

機械設備工事特記仕様書 印を付けたものを本工事に適用する。

建築概要	
工事名称	いがまち保健福祉センター事務室空調設備改修工事
工事場所	三重県伊賀市 愛田 地内

建物名称	構造	階数	延べ面積	備考
いがまち保健福祉センター	RC造	1階建て		

一般事項

適用仕様書	<input checked="" type="checkbox"/> 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）」 「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）」 「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）」 「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）」 <input type="checkbox"/> 空調調和・衛生学会規格 「空調調和・衛生設備工事標準仕様書」 <input type="checkbox"/> 日本建築家協会編 「建築設備工事共通仕様書」 <input type="checkbox"/> 所轄水道局 <input checked="" type="checkbox"/> ガス供給社内規 <input checked="" type="checkbox"/> 消防関係法規（所轄署指導要綱含む） <input checked="" type="checkbox"/> その他関連法規
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

優先順位	1. 現場説明事項・質疑応答書 2. 本特記仕様書 3. 設計図書 4. 工事共通仕様書
申請手続	工事に伴う官公署への申請・届出は請負者において行う。これに伴う費用も本工事の含む。
疑義	設計図書の誤記、記載漏れ、又図面上納まり不明な事に起因する問題点、疑義についてはその都度監督員と協議する事。
変更	設計図書に明記なくとも、外観上、機能上又は法規上当然必要と認められるものについては、本工事に含むものとする。
工程表	実施工程表、月間工程表を関連業者間にて十分協議して作成し、監督員に提出する。
施工図	請負者は施工に先立ち、施工計画書、工程別施工要領書、施工図等を作成し、監督員と打ち合わせを行うこと。施工図等の作成に際し、施工上密接に関連する工事との納まり等について十分検討する。
機器及び材料等	工事に使用する機器及び材料等については、予め使用機材届出書（メーカーリスト）、機器明細図、現品、カタログ、その他諸資料を事前に届け出ること。尚、図面に記載の品番は、参考品番として便宜上メーカー品番を使用しているため、メーカーの選定にあったっては、同等品以上の性能を有するものとする。また、国等による環境物品等の調達推進に関する法律（グリーン購入法）を考慮し、再生品などの環境に優しい（環境物品）の調達に務める。
完成図書	工事完成の上は各種の試験、検査を受け許可書証、成績表、工事写真、日報、材料検収簿、完成写真、竣工図、取扱説明書等とりまとめ提出すること。完成原因1部、青焼A3版2つ製本（文字入、表紙、背共）2部、青焼A2版2つ製本（文字入、表紙、背共）2部、完成図面電子データJWW形式CDR1枚
工事写真	国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「工事写真の撮り方（改訂版）一建築設備編」によるほか、監督員の指示により撮影し提出する。全写真のサムネールを印刷したもの（A4版）1部、代表的写真を抽出し、L版相当サイズで印刷（A4版用紙に1ページ3枚）印刷したもの1部
耐震措置	国土交通省住宅局建築指導課監修の「建築設備耐震設計・施工指針」による。
発生材処分	発生材を処分する場合は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」及び「再生資源の利用の促進に関する法律」に基づいて適正に処理する。（マニフェストA、Eの写しを提出すること） 建設リサイクル法（三重県指針）に基づき再生資源の十分な利用及び廃棄物の原料等を通じて、資源の有効な利用の確保及び廃棄物の適正な処理を図り、もって生活環境の保全及び国民経済の健全な発展に寄与すること。
冷媒ガス回収・破壊	既設冷暖房設備撤去に伴う、冷媒ガス回収・破壊は関係法令に基づき適切に処分する事。（破壊証明書提出）
その他	工事に必要な又は支障となる既設配管、機器の脱着については、図面に記載なくとも監督員の指示により行うこと。工事着工前に漏水の有無を確認すること、又工事施工後の加圧試験等を監督員の指示により行うこと。

