.....	8
(1) ハコモノの整備状況.....	8
(2) ハコモノの保有状況の比較.....	9
(3) ハコモノの維持管理・更新等に係る中長期的な経費の見込み.....	10
第4節 主要なインフラ（道路・橋梁・上水道・下水道）の現況と見通し.....	12
(1) 主要なインフラの整備・保有状況.....	12
(2) 主要なインフラの維持管理・更新等に係る中長期的な経費の見込み.....	14
第5節 現状と課題に関する基本認識.....	16

第2章 ハコモノの総合的かつ計画的な管理に関する原則・方針

第1節 ハコモノマネジメントの考え方について.....	17
(1) 公共施設マネジメントの3原則（ハコモノ3R）.....	17
(2) ハコモノ3Rの推進・実施にあたっての留意事項.....	18
(3) ハコモノの将来更新費の不足額改善の考え方（公共施設最適化計画より）.....	19
第2節 公共施設最適化計画によるハコモノ最適化の進捗状況.....	20
公共施設最適化計画などの進捗状況を踏まえたハコモノ保有量について.....	21
第3節 ハコモノの用途類型ごとの管理に関する基本方針.....	22
施設ごとの方向性、ライフサイクルコスト（LCC）について.....	22
(1) 行政系施設.....	23
(2) 学校教育施設.....	26
(3) 子育て支援施設.....	30
(4) 社会教育系施設.....	34
(5) スポーツ・レクリエーション施設.....	37
(6) 保健・福祉施設.....	41
(7) 公営住宅.....	45

(8) 市民文化系施設	48
(9) その他施設	53
第3章 インフラの総合的かつ計画的な管理に関する原則・方針	
インフラの保有状況について	57
第1節 インフラマネジメントの考え方について	58
(1) インフラマネジメントの3原則（インフラ3R）	58
(2) インフラ3Rの推進・実施にあたっての留意事項	59
(3) 主要なインフラの将来更新費の不足額改善の考え方	60
第2節 インフラの用途類型ごとの管理に関する基本方針	61
(1) 道路	61
(2) 橋梁	63
(3) 上水道	65
(4) 下水道	66
(5) その他インフラ等（河川、公園、鉄道）	67
第4章 まとめ	
第1節 ハコモノ及びインフラの将来更新費の節減効果	68
第2節 計画の推進体制及び情報共有の考え方	69
おわりに	
今後の公共施設等マネジメントの取組みについて	70
参考資料 ハコモノ・インフラの更新費用推計及び長寿命化の考え方	
ハコモノの更新費推計について	71
主要なインフラの更新費推計について	72
主要なインフラの長寿命化の考え方	73