2021.9.3 現在

2018(平成30)年度伊賀市の適正な土地利用に関する条例に基づく適合承認内容等公表データ

１．基本計画に整合する建築開発事業

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第15号	伊賀市上神戸地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第82号	伊賀市大内地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第86号	伊賀市川西地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第188号	伊賀市馬田地内	分家住宅	保全区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第265号	伊賀市伊勢路地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第163号	伊賀市西之澤地内	分家住宅	幹線道路沿道区域（幹線道路地区）の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第284号	伊賀市猪田地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第292号	伊賀市西高倉地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第299号	伊賀市上阿波地内	分家住宅	保全区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第319号	伊賀市荒木地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第313号	伊賀市御代地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第327号	伊賀市服部町地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第330号	伊賀市波敷野地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第351号	伊賀市田中地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第373号	伊賀市岡田地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第378号	伊賀市依那具地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第379号	伊賀市服部町地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第382号	伊賀市大内地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第443号	伊賀市山出地内	工場	幹線道路沿道区域（幹線道路地区）の基準に適合する建築開発事業	○	
30伊都開第446号	伊賀市下友田地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第511号	伊賀市岩倉地内	分家住宅	保全区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第563号	伊賀市島ヶ原地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第602号	伊賀市上之庄地内	工場（ナビゲーション取付作業場）	幹線道路沿道区域（幹線道路地区）の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第608号	伊賀市高畑地内	農家住宅	幹線道路沿道区域（幹線道路地区）の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第609号	伊賀市東条地内	戸建住宅、店舗・飲食店等（美容室）	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業（店舗・飲食店等については、都市計画法34条1号に適合（床面積合計220平方メートル以下））	－	
30伊都開第653号	伊賀市東高倉地内	店舗・飲食店等（習字教室）	郊外住宅団地区域の基準に適合する建築開発事業（都市計画法34条1号に適合（床面積合計220平方メートル以下））	－	
30伊都開第682号	伊賀市川合地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第686号	伊賀市依那具地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第750号	伊賀市下柘植地内	戸建住宅	既存集落及びその周辺区域の基準に適合する建築開発事業	－	

