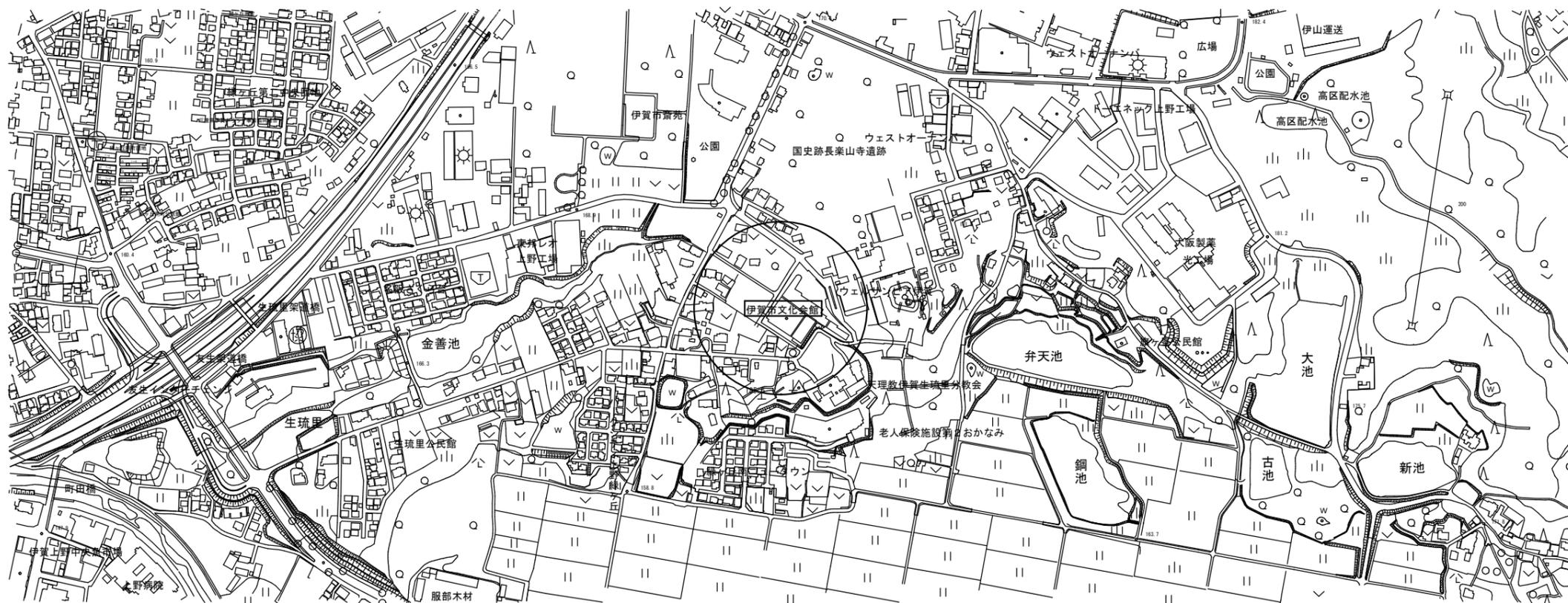


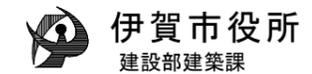
機械設備工事特記仕様書 <small>◎印を付けたものを本工事に適用する。</small>				
建築概要				
工事名称	伊賀市文化会館空調設備改修工事			
工事場所	三重県伊賀市 西明寺 地内			
建物名称	構造	階数	延べ面積	備考
伊賀市文化会館	SRC造	地上3階 地下1階	5,325.77 m ²	
一般事項				
適用仕様書	<input checked="" type="checkbox"/> 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）」 「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）」 「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）」 「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）」 <input type="checkbox"/> 空気調和・衛生学会規格 「空気調和・衛生設備工事標準仕様書」 <input type="checkbox"/> 日本建築家協会編 「建築設備工事共通仕様書」 <input checked="" type="checkbox"/> 所轄水道局 <input checked="" type="checkbox"/> ガス供給社内規 <input checked="" type="checkbox"/> 消防関係法規（所轄署指導要綱含む） <input checked="" type="checkbox"/> その他関連法規			
優先順位	1. 現場説明事項・質疑応答書 2. 本特記仕様書 3. 設計図書 4. 工事共通仕様書			
申請手続	工事に伴う官公署への申請・届出は請負者において行う。これに伴う費用も本工事の含む。			
疑義	設計図書の誤記、記載漏れ、又図面上納まり不明な事に起因する問題点、疑義についてはその都度監督員と協議する事。			
変更	設計図書に明記なくとも、外観上、機能上又は法規上当然必要と認められるものについては、本工事に含むものとする。			
工程表	実施工程表、月間工程表を関連業者間にて十分協議して作成し、監督員に提出する。			
施工図	請負者は施工に先立ち、施工計画書、工程別施工要領書、施工図等を作成し、監督員と打ち合わせを行うこと。施工図等の作成に際し、施工上密接に関連する工事との納まり等について十分検討する。			
機器及び材料等	工事に使用する機器及び材料等については、予め使用機材届出書（メーカーリスト）、機器明細図、現品、カタログ、その他諸資料を事前に届け出ること。尚、図面に記載の品番は、参考品番として便宜上メーカー品番を使用しているため、メーカーの選定にあたっては、同等品以上の性能を有するものとする。また、国等による環境物品等の調達推進に関する法律（グリーン購入法）を考慮し、再生品などの環境に優しい（環境物品）の調達に努める。			
完成図書	工事完成の上は各種の試験、検査を受け許可書証、成績表、工事写真、日報、材料検取簿、完成写真、竣工図、取扱説明書等とりまとめ提出すること。完成原因1部、青焼A3版2つ製本（文字入、表紙、背共）2部、青焼A2版2つ製本（文字入、表紙、背共）2部、完成図面電子データJWW形式CDR1枚			
工事写真	国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「工事写真の撮り方（改訂版）—建築設備編—」によるほか、監督員の指示により撮影し提出する。全写真のサムネールを印刷したもの（A4版）1部、代表的写真を抽出し、L版相当サイズで印刷（A4版用紙に1ページ3枚）印刷したもの1部			
耐震措置	国土交通省住宅局建築指導課監修の「建築設備耐震設計・施工指針」による。			
発生材処分	発生材を処分する場合は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」及び「再生資源の利用の促進に関する法律」に基づいて適正に処理する。（マニフェストA、D、Eの写しを提出すること）建設リサイクル法（三重県指針）に基づき再生資源の十分な利用及び廃棄物の原料等を通じて、資源の有効な利用の確保及び廃棄物の適正な処理を図り、もって生活環境の保全及び国民経済の健全な発展に寄与すること。			
冷媒ガス回収・破壊	既設冷暖房設備撤去に伴う、冷媒ガス回収・破壊は関係法令に基づき適切に処分する事。（破壊証明書提出）			
その他	工事に必要な又は支障となる既設配管、機器の脱着については、図面に記載なくとも監督員の指示により行うこと。工事着工前に漏水の有無を確認すること、又工事施工後の加圧試験等を監督員の指示により行うこと。			

共通事項																																	
保温工事																																	
◎保温施工範囲は共通仕様書による。																																	
◎保温施工種別	○共通仕様書による。 ◎下表による。（但しダクト、機器、煙道は共通仕様書による。）																																
