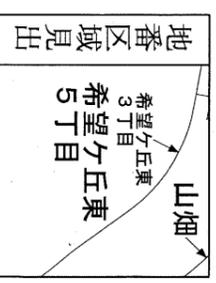


# 物 件 調 書

登記簿 記載事項	所在地	伊賀市希望ヶ丘東五丁目4113-89		
	地目	雑種地	工作物	無
	地積	207㎡	樹木	無
接面道路の状況		南西側	市道(舗装)	幅員 6.7 m
法令に基づく 制限	建 都 築 市 基 計 準 画 法 法	用途地域	都市計画区域(非線引)	
		建ぺい率	60%	
		容積率	200%	
		高度制限	指定なし	
		防火指定	指定なし	
その他		伊賀市の適正な土地利用に関する条例(郊外住宅団地区域)		
供給処理 施設の概要		配管等の状況	施設整備状況	施設整備の 特別負担の有無
		電気	接面道路配線 有	/
		都市ガス	接面道路配管 無	/
		水道	接面道路配管 有	/
		下水道	接面道路配管 有	/
交通機関	鉄道等	JR関西本線 新堂駅まで約7,000m		
特 記 事 項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本物件(工作物等含む。)は、すべて現状有姿のまま引渡します。また、契約不適合責任は一切負いません。</li> <li>・隣接地との境界が未確定です。</li> <li>・地下埋設物調査、地盤調査、土壌汚染調査は未実施です。</li> <li>・水道、下水道、ガス、電気の引込工事等の要否について確認が必要です。</li> <li>・物件調書は、買受申請者が物件の概要を把握するための参考資料です。申込み前に必ず買受申請者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。</li> </ul>			



請求区分	所在	伊賀市希望ヶ丘東五丁目			地番	4113番89		
出力	1/500	精度	座標系又は記号	付年月日(原図)	分類	地図に準ずる図面	種類	その他
作成年月日	昭和52年3月15日			備付年月日(原図)			補事項	

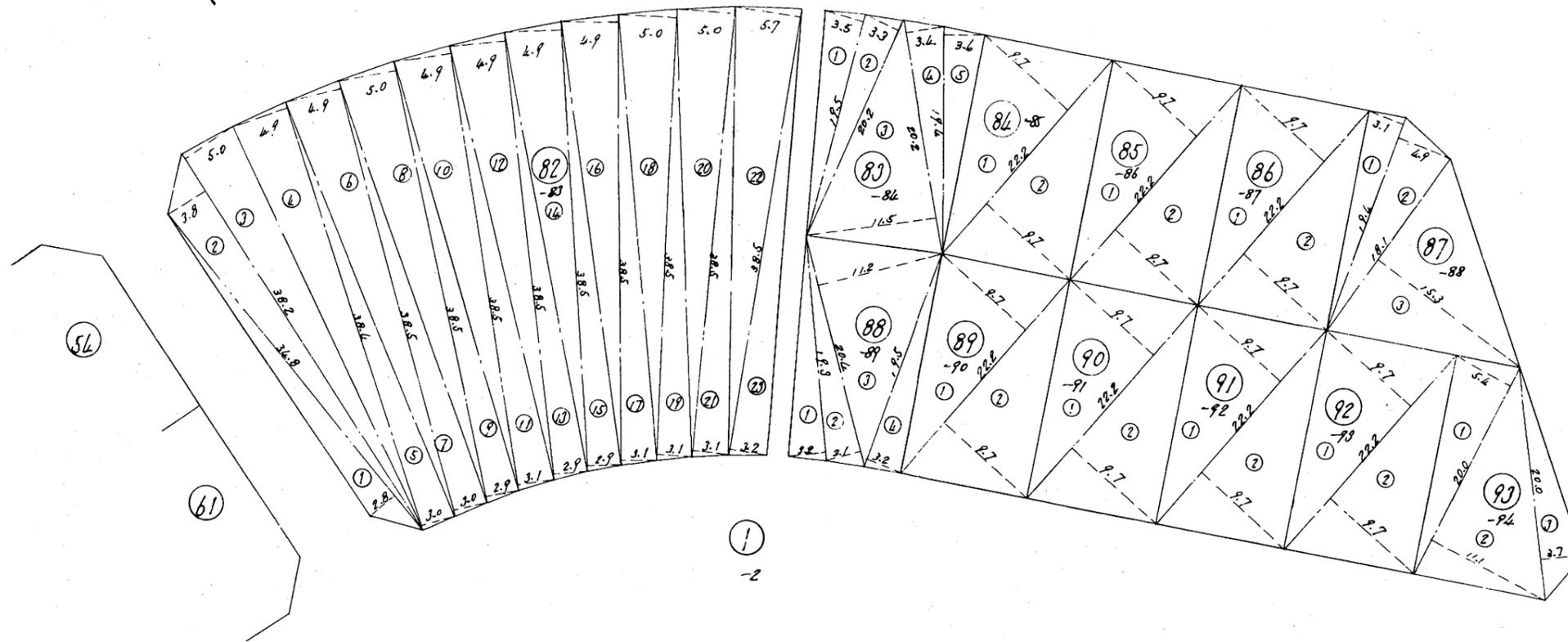
登記年月日：昭和51年1月12日

035475

地積測量図

地番	L113-2 -83~-94
土地の所在	伊賀市 三重県阿山郡伊賀町大字山畑字蟻ヶ湯

伊賀市 蟻ヶ湯五丁目



縮尺 1/500

昭和51年1月6日  
作製年月日

2/7

作製者

大阪市北区南森町式七番地の吉  
測量士No.四九二〇五  
山口忠孝

申請人

大阪市北区南森町式七番地の吉  
大倉建設株式会社  
代表取締役 伊藤正司

(共文堂印)