２．届出のみの建築開発事業（適合通知証交付有）

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第11号	伊賀市柘植町地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合	－	
30伊都開第12号	伊賀市白樫地内	戸建住宅かつ高さ10m以下	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建て住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第13号	伊賀市緑ケ丘東町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第17号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第19号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第22号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第29号	伊賀市佐那具町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第33号	伊賀市小田町地内	ボウリング場	施行日前に都市計画法または建築基準法に基づき許可された建築物等に係る建築開発事業	○	
30伊都開第35号	伊賀市上野西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第24号	伊賀市阿保地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合	－	
30伊都開第32号	伊賀市伊勢路地内	集合住宅（寄宿舎）で1年以内に原状回復する仮設の建築物等	1年以内に原状回復する仮設の建築物等	○	
30伊都開第44号	伊賀市西明寺地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物の同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下	－	
30伊都開第45号	伊賀市上野車坂町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第46号	伊賀市上野丸之内地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第48号	伊賀市上野赤坂町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第49号	伊賀市比自岐地内	農林漁業を営むための倉庫の増築等	農林漁業を営むために行うもの	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第52号	伊賀市緑ケ丘西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第58号	伊賀市四十九町地内	自動車車庫（付属車庫除く）	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第59号	伊賀市四十九町地内	倉庫業を営まない倉庫	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第51号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第63号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第65号	伊賀市平野城北町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第66号	伊賀市上阿波地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物の同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下	－	
30伊都開第74号	伊賀市上野徳居町地内	自動車車庫（付属車庫除く）	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第76号	伊賀市希望ヶ丘西地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建て住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第55号	伊賀市平野東町地内	店舗・飲食店等（コンビニエンスストア）	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第77号	伊賀市ゆめが丘地内	店舗併用住宅（美容院併用住宅）	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第79号	伊賀市緑ケ丘中町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第81号	伊賀市川上地内	1年以内に原状回復する仮設の建築物等	1年以内に原状回復する仮設の建築開発事業等	－	
30伊都開第84号	伊賀市上野農人町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第87号	伊賀市木興町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第88号	伊賀市上野西大手町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第95号	伊賀市四十九町地内	ガソリンスタンド	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第89号	伊賀市上野赤坂町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第97号	伊賀市西明寺地内	事務所（試験室・分析室棟）の増改築等	建築物等が存する既存の建築物の同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下	○	
30伊都開第102号	伊賀市山出地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建て住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第104号	伊賀市柘植町地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合	－	
30伊都開第105号	伊賀市上友田地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物の同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下	－	
30伊都開第56号	伊賀市ゆめが丘地内	工場（倉庫業を営まない倉庫）の増改築等	既存用途地域の基準に適合	○	
30伊都開第117号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第118号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第119号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第107号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第133号	伊賀市千戸地内	倉庫業を営まない倉庫の増改築等	建築物等が存する既存の建築物の同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下	○	令和3年7月2日廃止
30伊都開第131号	伊賀市緑ケ丘本町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第135号	伊賀市上野農人町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第138号	伊賀市野間地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物の同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下	－	
30伊都開第151号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第152号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第154号	伊賀市四十九町地内	事務所・店舗の増改築等	建築物等が存する既存の建築物の同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下	○	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第160号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建て住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第147号	伊賀市緑ケ丘南町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第153号	伊賀市島ヶ原地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建て住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第155号	伊賀市緑ケ丘本町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	令和元年8月9日廃止
30伊都開第156号	伊賀市予野地内	農林漁業を営むためのポンプ施設	農林漁業を営むために行うもの	－	
30伊都開第159号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第169号	伊賀市緑ケ丘西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第176号	伊賀市新堂地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物の同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下	－	
30伊都開第158号	伊賀市上野丸之内地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第161号	伊賀市出後地内	工場（駐車場）の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	○	
30伊都開第168号	伊賀市荒木地内	戸建住宅（付属車庫）の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ敷地面積および延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第171号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第172号	伊賀市上野小玉町地内	診療所	既存用途地域の基準に適合	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第175号	伊賀市寺田地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第178号	伊賀市炊村地内	倉庫業を営む倉庫	条例附則第8項に規定する経過措置対象のもの	○	
30伊都開第181号	伊賀市希望ヶ丘西地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建て住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第185号	伊賀市緑ケ丘西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第186号	伊賀市緑ケ丘東町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第182号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第189号	伊賀市服部町地内	店舗兼用住宅（整骨院兼用住宅）	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第191号	伊賀市柏野地内	事務所（倉庫業を営まない倉庫）の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第192号	伊賀市小田町地内	集合住宅（高さ10m超）	既存用途地域の基準に適合	○	
30伊都開第196号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第200号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第201号	伊賀市阿山ハイツ地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建て住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第208号	伊賀市島ヶ原地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第210号	伊賀市玉瀧地内	倉庫業を営まない倉庫	農林漁業を営むために行う建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第219号	伊賀市四十九町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第213号	伊賀市小田町地内	店舗・飲食店等	既存用途地域の基準に適合	○	
30伊都開第214号	伊賀市下友生地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第217号	伊賀市緑ケ丘西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第222号	伊賀市柘植町地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第230号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第235号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建て住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第218号	伊賀市上野車坂町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第220号	伊賀市西明寺地内	事務所	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第236号	伊賀市上村地内	集合住宅（高さ10m以下）	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第237号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第238号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第243号	伊賀市荒木地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第247号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第248号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（予定建築物の高さが10m以下のもの限る。）	－	
30伊都開第249号	伊賀市上野鉄砲町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第250号	伊賀市上野鉄砲町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第251号	伊賀市平田地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第256号	伊賀市愛田地内	架空電線用及び電気事業法第2条第1項第17号に規定する電気事業者の保安通信設備用の鉄筋コンクリート造の柱その他これらに類するもの	架空電線用及び電気事業法第2条第1項第17号に規定する電気事業者の保安通信設備用の鉄筋コンクリート造の柱、鉄柱、木柱その他これらに類するもの	－	
30伊都開第257号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第263号	伊賀市下柘植地内	集合住宅（高さ10m以下）	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	令和元年8月29日廃止
30伊都開第264号	伊賀市下柘植地内	集合住宅（高さ10m以下）	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第267号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第270号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第271号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第274号	伊賀市阿保地内	店舗・飲食店等	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第275号	伊賀市甲野地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第276号	伊賀市中柘植地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第87変1号	伊賀市木興町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第231号	伊賀市西明寺地内	倉庫業を営まない倉庫	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第277号	伊賀市佐那具町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第281号	伊賀市小田町地内 伊賀市平野中川原地内	店舗・飲食店等	既存用途地域の基準に適合	○	令和元年5月24日廃止

