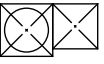
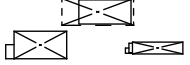


令和3年度　ゆめぽりすセンター 空気調和設備更新工事

図 面 リ ス ト					
図面番号	図 名	図面番号	図 名	図面番号	図 名
M－０１	機械設備　特記仕様書	E－０１	電気設備　特記仕様書	A－０１	建築改修特記仕様書１
M－０２	機械設備　空調撤去機器表	E－０２	電気設備　電盤類結線図	A－０２	建築改修特記仕様書２
M－０３	機械設備　空調１階平面図（改修前）	E－０３	電気設備　改修後平面図（１階）	A－０３	配置図、建物面積表
M－０４	機械設備　空調２階平面図（改修前）	E－０４	電気設備　改修後平面図（２階）	A－０４	天井点検口等復旧位置図
M－０５	機械設備　空調機器表　１	E－０５	電気設備　既設現況改修平面図（１階）	A－０５	1階　天井既設吹出口閉塞位置図
M－０６	機械設備　空調機器表　２	E－０６	電気設備　既設現況改修平面図（２階）	A－０６	1階、2階天井既設空調機閉塞位置図，室外機基礎図
M－０７	機械設備　空調１階平面図（改修後）				
M－０８	機械設備　空調２階平面図（改修後）				
M－０９	機械設備　空調リモコン配線１階平面図（改修後）				
M－１０	機械設備　空調リモコン配線２階平面図（改修後）				
M－１１	機械設備　空調ダクト１階平面図（改修前）				
M－１２	機械設備　空調ダクト２階平面図（改修前）				
M－１３	機械設備　空調ダクト１階平面図（改修後）				
M－１４	機械設備　空調ダクト２階平面図（改修後）				
M－１５	機械設備　冷媒ガス漏れ検知器１階、２階平面図（改修後）				
M－１６	機械設備　ガス１階平面図（改修前・改修後）				

撤 去 凡 例		
記 号	名 称	摘 要
	撤去関係を示す	
—CH—	冷温水管(往)	配管用炭素鋼鋼管：白
—CHR—	冷温水管(還)	配管用炭素鋼鋼管：白
—D—	ドレン管	硬質ポリ塩化ビニル管：VP
	空調室外機(吸収式)	
	空調室内機(ファンコイル)	
●	空調リモコンスイッチ(個別)	
	集中制御リモコン	
-----	既設を示す	

熱源機器撤去一覧表		
記 号	形式・仕様	台数
RB-1 吸収式冷温水発生器 (冷却塔一体形)	参考品番：CH-K (X) 60PS 製品重量 3,200kg (運転時4,600kg) 冷却能力：181,440 kcal/h 加熱能力：217,730 kcal/h (最大加熱能力) 放熱量 ：329,080 kcal/h 冷温水ポンプ：5.5kw 冷却水ポンプ：3.7kw 冷却塔：2.2kw 電源 ：3φ200V 消費電力：13.2kw (冷却時) 付属品 ：感震器、アイスフリースイッチ、集中制御リモコン(DCP-1)	1
TE-1 密閉形膨張タンク	材質 ：鋼板製 寸法 ：400φ×1,471H タンク容量：174L 最高使用圧力：6.0kg/cm2 最高使用温度：95℃	1
PWU-1 加圧給水ポンプユニット	水槽貯水容量：45L 20φ×30L/min×25m×870W 電源 ：1φ100V 付属品 ：凍結防止ヒーター、断水リレー内蔵、減圧弁 (設定圧力1.5Kg f/cm2)	1
BS-1 防食サイレンサー	材質 ：鋼板製 (亜鉛メッキ製) 寸法 ：100φ×900L 最高使用圧力：7.0kg/cm2 最高使用温度：95℃ 付属品 ：付属品共	1

