

特記仕様書
1 工事概要
1 工事番号・名称 鳥ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事
2 工事場所 伊賀市鳥ヶ原13680
3 用途地域等
都市計画区域(内・外) 用途地域()
防火地域等(防火・準防火・指定なし) 〇22条)
その他の地域・地区(非線引き地域)
4 主要用途 温泉施設
5 敷地面積 66356.34㎡
6 工事の概要
鳥ヶ原温泉やぶつちやの温泉施設等の空調設備の全面改修工事
施設概要 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上1階
延床面積: 2400.50㎡
温泉棟 1567.40㎡ 健康づくり棟 833.10㎡

II 建築工事仕様
1. 共通仕様
図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築工事標準仕様書(平成31年版)」(以下、「標準仕様書」という。)による。ただし、標準仕様書に記載されていない事項は、「公共建築改修工事標準仕様書(平成31年版)」(以下「改修標準仕様書」という。)[「公共建築木造工事標準仕様書(平成31年版)」(以下「木造標準仕様書」という。)]及び「建築物解体工事共通仕様書(平成31年版)」(以下「解体共通仕様書」という。)による。なお、施工条件明示書は、特記仕様書に含める。
2. 特記仕様
1) 項目は、番号に〇印のついたものを適用する。
2) 特記事項は、①印のついたものを適用する。①印のつかない場合は※印のついたものを適用する。①印と②印のついた場合は、共に適用する。
3) 特記事項に記載の()、< >及び[]内の表示番号は、それぞれ「標準仕様書」、「改修標準仕様書」及び「解体共通仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。

Table with 2 columns: 章項目, 特記事項. Contains detailed specifications for general items, standards, construction period, and safety.

Table with 2 columns: ⑧ 建築材料等, ⑨ 室内の空気中の化学物質濃度の測定. Contains material quality standards and indoor air quality measurement procedures.

Table with 2 columns: 1 完成写真, ⑩ 完成写真, ⑪ 完成写真, ⑫ 完成写真. Contains completion photo requirements and other construction details.

Table with 2 columns: 19 内装工事, 20 内装工事. Contains interior construction specifications including flooring, wall treatments, and furniture.

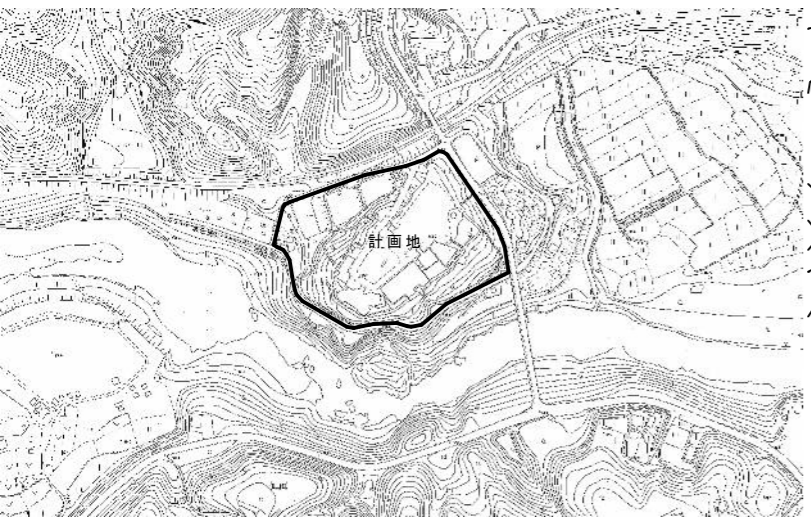
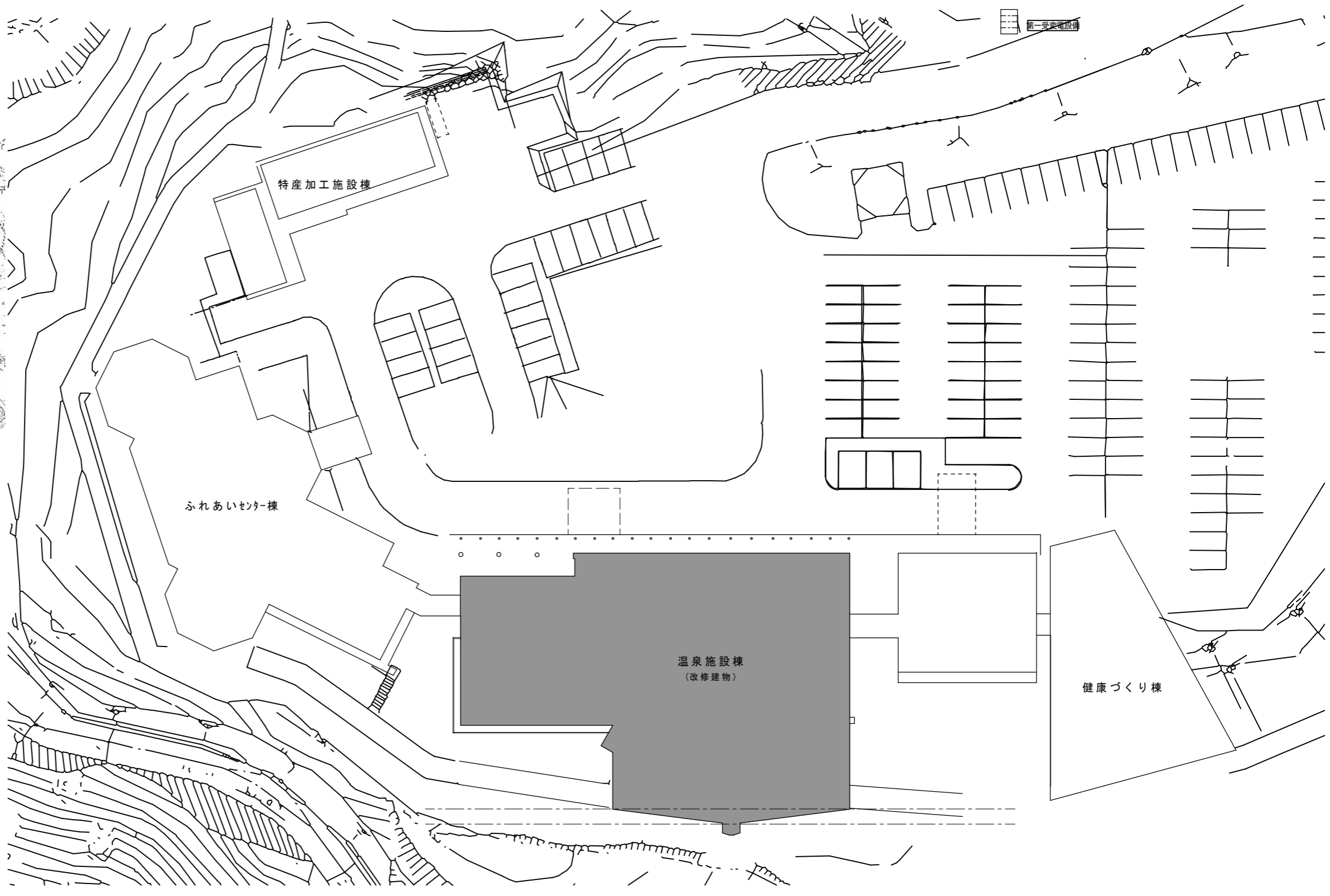
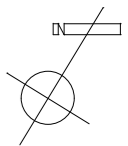
Summary table with columns: 図面訂正年月日, 特記事項, 作図年月日, 工事名称, 縮尺, 図面名称, 図面番号. Includes dates, project name, scale, drawing name, and drawing number.

19 内 装 工 事	10. 畳敷き ⑪ 石こうボード その他ボード 及び合板張り	畳の種類 ・ A種 ・ B種 (19.6.2)(表19.6.1) ※ C種 ・ D種 (19.7.2~3)(表19.7.1)(表19.7.5)	種類又は記号	種別など	厚さ(mm)	規格番号	
		けい酸カルシウム板 (繊維強化セメント板) 0.8FK又は1.0FK		壁 ・ 8(不燃) ・ 10(不燃) ・ 12(不燃) 天井 ・ 6(不燃) ・ 12(不燃)	JIS A 5430 (タイプ2)		
		グラスウール 吸音ボード (吸音材料) GW-B	グラスクロス (JIS A 3414 EP18程度) 額縁張り品		JIS A 6301 (32K)		
		ロックウール 化粧吸音板 (吸音材料) DR	※ 内部用 ・ 軒天用	普通 ※ 9(不燃) ・ 12(不燃) 立体 ・ 12(不燃) 模様 ・ 15(不燃) ・ 19(不燃)	JIS A 6301		
		せっこうボード (せっこうボード製品) GB-R		壁 ⊙ 9.5(準不燃) ※12.5(不燃) ・ 15(不燃) 天井 ・ 9.5(準不燃) ※12.5(不燃)	JIS A 6901		
		シーリング せっこうボード (せっこうボード製品) GB-S		壁 12.5(準不燃) 天井 ・ 9.5(準不燃) ※12.5(準不燃)	JIS A 6901		
		強化せっこうボード (せっこうボード製品) GB-F		・ 12.5(不燃) ・ 15(不燃)	JIS A 6901		
		不燃積層 せっこうボード (せっこうボード製品) GB-NC	トラバー チン模様 色 ※白 ・ 黄	9.5(不燃)	JIS A 6901		
		化粧せっこうボード (せっこうボード製品) GB-D	木目模様 木目模様 (裏棧付き) 特殊模様	壁 ・ 9.5(準不燃) ※12.5(不燃) 天井 ・ 9.5(準不燃) ※12.5(不燃)	JIS A 6901		
		12. 遮音シール材	13. 壁紙張り	せっこうボードの目地処理 ※ 縦目処理工法 ・ 突付けV目地工法 ・ 突付け工法 ・ 目透し工法 ・ アクリル系シーリング材 ※ ジョイントコンパウンド (19.7.2) (19.8.2)			
		14. 断熱材	品質は参考商品名である。				
		断熱材の打込み及び現場発泡工法 (19.9.2)(19.9.3)					
		種別	種別	箇所	厚さ(mm)	備考	
		・ ビーズ法ポリ スチレンフォ ーム断熱材	・ A種ビーズ法 ※A種押出法 2種b		・ 25	JIS A 9521の JIS表示認証製品	
		※ 押出法ポリ スチレンフォ ーム断熱材 (A種)	・ 2種b ・ 3種b (スキン層 あり)	下記以外 接地部分及び 屋根防水部分 ビット内部	※ 25		
		・ 硬質ウレタン フォーム断熱材 ・ フェノール フォーム断熱材	・ ・			JIS A 9521の JIS表示認証製品	
		・ 吹付け硬質 ウレタン フォーム断熱材	※A種1H ・		※ 30	JIS A 9526 による難燃性 ・ 2級 ※3級	
		※ 施工範囲は建築工事標準詳細図(図7-01-1)による。					
		上記以外に用いる断熱材					
種別	種別	箇所	厚さ(mm)	備考			
・ JIS A 発泡 プラスチック 保温材	・ A種ビーズ法 ※A種押出法 2種b ※A種押出法 3種b (スキン層 あり)	下記以外 接地部分及び 屋根防水部分 ビット内部	※ 25	JIS表示認証製品			
・ グラスウール 保温材	※24K品		※ 100	JIS表示認証製品			
※ グラスウール使用部分の室内側防湿シート ※ 被覆品 ・ 防湿層ポリエチレンフィルム(t0.15)張り (重ね100)							

特記仕様書 (解体工事) I 工事概要は特記仕様書Iに準じる。	
II 建築工事仕様	
1. 共通仕様 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁管理課長監修の「建築物解体工事共通仕様書(平成31年版)」(以下、「解体共通仕様書」という。)による。ただし、「解体共通仕様書」に記載されていない事項は、「公共建築工事標準仕様書(平成31年版)」(以下「標準仕様書」という。)及び「公共建築改修工事標準仕様書(平成31年版)」(以下「改修標準仕様書」という。)による。なお、施工条件明示書は特記仕様書に含める。	
1 一般共通事項は、特記仕様書Iに準じる。	
2 1. 仮囲い	※ 設ける (位置、延長等は図示) ・ 万能鋼板 (H=) ・ 波形鉄板 (H=) ・ 単管シート (H=) ・ 防音シート (H=) ・ 防音パネル (H=) ・ パネルゲート (W= H=) × 箇所 ・ シートゲート (W= H=) × 箇所 ・ 設けない
2. 騒音、防塵等の対策	※ 設ける (適用範囲、高さ等は図示) [2.2.1] ・ 防音パネル ・ 防音シート ・ 養生シート ・ 設けない
3. 交通誘導員	※ 配置する (日 × 人 = 人日) ・ 配置しない
4. 監督職員事務所	・ 設ける [2.3.1] ・ 既存建物内の一部を使用する。 ・ 構内に新設する (規模 m程度) ・ 備え付ける備品 () ※ 設けない
5. 工事表示板	営繕工事における工事及びコスト表示要領 (平成14年2月6日宮城県土木部営繕課・設備室制定)により設置する。 ※ 工事表示板 設置枚数 1枚 ・ 事業コスト表示板 設置枚数 枚 ※ 建設リサイクル法による標識を設置する。
6. 工事用水	構内既存の施設 ※ 利用できる (※ 有償 ・ 無償) ・ 利用できない
7. 工事用電力	構内既存の施設 ※ 利用できる (※ 有償 ・ 無償) ・ 利用できない
8. 工事用通路	※ 指定しない ・ 指定する (図示)
5. 足場等	外部足場 ・ 設置する (設置範囲 ・ 工事に必要な範囲 <2.2.4> ・ 設置しない (設置範囲 ・ 工事に必要な範囲) <表2.2.1> 防護シート ・ 設置する (設置範囲 ・) ・ 設置しない 内部足場 ・ 設置する (・ ※脚立、足場板等) ・ 設置しない ・ 材料、撤去材等の運搬方法 種別 (・ A種 ・ B種 ・ C種 ・ D種 ・ E種) C種: 利用可能なエレベーター () D種: 利用可能な階段 () 足場を設ける場合は、「手すり先行工法等に関するガイドライン (厚生労働省平成21年4月策定)」によるものとし、設置については「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」及び「働きやすい安心感のある足場に関する基準」によること。
10. その他	・ 酸素・アセチレン・軽油等の危険物は所定の位置に施設できる小屋等に保管すること。 ・ 作業通路は、指定通路表示を行い、足場等の堅固なもので頭上の保護を行うこと。 ・ 建物周辺は、粉塵防止や火災発生に備えて散水を行うこと。 ・ 工事に関係部分の出入の表示を行うこと。
3 ① 解体工法	※ 解体工法は、低振動・低騒音型の機械器具等の選定を心がけ、防音シートや散水等により騒音・振動の減少、粉塵の防止に努めること。 ※ 解体方法及び手順は、「分別解体等に係る施工方法に関する基準 (建設リサイクル法規則第2条)」による。
② 施工計画書等	[1.2.1~2] 工程表・施工計画書・仮設計画書等は、工事契約後速やかに監督職員に提出し、承諾を得ること。
3. 杭	杭の解体 ・ 行う (※杭頭から mまで ・ 全長) [3.9.2] 杭の解体工法 ・ 引き抜き工法 (・ 振動 ・ ケーシング) ・ 粉砕による解体
4. 樹木等	樹木の伐採伐根 ・ 行う (図示による) [3.11.1] 樹木の移植 ・ 行う (図示による)
5. 地下埋設物の埋設配管	地下埋設物及び埋設配管の解体 ・ 行う (図示による) [3.12.1]
6. 解体後の整地	解体後の埋戻し及び盛り土 ・ 行う 埋戻し及び盛り土の材料 (3.2.3)(表3.2.1) ・ A種 ※ B種 ・ C種 ・ D種 ・ 構造物撤去等により自現場で発生するコンクリート塊を現場内で破砕したもの (粒径40mm以下)を使用する。 埋戻し範囲 ・ 図示による C種の場合 建設発生土受入れ量 m3 発生場所 受入条件 整地の高さ ・ 現状GL ・ 図示による