特記事項

- 地中埋設の給水、ガス、消火管等は埋設表示杭、埋設シートを布設する。
- 機器及び配管等は、地震時に水平移動、転倒、落下などが生じないように「建築設備耐震設計指針」により施工する。
- 防火区画貫通部分は、日本建築センターの性能評定を受けた工法に基づく材料を使用すること。
- 建物導入配管（給水、ガス、消火）は十分な可撓性を有する変位吸収配管施工をおこなう。
- 水密を要する部分はつば付スリーブ、地中に用いるスリーブはV P管、他は紙製のスリーブを使用することができる。
- 排水管を除く管の埋設深さは、一般敷地300mm以上、車両道路部600mm以上とする。
- 既存コンクリート床、壁などの配管貫通部の穴あけは、原則としてダイヤモンドカッターによる。
- 土間配管は土間筋に吊り下げるなど埋設配管を保持するようにする。
- 屋外露出及び多湿箇所（トレンチピット等）の配管架台は、SUS又はSS溶融亜鉛メッキ仕上げとする。
- 機器・配管・支持金物において、異種金属が接触する部分には、絶縁処理をおこなう。
- 屋外機器設置基礎のアンカーボルトは、ケミカルアンカー（ステンレス製）とする。

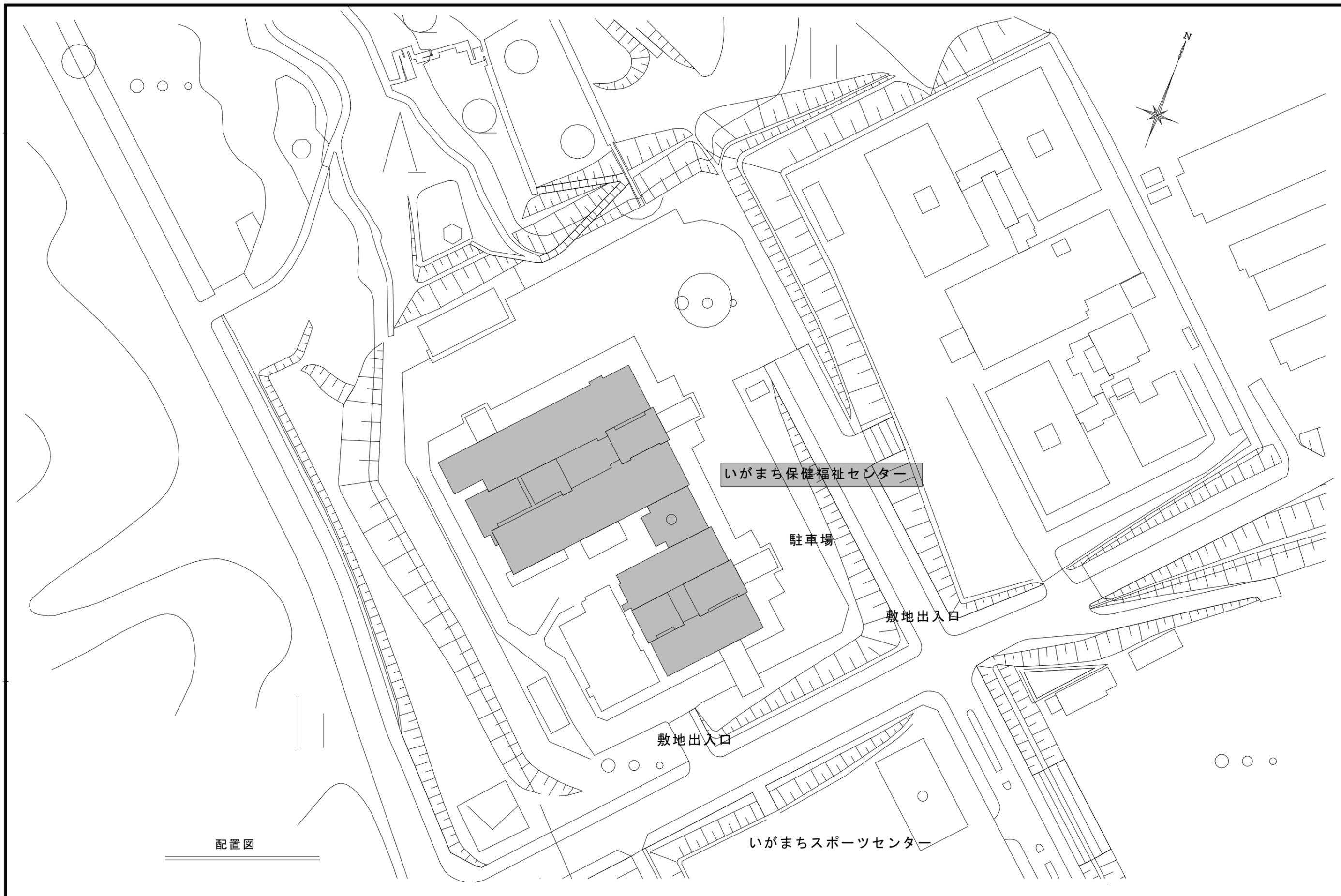
共通事項

保温工事	<input checked="" type="checkbox"/> 保温施工範囲は共通仕様書による。 <input checked="" type="checkbox"/> 保温施工種別 <input type="checkbox"/> 共通仕様書による。 <input checked="" type="checkbox"/> 下表による。（但しダクト、機器、煙道は共通仕様書による。）						
	<table border="1"> <tr> <td>屋内露出</td> <td>グラスウール保温筒</td> <td>合成樹脂カバー</td> </tr> <tr> <td>屋外露出・多湿箇所</td> <td>ポリスチレンフォーム保温筒</td> <td>ステンレス鋼板仕上げ</td> </tr> </table>	屋内露出	グラスウール保温筒	合成樹脂カバー	屋外露出・多湿箇所	ポリスチレンフォーム保温筒	ステンレス鋼板仕上げ
屋内露出	グラスウール保温筒	合成樹脂カバー					
屋外露出・多湿箇所	ポリスチレンフォーム保温筒	ステンレス鋼板仕上げ					

