

新旧对照表

新

(P41)

### 3. 伊賀市の文化財

伊賀市には、**令和2年(2020)** 4月1日現在で**196**件の文化財がある。その内訳は、国指定文化財が**44**件、国登録有形文化財が**48**件、記録作成等の措置を講ずべき無形の民俗文化財(国の記録選択)が**1**件、県指定文化財が**115**件、市指定文化財が**286**件、市登録史跡が**2**件となっている。

伊賀市公表版・登録文化財件数一覧表										
	建造物	庭園	彫刻	工芸品	書籍	歴史資料	書籍	有形天然記念物	史跡及び名勝	天然記念物
国指定	8	2	18	2	1	2	1	7	3	44
県指定	13	10	33	11	1	3	7	1	1	13
市指定	42	13	66	27	13	18	14	31	21	286
計	63	25	107	54	15	25	17	50	33	444
国登録										
国登録	48									48
市登録	111	25	107	54	15	25	17	52	33	495
合計	111	25	209	112	15	52	38	107	66	495
令和2年(2020)4月1日現在										
国登録	48									48
市登録	111	25	107	54	15	25	17	52	33	495
合計	111	25	209	112	15	52	38	107	66	495

### (1) 国指定等文化財

建造物は室町から昭和のもので、寺院2件、神社3件、住宅1件、記念建造物1件、石塔1件となっている。織田信長が天正7年(1579)と天正9年(1581)に伊賀を改め(天正伊賀の乱)多くの神社仏閣が焼き払われたといわれ、幸運にも被災を免れた社寺や仏像などが指定を受けている。また、史跡の残存も豊富である。

### 觀音提寺本堂及び権門 (建造物)

觀音提寺は、奈良東大寺の別当寺忠虫が開基し、東大寺で行われる修二会に先駆け当寺で修二会を行ったことから正月堂とも呼ばれている。本堂は、桁行三間、梁間三間、総丸柱、檜皮葺入母屋造で正面7.9m、側面7.9mの規模となっている。室町時代に遡る寺院建築で、檜皮葺の屋根は勾配緩やかで軒端には若しい反りが見られる。外部は、總朱塗りで、面押は明治16年(1883)に付加された。権門は、桁行三間、梁間二間、檜皮葺入母屋造で、住は總丸柱であり、本堂同様勾配が緩やかで軒端に若しい反りがある。下層両側面を開け放ちにして外側左右に金剛力士像2体(市指定文化財)を配し、内側左右には玄蕃天、多聞天(どちらも県指定文化財)を安置する。室町期権門建築の優作とされ、建築手法には和様と唐様が混在している。本堂より僅かに遡る昭和の作といわれる。本尊の木造十一面觀音立像は国指定重要文化財で、像高177cm、平安初期の作と考えら

### (1) 国指定等文化財

建造物は室町から昭和のもので、寺院2件、神社3件、住宅1件、記念建造物1件、石塔1件となっている。織田信長が天正7年(1579)と天正9年(1581)に伊賀を改め(天正伊賀の乱)多くの神社仏閣が焼き払われたといわれ、幸運にも被災を免れた社寺や仏像などが指定を受けている。また、史跡の残存も豊富である。

觀音提寺本堂

### 觀音提寺本堂及び権門 (建造物)

觀音提寺は、奈良東大寺の別当寺忠虫が開基し、東大寺で行われる修二会に先駆け当寺で修二会を行ったことから正月堂とも呼ばれている。本堂は、桁行三間、梁間三間、総丸柱、檜皮葺入母屋造で正面7.9m、側面7.9mの規模となっている。室町時代に遡る寺院建築で、檜皮葺の屋根は勾配緩やかで軒端には若しい反りが見られる。外部は、總朱塗りで、面押は明治16年(1883)に付加された。権門は、桁行三間、梁間二間、檜皮葺入母屋造で、住は總丸柱であり、本堂同様勾配が緩やかで軒端に若しい反りがある。下層両側面を開け放ちにして外側左右に金剛力士像2体(市指定文化財)を配し、内側左右には玄蕃天、多聞天(どちらも県指定文化財)を安置する。室町期権門建築の優作とされ、建築手法には和様と唐様が混在している。本堂より僅かに遡る昭和の作といわれる。本尊の木造十一面觀音立像は国指定重要文化財で、像高177cm、平安初期の作と考えら

觀音提寺本堂

堂より僅かに遡る時期の作といわれる。

伊賀市には、**令和2年(2020)** 4月1日現在で**195**件の文化財がある。その内訳は、国指定文化財が**44**件、国登録有形文化財が**48**件、記録作成等の措置を講ずべき無形の民俗文化財(国の記録選択)が**1**件、県指定文化財が**114**件、市指定文化財が**286**件、市登録史跡が**2**件となっている。

- 41 -

## ■新旧対照表

新

旧

様式2

(P108)	(8) 鳥宮神社の秋の例大祭にみる歴史的風致（島ヶ原宿周辺） 鳥ヶ原地区中央部の丘陵南端に鷲宮神社は位置している。かべでは島ヶ原地域において、大小 26 の神社が各地に散在しているが、明治 40 年（1907）12 月に第 1 次として 3 社が合祀され、翌 41 年（1908）に第 2 次として 3 社が合祀された。境内には合祀の際に移設された多龕舎が所在し、本殿には元禄 3 年（1690）から明治 11 年（1878）の期間に 10 枚の障子が残されている。	
(P108)	(8) 鷲宮神社の秋の例大祭にみる歴史的風致（島ヶ原宿周辺） 島ヶ原地区中央部の丘陵南端に鷲宮神社は位置している。かべでは島ヶ原地域において、大小 26 の神社が各地に散在していたが、明治 40 年（1907）12 月に第 1 次として 3 社が合祀され、翌 41 年（1908）に第 2 次として 3 社が合祀された。境内には合祀の際に移設された多龕舎が所在し、本殿には元禄 3 年（1690）から明治 11 年（1878）の期間に 10 枚の障子が残されている。	

## ■新旧対照表

### 様式2

新

#### (P137) 第3章 伊賀市の歴史的風致及び向上に関する方針

1. 伊賀市これまでの取り組み

##### 【城内の歴史的景観保全に関する取り組み】

上野城内においては、昭和39年（1964）の市役所庁舎をはじめ、学校ほか公共施設群が建設されたが、この際、設計者である建築家・坂倉准三の提唱により、これら公共施設の高さが抑制され、上野市駅をはじめ城下町エリアからみる上野城の眺望景観が保全されてきた。