4 建 設 廃 棄 物 の 処 理	1. 再資源化等	[1.3.10] [4.4.1]			
		建設廃棄物の種類	中間処理施設又は再資源化施設の名称等	所在地 (km)	
		・コンクリート			
		・コンクリート及び鉄から成る建設資材			
		・アスファルト、コンクリート			
		・木材			
		・金属類			
		・小形二次電池			
		[4.4.1]			
		建設廃棄物の種類	再資源化の有無	再資源化施設の名称等	所在地 (km)
		・蛍光灯	・する		
		・HIDランプ	・しない		
		・硬質ポリ塩化ビニル管・継手	・する		
		・ガラス	・しない		
		現場利用する再資源化された建設廃棄物の種類			[4.4.1]
		[4.4.2]			
		種類		所在地等 (km)	
[4.4.3]					
種類	受入施設名称等	所在地(Km)	備考		
[4.5.1]					
種類	処理施設名称等	所在地(Km)	備考		
・CCA処理木材					
・ヒ素又はカドミウム含有石膏ボード					
・					
<対象となる石膏ボード> 小名浜吉野石膏 (株) いわき工場 昭和48年10月~平成9年4月の間に製造されたもの 日東石膏ボード (株) 八戸工場 平成4年10月~平成9年4月の間に製造されたもの					

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日	工事名称	図面番号
		R2.10	島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	A-02
		縮尺	図面名称	
		NS	特記仕様書2	

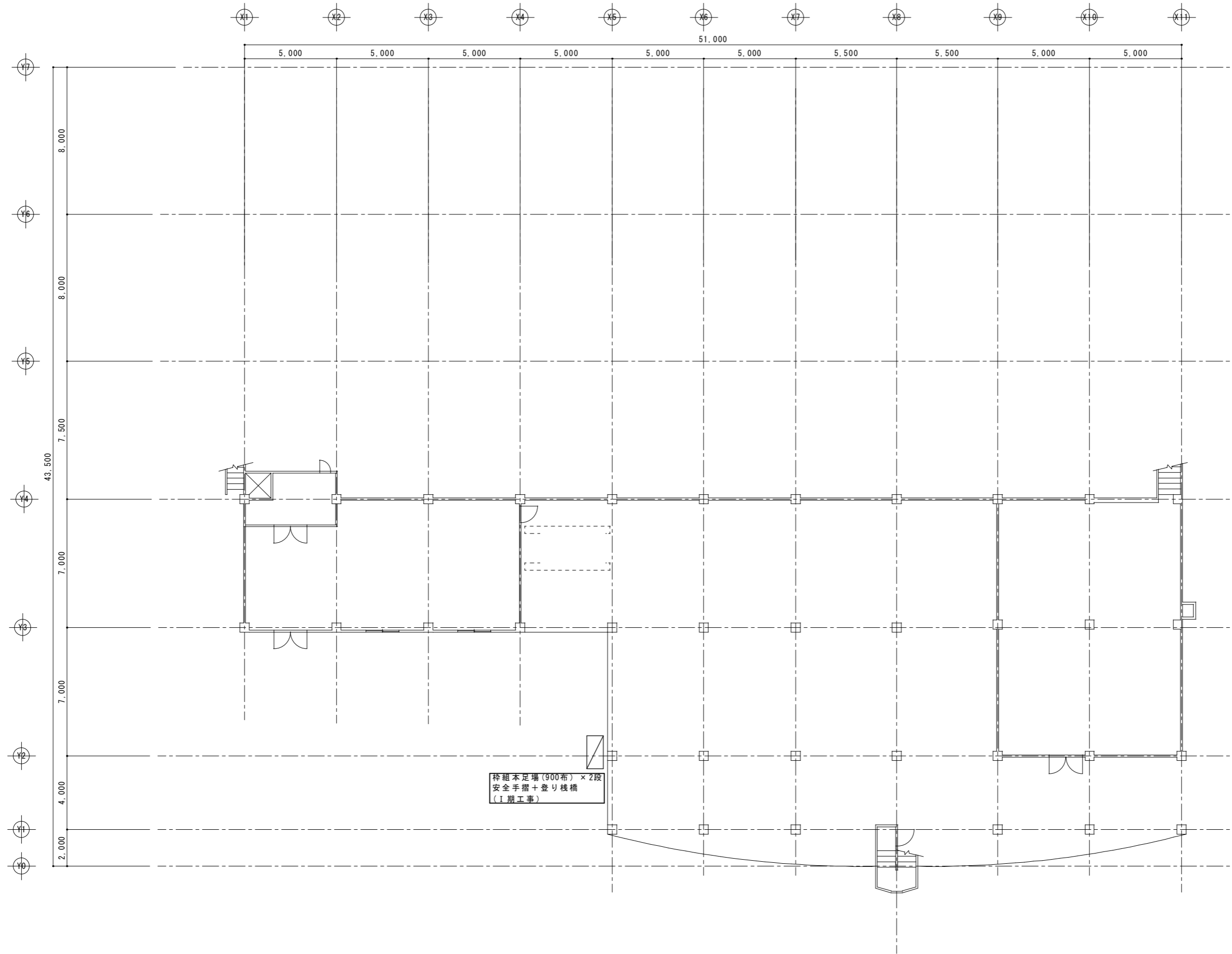


付近見取図

【計画地の住所】 伊賀市島ヶ原13680

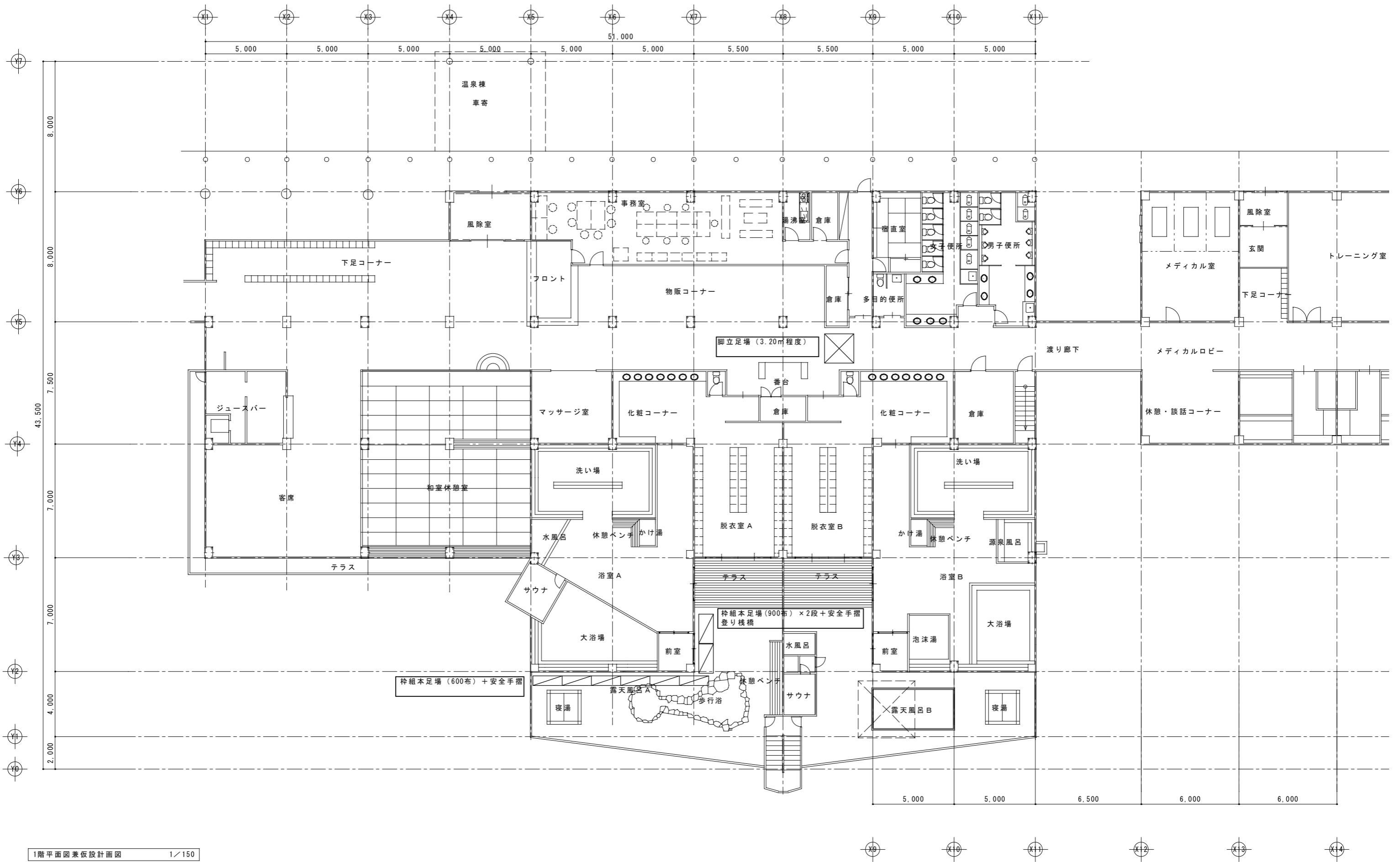
配置図 1/400

図面訂正年月日	特記事項		作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号
			縮尺 (A2) 1/400 (A3) 1/563	図面名称 配置図 付近見取図	A-03



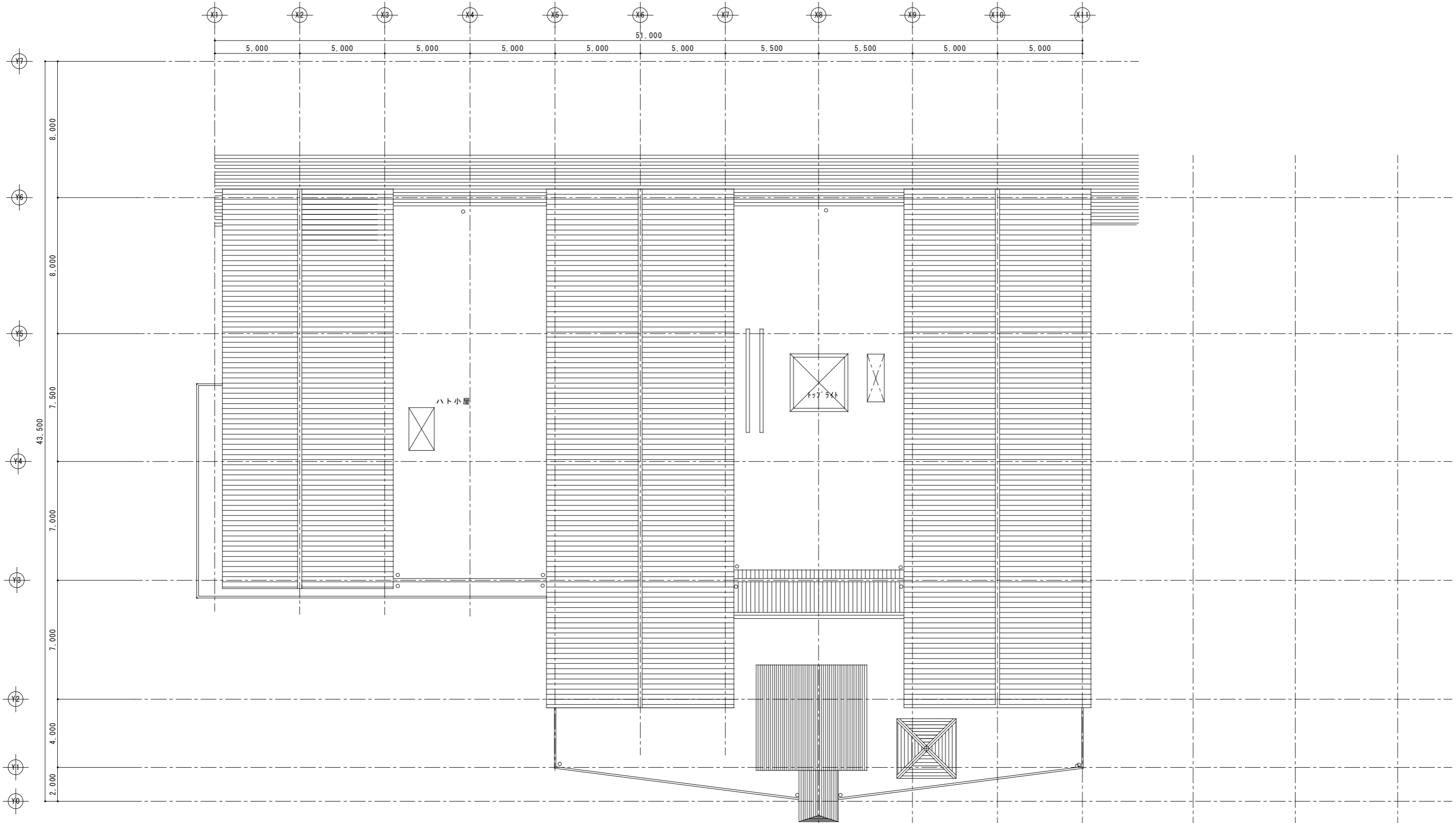
B1階平面図兼仮設計画図 1/150

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 A-04
		縮尺 (A2) 1/150 (A3) 1/212	図面名称 B1階平面図兼仮設計画図	



