目次

A. 建築計画		S. 構造計画				E. 電気設備計画	
1. 計画説明書	01	1. 構造計画説明書	01	撤去基礎・1階梁伏図	36	1. 電気設備計画説明書	01
基本コンセプト	02	2. 基本設計図		撤去2階梁伏図	37	2. 基本設計図	
2. 計画概要・案内図	03	補強計画		撤去3階梁伏図	38	高圧受変電・幹線設備 1階平面図	02
3. ゾーニング・昇降機計画	04	計画基礎·1階梁伏図	02	撤去R階梁伏図	39	高圧受変電·幹線設備 2階平面図	03
4. 基本設計図		計画2階梁伏図	03	撤去1階壁伏図	40	高圧受変電·幹線設備 3階平面図	04
計画配置図	05	計画3階梁伏図	04	撤去2階壁伏図	41	幹線設備 R階平面図	05
面積表・求積図	06	計画R階梁伏図	05	撤去3階壁伏図	42	キュービクル配置図、キュービクル容量内訳オ	₹ 06
計画仕上表	07	計画1階壁伏図	06	撤去軸組図−1	43	防災発電機仕様、姿図	07
計画1階平面図	08	計画2階壁伏図	07	撤去軸組図-2	44	電灯設備 1階平面図	08
計画2階平面図	09	計画3階壁伏図	08	撤去軸組図-3	45	電灯設備 2階平面図	09
計画3階平面図	10	計画軸組図-1	09	撤去軸組図-4	46	電灯設備 3階平面図	10
計画R階平面図	11	計画軸組図-2	10	撤去軸組図-5	47	コンセント設備 1階平面図	11
計画立面図(1)	12	計画軸組図-3	11	撤去軸組図-6	48	コンセント設備 2階平面図	12
計画立面図(2)	13	計画軸組図-4	12	撤去軸組図-7	49	コンセント設備 3階平面図	13
計画断面図	14	計画軸組図-5	13	3. 比較検討書	50	弱電設備 1階平面図	14
計画矩計図(1)	15	計画軸組図-6	14	4. 計算書 (別紙)		弱電設備 2階平面図	15
計画矩計図(2)	16	計画軸組図-7	15	現況耐震診断及び補強後耐震診断	51	弱電設備 3階平面図	16
現況配置図	17	補強計画詳細図−1	16				
現況仕上表	18	補強計画詳細図−2	17			M. 機械設備計画	
現況1階平面図	19	補強計画壁リスト	18			M. 依似式用引 四	
現況2階平面図	20	現況基礎・1階梁伏図	19			1. 機械設備計画説明書	01
現況3階平面図	21	現況2階梁伏図	20			2. 基本設計図	
現況R階平面図	22	現況3階梁伏図	21			空調設備 機器表	02
現況立面図(1)	23	現況R階梁伏図	22			空調設備 1階平面図	03
現況立面図(2)	24	現況1階壁伏図	23			空調設備 2階平面図	04
現況断面図	25	現況2階壁伏図	24			空調設備 3階平面図	05
現況矩計図(1)	26	現況3階壁伏図	25			空調設備 R階平面図	06
現況矩計図(2)	27	現況軸組図−1	26			衛生設備 1階平面図	07
5. 比較検討書(1) 1階スロープ検討	28	現況軸組図−2	27			3. 比較検討書 熱源比較表	08
比較検討書(2) 書架配置検討	29	現況軸組図−3	28				
比較検討書(3) 打放し補修工法検	討 30	現況軸組図−4	29			0 その44	
		現況軸組図−5	30			0. その他	
		現況軸組図-6	31			1. 建築関連法規一覧	01
		現況軸組図-7	32			2. 消防設備関連法規一覧	02
		現況柱・床版・壁リスト	33			3. 概略工事工程表	03
		現況梁リスト	34				

現況基礎リスト ---- 35

any Name Title No



学ぶ 見る 買う 遊ぶ 味わう 休む 寛ぐ 忍者ギャラリー 研究ギャラリー カフェ ギャザリングスペース 図書館 休憩スペース 忍者施設 観光物産 多くの図書に触れ『 学ぶ 』 場となる。

2. 計画概要 • 案内図

■敷地概要

所在地	三重県伊賀市上野丸之内110	6番地		
敷地面積	11, 448. 66m²			
用途地域	第二種住居地域			
建ぺい率(%)	60%		容積率(%)	200%
防火地域	指定なし		その他 地域・地区	法22条区域
周辺道路	北側:市道 蛇池上野公園絲	总道路幅員8m		
	東側:県道 津上野線	道路幅員16m		
	南側:国道 25号	道路幅員15.7m		
	西側:市道 上野公園線			

■建物概要

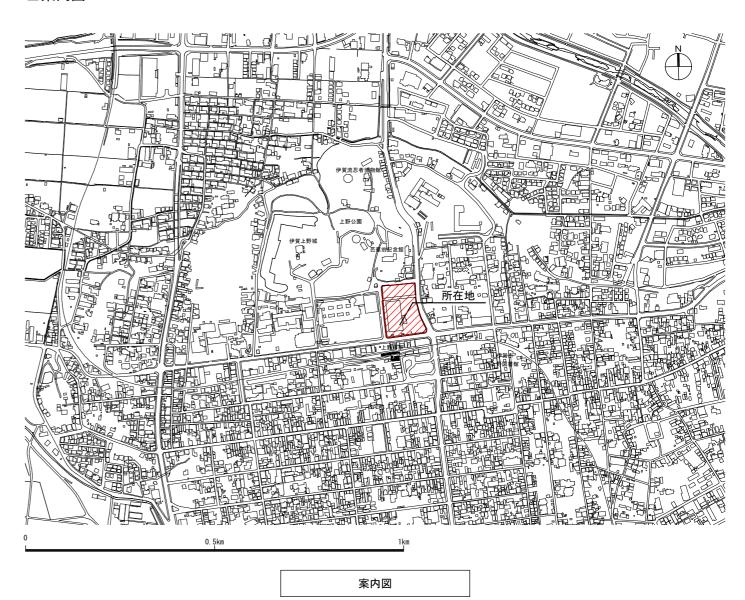
建物用途	図書館、カフェ、物品販売業を営む店舗、集会場、事務所				
構造	鉄筋コンクリート造				
階数	3階 建物高さ 17.97m				
延べ面積	6, 038. 43 m²				
床面積	1階: 2,626.31㎡ 2階: 1,250.84㎡ 3階: 2,161.28㎡				

用途別面積表

階数	エリア	面積	階数	エリア	面積	階数	エリア	面積
1階	共用	787. 31 m²	2階	共用	478. 84m²	3階	共用	844. 28 m²
	図書館	1, 700m²		図書館	537m²		図書館	358 m²
	カフェ	139m²		観光案内	155m²		忍者施設	580 m²
				観光物産	80m²		三重大学	270 m²
							地域福祉活動スペース	109 m²

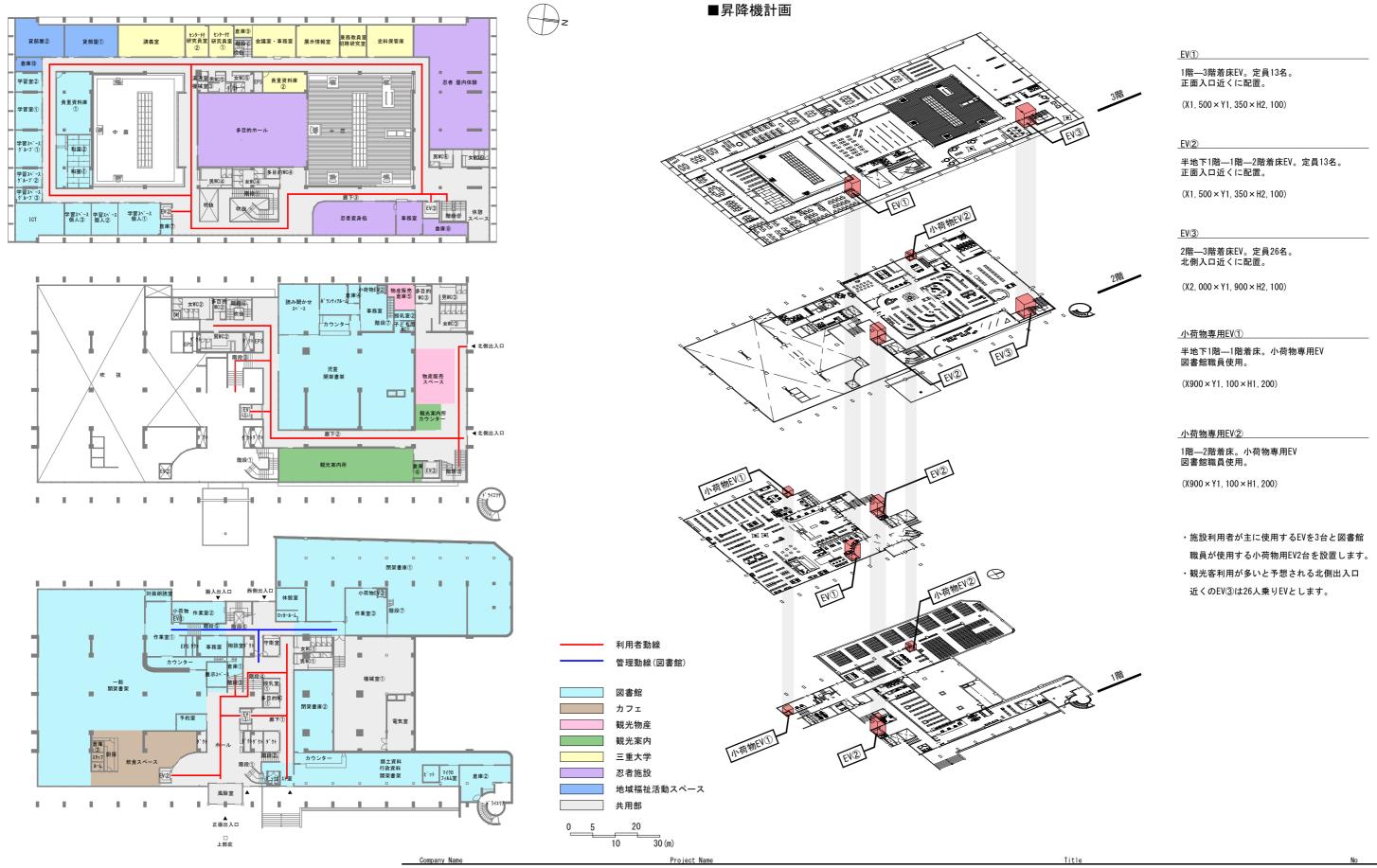
1階	2, 626. 31 m²
2階	1, 250. 84m²
3階	2, 161. 28m²
延べ面積	6, 038. 43 m²

