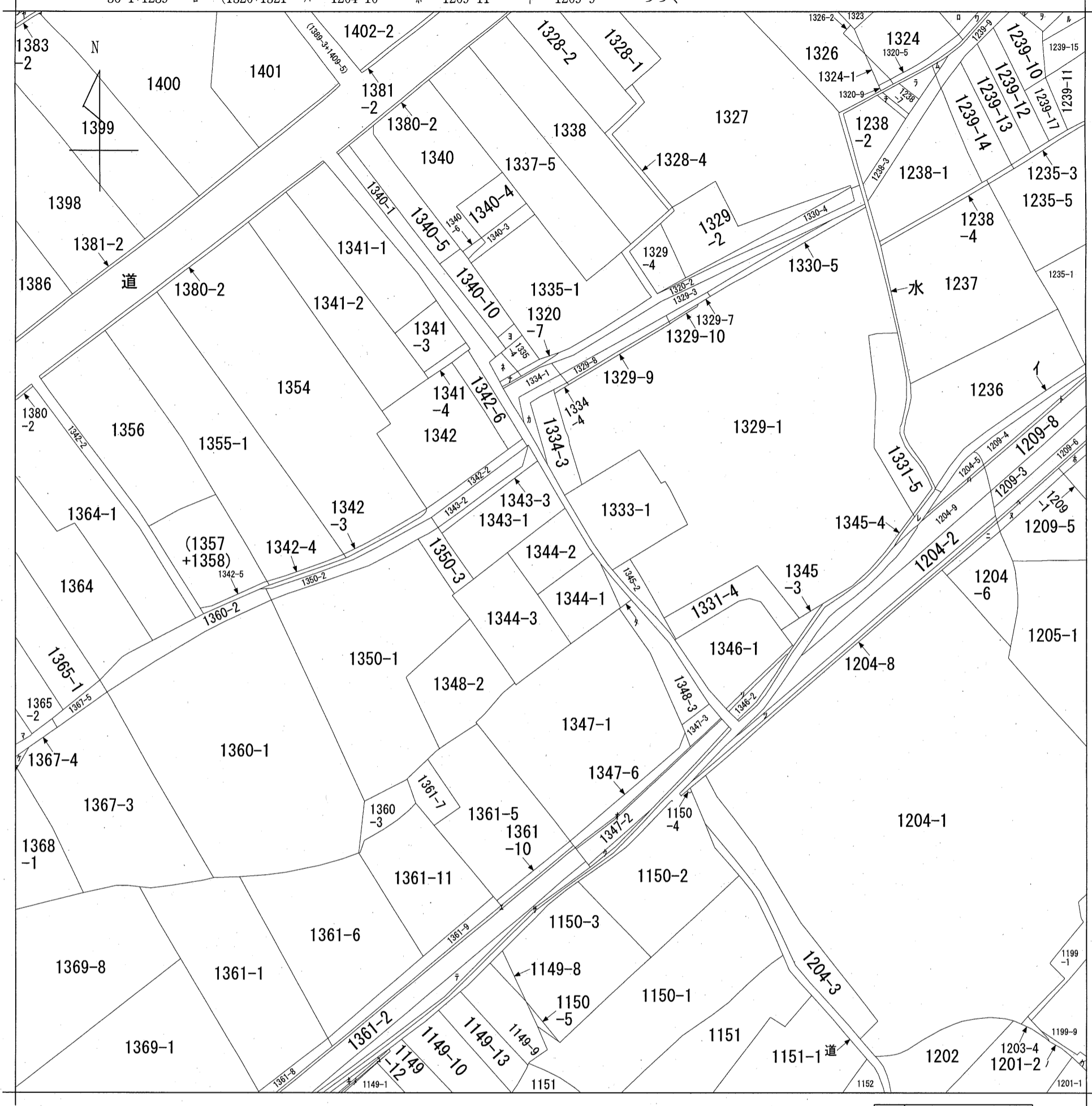


物 件 調 書

登記簿 記載事項	所在地	伊賀市阿保字東法花寺1344番2、1344番3		
	地目	宅地、雑種地	工作物	無
	地積	221.61㎡	樹木	無
接面道路の状況		北東側	舗装市道	幅員 約 2.7 m
法令に基づく制限	建都 築市 基計 準画 法	用途地域	都市計画区域(非線引)	
		建ぺい率	60%	
		容積率	200%	
		高度制限	指定なし	
		防火指定	区域外	
その他		伊賀市の適正な土地利用に関する条例		
供給処理 施設の概要	配管等の状況		施設整備状況	施設整備の 特別負担の有無
	電気	接面道路配線 有	/	/
	都市ガス	接面道路配管 無	/	無
	水道	接面道路配管 有	/	有
	下水道	接面道路配管 無	/	無
交通機関	鉄道等	近鉄大阪線 青山町駅まで約0.6km		
	バス	三重交通バス 青山支所停留所まで約0.1km		
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・住宅建築には、建築基準法第42条第2項道路である為、現況道路の中心線から2mセットバックが必要である。 ・水道の使用に際しては、水道新設工事費と加入負担金等の支払いが必要である。 ・下水道については合併処理浄化槽を設置する必要があるが、伊賀市へ住宅等の目的で合併処理浄化槽の設置に対する補助金の交付申請を行う場合は、地元自治会等の排水放流同意を取得する必要がある。 ・浄化槽処理水や雨水等の排水にあたっては、地元自治会及び伊賀市との協議が必要である。 ・光熱処理は電化或いはプロパンガスとする。 ・電気等については、電力会社との協議が必要である。 			

イ (1232-2+12 36-1+1239- 5) (1320+1321 -3) ニ 1204-11 ハ 1204-10 ホ 1209-11 ヘ 1209-7 ト 1209-9 チ 1238-8 つづく



地番区域見出
阿保

請求分	所在	伊賀市阿保字東法花寺			地番	1344番2		
出力縮尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	平成15年10月		備付年月日(原図)				補記事項	