

令和3年度	工 事 設 計 書			
工 事 名	青山福祉センター研修室他空調設備改修工事			
施 工 地 名	伊賀市	阿保	地内	
工 費	¥ 7,304,000			
工 期	契約の日から 令和4年2月3日まで		設 計	令和3年9月
工 事 の 大 要			設 計	検 算
(工事概要) (1) 空調設備工事 GHP室外機1台、研修室-1 室内機2台、研修室-2 室内機1台、応接室 室内機1台、印刷室 室内機1台、事務室 室内機2台、ホール 室内機2台 (2) 配管工事 リモコン、冷媒用保温付被覆銅管（液管、ガス管）、ドレン管、保温工事ほか (3) ガス設備工事 配管用炭素鋼鋼管、塗装工事、支持金物ほか (4) 発生材処分 フロン回収破壊処理			業 種	管
			業種コード	09

青山福祉センター研修室他空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式		4,184,640	(直接工事費+廃材処分費) 4,053,640 + 131,000
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式		143,498	率対象分 4,053,640
		積み上げ	1	式		206,800	
	純工事費					4,534,938	
C	現場管理費	現場管理費率	1	式		1,201,834	率対象分 4,403,938
	工事原価					5,736,772	
D	一般管理費		1	式		903,228	
	工事価格					6,640,000	
	消費税及び地方消費税		1	式		664,000	10.00%
	工事費計					7,304,000	

青山福祉センター研修室他空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1	機器設備工事						
	室外機1 (屋外)	ガスヒートポンプ 参考：YNZP560K1PB LPガス、消臭触媒仕様 20馬力相当、定格能力：冷房56.0KW, 暖房63.0KW 定格消費電力：冷房0.765KW, 暖房0.716KW 格ガス消費力：冷房46.6KW, 暖房47.9KW 定格騒音 79.0dB (A)、冷媒種類 R410A	1	台		1,670,000	見積
	(研修室2)						
	室内機1-1	天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ 参考：YZCP80MJ、ドレンアップ 仕様標準装備 定格能力：冷房8.0KW, 暖房9.0KW	1	台		120,000	見積
	標準パネル	参考：PCP160EAF	1	台		19,600	見積
	リモコン	LC1G2	1	台		11,900	見積
	(研修室1)						
	室内機1-2, 3	天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ 参考：YZCP71MJ、ドレンアップ 仕様標準装備 定格能力：冷房7.1KW, 暖房8.0KW	2	台	112,700	225,400	見積
	標準パネル	参考：PCP160EAF	2	台	19,600	39,200	見積
	リモコン	LC1G2	1	台		11,900	見積

青山福祉センター研修室他空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	(応接室)						
	室内機 1-4	天井埋込カセット形シングルフロータイプ	1	台		116,000	見積
		参考：YZKP45B、ドレンアップ 効標準装備					
		定格能力：冷房4.5KW, 暖房5.0KW					
	化粧パネル	参考：PKP56MF	1	台		14,700	見積
	ワイドパネル	KDBP522E56F	1	台		16,100	見積
	リモコン	LC1G2	1	台		11,900	見積
	(印刷室)						
	室内機 1-5	壁掛け形	1	台		89,600	見積
		参考：YZAP28M					
		定格能力：冷房2.8KW, 暖房3.2KW					
	ドレンアップキット	参考：K-KDU572HV	1	台		14,700	見積
	リモコン	LC1G2	1	台		11,900	見積
	(事務室)						
	室内機 1-6、7	天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ	2	台	127,000	254,000	見積
		参考：YZCP90MJ、ドレンアップ 効標準装備					
		定格能力：冷房9.0KW, 暖房10.0KW					
	標準パネル	参考：PCP160EAF	2	台	19,600	39,200	見積

青山福祉センター研修室他空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	リモコン	LC1G2	1	台		11,900	見積
	(ホール)						
	室内機 1-8	天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ	1	台		107,800	見積
		参考：YZCP36MJ、ドレンアップ 材標準装備					
		定格能力：冷房3.6KW, 暖房4.0KW					
	標準パネル	参考：PCP160EAF	1	台		19,600	見積
	(ホール)						
	室内機 1-9	天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ	1	台		109,200	見積
		参考：YZCP45MJ、ドレンアップ 材標準装備					
		定格能力：冷房4.5KW, 暖房5.0KW					
	標準パネル	参考：PCP160EAF	1	台		19,600	見積
	集中管理コントローラー		1	台		28,000	見積
	試運転調整		1	式		42,000	見積
	運搬費		1	式		60,900	見積
	天井点検口	アルミ450角 天井下地開口補強 ボート切込み、仕上張り共	8	箇所	7,000	56,000	単価表
	1の計					3,121,100	

青山福祉センター研修室他空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	配管工事						
	冷媒用被覆銅管：液管	6.48φ 10.0mm	8.0	m	320	2,560	見積
	冷媒用被覆銅管：液管	9.52φ 10.0mm	10.0	m	430	4,300	見積
	冷媒用被覆銅管：液管	15.92φ 10.0mm	3.0	m	830	2,490	見積
	冷媒用被覆銅管：ガス管	12.70φ 20.0mm	8.0	m	1,140	9,120	見積
	冷媒用被覆銅管：ガス管	15.92φ 20.0mm	10.0	m	1,550	15,500	見積
	冷媒用被覆銅管：ガス管	28.6φ 20.0mm	3.0	m	3,390	10,170	見積
	同上継手		1	式		1,960	見積
	ドレン管	VP25A	10.0	m	380	3,800	見積
	断熱ドレンホース	DSN-25N	6.0	m	720	4,320	見積
	同上継手		1	式		1,680	見積
	配管工事	冷媒配管、ドレン配管	1	式		275,000	見積
	機器搬入据付	室外機、室内機	1	式		139,000	見積
	配管支持金物		1	式		54,600	見積
	リモコン工事	リモコン、集中リモコン共	1	式		18,200	見積
	保温工事	外部ラッキング SUS鋼板	1	式		16,800	見積
	既設機器撤去	室外機、室内機	1	式		187,000	見積
	室内養生費		1	式		21,000	見積

青山福祉センター研修室他空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	ガス設備工事						
	配管用炭素鋼鋼管	SGP25A	2.0	m	970	1,940	見積
	同上継手		1	式		1,400	見積
	塗装工事		1	式		560	見積
	支持金物	SUS製ブラケット	2	個	1,680	3,360	見積
	検査穴付きボール可とう管	KB-60K 20A	1	個		1,900	見積
	燃焼器用ホース	KL20-500B	1.0	本		5,000	見積
	雑材料消耗品		1	式		1,680	見積
	ガス配管工事		1	式		25,200	見積
	3の計					41,040	

青山福祉センター研修室他空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
B	共通仮設費						
	積上げ分						
	安全対策費	交通誘導員B	2	日	12,800	25,600	
	機械器具費	ラフテレーンクレーン 10 t ホ゜レター付き	2	日	43,000	86,000	
	耐圧試験費		1	式		95,200	見積
	Bの計					206,800	