平成29年（2017）12月には、国重要文化財修復工事指定文化財伊賀文化産業城をはじめ、旧上野市庁舎・上野西小学校体育馆・自鳳公園レストランバスが日本イコモス国内委員会により「伊賀上野城下町の文化的景観～旧城下町の都市景観における近代建築群の代表例」として「日本の20世紀遺産20選」の1つに選定された。旧上野市庁舎は、平成31年（2019）3月に市指定文化財に指定され、上野城跡において、こうした近代建築と城跡の良好な景観を維持しつつ、史跡としての本質的な価値の保全化に取り組んでいる。



伊賀文化産業城  
修復工事



上野西小学校体育馆  
自鳳公園レストランバス

城内において唯一武家屋敷の長屋門として残された山指定有形文化財成瀬平馬家長屋門は、まち遷り拠点施設整備事業として解体による調査結果をもとに文化財として保存整備が行われた。長屋門が所住する成瀬平馬家屋敷では、発掘調査により戸別の武家屋敷の遺構が確認され、今後、忍者体験施設として整備・活用する取り組みが進められている。

【城下町の歴史的景観保全に関する取り組み】

伊賀市では、市民にとってかまづくり事業に取り組み、市民との協働による「だんじりの映える景観大賞」といった、歴史的景観資産に対する取り組みを行ってきたが、平成16年（2004）、三郎町の上野天神祭巡行路沿いに高層マンションの建設が計画され、伝統的な町並みの景観保全や、日照権の問題から住民訴訟問題となった。その後も城下町区域における高層マンションやビジネスホテルの立地の動きがあり、歴史的な都市景観の保全に対する危機意識が高まりを

旧

#### (P137)

#### 第3章 伊賀市の歴史的風致及び向上に関する方針

1. 伊賀市これまでの取り組み

##### 【城内の歴史的景観保全に関する取り組み】

上野城内においては、昭和39年（1964）の市役所庁舎をはじめ、学校ほか公共施設群が建設されたが、この際、設計者である建築家・坂倉准三の提唱により、これら公共施設の高さが抑制され、上野市駅をはじめ城下町エリアからみる上野城の眺望景観が保全されてきた。

平成29年（2017）12月に付、国重要文化財修復工事指定文化財伊賀文化産業城をはじめ、旧上野市庁舎・上野西小学校体育馆・自鳳公園レストランバスが日本イコモス国内委員会により「伊賀上野城下町の文化的景観～旧城下町の都市景観における近代建築群の代表例」として「日本の20世紀遺産20選」の1つに選定された。旧上野市庁舎は、平成31年（2019）3月に市指定文化財に指定され、上野城跡において、こうした近代建築と城跡の良好な景観を維持しつつ、史跡としての本質的な価値の保全化に取り組んでいる。



伊賀文化産業城  
修復工事



旧上野市庁舎

白鳳公園レストランバス

【城下町の歴史的景観保全に関する取り組み】

伊賀市では、市民にとってかまづくり事業に取り組み、市民との協働による「だんじりの映える景観大賞」といった、歴史的景観資産に対する取り組みを行ってきたが、平成16年（2004）、三郎町の上野天神祭巡行路沿いに高層マンションの建設が計画され、伝統的な町並みの景観保全や、日照権の問題から住民訴訟問題となった。その後も城下町区域における高層マンションやビジネスホテルの立地の動きがあり、歴史的な都市景観の保全に対する危機意識が高まりを

## 日

(P138) 新



成瀬平馬家裏門



成瀬平馬家裏門内側

一方、伊賀鉄道伊賀線の上野町駅舎は、令和元年度(2019)に耐震補強等の整備が完了し、外観は建設当時に近い姿に補修された。駅舎とともに桑町駅舎・小田供橋・小田第二噴泉は、大正期の鉄道開業時の姿を今に伝える建造物であり、伊賀地域の近代化を示す文化財として令和2年(2020)7月に国登有形文化財となつた。

## 【城下町の歴史的景観保全に關わる取り組み】

伊賀市では、平成に入つてから本格的に景観形成に関するまちづくり事業に取り組み、市民との協働による「だんじりの映える景観大賞」といった、歴史的景観資源に着目する取り組みを行つたが、平成16年(2004)、三筋町の上野天神祭巡行路沿いに高層マンションの建設が計画され、伝統的な町並みから住民訴訟問題となつた。その後も城下町区域内外における高層マンションやビジネスホテルの立地の動きがあり、歴史的名都景観の保全に対する危機意識が高まりを見せている。

市ではすでに平成13年度(2001)、「上野町(当時)ふるさと景観条例」を制定していたが、当該マンション建設予定地が景観重点地区外に位置しており、また景観制限以前の条例であつたことから、景観保全に対する法的な担保性の不足が課題となつた。こうした経緯から、景観法に馬づき、平成18年(2006)に「重慶下町の景観行政團体となるとともに、平成20年(2008)に景観計画を策定するに至つた。

一方、上野町生町に所在する県指定有形文化財の人父家住宅や上野忍町に所住する国登録有形文化財の赤井家住宅は、文化財としての整備が実施され、展示・活動の拠点として利用されるとともに、城下に棲む武家屋敷として城下の町並みの保存に寄与している。また、上野玄蕃町に所在する則盈鉢有形文化財の中森家住宅は、伝尾



中森家住宅



赤井家住宅

## 日

(P138)

新



成瀬平馬家裏門内側



改修を終えた伊賀鉢上野市駅舎

新市ではすでに平成13年度(2001)、「上野町(当時)ふるさと景観条例」を制定していたが、馬づきとならぶに、景観保全に対する法的な担保性の不足が課題となつた。こうした経緒から、景観法に基づく、景観保全に対する法的な担保性の不足が課題となつた。そこで、人口減少や少子高齢化に伴い、全国的に空家率の増加が問題となっており、適正に管理されねば放置された空家等が防火、防災、衛生、景觀など地域住民の生活環境に深刻な影響を及ぼしてゐる。これに対し、市では、平成25年(2013)4月に「伊賀市空家等の適正管理に関する条例」(空家法)を制定し、同年は平成26年(2014)11月に「空家等に対する特別措置法」(空家法)を制定した。法の整備に伴い、空家の適正な管理を促進していくが、様々な要因で改修されていない現状があり、平成28年(2016)5月、空家法に基づき伊賀市空家等対策企画会議が開催され、改修を終えた伊賀鉢上野市駅舎

