

29年度	工 事 設 計 書			
工 事 名	市営住宅榎山団地解体工事			
施 工 地 名	伊賀市 榎山 地内			
工 費	¥			
工 期	契約の日から 平成30年3月16日まで		設 計	平成29年 12月
工 事 の 大 要			設 計	検 算
市営住宅榎山団地3棟（延べ面積103.6㎡）の解体工事と敷地北側と西側及び敷地内の樹木の伐採を行う。 （建物①17.5㎡、建物②30.3㎡、建物③55.8㎡）			業 種	と 業種コード 05

## 市営住宅槇山団地解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式			
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式			
	純工事費						
C	現場管理費	現場管理費率	1	式			
	工事原価						
D	一般管理費		1	式			
	工事価格						
	消費税及び地方消費税		1	式			
	工事費計						

## 市営住宅槇山団地解体工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A	直接工事費						
1	直接仮設費		1	式			
2	建物①解体工事		1	式			
3	建物②解体工事		1	式			
4	建物③解体工事		1	式			
5	樹木伐採工事		1	式			
6	発生材処分費		1	式			
	小計						

## 市営住宅槇山団地解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	直接仮設工事						
	外部足場組立て	単管一本足場 高さ10m未満	80.0	m <sup>2</sup>			
	シート養生	防災 J I S I 類	80.0	m <sup>2</sup>			
	小計						

## 市営住宅槇山団地解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	建物①解体工事						
	木造建物解体	一戸建て人力・機械併用（内部造作材撤去含む）	17.5	m <sup>2</sup>			
	基礎コンクリート解体	ハンドブレーカー主体	1.1	m <sup>3</sup>			
	土間コンクリート解体	ハンドブレーカー主体	1.3	m <sup>3</sup>			
	電気設備撤去	照明器具、盤類、配線	1	式			
	衛生器具撤去	浴槽、釜	1	式			
	配管類撤去	給水管、排水管	1	式			
	整地工	機械	1	式			
	積込み	瓦、コンクリート、モルタル	4.0	m <sup>3</sup>			
	同上	内装仕上げ、木材類、廃プラスチック、金属類、	10.0	m <sup>3</sup>			
		電化製品					
	廃材運搬	瓦、コンクリート、モルタル	4.0	m <sup>3</sup>			
	同上	内装仕上げ、木材類、廃プラスチック、金属類、	10.0	m <sup>3</sup>			
		電化製品					
	小計						

## 市営住宅槇山団地解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	建物②解体工事						
	木造建物解体	一戸建て人力・機械併用（内部造作材撤去含む）	30.3	m <sup>2</sup>			
	基礎コンクリート解体	ハンドブレーカー主体	1.5	m <sup>3</sup>			
	土間コンクリート解体	ハンドブレーカー主体	2.6	m <sup>3</sup>			
	電気設備撤去	照明器具・盤類、配線	1	式			
	衛生器具撤去	大便器	1	式			
	配管類撤去	給水管・排水管・便槽・臭突管	1	式			
	整地工	機械	1	式			
	積込み	瓦、コンクリート、モルタル	6.0	m <sup>3</sup>			
	同上	内装仕上げ、木材類、廃プラスチック、金属類、 電化製品	12.0	m <sup>3</sup>			
	廃材運搬	瓦、コンクリート、モルタル	6.0	m <sup>3</sup>			
	同上	内装仕上げ、木材類、廃プラスチック、金属類、 電化製品	12.0	m <sup>3</sup>			
	同上	タンス、布団、食器	3.0	m <sup>3</sup>			
	小計						

## 市営住宅槇山団地解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	建物③解体工事						
	木造建物解体	一戸建て人力・機械併用（内部造作材撤去含む）	55.8	m <sup>2</sup>			
	基礎コンクリート解体	ハンドブレーカー主体	2.0	m <sup>3</sup>			
	土間コンクリート解体	ハンドブレーカー主体	2.6	m <sup>3</sup>			
	電気設備撤去	照明器具、盤類、配線	1	式			
	衛生器具撤去	浴槽、釜、流し台	1	式			
	配管類撤去	給水管、排水管、便槽	1	式			
	整地工	機械	1	式			
	積込み	瓦、コンクリート、モルタル、CB	6.0	m <sup>3</sup>			
	同上	内装仕上げ、木材類、廃プラスチック、金属類、	17.5	m <sup>3</sup>			
		電化製品					
	廃材運搬	瓦、コンクリート、モルタル、CB	6.0	m <sup>3</sup>			
		内装仕上げ、木材類、廃プラスチック、金属類、	17.5	m <sup>3</sup>			
		電化製品、その他生活品					
	竣工時清掃	工事範囲の清掃	1	式			
	小計						

## 市営住宅槇山団地解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	樹木伐採工事						
	樹木伐採工事						
	松	高さ5 m程度 6本 樹枝廻り10 c m程度	1	式			
	ハゼ	高さ8 m程度 3本 樹枝廻り120 c m程度	1	式			
	桜	高さ4 m程度 3本 樹枝廻り30 c m程度	1	式			
	松	高さ2 m程度 2本 樹枝廻り8 c m程度	1	式			
	ヒノキ	高さ8 m程度 2本 樹枝廻り100 c m程度	1	式			
	柿	高さ4 m程度 1本 樹枝廻り20 c m程度	1	式			
	杉	高さ5 m程度 3本 樹枝廻り100 c m程度	1	式			
	ヒノキ	高さ4 m程度 13本 樹枝廻り30 c m程度	1	式			
	クロチク	高さ1.8 m程度 120本 樹枝廻り3 c m程度	1	式			
	廃材運搬		30.0	m <sup>3</sup>			
	小計						

## 市営住宅槇山団地解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6	発生材処分費						
	発生材処分費	瓦、コンクリート、モルタル	15.0	m <sup>3</sup>			
	発生材処分費	内装仕上、木材類	34.2	m <sup>3</sup>			
	発生材処分費	廃プラスチック類	3.0	m <sup>3</sup>			
	発生材処分費	金属類、電化製品（家電リサイクル法対象品含む）	5.3	m <sup>3</sup>			
	発生材処分費	木材、竹	30.0	m <sup>3</sup>			
	小計						