ファンコイルユニット撤去一覧表		
記 号	形式・仕様	台数
FCK-6 二方向吹カセット形	参考品番： KN-601 製品重量： 39.0kg 風量：960m3/h以上 冷房能力：4,580W以上 暖房能力：6,690W以上 冷温水量 (標準)：15L/min コイル損失水頭：2.8maq以下 入力：1φ100V 150W以下 付属品 ：電動3方弁、冷温水コック20A×2、フレキシブル継手20A	14
FCK-8 二方向吹カセット形	参考品番： KN-801 製品重量： 52.0kg 風量：1,280m3/h以上 冷房能力：6,100W以上 暖房能力：8,910W以上 冷温水量 (標準)：20L/min コイル損失水頭：3.2maq以下 入力：1φ100V 190W以下 付属品 ：電動3方弁、冷温水コック20A×2、フレキシブル継手20A	8
FCI-3 天井埋込形	参考品番： CR-300P 製品重量： 15.0kg 風量：420m3/h以上 冷房能力：1,990W以上 暖房能力：2,930W以上 冷温水量 (標準)：6L/min コイル損失水頭：1.8maq以下 入力：1φ100V 65W以下 付属品 ：電動3方弁、冷温水コック20A×2、フレキシブル継手20A	1
FCI-6 天井埋込形	参考品番： CR-600P 製品重量： 21.8kg 風量：840m3/h以上 冷房能力：4,010W以上 暖房能力：5,860W以上 冷温水量 (標準)：12L/min コイル損失水頭：2.5maq以下 入力：1φ100V 100W以下 付属品 ：電動3方弁、冷温水コック20A×2、フレキシブル継手20A	6
FCI-8 天井埋込形	参考品番： CR-800P 製品重量： 30.2kg 風量：1,120m3/h以上 冷房能力：5,330W以上 暖房能力：7,800W以上 冷温水量 (標準)：16L/min コイル損失水頭：2.9maq以下 入力：1φ100V140W以下 付属品 ：電動3方弁、冷温水コック20A×2、フレキシブル継手20A	2
FCI-12 天井埋込形	参考品番： CR-1200P 製品重量： 41.4kg 風量：2,010m3/h以上 冷房能力：9,520W以上 暖房能力：13,100W以上 冷温水量 (標準)：28L/min コイル損失水頭：3.2maq以下 入力：1φ100V 170W以下 付属品 ：電動3方弁、冷温水コック20A×2、フレキシブル継手20A	1
FCH-303 高静圧隠ぺい形	参考品番： MH-5 製品重量： 86.5kg 風量：2,400m3/h(14mmaq) 冷房能力：8,000kcal/h 暖房能力：11,000kcal/h 冷温水量 (標準)：27L/min コイル損失水頭：1.5maq以下 入力：1φ100V 320W以下 付属品 ：電動3方弁、冷温水コック20A×2、フレキシブル継手20A	1
FCF-6 床置隠ぺい形	参考品番： FR-600 製品重量： 23.3kg 風量：840m3/h以上 冷房能力：4,010W以上 暖房能力：5,860W以上 冷温水量 (標準)：12L/min コイル損失水頭：2.5maq以下 入力：1φ100V 100W以下 付属品 ：付属品共	6

