

令和2年	工 事 設 計 書			
工 事 名	上之丘団地3号棟屋上防水改修工事			
施 工 地 名	伊賀市 八幡町 地内			
工 費	¥			
工 期	契約の日から	120	日間	設 計 令和2年 9月
工 事 の 大 要				設 計
上之丘3号棟屋上防水改修工事 1式 防水改修面積 362.4㎡ 改修用ドレン 6箇所				検 算
				業 種

上之丘団地3号棟屋上防水改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式			
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式			
	積上げ		1	式			
	純工事費						
C	現場管理費	現場管理費率	1	式			
	工事原価						
D	一般管理費		1	式			
	工事価格						
	消費税及び地方消費税		1	式			
	工事費計						

上之丘団地3号棟屋上防水改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費						
1	防水工事費		1	式			
2	保温工事費		1	式			
3	発生材処分費		1	式			
	小計						

上之丘団地3号棟屋上防水改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	防水工事費						
	既設アルミ金物撤去		104.80	m			
	既設立上り及び溝部防水層撤去	南北溝部 W=720 妻部 W=520	70.30	m ²			
	設備架台既設防水層撤去	T V配管・高架水槽架台・点検口	3.80	m ²			
	溝部水勾配	樹脂モルタル W=500	43.50	m ²			
	下地処理（ケレン・清掃）		381.10	m ²			
	下地活性剤塗布	平場	311.00	m ²			
	改修用ドレン取付け	鉛製縦型 φ60 キャップ共	6.00	箇所			
	改質アスファルト防水トーチ工法（平場）	TIS20R	311.00	m ²			
	改質アスファルト防水トーチ工法（平場） 非断熱	TS30R	51.40	m ²			
	改質アスファルト防水トーチ工法（立上り）	TIS20R	12.80	m ²			
	保護塗装（平場）	アクリルシリコン系遮熱遮熱塗料仕上げ（ケルトップ [®] # 300si）	362.40	m ²			
	保護塗装（立上り）	アクリルシリコン系遮熱遮熱塗料仕上げ（ケルトップ [®] # 300si）	12.80	m ²			
	アルミ金物取付け	端部 L型70	104.80	m			
	臭気筒金物取付け	SUS製 φ60	12.00	箇所			
	目地ラビ [®] ネ防水	W=300	13.00	箇所			
	1の計						

上之丘団地 3号棟屋上防水改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	保温工事費						
	保温工事	SUS製ラッキング	28.60	m			
	配管架台（仮設共）	門型、モルタル固め、ゴム敷き	1.00	式			
	既設保温撤去		1.00	式			
	廃材運搬費	ダンプトラック2t	1.00	式			
	2の計						

上之丘団地 3号棟屋上防水改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	発生材処分費						
	廃プラスチック	防水材	18.50	m ³			
	混合廃棄物	架台、配管保温材ほか	15.40	m ³			
	3の計						

上之丘団地3号棟屋上防水改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
B	共通仮設費						
	積上げ分						
	機械器具費	ラフテレーンクレーン 10 t オペレーター付	1.00	式			
	安全費	交通誘導警備員B	1.00	式			
	小計						