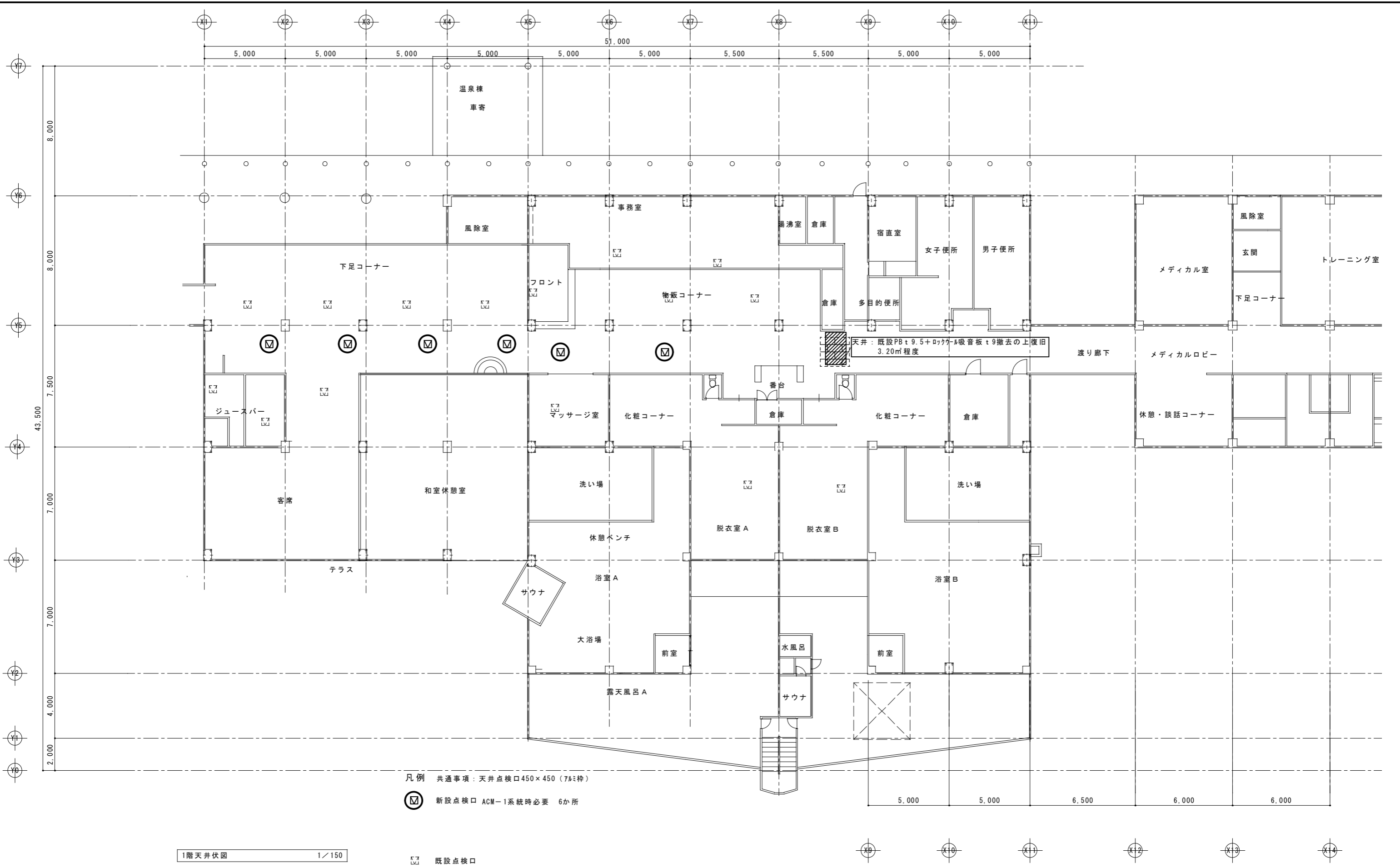
1階平面図兼仮設計図 1/150

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 A-05
		縮尺 (A2) 1/150 (A3) 1/212	図面名称 1階平面図兼仮設計図	



屋根伏図 1/150

図面訂正年月日	特記事項		作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号
			縮尺 (A2) 1/150 (A3) 1/212	図面名称 屋根伏図	A-06



1階天井伏図 1/150

凡例 共通事項：天井点検口450×450 (7ヶ所)
 (M) 新設点検口 ACM-1系統時必要 6か所

既設点検口

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 A-07
		縮尺 (A2) 1/150 (A3) 1/212	図面名称 1階天井伏図	

電気設備工事特記仕様書

I 工事名称 鳥ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事
II 工事場所 三重県伊賀市鳥ヶ原 地内
III 工事仕様

Table with 2 columns: 項目 (Item) and 特記事項 (Remarks). Rows include 1 施工基準, 2 一般事項, 3 施工計画等, 4 工事使用材料等, 5 工程表, 6 工事写真, 7 完成写真, 8 完成書類, 9 完成確認、完成検査時の電源確保, 10 足場, 11 施工条件, 12 事故の発生時, 13 発生材の処理等, 14 電子納品.

Table with 2 columns: 項目 (Item) and 特記事項 (Remarks). Rows include 1 諸手続, 2 消防提出書類, 3 既設との取合い, 4 既設設備の調査, 5 工事中の保安管理, 6 不当介入を受けた場合の措置, 7 耐震基準, 8 施工, 9 その他.

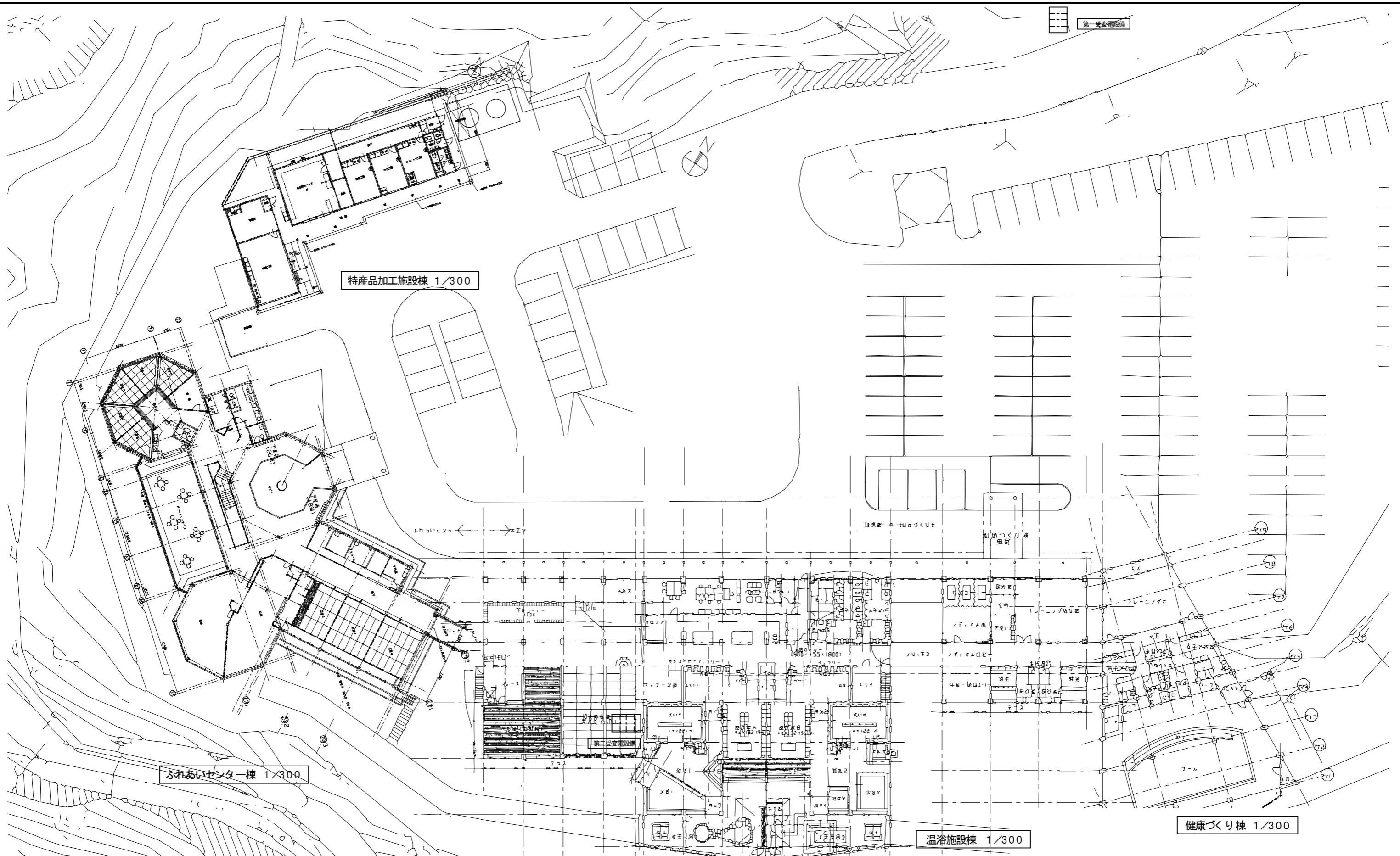
Table titled '工事内容' (Work Content) with 3 columns: 項目 (Item), 電気方式 (Electrical System), and 動作確認 (Operation Confirmation). Rows include 動力設備, 電圧・動作確認, and 完成確認.

電気設備工事指定資機材適用規格及びメーカーリスト

Table with 4 columns: 分類 (Classification), 資機材名 (Material Name), 適用範囲 (Application Range), and 規格・メーカー等 (Standards/Makers). Rows include 電線, 電線保護用, 配線器具, 雷保護装置, サージ保護デバイス, 盤類, 高圧機器, 遮断器, 変圧器, コンデンサ, 計器用変成器, 計器, 継電器, マンホール.

注・「JIS規格適合品」と指定された資材は、工業標準化法に基づく適合の表示(製品・包装の外表面、容器の外表面、結束荷札ごと)のJISマーク表示、または「JIS規格証明書等の添付」のあるものをいう。

Summary table with 5 columns: 図面訂正年月日, 特記事項, 作図年月日 (R2.10), 工事名称 (鳥ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事), 図面番号 (E-01), 縮尺 (NS), 図面名称 (電気設備 特記仕様書).



