

質疑回答書

令和2年8月19日

契約番号

件名 阿山ふるさとの森公園周辺公共施設における公民連携事業
導入支援業務委託

質 疑	回 答
<p>1 実施要領 P.6 「10 審査 (3) 2次審査」 2次審査の際に、PC およびプロジェクター、スクリーンを使用することは可能か伺います。 もし可能な場合、プロジェクター、スクリーンは発表者が準備するものと考えてよろしいでしょうか。 更に、提出した企画提案書の内容にもとづく、2次審査用資料 (パワーポイント等) を別途作成し、活用してもよろしいか伺います。</p>	<p>1 スクリーン及びプロジェクターは市が準備します。 上記の機器を使用した、企画提案書の説明に必要な資料の作成は認めます。</p>
<p>2 仕様書 4 業務内容 (1) 基本計画策定 イ 地区計画 (ゾーニング) の作成とありますが、検討対象区域内の機能配置図という理解でよいでしょうか。</p>	<p>2 お見込みのとおりです。</p>
<p>3 仕様書 4 業務内容 (1) 基本計画策定 ウ 各公共施設健全度の把握について</p>	<p>3 目視確認、図書による調査、手の届く範囲での打診検査及び設備の作動状況の確認を想定しています。</p>

<p>て、具体的にどのような業務を想定しているかご教授ください。(例えば、目視・図面調査などによる劣化度判定など)</p>	
<p>4 仕様書 4 業務内容 (1) 基本計画策定 エ 各公共施設別維持・更新・新規計画の作成について、新規計画とはシナリオ案イメージ図の新規に該当する公共施設という理解でよいでしょうか。</p>	<p>4 シナリオ案の新規施設及びサウンディング結果に基づく新規計画になります。</p>
<p>5 仕様書 4 業務内容 (2) 事業手法検討 ア 事業手法及び関係主体の具体化について、関係主体の具体化とは具体的に何でしょうか。</p>	<p>5 事業手法に適した主体（特別目的会社、民間事業者等）のことです。</p>
<p>6 仕様書 4 業務内容 (3) 資産評価 不動産鑑定が必要ということでしょうか。</p>	<p>6 客観的な資産評価が可能であれば、必要ありません。</p>
<p>7 仕様書 4 業務内容 (5) 資金調達手法検討 ア 法人設立検討について、事業手法の検討の結果、法人設立が必要ではない手法となった場合、本業務はどう位置付けられるのでしょうか。または、市として法人設立することが前提条件ということでしょうか。</p>	<p>7 法人設立を必要としない事業手法となった場合は、法人設立の検討は業務内容から外れます。</p>
<p>8 仕様書 4 業務内容 (6) 合意形成の支援 ウ 事業者・出資融資者との合意形</p>	<p>8 本項目の事業者・出資融資者はサウンディング参加者を指します。したがって、本項目の合意形成はサ</p>

<p>成支援とありますが、本事業は導入可能性調査であるため、本項目は次年度の事業者選定にあたる内容かと思えます。</p> <p>本業務における事業者・出資融資者との合意形成とは何を想定されておりますでしょうか。</p>	<p>ウンディング参加者からの意見を反映させることを想定しています。</p>
---	--

※この回答に対する質問は受付できません。