また、人口減少や少子高齢化に伴い、全国的に空家率の増加が問題となっており、適正に管理されねば放置された空家等が防火、防災、衛生、景觀など地域住民の生活環境に深刻な影響を及ぼしてゐる。これに対し、市では、平成25年(2013)4月に「伊賀市空家等の適正管理に関する条例」(空家法)を制定し、同年は平成26年(2014)11月に「空家等に対する特別措置法」(空家法)を制定した。法の整備に伴い、空家の適正な管理を促進していくが、様々な要因で改修されていない現状があり、平成28年(2016)5月、空家法に基づき伊賀市空家等対策企画会議が開催され、改修を終えた伊賀鉢上野市駅舎

【歴史的風致を活かした中心市街活性化の取り組み】  
伊賀市においては、中心市街活性化基本計画(第1期：平成20年(2008)11月～平成26年(2014)10月)を策定し、もちろんの活性化方針の柱として、土蔵廻り町の既存的景観の活用を掲げた。この計画に基づき、街なか現状整備事業、社会資本整備融資交付金事業等により道路の美化や空き店舗等を行なうとともに、これと平行して「中心市街地活性化協議会」や「うえのまちまちづくり協議会」など、地域住民と行政との協働によるまちづくり体制も整えられてきた。  
平成29年(2017)2月22日、当市は「忍首山」を宣言し、4月5日には「忍びの里、伊賀一里アート患者を求めて」が日本遺産の認定を受け、上野城跡(伊賀寺跡)や伊賀伝記者博物館、忍町(赤井家住宅)、作楽道の辻(木戸院)といった指定文化財や

## ■新旧対照表

新	旧
<p>(P139) <b>芭蕉が住んでいた藤堂新七郎家の家臣屋敷の姿を留めており、主屋の瓦屋根を書き替えた美観向上事業に取り組み、町並みの保存に寄与している。</b></p> <p>また、人口減少や少子高齢化に伴い、全般的に空家等の増加が問題となつております。適正に管理されず放置された空家等が防災、防犯、衛生、景観など地域住民の生活環境に深刻な影響を及ぼしている。これに対し、市では、平成25年(2013)4月に「伊賀市空家等の適正管理に関する条例」を制定し、國は平成26年(2014)11月に「空家等対策の推進に関する特別措置法」(空家法)を制定した。法の整備に伴い、空家等の適正な管理を促すべき事が、様々な要因で改善されていない現状があり、平成28年(2016)5月、空家法に基づき伊賀市空家等対策を総合的かつ計画的に推進するため「伊賀市空家等対策計画」を策定した。基本的な理念は、地域の特性を踏まえ、安心して暮らせる地域の実現を目指し、空家法に基づく措置を進め、活用可能な空家等を「地域資源」として活用を推進することにある。</p> <p>この理念に基づき、上野城下町(中心市街地)において、城下町に点在する空家等を歴史的資源として捉え、活用していく古民家再生事業「伊賀上野城下町ホーテル」事業を平成31年(2019)3月から始め、分譲型ホテル「NIPPONIA HOTEL(ニッポニアホテル)伊賀上野城下町」として11月1日に全3棟のうち、2棟(栄美館)(登録・旧質部廻がオープンした。(1棟の旧福井邸は3月末までにオープン予定。)</p> <p>栄美館はフロントやレストラン、3つの客室を備えた中心施設として「KANMURI(かんむり)」と命名。レストランでは伊賀牛や伊賀米など地元の食材を使ったランチ、ディナーが楽しめる。毎日と土蔵、食庫を改修して3室を設けた質部廻は、伝統工芸・伊賀くみひもの代表的な組み方「高麗組」から「KOURAI(こうらい)」と名付けられた。両廻は上野天神祭のダンジリ行事の曳行列やだんじりが目の前を通り、歴史的風致の維持に寄与している。</p>  <p style="text-align: right;">栄美館 (岡登付) ホテル名「KOURAI(こうらい)」</p>	<p>(P139) 開通施設等が構成文化財となつており、リアル忍者のストーリーをもとに作成した案内看板を設置し、上野城跡と城下町への誘客に取り組んでいる。</p> <p>また、平成30年度(2018)からは「伊賀市中心市街地活性化基本計画(第2期)」の策定を進めるとともに、市指定有形文化財となつた旧上野市市庁舎を保存しながる中心市街地における駅わい側出発点として活用すべく取り組みを進めている。一方、上野西町に所在する旧松生駿は、令和元年(2019)10月に「西町やかかん」と改称し、地元の食材などを提供しつつ、忍者フェスティバルを盛り上げ、城下町の新たなにぎわい創出を目指し、リニューアルオープンした。</p> <p>(2) 街道沿いにおける歴史的風致の維持及び向上に関する取り組み</p> <p>【街道宿場町における取り組み】</p> <p>街道宿場町の歴史的資源の活用については、合併前の各町村において推進され、常夜灯の運営管理やサイン設置、かつての宿屋の分布などを示す案内版設置等が進められてきた。</p> <p>旧大山田村では、かつて駕馬のあつた伊賀街道の風情を残そうと、地被特産の「いぶし瓦の鬼瓦」をデザインコンセプトに用い、先に設置されていた常夜灯や街道の旅人の姿をイメージした「いぶし瓦の常夜灯」を街道沿いで設置している。</p> <p>旧青木町の憩点地区である初瀬街道阿保宿では、昭和50年代後半頃まで宿屋が廃り、造り酒屋の風景とともに宿場町の風情を残していた。宿場町の町並みに沿った水路が保存され、木津川から導水した水が流れる景観は、本市の街道沿いにおける代表的な取り組み結果のひとつとして挙げられる。</p> <p>また、旅籠「たわらや」の跡地には、平成17年(2005)に「初瀬街道交流の館たわらや」が整備され、伊勢参りの往時の懐わいを物語る講習会(県指定文化財)が100近く保存・展示されているほか、「初瀬街道まつり」の開催など地域の情報発信・交流の拠点となっている。</p> <p>このほか、市内各地の旧宿場町において、古い家屋、商店等が「伊賀まちかど博物館」(三重県:平成12年(2000)3月～)として活用されている。</p> <p>(3) 文化財の保護に関する取り組み</p> <p>【史跡の保存整備】</p> <p>上野城については、平成7年度(1995)に「史跡上野城跡保存管理計画書」を策定し、平成11年度(1999)から平成13年度(2001)にかけて実施した城代監修跡(旧筒井本丸跡)の挖掘調査を行つた。その成果を受け、「史跡上野城跡保存整備(前期)実施計画」を策定し、その後の調査成果も踏まえて、城代監修跡の台所門付近の復元整備、屋敷跡の遺構平面整備、建物跡表示を実施した。</p>

