

令和1年	工 事 設 計 書				
工 事 名	上津地区市民センター共用トイレ改修工事				
施 工 地 名	伊賀市 北山 地内				
工 費	¥				
工 期	契約の日から 150 日間	設 計	令和1年8月		
		設 計		検 算	
工 事 の 大 要 上津地区市民センター共用トイレ 改修工事 現況 共用トイレ 10.50㎡ 改修後 みんなのトイレ（多目的トイレ） 5.60㎡ （洋風腰掛け便器①、洗面器①、手摺） 女子便所 10.50㎡ （洋風腰掛け便器②、洗面器②、マルチシンク、手摺） 倉庫 7.50㎡ （木製棚A・B）		業 種	建	業種コード	02
		課長		係長	
		係員		係員	

上津地区市民センター共用トイレ改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式			
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式			
	純工事費						
C	現場管理費	現場管理費率	1	式			
	工事原価						
D	一般管理費		1	式			
	工事価格						
	消費税及び地方消費税		1	式			
	工事費計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	改修建築工事						
a	直接仮設工事		1	式			
b	撤去工事		1	式			
c	土・地業工事		1	式			
d	鉄筋・コンクリート・型枠工事		1	式			
e	防水工事		1	式			
f	木工事		1	式			
g	金属工事		1	式			
h	左官工事		1	式			
i	建具・硝子工事		1	式			
j	塗装工事		1	式			
k	内装工事		1	式			
l	雑工事		1	式			
m	発生材処理		1	式			
	1 の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
a	直接仮設工事						
	墨出し	躯体・仕上共	23.8	m ²			
		仕上のみ	6.2	m ²			
	養生	躯体・仕上共	29.9	m ²			
		仕上のみ	6.2	m ²			
	建具養生	アルミサッシ	8.6	m ²			
	清掃・片付	施工中	29.9	m ²			
	竣工後清掃片付		29.9	m ²			
	建具クリーニング	アルミサッシ内外両面 ガラスクリーニング含む	8.6	m ²			
	脚立足場	内部並列	29.9	m ²			
	工事中仮間仕切（B種）	LGS65下地 石膏ボード片面張 t12.5	24.6	m ²			
	a の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	撤去工事						
(天井)	天井仕上撤去	化粧石膏ボード t 9 (アスベスト含有品)	15.3	m ²			
		ケイ酸カルシウム板 t 6 (アスベスト含有品)	9.2	m ²			
	塩ビ廻り縁撤去		31.6	m			
	天井点検口撤去	450×450	1.0	カ所			
(壁)	壁仕上撤去	モルタル	27.3	m ²			
		100角タイル(モルタル共)	13.7	m ²			
		シ合板 t 6	3.8	m ²			
		木製巾木	5.8	m			
		テラゾブロック巾木	3.1	m			
	壁下地撤去	木製壁下地	3.8	m ²			
(床)	床仕上撤去	100角タイル 下地モルタル共	13.3	m ²			
		ビニル床シート t 2	2.2	m ²			
		ビニル系アスベストタイル	4.3	m ²			
	下地モルタル撤去		7.8	m ²			
	床下地撤去	土間コンクリート t 100 ハンドブレイカ主体	1.7	m ³			
		捨てコンクリート	0.4	m ³			
	床カッター切	モルタル面	4.9	m			