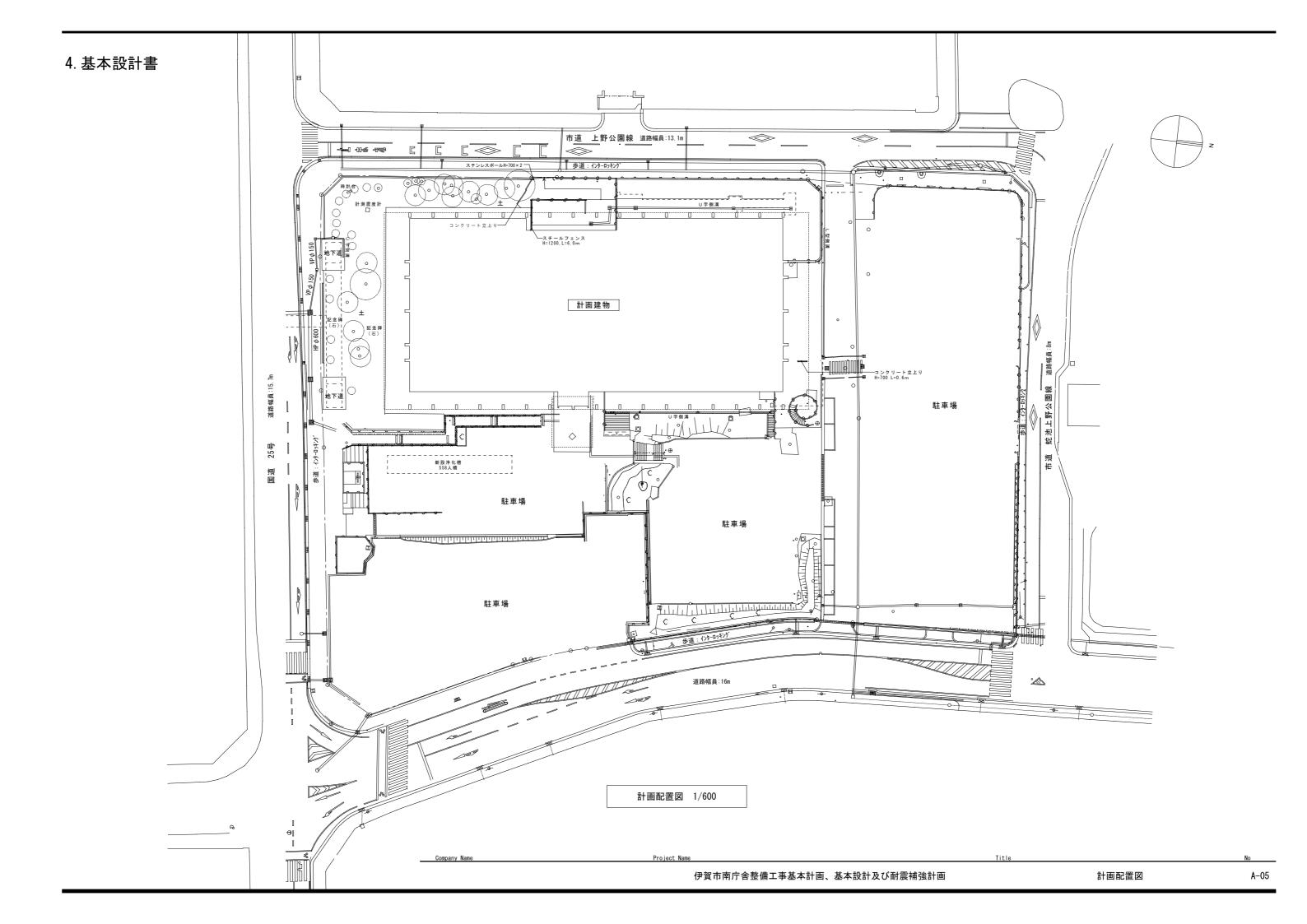
■案内図



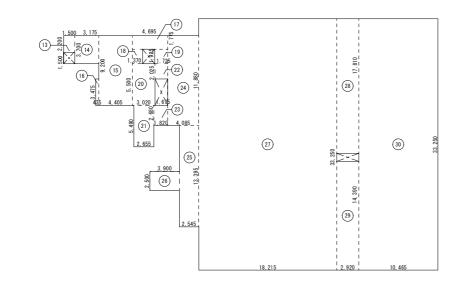
3. ゾーニング・昇降機計画

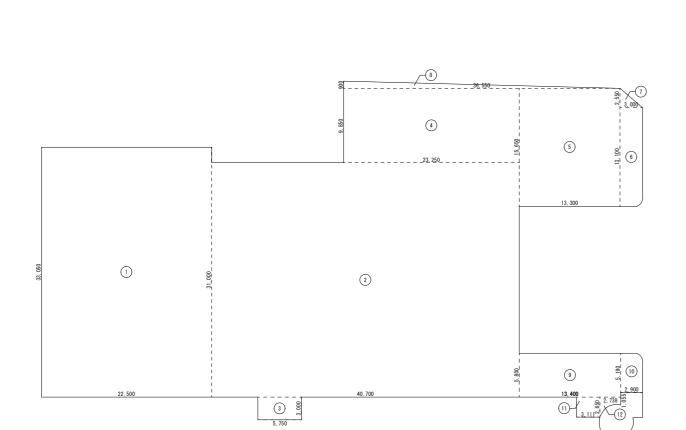
■ゾーニング計画

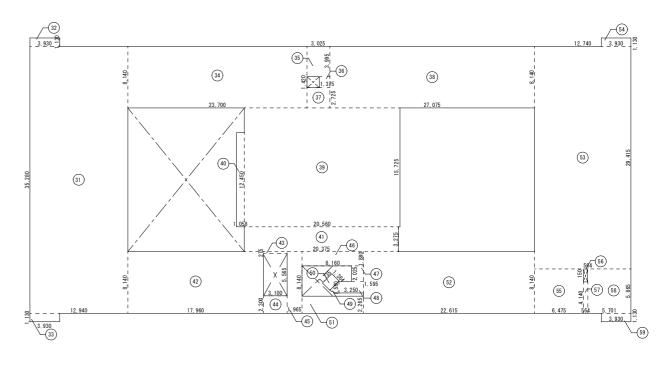




求積図・面積表







	計			式	計算				階数
	743. 625	=			33. 05	×	22. 5	1	1階
	1261. 7	=			31	×	40. 7	2	
	17. 25	=			3	×	5. 75	3	
	229. 013	=			9. 85	x	23. 25	4	
	208. 145	=			15. 65	×	13. 3	5	
	39. 3	=			13. 1	×	3	6	
	3. 825	=	2	÷	2. 55	×	3	7	
	17. 3613	=	2	÷	0. 95	×	36. 55	8	
	77.72	=			5. 8	×	13. 4	9	
	15. 051	=			5. 19	×	2. 9	10	
1階床面	8. 24415	=			2. 65	×	3. 111	11	
2626.	5. 07215	=	2	÷	2. 738	×	3. 705	12	
	3. 3	=			2. 2	×	1.5	13	2階
	11. 7475	=			3. 7	×	3. 175	14	
	40. 526	=			9. 2	x	4. 405	15	
	1. 51163	=			3. 475	×	0. 435	16	
	8. 33363	=			1. 775	x	4. 695	17	
	2. 63725	=			1. 925	×	1. 37	18	
	3. 32063	=			1. 925	×	1. 725	19	
	16. 61	=			5. 5	×	3. 02	20	
	14. 576	=			5. 49	×	2. 655	21	
	3. 39188	=			2. 025	×	1. 675	22	
	4. 8776	=			2. 68	×	1. 82	23	
	48. 5298	=			11.88	×	4. 085	24	
	34. 0903	=			13. 395	×	2. 545	25	
	9. 75	=			2. 5	×	3. 9	26	
	605. 649	=			33. 25	×	18. 215	27	
	42. 0188	=			14. 39	×	2. 92	28	
2階床面	52. 0052	=			17. 81	×	2. 92	29	
1250.	347. 961	=			33. 25	×	10. 465	30	

皆数				計算:	式			計	
š	31	12. 94	×	35. 28			=	456. 523	
	32	3. 93	×	1. 13			=	4. 4409	
	33	3. 93	×	1. 13			=	4. 4409	
	34	23.7	×	8. 14			=	192. 918	
	35	3. 025	×	3. 995			=	12. 0849	
	36	1. 375	×	1. 42			=	1. 9525	
	37	3. 025	×	2. 725			=	8. 24313	
	38	27. 075	×	8. 14			=	220. 391	
	39	20. 56	×	15. 725			=	323. 306	
	40	1. 058	×	12. 45			=	13. 1721	
	41	20. 375	×	3. 275			=	66. 7281	
	42	17. 96	×	8. 14			=	146. 194	
	43	3. 1	×	0. 275			=	0. 8525	
	44	3. 1	×	2. 3			=	7. 13	
	45	1. 965	×	8. 14			=	15. 9951	
	46	8. 16	×	1. 88			=	15. 3408	
	47	1. 595	×	2. 025			=	3. 22988	
	48	3. 25	×	1. 56			=	5. 07	
	49	1. 56	×	1. 112	÷	2	=	0.86736	
	50	1. 364	×	1. 735			=	2. 36654	
	51	8. 16	×	2. 265			=	18. 4824	
	52	22. 615	×	8. 14			=	184. 086	
	53	12. 74	×	29. 415			=	374. 747	
	54	3. 93	×	1. 13			=	4. 4409	
	55	6. 475	×	5. 865			=	37. 9759	
	56	0. 564	×	0. 15			=	0. 0846	
	57	0. 564	×	4. 14			=	2. 33496	
	58	5. 701	×	5. 865			=	33. 4364	3階床面積
	59	3. 93	×	1. 13			=	4. 4409	2161. 2

1階床面積(m³)	2626. 31		
2階床面積(m²)	1250. 84		
3階床面積(m²)	2161. 28	延床面積(㎡)	6038. 43

■外部仕上表 (伊賀複合施設)

部位	仕 上	部位	仕 上
屋根	アスファルト防水	庇	杉板型枠コンクリート打放し 補修 塗膜防水
外壁	杉板型枠コンクリート打放し 補修 コンクリート荒ハツリ 補修	樋	SGP管 リン酸処理、VP管
	コングリートボハグリ 補順 モルタル NAD	建具	スチールサッシ 塗替

■内部仕上表 (伊賀複合施設)

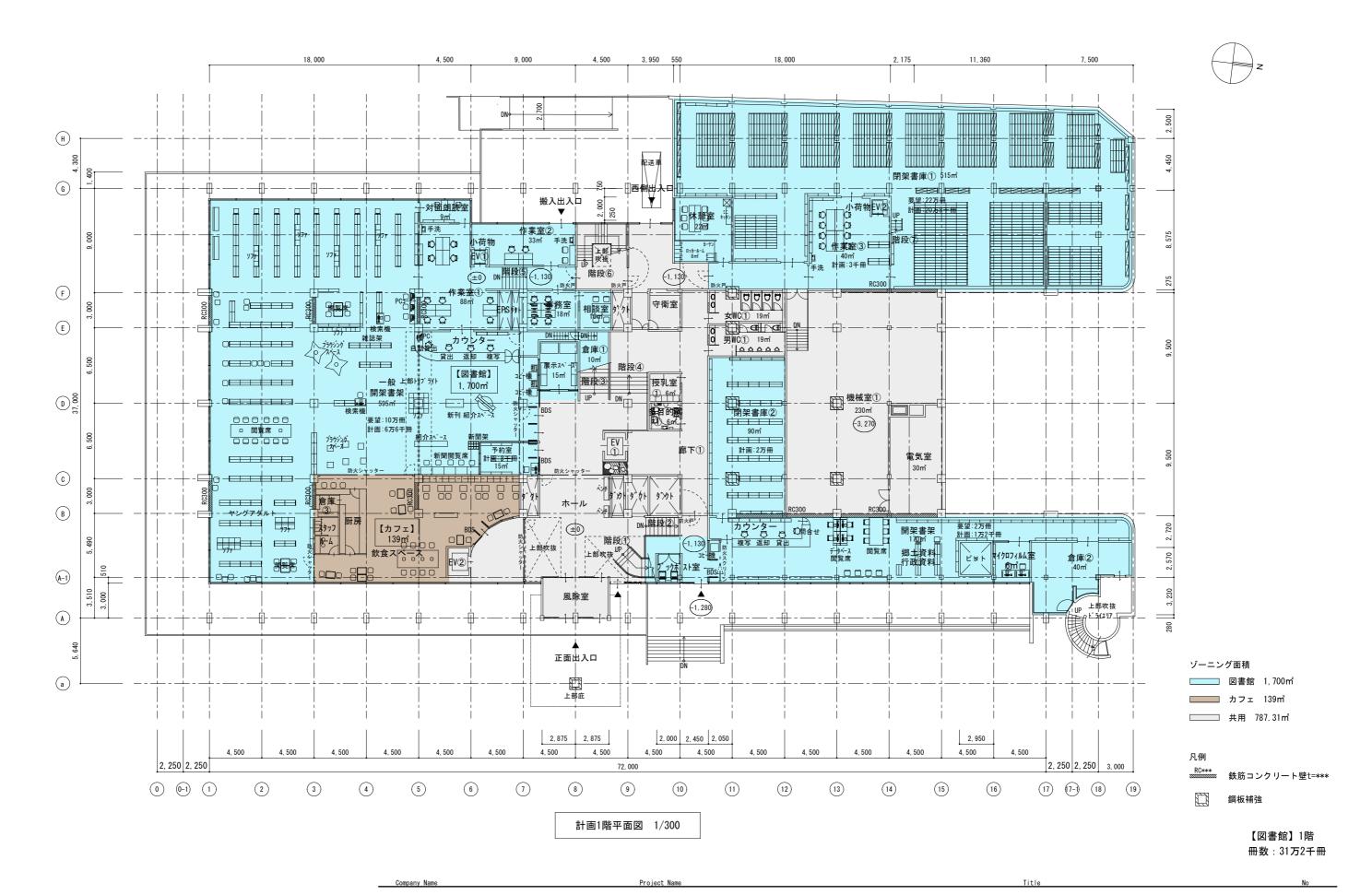
	室名		仕 上				
		至石	床	壁	天井		
1 皆	図書館	一般 開架書架 対面朗読室・予約室	タイルカーペット	杉板型枠コンクリート打放し 補修 普通型枠コンクリート打放し	モルタル NAD ケイ酸カルシウム板 NAD		
	館	事務室 相談室	タイルカーペット	杉板型枠コンクリート打放し 補修 石こうボード ビニルクロス張り	モルタル EP-G		
		休憩室	タイルカーペット オークフローリング	普通型枠コンクリート打放し 石こうボード ビニルクロス張り	化粧石こうボード		
		作業室①	タイルカーペット	モルタル金コテ(クリーニング) 石こうボード EP-G	モルタル EP-G		
		作業室②	タイルカーペット	シージング石こうボードNAD	モルタル NAD		
		作業室③・閉架書庫①②	タイルカーペット	シージング石こうボードNAD ALC シージング石こうボードNAD	化粧石こうボード		
		郷土資料 開架書架 マイクロフィルム室	タイルカーペット	ALC シージング石こうボードNAD シージング石こうボードNAD	モルタル NAD		
		ブックポスト室	石	シージング石こうボードNAD	モルタル NAD		
		倉庫①	コンクリート金コテ(クリーニング)	モルタル金コテ(クリーニング)	モルタル掻き落し(クリーニング)		
		倉庫②	コンクリート金コテ(クリーニング)	モルタル金コテ	モルタル NAD		
	カフェ	飲食スペース 厨房・倉庫③ スタッフルーム	砂利敷き	石こうボード表し	モルタル NAD ケイ酸カルシウム板 NAD		
	共用	風除室	石	コンクリート荒ハツリ 補修	石		
		ホール 廊下①	火山岩 バサルティーナ 水磨き 石材	杉板型枠コンクリート打放し 補修 コンクリート荒ハツリ 補修	モルタル NAD ケイ酸カルシウム板 NAD		
		男・女・多目的WC①	300角タイル	化粧ケイ酸カルシウム板 モザイクタイル	ケイ酸カルシウム板 NAD		
		授乳室①	300角タイル	石こうボード ビニルクロス張り	ケイ酸カルシウム板 NAD		
		守衛室	石	モルタル金コテ EP-G	モルタル NAD		
		機械室①・電気室	コンクリート金コテ(クリーニング)	グラスウールボード	木毛セメント板 EP		
2 皆	図書館	児童 開架書架	タイルカーペット オークフローリング	普通型枠コンクリート打放し 鋳鉄ブロック	モルタル EP-G ケイ酸カルシウム板 NAD		
	Д	読み聞かせスペース	タイルカーペット	石こうボード ビニルクロス張り	モルタル EP-G		
		事務室	タイルカーペット	杉板型枠コンクリート打放し 補修 石こうボード EP-G	モルタル EP-G		
		ボランティアルーム 倉庫④	タイルカーペット モルタル (目地@3, 000)	石こうボード EP-G	モルタル EP-G		
		授乳室②	300角タイル	石こうボード ビニルクロス張り	ケイ酸カルシウム板 NAD		
		子ども用WC	300角タイル	化粧石こうボード 普通型枠コンクリート打放し	ケイ酸カルシウム板 NAD		
	観	物産販売スペース	石	普通型枠コンクリート打放し	モルタル NAD		
	観光	物産販売 倉庫⑤	モルタル(目地@3,000)	石こうボード EP-G	モルタル EP-G		
		観光案内所	オーク末タイル	石こうボード EP-G、木毛セメント板	モルタル NAD		

