

(様式第5号)

年度末モニタリング結果公開用様式

平成27年度

施設名：上野ふれあいプラザ及び駐車場

所管課：財務部管財課 指定管理者：イオンディライト株式会社

分類	評価対象	評価点	分類	評価対象	評価点
総 則	業務従事者要件、報告書提出 意思疎通、各種管理記録等の整備保管 非常時・緊急時の対応	5	清 掃 業 務	清掃	5
			警 備 業 務	防犯、防災	5
			植物育成管理	樹木、花壇管理	4
建 造 物 保 守 管 理	法定点検 修理	4	施設利用案内	行事開催案内等、機器管理	5
			情 報 管 理	情報管理	5
設備・備品 保 守 管 理	取扱説明書、法定点検 定期点検、修理	5	合 計 ( 43点 / 45点) 100点満点に換算 合計評価点 ( 96点 / 100点)		
			管理運営経費決算額 ( 26,620,616円) 指定管理料 ( 25,520,616円)		
外 構 施 設 保 守 管 理	保守点検 修理	5			

【管理・運営の成果や評価が低かった項目等、年度内の総括】 軽微な修繕は施設管理者等が迅速に対応しているため、修繕費の抑制及び設備の耐用年数を延ばす効果があった。 設備の保守点検は、年間スケジュールに基づき適切な維持管理が行われていた。	【指導助言内容】 引き続き適正管理に務めること。
	【改善勧告内容】