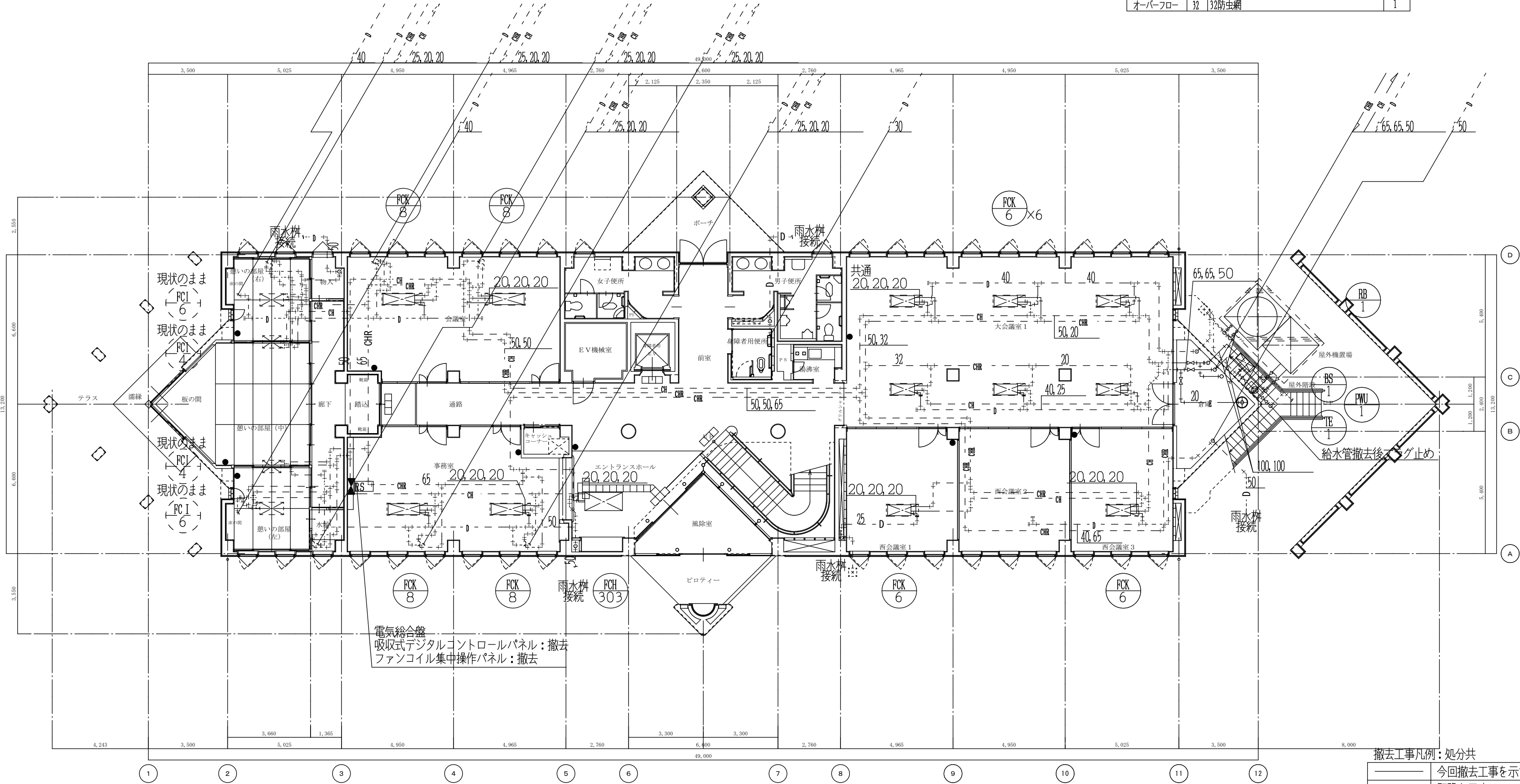
MEMO		TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調設備更新工事				CHECK				
		DRAWING 機械設備 空調 撤去機器表	SCALE S=N/S	No M-02						
						DATE				

※撤去			
RB-1 ガス焚き冷温水発生機			
冷温水入口	80	100PJ(合成ガス), 100YS, 100BPV, 温度計, 圧力計, 20GV(水抜き)	1
冷温水出口	80	100PJ(合成ガス), 100BPV, 温度計, 圧力計, 20GV(水抜き), 20AV, 安全弁25	1
オーバーフロー	50		1
排水	50		1