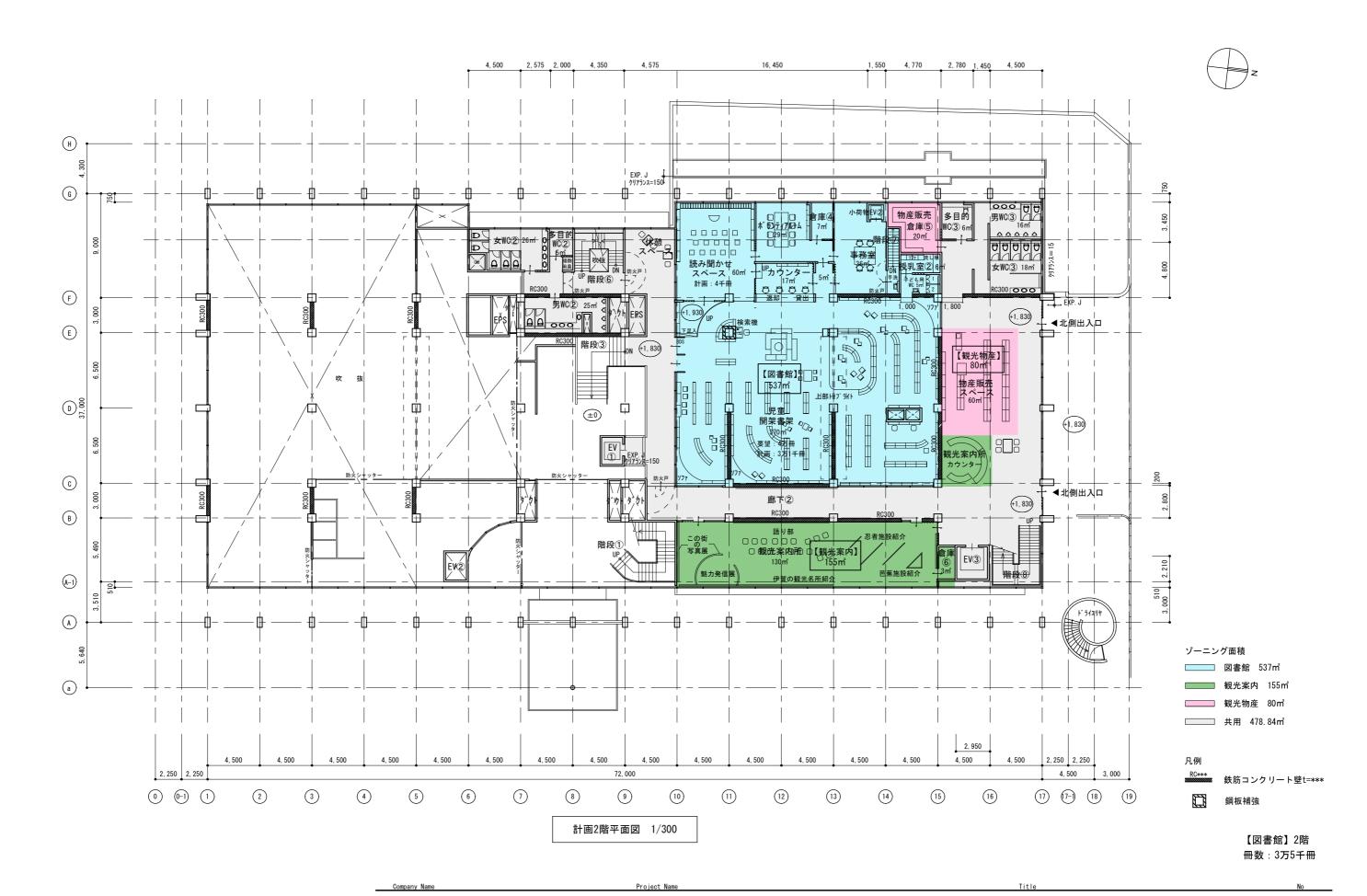
Company Name

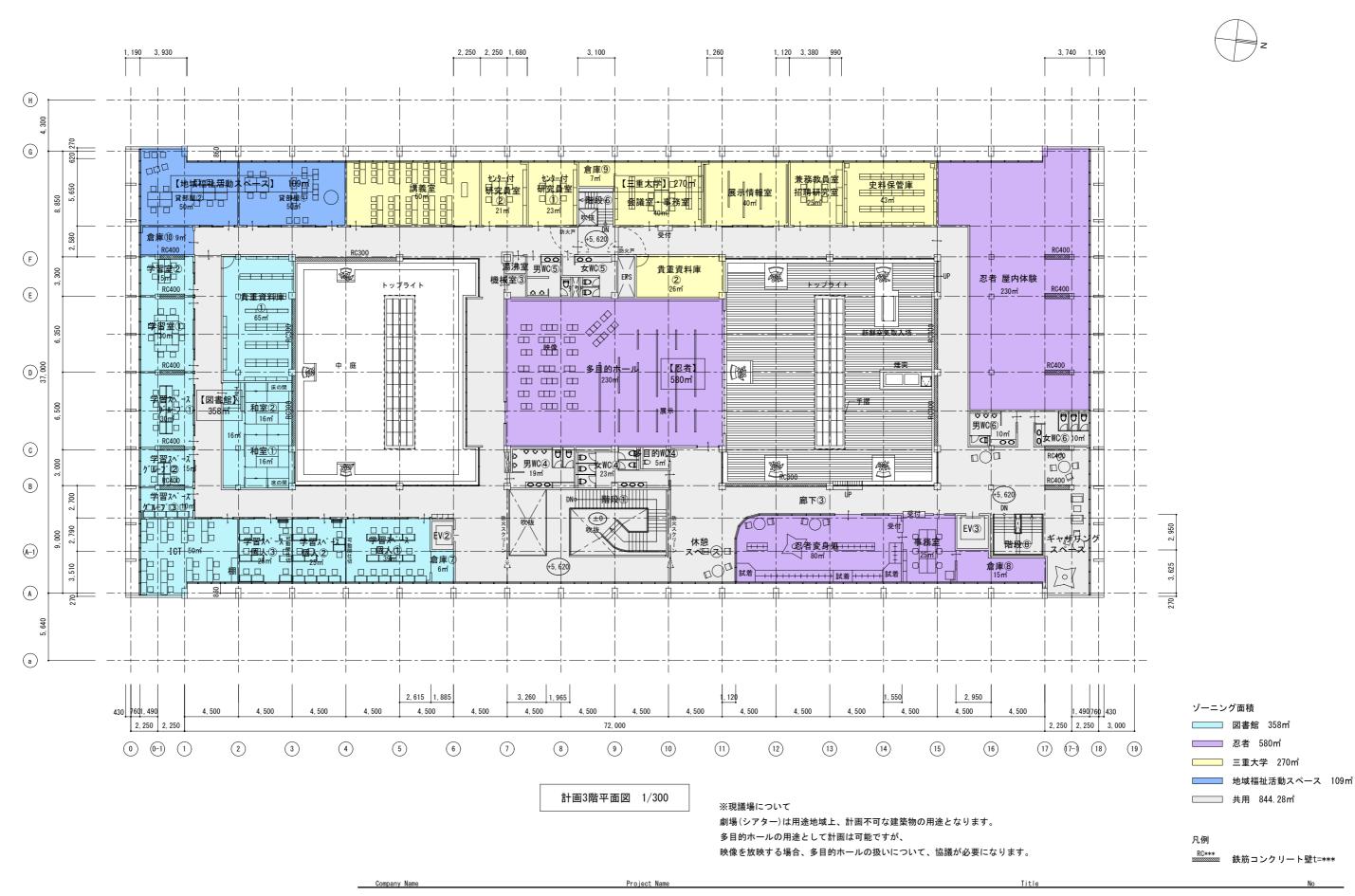
■内部仕上表 (伊賀複合施設)

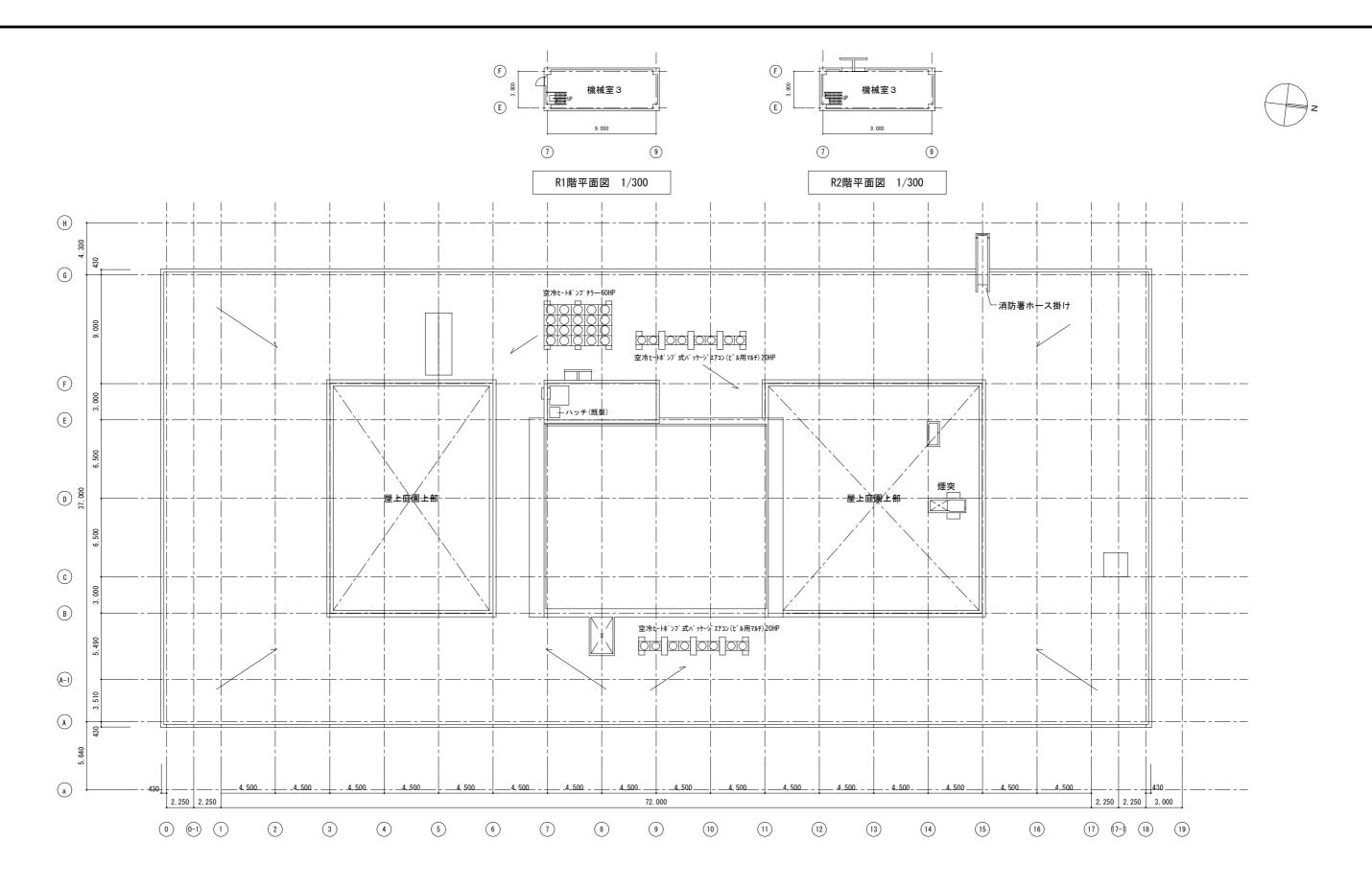
		- 2		仕 上	
	_	室名	床	壁	天井
2 排	井用	廊下②	石	杉板型枠コンクリート打放し(クリーニング) コンクリート荒ハツリ 補修	モルタル NAD ケイ酸カルシウム板 NAD
		休憩スペース	石	杉板型枠コンクリート打放し(クリーニング)	モルタル NAD
		男・女・多目的WC②	300角タイル	化粧ケイ酸カルシウム板	ケイ酸カルシウム板 NAD
		男・女・多目的WC③	石	化粧ケイ酸カルシウム板	ケイ酸カルシウム板 NAD
皆 曺	図書	学習スペース グループ①②③	OAフロア オーク木タイル	石こうボード EP-G ウォールナット矢羽張り	モルタル EP-G
1	館	学習スペース 個人①②③	OAフロア ホワイトオーク木タイル	石こうボード EP-G 150角タイル	モルタル EP-G
		ICT	OAフロア タイルカーペット	石こうボード EP-G	モルタル EP-G
		学習室①②	OAフロア タイルカーペット	石こうボード EP-G	モルタル EP-G
		和室①②	タタミ敷・桧フローリング	珪藻土	杉柾目
		貴重資料庫①	オークフローリング	杉羽目板張り(不燃)	杉羽目板張り(不燃)
		倉庫⑥	モルタル(目地@3,000)	モルタル、石こうボード EP-G	モルタル EP-G
	三重大学	センター付研究員室①② 事務室・会議室 兼務教員室・招聘研究室 講義室	OAフロア タイルカーペット	石こうボード EP-G	モルタル EP-G
1	忍者	展示情報室	石	石こうボード EP-G	モルタル EP-G
1:	忍者研究セン	史料保管庫 倉庫⑧	モルタル (目地@3, 000)	石こうボード EP-G	モルタル EP-G
1	9	貴重資料庫②	オークフローリング	杉羽目板張り(不燃)	杉羽目板張り(不燃)
2	忍	事務所	OAフロア タイルカーペット	石こうボード EP-G	モルタル EP-G
打	忍者施設	忍者変身処	石	アッシュ市松張り	モルタル EP-G
Ī	設「	忍者施設	石	アッシュ市松張り 石こうボード EP-G	モルタル EP-G
		多目的ホール	石	コンクリート荒ハツリ 補修	ケイ酸カルシウム板 EP-G
		倉庫⑦	モルタル(目地@3,000)	石こうボード EP-G	モルタル EP-G
スペ	地域	貸部屋①②	オークフローリング	石こうボード EP-G 一部吸音板	モルタル EP-G
l Z	地域福祉活動	倉庫⑨	モルタル (目地@3, 000)	モルタル金コテ 石こうボード EP-G	モルタル EP-G
ļ	共用	男・女・多目的WC④ 男・女⑤⑥	300角タイル	化粧ケイ酸カルシウム板	ケイ酸カルシウム板 NAD
		休憩スペース	石	普通型枠コンクリート打放し	モルタル NAD
		廊下③	石	ホワイトアッシュベニア張り 石こうボード EP-G 杉板型枠コンクリート打放し(クリーニング) コンクリート荒ハツリ 補修	モルタル NAD
		湯沸室	長尺シート	石こうボード NAD	モルタル NAD
	_	機械室③	コンクリート金コテ(クリーニング)	モルタル金コテ(クリーニング)	石こうボード ゾラコート吹付(クリーニング)
	共用	階段①2345678	モザイクタイル	杉板型枠コンクリート打放し(クリーニング)	モルタル NAD
))))))	※普通型枠コンクリートはR ※一般開架書架・郷土史料 ※新設ポート壁は全て2枚貼る ※地下に面する壁はALC+)~> ※外部に面する各室は断熱 ・ ※図書館からの外部出入口 ※スチールサッシは実施設 ※煙突新設部分の仕上は、 ※2.3階積載荷重は3,000N/r	とする。 ゛ング石こうボードNAD (GL工法) 2枚貼とする。 オウレタンフォーム t 30吹付け、屋上・中履 は、実施設計時に外部建具改修と合わせても けで取替えも検討すること。 デラクリートの上目地補修を行い、打放し初	コンクリート表しとする。 J、表層改良・土間コンクリートを新設する 医(南) は断熱防水とする。 食計のこと。	'•