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第266号	伊賀市別府地内	事務所	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業（事務所かつ当該用途部分が2階以下、床面積合計1,500平方メートル以下に限る。）	－	
30伊都開第283号	伊賀市山出地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のもの限る。）	－	
30伊都開第288号	伊賀市緑ケ丘本町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第289号	伊賀市白樫地内	工場の増改築等	経過措置対象の建築開発事業	○	
30伊都開第295号	伊賀市上野桑町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第296号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第297号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のもの限る。）	－	
30伊都開第303号	伊賀市緑ケ丘南町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第304号	伊賀市緑ケ丘南町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第308号	伊賀市緑ケ丘西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第311号	伊賀市猪田地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のもの限る。）	－	
30伊都開第305号	伊賀市希望ヶ丘東地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のもの限る。）	－	
30伊都開第310号	伊賀市四十九町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第314号	伊賀市希望ヶ丘東地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のもの限る。）	－	
30伊都開第320号	伊賀市緑ケ丘南町地内	倉庫業を営まない倉庫	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第321号	伊賀市緑ケ丘南町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第323号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合	－	
30伊都開第324号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第309号	伊賀市平野東町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第331号	伊賀市川東地内	工場（厚生棟）の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	○	
30伊都開第332号	伊賀市阿保地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第336号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第337号	伊賀市佐那具町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第340号	伊賀市緑ケ丘本町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第341号	伊賀市三田地内	戸建住宅（付属車庫）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第343号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第348号	伊賀市小田町地内	店舗・飲食店等	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	○	
30伊都開第349号	伊賀市東高倉地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第352号	伊賀市上野忍町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第353号	伊賀市阿山ハイツ地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第357号	伊賀市緑ケ丘南町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第367号	伊賀市荒木地内	倉庫業を営まない倉庫	農林漁業を営むために行う建築開発事業	－	
30伊都開第358号	伊賀市阿保地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第365号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第366号	伊賀市上神戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さ10m以下に限る。）	－	
30伊都開第374号	伊賀市平野西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第380号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第381号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第361号	伊賀市平野北谷地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第371号	伊賀市枡川地内	倉庫業を営まない倉庫	農林漁業を営むために行う建築開発事業	－	
30伊都開第376号	伊賀市川西地内	戸建て住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第383号	伊賀市緑ケ丘本町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第389号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第390号	伊賀市上野東町地内	公衆便所	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第391号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第392号	伊賀市御代地内	畜舎の増改築等（機械室）	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	○	
30伊都開第393号	伊賀市川上地内	監督員詰所、休憩所、試験室で1年以内に原状回復する仮設の建築物等	1年以内に原状回復する仮設の建築開発事業等	－	
30伊都開第385号	伊賀市上野赤坂町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第395号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第396号	伊賀市佐那具町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第397号	伊賀市服部町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第400号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第401号	伊賀市平野樋之口地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第406号	伊賀市馬場地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第407号	伊賀市上野伊予町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第408号	伊賀市丸柱地内	戸建て住宅の増改築等（倉庫）	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第409号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第412号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第405号	伊賀市中友田地内	戸建て住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第417号	伊賀市下友田地内	危険性や環境悪化のおそれが非常に少なく、作業場の床面積合計が50平方メートル以下の工場、店舗・飲食店等（パン屋）	経過措置対象の建築開発事業	－	
30伊都開第421号	伊賀市下柘植地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第306号	伊賀市上阿波地内	架空電線用及び電気事業法第2条第1項第17号に規定する電気事業者の保安通信設備用の鉄筋コンクリート造の柱その他これらに類するもの	架空電線用及び電気事業法第2条第1項第17号に規定する電気事業者の保安通信設備用の鉄筋コンクリート造の柱、鉄柱、木柱その他これらに類するもの	－	
30伊都開第411号	伊賀市治田地内	工場	条例附則第6項に規定する経過措置対象の建築開発事業	○	
30伊都開第423号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第424号	伊賀市大野木地内	工場の増改築等（事務所）	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	○	
30伊都開第425号	伊賀市上野車坂町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第426号	伊賀市希望ヶ丘東地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第428号	伊賀市小田町地内	工場	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	○	