## ■新旧対照表

日	新	(P140)	(P139)
			<p><b>【歴史的風致を活かした中心市街地活性化の取り組み】</b></p> <p>伊賀市においては、中心市街地活性化基本計画（第1期：平成20年）（2008）11月～平成26年（2014）10月）を策定し、まちなかの活性化の方針の性として、上野城下町の歴史的景観の活用を率げた。この計画に沿って、街なみ環境整備事業、社会資本整備総合交付金事業等により道路の美質化やボックストーブ整備等を行うとともに、これと平行して「中心市街地活性化協議会」や「うえのまち風景づくり協議会」など、地域住民と行政との協働によるまちづくり体制も整えられてきた。</p> <p>平成29年（2017）2月22日、当市は「忍者市」を宣言し、4月5日には「忍者の里（伊賀・甲賀一リアル忍者を求めて）」が日本遺産の認定を受け、上野城跡（平集寺跡）や伊賀流忍者博物館、忍町（忍者系店舗）、修验道の松本院といった指定文化財や開通施設等が構成文化財となつた。内看板を設置し、上野城跡と城下町への説明板をもとに作成した案の内看板を設置し、上野城跡と城下町への説明板をもとに作成している。</p> <p>また、令和元年（2019）2月には「伊賀市街中心市街地活性化基本計画（第2期）」が策定され、令和2年（2021）12月からは市指定有形文化財となつた旧上野市市長室を含め、上野公園の伊賀流忍者博物館や観光食堂、成瀬平恵家跡地の忍者体験施設、本町通りの旧ふれあいプラザなど城内と城下町との諸施設を整備し、活用するを中心市街地における民間活力も導入した新たな取り組みとして、「賑わい・忍者回廊創出プロジェクト」の取り組みを進めている。一方、上野西町に所在する旧松生牛乳は、令和元年10月に「西町や かかん」と改称し、地元の食材などを提供しつつ、忍者フェスケを盛り上げ、城下町の新たなぎわい創出を目指し、リニューアルオーナーとした。</p> <p><b>(2) 街道沿いにおける歴史的風致の維持及び向上に関する取り組み</b></p> <p><b>【街道宿場町における取り組み】</b></p> <p>街道宿場町の歴史的資源の活用については、合併前の各町村において推進され、宿灯の維持管理やサイン設置、かつての宿屋の分筋などを示す案内板設置等が進められた。</p> <p>旧大山町では、かつて賑わいのあった伊賀街道の風情を残そうと、地域特産の「いぶし瓦の鬼瓦」をデザイコンセプトに用い、先に設置された宿灯や街道の旅人の姿をイメージした「いぶし瓦の宿夜灯」を街道沿いで設置している。</p> <p>旧青山町の地区である初瀬街道阿保宿では、昭和50年代後半頃まで宿屋が残り、造り酒屋の風景とともに、宿の町並みに沿った水路が保存され、本川から導水した水が漏れる音亂は、本町の街道沿線における代表的な取り組み結果のひとつとして挙げられる。</p> <p>また、旅籠「たわらや」の跡地には、平成17年（2005）に「初瀬街道交流の館（たわらや）」が整備され、伊勢参りの時の旅の順番を示す物語の講習会（県指定文化財）が100枚近く保存・展示されているほか、「初瀬街道まつり」の開催など地城の情報発信・交流の拠点となっている。</p> <p>このほか、市外各地の旧宿場町において、古い家屋、商店等が「伊賀まちかど博物館」（三重県：平成12年（2000）3月～）として活用されている。</p> <p><b>(3) 文化財の保護に関する取り組み</b></p> <p><b>【史跡の保存整備】</b></p> <p>上野城については、平成7年度（1995）に「史跡上野城跡保存管理計画書」を策定し、平成11年度（1999）から平成13年度（2001）にかけて実施した城内調整（旧筒井本丸跡）の実施調査を行った。その成果を受け、「史跡上野城跡保存整備（前期実施計画）」を策定し、その後の調査成果も踏まえて、城代尾聲跡の合所門付近の貸元整備、尾聲跡の造構・手前整備、生物断表示を実施した。</p>

新  
旧

(P141) 校近く保存・展示されているほか、「初新街造まつり」の開催など地域の情報発信、交流の拠点となっている。  
このほか、市内各地の旧宿場町において、古い家屋、商店等が、「伊賀まちかど博物館」（三重県：平成12年（2000）3月～）として活用されている。

宿場町に残されている街道の景観や祭り気分を残す歴史的な建造物等の取り組みを行い、所有者の協力を得て調査や記録に取り組んでいる。また、その結果をもとに文化財的な位置づけや今後の保存や活用に対する理解が得られた場合は、指定や登録、重点区域においては歴史的風致形成建造物の候補・指定を進めている。

## (3) 文化財の保護に関する取り組み

## 【史跡の保存整備】

上野城については、平成7年度（1995）に「史跡上野城跡保存管理計画書」を策定し、平成11年度（1999）から平成13年度（2001）にかけて実施した城代塙跡（田簡井本丸跡）の発掘調査を行った。その成果を受け「史跡上野城跡保存整備（前期実施計画）」を策定し、その後の調査成果も踏まえて、城代塙跡の台所門付近の復元整備、塙跡の遺構平面整備、建物跡表示を実施した。

伊賀園田跡は、国史跡指定後の平成22年度（2010）から公有化を進めるとともに、平成23年度（2011）には「保存管理計画」を策定し、平成26年度（2014）から平成27年度（2015）に「整備活用基本計画」を策定し、平成30年度（2018）に基本設計、令和元年度（2019）に実施設計を作成し、令和2年度（2020）から現地での保存整備工事に着手している。

