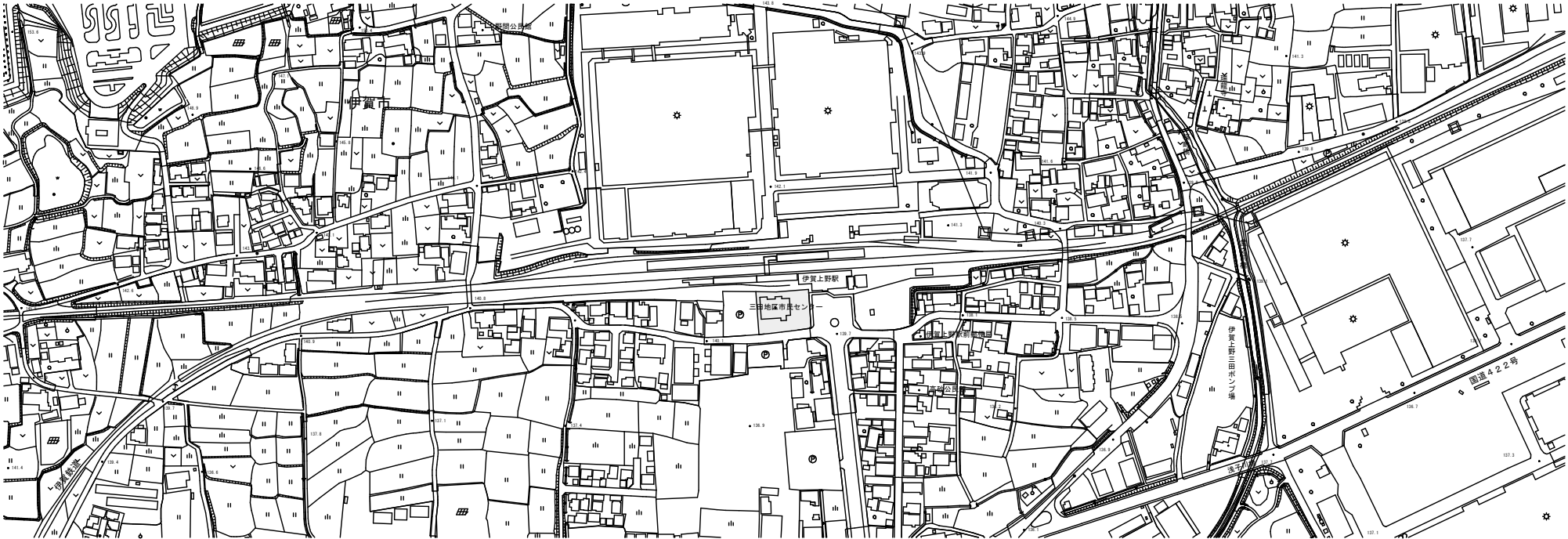
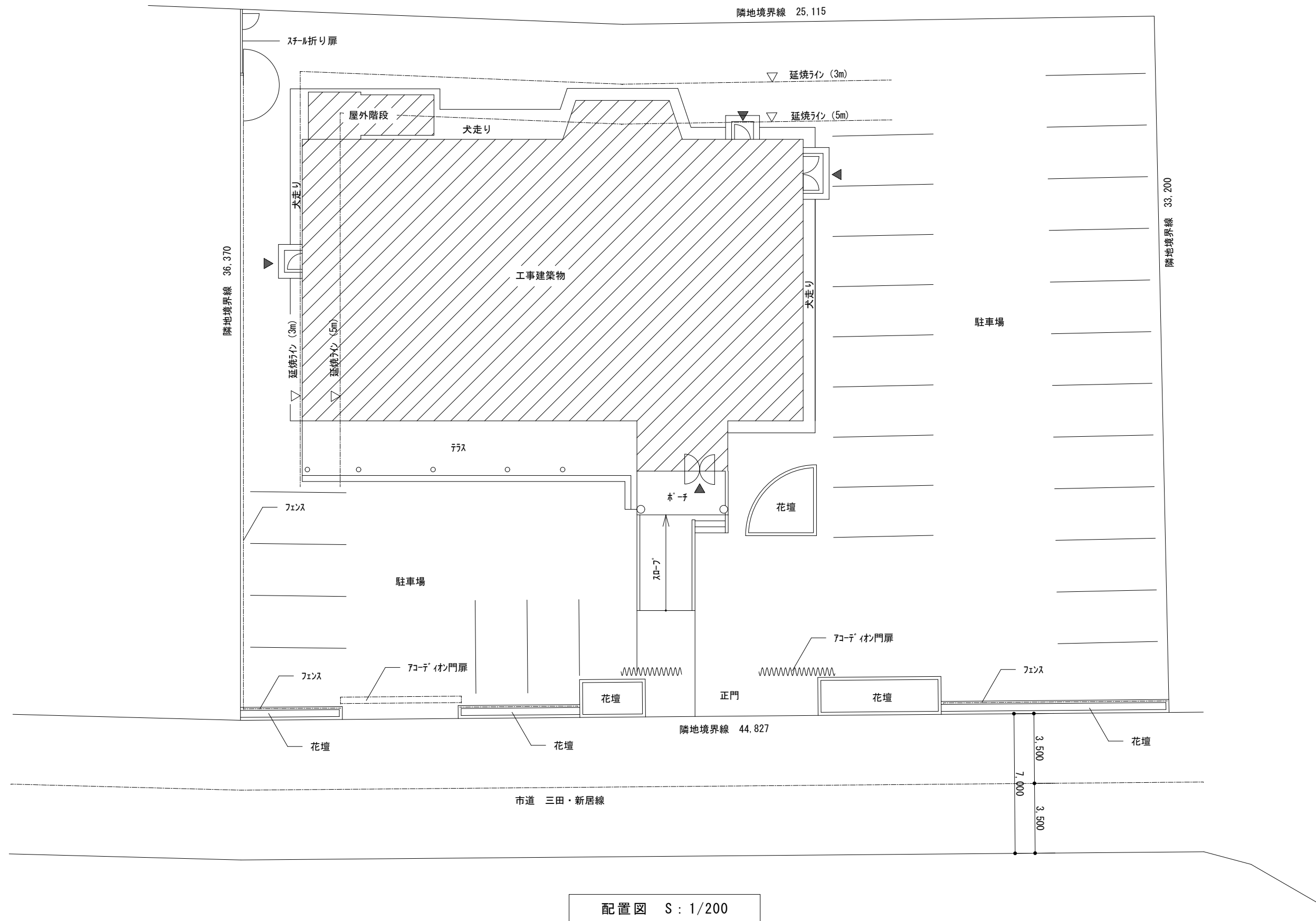


