

令和3年度	工 事 設 計 書						
工 事 名	令和3年度 伊賀市営共同浴場しろなみ湯解体工事						
施 工 場 所	伊賀市 八幡町 地内						
工 事 費	¥ 28,479,000						
工 事 期 間	契約の日から 令和4年3月29日 まで			設 計 令和4年1月			
				設 計		検 算	
工 事 概 要			工 種	解	コード	29	
伊賀市営共同浴場しろなみ湯の解体工事 建築物規模・構造 浴場 鉄筋コンクリート造 地上1階建 327.69㎡ 煙突 鉄筋コンクリート造 地上24m 付属建築物(自転車置場・重油タンク庫)及び建築設備(浄化槽・受水槽)解体を含む 解体跡地は整地のうえ防草シート敷きとする							

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	令和3年度 伊賀市営共同浴場しろなみ湯解体工事						
A	直接工事費		1	式		21,113,482	直接工事費 18,921,662
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式		190,289	
		積上共通仮設費	1	式		772,900	
	純工事費					22,076,671	
C	現場管理費	現場管理費率	1	式		402,502	率対象分 19,884,851
	工事原価					22,479,173	
D	一般管理費		1	式		3,410,827	
	工事価格					25,890,000	
	消費税及び地方消費税額		1	式		2,589,000	10.00%
	工事費					28,479,000	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費						
a	共同浴場解体工事	鉄筋コンクリート造平屋建 327.69㎡	1	式		14,065,263	
b	煙突解体工事	鉄筋コンクリート造 24.00m	1	式		3,250,500	
c	重油タンク庫解体工事	鉄骨造平屋建 4.24㎡	1	式		136,650	
d	受水槽解体工事	ステンレス製	1	式		287,550	
e	自転車置場解体工事	鉄骨造平屋建 9.19㎡	1	式		136,800	
f	上家解体工事	鉄骨造平屋建 4.25㎡	1	式		45,190	
g	アスベスト含有建材撤去工事	共同浴場・重油タンク庫 レベル3	1	式		33,418	
h	発生材運搬費		1	式		966,291	
i	発生材処分費		1	式		2,191,820	
	A の計					21,113,482	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
a	共同浴場解体工事						
	外部足場	安全手摺共 クサビ緊結式足場 W600 2ヶ月	1	式		511,000	代価表P1
	垂直養生	防音シート張り 2ヶ月	1	式		363,000	代価表P1
	内部足場	脚立足場 2ヶ月	1	式		120,000	代価表P1
	山留め工事	鋼矢板山留壁 2ヶ月	1	式		5,750,000	代価表P1
	RC造 建物解体	躯体解体 発生材積込費共	184	m3	12,000	2,208,000	刊行物比較表P1
	RC造 建物基礎解体	基礎コンクリート解体 発生材積込費共	157	m3	16,500	2,590,500	刊行物比較表P1
	内部造作解体	発生材積込費共	328	m2	2,200	721,600	刊行物比較表P1
	埋戻し	再生クラッシュラン	1	式		181,000	代価表P1
	整地	敷地全体	1	式		96,200	代価表P1
	フェンス撤去	カッター入れ	1	式		3,650	代価表P1
	コンクリート土間解体	発生材積込費共	52.4	m3	7,400	387,760	刊行物比較表P2
	カッター入れ	コンクリート	3.7	m	690	2,553	刊行物比較表P2
	浄化槽撤去工事	撤去・埋戻し 発生材積込費共	1	式		148,000	代価表P1
	植栽撤去	伐根共	1	式		87,600	代価表P1
	防草シート敷		1	式		79,400	代価表P1
	設備機器撤去費		1	式		815,000	代価表P2
	a の計					14,065,263	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
b	煙突解体工事						
	外部足場	枠組本足場 W900 1ヶ月	1	式		581,000	代価表P3
	安全手摺	1ヶ月	1	式		9,500	代価表P3
	垂直養生	防音シート張り 1ヶ月	1	式		211,000	代価表P3
	山留め工事	鋼矢板山留壁 2ヶ月	1	式		1,900,000	代価表P3
	RC造 建物解体	躯体解体 発生材積込費共	13.8	m3	12,000	165,600	刊行物比較表P3
	RC造 建物基礎解体	基礎コンクリート解体 発生材積込費共	19.2	m3	16,500	316,800	刊行物比較表P3
	埋戻し	再生クラッシュラン	1	式		66,600	代価表P3
	b の計					3,250,500	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
c	重油タンク庫解体工事						
	外部足場	安全手摺共 クサビ緊結式足場 W600 1ヶ月	1	式		42,100	代価表P4
	垂直養生	防音シート張り 1ヶ月	1	式		23,700	代価表P4