屋内露出	グラスウール保温筒	合成樹脂カバー																															
屋外露出・多温箇所	ポリスチレンフォーム保温筒	ステンレス鋼板仕上げ																															
天井・PS内	グラスウール保温筒	アルミガラスクロス																															
床下・暗渠内	グラスウール保温筒	防水麻布（アスファルトプライマー）																															
◎保温厚さ ◎共通仕様書による。 ◎下表による。（但し機器、煙道は共通仕様書による。）																																	
給排水管・給湯管・温水管・ドレン管 消火管（但し屋外・屋内露出のみ）	80A以下 20mm	100~150A 25mm	200A以上 40mm																														
冷水管・冷温水管	25A以下 30mm	32~200A 40mm	250A以上 50mm																														
◎冷媒配管の露出部は化粧ケース仕上げとする。																																	
○設計空気条件 （指示なきは建設省建築設備設計基準による）	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th><夏季></th> <th>乾球温度℃</th> <th>湿球温度℃</th> <th>相対湿度%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>外気条件</td> <td>28.0</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>室内条件</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th><冬季></th> <th>乾球温度℃</th> <th>湿球温度℃</th> <th>相対湿度%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>外気条件</td> <td>2.0</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>室内条件</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				<夏季>	乾球温度℃	湿球温度℃	相対湿度%	外気条件	28.0				室内条件						<冬季>	乾球温度℃	湿球温度℃	相対湿度%	外気条件	2.0				室内条件				
	<夏季>	乾球温度℃	湿球温度℃	相対湿度%																													
外気条件	28.0																																
室内条件																																	
	<冬季>	乾球温度℃	湿球温度℃	相対湿度%																													
外気条件	2.0																																
室内条件																																	
◎熱源機器	○冷水発生機 ○チラー（○空冷HP ◎空冷 ○水冷HP ○水冷） ○温水ボイラー ○水蓄熱																																
◎放熱器	◎EHP ○GHP ○FCU ○ACU																																
◎その他	◎撤去工事、冷媒ガス回収・破壊も本工事とする。																																
◎配管方式	◎冷媒配管 ○冷温水配管 ○冷却水配管 ○温水配管																																
◎配管材料	◎冷媒管 ○冷媒用鋼管 ◎冷媒用被覆鋼管 ◎冷温水管 ○配管用炭素鋼管（白） ◎耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 ◎冷水・温水管 ○配管用炭素鋼管（白） ◎耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 ◎冷却水管 ○ライニング鋼管（VA○VB） ◎配管用炭素鋼管（白） ◎硬質ポリ塩化ビニル管（VP） ◎ドレン管 ○配管用炭素鋼管（白） ◎硬質ポリ塩化ビニル管（VP） ◎断熱ドレンホース ◎油管 ○配管用炭素鋼管（黒） ◎外面塩ビ被覆鋼管 ◎蒸気管 ○配管用炭素鋼管（黒）																																
○弁類	○JIS 5 kgf/cm ² ○JIS 10 kgf/cm ² 呼び径100A以上の弁は係員と協議の上バタフライ弁を使用してよい。																																
◎その他	◎撤去工事も本工事とする。																																
※設計書、図面の品番は、全て参考とします。																																	