工 事 概 要		外 部 仕 上 表				
敷地の位置	伊賀市 三田 地内		腰壁（巾木）	外・上部小壁	屋根	樋
・三田地区市民センターの１階及び２階の空調設備を改修する工事		外壁（南面）	モルタル金コテ押え 玄関：磁器質50二丁掛タイル貼	押出成形セメント板 厚50 吹付タイル 玄関：磁器質50二丁掛タイル貼	緑青銅板 厚0.4 働き巾＝182	軒樋：高級耐酸被覆銅板 縦樋：ステンレスハーフH.L. φ101.6*1.5
		外壁（東面）	モルタル金コテ押え	押出成形セメント板 厚50 吹付タイル 一部リブ付き	段付き一文字葺き 一部露出アスファルト防水（D-1）	
		外壁（北面）	モルタル金コテ押え	押出成形セメント板 厚50 吹付タイル	笠木 アルミ既製品	
建 物 概 要		外壁（西面）	モルタル金コテ押え	押出成形セメント板 厚50 吹付タイル		軒樋：南面に同じ 縦樋：VPφ100.VP
構 造	鉄骨2階建て					
敷地面積	1,539.99㎡					
建築面積	426.51㎡					
延床面積	732.60㎡（1階：371.80㎡ 2階：360.80㎡）	工事特記仕様書				
最高の高さ：12.22m		（１）図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）（最新版）（以下「標仕」という）による。				
		（２）標仕に規定する事項は、別の定めがある場合を除き、請負者の責任において履行すべきものとする。				
		（３）電気設備工事及び機械設備工事は、公共建築工事標準仕様書（最新版）の電気、機械設備工事編を適用する。				
		（４）廃材処分については、マニフェストA・E票の写しを提出すること。				