また、伊賀園分寺跡は、氣地跡跡とされる低い土壘で囲まれる寺跡の公有化が図られ、都市公園となっている。現地には良好に遺構が残され、詳細な地形測量により中門、金堂、講堂、塔など、宝な寺院の建物が描かれた本格的な寺院であることが明らかになっている。環境整備作業が継続して行われ、基礎や柱の隕石の抜き取り痕といつた遺構を間近に見ることができ、寺跡の広さを感じできるようになっている。隣接して長樂山庵寺も国史跡指定を受けしており、民有地で山林の様相を呈しているが、金堂や講堂といった主要な遺構の残存が確認されている。

## 【伊賀市文化財】冊子の刊行と活用】

平成16年（2004）11月、6市町村が合併して伊賀市が誕生し、新市での文化財冊子の刊行を求める声が強く、合併後に新たに文化財指定を受けたものも増えってきたため、平成24年度（2012）に冊子刊行のための事業に本格的に着手し、指定文化財430件（国43県106市281）登録文化財19件（国17市2）を掲載した冊子の刊行を行った。文化財冊子は、指定・登録文化財をカラー写真と解説文で紹介するもので、冊子で紹介した文化財の内容について、市ホームページにも順次公開している。また、冊子作成時に撮影した文化財写真については、資料館等にも掲示し、市の文化財啓発の一助としている。

## 【登録文化財について】

伊賀市では、平成8年（1996）に設けられた国登録有形文化財制度の導入後、令和元年度（2019）未現在、県下で最も多い48件となっている。

国登録有形文化財制度導入以降に実施された調査により「市町地区造物緊急調査」や「上野の町家と街並み」といった報告書を作成したことと、国登録有形文化財登録建物のビックアップが容易となり、ある程度計画的に登録手続きを進めることができた。現在は、調査済みの建造物以外に、調査報告書刊行後に調査を実施した建造物の新規登録も増えているが、一般社団法人三重県建築士会伊賀支部から登録候補となる建造物所有者への働きかけや、登録に向けた所見や図面等の資料作成の協力を得て意見具申を進めている。今後、伊賀市ではヘリテージマネージャーの育成と現地調査に力を注ぐ必要があり、令和元年度からヘリテージマネージャー活動支援事業に着手し、新たな指定・登録文化財など歴史的遺産の掘り起こしに努めている。また一般社団法人三重県建築士会は国登録有形文化財のトレーディングカードを発行して啓発に努めており、「みえ登録有形文化財連携団友の会」等と異なる趣旨を進めていく。

## (P140)

伊賀園田跡は、国史跡指定後の平成22年度（2010）から公有化を進めるとともに、平成23年度（2011）には「保存管理計画」を策定し、平成26年度（2014）から平成27年度（2015）に「整備活用基本計画」を策定した。また、伊賀園分寺跡は、「伊賀まちかど博物館」（三重県：平成12年（2000）3月～）として活用されている。

宿場町に残されている街道の景観や祭り気分を残す歴史的な建造物等の取り組みを行い、所有者の協力を得て調査や記録に取り組んでいる。また、その結果をもとに文化財的な位置づけや今後の保存や活用に対する理解が得られた場合は、指定や登録、重点区域においては歴史的風致形成建造物の候補・指定を進めている。

## 【伊賀市文化財】冊子の刊行と活用】

平成16年（2004）11月、6市町村が合併して伊賀市が誕生し、新市での文化財冊子の刊行を求める声が強く、合併後に新たに文化財指定を受けたものも増えてきたため、平成24年度（2012）に冊子刊行のための事業に本格的に着手し、指定文化財430件（国43県106市281）登録文化財19件（国17市2）を掲載した冊子の刊行を行った。文化財冊子は、指定・登録文化財をカラー写真と解説文で紹介するもので、冊子で紹介した文化財の内容について、市ホームページにも順次公開している。また、冊子作成時に撮影した文化財写真については、資料館等にも掲示し、市の文化財啓発の一助としている。

## 【登録文化財について】

伊賀市では、平成8年（1996）に設けられた国登録有形文化財制度の導入後、令和元年度（2019）未現在、県下で最も多い48件となっている。

国登録有形文化財制度導入以降に実施された調査により「市町地区造物緊急調査」や「上野の町家と街並み」といった報告書を作成したことと、国登録有形文化財登録建物のビックアップが容易となり、ある程度計画的に登録手続きを進めることができた。現在は、調査済みの建造物以外に、調査報告書刊行後に調査を実施した建造物の新規登録も増えているが、一般社団法人三重県建築士会伊賀支部から登録候補となる建造物所有者への働きかけや、登録に向けた所見や図面等の資料作成の協力を得て意見具申を進めている。今後、伊賀市ではヘリテージマネージャーの育成と現地調査に力を注ぐ必要があり、令和元年度からヘリテージマネージャー活動支援事業に着手し、新たな指定・登録文化財など歴史的遺産の掘り起こしに努めている。また一般社団法人三重県建築士会は国登録有形文化財のトレーディングカードを発行して啓発に努めており、「みえ登録有形文化財連携団友の会」等と異なる趣旨を進めていく。

## 新

## 2. 伊賀市の歴史的風致を取り巻く現状

(1) 所有者による歴史的建造物の保存に関する現状  
所有者の高齢化など文化財建造物の保存を担う後継者の不足に加え、所有者にかかる人的・経済的負担の増大に配慮しながら、これらの文化財を適切に保存していく手立てが必要である。

また近年、特に未指定の建造物については、維持管理にかかる手間と費用、後継者不在等の理由から、建物が失われる事例が増えつつある。

上野城下においては、景観保全及び修景の視点から建造物の外観整理に対する一定の助成制度はあるものの、古い建造物については維持管理のコストが経済的にも労力的にも嵩み、所有者の大きな負担となっている。

居住している建物は、良好に維持管理しているものが多いものの、建物外観の近代化など、歴史的風情という点では劣化も進んでいる。

また、上野旧城下は、消防防火規制があるものの一部区域は消防栓、防火水槽の整備が不十分で、文化財建造物の防火の面でも改善が必要である。さらに、空き家の増加と老朽化が危惧されている。

上野城下町は、台地上に形成されたことから、城下町周囲には斜面樹林地が残されており、また、市内各地区に分布する歴史的建造物や歴史的町並みの多くは、盆地の縁豊かな自然と農業景観の中にあり、歴史的風致はこれらの周辺環境と一緒にとなって存在している。特に島ヶ原地区の龍雲塔等周辺の修正会を支える農耕地帯の歴史的景観や、丸住地区の伊賀焼の窯跡となる他の供給手段などは、それ自体が歴史的風致の構成要素となっている。しかし、離農や講組織の消滅、窯業の衰退などからこうした景観が失われつつある。