特産品加工施設棟 1/300

ふれあいセンター棟 1/300

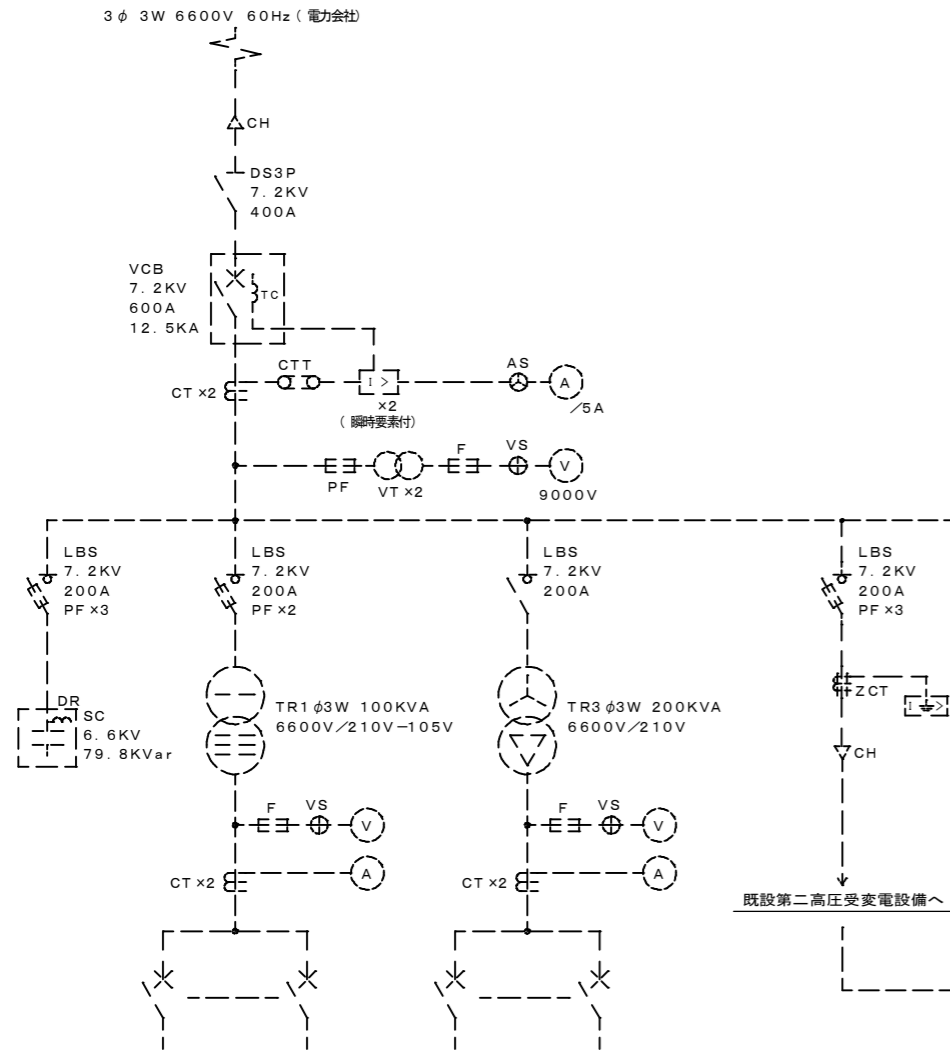
温泉施設棟 1/300

健康づくり棟 1/300

第一受変電設備

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R1.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 E-02
		縮尺 A2=1/300 A3=1/424	図面名称 電気設備 配置図	

既設 第一高圧受変電設備改造単線結線図

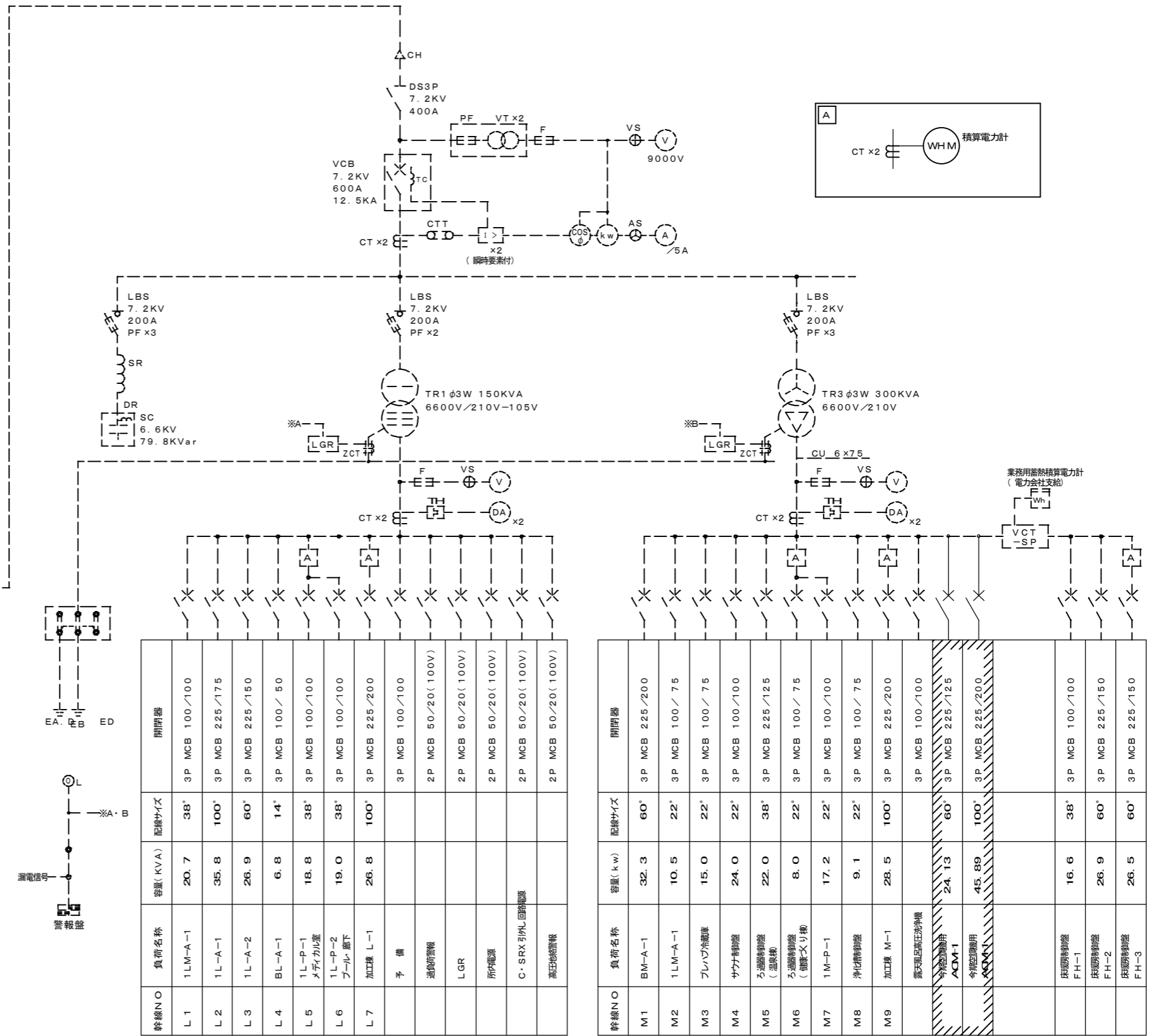


改修内容

※1	・今期工事用、新設開閉器の取付を行うこと。

内の取替えを行うこと

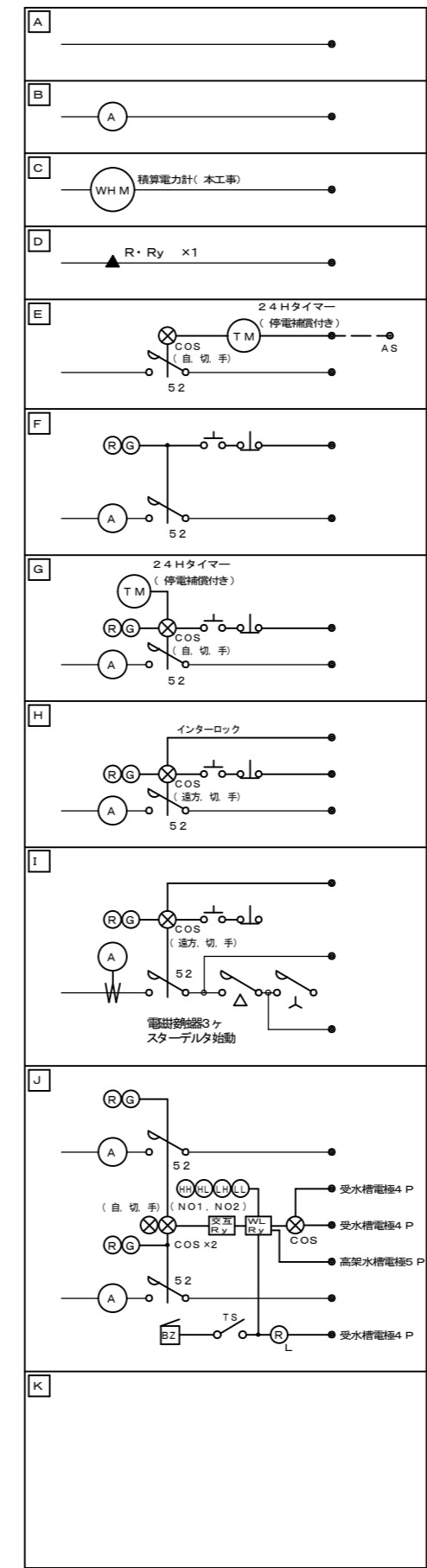
既設 第二高圧受変電設備改造単線結線図



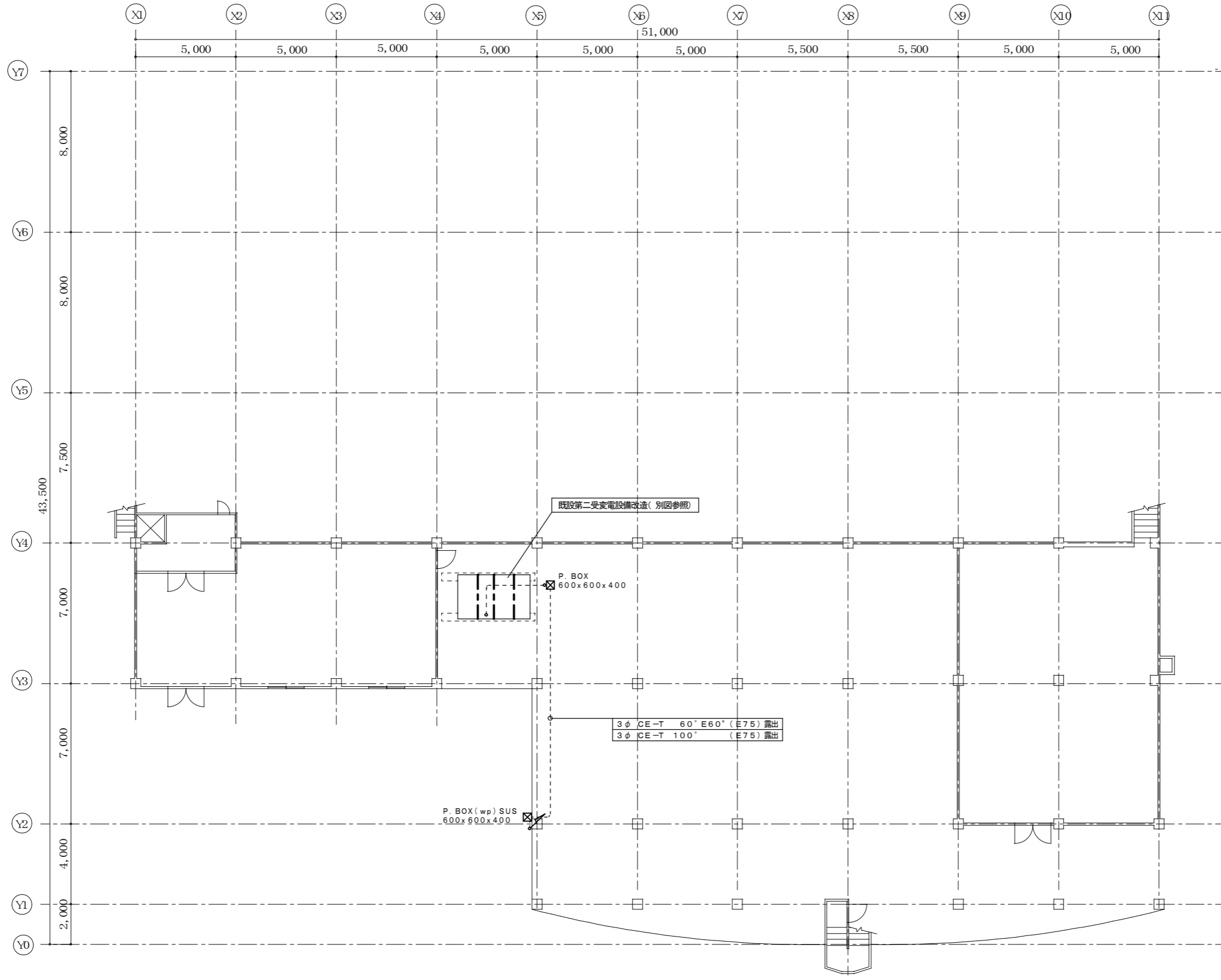
※1

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 E-03
		縮尺 NS	図面名称 電気設備 既設第一・第二高圧受変電設備改造単線結線図	