付近見取り図 S：1/2500



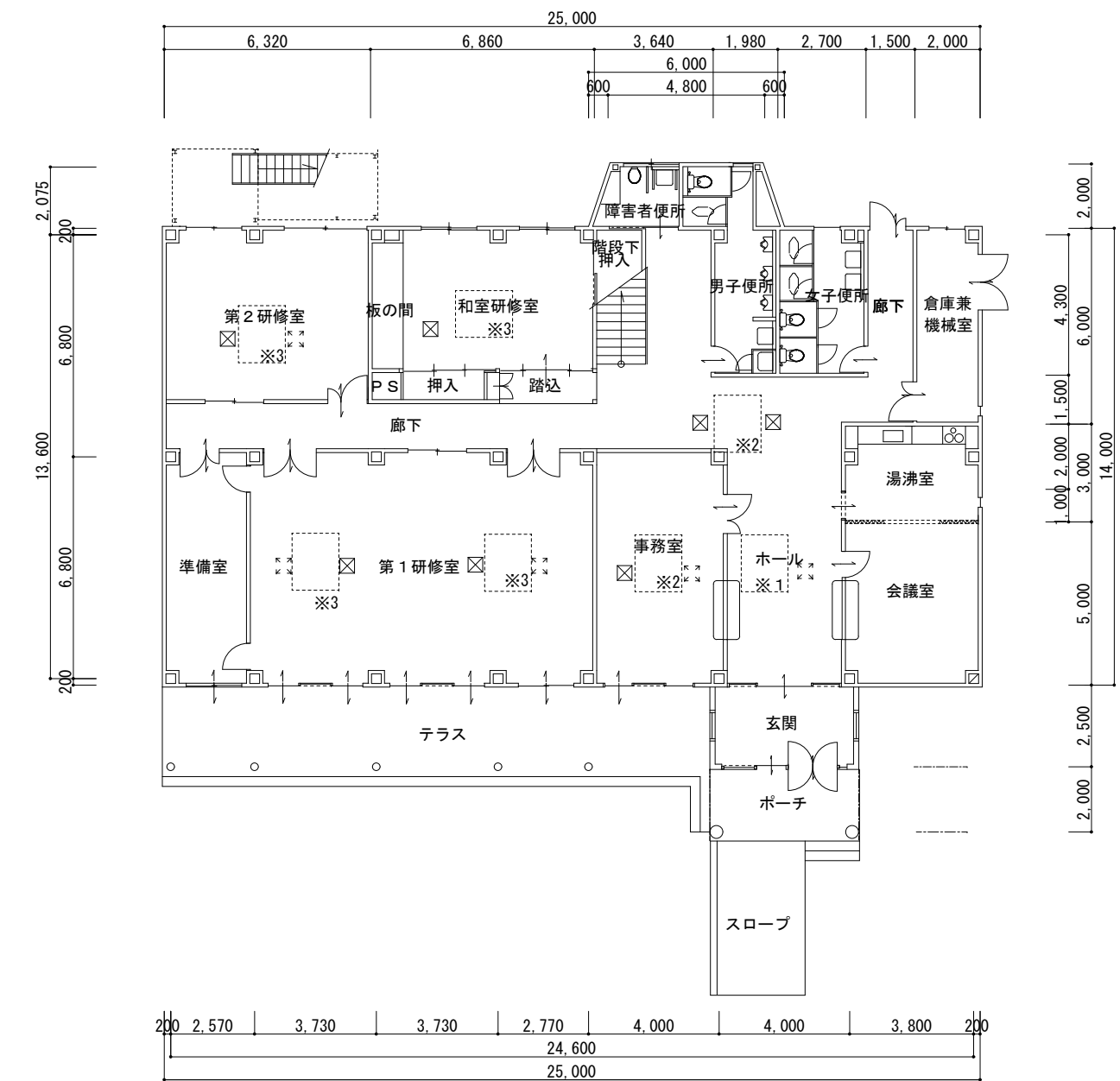
	名 称 三田地区市民センター空調設備改修工事		課長	係長	設計 A- 2	 伊賀市役所 建設部建築課	
	図面名称 配置図						縮 尺 S=1:200