上野城下町については、平成29年(2017)、日本イコモス国内委員会より「伊賀上野城下町の文化的景観～旧城下町の都市景観にあわせた近代建築群の代表例」として「日本の20世紀遺産20選」の1つに選定された。先人たちの取り組みにより残された城と城下町の町並みと近代以降に建設された佛聖殿や旧上野市庁舎などの近代建築群の存在が文化的景観として高く評価された。

## (2) 歴史的町並みに関する現状

上野城下町では、道路美深化や無電柱化による歴史的な景観整備は一部に留まっており、道路を横断している電線は、上野天神祭における櫻車の巡行で支障が出ていた。

また、観光客が歴史的町並みを回遊できるよう、園内・外の区画、区分が不明確となつた結果がある。史跡内においては公有地と民有地が混在し、城内の景観が損なわれている。

上野城下町では、道路美深化や無電柱化による歴史的な景観整備は一部に留まっており、道路を横断している電線は、上野天神祭における櫻車の巡行で支障が出ていた。

## (P143)

## 2. 伊賀市の歴史的風致を取り巻く現状

## (1) 所有者による歴史的建造物の保存に関する現状

所有者の高齢化など文化財建造物の保存を担う後継者の不足に加え、所有者にかかる人的・経済的負担の増大に配慮しながら、これらの文化財を適切に保存していく手立てが必要である。

また近年、特に未指定の建造物については、維持管理にかかる手間と費用、後継者不在等の理由から、建物が失われる事例が増えつつある。  
上野旧城下においては、景観保全及び修景の視点から建造物の外観整理に対する一定の助成制度はあるものの、古い建造物についてでは維持管理のコストが経済的にも労力的にも嵩み、所有者が大きな負担となっている。

居住している建物は、良好に維持管理しているものが多いものの、建物外観の近代化など、歴史的風情という点では劣化も進んでいる。  
また、上野旧城下は、消防防火規制があるものの一部区域は消防栓、防火水槽の整備が不十分で、文化財建造物の防火の面でも改善が必要である。さらに、空き家の増加と老朽化が危惧されている。

上野城下町は、台地上に形成されたことから、城下町周囲には斜面樹林地が残されており、また、市内各地区に分布する歴史的建造物や歴史的町並みの多くは、盆地の縁豊かな自然と農業景観の中にあり、歴史的風致はこれらの周辺環境と一緒にとなって存在している。特に島ヶ原地区の龍雲塔等周辺の修正会を支える農耕地帯の歴史的景観や、丸住地区の伊賀焼の窯跡となる他の供給手段などは、それ自体が歴史的風致の構成要素となっている。しかし、離農や講組織の消滅、窯業の衰退などからこうした景観が失われつつある。

## (2) 歴史的町並みに関する現状

上野城下町では、道路美深化や無電柱化による歴史的な景観整備は一部に留まっており、道路を横断している電線は、上野天神祭における櫻車の巡行で支障が出ていた。



本町通りの電線



本町通りの電線

## (P145)

## 2. 伊賀市の歴史的風致を取り巻く現状

## (1) 所有者による歴史的建造物の保存に関する現状

所有者の高齢化など文化財建造物の保存を担う後継者の不足に加え、所有者にかかる人的・経済的負担の増大に配慮しながら、これらの文化財を適切に保存していく手立てが必要である。

また近年、特に未指定の建造物については、維持管理にかかる手間と費用、後継者不在等の理由から、建物が失われる事例が増えつつある。

上野城下においては、景観保全及び修景の視点から建造物の外観整理に対する一定の助成制度はあるものの、古い建造物についてでは維持管理のコストが経済的にも労力的にも嵩み、所有者が大きな負担となっている。

居住している建物は、良好に維持管理しているものが多いものの、建物外観の近代化など、歴史的風情という点では劣化も進んでいる。  
また、上野旧城下は、消防防火規制があるものの一部区域は消防栓、防火水槽の整備が不十分で、文化財建造物の防火の面でも改善が必要である。さらに、空き家の増加と老朽化が危惧されている。

上野城下町は、台地上に形成されたことから、城下町周囲には斜面樹林地が残されており、また、市内各地区に分布する歴史的建造物や歴史的町並みの多くは、盆地の縁豊かな自然と農業景観の中にあり、歴史的風致はこれらの周辺環境と一緒にとなって存在している。特に島ヶ原地区の龍雲塔等周辺の修正会を支える農耕地帯の歴史的景観や、丸住地区の伊賀焼の窯跡となる他の供給手段などは、それ自体が歴史的風致の構成要素となっている。しかし、離農や講組織の消滅、窯業の衰退などからこうした景観が失われつつある。

## (2) 歴史的町並みに関する現状

上野城下町では、道路美深化や無電柱化による歴史的な景観整備は一部に留まっており、道路を横断している電線は、上野天神祭における櫻車の巡行で支障が出ていた。



本町通りの電線



本町通りの電線

## ■新旧対照表

新	旧
(P146) 電線類は、上野天神祭における櫻車の巡行で支障が出ている。 また、観光客が歴史的な町並みを回遊できるよう、国登録文化財をまちづくり拠点に整備し、新たな国登録有形文化財の掘り起こしを促進しているが、こうした「点」的な保全・活用は進む一方、それらを「継」として捉えた町並みの連続性という視点からは対策が遅れている。 空き地や駐車場化等による從来建築物のアサードの唯一性や、壁面窓の連続性が分断され、城下町としての趣が失われつつあり、現在では、旧城下の町並みの連続性が分残されている地域は限られている。	(P144) 的な保全・活用は進む一方、それらを「継」として捉えた町並みの連続性という視点からは対策が遅れている。 空き地や駐車場化等による從来建築物のアサードの唯一性や、壁面窓の連続性が分断され、城下町としての趣が失われつつあり、現在では、伊賀市を代表するランドマークとして市民に親しまれてきた。城下から上野城が正面に見える通りを「城見通り」と呼び、観点場として位置づけられるが、現状では電線等が眺望を妨げている。 上野城は、伊賀市を代表するランドマークとして市民に親しまれてきた。城下から上野城が正面に見える通りを「城見通り」と呼び、観点場として位置づけられるが、現状では電線等が眺望を妨げるなどの状況にある。