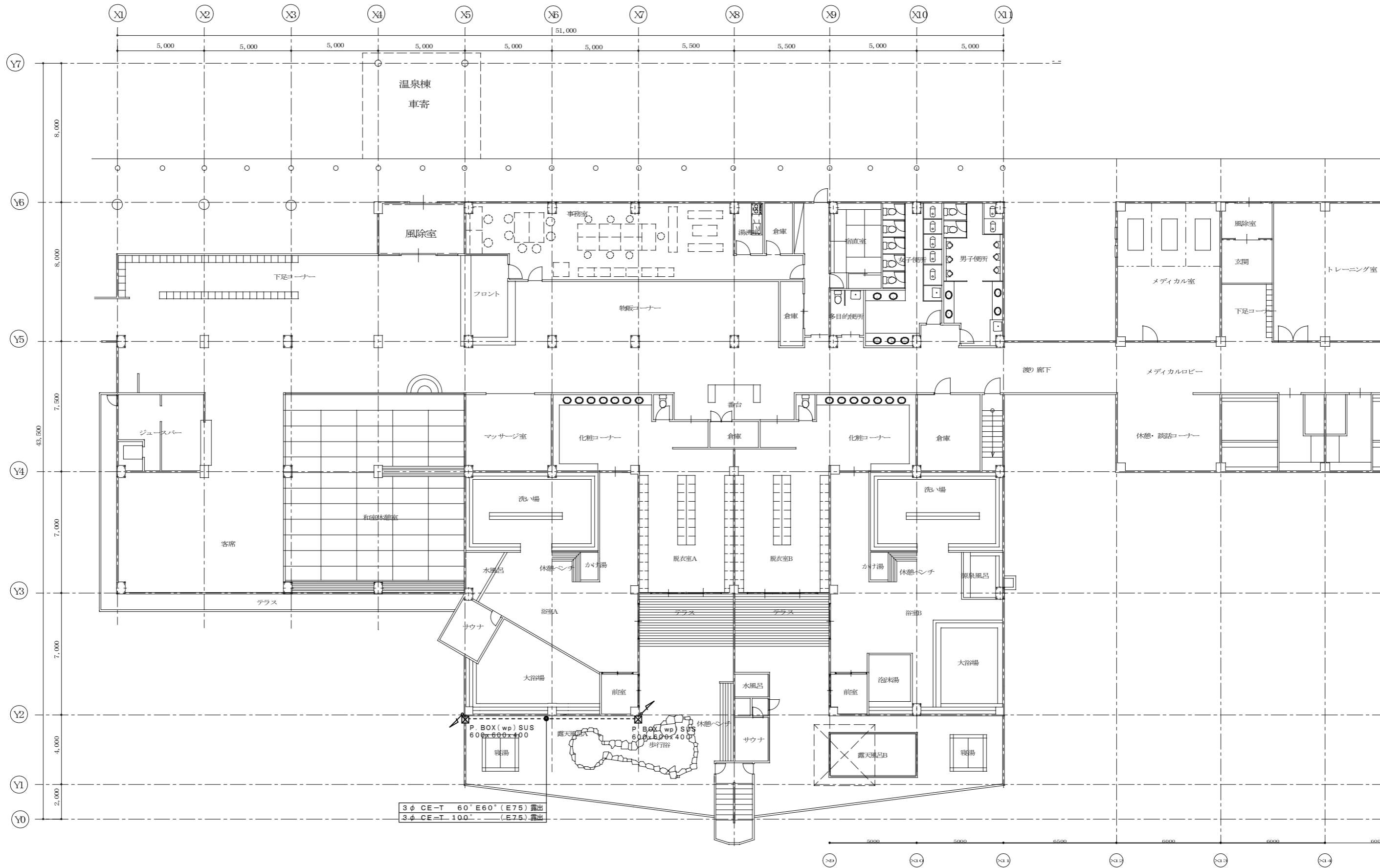
回路番号	制御方式	分岐開閉器				電圧 (V)	負荷容量 (kW)	負荷名称	備考
		ELB	MCB	P	AF/AT				
RM-1 (屋外自立型)	<p>TOTAL=20.24(24.13)kw</p>	A	O	3	50/50	200	9.08	空調室外機 ACM-1	低温暖房-10.88
		A	O	3	100/60	200	11.16	空調室外機 ACM-1	低温暖房-13.25
		A	O	3	50/50	200	9.08	空調室外機 ACM-2	低温暖房-10.88
		A	O	3	100/60	200	11.16	空調室外機 ACM-2	低温暖房-13.25
	<p>TOTAL=38.4(45.89)kw</p>	A	O	3	50/50	200	9.08	空調室外機 ACM-3	低温暖房-10.88
		A	O	3	50/50	200	9.08	空調室外機 ACM-3	低温暖房-10.88
		A	O	3	50/50	200	9.08	空調室外機 ACM-3	低温暖房-10.88
		A	O	3	50/50	200	9.08	空調室外機 ACM-3	低温暖房-10.88



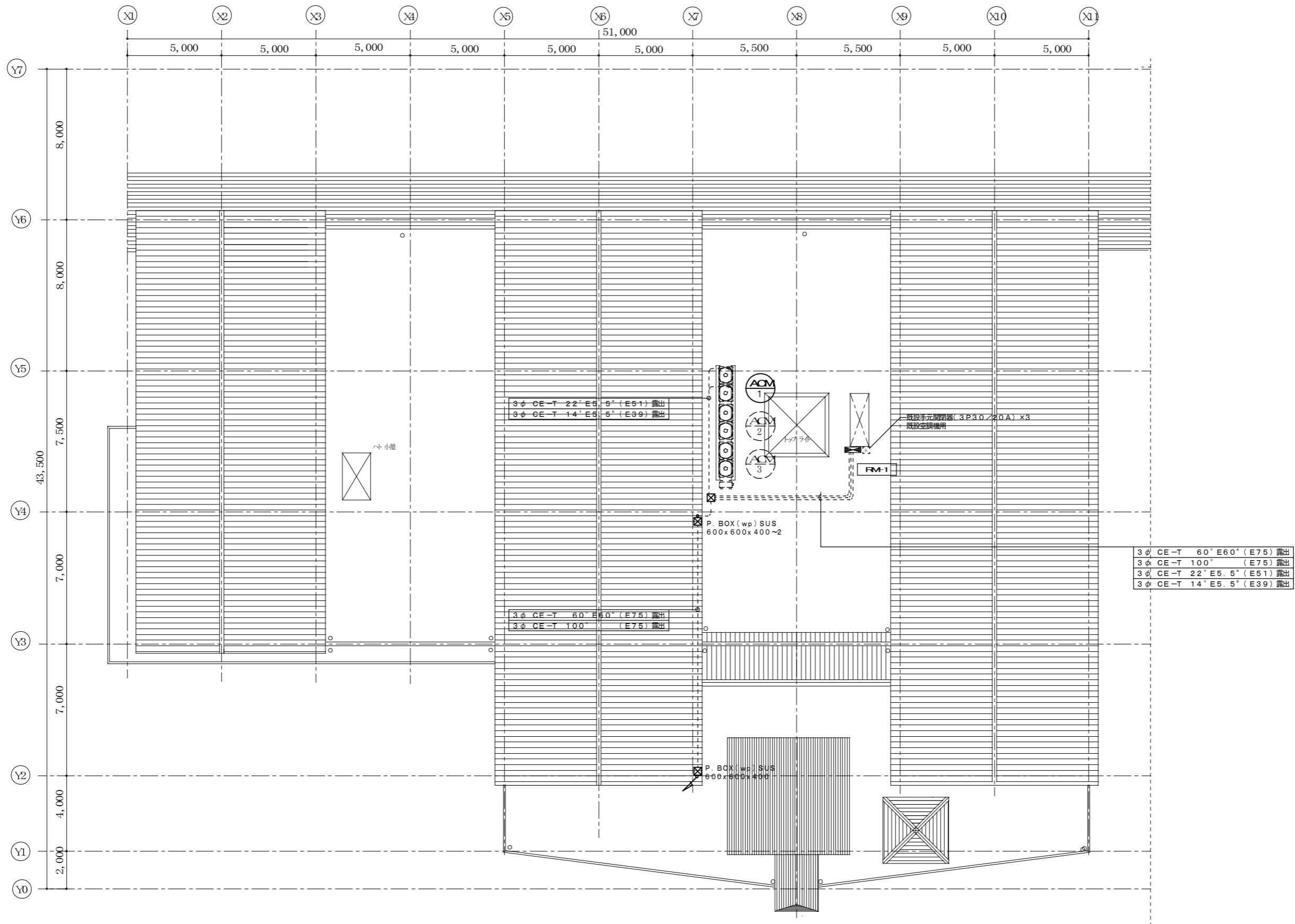
図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 E-04
		縮尺 NS	図面名称 電気設備 盤類結線図	



図面訂正年月日 _____ _____ _____	特記事項 _____ _____ _____	作図年月日 R1.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶっちゃん空調設備改修工事	図面番号 E-05
		縮尺 A2=1/150 A3=1/212	図面名称 電気設備 設備図(B1F)	



図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R1.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶっちゃん空調設備改修工事	図面番号 E-06
		縮尺 A2=1/150 A3=1/212	図面名称 電気設備 設備図(1F)	



図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R1.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶっちゃ空調設備改修工事	図面番号 E-07
		縮尺 A2=1/150 A3=1/212	図面名称 電気設備 設備図(屋上)	

改修後

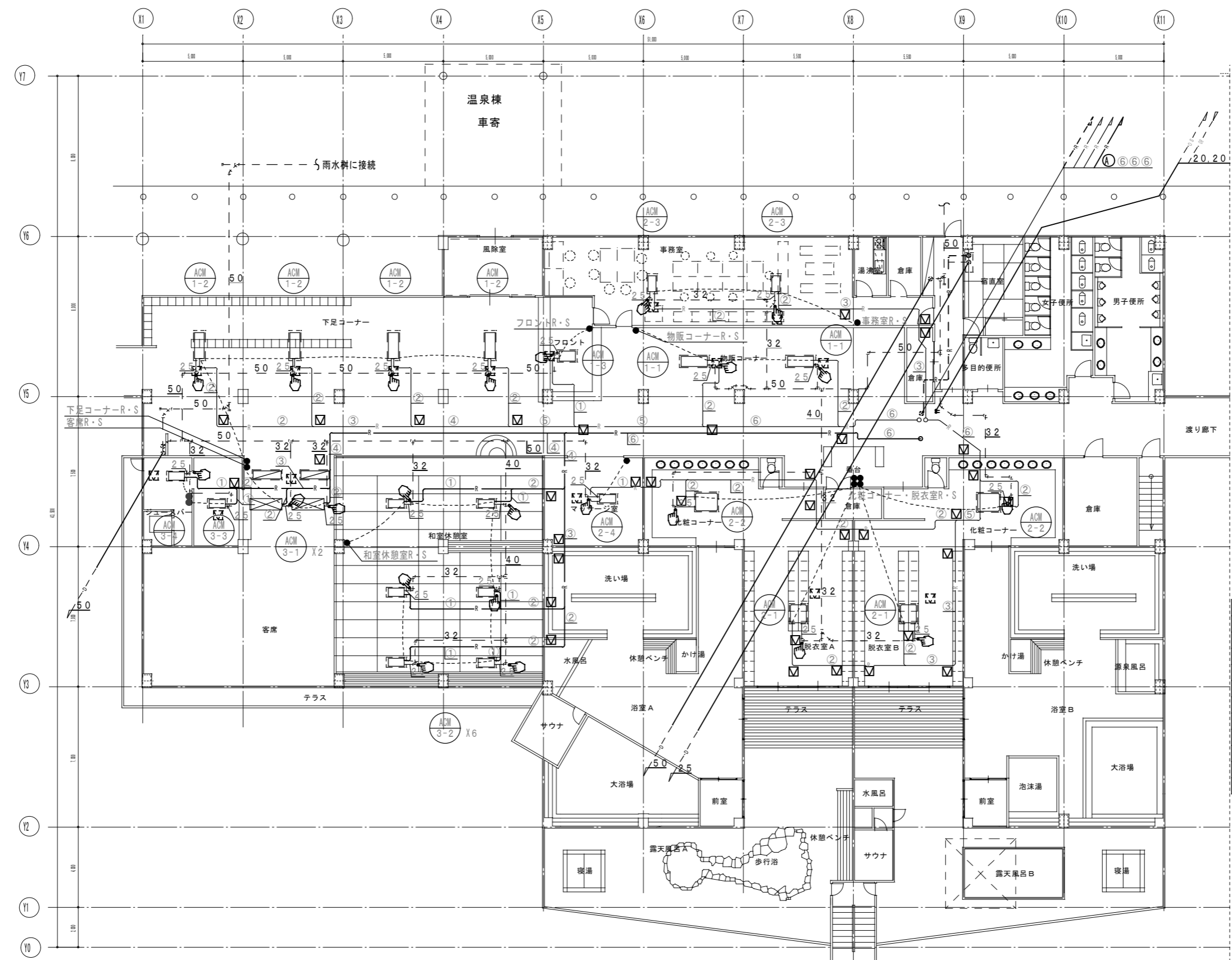
凡 例	
記号	名称
R	冷媒管：冷媒用保温付被覆銅管
D	ドレン管：硬質ポリ塩化ビニル管

空調機器表		形式 ヒートポンプ式						
記号	機器名称	形式・仕様	電気容量				台数	備考
			相 (φ)	電圧 (V)	圧縮機 (kW)	送風機 (kW)		
ACM-1	ビルマルチエアコン	形式 室外機	3	200	7.40+9.20	0.46X2	1	設置場所：屋上 室外機重量：2.05X2 kg
	高暖房能力	冷房能力 63.0 kW 暖房能力 69.0 kW 冷房消費電力 21.84 kW 暖房消費電力 20.16 kW 低温暖房消費電力 23.25 kW 付属品 防振架台、室外機鉄骨架台 他付属品一式 基礎 既設流用 ※暖房能力は-7℃定格暖房能力とする。						参考品番：PUHY- NP630SDMG5
ACM1-1	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット2方向吹出	1	200		0.05X2	2	設置場所：物販コーナー 室内機重量：56.5Kg
	室内機	冷房能力 11.2 kW 暖房能力 12.5 kW 冷房消費電力 0.10 kW 暖房消費電力 0.10 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル SAフランジ、ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P112LMG7
ACM1-2	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット2方向吹出	1	200		0.05X2	4	設置場所：物販コーナー 室内機重量：52.5Kg
	室内機	冷房能力 9.0 kW 暖房能力 10.0 kW 冷房消費電力 0.08 kW 暖房消費電力 0.08 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル SAフランジ、ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P90LMG7
ACM1-3	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット2方向吹出	1	200		0.05	1	設置場所：フロント 室内機重量：27 Kg
	室内機	冷房能力 2.2 kW 暖房能力 2.5 kW 冷房消費電力 0.03 kW 暖房消費電力 0.03 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル ドレンアップメカ、予備フィルター、 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P22LMG7
	リモコンスイッチ	形式 ワイヤード式リモコンスイッチ					3	
ACM-2	ビルマルチエアコン	形式 室外機	3	200	7.40+9.20	0.46X2	1	設置場所：屋上 室外機重量：2.05X2 kg
	高暖房能力	冷房能力 63.0 kW 暖房能力 69.0 kW 冷房消費電力 21.84 kW 暖房消費電力 20.16 kW 低温暖房消費電力 23.25 kW 付属品 防振架台、室外機鉄骨架台 他付属品一式 基礎 既設流用 ※暖房能力は-7℃定格暖房能力とする。						参考品番：PUHY- NP630SDMG5
ACM2-1	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット4方向吹出	1	200		0.12	2	設置場所：脱衣室A・B 室内機重量：28 Kg
	室内機	冷房能力 11.2 kW 暖房能力 12.5 kW 冷房消費電力 0.08 kW 暖房消費電力 0.08 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P112EMG7
ACM2-2	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット4方向吹出	1	200		0.05	2	設置場所：洗面コーナーA・B 室内機重量：26 Kg
	室内機	冷房能力 9.0 kW 暖房能力 10.0 kW 冷房消費電力 0.05 kW 暖房消費電力 0.05 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P90EMG7
ACM2-3	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット2方向吹出	1	200		0.05X2	2	設置場所：事務室 室内機重量：52.5Kg
	室内機	冷房能力 9.0 kW 暖房能力 10.0 kW 冷房消費電力 0.08 kW 暖房消費電力 0.08 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P90LMG7
ACM2-4	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット2方向吹出	1	200		0.05	1	設置場所：マッサージコーナー 室内機重量：32 Kg
	室内機	冷房能力 5.6 kW 暖房能力 6.3 kW 冷房消費電力 0.05 kW 暖房消費電力 0.05 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P56LMG7
	リモコンスイッチ	形式 ワイヤード式リモコンスイッチ					6	