工事範囲

<input checked="" type="checkbox"/> 機器設備	<input type="checkbox"/> 設計空気条件 （指示なきは建設省建築設備設計基準による）	<table border="1"> <tr> <th><夏季></th> <th>乾球温度℃</th> <th>湿球温度℃</th> <th>相対湿度%</th> </tr> <tr> <td>外気条件</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>室内条件</td> <td>28.0</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<夏季>	乾球温度℃	湿球温度℃	相対湿度%	外気条件				室内条件	28.0			<table border="1"> <tr> <th><冬季></th> <th>乾球温度℃</th> <th>湿球温度℃</th> <th>相対湿度%</th> </tr> <tr> <td>外気条件</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>室内条件</td> <td>20.0</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<冬季>	乾球温度℃	湿球温度℃	相対湿度%	外気条件				室内条件	20.0		
		<夏季>	乾球温度℃	湿球温度℃	相対湿度%																						
外気条件																											
室内条件	28.0																										
<冬季>	乾球温度℃	湿球温度℃	相対湿度%																								
外気条件																											
室内条件	20.0																										
<input type="checkbox"/> 熱源機器	<input type="checkbox"/> 冷水発生機 <input type="checkbox"/> チラー <input type="checkbox"/> 空冷HP <input type="checkbox"/> 空冷 <input type="checkbox"/> 水冷HP <input type="checkbox"/> 水冷 <input type="checkbox"/> 温水ボイラー <input type="checkbox"/> 水蓄熱																										
<input checked="" type="checkbox"/> 放熱器	<input type="checkbox"/> EHP <input checked="" type="checkbox"/> GHP <input type="checkbox"/> FCU <input type="checkbox"/> ACU																										
<input checked="" type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 撤去工事、冷媒ガス回収・破壊も本工事とする。																										
<input checked="" type="checkbox"/> 配管方式	<input checked="" type="checkbox"/> 冷媒配管 <input type="checkbox"/> 冷水配管 <input type="checkbox"/> 冷却水配管 <input type="checkbox"/> 温水配管																										
<input checked="" type="checkbox"/> 配管材料	<input checked="" type="checkbox"/> 冷媒管 <input type="checkbox"/> 冷媒用銅管 <input checked="" type="checkbox"/> 冷媒用被覆銅管 <input type="checkbox"/> 冷水管 <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（白） <input type="checkbox"/> 耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 <input type="checkbox"/> 冷水・温水管 <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（白） <input type="checkbox"/> 耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 <input type="checkbox"/> 冷却水管 <input type="checkbox"/> ライニング鋼管（VA○VB） <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（白） <input type="checkbox"/> 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） <input checked="" type="checkbox"/> ドレン管 <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（白） <input checked="" type="checkbox"/> 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） <input type="checkbox"/> 断熱ドレンホース <input type="checkbox"/> 油管 <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（黒） <input type="checkbox"/> 外面塩ビ被覆鋼管 <input type="checkbox"/> 蒸気管 <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（黒）																										
<input type="checkbox"/> 排水設備	<input type="checkbox"/> 排水方式	屋内 <input type="checkbox"/> 分流方式 <input type="checkbox"/> 合流方式 屋外 <input type="checkbox"/> 分流方式 <input type="checkbox"/> 合流方式 雨水 <input type="checkbox"/> 分流方式 <input type="checkbox"/> 合流方式																									
	<input type="checkbox"/> 放流先	汚水 <input type="checkbox"/> 下水管 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 合併処理槽 <input type="checkbox"/> 既存樹 雑排水 <input type="checkbox"/> 下水管 <input type="checkbox"/> 合併処理槽 <input type="checkbox"/> 側溝又は河川 <input type="checkbox"/> 既存樹 雨水 <input type="checkbox"/> 雨水管 <input type="checkbox"/> 調整池 <input type="checkbox"/> 側溝又は河川 <input type="checkbox"/> 既存樹																									
