

令和2年	工 事 設 計 書						
工 事 名	医師住宅解体工事						
施 工 地 名	伊賀市 上野車坂町 地内						
工 費	¥						
工 期	契約の日から	90	日間	設 計 令和2年10月			
工 事 の 大 要				設 計	検 算		
<input type="checkbox"/> 伊賀市医師住宅の解体工事 ・鉄筋コンクリート造2階建て 2棟、延床面積88.63㎡/棟、最高高さ7.7m、テラス、カーポート、浄化槽、設備機器など敷地内の構造物、工作物を全撤去				業 種	解	業種コード	29
				課長		係長	
				係員		係員	

医師住宅解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式			
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式			
		積み上げ	1	式			
	純工事費						
C	現場管理費	現場管理費率	1	式			
	工事原価						
D	一般管理費		1	式			
	工事価格						
	消費税及び地方消費税		1	式			
	工事費計						

医師住宅解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	直接仮設工事						
	外部足場	A棟 緊結式足場（手摺先行）建地幅600	276.0	架㎡			
	垂直養生	A棟 防音シート張り	276.0	架㎡			
	外部足場	B棟 緊結式足場（手摺先行）建地幅600	276.0	架㎡			
	垂直養生	B棟 防音シート張り	276.0	架㎡			
	1の計						

医師住宅解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	解体工事						
	A棟						
	根切り		36.4	m ³			
	埋め戻し	整地とも	59.3	m ³			
	購入土		22.9	m ³			
	コンクリート取り壊し	RC造 基礎 圧砕機	20.4	m ³			
	コンクリート取り壊し	RC造 建物躯体 圧砕機	49.4	m ³			
	コンクリート取り壊し	CB塀、花壇、テラス基礎	3.3	m ³			
	コンクリート取り壊し	土間コン、駐車場、ポーチ部 圧砕機	31.2	m ²			
	屋根防水層撤去		62.7	m ²			
	スツキヤード撤去	塩ビ製波板 壁・屋根とも	8.9	m ²			
	内部造作材撤去		1	式			
	物置撤去	基礎とも	7.4	m ²			
	カーポート撤去	上屋のみ	13.2	m ²			
	設備機器撤去	照明器具、衛生器具ほか	1	式			
	エアコン撤去	冷媒フロン回収工事、リサイクル券料含む	5.0	台			
	浄化槽撤去		1	式			
	成形版撤去	アスベスト含有 屋内天井（ロックール吸音板程度）レベル3 手作業	12.20	m ²			

医師住宅解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	除去石綿処理	密封処理（二重梱包）	0.3	m ³			
	B棟						
	根切り		36.4	m ³			
	埋め戻し	整地とも	59.3	m ³			
	購入土		22.9	m ³			
	コンクリート取り壊し	RC造 基礎 圧砕機	20.4	m ³			
	コンクリート取り壊し	RC造 建物躯体 圧砕機	49.4	m ³			
	コンクリート取り壊し	CB塀、花壇、テラス基礎	3.3	m ³			
	コンクリート取り壊し	土間コン、駐車場、ポーチ部 圧砕機	31.2	m ²			
	屋根防水撤去		62.7	m ²			
	スチックヤード撤去	塩ビ製波板 壁・屋根とも	8.9	m ²			
	内部造作材撤去		1	式			
	物置撤去	基礎とも	7.4	m ²			
	カーポート撤去	上屋のみ	13.2	m ²			
	設備機器撤去	照明器具、衛生器具ほか	1	式			
	エアコン撤去	冷媒フロン回収工事、リサイクル券料含む	4.0	台			
	浄化槽撤去		1	式			
	成形版撤去	アスベスト含有 屋内天井（ロックウール吸音板程度）レベル3 手作業	12.20	m ²			

医師住宅解体工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	除去石綿処理	密封処理（二重梱包）	0.3	m ³			
	2の計						

医師住宅解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	発生材運搬費						
	コンクリート殻		161.7	m ³			
	金属類		24.9	m ³			
	ガラス類		2.2	m ³			
	設備・廃プラ		0.8	m ³			
	ボード類 (アスベスト)		0.3	m ³			
	木くず		20.1	m ³			
	繊維くず	畳	2.5	m ³			
	3の計						

医師住宅解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	発生材処分費						
	コンクリート殻		380.0	t			
	ガラス類		2.2	t			
	設備・廃プラ		0.1	t			
	ボード類 (アスベスト)		0.1	t			
	木くず		11.1	t			
	繊維くず	畳	22.5	枚			
	蛍光灯		1	式			
	4の計						

医師住宅解体工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
B	共通仮設費	(積上げ)					
	積み上げ分						
	交通誘導員	交通誘導警備員B	20	人			
	クロスゲート	H=1.8m W=6.0m	2.0	箇所			
	進入路敷鉄板養生		18.6	m ²			
	小計						