### (3) 市民意識の向上と歴史文化（無形民俗文化財）を継承する担い手の育成に関する現状

上野天神祭を守り継ぎた町衆の活動は、上野城下町の象徴的な風景として継承されてきたが、近年は、商店数の減少、少子化など中心市街地の産業・人口の空洞化が進んでいる。

僕町における娘子方の子どもや若い世代の減少に伴い、幼年世代から大人まで各世代における体験・参加の積み重ねを通じた伝統の継承が難しくなっている。また、鬼町においても、本祭りでの巡行は、子供から大人の鬼まで百数十人の人手が必要にならぬが、独特的の「継り」を持つ鬼役は、自町居住者や隣接者以外は演じることが出来ず、演じ手の高齢化が進んでいる。

櫻車本体も保存・修理がつかない一方で、祭りに彩りを添えている飾爛袴等が壊損・金具の折損なども甚多く見受けられ、修理や復元断続的に作る多額の経費負担が生じている。

こうした事態については上野美術保存会が中心となり、専門家の指導・助言を受けながら伝統的な修理を適切に実施しており、各まちがお雛子体験などを開催し、広く参加者を募ることにより伝統文化の普及・啓発と担い手育成に努めている。

現在もかんこん踊りを継続する地区では、人口減少や高齢化等による後継者不足などの問題に悩まながらも、保存会を中心に、保存・継承に向けた工夫をしながら、昔から受け継がれてきた地域の芸能を絶えさせぬよう努力している。

しかし、近年はどの地区においても後継者の方々ではなく、角新新しく作り替える用具等の制作技術の継承に不安を感じたり、材料の孔雀や山鳥の尾羽根などの入手が困難になってしまっている。

### (3) 市民意識の向上と歴史文化（無形民俗文化財）を継承する担い手の育成に関する現状

上野天神祭を守り継ぎた町衆の活動は、上野城下町の象徴的な風景として継承されてきたが、近年は、商店数の減少、少子化など中心市街地の産業・人口の空洞化が進んでいる。

櫻車町における娘子方の子どもや若い世代の減少に伴い、幼年世代から大人まで各世代における体験・参加の積み重ねを通じた伝統の継承が難しくなっている。また、鬼町においても、本祭りでの巡行は、子供から大人の鬼まで百数十人の人手が必要にならぬが、独特の「継り」を持つ鬼役は、自町居住者や隣接者以外は演じることが出来ず、演じ手の高齢化が進んでいる。

(4) 文化財活用と機会の提供に関する現状  
市内には県下で最も多い数の指定文化財・遺跡があるが、現在、建造物や史跡などの中から観覧できる資源を除き、書跡・典籍・仏像等美術工芸品など、貴重な文化資本が困難になってしまっている。

## ■新旧対照表

新	旧
(P147)	<p>機車本体も保存・修理が欠かせない一方で、祭りに移りを添えている剝離塗装な漆装部・金具の損傷なども数多く見受けられ、修理や復元新調に伴う多額の経費負担が生じている。</p> <p>こうした事業については上野美術保存会を中心とし、専門家の指導・助言を受けるながら非効率的な修理を適切に実施しており、各まちがお囃子体験などを開催し、広く参加者を募ることにより伝統文化の普及・啓発と担い手育成に努めている。</p> <p>現在もかんこ踊りを継続する地区では、人口減少や高齢化等による後継者不足などの問題に悩みながらも、保存会を中心に、保存・継承に向けた工夫をしながら、昔から受け継がれてきた地域の芸能を絶やすまい努力をしている。</p> <p>しかし、近年はどの地区においても後継者の育成だけではなく、毎年新しく作り替える用具等の制作技術の継承に不安を感じたり、材料の乏雀や山島の尾羽根などの人手が凋頰になってきたりしている。</p> <p>「山・鉦・舞台行事」は、地域社会の安泰や災厄防除を願い、地域の人々が一体となり取り行う「山・鉦・舞台」の遷行を中心とした祭事行事であり、平成28年(2016)11月30日に、上野城下町を舞台に行われる「上野天神祭のダンジリ行事」がその一つとしてユネスコ無形文化遺産に登録された。また、平成30年(2018)3月には勝手神社の神事斎輪(山神)が国重要無形民俗文化財に指定され、平成31年(2019)1月には日置神社の神事踊(下石前・愛田)、大江の囃頭廻(川合)、比自岐神社の祇園廻(比自岐)が県指定民俗文化財に指定され、文化財的な価値が高く評価されている。</p> <p>地域や保存会を中心に祭りを保存しながら後世に能承していくため、取り組みが継けられている。</p>
(P145)	<p>叶をがく一般公開し、收藏する施設がない。一方、歴史的資料の調査・研究に從事・協力する学芸員は専門性を持った人材の確保に努めている。</p> <p>上野天神祭やかんこ踊りなど他の各地域の祭りや伊賀越・伊賀組鑑の伝統を積極的に紹介するなど、伝統文化に触れることのできる学習の場や機会が少ないのも現状であり、それらを保存する団体などに対しても連携が不十分なこともあります。周知、啓発の面で広がりが出でていない。</p> <p>(5) 歴史的風致を活用した観光・交流促進・情報発信に関する現状</p> <p>上野城下町においては、上野城跡内の文化財建造物、史料等の見学者を城下町へ誘導するため、ウォーキングトレイルや道路整備化等により歴史的町並みを回遊する仕掛け作りは徐々に進んでいるが、駅距離不足の解消、散策ルート、高層サインの充実、情報発信などの取り組みが今後も引き続き重要な役割を果すものと見ていい。</p> <p>また、町内に近く所住する多様な歴史的町並みを回遊するネットワーク構築が進められており、各地域における駐車場の整備などの自動車交通への対応に加え、鉄道・バス・自転車などのさまざまな交通手段によって各地域を結ぶ取り組み、パンフレットなど、観覧体のほか、インターネットを活用した情報サービスなど、さまざま取り組みが進められている。</p> <p>(4) 文化財利用と機会の提供に関する現状</p> <p>市内には県下で最も多い数の指定文化財、遺跡があるが、現存、建造物や史跡などの普段から観覧できる資源を除き、骨董、典籍、仏像等美術工芸品など、貴重な文化財を広く一般公開し、收藏する施設がない。一方、歴史的資料の調査・研究に從事・協力する学芸員等の専門性を持つ人材の確保に努めている。</p> <p>上野天神祭やかんこ踊りなどの各地域の祭りや伊賀越・伊賀組鑑の伝統を積極的に紹介するなど、伝統文化に触れることのできる学習の場や機会が少ないのも現状であり、それらを保存する団体などに対しても連携が不十分なこともあります。周知、啓発の面で広がりが出でていない。</p> <p>「上野天神祭のダンジリ行事」では親子で城下町を歩きながらダンジリを見たり、お囃子体験を開催したりするなどの取り組みを実施している。</p> <p>(5) 歴史的風致を活用した観光・交流促進・情報発信に関する現状</p>