※撤去			
TE-1 密閉式膨張タンク			
入口	15	20GV, 20PJx300L, 圧力計	1
水抜き		20GV	1
空気抜き		20AV	1

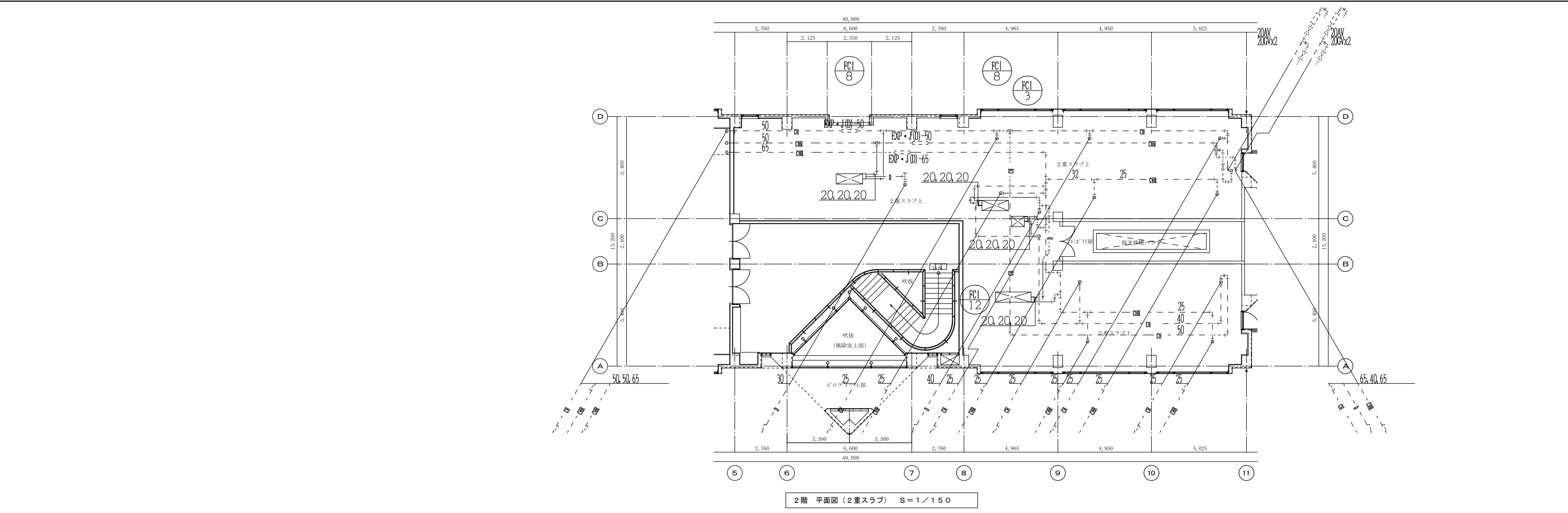
※撤去			
BS-1 防食サイレンサー(亜鉛メッキ製)			
入口	100		1
出口	100		1

※撤去			
PWU-1 加圧給水装置(水槽付)(ボールタップ付)			
給水入口	20	20GV, 20YS, 20PJx300L	1
出口管	20	25GV, 25CV, 25PJx300L 25減圧弁(設定圧力1.5kgf/cm2)	1
オーバーフロー	32	32防虫網	1