- ※H24.8解体図より現地調査を行った図面を元として計画を行う。





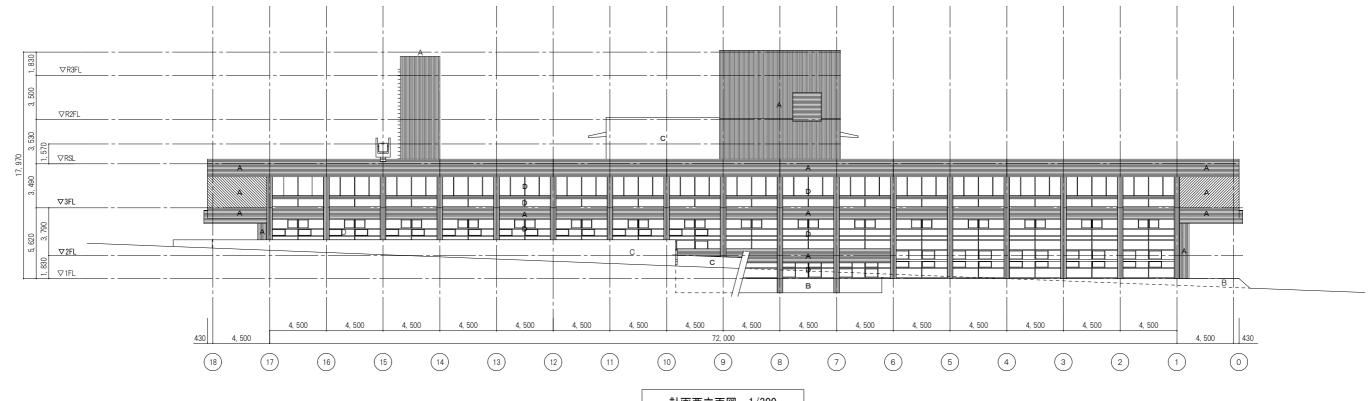




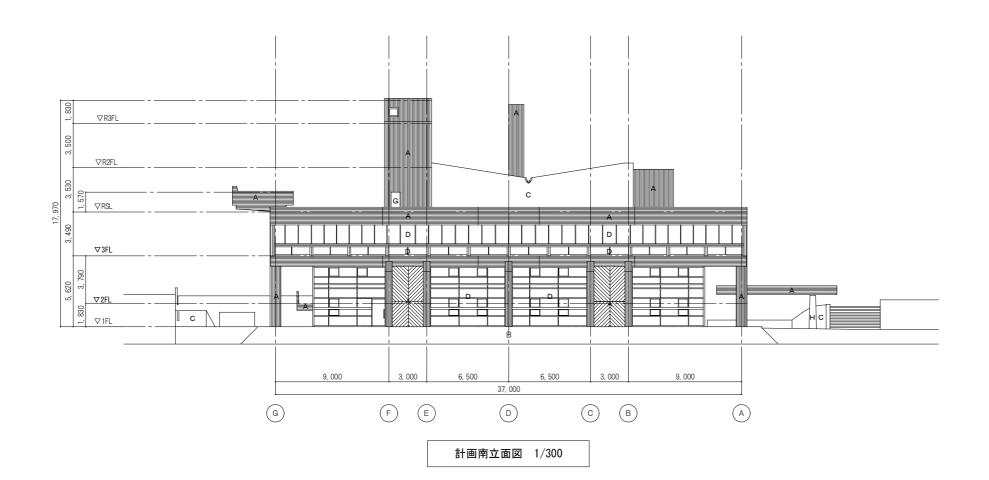
計画R階平面図 1/300

計画R階平面図

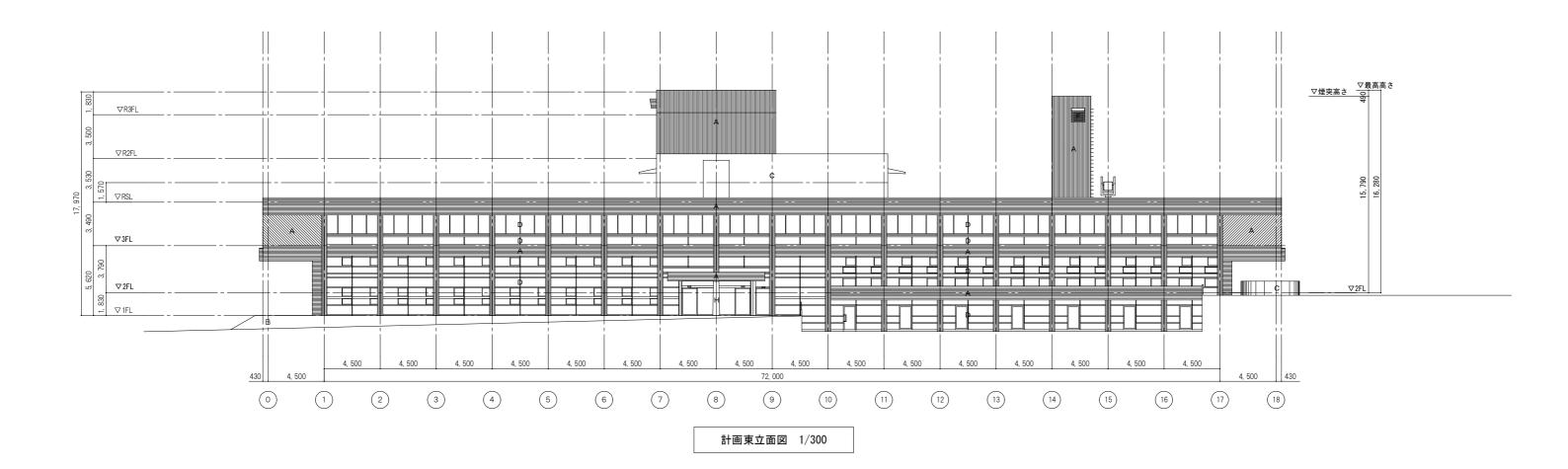
A-11

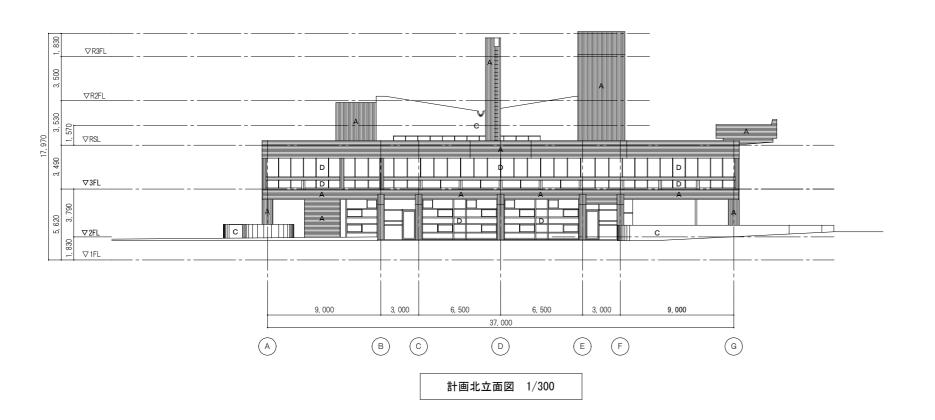


計画西立面図 1/300

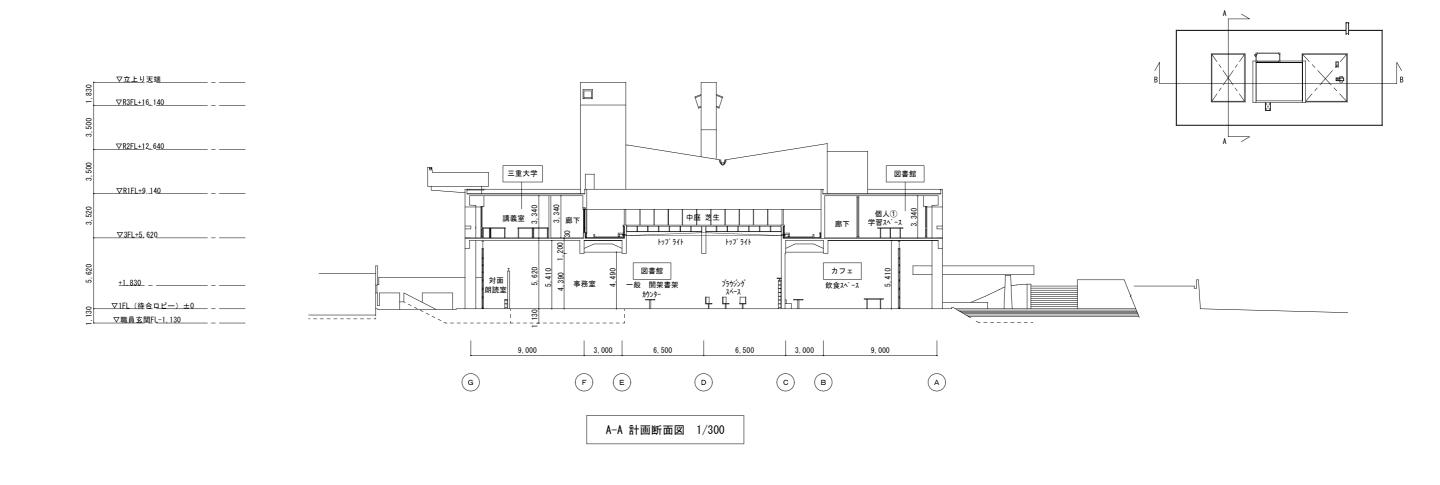


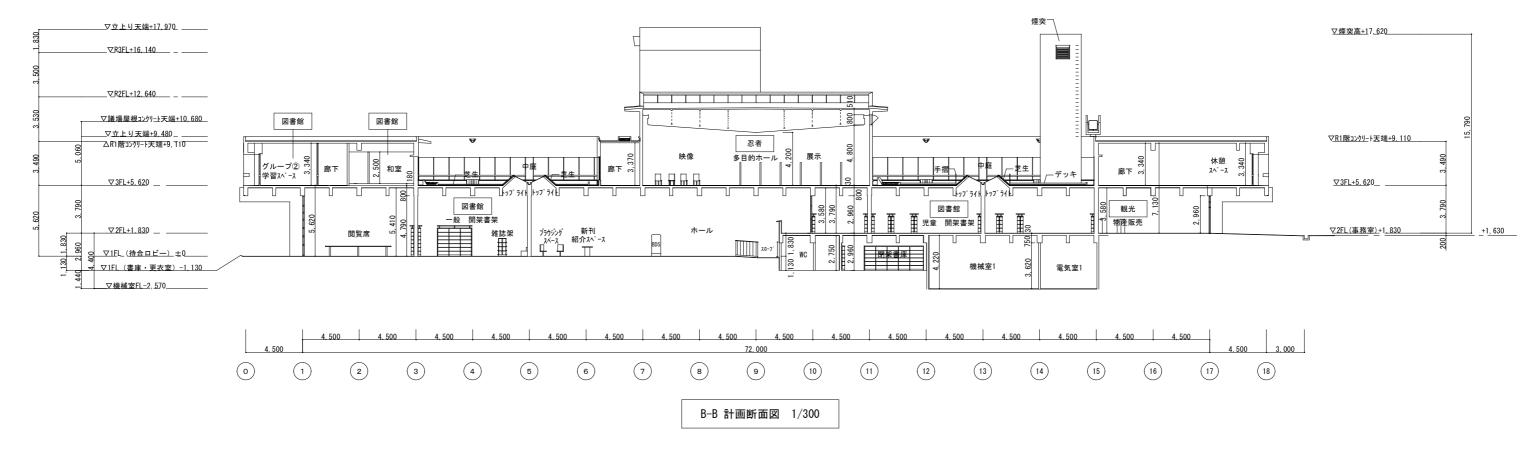
外部仕	Ł
А	杉板型枠コンクリート打放し 補修
В	普通型枠コンクリート打放し
С	コンクリート荒ハツリ仕上 補修
D	スチールサッシ 塗替
Е	モルタルVE仕上 塗替
F	スチールガラリ 塗替
G	スチールフラッシュ戸 塗替
Н	セメントボード 打放し塗装

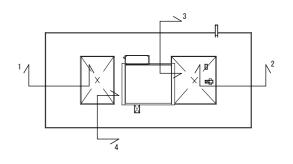




外部仕	Ł
А	杉板型枠コンクリート打放し 補修
В	普通型枠コンクリート打放し
С	コンクリート荒ハツリ仕上 補修
D	スチールサッシ 塗替
E	モルタルVE仕上 塗替
F	スチールガラリ 塗替
G	スチールフラッシュ戸 塗替
Н	セメントボード 打放し塗装

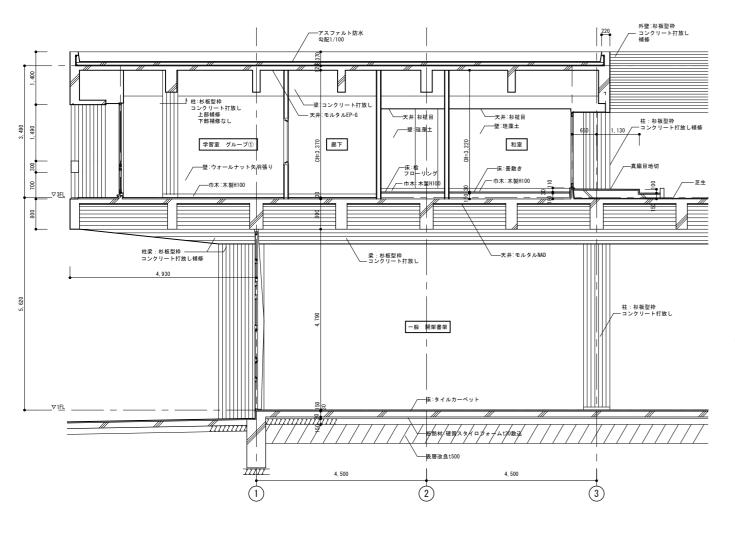


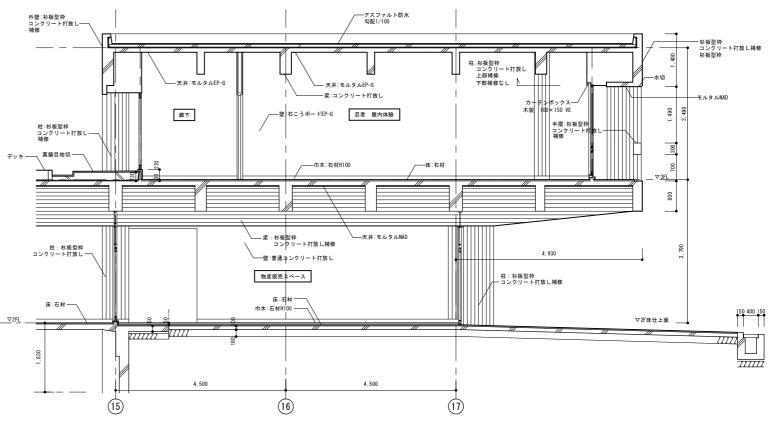




計画矩計図(1)