凡 例

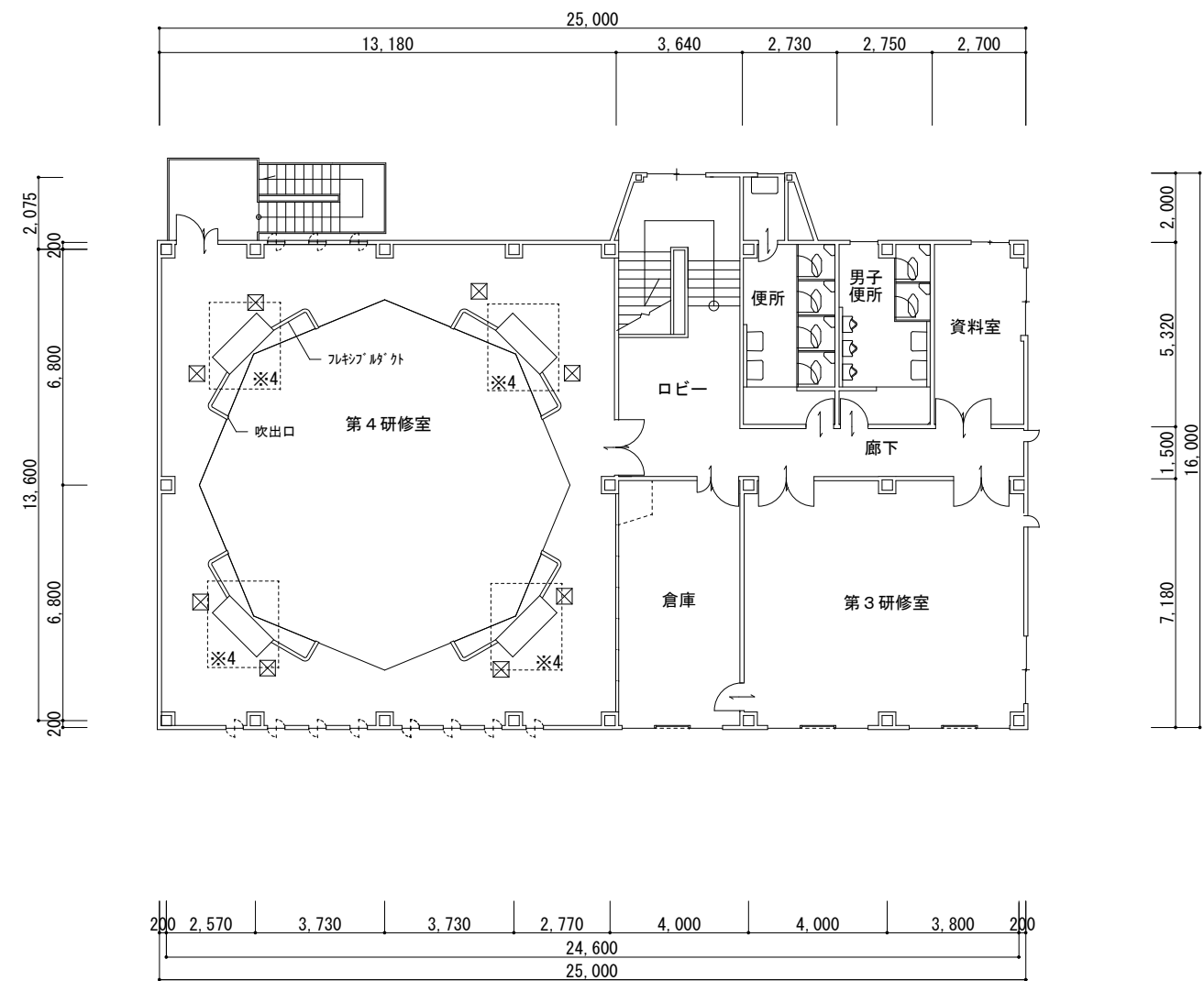
	既設天井点検口を示す
	新設天井点検口を示す
	天井材撤去（下地共）、復旧を示す

天井材仕上げ表

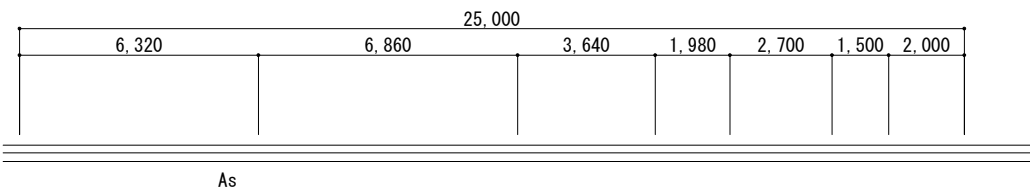
室名	天井仕上げ	改修内容
ホール	PB9捨て貼り、ロックール吸音板厚15	※1 既設室内機を撤去した後、新設天井材を復旧する。
事務室	PB9捨て貼り、ロックール吸音板厚12	※2 新設室内機を設置するため、既設天井材を撤去し、天井下地開口補強を施工する。
第1研修室	PB9捨て貼り、ロックール吸音板厚12	※3 既設室内機を撤去した後、新設室内機の天井下地開口補強及び機器廻りの天井材を復旧する。
第2研修室	PB9捨て貼り、ロックール吸音板厚12	
和室研修室	化粧杉桧石膏ボード厚み12	※4 天井内にある既設室内機を撤去する為に、既設天井材を撤去し、新設室内機を設置した後、天井材を復旧する。
第4研修室	PB9捨て貼り、ロックール吸音板厚12	



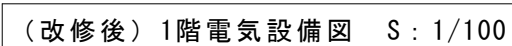
（改修前）1階平面図 S：1/200



（改修前）2階平面図 S：1/200



(改修前) 1階電気設備図 S : 1/100



凡 例	
	照明器具（移設 既設流用）
	火災報知器（移設 既設流用）
	非常用照明（移設 既設流用）
	改修範囲を示す
	新設：CV5.5-4C F30（管内）