30伊都開第430号	伊賀市木興町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第432号	伊賀市上野丸之内地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第435号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第436号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第438号	伊賀市比土地内	畜舎の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	○	
30伊都開第439号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第431号	伊賀市四十九町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第437号	伊賀市緑ケ丘本町地内	居住を主にする社会福祉施設	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第440号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第441号	伊賀市上野丸之内地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第447号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第448号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第449号	伊賀市鳳凰寺地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第452号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第453号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第455号	伊賀市服部町地内	戸建住宅の増改築等（附属倉庫）	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第456号	伊賀市下柘植地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第458号	伊賀市西之澤地内	工場（倉庫業を営まない倉庫）	条例附則第7項に規定する経過措置対象の建築開発事業	－	
30伊都開第459号	伊賀市治田地内	事務所	条例附則第6項に規定する経過措置対象の建築開発事業	－	
30伊都開第460号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第461号	伊賀市服部町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第463号	伊賀市依那具地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第464号	伊賀市上野丸之内地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第466号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第467号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第471号	伊賀市下友生地内	店舗・飲食店等、事務所	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第472号	伊賀市久米町地内	戸建住宅（自動車車庫）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第477号	伊賀市大野木地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第480号	伊賀市緑ケ丘南町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第489号	伊賀市上野西大手町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第490号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第491号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第498号	伊賀市柘植町地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第488号	伊賀市川東地内	工場（休憩所）	条例附則第6項に規定する経過措置対象の建築開発事業	○	令和2年11月10日廃止
30伊都開第495号	伊賀市中柘植地内	工場の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ敷地面積および延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	○	
30伊都開第503号	伊賀市馬場地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第508号	伊賀市沖地内	戸建住宅の増改築等	建築物等が存する既存の建築物と同用途・類似用途かつ延べ面積の100分の150以下の拡張を伴う建築開発事業	－	
30伊都開第513号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第493号	伊賀市上村地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第506号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第520号	伊賀市四十九町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第523号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第524号	伊賀市木興町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第509号	伊賀市緑ケ丘南町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第525号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第526号	伊賀市治田地内	工場の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	○	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第527号	伊賀市青山羽根地内	倉庫業を営まない倉庫の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途（ただし、自己の業務の用に供する建築物に限る。）かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	○	
30伊都開第528号	伊賀市上野徳居町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第531号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第532号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第537号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第539号	伊賀市島ヶ原地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第540号	伊賀市緑ケ丘南町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第541号	伊賀市東高倉地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第542号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第545号	伊賀市島ヶ原地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第517号	伊賀市新堂地内	戸建住宅の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	－	
30伊都開第543号	伊賀市川西地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第544号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第548号	伊賀市緑ケ丘南町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第550号	伊賀市佐那具町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第553号	伊賀市上野桑町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第554号	伊賀市荒木地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第555号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第561号	伊賀市北山地内	戸建住宅の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	－	
30伊都開第559号	伊賀市四十九町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第564号	伊賀市川西地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第571号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第574号	伊賀市服部町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第573号	伊賀市羽根地内	戸建住宅の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	－	