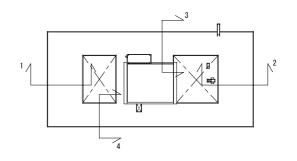
A-15





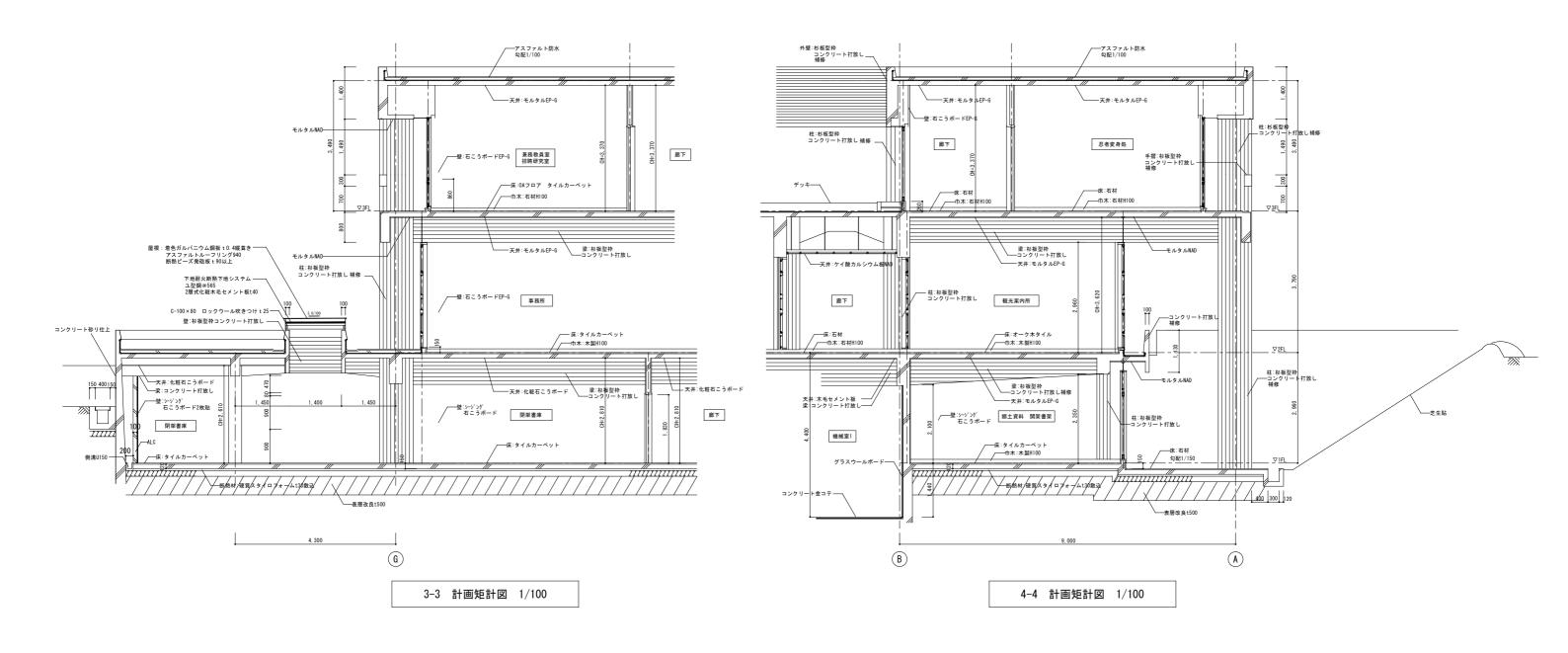
1-1 計画矩計図 1/100

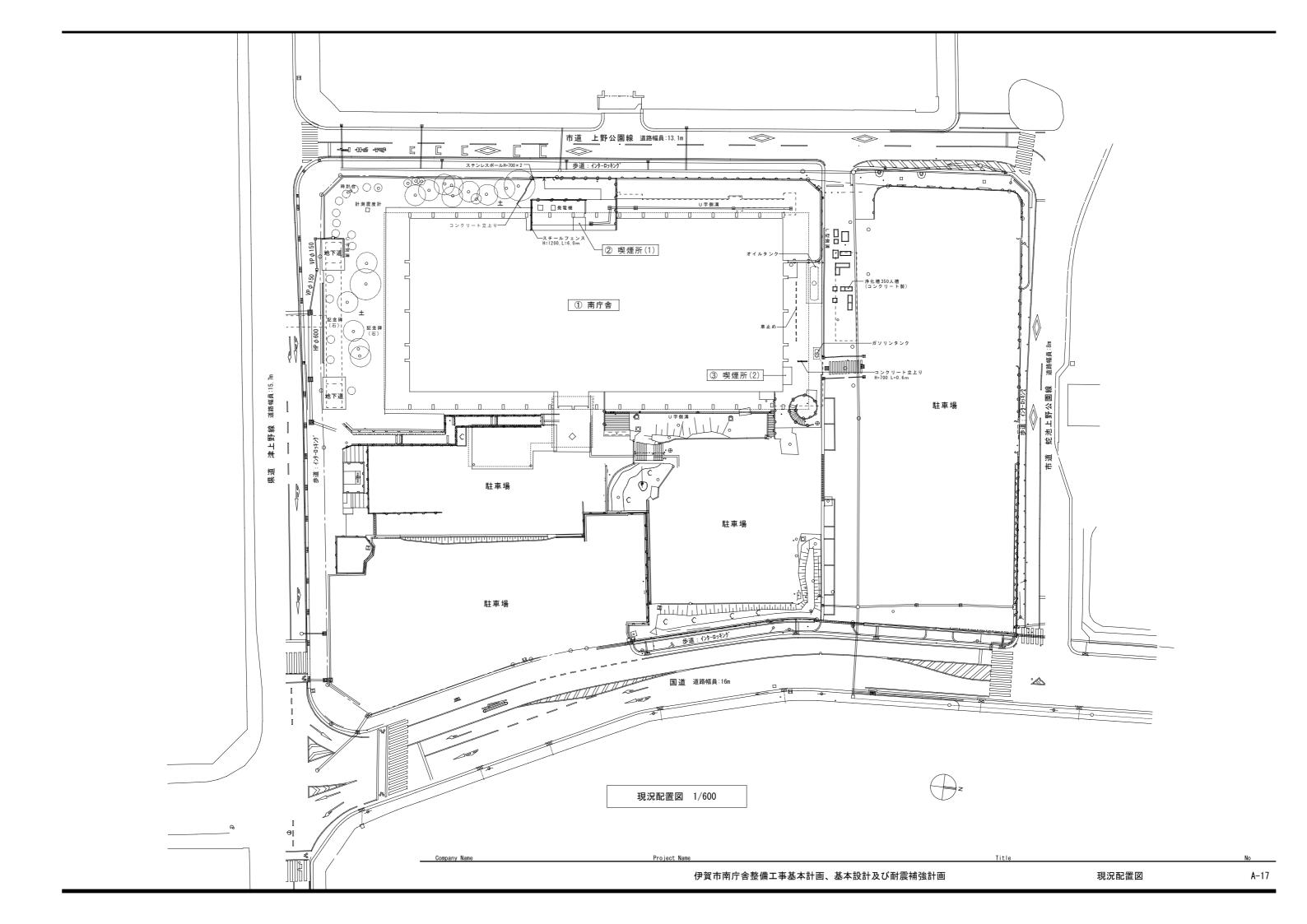
2-2 計画矩計図 1/100



計画矩計図(2)

A-16





■外部仕上表(伊賀市南庁舎)

部位	仕 上			
屋根	●アスファルト防水 撤去			
外壁	壁 コンクリート打放し 補修 コンクリート荒ハツリ	樋	SGP管 OP塗 撤去	
	モルタル塗 VE 撤去 デルタル刷手引き リシン吹付 拗去	建具	スチールサッシ SD調合ペイント 撤去 アルミサッシ 拗去	

■外部仕上表(喫煙所①② 撤去)

● アスベスト含有建材を示す。

部位			仕 上		
屋根	金属平板	金属平板葺き 撤去			
外壁	壁	防火サイディング張 撤去	建具	アルミサッシ 撤去	

■内部仕上表(伊賀市南庁舎)

	室名	仕 上					
	±-u	床	壁	天井			
各階	階段A	長尺塩ビシート 撤去	コンクリート打放し 補修	パーティクルボード EP 撤去			
	階段B	モザイクタイル 撤去	コンクリート打放し 補修	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去			
共通	階段C	長尺塩ビシート 撤去、モザイクタイル 撤去	コンクリート打放し 補修	パーティクルボード EP 撤去			
	階段D	長尺塩ビシート 撤去	コンクリート打放し 補修	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去			
1	風除室	モザイクタイル 撤去	コンクリート荒ハツリ	アルミスパンドレル 撤去			
皆	玄関ホール	モザイクタイル 撤去	コンクリート打放し 補修	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去、 化粧石こうボード 撤去			
	待合ロビー・各課	モザイクタイル 撤去	コンクリート打放し 補修	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去、 ●ケイカル板 撤去			
	面接室1.2・守衛室	● P タイル 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去、 ●ケイカル板 撤去			
	第1会議室	長尺塩ビシート 撤去	ラフトーン吹付 撤去	モルタル金コテ EP			
	書庫A	モザイクタイル 撤去	モルタル金コテ	モルタル金コテ			
	廊下1	モザイクタイル 撤去	コンクリート打放し 補修	●ケイカル板 撤去			
	廊下2	モザイクタイル 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去			
	廊下3・湯沸室1	モザイクタイル 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去	●ケイカル板 撤去			
	湯沸室2	長尺塩ビシート 撤去	●ケイカル板 EP 撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去			
	男子・女子・多目的便所	モザイクタイル 撤去	モザイクタイル 撤去	化粧石こうボード 撤去、●ケイカル板 撤			
	階段下書庫	コンクリート金コテ	モルタル金コテ EP	モルタル掻き落し			
	西玄関	モザイクタイル 撤去	コンクリート荒ハツリ	●ケイカル板 撤去			
	書庫・税務書庫	コンクリート金コテ	コンクリート打放し 補修	モルタル金コテ EP EP撤去			
	宿直室1・小使室・控室 組合事務局・売店 休養室・組合書記局	長尺塩ビシート 撤去 タイルカーペット 撤去	モルタル金コテ EP	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去			
	浴室	モザイクタイル 撤去	100角タイル 撤去	バスリブ 撤去			
	脱衣室	長尺塩ビシート 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去	●ケイカル板 EP 撤去			
	永年書庫	● P タイル 撤去	モルタル吹付 撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去			
	男子休憩室	長尺塩ビシート、タタミ敷 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去			
	男子・女子更衣室	● P タイル 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去			
	機械室1・電気室1	コンクリート金コテ	コンクリート打放し	木毛セメント板 EP 撤去			
	東玄関・出納室	コンクリート金コテ	モルタル金コテ EP EP撤去	モルタル金コテ EP 撤去			
	市民生活課	長尺塩ビシート 撤去	ビニールクロス EP 撤去、 100角タイル 撤去、モルタル金コテ EP撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去 モルタル金コテ EP EP撤去			
	ドライエリア	コンクリート金コテ	コンクリート荒ハツリ				
	女子休憩室	複合フローリング 撤去	ラワン合板 撤去	石こうボード 撤去			
	更衣室・第6会議室	塗床 撤去	ラワン合板 撤去	● ケイカル板 EP 撤去			

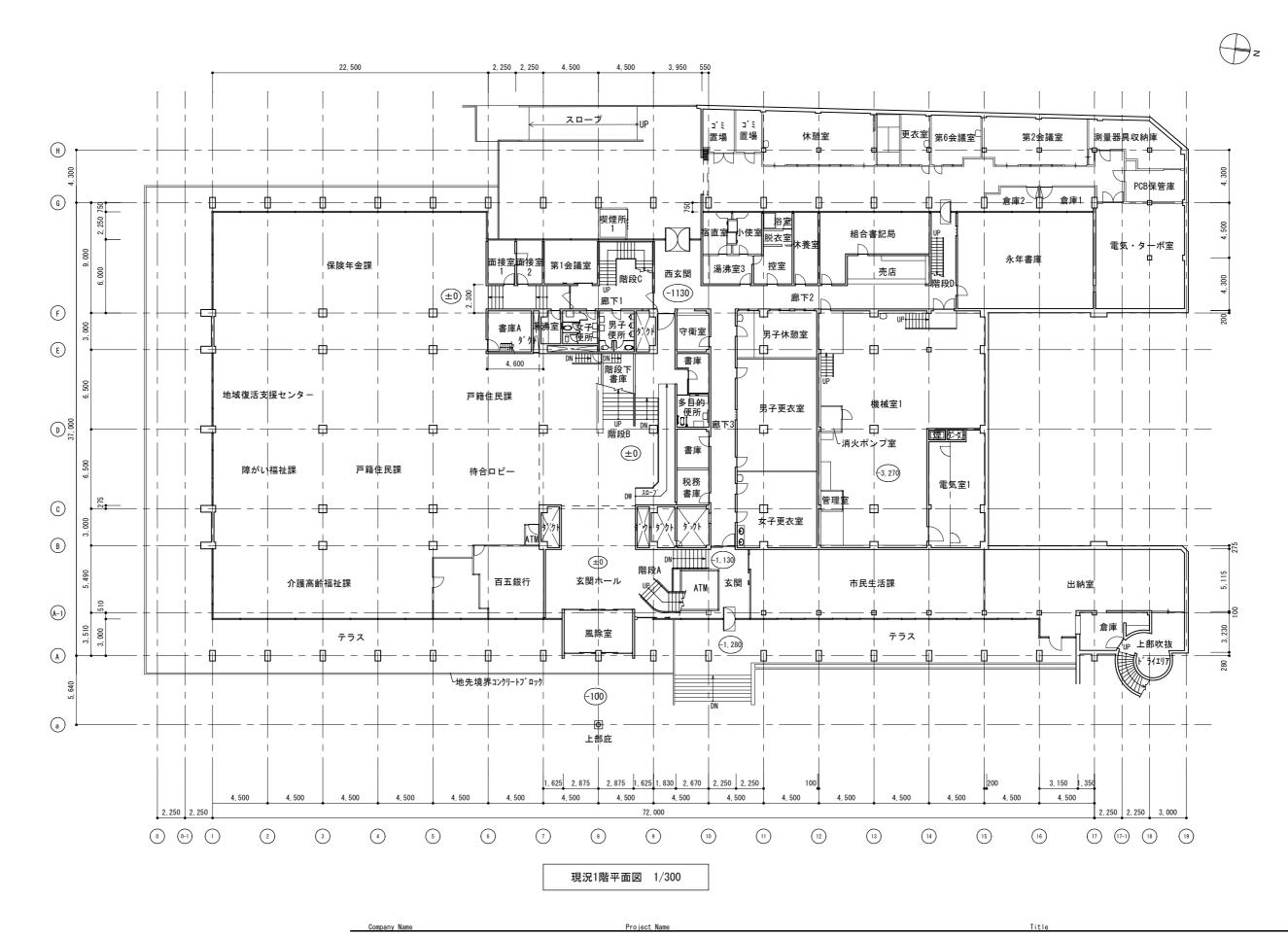
■内部仕上表(伊賀市南庁舎)