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	スタイロフォーム t 30		4.2	m ²			
	ポリエチレンシート		5.1	m ²			
(建具)	木製建具撤去(杵共)	1200×2000程度	1.0	カ所			
	木製建具撤去	900×2000程度	1.0	カ所			
	硝子撤去		4.3	m ²			
	トレスクリーン撤去		11.2	m ²			
	アルミサッシ撤去		3.4	m ²			
(その他)	面台：テラゾブロック		3.7	m			
	上框：テラゾブロック		5.8	m			
	木製額縁撤去		10.4	m			
	木製壁掛け撤去		8.0	m			
	室名札撤去		1	式			
	元倉庫木製棚撤去		1	式			
	下足入撤去		1	式			
	b の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
c	土・地業工事						
	土間下碎石敷き	再生材 厚100mm 突固め共	0.6	m ³			
	ポリスチレンフォーム敷き	t 50	10.6	m ²			
		t 25	2.7	m ²			
	防湿シート	ポリエチレンフィルム敷き 厚0.15	18.3	m ²			
	c の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
d	鉄筋・コンクリート・型枠工事						
	鉄筋D10	SD295A	94.5	kg			
	鉄筋加工組立費	RC造 形状単純	90.9	kg			
	溶接金網	ワイヤーメッシュφ100×100 材工共	24.2	m ²			
	鉄筋運搬費		1	式			
	差筋アンカーD10	下向き 材工共	72	本			
	差筋アンカーD10	横向き 材工共	24	本			
	普通合板型枠	基礎部相当	0.3	m ²			
	型枠運搬費		1	式			
	土間コンクリート	よび強度18 スランプ18	2.2	m ³			
	同上打設手間	ポンプ打ち	1	式			
	d の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
e	防水工事						
	シーリング	SR-1(壁入隅・面台・防汚陶板・額縁等)	50.6	m			
		SR-1(マシ不燃化粧板目地)	56.7	m			
		PU-2	8.5	m			
	建具周囲コーキング	MS-2	12.7	m			
	e の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
f	木工事						
	木製建具枠	60×40 材工共	5.2	m			
	木製額縁	25×40 材工共	13.6	m			
	木製額掛	30×15 材工共	8.6	m			
	構造用合板	t 12（二重張り） 材工共	7.3	m ²			
	木製巾木H100	材工共	9.0	m			
	f の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
g	金属工事						
	軽量鉄骨壁下地	20形 @300	7.5	m ²			
		50形 @300	0.9	m ²			
		100形 @300	7.1	m ²			
	壁下地開口補強	スット 100形 W1200×H2000程度 扉等三方補強	1.0	カ所			
	床見切	ステンレス 3×12	3.0	m			
	g の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
h	左官工事						
	床モルタル塗	金ゴテ押え 仕上及びビニル床シート下地	20.7	m ²			
	壁モルタル金ゴテ押え	厚20 内壁 3回塗り	42.0	m ²			
	h の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
i	建具・硝子工事						
	(アルミサッシ)						
	AD-1	既設アルミサッシ改修	1.0	カ所			
	以上取付調整費		1	式			
	以上運搬費		1	式			
	(軽量鋼製戸)						
	HD-1 片引き自閉式ハガー戸	850×2000	1.0	カ所			
	以上取付調整費		1	式			
	以上運搬費		1	式			
	(トイレブース)						
	TB-1 トイレブース	(1100+2900) × 1900	1.0	カ所			
	TB-2 トイレブース	(180+700+180) × 2000	1.0	カ所			
	以上取付調整費	運搬費とも	1	式			