空調機器表		形式 ヒートポンプ式							
記号	機器名称	形式・仕様	電気容量				台数	備考	
			相 (φ)	電圧 (V)	圧縮機 (kW)	送風機 (kW)			
ACM-3	ビルマルチエアコン	形式 室外機	3	200	7.40+7.40	0.46X2	1	設置場所：屋上 室外機重量：2.05X2 kg	
	高暖房能力	冷房能力 56.0 kW 暖房能力 63.0 kW 冷房消費電力 18.72 kW 暖房消費電力 18.04 kW 低温暖房消費電力 21.06 kW 付属品 防振架台、室外機鉄骨架台 他付属品一式 基礎 既設流用 ※暖房能力は-7℃定格暖房能力とする。						参考品番：PUHY- NP560SDMG5	
ACM3-1	ビルマルチエアコン	形式 天井ビルトイン形	1	200		0.244	2	設置場所：客室(板の間) 室内機重量：4.2 Kg	
	室内機	冷房能力 11.2 kW 暖房能力 12.5 kW 冷房消費電力 0.30 kW 暖房消費電力 0.28 kW 付属品 後設込用フィルターボックス、メンテナンスパネル 角タクトフランジ、ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PDFY- P112GMG7	
ACM3-2	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット2方向吹出	1	200		0.05	6	設置場所：和室休憩室 室内機重量：28 Kg	
	室内機	冷房能力 4.5 kW 暖房能力 5.0 kW 冷房消費電力 0.04 kW 暖房消費電力 0.04 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル SAフランジ、ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P45LMG7	
ACM3-3	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット2方向吹出	1	200		0.05	1	設置場所：ジュースバー 室内機重量：28 Kg	
	室内機	冷房能力 4.5 kW 暖房能力 5.0 kW 冷房消費電力 0.04 kW 暖房消費電力 0.04 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル SAフランジ、ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P45LMG7	
ACM3-4	ビルマルチエアコン	形式 天井カセット2方向吹出	1	200		0.05	1	設置場所：パントリー 室内機重量：27 Kg	
	室内機	冷房能力 2.2 kW 暖房能力 2.5 kW 冷房消費電力 0.03 kW 暖房消費電力 0.03 kW 付属品 化粧パネル、標準フィルター、ワイドパネル SAフランジ、ドレンアップメカ、予備フィルター 防振吊り金具、他付属品一式						参考品番：PLFY- P22LMG7	
	リモコンスイッチ	形式 ワイヤード式リモコンスイッチ					4		
注記		運転特性、能力はJIS条件による。電源容量値は参考とする。 空調機トランナー基準改定仕様とする。 冷媒ガスはオゾン破壊係数ゼロとする。 室外機-室内機間の2次側配線は冷媒管と抱き合わせの上本工事とする。 リモコン配線共本工事とする。 室内機：耐震振れ止め、転倒防止を施す事。						機器は同等品以上とする。 機器の製作仕様は国土交通省仕様とする。 但し該当しない機器については製造業者標準仕様による。	

ACM-2, ACM-3 : は将来工事とする。

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 M-02
		縮尺 N/S	図面名称 温泉棟 機械設備 空調機器表・凡例 改修後	



(参考)

配管サイズ	ガス管	液管	連絡配線
①	12.7φ	6.4φ	EM-CEES1. 25°-2C
②	15.9φ	9.5φ	EM-CEES1. 25°-2C
③	19.1φ	9.5φ	EM-CEES1. 25°-2C
④	22.2φ	9.5φ	EM-CEES1. 25°-2C
⑤	25.4φ	12.7φ	EM-CEES1. 25°-2C
⑥	28.6φ	15.9φ	EM-CEES1. 25°-2C

*連絡配線は冷媒共巻きとする
 ● 空調リモコンスイッチ
 - - - - - EM-CEES1. 25°-2C
 室内機2次側電源は既設電源に接続とする。

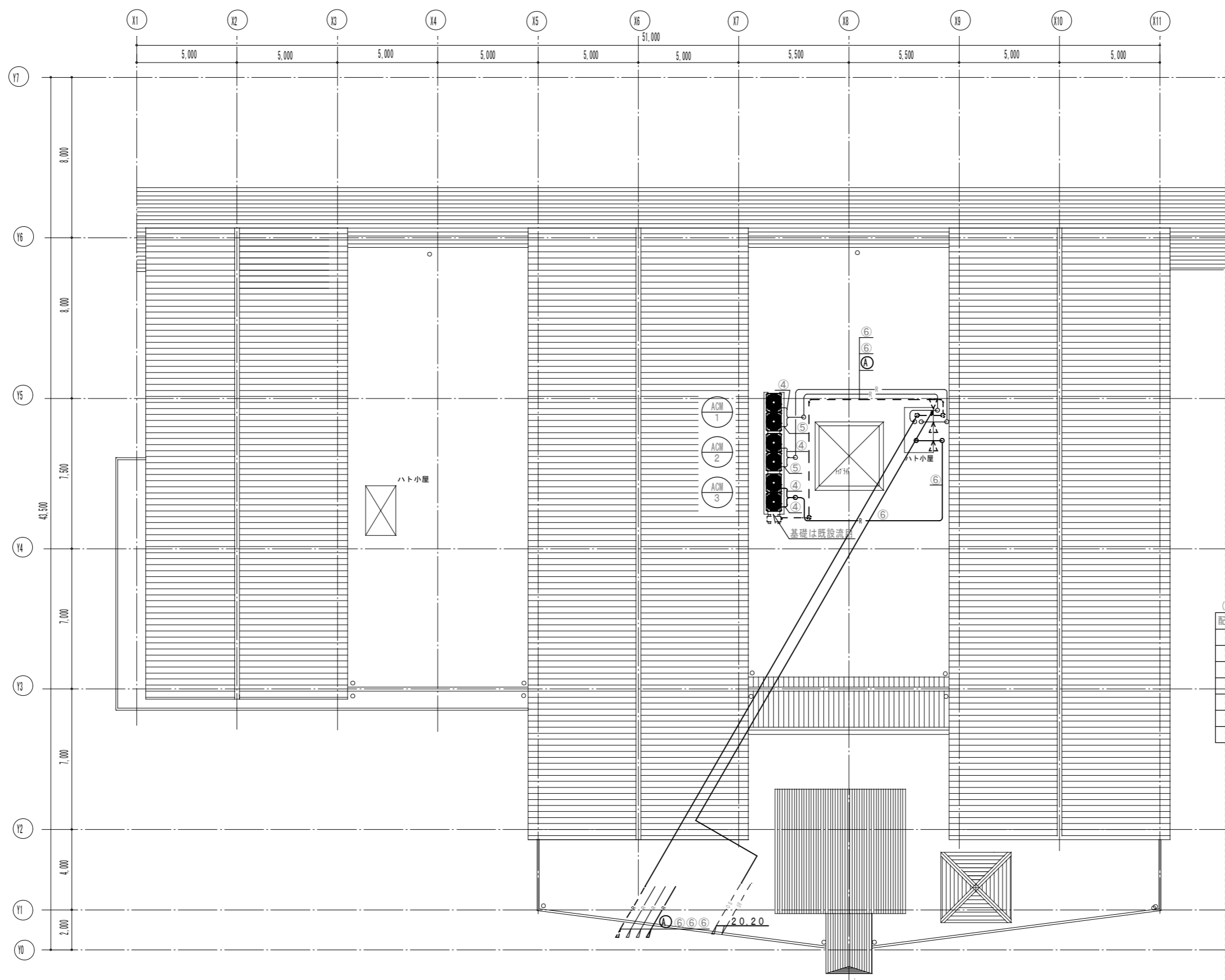
改修工事凡例

	今回施工工事を示す
	既設を示す
	既設配管接続箇所を示す
	コア抜き貫通箇所を示す
	既設貫通箇所を示す
	新設点検口を示す
	既設点検口を示す

躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。
 梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。
 ※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。

ACM 2-1, ACM 2-2, ACM 2-3, ACM 2-4 : は将来工事とする。
 ACM 3-1, ACM 3-2, ACM 3-3 : は将来工事とする。

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 M-03
		縮尺 1/150	図面名称 温泉棟 機械設備 空調平面図 改修後	



(参考)

配管サイズ	ガス管	液管	連絡配線
①	12.7φ	6.4φ	EM-CEES1.25 ⁺ -2C
②	15.9φ	9.5φ	EM-CEES1.25 ⁺ -2C
③	19.1φ	9.5φ	EM-CEES1.25 ⁺ -2C
④	22.2φ	9.5φ	EM-CEES1.25 ⁺ -2C
⑤	25.4φ	12.7φ	EM-CEES1.25 ⁺ -2C
⑥	28.6φ	15.9φ	EM-CEES1.25 ⁺ -2C

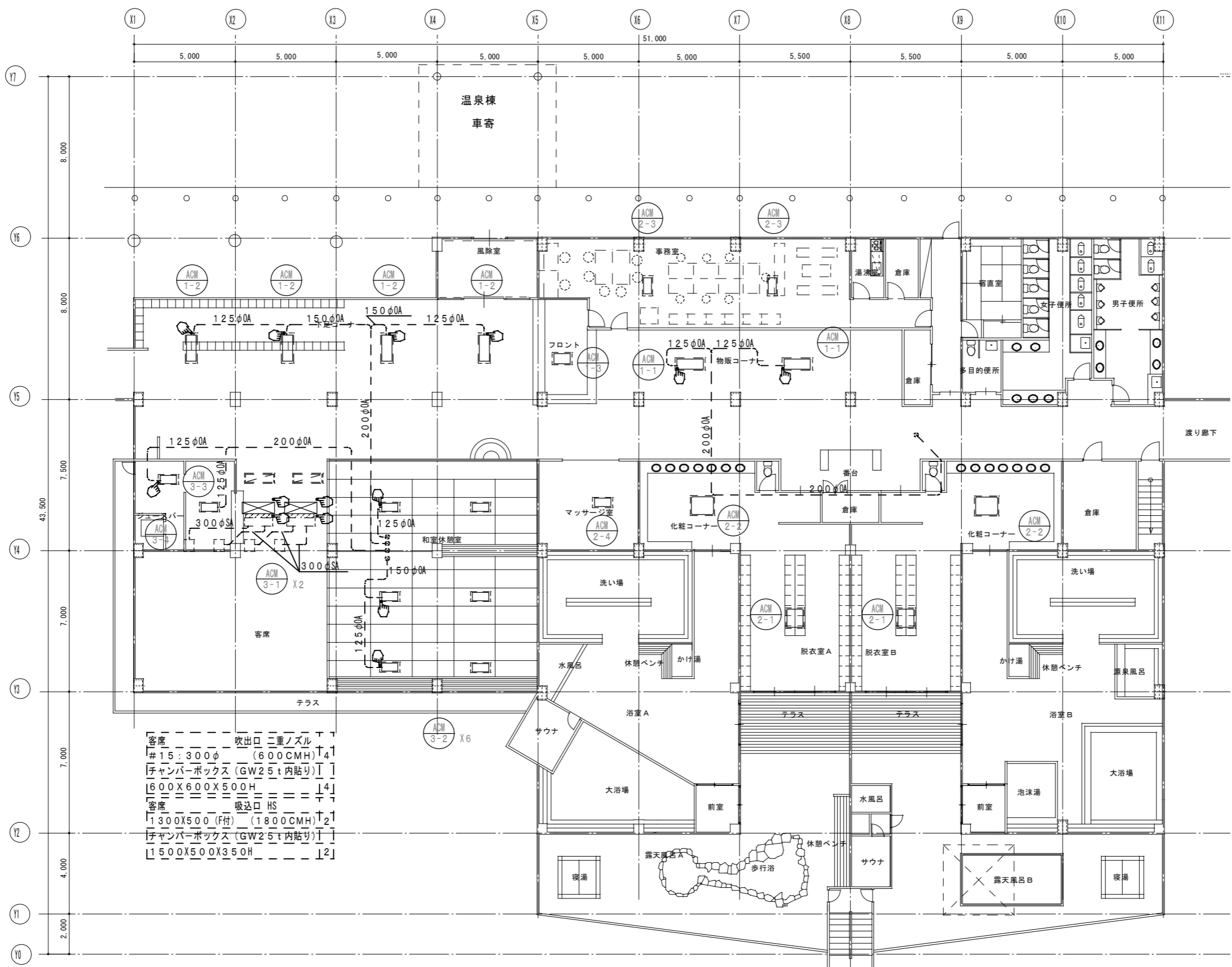
改修工事凡例

	今回施工工事を示す
	既設を示す
	既設配管接続箇所を示す
	コア抜き貫通箇所を示す
	既設貫通箇所を示す

躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。
 梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。
 ※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。

ACM-2, ACM-3 : は将来工事とする。

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 M-04
		縮尺 1/150	図面名称 温泉棟 機械設備 空調R階平面図 改修後	



ACM 2-1, ACM 2-2, ACM 2-3, ACM 2-4 : は将来工事とする。
 ACM 3-1, ACM 3-2, ACM 3-3 : は将来工事とする。

