

(様式第5号)

年度末モニタリング結果公開用様式

平成27年度

施設名：青山ハーモニー・フォレスト

所管課：青山振興課 指定管理者：地縁法人種生区

分類	評価対象	評価点	分類	評価対象	評価点
総 則	業務従事者要件、報告書提出 意思疎通、各種管理記録等の整備保管 非常時・緊急時の対応	5	清掃業務	清掃	5
			警備業務	防犯、防災	5
			植物育成管理	樹木、花壇管理	5
建 造 物 保 守 管 理	法定点検 修理	5	施設利用案内	行事開催案内等、機器管理	5
			情 報 管 理	情報管理	5
設備・備品 保 守 管 理	取扱説明書、法定点検 定期点検、修理	4	合 計 (44点 / 45点) 100点満点に換算 合計評価点 (98点 / 100点)		
外 構 施 設 保 守 管 理	保守点検 修理	5	管理運営経費決算額 (7, 299, 231円) 指定管理料 (5, 000, 000円)		

【管理・運営の成果や評価が低かった項目等、年度内の総括】 消火器具について、消防署指導による点検は受けているが法定点検も併せて行なうこと。 外部の専門技術者による芝生の管理方法を習得すると共に、新たな自主事業を立ち上げるなど、管理・運営の向上、集客の増加に努力されている。	【指導助言内容】 個人情報の管理を再度徹底するよう指導した。
	【改善勧告内容】 利用の少ない冬季に集客できる事業の計画を検討するよう要請した。