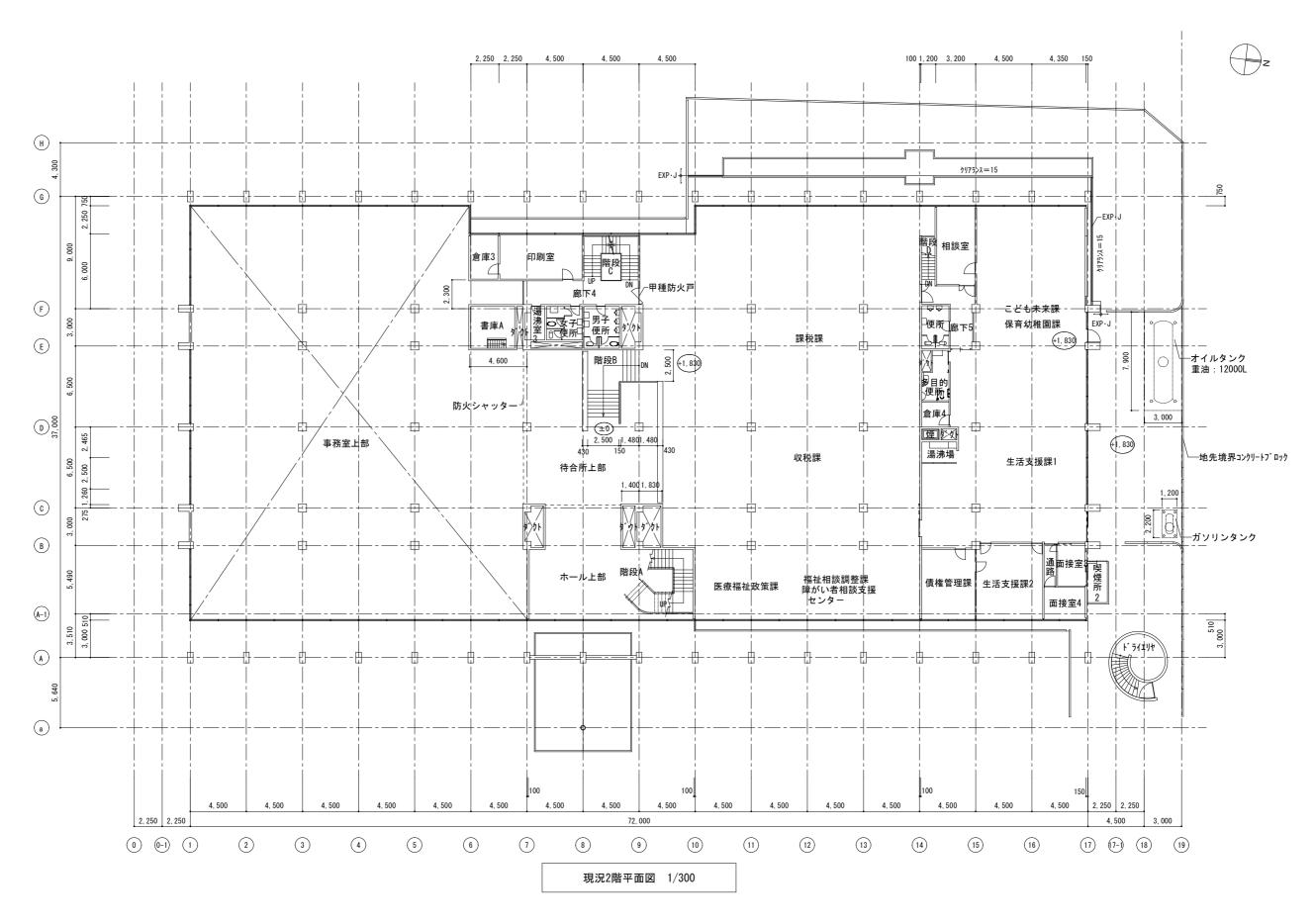
	호 A		仕 上	
	室名	床	壁	天井
1	第2会議室	長尺塩ビシート 撤去	ラワン合板 撤去	ビニルクロス 撤去
階	測量器具収納庫・ゴミ置場 電気・ターボ室・PCB保管庫	コンクリート金コテ	コンクリート打放し コンクリートブロック積	コンクリート打放し
	倉庫1.2	コンクリート金コテ	ラワン合板 撤去	●ケイカル板 EP 撤去
2	倉庫3・印刷室	● P タイル 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去
階	廊下4	長尺塩ビシート 撤去	コンクリート打放し 補修	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去
	書庫A	コンクリート金コテ	モルタル金コテ	モルタル金コテ
	男子・女子便所	モザイクタイル 撤去	モザイクタイル 撤去	化粧石こうボード 撤去
	各課・湯沸室3	モザイクタイル 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去 ラワン合板 EP 撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去 ●ケイカル板 EP 撤去
Ī	廊下5	モザイクタイル 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去 57ン合板 EP 撤去	モルタル金コテ EP EP撤去
	相談室	モザイクタイル 撤去	●ケイカル板 EP 撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去
Ī	便所	モザイクタイル 撤去	モザイクタイル 撤去	●ケイカル板 EP 撤去
	多目的便所	モザイクタイル 撤去	100角タイル 撤去、モルタル金コテ	化粧石こうボード 撤去
	倉庫4	コンクリート金コテ	コンクリート打放し、ラワン合板 撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去
Ī	通路·面接室3.4	長尺塩ビシート 撤去	ラワン合板 EP 撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去
3	議長・副議長室 総務課・議会事務局	● P タイル 撤去	タモ柾貼ベニヤ 撤去	●ヒル石プラスター掻き落し 撤去
階	行財政改革推進課·管財課 第3会議室·機械室2	タイルカーペット 撤去 長尺塩ビシート 撤去	タモ柾貼ベニヤ 撤去	化粧石こうボード 撤去
	ホール・廊下6・倉庫5	長尺塩ビシート 撤去	タモ柾貼ペニア 撤去、アルミパーテーション 撤去	石こうボード ゾラコート吹付 撤去
	記者室・総合危機管理室 総合政策課	● P タイル 撤去	タモ柾貼ペニア 撤去、アルミパーテーション 撤去	石こうボード ゾラコート吹付 撤去
Ī	倉庫6.7	長尺塩ビシート 撤去	ラワン合板 撤去	化粧石こうボード 撤去
	市長室・副市長室・応接室	カーペット 撤去	タモ柾貼ベニヤ 撤去	●ケイカル板 EP 撤去
	秘書室	タイルカーペット 撤去 長尺塩ビシート 撤去	タモ柾貼ベニヤ 撤去	●ケイカル板 EP 撤去
	議員控室・助役室・更衣室 第1.2委員会室	タイルカーペット 撤去	タモ柾貼ベニヤ 撤去	石こうボード+ビニルクロス 撤去 化粧石こうボード 撤去
	放送室・電話機械室	● P タイル 撤去 モザイクタイル 撤去	有孔ベニヤ 撤去	石こうボード ゾラコート吹付 撤去
	議会図書室	タイルカーペット 撤去	布クロス 撤去	石こうボード ゾラコート吹付 撤去
	湯沸室4.6	モザイクタイル 撤去	モルタル金コテ	石こうボード ゾラコート吹付 撤去
	湯沸室5	長尺塩ビシート 撤去	●ケイカル板 EP 撤去	コンクリート金コテ
	機械室3	コンクリート金コテ	モルタル金コテ	石こうボード ゾラコート吹付
	男子・女子便所	モザイクタイル 撤去	モザイクタイル 撤去	●ケイカル板 EP 撤去
	電算帳票庫	● P タイル 撤去	●ケイカル板 EP 撤去	石こうボード ゾラコート吹付 撤去
	議場ロビー	長尺塩ビシート 撤去	コンクリート荒ハツリ	石こうボード ビニルクロス貼 撤
	議場	カーペット 撤去	コンクリート荒ハツリ	●ケイカル板 EP 撤去
	便所	モザイクタイル 撤去	モザイクタイル 撤去	●ケイカル板 EP 撤去
	倉庫8	コンクリート金コテ	モルタル金コテ EP	石こうボード EP 撤去
	録音室	● P タイル 撤去	有孔ボード 撤去	●ケイカル板 EP 撤去
	女子用便所	モザイクタイル 撤去	モザイクタイル 撤去	●ケイカル板 EP 撤去
- 1	喫煙室	長尺塩ビシート 撤去	ー 石こうボード EP 撤去	│ │ 石こうボード ゾラコート吹付 撤去

■内部仕上表(喫煙所①② 撤去)