改修工事凡例

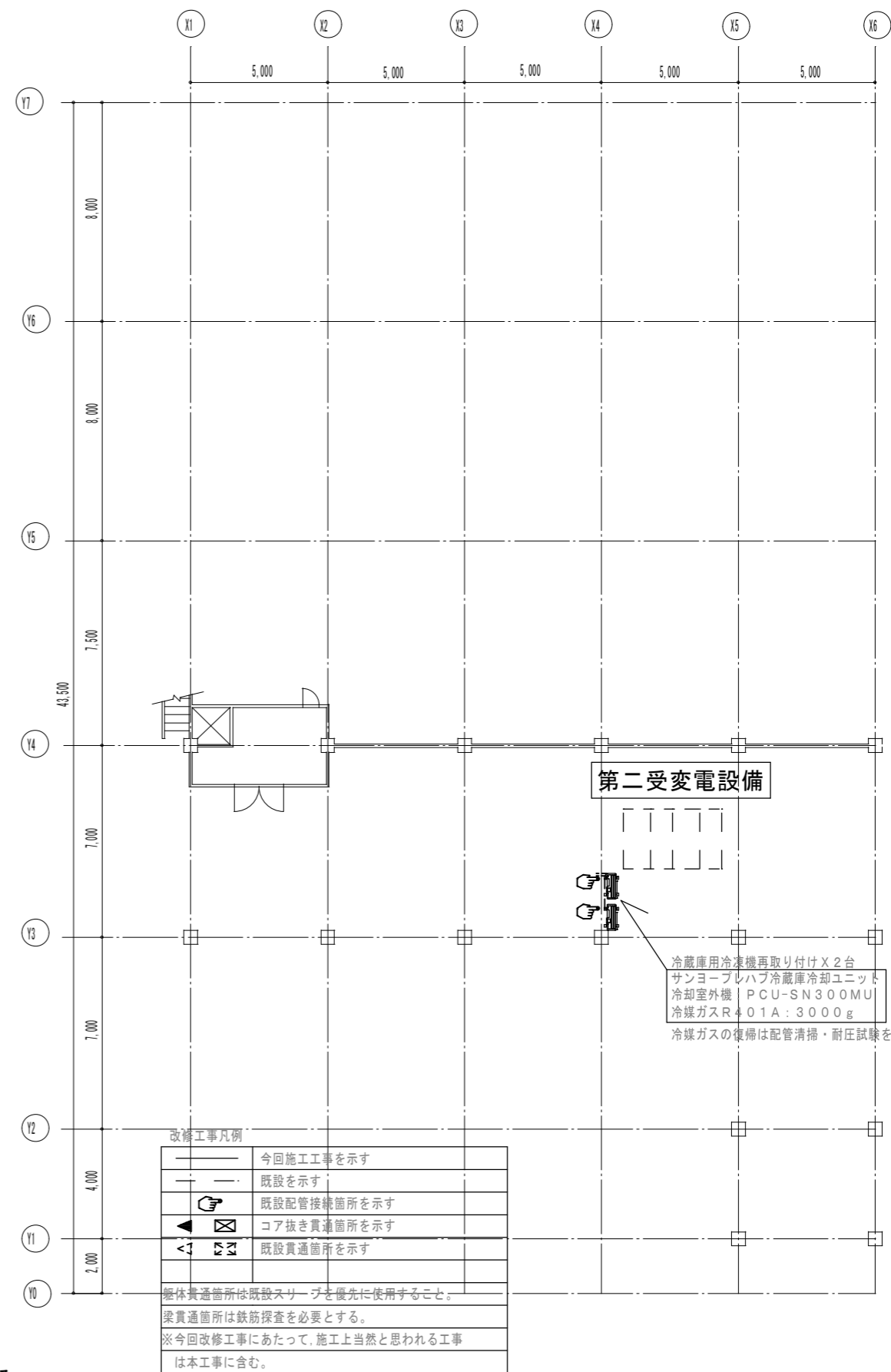
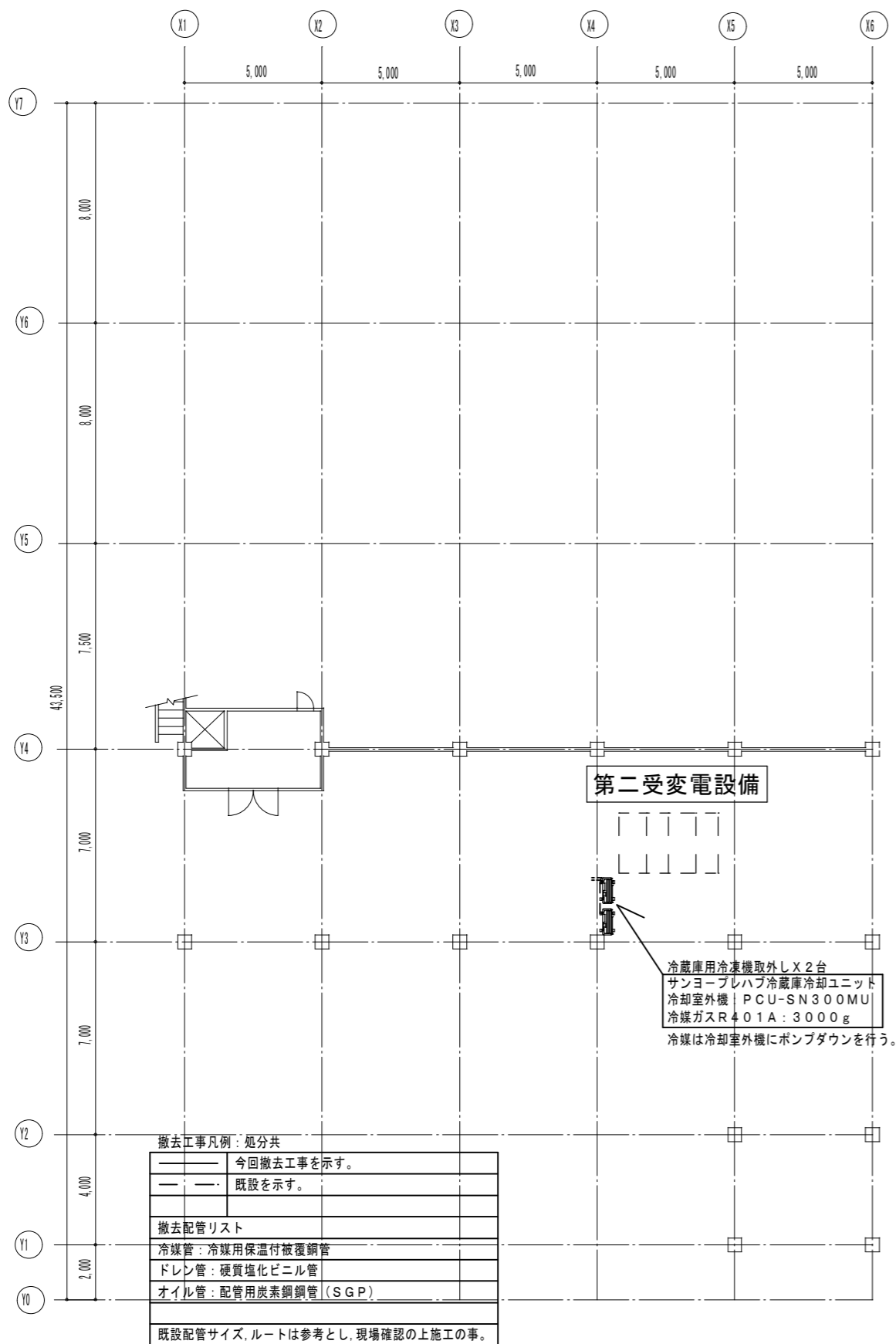
	今回施工工事を示す
	既設を示す
	既設配管接続箇所を示す
	コア抜き貫通箇所を示す
	既設貫通箇所を示す

躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。
 梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。
 ※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 M-05
		縮尺 1/150	図面名称 温泉棟 機械設備 空調ダクト平面図 改修後	

現況図

改修後



冷蔵庫用冷凍機移設：は将来工事とする。

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちゃ空調設備改修工事	図面番号 M-06
		縮尺 1/150	図面名称 温泉棟 機械設備 空調地階平面図 (現況図・改修後)	

撤去機器表：灯油エアコン

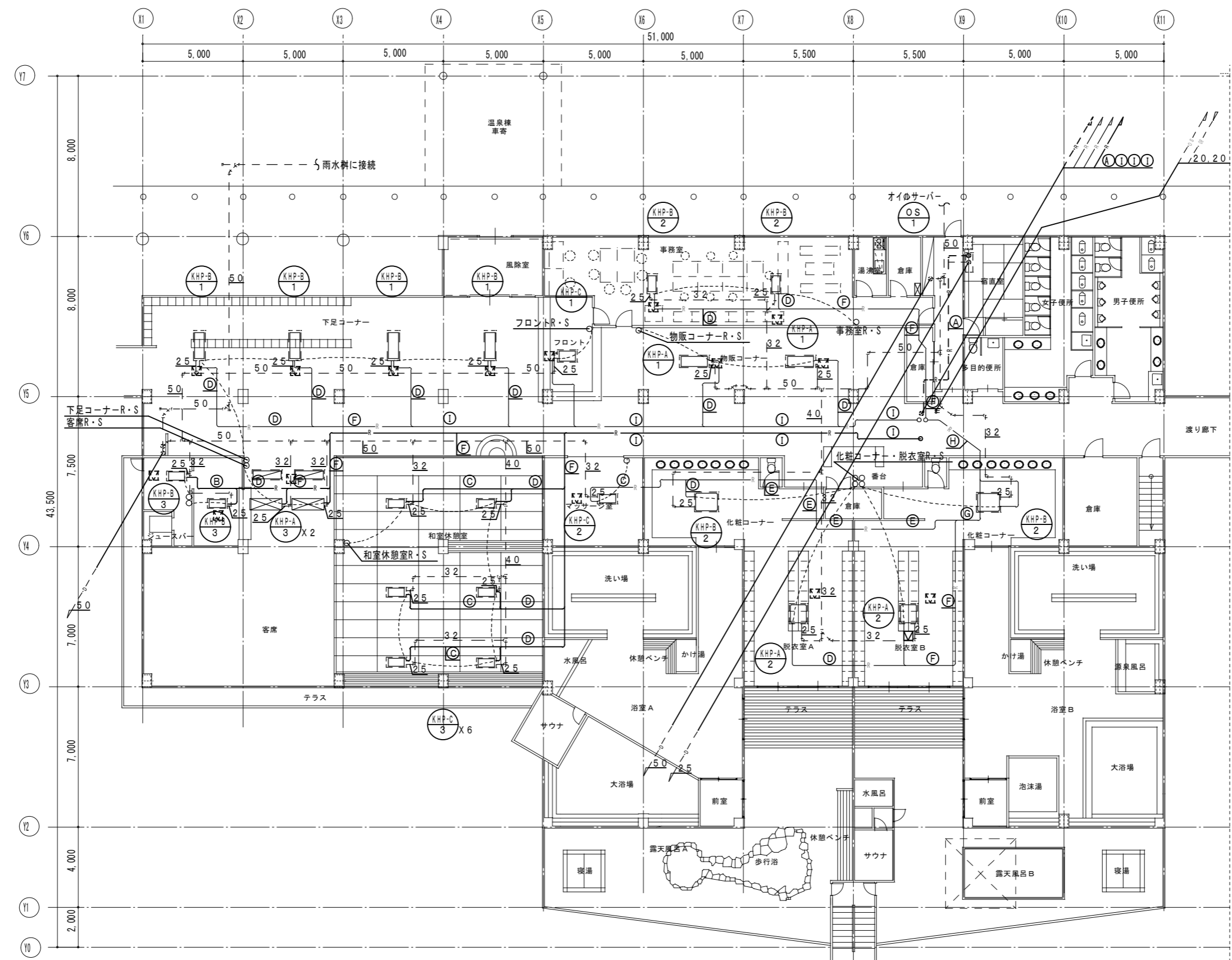
機器番号	型式	数量	設置場所 階・室名	冷房能力 KW	暖房能力 KW	相当馬力 KW	エンジン		送風量		電気特性（消費電力）		電源 φ-V 1	灯油消費量（KHP）		コントロールシステム		冷媒配管接続サイズ		フィルター	防振	屋内機付属品		備考	
							定格出力 KW	換気容量 CC	風量 m ³ /H	出力 dB	冷房 KW	暖房 KW		冷房 L/hr	暖房 L/hr	リモコン スイッチ	制御	液側 φm/m	ガス側 φm/m			化粧 パネル	ドレン アップメカ		
KHP-1	屋外機ビル用マルチ	1	屋上（下足・物販コーナー系統）	56.0	67.0	20	15.0	2,216				1.43	1.66	3-200	4.8	4.2			19.1	38.1		スプリング防振架台			寒冷地仕様、室外機基礎建築工事
KHP-1A	屋内機 2方向天井カセット形	2	物販コーナー	11.2	13.2	4			1,680	0.12 (4P)	0.217	0.178	1-200			1		9.5	19.1	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-112H1N	デンソー製
KHP-1B	屋内機 2方向天井カセット形	4	下足コーナー	9.0	10.6	3.3			1,200	0.05 (4P)	0.180	0.148	1-200			1		9.5	19.1	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-90H1N	デンソー製
KHP-1C	屋内機 2方向天井カセット形	1	フロント	2.2	2.8	0.8			480	0.03 (4P)	0.080	0.054	1-200			1		9.5	12.7	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-22H1N	デンソー製
KHP-2	屋外機ビル用マルチ	1	屋上（事務室・脱衣・洗面コーナー系統）	56.0	67.0	20	15.0	2,216				1.43	1.66	3-200	4.8	4.2			19.1	38.1		スプリング防振架台			寒冷地仕様、室外機基礎建築工事（1,500×2,200×H200）
KHP-2A	屋内機 4方向天井カセット形	2	脱衣室A・B	11.2	13.2	4			1,680	0.08 (6P)	0.214	0.175	1-200			2		9.5	19.1	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-112H1N	デンソー製
KHP-2B-1	屋内機 2方向天井カセット形	2	事務室	9.0	10.6	3.3			1,200	0.05 (4P)	0.180	0.148	1-200			1		9.5	19.1	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-90H1N	デンソー製
KHP-2B-2	屋内機 4方向天井カセット形	2	洗面コーナーA・B	9.0	10.6	3.3			1,200	0.04 (6P)	0.174	0.140	1-200			2		9.5	19.1	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-90H1	デンソー製
KHP-2C	屋内機 2方向天井カセット形	1	マッサージ室	5.6	6.7	2.3			660	0.03 (4P)	0.098	0.072	1-200			1		9.5	15.9	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-56H1N	デンソー製
KHP-3	屋外機ビル用マルチ	1	屋上（和室・板の間系統）	56.0	67.0	20	15.0	2,216				1.43	1.66	3-200	4.8	4.2			19.1	38.1		スプリング防振架台			寒冷地仕様、室外機基礎建築工事（1,500×2,200×H200）
KHP-3A	ビルトインオールダクト形	2	客室（板の間）	11.2	13.2	4			1,800	0.14 (4P)	0.266	0.257	1-200			1		9.5	19.1		防振ゴム	○	○	DKH-SSH-112H1N	デンソー製
KHP-3B	屋内機 2方向天井カセット形	1	ジュースバー	4.5	5.3	1.8			660	0.03 (4P)	0.098	0.072	1-200			1		9.5	15.9	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-45H1N	デンソー製
KHP-3C	屋内機 2方向天井カセット形	6	和室	4.5	5.3	1.8			660	0.03 (4P)	0.098	0.072	1-200			1		9.5	15.9	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-45H1N	デンソー製
KHP-3D	屋内機 2方向天井カセット形	1	パントリー	2.2	2.8	0.8			480	0.02 (6P)	0.082	0.055	1-200			1		9.5	12.7	ロングライフフィルター	防振ゴム	○	○	DKH-SSH-22H1N	デンソー製
OS-1	オイルサーバー	1	倉庫1	屋内据付型 灯油用 19リットル/Hr×10m×1φ-100V-16w																					
OS-2	オイルサーバー	1	屋上	屋内据付型 灯油用 19リットル/Hr×10m×1φ-100V-16w																					
(備考)・能力表示JIS条件時とする							・上記機器はすべて新冷媒とした																		
・予備品、フィルター100%							・スプリング防振架台は、固有振動数4.2Hz以下とした。																		
・集中リモコン（窓数16）1面、機器の取り付け・結束・調整は本工事にて行った。																									
・リモコンスイッチの配管・配線は電気工事としたが、機器の取付・結束・調整は本工事とした。																									