ホールほかエアコン 既設（１～６）

既設：空冷ヒートポンプ式パッケージエアコン 6.0組（室外機、室内機とも）撤去

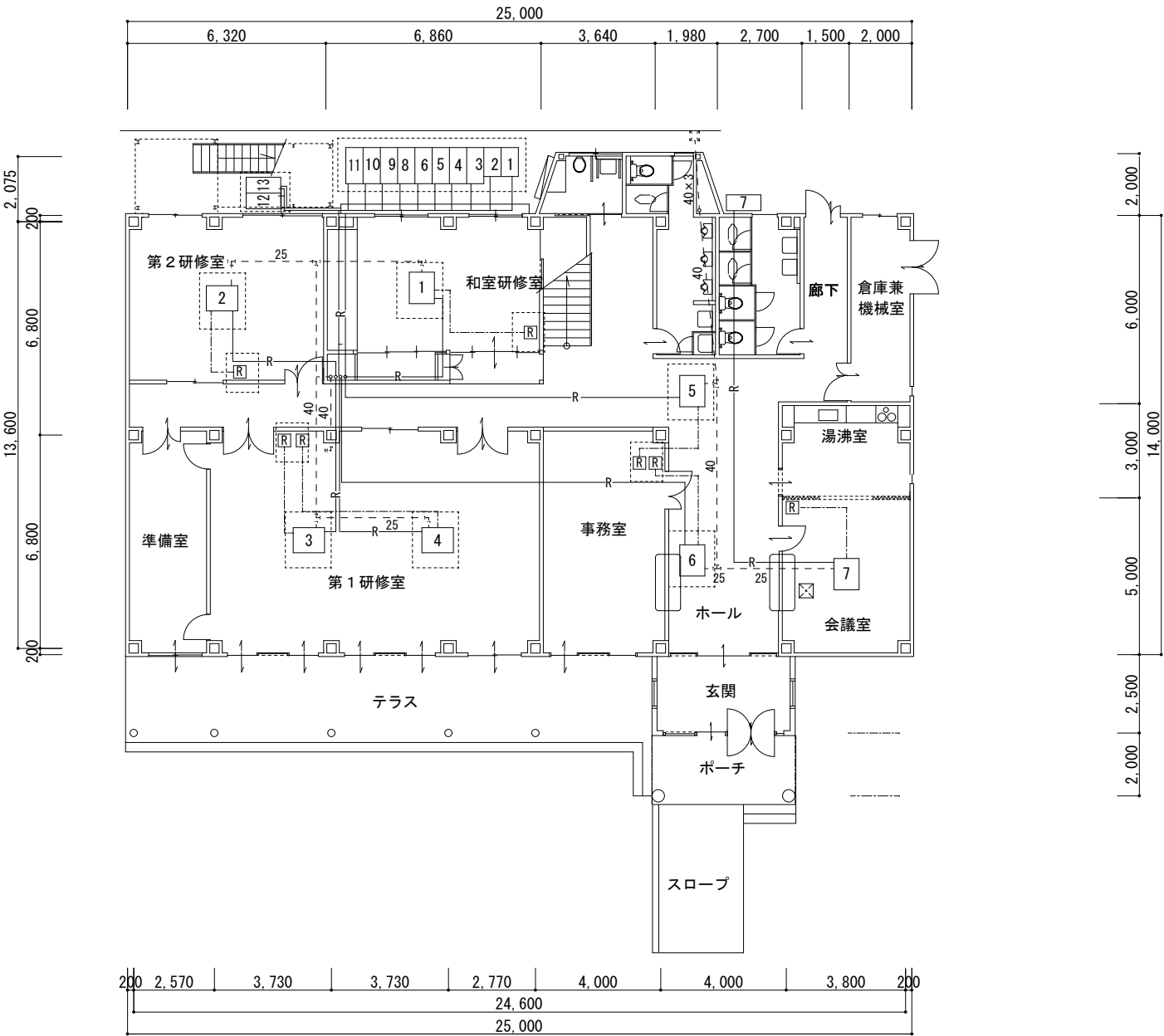
天井形状

冷房能力 10,000kcal/h

冷房能力 10,600kcal/h

配管口径 ガス側22.2φ、液側12.7φ

※12、13の室外機は、現在、使用していないため、同時に撤去する。



凡 例

実 線	冷媒管
一点鎖線	ドレン管
点 線	リモコン配線
◀	接続部を示す
□	撤去機器
Ⓜ	撤去リモコン

（改修前）1階空調設備図 S：1/100

名 称 三田地区市民センター空調設備改修工事

図面名称 （改修前）1階空調設備図

縮 尺 S=1：100

課長

係長

設計

M- 1



伊賀市役所
建設部建築課

第4研修室エアコン 既設（8～11）