● アスベスト含有建材を示す

室名	仕 上		
至 在	床	壁	天井
喫煙所①②	コンクリート金コテ 撤去	石こうボード 撤去	石こうボード 撤去

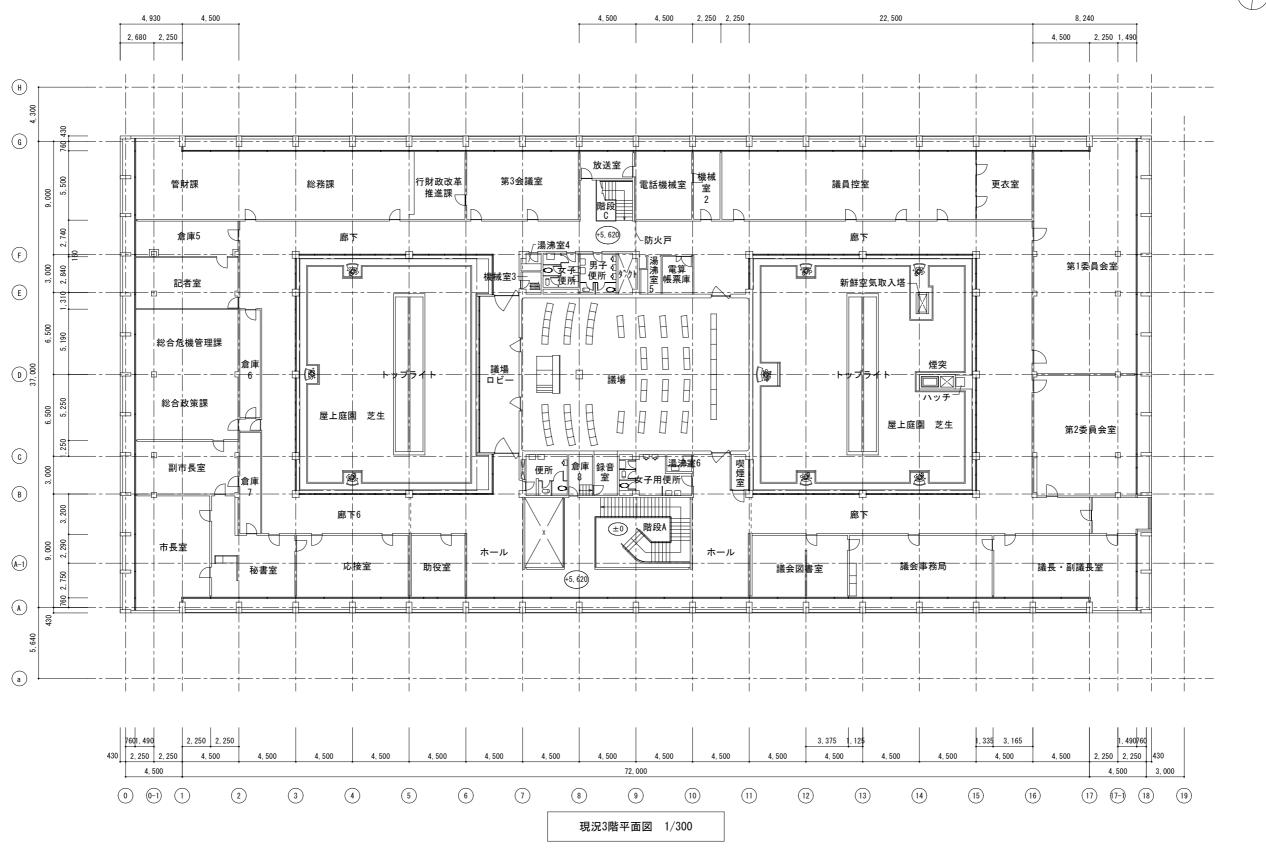


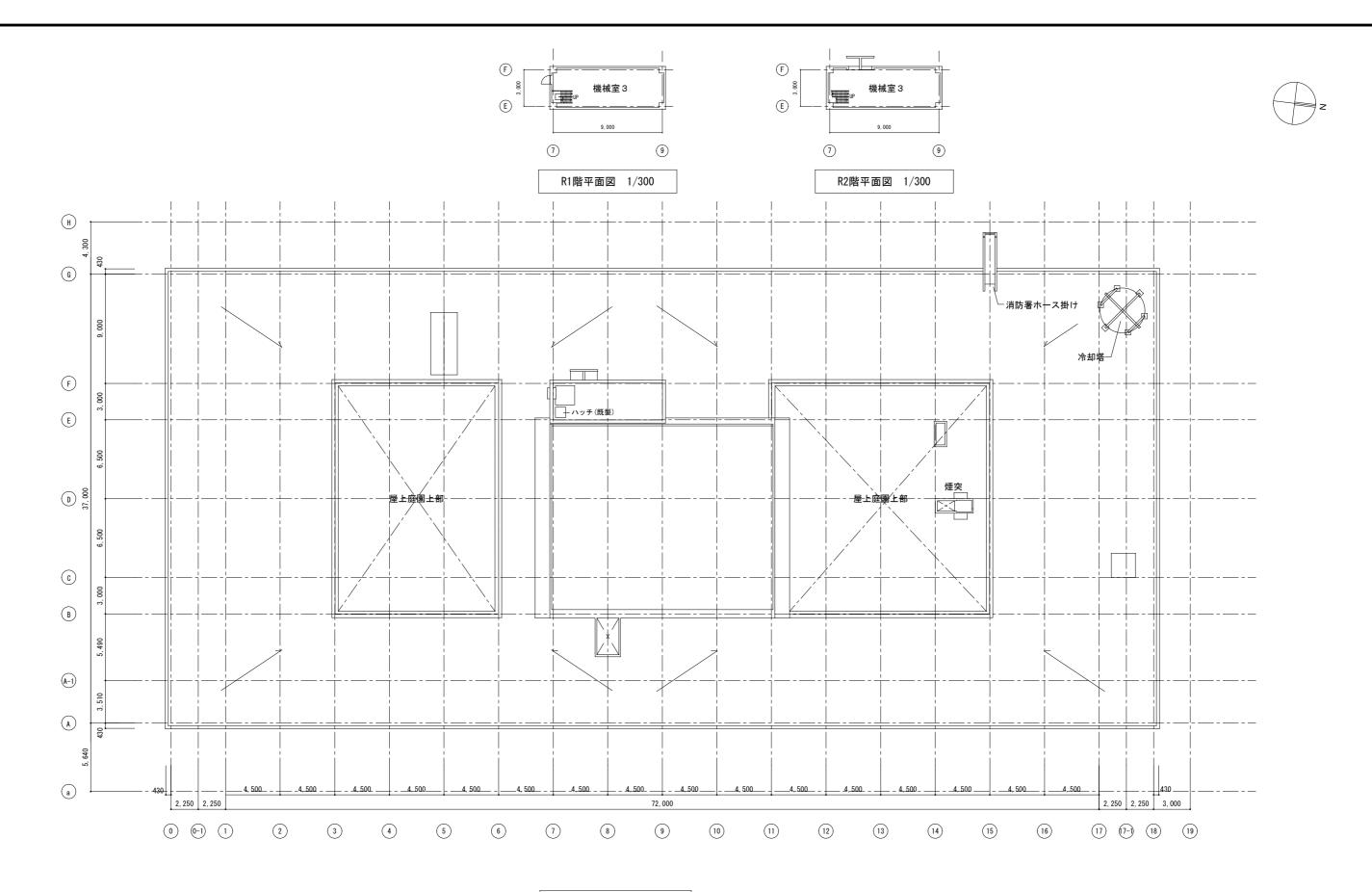


伊賀市南庁舎整備工事基本計画、基本設計及び耐震補強計画

現況2階平面図

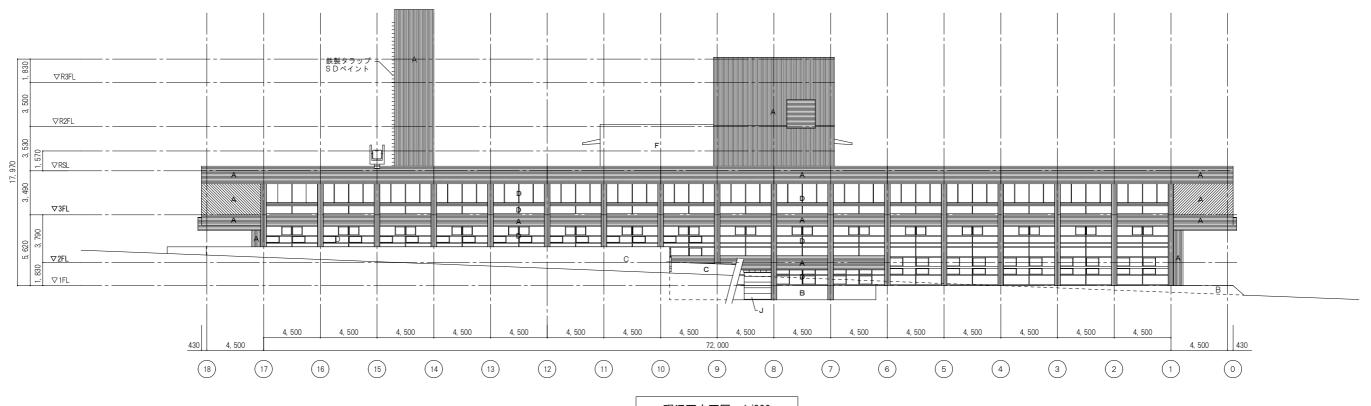


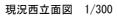


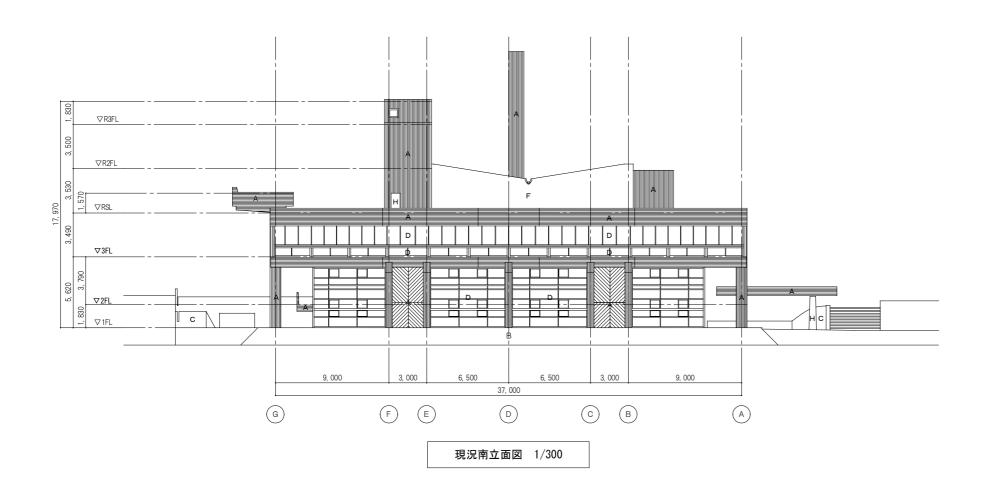


現況R階平面図 1/300

A-22





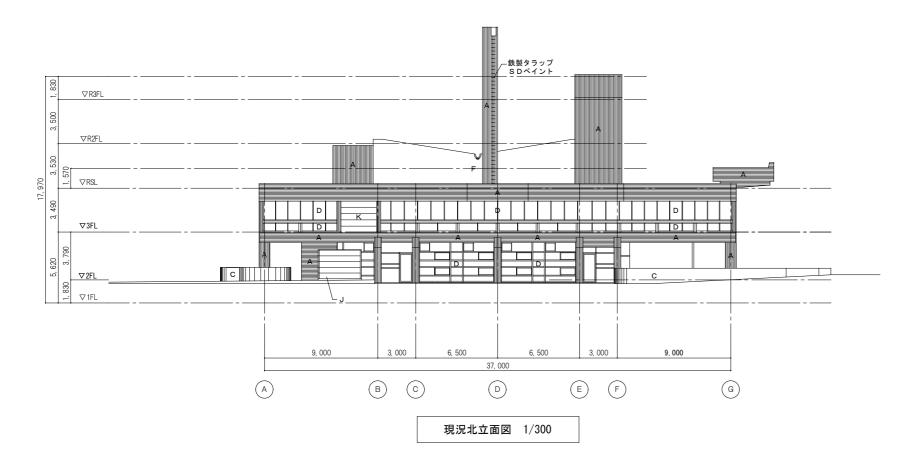


外部仕	±
А	杉板型枠コンクリート打放し
В	普通型枠コンクリート打放し
С	コンクリート荒ハツリ仕上
D	スチールサッシSD調合ペイント仕上
E	モルタルVE仕上
F	コンクリート荒ハツリVE仕上
G	スチールガラリ
Н	スチールフラッシュ戸SD調合ペイント仕上
I	アルミサッシ
J	防火サイディング
К	押出中空セメント板 フッ素樹脂クリア仕上

Company Name Project Name Title No



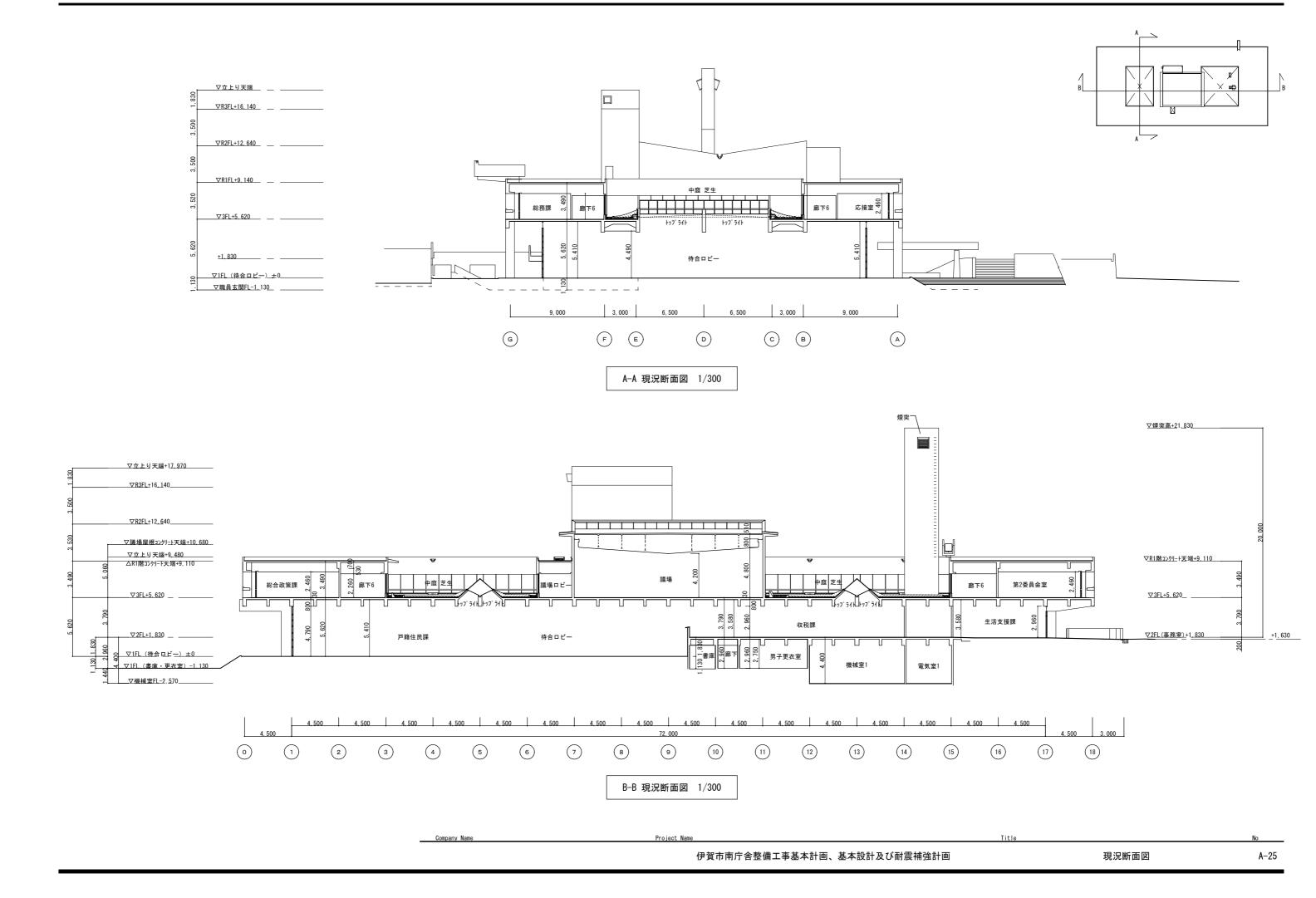
現況東立面図 1/300

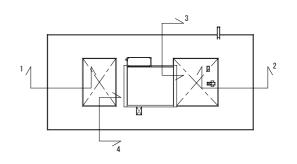


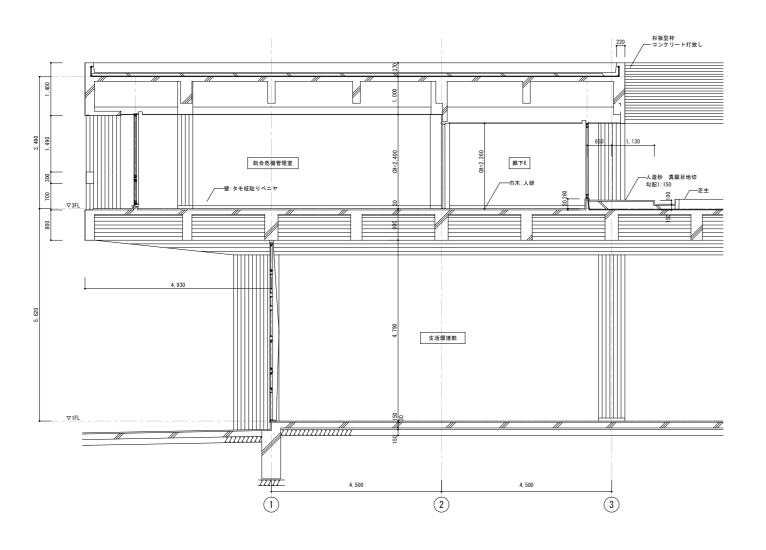
外部仕	Ŀ
А	杉板型枠コンクリート打放し
В	普通型枠コンクリート打放し
С	コンクリート荒ハツリ仕上
D	スチールサッシSD調合ペイント仕上
E	モルタルVE仕上
F	コンクリート荒ハツリVE仕上
G	スチールガラリ
Н	スチールフラッシュ戸SD調合ペイント仕上
I	アルミサッシ
J	防火サイディング
К	押出中空セメント板 フッ素樹脂クリア仕上

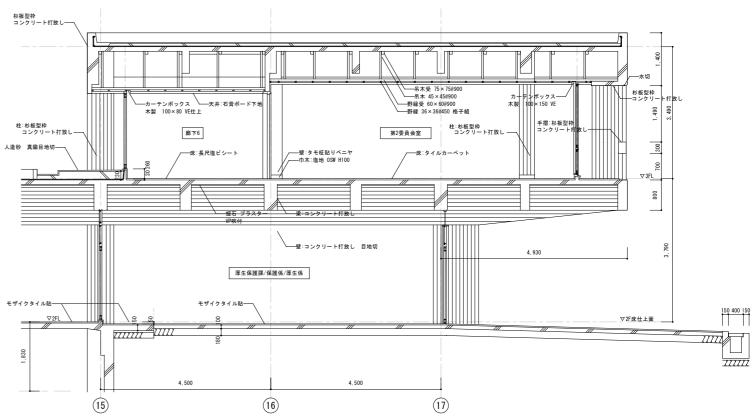
伊賀市南庁舎整備工事基本計画、基本設計及び耐震補強計画

現況立面図(2)