30伊都開第580号	伊賀市炊村地内	工場の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	○	
30伊都開第583号	伊賀市平野東町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第584号	伊賀市東高倉地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第586号	伊賀市希望ヶ丘西地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第592号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第593号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第556号	伊賀市柘植町地内	ガソリンスタンドの増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	－	
30伊都開第587号	伊賀市緑ケ丘本町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第591号	伊賀市下郡地内	倉庫業を営まない倉庫の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	－	
30伊都開第594号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第601号	伊賀市平野城北町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第605号	伊賀市平野城北町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第588号	伊賀市平野西町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第599号	伊賀市緑ケ丘本町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第607号	伊賀市西条地内	給食センター	条例附則第6項に規定する経過措置対象の建築開発事業	○	
30伊都開第611号	伊賀市馬場地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第619号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第624号	伊賀市東高倉地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第220変1号	伊賀市西明寺地内	事務所	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第603号	伊賀市佐那具町地内	工場	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	○	
30伊都開第638号	伊賀市生琉里地内	葬儀会館	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第639号	伊賀市上野桑町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第628号	伊賀市上阿波地内	戸建住宅の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第637号	伊賀市槇山地内	架空電線用及び電気事業法第2条第1項第17号に規定する電気事業者の保安通信設備用の鉄筋コンクリート造の柱その他これらに類するもの	架空電線用及び電気事業法第2条第1項第17号に規定する電気事業者の保安通信設備用の鉄筋コンクリート造の柱、鉄柱、木柱その他これらに類するもの	－	
30伊都開第642号	伊賀市小田町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第644号	伊賀市上之庄地内	畜舎の増改築等（堆肥舎）	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	○	
30伊都開第646号	伊賀市荒木地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第647号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第648号	伊賀市甲野地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第649号	伊賀市上野西大手町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第650号	伊賀市上野忍町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第652号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積3000㎡以上	備考
30伊都開第655号	伊賀市馬場地内	戸建住宅	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第645号	伊賀市阿保地内	社会福祉施設（障がい者支援施設）	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第654号	伊賀市緑ケ丘本町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第657号	伊賀市大内地内	倉庫業を営まない倉庫	農林漁業を営むために行う建築開発事業	－	
30伊都開第661号	伊賀市千歳地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第665号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第667号	伊賀市千戸地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第600号	伊賀市炊村地内	事務所の増改築等	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	－	
30伊都開第663号	伊賀市安場地内	工場の増改築等（擁壁）	拡張する敷地面積が既存敷地の100分の50以下である建築開発事業	○	平成31年4月19日廃止
30伊都開第668号	伊賀市平野東町地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第669号	伊賀市服部町三丁目地内	集合住宅（高さ10m以下）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第671号	伊賀市緑ケ丘本町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第676号	伊賀市四十九町地内	自動車修理工場	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第690号	伊賀市荒木地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第664号	伊賀市治田地内	工場	条例附則第6項に規定する経過措置対象の建築開発事業	○	
30伊都開第683号	伊賀市予野地内	工場の増改築等（物置）	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	○	
30伊都開第685号	伊賀市桐ケ丘地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第691号	伊賀市川西地内	倉庫業を営まない倉庫（農業用倉庫）	農林漁業を営むために行う建築開発事業	－	
30伊都開第693号	伊賀市荒木地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第694号	伊賀市長田地内	倉庫業を営まない倉庫（農業用倉庫）	農林漁業を営むために行う建築開発事業	－	
30伊都開第698号	伊賀市波敷野地内	公民館・集会所の増改築等（倉庫）	予定建築物等が既存の建築物等と同用途・類似用途かつ予定建築物等の延べ面積等が既存の建築物等の延べ面積等の100分の150（増築の場合は100分の50）以下である既存敷地内で行う建築開発事業	－	
30伊都開第699号	伊賀市久米町地内	店舗・飲食店等	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第700号	伊賀市平野西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第701号	伊賀市上野魚町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第708号	伊賀市佐那具地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第710号	伊賀市上野田端町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第711号	伊賀市野間地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第713号	伊賀市服部町三丁目地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第714号	伊賀市比土地内	集合住宅（高さ10m以下）	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第718号	伊賀市緑ケ丘中町地内	工場（事務所）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	○	
30伊都開第719号	伊賀市平野西町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第721号	伊賀市荒木地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第723号	伊賀市上野車坂町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第726号	伊賀市ゆめが丘地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第727号	伊賀市四十九町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第728号	伊賀市白樫地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	