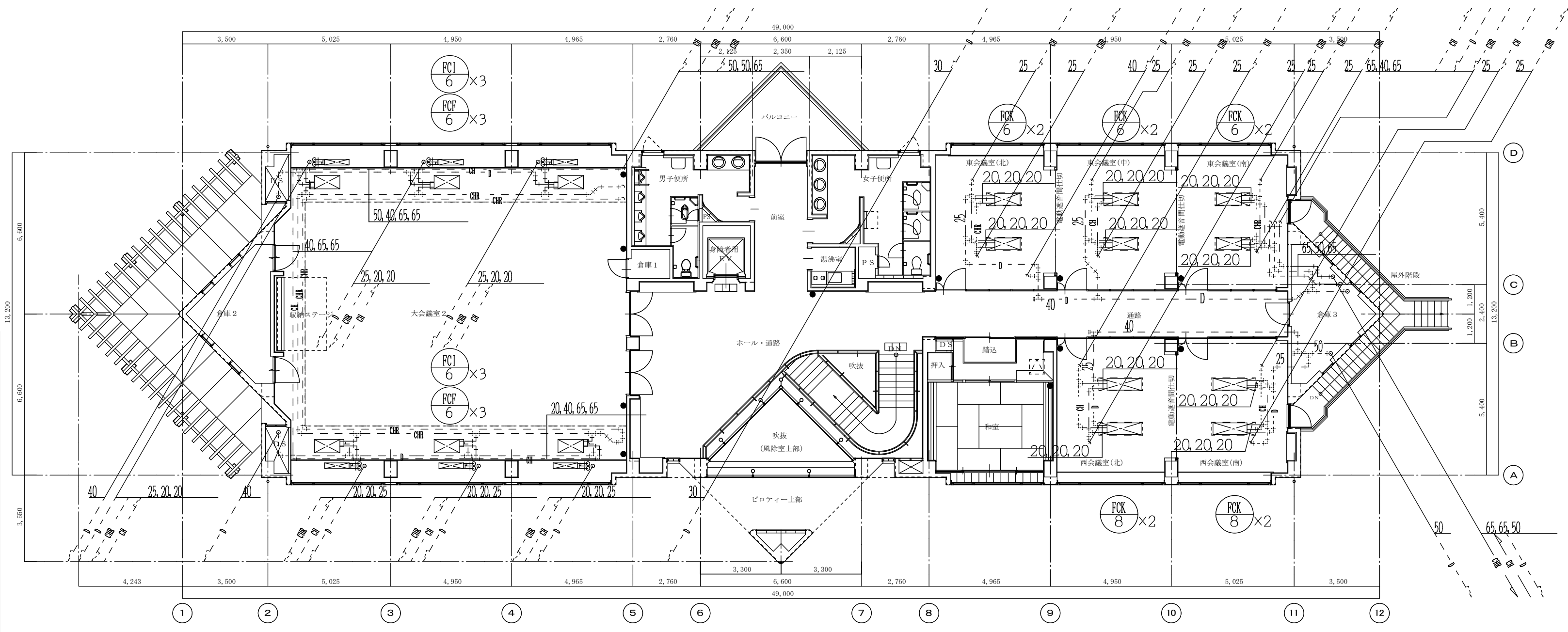


撤去工事凡例：処分共	
—————	今回撤去工事を示す。
- - - - -	既設を示す。
撤去配管リスト	
冷温水（往・戻）配管：配管用炭素鋼鋼管（SCP-白）	
冷却水（往・戻）配管：配管用炭素鋼鋼管（SCP-白）	
ドレン管：硬質塩化ビニル管	
ガス管：配管用炭素鋼鋼管（SCP-白）	
既設配管サイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。	
* 屋内管の撤去は、既設ファンコイル接続箇所付近、配管改修部分及び建築改修に影響する部分とし、改修対象外の不要配管部分は残置とする。	
* 1階倉庫、2階倉庫内については、空調ドレン管以外の露出管は全て撤去とする。	
* 屋外吸収式冷温水機廻りの露出配管（冷温水・給水・排水・ガス）は撤去とする。	
* 残置管の端部は、スラブ・壁・天井内で、キャップ・プラグ等の適切な処置をする。	
* 今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

MEMO	TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調設備更新工事			CHECK		
		DRAWING 機械設備 空調1階平面図(改修前)	SCALE S=1/150	No M-03	DATE	



2階 平面図 (2重スラブ) S=1/150



2階 平面図 S=1/150

撤去工事凡例：処分共	
———	今回撤去工事を示す。
----	既設を示す。
撤去配管リスト	
冷温水（往・戻）配管：配管用炭素鋼鋼管（SGP-白）	
冷却水（往・戻）配管：配管用炭素鋼鋼管（SGP-白）	
ドレン管：硬質塩化ビニル管	
ガス管：配管用炭素鋼鋼管（SGP-白）	
既設配管サイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。	
* 屋内管の撤去は、既設ファンコイル接続箇所付近、配管改修部分及び建築改修に影響する部分とし改修対象外の不要配管部分は残置とする。	
* 1階倉庫、2階倉庫内については、空調ドレン管以外の露出管は全て撤去とする。	
* 屋外吸気式冷温水機廻りの露出配管（冷温水・給水・排水・ガス）は撤去とする。	
* 残置管の端部は、スラブ・壁・天井内で、キャップ・プラグ等の適切な処置をする。	
* 今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