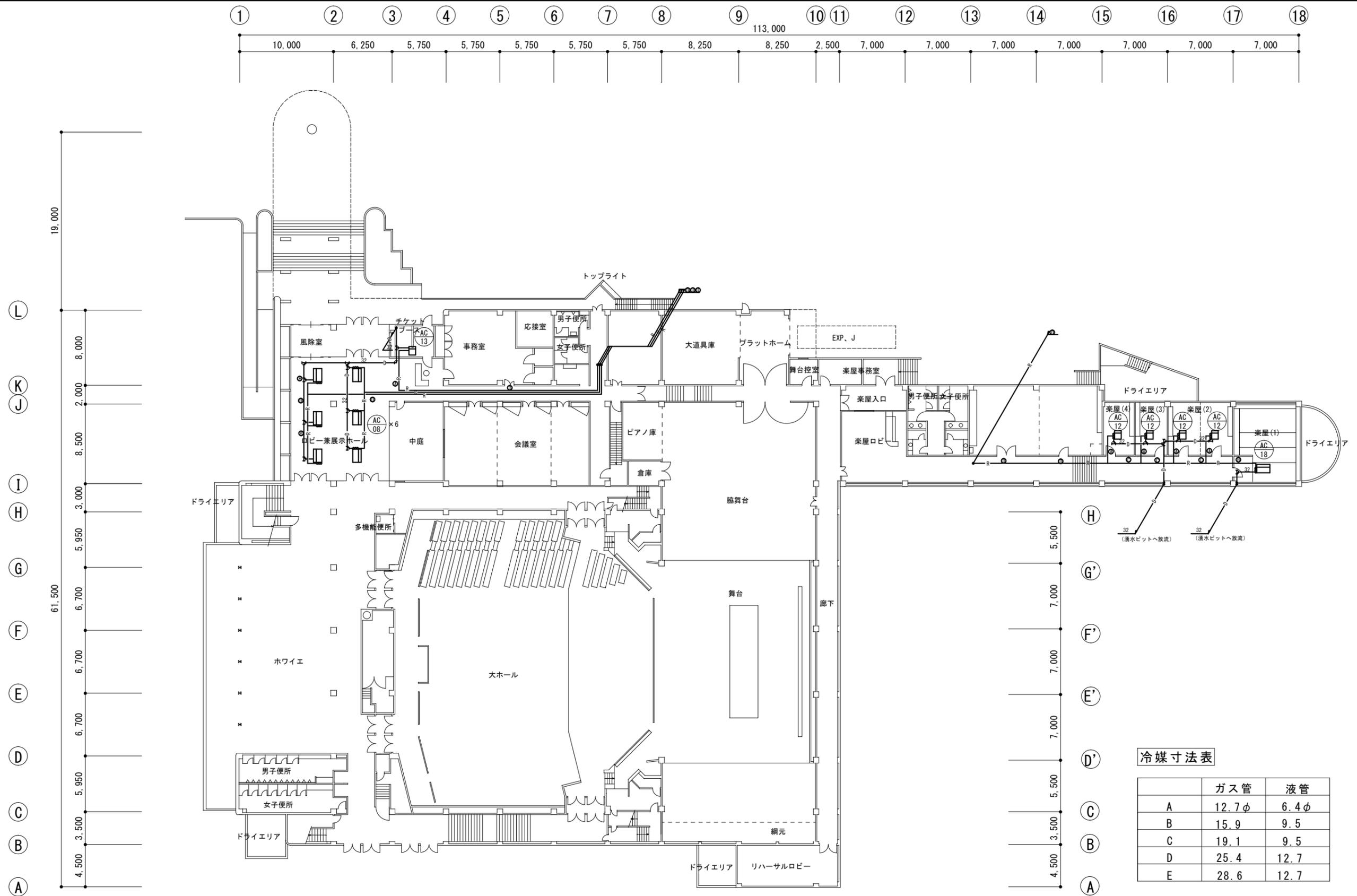


付近見取り図

名称	伊賀市文化会館空調設備改修工事	課長	係長	設計	M-01
図面名称	工事概要・付近見取り図	縮尺	N.S		



伊賀市役所
建設部建築課



1階平面図 (配管設備)