	<input type="checkbox"/> 配管材料	屋内汚水管 <input type="checkbox"/> メカニカル形排水鋳鉄管 <input type="checkbox"/> 排水用塩ビライニング鋼管（可とう継手又はMD継手） <input type="checkbox"/> 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） <input type="checkbox"/> 耐火被覆ビニル管 雑排水管 <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（白） <input type="checkbox"/> 排水用塩ビライニング鋼管（可とう継手又はMD継手） <input type="checkbox"/> 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） <input type="checkbox"/> 耐火被覆ビニル管 <input type="checkbox"/> 耐熱塩化ビニル管（HT） 通気管 <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（白） <input type="checkbox"/> 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） <input type="checkbox"/> 耐火被覆ビニル管 屋外排水管 <input type="checkbox"/> 遠心力鉄筋コンクリート管（外圧管 <input type="checkbox"/> 2種 <input type="checkbox"/> 1種） <input type="checkbox"/> 硬質ポリ塩化ビニル管（VP） <input type="checkbox"/> 硬質ポリ塩化ビニル管（VU）[150以上]																									
	<input type="checkbox"/> 樹類	<input type="checkbox"/> 公団形（B種） <input type="checkbox"/> 現場打ち <input type="checkbox"/> 市販樹 <input type="checkbox"/> 小口径 <input type="checkbox"/> ビニル樹																									
	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 各階に伸縮継手取付																									
	<input type="checkbox"/> 大便秘浄方式	<input type="checkbox"/> FV <input type="checkbox"/> 節水形 <input type="checkbox"/> 低圧形 <input type="checkbox"/> 洗浄タンク																									
<input type="checkbox"/> 衛生器具設備	<input type="checkbox"/> 水栓 <input type="checkbox"/> 節水コマ（泡沫式は除く） <input type="checkbox"/> 普通コマ <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 和風便器が防火区画を貫通する場合は耐火カバーを設ける。																										
<input type="checkbox"/> 給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯方式	<input type="checkbox"/> 中央式 <input type="checkbox"/> ボイラー <input type="checkbox"/> 温水機 <input type="checkbox"/> ガス給湯器 <input type="checkbox"/> 電気温水器 <input type="checkbox"/> 局所式 <input type="checkbox"/> ガス給湯器 <input type="checkbox"/> 瞬間湯沸器 <input type="checkbox"/> 電気温水器																									
	<input type="checkbox"/> 配管材料	<input type="checkbox"/> 銅管（M○L） <input type="checkbox"/> 被覆銅管（M○L） <input type="checkbox"/> ステンレス鋼管 <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（黒）[油] <input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（白）[温水] <input type="checkbox"/> 耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 <input type="checkbox"/> 内外面耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管[土中、暗渠] <input type="checkbox"/> 耐熱性硬質塩化ビニル管 <input type="checkbox"/> さや管工法（ <input type="checkbox"/> 架橋ポリ管 <input type="checkbox"/> ）																									
	<input type="checkbox"/> 燃料	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> LPG <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> A重油 <input type="checkbox"/> 電気																									
<input checked="" type="checkbox"/> ガス設備	<input checked="" type="checkbox"/> ガスの種別	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> 液化石油ガス （種別 発熱量 kcal/m ³ ） 供給事業者名 （発熱量 kcal/kg）																									
	<input checked="" type="checkbox"/> 配管材料	<input type="checkbox"/> 配管用炭素鋼鋼管（白） <input checked="" type="checkbox"/> 機器接続用専用ホース（KL20 400B） <input type="checkbox"/> ポリ管 <input type="checkbox"/> 都市ガスの場合、供給事業者の仕様による。																									
	<input type="checkbox"/> ポンプ	<input type="checkbox"/> 別途工事 <input type="checkbox"/> 本工事 ポンプ <input type="checkbox"/> 10kg <input type="checkbox"/> 20kg <input type="checkbox"/> 50kg <input type="checkbox"/> パルク 本数（t） 転倒防止鎖等 <input type="checkbox"/> 本工事 <input type="checkbox"/> 別途工事																									
<input type="checkbox"/> 気化装置	<input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 電気式 <input type="checkbox"/> 不要																										

