

令和8年度	工 事 設 計 書				
工 事 名	花之木地区市民センター屋根防水・軒天改修工事				
施 工 地 名	伊賀市 大内 地内				
工 費	¥ 14,377,000				
工 期	契約の日から 令和9年1月29日	設計年月	令和8年8月20日		
		設計者		検算者	
工 事 の 大 要					
花之木地区市民センターの屋根防水及び軒天の改修を行う。					

工事費内訳

名 称		数 量	单 位	金 額	備 考
直接工事費					
建築工事		1	式	8,252,645	
計				8,252,645	
共通費					
共通仮設費		1	式	569,907	
現場管理費		1	式	2,245,903	
一般管理費等		1	式	2,001,545	
計				4,817,355	
工事価格		1	式	13,070,000	
消費税等相当額		1	式	1,307,000	
工事費		1	式	14,377,000	

工事種別内訳

2

[illegible]

建築工事 種目別内訳

3

[illegible]

建築工事 科目別内訳

4

[illegible]

建築工事 中科目別内訳

5

防水工事

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	单 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	769,440	
計				769,440	
軒天改修工事	軒天改修工事	1	式	559,120	
計				559,120	
外壁改修工事	外壁改修工事	1	式	353,165	
計				353,165	
防水改修工事	防水改修工事	1	式	6,433,420	
計				6,433,420	
発生材運搬処分費	発生材運搬処分費	1	式	137,500	
計				137,500	

建築工事 細目別内訳

7

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

建築工事 細目別内訳

9

防水工事		防水改修工事		防水改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
大屋根 シート防水撤去		229	m ²	2,150	492,350	
既設下地処理	プライマー、下地調整材 等	229	m ²	2,000	458,000	
平場改質アスファルト防水	AS-T3 トーチ工法 露出絶縁工法	204	m ²	15,000	3,060,000	
立上り改質アスファルト系塗膜防水		25.5	m ²	21,000	535,500	
脱気筒	70m ² ～80m ² /1箇所	3	か所	11,000	33,000	
改修用ドレン		8	か所	13,000	104,000	
ドレンキャップ		8	か所	7,000	56,000	
下屋根 シート防水撤去		68	m ²	2,150	146,200	
既設下地処理	プライマー、下地調整材 等	68	m ²	2,000	136,000	
平場改質アスファルト防水	AS-T3 トーチ工法 露出絶縁工法	56.9	m ²	15,000	853,500	
立上り改質アスファルト系塗膜防水		11.2	m ²	21,000	235,200	
脱気筒	70m ² ～80m ² /1箇所	1	か所	11,000	11,000	
改修用ドレン		5	か所	13,000	65,000	
ドレンキャップ		5	か所	7,000	35,000	
小庇 シート防水撤去		7	m ²	2,150	15,050	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

11

[illegible]

共通仮設費(積上) 明細

15

[illegible]

公表用

(参考) 予定価格に含まれる法定福利費概算額

工種	昇降設備工事以外
----	----------

工事価格 (円)		法定福利費の平均割合 (%)		法定福利費概算額 (円)
13,070,000	×	5.00	=	653,000
				千円止 (税抜き)