名称 伊賀市文化会館空調設備改修工事

図面名称 1階平面図 (配管設備) 改修前

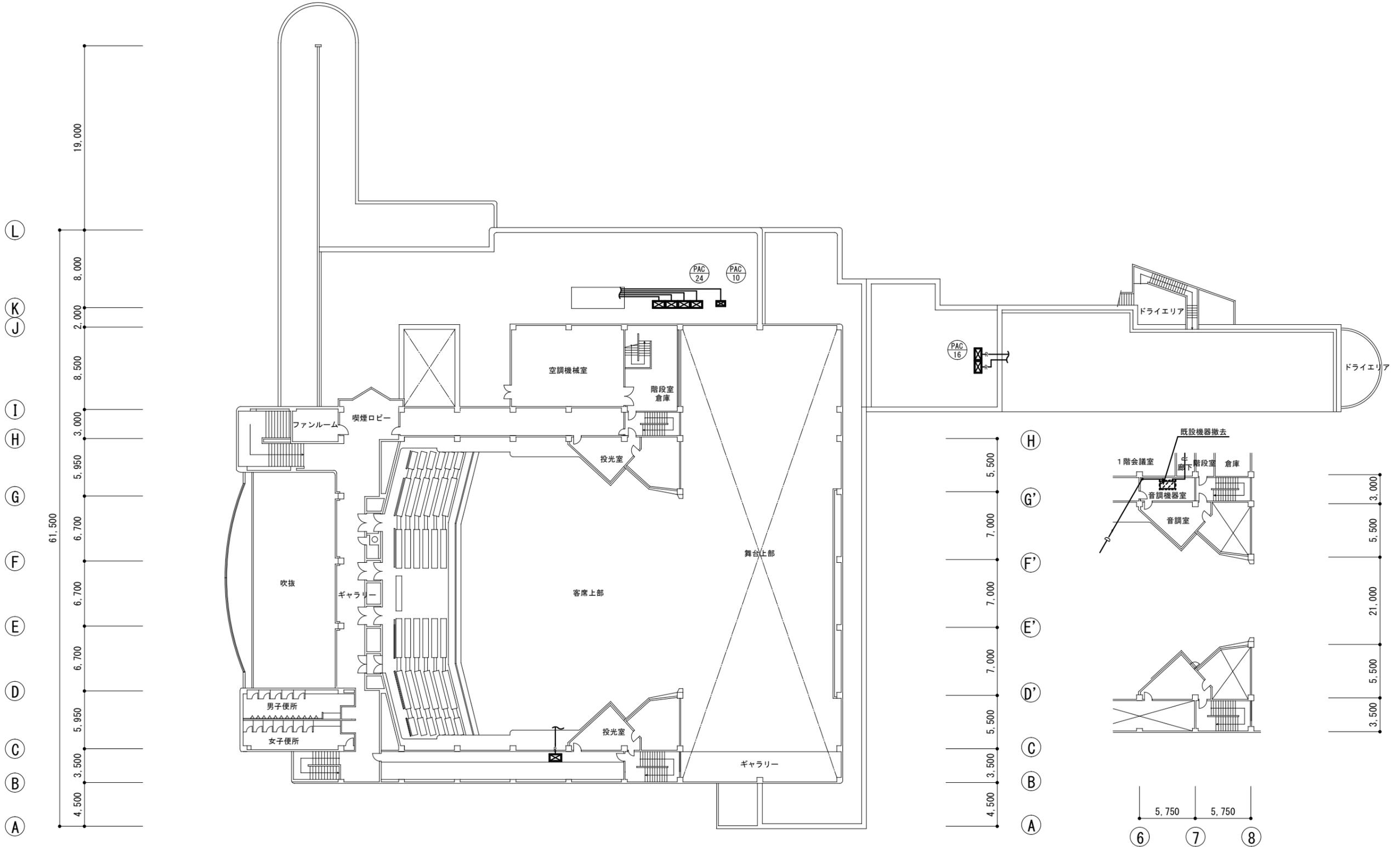
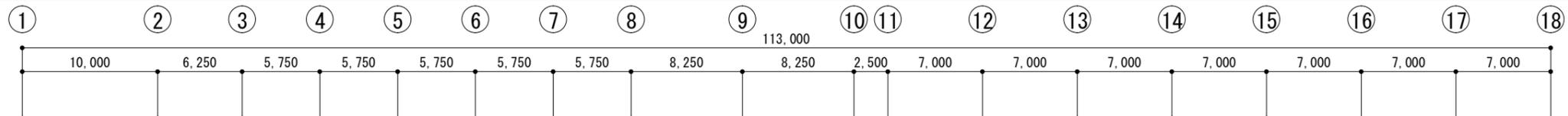
縮尺 S=1:400