既設：空冷ヒートポンプ式パッケージエアコン 4.0台（室外機、室内機とも）撤去

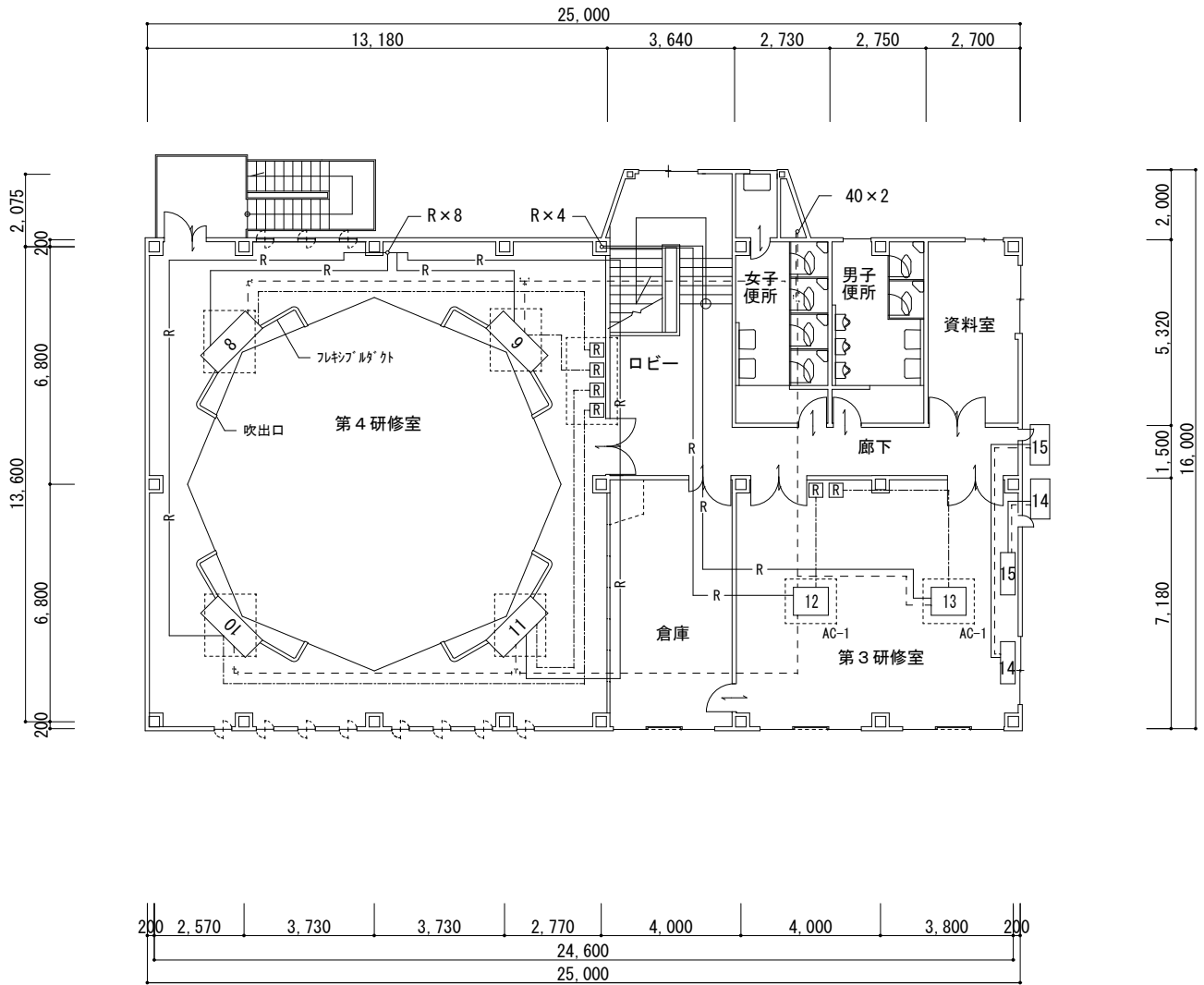
天井埋込ダクト型

冷房能力 6,300Kcal/h～12,500Kcal/h

暖房能力 6,300Kcal/h～15,400Kcal/h

配管口径 ガス側22.2φ、液側12.7φ

※12、13の室内機は、現在、使用していないため、同時に撤去する。



凡 例

実 線	冷媒管
一点鎖線	ドレン管
点 線	リモコン配線
◀	接続部を示す
□	撤去機器
Ⓜ	撤去リモコン

（改修前）2階空調設備図 S：1/100

名 称 三田地区市民センター空調設備改修工事

図面名称 （改修前）2階空調設備図

縮 尺 S=1：100

課長

係長

設計

M- 2

