

(様式第5号)

年度末モニタリング結果公開用様式

平成27年度

施設名：伊賀市文化会館

所管課：企画振興部文化交流課 指定管理者：公益財団法人伊賀市文化都市協会

分類	評価対象	評価点	分類	評価対象	評価点
総 則	業務従事者要件、報告書提出 意思疎通、各種管理記録等の整備保管 非常時・緊急時の対応	5	清 掃 業 務	清掃	5
			警 備 業 務	防犯、防災	5
			植物育成管理	樹木・花壇管理	5
建 造 物 保 守 管 理	法定点検 修理	5	施設利用案内	行事開催案内等、機器管理	5
			情 報 管 理	情報管理	5
設備・備品 保 守 管 理	取扱説明書、法定点検 定期点検、修理	5	合 計 (45点 / 45点) 100点満点に換算 合計評価点 (100点 / 100点)		
外 構 施 設 保 守 管 理	保守点検 修理	5	管理運営経費決算額 (156,078,940円) 指定管理料 (123,567,000円)		

【管理・運営の成果や評価が低かった項目等、年度内の総括】 全般的に適切な管理がされている。本年度は、前年度に引き 続き、市の予算で舞台吊物装置の更新工事を行った。	【指導助言内容】 指定管理者から、ホワイエ部分のパネル等を利用した展示スペースとしての活用について提案を受けたため、これを了承した。
	【改善勧告内容】

(様式第5号)

年度末モニタリング結果公開用様式

平成27年度

施設名：ふるさと会館いが

所管課：企画振興部文化交流課 指定管理者：公益財団法人伊賀市文化都市協会

分類	評価対象	評価点	分類	評価対象	評価点
総則	業務従事者要件、報告書提出 意思疎通、各種管理記録等の整備保管 非常時・緊急時の対応	5	清掃業務	清掃	5
			警備業務	防犯、防災	5
			植物育成管理	樹木、花壇管理	5
建造物保守管理	法定点検 修理	5	施設利用案内	行事開催案内等、機器管理	5
			情報管理	情報管理	5
設備・備品保守管理	取扱説明書、法定点検 定期点検、修理	5	合 計 (45点 / 45点) 100点満点に換算 合計評価点 (100点 / 100点)		
外構施設保守管理	保守点検 修理	5	管理運営経費決算額 (3施設合計 75,070,633円) 指定管理料 (3施設合計 63,650,000円)		

【管理・運営の成果や評価が低かった項目等、年度内の総括】 全般的に適切な管理がされている。本年度は、包括協定に基づき、市の予算で空調機器の修繕を行った。 指定管理者の自主事業で、クリスマスのライトアップイベント等、地元の活性化に繋がる事業などを行っている。	【指導助言内容】 引き続き、適切な管理運営に努めること。
	【改善勧告内容】

(様式第5号)

年度末モニタリング結果公開用様式

平成27年度

施設名：あやま文化センター

所管課：企画振興部文化交流課 指定管理者：公益財団法人伊賀市文化都市協会

分類	評価対象	評価点	分類	評価対象	評価点
総則	業務従事者要件、報告書提出 意思疎通、各種管理記録等の整備保管 非常時・緊急時の対応	5	清掃業務	清掃	5
			警備業務	防犯、防災	5
			植物育成管理	樹木、花壇管理	5
建造物保守管理	法定点検 修理	5	施設利用案内	行事開催案内等、機器管理	5
			情報管理	情報管理	5
設備・備品保守管理	取扱説明書、法定点検 定期点検、修理	5	合 計 (45点 / 45点) 100点満点に換算 合計評価点 (100点 / 100点)		
外構施設保守管理	保守点検 修理	5	管理運営経費決算額 (3施設合計 75,070,633円) 指定管理料 (3施設合計 63,650,000円)		

【管理・運営の成果や評価が低かった項目等、年度内の総括】 全般的に適切な管理がされている。本年度は、包括協定に基づき、市の予算で空調機器の修繕を行った。	【指導助言内容】 引き続き、適切な管理運営に努めること。
	【改善勧告内容】

(様式第5号)

年度末モニタリング結果公開用様式

平成27年度

施設名：青山ホール

所管課：企画振興部文化交流課 指定管理者：公益財団法人伊賀市文化都市協会

分類	評価対象	評価点	分類	評価対象	評価点
総則	業務従事者要件、報告書提出 意思疎通、各種管理記録等の整備保管 非常時・緊急時の対応	5	清掃業務	清掃	5
			警備業務	防犯、防災	5
			植物育成管理	樹木、花壇管理	5
建造物保守管理	法定点検 修理	5	施設利用案内	行事開催案内等、機器管理	5
			情報管理	情報管理	5
設備・備品 保守管理	取扱説明書、法定点検 定期点検、修理	5	合 計 (45点 / 45点) 100点満点に換算 合計評価点 (100点 / 100点)		
外構施設 保守管理	保守点検 修理	5	管理運営経費決算額 (3施設合計 75,070,633円) 指定管理料 (3施設合計 63,650,000円)		

【管理・運営の成果や評価が低かった項目等、年度内の総括】 特に空調機器の老朽化に伴う故障等の問題が顕在化してきているが、指定管理者として運営に支障をきたさないよう善処している。	【指導助言内容】 ホールロビー部分で絵画・陶芸展示の自主事業を行うことについて相談を受けたため、これを了承した。
	【改善勧告内容】