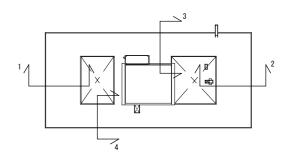




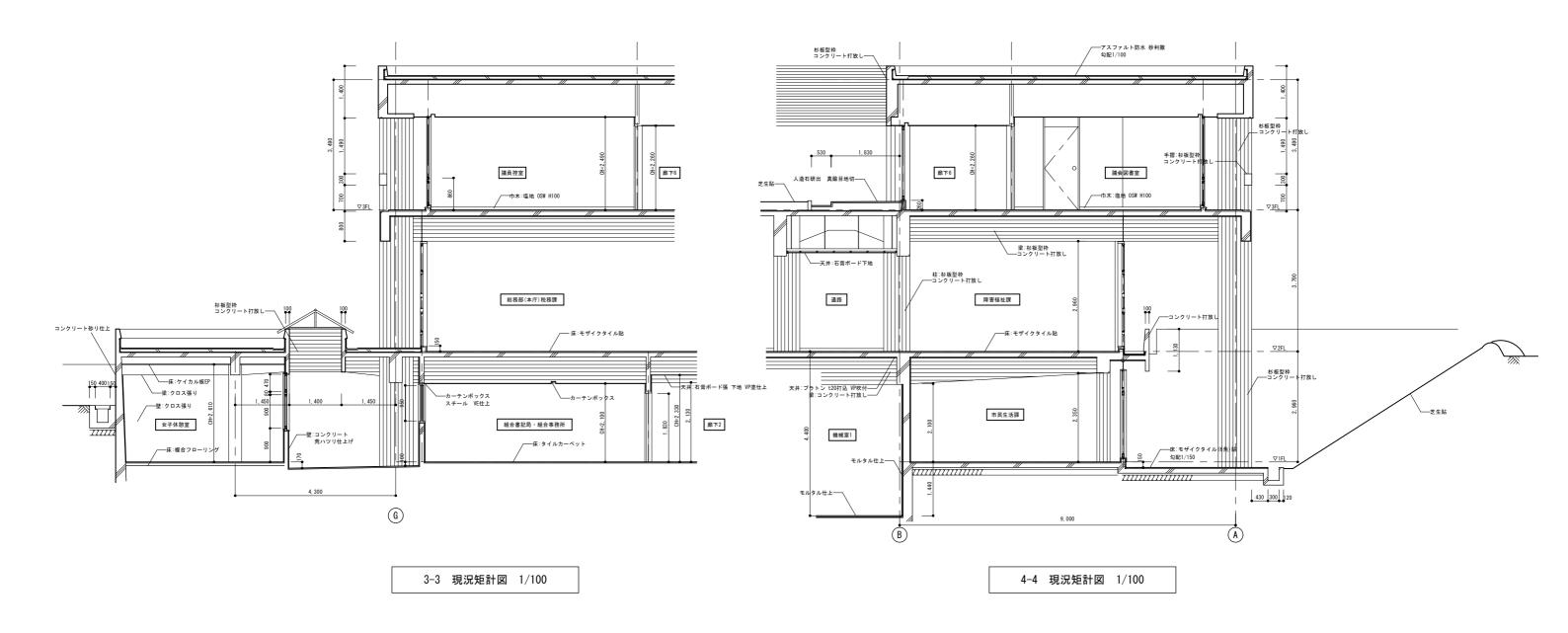


1-1 現況矩計図 1/100

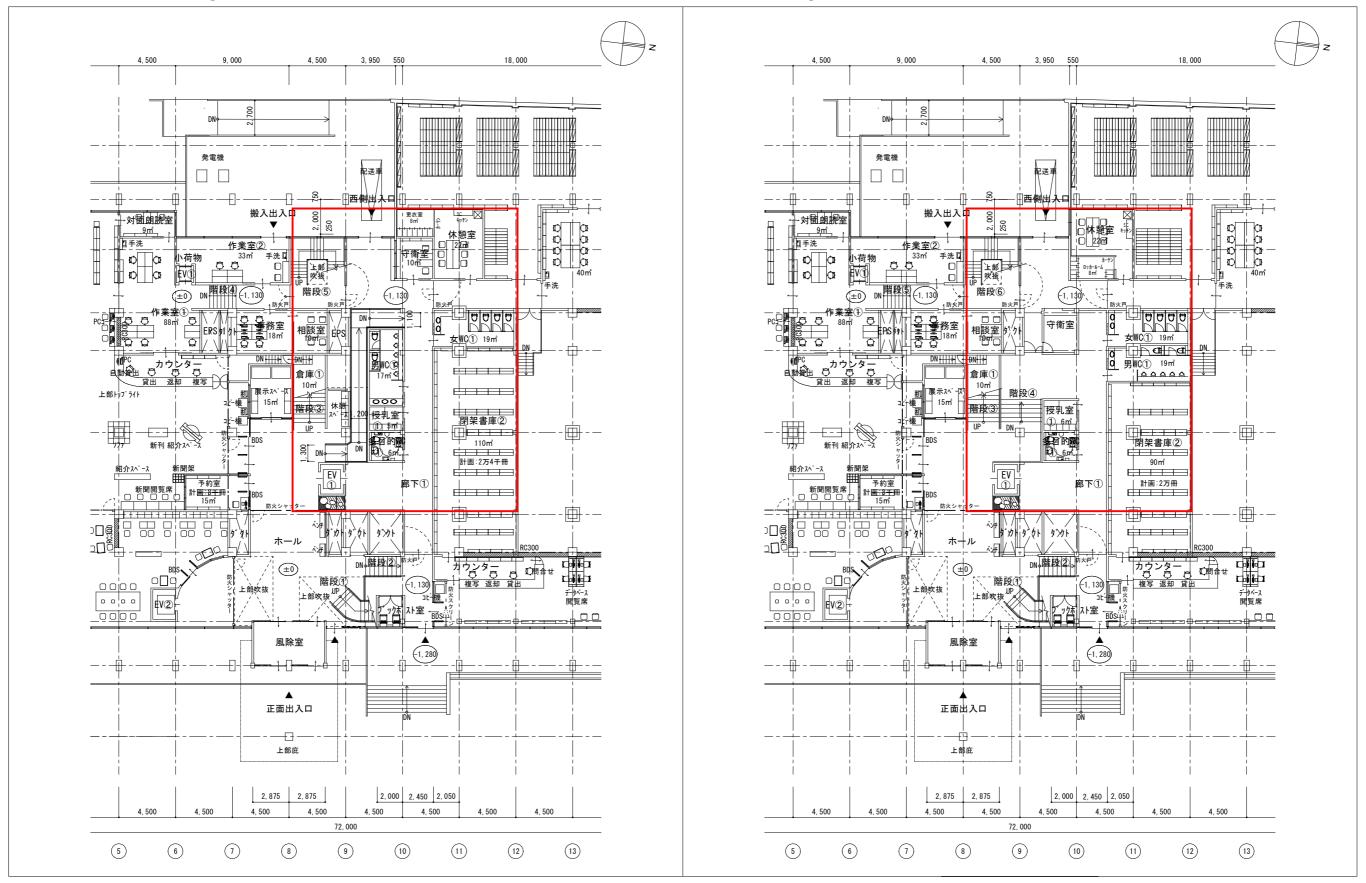
2-2 現況矩計図 1/100



現況矩計図(2)



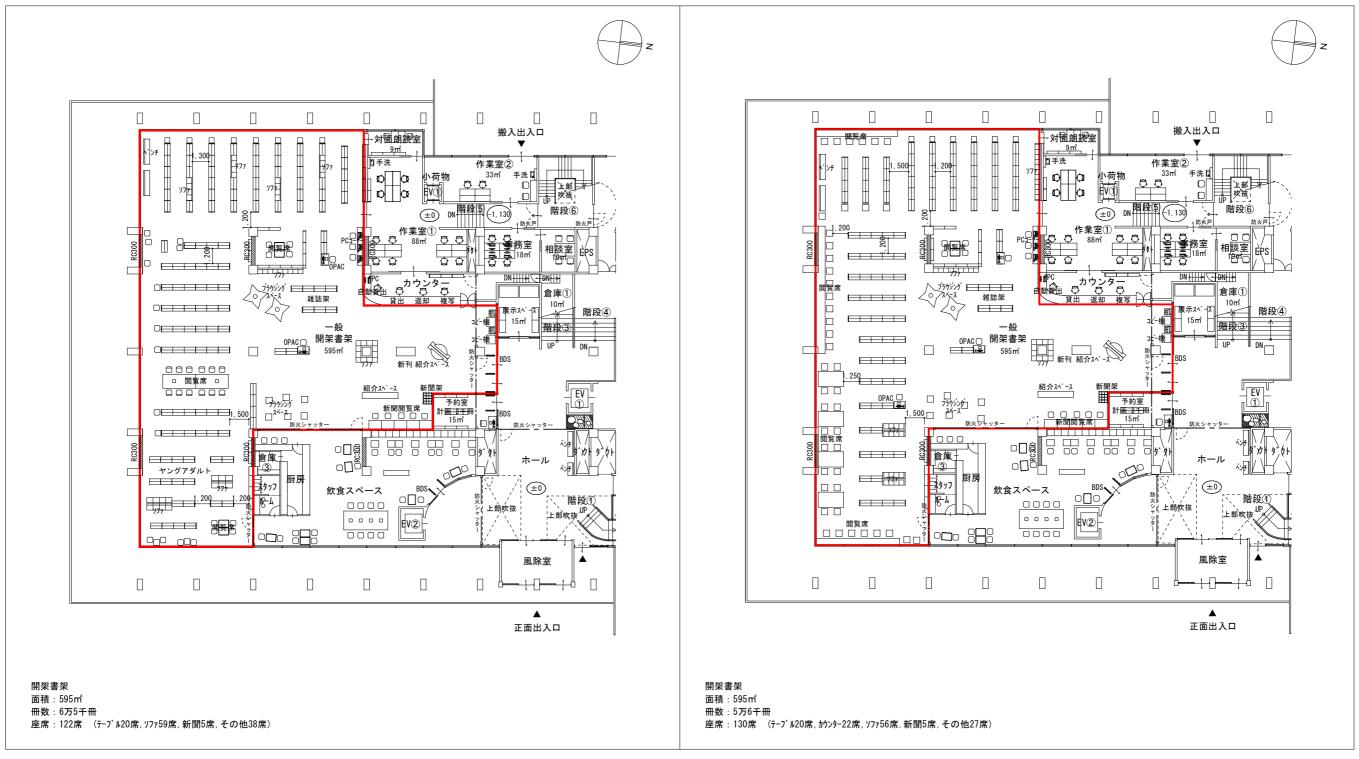
■階段配置 案②



伊賀市南庁舎整備工事基本計画、基本設計及び耐震補強計画

比較検討(1) スロープ・階段配置

■書架配置 案① ■書架配置 案②



Company Name Project Name Title No

コンクリート打放し補修工法 比較表

(工法名) 【劣化	セイエン商事㈱			太平洋マテリアル㈱
	3再生】補修 【意匠再生】吉田工法若返り・FMシステム	【劣化部再生】BR工法 【意匠再生】キクスイSA工法	【劣化部再生】別途工事 【意匠再生】セラミクリートTR工法	【劣化部再生】リフリート工法PF仕様 【意匠再生】別途工事
外壁足場が組まれた状況で壁面 高圧洗浄	T診調査、マーキング の点検を行う、目視・打診、又必要に応じ研磨等にて調査を実施する。 の評価・判定 処置決定 8。ひび割れヶ所はクラックスケールで検尺し、0.3㎜程度で識別(表面金物等に係るひび割れで漏水等支障が生じる懼れがある部位等確認。 理き欠け等 脆弱部除去 、ひび割れヶ所で浮き剝離の懼れのあるヶ所。 「裂(鉄部防錆)・浮き欠け等除去部 樹脂モルタル充填 面上のひび割れ部、ポリマーセメントモルタル摺こみ 、び割れ部(0.3mm程度以上一深い・漏水に係る)低圧注入	調査・診断	劣化部再生 別途工事	リフリート工法(RF仕様) 多化表面 鋳鉄筋及び浮き ひび割れ サンダーケレン はつり工事 リカット 錦尾とし RF-100の塗布 乾 燥 窓り乗し(RF下放着ペースト) 「切り戻し(RFモルタル) 下地調整保護層(RF)防錆ペースト) 世上け料
下地 処理 仕様 第化部再生 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	(4) F27	BR工法 ① 含浸料処理・塩管防除・防鍋处理 ② 含浸料処理・塩管防除・防鍋处理 ② 含浸料処理・食湿塩化 フルカリ付与 ③ 飲助防鍋処理・接湿塩塩 ④ 断面厚度・次県部売塩 ⑤ 表面製産・中性化防止車下地調整 ●吹付・ローラー工法 ⑥ 弊社各種仕上材 ② こて塗り工法	普通型枠コンクリート打放しに対し 塗装工事で意匠性を再生可能。 杉板型枠コンクリート打放しを再生不可。	普通型枠・杉板型枠コンクリート打放し共 板目模様を再生不可。
タメーカー材を使用して、表面処理を含んが 1)爆裂(鉄筋露出)、浮き欠け等 2)浅い表面上のひび割れ 3)低圧注入を必要とする深いひび割が 施工単価	→ ¥5,000/1か所(0.1㎡、深さ1.5cm程度) → ¥500/m	材工責任施工(参考価格) 含浸処理・含浸固結・7ルが付与BR-B→¥1,500/㎡ 中性化抑制表面被覆調整 BR-AD→¥1,500/㎡ 中性化抑制表面被覆調整 BR-DJテ→¥1,500/㎡ 含浸処理塩害防除防錆処理 BR-X→¥1,500/㎡ 断面修復欠損部充填 BR-X→¥5,000~10,000/㎡	材工責任施工(参考価格) 1. 爆裂(鉄筋露出)、浮き欠け等→¥12,000/1か所	
意匠再生 若返りシステ	FMシステム	キクスイSA工法	セラミクリートTR-Si・F工法	× 無し
色調模様 普通型枠 ・ 杉板2 造成 全般に型枠模様付け 表面		普通型枠 ・ 杉板型枠模様 ファンデーション+グラデーション	普通型枠模様 色模様 杉板型枠模様 不可	普通型枠 · 杉板型枠模様 不可
処理 仕上材 水性アクリルシリコン 又	* 水性フッ素 *** 水性アクリルシリコン 又は 水性フッ素	水性アクリシリコン 又 は水性フッ素	水性アクリシリコン 又 は水性フッ素	× 不可
仕様 意匠性再生 シリコン¥8,190/㎡(板 ジリコン¥8,690/㎡(板 フッ素¥8,690/㎡(板 E		シリコン¥9,000/㎡(色模様共) フッ素¥10,000/㎡(色模様共)	× 板目不可	× 不可
(杉板型枠) 劣化部が多く、コンクリート面会 専用工法にて全面(板目):	面フィラー塗装し、 劣化部の発生がすくなく、 尊様造成可能。 専用工法にて補修周りを(板目)模様造成可能。	板目は既存模様を生かし、 部分ごと 絵書き等行い、 全面 色合 い再生。全面フィラー処理等の塗装を行わない。	× 板目不可	× 不可
コンクリート下地 処理、表面処理を見据え提案 仕様工程図 表面強化処理	WEプライマー	コンクリート下地 処理 BR工法 中塗りを兼ねる トップ アグリルシリコン 又はフッ素 を兼ねた下塗り もあり	コンクリート 下地処理 <mark>別途</mark> 補修塗 セラミクリートフ・ライマー ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	コンクリート下地 処理 PF工法 トップ アクリルシリコン 又はフッ素
・打放しコンクリートの経年による意対して、表面層の不具合を補修再生 再生し耐久性と共に専用工法にてよる視覚的特色に配慮した改修工・経過年数が大きく劣化が顕著な箇	、塗膜で色調・質感を 全面(板目)模様造成に た。実績も豊富である。 対して、衣餌層の不具古を補修丼生、変膜で巴調・負感を 再生し耐久性と共に専用工法にて劣化部周りを(板目) 模様造成による視覚的特色に配慮した改修工法。	・全面色調補正を中心とした改修工法。部分ごとの木目調 補修が可能。 ・本業務では全体的な木目調補修が必要になる。	・普通型枠コンクリート補修は可能だが、 杉板型枠コンクリート補修が不可。	・下地処理方法(コンクリート欠損補修等)の為、 杉板打放しコンクリートの補修が不可。
総合評価	0	Δ	×	×

比較検討(3) コンクリート打放し補修工法