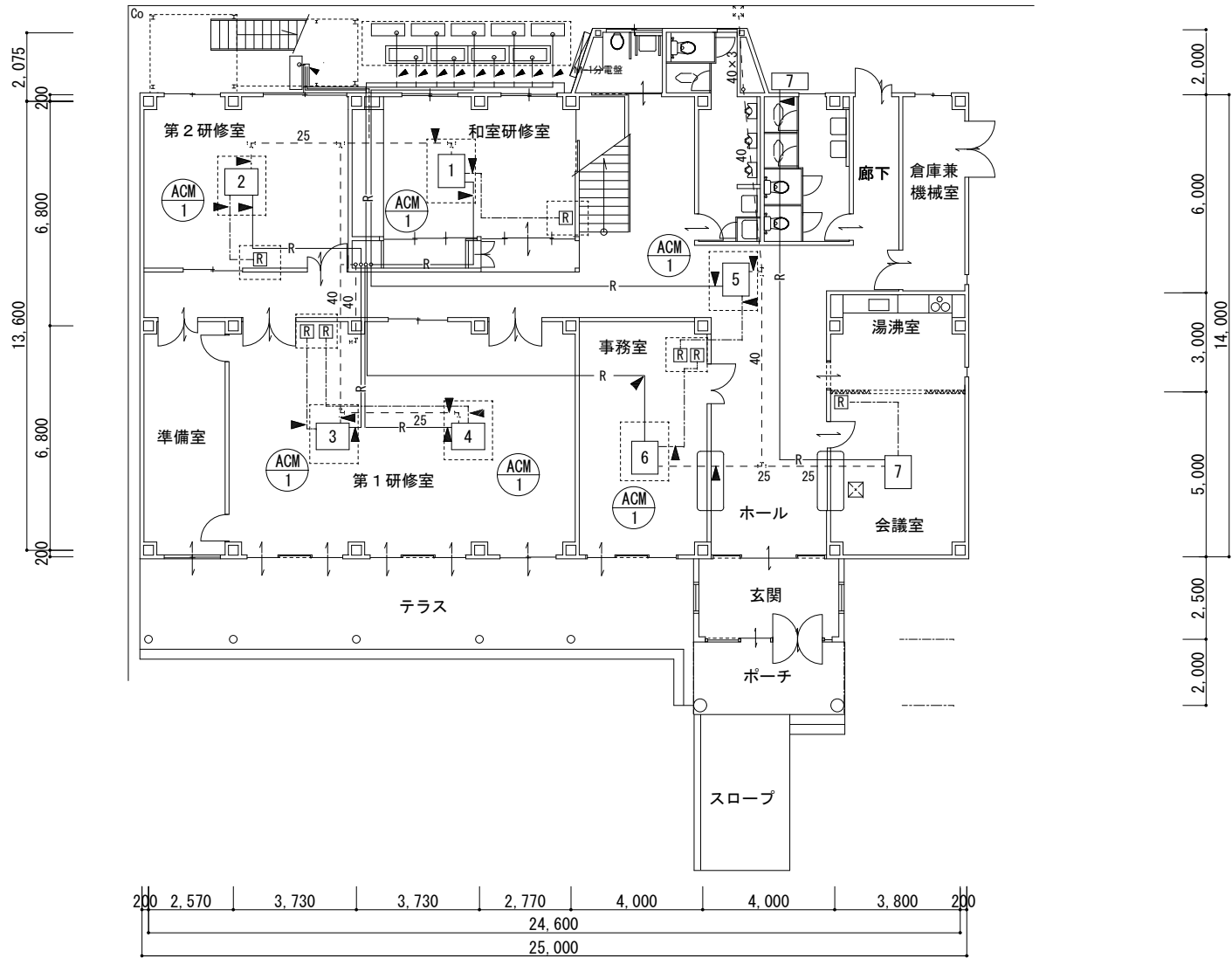
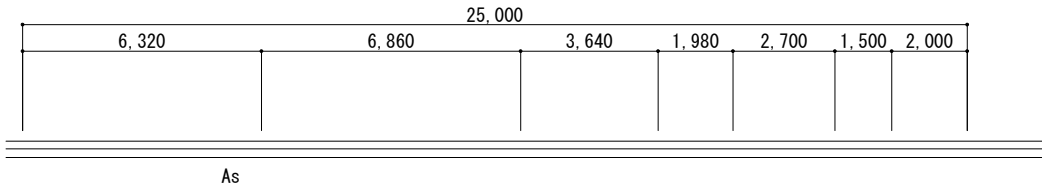


伊賀市役所
建設部建築課

空調機器表

記号	新設：天井埋込形 4方向吹き出しタイプ（東芝キリア RUSA11233M同等品以上）
ACM 1	冷房能力 10.0（3.1～11.2）kw
	冷房能力 11.2（2.4～12.5）kw
	省エネ neo リモコン RBC-AMS53

- * 1. 省エネ基準値（グリーン購入法）に適合のこと。
- * 2. 室外機－室内機間の2次側配線は冷媒管と抱き合わせの上本工事とする。
- * 3. 運転特性、能力はJ I S条件による。
- * 4. 室外機：転倒防止支持金具取付のこと。
- * 5. 既設配管、配線を利用し施工する。気密試験を行い、ガス漏れのないよう施工のこと。