課長

係長

設計

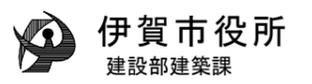
M-02

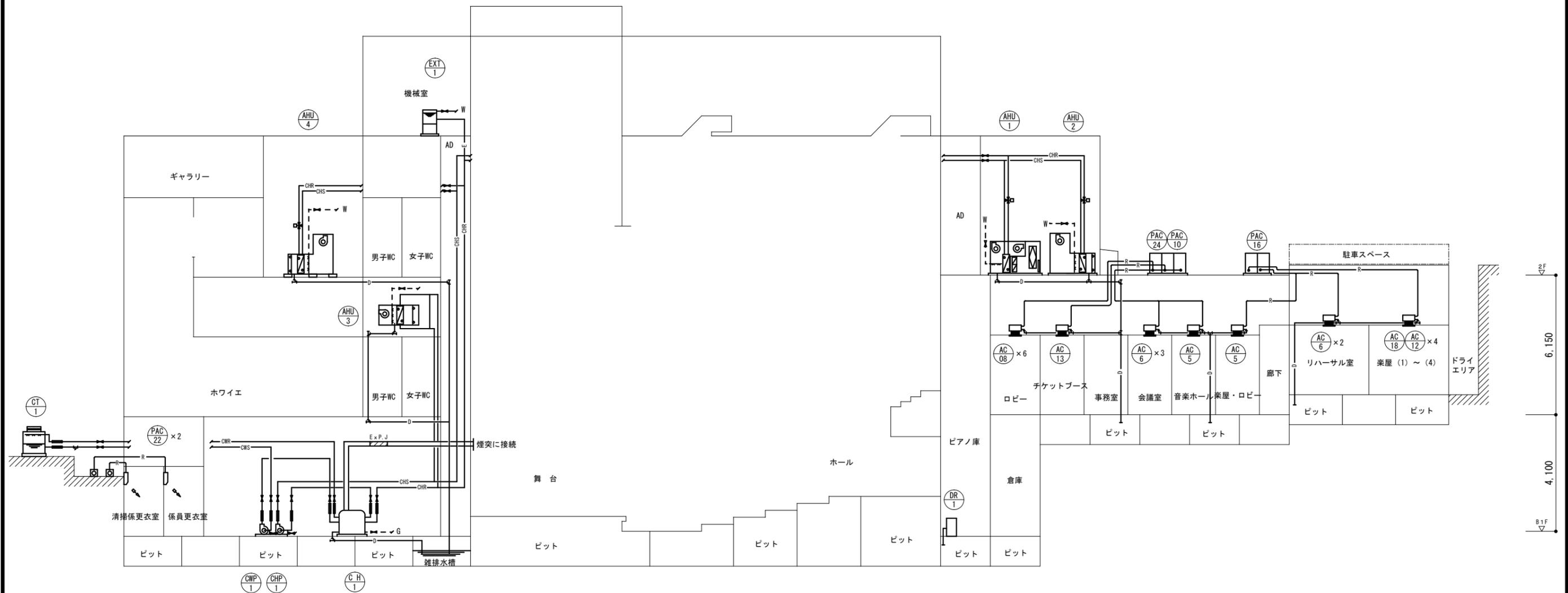


2階平面図（配管設備）

中2階平面図（配管設備）

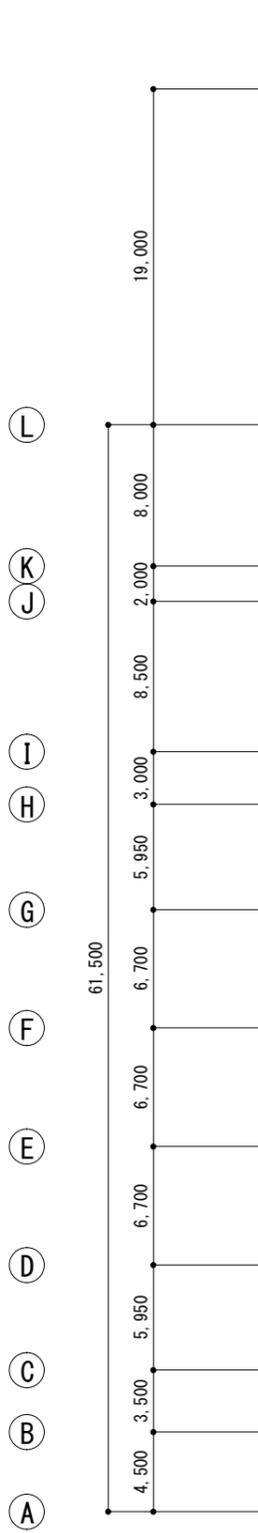
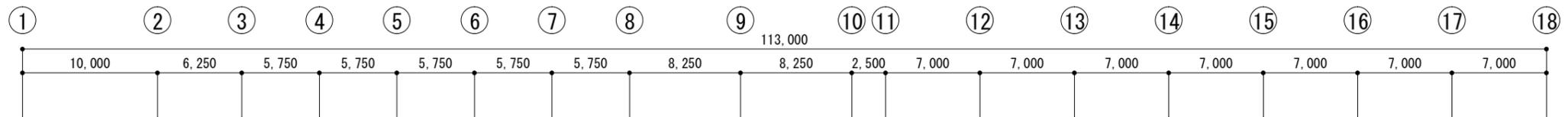
名称	伊賀市文化会館空調設備改修工事	課長		係長		設計	M-03
図面名称	2階平面図（配管設備）改修前	縮尺	S=1:400				