## ■新旧対照表

新

(P148)

上野城下町においては、上野城跡内の文化財建造物、史跡等の見学者を城下町へ誘導するため、ウォーキングトレイルや道路美装化等により歴史的町並みを回遊する住掛け作りは徐々に進んでいるが、駐車場不足の解消・散策ルート・説導サインの充実、情報発信などの取り組みが今後も引き続き重要となっている。  
また、市内に広く所在する多様な歴史的町並みを回遊するネットワーク構築が遅れており、各地域における駅周辺の整備などの自動車交通への対応に加え、鉄道・バス・自転車などのさまざまな公共交通手段によって各地域を結ぶ取り組み、パンフレットなど紙媒体のほか、インターネットを活用した情報サービスなど、さまざま取り組みが遅れている。

平成29年（2017）年春、「伊賀」（三重県伊賀市）と「甲賀」（滋賀県甲賀市）が持つ忍者を中心としたストーリー「忍びの里 伊賀・甲賀 リアル忍者を求めてー」が日本遺産に認定された。日本の文化や伝統を語るストーリーを文化庁が認定し、地域にある魅力的な歴史遺産の活用を通じて、観光振興や地域活性化に役立てようとする制度であり、映像やパンフレットの作製、世界へ情報発信に対応した多言語化への取り組み、構成文化財への説客のための案内や説明看板の設置等取り組みを継続している。

### 3. 課題のまとめ

前項1・2で整理したこれまでの本市における取り組みと現状を踏まえた上で、本市の歴史的風致を取り巻く課題を整理する以下のようになる。

#### （1）課題：所有者による歴史的建造物等の保全

・歴史的建造物を守っていく後継者が不足している。  
・歴史的建造物の維持管理コストが高んでいる。  
・歴史的建造物が文化財指定・文化財登録等の保存の措置が講ぜられることなく流失していく事例が増えつつある。

・建物が流失すると、城下町では「縦・面」として捉えた町並みの連續性が崩れ、結果として城下町としての趣が失われる。  
・市街地周辺部の歴史的建造物の周辺ににおける農地、里山、河川などの歴史的風致を構成する周辺環境も、人々の努力により保全されているが、人口減少による維持の限界がある。

#### （2）課題：歴史的町並みの保全

・城下町におけるまちづくりが、旧外堀の内側（城内）と外側が認識できず、城下町という歴史的な景観形成を阻んでいる。  
・史跡内の公有地と民有地が混在し、未來の城内の景観が失われている。  
・外堀を復元し、城内と城下町の区別をはっきりさせるとともに防火・防災の要請の付加を検討する。  
・根立する電柱や無造作に張り巡らされた電線、周辺景観にマッチしない無機質な建造物や看板等、景観の質的な改善と眺望景観を阻害する要素の発生を抑制しなければならない。

#### （3）課題：市民意識の向上と歴史文化を継承する担い手の育成

・人口減少や高齢化、昔い世代の減少に伴う伝統文化の継承が難しくなりつつあり、独自の演じ手の高齢化が顕著になっている。

・転入者については、伝統文化の新たな担い手として育成する必要がある。

・伝統文化を維持するための修繕や復元にかかる多額の経費負担が問題となつておらず、毎年新しく作り替える用具等の材料の入手も、制作技術の継承も困難になってきている。

・伊賀市内では文化財等の保存や活動・普及や啓発・観光客へのおもてなしを目的とした団体等が活動している。今後、少子化や高齢化といった課題の中で、こうした団体等の主体的な活動が今後、さらに大きくな支えになっていくことが予想され、人材確保に向けた取り組みが必要である。

旧

(P146)

3. 課題のまとめ  
前項1・2で整理したこれまでの本市における取り組みと現状を踏まえた上で、本市の歴史的風致を取り巻く課題を整理すると以下のようになる。

（1）課題：所有者による歴史的建造物等の保全

- ・歴史的建造物を守っていく後継者が不足している。
- ・歴史的建造物の維持管理コストが高んでいる。
- ・歴史的建造物が文化財指定・文化財登録等の保存の措置が講ぜられることなく流失していく事例が増えつつある。
- ・建物が流失すると、城下町では「縦・面」として捉えた町並みの連續性が崩れ、結果として城下町としての趣が失われる。
- ・市街地周辺部の歴史的建造物の周辺ににおける農地、里山、河川などの歴史的風致を構成する周辺環境も、人々の努力により保全されているが、人口減少による維持の限界がある。

（2）課題：歴史的町並みの保全  
・城下町におけるまちづくりが、旧外堀の内側（城内）と外側が認識できず、城下町としての趣が失われる。

・史跡内の公有地と民有地が混在し、未來の城内の景観が失われている。  
・外堀を復元し、城内と城下町の区別をはっきりさせるとともに防火・防災の要請の付加を検討する。  
・根立する電柱や無造作に張り巡らされた電線、周辺景観にマッチしない無機質な建造物や看板等、景観の質的な改善と眺望景観を阻害する要素の発生を抑制しなければならない。

（3）課題：市民意識の向上と歴史文化を継承する担い手の育成

- ・人口減少や高齢化、昔い世代の減少に伴う伝統文化の継承が難しくなりつつあり、独自の演じ手の高齢化が顕著になっている。
- ・転入者については、伝統文化の新たな担い手として育成する必要がある。
- ・伝統文化を維持するための修繕や復元にかかる多額の経費負担が問題となつており、毎年新しく作り替える用具等の材料の入手も、制作技術の継承も困難になってきている。
- ・伊賀市内では文化財等の保存や活動・普及や啓発・観光客へのおもてなしを目的とした団体等が活動している。今後、少子化や高齢化といった課題の中で、こうした団体等の主体的な活動が今後、さらに大きくな支えになっていくことが予想され、人材確保に向けた取り組みが必要である。