承認番号	事業の場所	事業の目的	承認条件	敷地面積 3000㎡以上	備考
30伊都開第734号	伊賀市荒木地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第551号	伊賀市阿保地内	集合住宅（高さ10m以下）	地域拠点等の拠点区域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第729号	伊賀市上野西日南町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第730号	伊賀市小田町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第732号	伊賀市上野相生町地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第733号	伊賀市東高倉地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第736号	伊賀市西高倉地内	戸建住宅（自動車車庫）	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	
30伊都開第739号	伊賀市平野六反田地内	戸建住宅	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	－	
30伊都開第745号	伊賀市下友生地内	工場（危険物倉庫）	既存用途地域の基準に適合する建築開発事業	○	
30伊都開第747号	伊賀市服部町地内	ゴルフ練習場（社宅）	広域的拠点区域の基準に適合する建築開発事業	○	
30伊都開第749号	伊賀市西高倉地内	戸建住宅	基本区域の郊外住宅団地区域で、区画の変更を伴わない敷地内で行う住宅建築開発事業（戸建住宅かつ高さが10m以下のものに限る。）	－	

３．届出のみの建築開発事業（適合通知証交付無）

事業の場所	事業の目的	事業着手予定日	事業完了予定日	敷地面積 3000㎡以上	備考
伊賀市老川地内	資材置場	平成30年7月1日	平成30年8月1日	○	
伊賀市岡田地内	駐車場	平成30年8月1日	平成30年9月1日	－	
伊賀市猪田地内	砂利採取、資材置き場	平成30年10月1日	令和10年9月30日	○	
伊賀市予野地内	資材置き場	平成30年10月15日	平成31年3月31日	○	
伊賀市東湯舟地内	資材置き場	平成30年11月1日	令和2年10月31日	○	
伊賀市山出地内	公共事業に伴う盛土	平成30年10月15日	平成30年12月28日	○	
伊賀市上友田地内	土砂採取による土地形状変更及び資材置き場	平成30年11月1日	令和3年12月30日	○	
伊賀市小田町地内	駐車場	平成31年4月1日	令和1年5月31日	－	令和2年3月19日取下げ
伊賀市野村地内	フットサル場	平成31年3月15日	令和1年8月31日	－	令和2年2月5日取下げ

４．特定開発事業

(1) 認定証・適合通知証を交付した特定開発事業

認定番号	承認番号	事業の場所	事業の目的	認定の条件	認定の理由	敷地面積 3000㎡以上	備考
第H30-1号	30伊都開第142号	伊賀市野村地内	休憩所を備えたコンビニエンスストア	都市計画法第34条第9号の休憩施設（ドライブイン）の基準に適合するもの	基本計画の基本方針に反しないものであって、認定申請の手続に係る意見等に対し配慮していると認められるため	－	
第H30-2号	30伊都開第141号	伊賀市下友生地内	休憩所を備えたコンビニエンスストア	都市計画法第34条第9号の休憩施設（ドライブイン）の基準に適合するもの	基本計画の基本方針に反しないものであって、認定申請の手続に係る意見等に対し配慮していると認められるため	－	
第H30-3号	30伊都開第260号	伊賀市丸柱地内	集会所	地域の利用に供するものであること 保全区域の環境や景観の保全に十分配慮し、周囲の環境との調和が図られたものであること	基本計画の基本方針に反しないものであって、認定申請の手続に係る意見等に対し配慮していると認められるため	－	
第H30-4号	30伊都開第258号	伊賀市玉瀧地内	休憩所を備えたコンビニエンスストア	都市計画法第34条第9号の休憩施設（ドライブイン）の基準に適合するもの	基本計画の基本方針に反しないものであって、認定申請の手続に係る意見等に対し配慮していると認められるため	－	
第H30-5号	30伊都開第259号	伊賀市石川地内	古武術忍者道場	基本計画の基本方針に反しないものであって、認定申請の手続きに係る意見等に対し配慮していると認められるもの	基本計画の基本方針に反しないものであって、認定申請の手続に係る意見等に対し配慮していると認められるため	－	

認定番号	承認番号	事業の場所	事業の目的	認定の条件	認定の理由	敷地面積 3000㎡以上	備考
第H30-6号	30伊都開第294号	伊賀市上之庄地内	総合病院及び関連施設	基本計画の基本方針に反しないものであって、認定申請の手続きに係る意見等に対し配慮していると認められるもの	基本計画の基本方針に反しないものであって、認定申請の手続に係る意見等に対し配慮していると認められるため	○	

４．特定開発事業

(2) 不認定を通知した特定開発事業

※　不認定を通知した特定開発事業は、ありません。