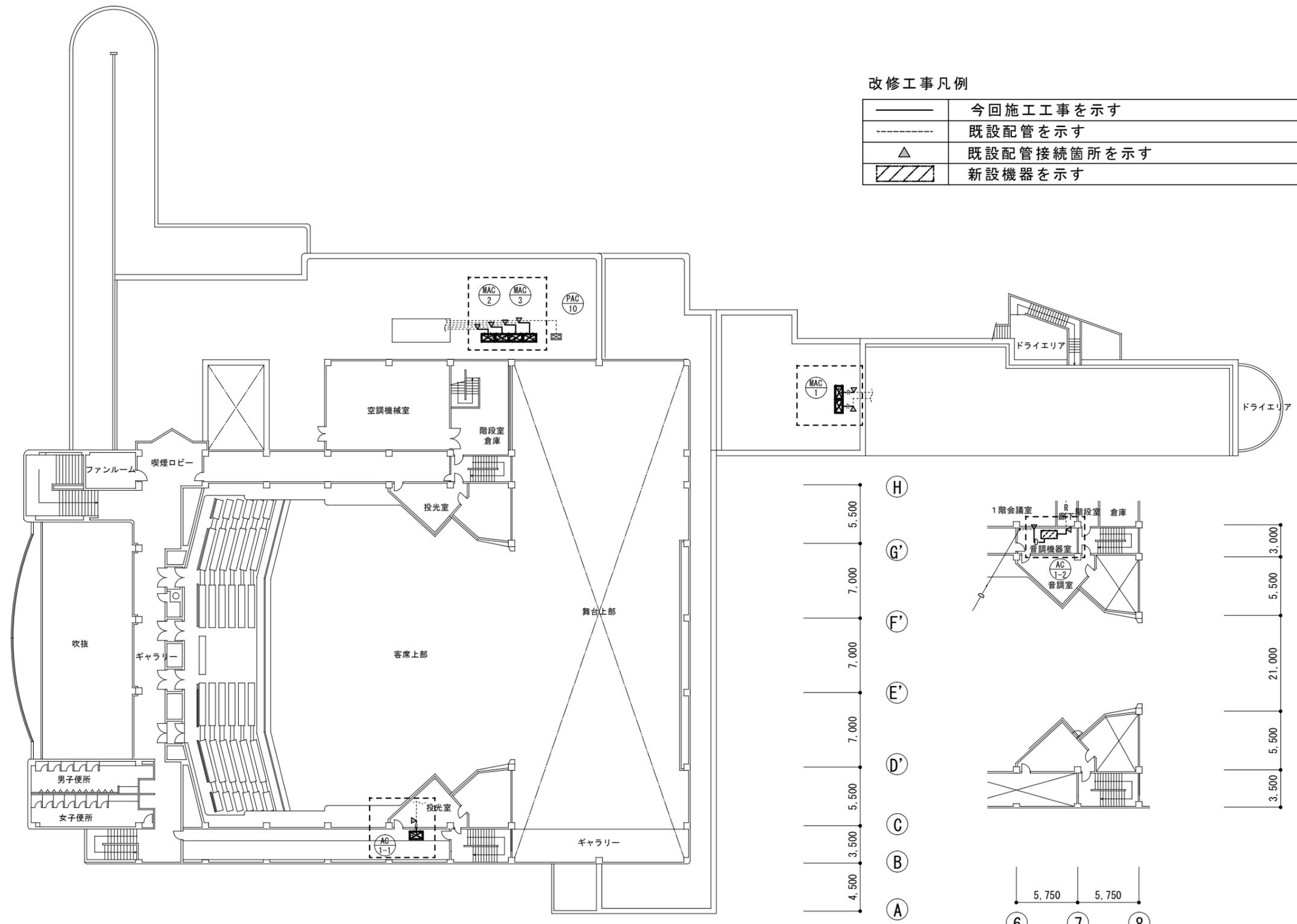
配管系統図

	名称 伊賀市文化会館空調設備改修工事	課長	係長	設計 M-04	 伊賀市役所 建設部建築課
	図面名称 配管系統図 改修前	縮尺 N.S			



改修工事凡例

——	今回施工工事を示す
----	既設配管を示す
▲	既設配管接続箇所を示す