※冷媒ガスは「特定製品に係るフロン類の回収及び破壊の実施の確保等に関する法律」「特定家庭用機器再商品化法（家電リサイクル）」に基づき適正に処理する事。

KHP-2, KHP-3, OS-1, OS-2 : は将来工事とする。

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 M-07
		縮尺 N/S	図面名称 温泉棟 機械設備 空調機器表 現況	

現況図



冷媒口径表

記号	配管サイズ mm	
	液管	ガス管
A	6.4	9.5
B	9.5	12.7
C	9.5	15.9
D	9.5	19.1
E	12.7	25.4
F	12.7	28.6
G	15.9	31.8
H	19.1	31.8
I	19.1	38.1

撤去工事凡例：処分共

——	今回撤去工事を示す。
---	既設を示す。

撤去配管リスト

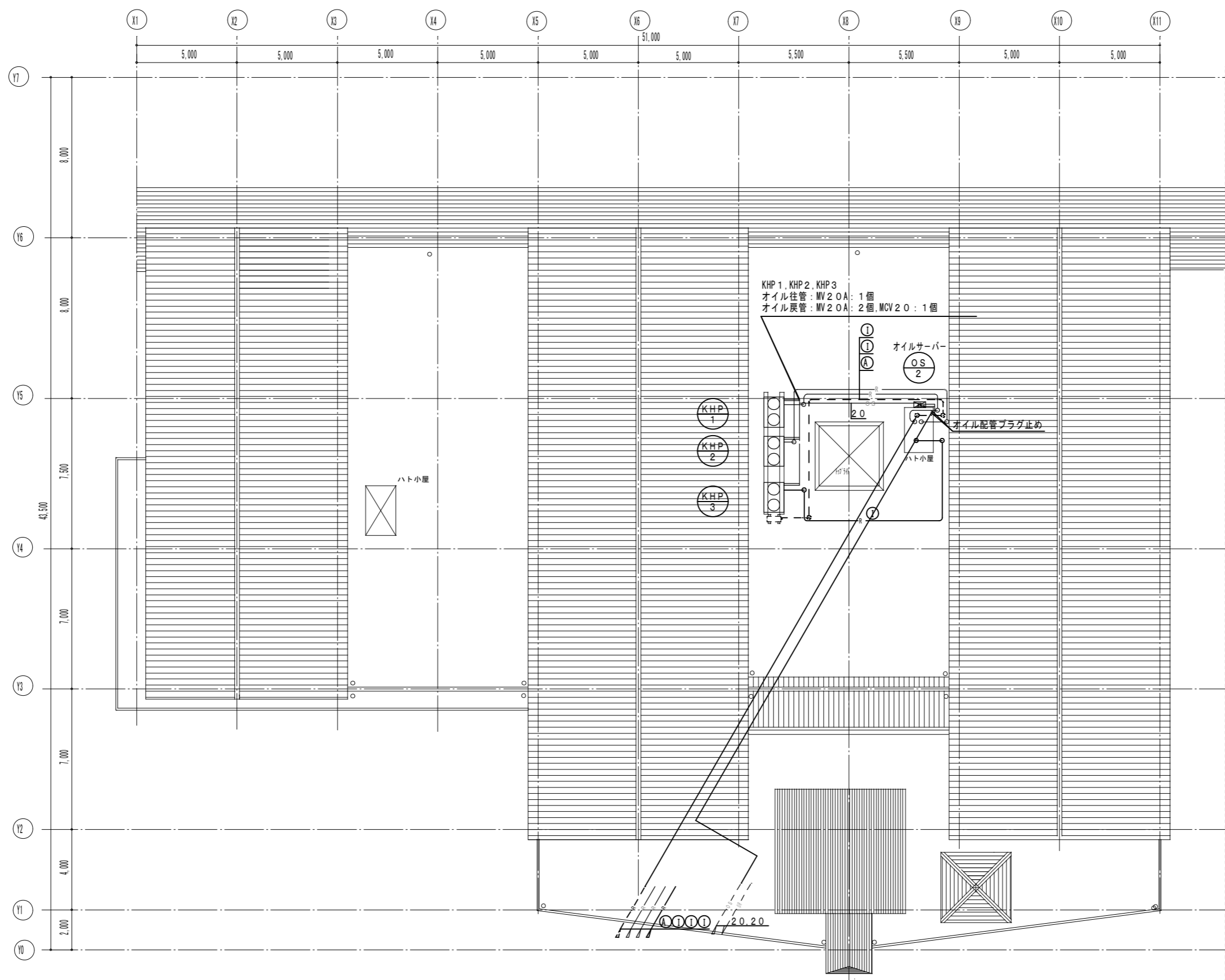
冷媒管	冷媒用保温付被覆銅管
ドレン管	硬質塩化ビニル管
オイル管	配管用炭素鋼銅管 (SGP)

既設配管サイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。

KHP-A 2, KHP-B 2, KHP-C 2 : は将来工事とする。
 KHP-A 3, KHP-B 3, KHP-C 3 : は将来工事とする。

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 M-08
		縮尺 1/150	図面名称 温泉棟 機械設備 空調平面図 現況図	

現況図



KHP 1, KHP 2, KHP 3
 オイル往管: MV 20A: 1個
 オイル戻管: MV 20A: 2個, MCV 20: 1個

オイルサーバー
 OS
 2

オイル配管プラグ止め

ハト小屋

KHP-2, KHP-3 : は将来工事とする。

冷媒口径表

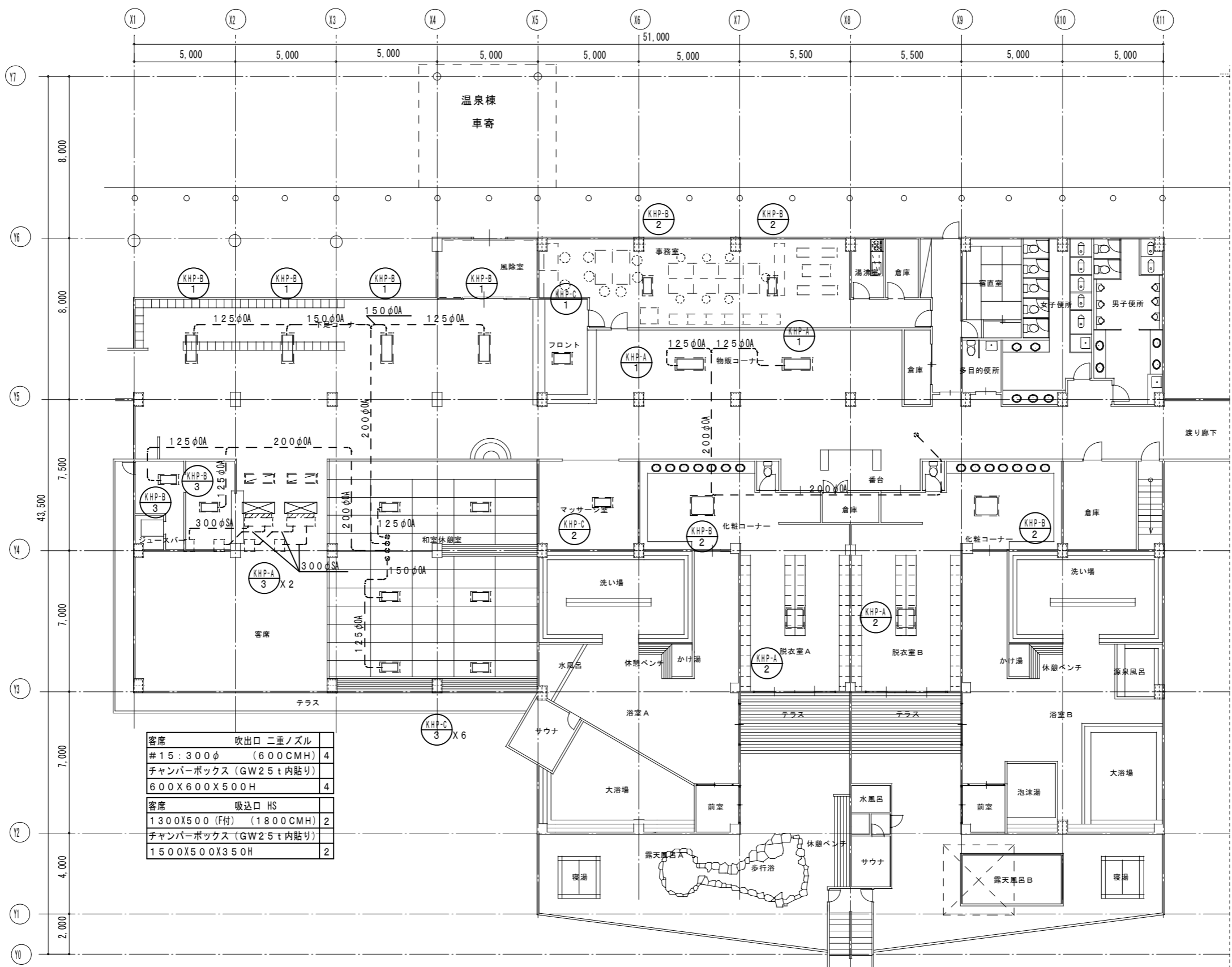
記号	配管サイズ mm	
	液管	ガス管
A	6.4	9.5
B	9.5	12.7
C	9.5	15.9
D	9.5	19.1
E	12.7	25.4
F	12.7	28.6
G	15.9	31.8
H	19.1	31.8
I	19.1	38.1

撤去工事凡例: 処分共

——	今回撤去工事を示す。
---	既設を示す。
撤去配管リスト	
冷媒管: 冷媒用保温付被覆銅管	
ドレン管: 硬質塩化ビニル管	
オイル管: 配管用炭素鋼銅管 (SGP)	
既設配管サイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。	

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちや空調設備改修工事	図面番号 M-09
		縮尺 1/150	図面名称 温泉棟 機械設備 空調R階平面図 現況図	

現況図



客席	吹出口 二重ノズル	
#15: 300φ	(600CMH)	4
チャンパーボックス (GW25t内貼り)		
600X600X500H		4
客席	吸込口 HS	
1300X500 (F付)	(1800CMH)	2
チャンパーボックス (GW25t内貼り)		
1500X500X350H		2

KHP-A 2, KHP-B 2, KHP-C 2 : は将来工事とする。
 KHP-A 3, KHP-B 3, KHP-C 3 : は将来工事とする。

撤去工事凡例: 処分共
——— 今回撤去工事を示す。
- - - 既設を示す。
撤去配管リスト
冷媒管: 冷媒用保温付被覆銅管
ドレン管: 硬質塩化ビニル管
オイル管: 配管用炭素鋼鋼管 (SGP)
既設配管サイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。

図面訂正年月日	特記事項	作図年月日 R2.10	工事名称 島ヶ原温泉やぶつちゃ空調設備改修工事	図面番号 M-10
		縮尺 1/150	図面名称 温泉棟 機械設備 空調ダクト平面図 現況図	