名称	いがまち保健福祉センター事務室空調設備改修工事	課長	係長	設計	M01	 伊賀市役所 建設部建築課
図面名称	特記仕様書	縮尺	S=1:50			



名称 いがまち保健福祉センター事務室空調設備改修工事

課長

係長

設計

図面名称 配置図

縮尺 S=1:50

M02



伊賀市役所
建設部建築課

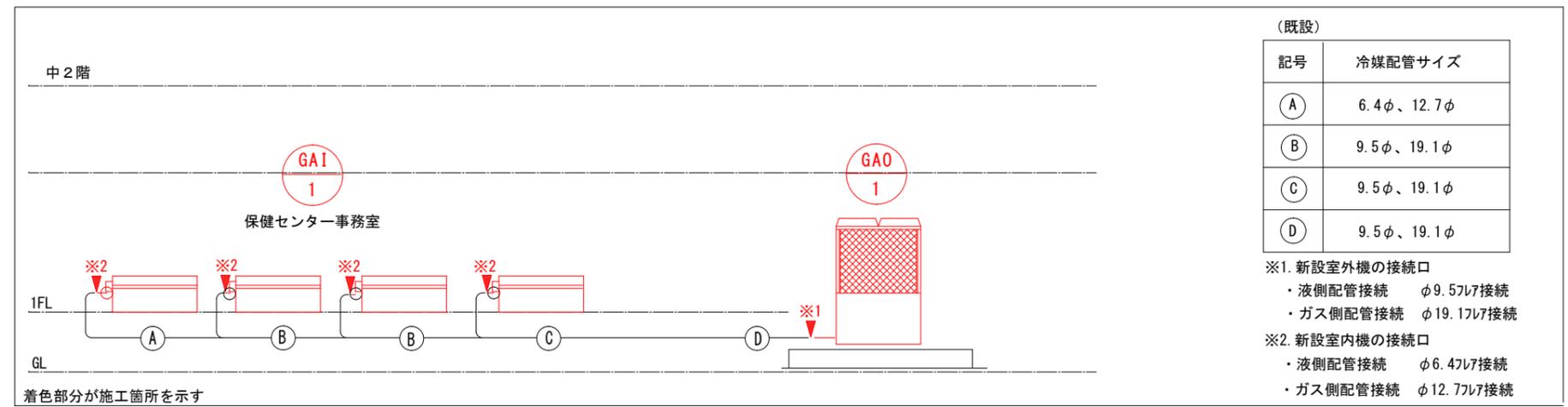
既設 空調機器表 (撤去)

記号	名称	冷房能力 (kW)	暖房能力 (kW)	仕様	電源 (60Hz)	設置場所	数量
GAO-1	ガスヒートポンプエアコン	22.4	28.0	ガス種: LPG	3φ200V	地上 室外機置場	1
	室外機			消費電力 (冷房) 0.62/0.77kW (暖房) 0.62/0.77kW		参考品番: YNZ224D1	
				燃料消費量 0.99Nm ³ /H			
				付属品共			
GA1-1	床置ローボイ形	5.6	6.3	床置き形	1φ200V	事務室	4
	室内機			消費電力 (冷房) 0.086kW (暖房) 0.093kW			
				付属品共			

新設 空調機器表

記号	名称	冷房能力 (kW)	暖房能力 (kW)	仕様	電源 (60Hz)	設置場所	数量
GAO-1	ガスヒートポンプエアコン	22.4	25.0	ガス種: LPG	3φ200V	地上 室外機置場	1
	室外機 (冷媒R22)			消費電力 (冷房) 0.378kW (暖房) 0.466kW		製品重量: 550Kg 参考品番: AXYGP224E5Z	
				燃料消費量 0.66Nm ³ /H		室外機チャンネルベースのアンカーボルトは、メーカー指定の樹脂系アンカーを施工すること。	
				付属品共			
GA1-1	床置ローボイ形	5.6	6.3	床置き形	1φ200V	参考品番: AXIP56MD	4
	室内機			消費電力 (冷房) 0.086kW (暖房) 0.093kW			
				付属品共			

系統図 (改修後)



名称 いがまち保健福祉センター事務室空調設備改修工事

図面名称 空調機器表、配管系統図

縮尺 S=1:50

課長

係長

設計

M05



伊賀市役所
建設部建築課