▨	新設機器を示す



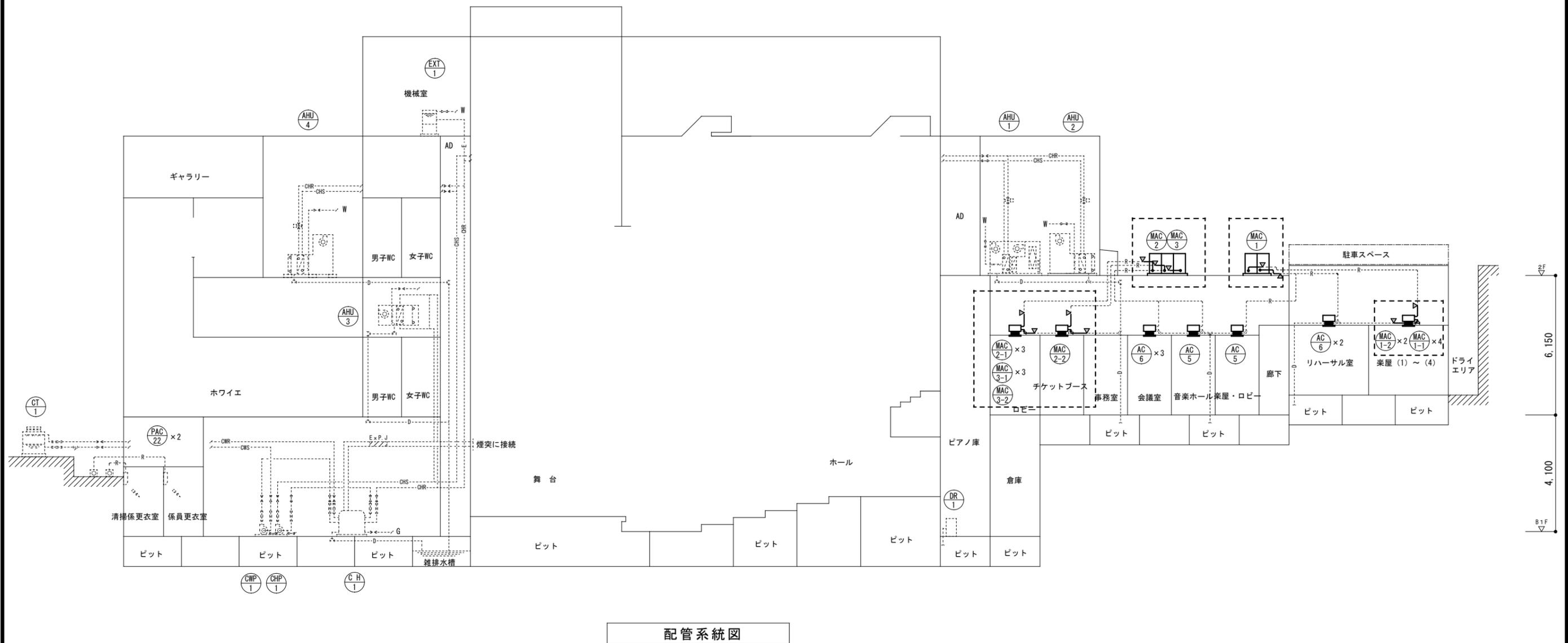
2階平面図 (配管設備)

中2階平面図 (配管設備)

名称	伊賀市文化会館空調設備改修工事	課長		係長		設計	M-06	 伊賀市役所 建設部建築課
図面名称	1階平面図 (配管設備) 改修後	縮尺	S=1:400					