	CB造 建物解体	躯体解体 発生材積込費共	2.2	m3	12,000	26,400	刊行物比較表P4
	RC造 建物基礎解体	基礎コンクリート解体 発生材積込費共	0.9	m3	16,500	14,850	刊行物比較表P4
	S造上屋解体	屋根 発生材積込費共	4.2	m2	2,200	9,240	刊行物比較表P4
	埋戻し	再生クラッシュラン	1	式		2,420	代価表P4
	コンクリート土間解体	発生材積込費共	0.6	m3	7,400	4,440	刊行物比較表P4
	設備機器撤去費		1	式		13,500	代価表P4
	c の計					136,650	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
d	受水槽解体工事						
	外部足場	安全手摺共 クサビ緊結式足場 W600 1ヶ月	1	式		59,400	代価表P5
	垂直養生	防音シート張り 1ヶ月	1	式		33,500	代価表P5
	基礎解体	基礎コンクリート解体 発生材積込費共	9.1	m3	16,500	150,150	刊行物比較表P5
	受水槽解体	発生材積込費共	1	式		22,000	刊行物比較表P5
	埋戻し	再生クラッシュラン	1	式		22,500	代価表P5
	d の計					287,550	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
e	自転車置場解体工事						
	外部足場	安全手摺共 クサビ緊結式足場 W600 1ヶ月	1	式		57,900	代価表P6
	垂直養生	防音シート張り 1ヶ月	1	式		32,700	代価表P6
	建物基礎解体	基礎コンクリート解体 発生材積込費共	1.3	m3	16,500	21,450	刊行物比較表P6
	S造上屋解体	屋根、柱、梁 発生材積込費共	9.2	m2	2,200	20,240	刊行物比較表P6
	埋戻し	購入土	1	式		4,510	代価表P6
	e の計					136,800	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
f	上家解体工事						
	外部足場	安全手摺共 クサビ緊結式足場 W600 1ヶ月	1	式		13,900	代価表P7
	垂直養生	防音シート張り 1ヶ月	1	式		7,860	代価表P7
	建物基礎解体	基礎コンクリート解体 発生材積込費共	0.7	m3	16,500	11,550	刊行物比較表P7
	S造上屋解体	屋根、柱、梁 発生材積込費共	4.3	m2	2,200	9,460	刊行物比較表P7
	埋戻し	再生クラッシュラン	1	式		2,420	代価表P7
	f の計					45,190	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
g	アスベスト含有建材撤去工事	(レベル3)					
	内部足場	脚立足場	1	式		4,520	代価表P8
	外部:屋根 小波スレート 撤去	石綿含有物	5.7	m2	1,730	9,861	刊行物比較表P8
	外部:ベンチレーター スレート 撤去	石綿含有物	0.4	m2	1,480	592	刊行物比較表P8
	内部:天井 大平板 撤去	石綿含有物	11.9	m2	1,550	18,445	刊行物比較表P8
	g の計					33,418	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
h	発生材運搬費						
	有筋コンクリート類		445	m3	2,010	894,450	
	無筋コンクリート類		28.1	m3	2,010	56,481	
	ガラス類		0.4	m3	1,590	636	
	タイル類		0.7	m3	1,590	1,113	
	ボード類		0.1	m3	700	70	
	廃プラスチック類		0.6	m3	1,590	954	
	木くず		23.9	m3	520	12,428	
	石綿含有建材		0.1	m3	1,590	159	
	h の計					966,291	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
i	発生材処分費						
	有筋コンクリート類		823.0	t	2,200	1,810,600	
	無筋コンクリート類		52.0	t	2,200	114,400	
	ガラス類		0.5	t	25,000	12,500	
	タイル類		0.8	t	25,000	20,000	
	ボード類		0.1	t	40,000	4,000	
	廃プラスチック類		0.2	t	24,000	4,800	
	木くず		13.1	t	40,000	524,000	
	石綿含有建材		0.1	t	40,000	4,000	
	鉄くず	ヘビー H2	△ 7.6	t	39,800	-302,480	刊行物比較表P9
	i の計					2,191,820	

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
							特記以外は見積による
B	共通仮設積上げ						
	仮囲い	単管シート張り H=2.0m 3ヶ月 (150m)	1	式		312,000	代価表P9
	クロスゲート	W3.0*H1.8 (1ヶ所)	1	式		33,200	代価表P9
		W6.0*H1.8 (1ヶ所)	1	式		43,700	代価表P9
	交通誘導員	交通誘導警備員B (30人・日)	1	式		384,000	代価表P9
	B の計					772,900	