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(木製建具)						
	FD-1 親子開きフラッシュドア	1200×2000	1.0	カ所			
	FD-2 片開きフラッシュドア	800×2000	1.0	カ所			
	取付調整費		1.0	式			
	(ガラス)						
	型板ガラス	t 4 材工共	0.3	m ²			
	型板ガラス	t 6 材工共	1.3	m ²			
	ガラスフィルム貼		2.4	m ²			
	i の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
j	塗装工事						
	木部素地ごしらえ	A種 細幅物100mm程度 材工共	37.1	m			
	新設木部 SOP塗	細幅物 材工共	37.1	m			
	下地調整	既存塗膜撤去 RB種	30.4	m			
	既設木部 SOP塗	B種 細幅物100mm程度 材工共	30.4	m			
	素地調整	セメント系下地調整塗材CM-2 下地コンクリート	3.5	m ²			
		合成樹脂エマルジョンパテ 下地石膏ボード	0.5	m ²			
	複層塗材E (アクリルタイル)	ゆず肌状 ローラー塗 水系ウレタンつやあり	3.9	m ²			
	j の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
k	内装工事						
(天井)	化粧石膏ボード張り	t 9.5 直張り	24.5	m ²			
	廻り縁	塩ビ 突付	44.8	m			
	天井点検口	アルミ 450×450 ボード切込み 仕上張共	1.0	カ所			
(壁)	石膏ボード張り	t 12.5+12.5 突付 直張り LGS下地 二重張り分	0.5	m ²			
	石膏ボード張り	t 12.5 突付 直張り LGS下地	5.3	m ²			
	石膏ボード張り	t 12.5 突付 目透かし張り LGS下地	5.3	m ²			
	耐水石膏ボード張り	t 12.5 直張り LGS下地	9.0	m ²			
	ビニルクロス貼り	常備品	10.6	m ²			
	石膏ボード継目処理	ビニルクロス下	10.6	m ²			
	メラミン不燃化粧板	t 3 材工共	47.2	m ²			
	アルミジョイナー	メラミン出隅 材工共	9.8	m			
	グラスウール充填	LGS100内 厚100 24kg/m ²	0.5	m ²			
	グラスウール充填	LGS100内 厚25 24kg/m ²	12.0	m ²			

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(床)	超防汚性ビニル床シート	t 2.0 材工共	15.0	m ²			
	長尺塩ビシート	t 2.0 材工共	5.1	m ²			
	ソト巾木	H60	14.0	m			
	防汚陶板		0.5	m ²			
	面台 メラミンボストフォーム	厚25 D150	6.3	m			
	ビクトサイン	アクリル板 持出し型 カッティングシート貼り 150×150程度	3.0	カ所			
	室名札	アクリル板 平付型 カッティングシート貼り 250×80	1.0	カ所			
	k の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	雑工事						
	木製棚	A	1.0	カ所			
	木製棚	B	1.0	カ所			
	1 の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
m	発生材処理						
	発生材積込費	コンクリート・モルタル類(人力)	1	式			
		内装・木材等(人力)	1	式			
	発生材運搬費	コンクリート・モルタル類 ダンプトラック2t	1	式			
		内装・木材等 ダンプトラック2 t	1	式			
	発生材処理		1	式			
	m の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	改修電気設備工事						
a	電灯、コンセント設備工事		1	式			
b	トイレ呼出装置設備工事		1	式			
c	自動火災報知設備工事		1	式			
d	廃材処分費		1	式			
e	同上運搬費		1	式			
	合 計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	電灯、コンセント設備工事						
	電線管	E(19) 露出	10.0	m			
	電線管	PF(16) 一重管 インペイ	26.0	m			
	電線	EM-EEF1.6-2C コロガシ	19.0	m			
	電線	EM-EEF1.6-3C コロガシ	1.0	m			
	電線	EM-EEF2.0-3C コロガシ	24.0	m			
	電線	EM-EEF1.6-2C 可トリ管内	1.0	m			
	電線	EM-EEF1.6-3C 可トリ管内	2.0	m			
	電線	EM-EEF2.0-3C 可トリ管内	24.0	m			
	電線	EM-EEF1.6-2C 管内	5.0	m			
	電線	EM-EEF2.0-3C 管内	5.0	m			
	ボックス類		1	式			
	カバープレート	新金属 (角)	3.0	個			
	LED照明器具	A	1.0	灯			
	LED照明器具	B	7.0	灯			
	埋込スイッチ (ONレ・カ・ネーム付)	●×1 新金属プレート	2.0	個			
	埋込スイッチ (ONレ・カ・ネーム付)	●×2 新金属プレート	1.0	個			
	防水スイッチ	●wp	1.0	個			

