

物 件 調 書

登記簿 記載事項	所在地	伊賀市千戸字山出1547-7		
	地目	宅地	工作物	無
	地積	264.32㎡	樹木	無
接面道路の状況		東側	市道(舗装)	幅員 5 m
法令に基づく 制限	建 都 築 市 基 計 準 画 法 法	用途地域	都市計画区域(非線引)	
		建ぺい率	60%	
		容積率	200%	
		高度制限	指定なし	
	防火指定	指定なし		
	その他	伊賀市の適正な土地利用に関する条例(保全区域)		
供給処理 施設の概要		配管等の状況	施設整備状況	施設整備の 特別負担の有無
		電気	接面道路配線 有	
		都市ガス	接面道路配管 無	
		水道	接面道路配管 有	
		下水道	接面道路配管 無	
交通機関		鉄道等	JR関西本線 佐那具駅まで約4,000m	
特 記 事 項	<ul style="list-style-type: none"> ・本物件(工作物等含む。)は、すべて現状有姿のまま引渡します。また、契約不適合責任は一切負いません。 ・隣接地との境界が未確定です。 ・地下埋設物調査、地盤調査、土壌汚染調査は未実施です。 ・水道、下水道、ガス、電気の引込工事等の要否について確認が必要です。 ・物件調書は、買受申請者が物件の概要を把握するための参考資料です。申込み前に必ず買受申請者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。 			

057881

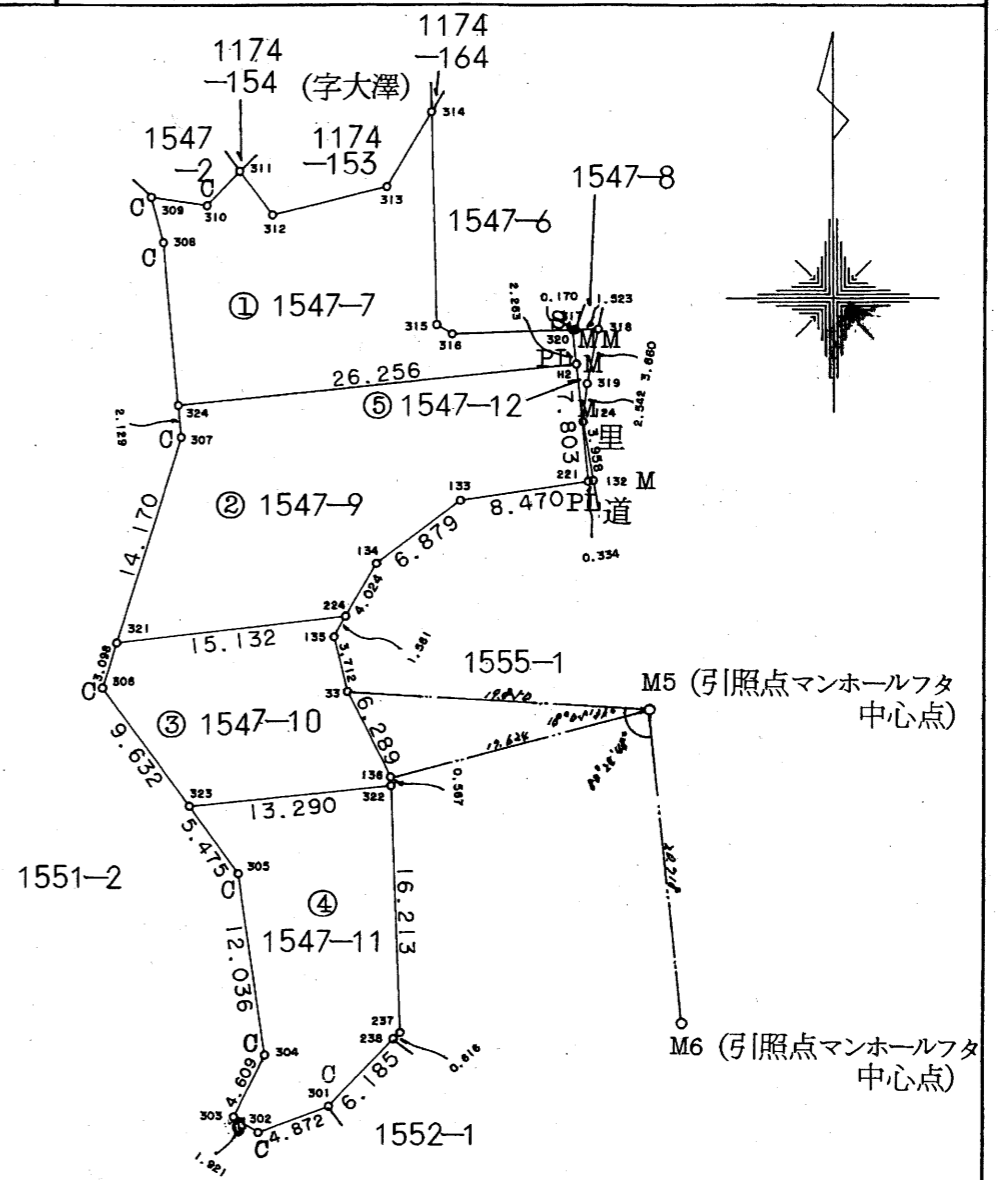
前1547-7 後 新1547-7-9~12

地番 1547-9ないし
1547-7, 1547-12

地積測量図

1/2

土地の所在 伊賀市
阿山郡大山田村大字千戸字山出



津地方法務局
10.3.27
処理

引照点 M5・M6 の座標

	X 座標	Y 座標
M5	455.492	502.610
M6	434.878	504.684

- プラスチック杭
- コンクリート杭
- PL●●● 金属プレート
- M●●● マーク (ペンキ)

作製者 三重県上野市上林66
土地家屋調査士 岡崎 誠
平成10年 3月 3日作製

申請人 阿山郡大山田村長
福岡 達雄

縮尺 1/500

(三重県土地家屋調査士会用紙)