改修工事凡例

——	今回施工工事を示す
----	既設配管を示す
△	既設配管接続箇所を示す
▨	新設機器を示す



配管系統図

名称 伊賀市文化会館空調設備改修工事		課長	係長	設計	伊賀市役所 建設部建築課
図面名称 配管系統図 改修前		縮尺 N.S		M-07	

既設 空調機器表

機器番号	機器名称 参考型番	形式・仕様			台数	設置場所及び備考
		電源	圧縮機	冷暖房能力		
PAC-16	空冷ヒートポンプマルチエアコン 16 HPタイプ (インバータ制御) (室外機)	(V)	(KW)	(Kcal/H)	1	RF 楽屋系統 防振ゴムパット
		3-200	(3+3) × 2	冷 40,000 暖 44,800		
PAC-24	空冷ヒートポンプマルチエアコン 24 HPタイプ (インバータ制御) (室外機)	(V)	(KW)	(Kcal/H)	1	RF 事務室、ロビー系統 防振ゴムパット
		3-200	(3+3) × 3	冷 60,000 暖 67,200		
機器番号	機器名称 参考型番	形式・仕様			台数	設置場所及び備考
AC-08	空冷ヒートポンプマルチエアコン (室内機)	形式 3.2 HPタイプ 天吊隠蔽型			6	1F ロビー
		冷房能力 定格 8,000 Kcal/H				
		暖房能力 定格 9,000 Kcal/H				
		付属品 化粧パネル、リモコン、他一式共				
AC-12	空冷ヒートポンプマルチエアコン (室内機)	形式 1 HPタイプ ビルトイン型			4	B1F 楽屋 (2) ~ (4)
		冷房能力 定格 2,500 Kcal/H				
		暖房能力 定格 2,800 Kcal/H				
		付属品 化粧パネル、リモコン、他一式共				
AC-13	空冷ヒートポンプマルチエアコン (室内機)	形式 1.25 HPタイプ ビルトイン型			1	1F チケットブース
		冷房能力 定格 3,150 Kcal/H				
		暖房能力 定格 3,550 Kcal/H				
		付属品 化粧パネル、リモコン、他一式共				
AC-18	空冷ヒートポンプマルチエアコン (室内機)	形式 3.2 HPタイプ ビルトイン型			1	B1F 楽屋 (1)
		冷房能力 定格 8,000 Kcal/H				
		暖房能力 定格 9,000 Kcal/H				
		付属品 化粧パネル、リモコン、他一式共				

新設 空調機器表

機器番号	機器名称 参考型番	形式・仕様			台数	設置場所及び備考
		電源	圧縮機	冷暖房能力		
MAC1	RQYP224FA (室外機)	(V)	(KW)	(KW)	1	RF 楽屋系統 防振架台
		3-200	5.54	冷 22.4 暖 25.0		
MAC2	RQYP224FA (室外機)	(V)	(KW)	(KW)	1	RF ロビー系統 防振架台
		3-200	5.54	冷 22.4 暖 25.0		
MAC3	RQYP224FA (室外機)	(V)	(KW)	(KW)	1	RF ロビー系統 防振架台
		3-200	5.54	冷 22.4 暖 25.0		
AC1-1	RSRP40BDV (室外機)	(V)	(KW)	(KW)	1	RF 音調機器室 防振架台
		1-200	0.59	冷 3.6 暖 4.0		
機器番号	機器名称 参考型番	形式・仕様			台数	設置場所及び備考
MAC1-1	FXYFP28DB (室内機)	形式 ビル用マルチ天井S-ラウンドフロ-			4	B1F 楽屋 (2) ~ (4)
		冷房能力 定格 2.8 kW				
		暖房能力 定格 3.2 kW				
		付属品 化粧パネル、リモコン、他一式共				
MAC1-2	FXYFP45DB (室内機)	形式 ビル用マルチ天井S-ラウンドフロ-			2	B1F 楽屋 (1)
		冷房能力 定格 4.5 kW				
		暖房能力 定格 5.0 kW				
		付属品 化粧パネル、リモコン、冷媒分流器 他一式共				
MAC2-1	FXYFP80DB (室内機)	形式 ビル用マルチ天井S-ラウンドフロ-			3	1F ロビー
		冷房能力 定格 8.0 kW				
		暖房能力 定格 9.0 kW				
		付属品 化粧パネル、リモコン 他一式共				
MAC2-2	FXYK45CB (室内機)	形式 ビル用マルチ天井センシングフロ-			1	1F チケットブース
		冷房能力 定格 4.5 kW				
		暖房能力 定格 5.0 kW				
		付属品 化粧パネル、リモコン、冷媒分流器 他一式共				
MAC3-1	FXYFP80DB (室内機)	形式 ビル用マルチ天井S-ラウンドフロ-			3	1F ロビー
		冷房能力 定格 8.0 kW				
		暖房能力 定格 9.0 kW				
		付属品 化粧パネル、リモコン、他一式共				
MAC3-2	FXYFP45DB (室内機)	形式 ビル用マルチ天井S-ラウンドフロ-			1	1F ロビー
		冷房能力 定格 4.5 kW				
		暖房能力 定格 5.0 kW				
		付属品 化粧パネル、リモコン、他一式共				
AC1-2	FHCP40EM (室内機)	形式 天井S-ラウンドフロ-			1	中2F 音調機器室
		冷房能力 定格 3.6 kW				
		暖房能力 定格 4.0 kW				
		付属品 化粧パネル、リモコン、他一式共				

名称 伊賀市文化会館空調設備改修工事

図面名称 機器一覧表

縮尺 N.S

課長

係長

設計

M-08



伊賀市役所
建設部建築課