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	熱線センサー付自動スイッチ	親器	2.0	個			
	熱線センサー付自動スイッチ	子器	1.0	個			
	埋込コンセント	2P15A×1 新金属プレート	1.0	個			
	埋込コンセント	2P15A. E×2+ET 新金属プレート	6.0	個			
	既設電灯盤改造費		1	式			
	塗装工事費	OP2回塗り	1	式			
	移設工事費		1	式			
	撤去工事費		1	式			
	a の 計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	トイレ呼出装置設備工事						
	電線管	E(19) 露出	1.0	m			
	電線管	PF(16) 一重管 インペイ	11.0	m			
	電線	AE1.2-2C コロガシ	3.0	m			
	電線	AE1.2-2C 可トリ管内	11.0	m			
	電線	AE1.2-2C 管内	1.0	m			
	ボックス類		1	式			
	フルボックス	200×200×200 樹脂製	1.0	個			
	トイレ呼出装置	1窓用	1.0	面			
	トイレ呼出装置用電源アダプター		1.0	個			
	トイレ呼出釦	引きひも付	2.0	個			
	塗装工事費	OP2回塗り	1	式			
	b の 計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
c	自動火災報知設備工事						
	電線	AE1.2-4C コロガシ	5.0	m			
	スポット型感知器	差動式 2種 (露出型)	1.0	個			
	スポット型感知器	定温式 1種 (防水型)	2.0	個			
	消防検査申請費		1	式			
	撤去工事費		1	式			
	c の 計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	改修機械設備工事						
a	屋内給水設備工事		1	式			
b	屋内排水通気設備工事		1	式			
c	衛生器具設備工事		1	式			
d	換気設備工事		1	式			
e	撤去費		1	式			
f	発生材処理		1	式			
	3の計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	屋内給水設備工事						
	水道用硬質ポリ塩化ビニル管：HIVP	20A：便所	12.0	m			
	水道用硬質ポリ塩化ビニル管：HIVP	25A：便所	5.0	m			
	水道用硬質ポリ塩化ビニルライニング鋼管：VB	20A：便所	5.0	m			
	既設配管接続費		1	式			
	はつり及び補修		1	式			
	保温工事		1	式			
	掘り方・埋戻し		1	式			
	a-計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	屋内排水通気設備工事						
	硬質ポリ塩化ビニル管：VP	40A：便所	4.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管：VP	50A：便所	7.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管：VP	75A：便所	9.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管：VP	100A：便所	3.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管：VP	40A：便所通気	2.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管：VP	50A：便所通気	8.0	m			
	掃除口：COA	50A	2.0	個			
	掃除口：COA	100A	1.0	個			
	既設配管接続費		1	式			
	はつり及び補修		1	式			
	塗装工事		1	式			
	掘り方・埋戻し		1	式			
	b-計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
c	衛生器具設備工事						
	洋風便器	CS597BS、他付属品共	2.0	組			
	洋風便器	CS20AB、他付属品共	1.0	組			
	L型手すり	T112CL10、他付属品共	3.0	組			
	はねあげ手すり	T112HK8、他付属品共	1.0	組			
	センサー一体型小便器	UFS900R	1.0	組			
	小便器用手すり	T112CU22、他付属品共	1.0	組			
	マルチンク	SK500、他付属品共	1.0	組			
	洗面器	L270CM、他付属品共	1.0	組			
	洗面器	L210C、他付属品共	2.0	組			
	化粧鏡	YM4575A	4.0	枚			
	c-計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
d	換気設備工事						
	VF-1天井換気扇	低騒音形 200m ³ /h X150φ 付属品共	1.0	台			
	VF21天井換気扇	低騒音形 160m ³ /h X100φ 付属品共	1.0	台			
	SUS製深形ハコイフット	100φ	1.0	庫			
	FE-1壁付換気扇	窓枠据付形：電気式シャッター 660m ³ /h X20cm 付属品共	1.0	台			
	SUS製ウェサカバー	20cm 付属品共	1.0	個			
	スパイラルダクトSD	100φ	2.0	m			
	はつり及び補修		1	式			
	天井開口及び補強		1	式			
	d-計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
e	撤去費						
	給水撤去費		1	式			
	排水撤去費		1	式			
	衛生器具撤去費		1	式			
	換気撤去費		1	式			
	e-計						

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
f	発生材処理						
	発生材運搬		1	式			
	発生材処分		1	式			
	f-計						