

空き家維持管理サポート支援

〒518-8501 伊賀市四十九町3184
伊賀市役所 空き家対策室
☎0595-22-9676

空き家所有者の7割近くが市外に居住しています。空き家の管理も所有者が亡くなったり、新たな場所へ移り住んだりと、その後の空き家の維持管理などのメンテナンス費用が掛かります。人が住まなくなった住宅は放っておくと、空気が滞り、湿気が溜まり、カビや結露などで少しずつ傷んでいきます。こうした経年劣化を防ぎ、自己資産として活用を図るために空き家の適的な通気、通水、清掃のサポートを支援します。

1. サポートを利用できる方

次のチェック項目に一つでも✓がある場合は補助対象者となります。

- 伊賀市内に空き家を所有している方 ⇒☆1
- 伊賀流空き家バンクへ利用登録している方 ⇒☆2
- 市内に空き家を所有し、ふるさと納税で空き家維持管理サービスを選択された方 ⇒☆3

2. 申込方法と流れ

☆1 空家等維持管理サービス

- (1) 申込先は、3の登録事業者とサービスプランから選び依頼します
- (2) プランの申込と年間契約を行います。

☆2 伊賀流空き家バンク登録物件維持管理サービス

- (1) 申込先は、伊賀市役所空き家対策室へ指定の様式を提出します。※登録時に案内します。
- (2) 維持管理は、(公社)伊賀市シルバー人材センターが行います。

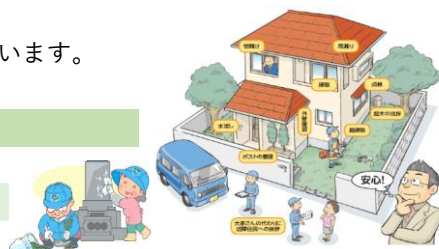
☆3 ふるさと納税 伊賀市空家等維持管理サービス

- (1) 伊賀市を指定してふるさと納税を行います。納税下さった額によりサービス回数が変わります。
- (2) プランの選定と年間契約を行います。
- (3) 維持管理は、(公社)伊賀市シルバー人材センターが行います。

3. 登録事業者とサービスプラン

●公益社団法人 伊賀市シルバー人材センター ☆1、2、3対象

〒518-0809 伊賀市西明寺2782-92 ☎0595-24-5800



プラン名	内容	単位	料金(消費税含)
空き家巡回見回り安心プラン	外観見回り	1時間	1,200円
空き家巡回見回り安心プラン+(プラス)	外観見回り・写真報告付	1時間	1,500円
空き家管理プラン	空気の入替、簡単な清掃、草引	2時間	2,400円
墓地掃除花立プラン	1区画1基 掃除と花立(花代込)	1時間	2,500円
空き家敷地内剪定・伐採プラン	敷地内の庭木の剪定と伐採	1式	見積りが必要です
草刈りプラン	所有者が所有する土地の草刈り	1式	見積りが必要です

☆2のお申込みは、伊賀市役所空き家対策室 ☎0595-22-9676へお問合せ下さい。

☆3のふるさと納税専用サイトへは右のQRコードからアクセスして下さい。



●ドリームリフォーム株式会社 ☆1対象

〒518-0838 伊賀市上野茅町2706 ☎0595-23-4111

プラン名	内容	単位	料金
Aプラン	通気・換気、通水、防犯確認、室内状況管理、ポスト確認、建物外観及び敷地内の目視確認、庭木の確認、点検報告	2回/年	6,600円(税込)
Bプラン	通気・換気、通水、防犯確認、室内状況管理、ポスト確認、建物外観及び敷地内の目視確認、庭木の確認、点検報告	1回	3,300円(税抜)
オプションプラン	①お掃除サービス ②草刈、草引き ③庭木の剪定 ④不用品の処分	オプションを選択	見積りが必要です
サポート	住宅メンテナンス診断士が住宅の維持管理のアドバイスを行います。	適宜	無料