（改修後）1階空調設備図 S：1/100

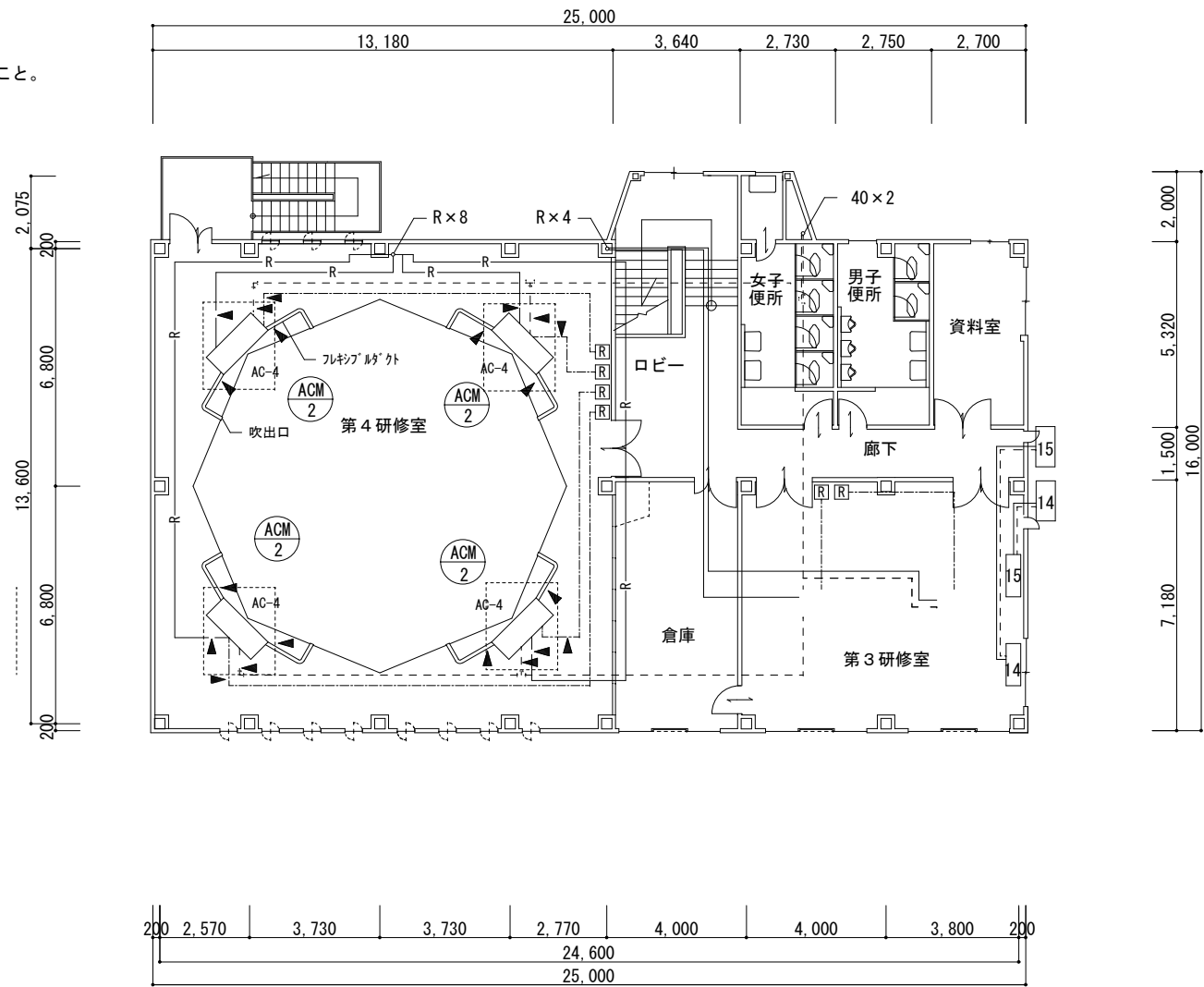
凡 例	
実 線	冷媒管
一点鎖線	ドレン管
点 線	リモコン配線
◀	接続部を示す
□	新設機器
R	新設リモコン

※冷媒管・ドレン管・リモコン配線は、接続箇所の配管・配線のみ新設とし、その他は既設流用とする。

空調機器表

記号	新設：空冷ヒートポンプ式 天井埋込型が外（東芝キャリア RBSA14033M同等品以上）
ACM 2	冷房能力 12.5（3.1～14.0）kw
	冷房能力 14.0（2.6～16.0）kw
	省エネ neo リモコン RBC-AMS53

- * 1. 省エネ基準値（グリーン購入法）に適合のこと。
- * 2. 室外機－室内機間の2次側配線は冷媒管と抱き合わせの上本工事とする。
- * 3. 運転特性、能力はJIS条件による。
- * 4. 室外機：転倒防止支持金具取付のこと。
- * 5. 既設配管、配線を利用し施工する。気密試験を行い、ガス漏れのないよう施工のこと。



凡 例

実 線	冷媒管
一点鎖線	ドレン管
点 線	リモコン配線
◀	接続部を示す
□	新設機器
R	新設リモコン

※冷媒管・ドレン管・リモコン配線は、接続箇所の配管・配線のみ新設とし、その他は既設流用とする。

（改修後）2階空調設備図 S：1/100