MEMO			TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調設備更新工事				CHECK						
			DRAWING 機械設備 空調2階平面図（改修前）				SCALE S=1/150		No M-0 4				
												DATE	

空調凡例

記 号	名 称	記 号	名 称	記 号	名 称
――R――	冷 媒 管	 	空 調 室 内 機	[RS]	集中管理リモコンスイッチ
――D――	ド レ ン 管	 	空 調 室 外 機		

空調機器表

形式 ガスヒートポンプ式：上野都市ガス仕様

記 号	機器名称	形 式 ・ 仕 様		電 気 容 量					台数	備 考	
				相 (φ)	電圧 (V)	ガスエンジン出力 (kW)	送風機				
							内 (kW)	外 (kW)			
GHP-1	マルチエアコン 室外機	形 式	室外機	3	200	12.4	---	0.36	0.42	1	設置場所：屋外 参考品番：GXUDP560G 製品重量：705 kg 製品寸法： 1.66×0.88×2.195H
		冷房能力	56.0 kW								
		暖房能力	63.0 kW								
		最大暖房低温能力	63.0 kW								
		冷房消費電力	0.998 kW								
		暖房消費電力	0.602 kW								
		冷房燃料消費量	49.4 kW								
		暖房燃料消費量	44.6 kW								
		付 属 品	分岐ジョイント、臭気低減機能、 防振ゴム、他付属品一式								
		基 礎	既設流用								
GHP1-1	マルチエアコン 室内機	形 式	壁掛形	1	200	---	0.048	---		1	設置場所：1階和室右 参考品番：FGXAP36D 製品重量：14 kg
		冷房能力	3.6 kW								
		暖房能力	4.0 kW								
		冷房消費電力	0.022 kW								
		暖房消費電力	0.022 kW								
		付 属 品	ロングライフフィルター、ドレンアップキッド 他付属品一式								
GHP1-2	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット4方向吹出	1	200	---	0.053	---		1	設置場所：1階和室中央 参考品番：FGXFP71MM 製品重量：25.5 kg
		冷房能力	7.1 kW								
		暖房能力	8.0 kW								
		冷房消費電力	0.072 kW								
		暖房消費電力	0.068 kW								
		付 属 品	化粧パネル、ロングライフフィルター 他付属品一式								
GHP1-3	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	壁掛形	1	200	---	0.048	---		1	設置場所：1階和室左 参考品番：FGXAP45D 製品重量：14 kg
		冷房能力	4.5 kW								
		暖房能力	5.0 kW								
		冷房消費電力	0.036 kW								
		暖房消費電力	0.043 kW								
		付 属 品	ロングライフフィルター、ドレンアップキッド 他付属品一式								
GHP1-4	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.106	---		2	設置場所：1階事務室 参考品番：FGXCP71CD 製品重量：36.0 kg
		冷房能力	7.1 kW								
		暖房能力	8.0 kW								
		冷房消費電力	0.063 kW								
		暖房消費電力	0.060 kW								
		付 属 品	化粧パネル、ロングライフフィルター 他付属品一式								
GHP1-5	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.106	---		2	設置場所：1階会議室 参考品番：FGXCP71CD 製品重量：36.0 kg
		冷房能力	7.1 kW								
		暖房能力	8.0 kW								
		冷房消費電力	0.063 kW								
		暖房消費電力	0.060 kW								
		付 属 品	化粧パネル、ロングライフフィルター 他付属品一式								
GHP1-6	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	天井埋込ダクト形	1	200	---	0.350	---		1	設置場所：1階エントランスホール 参考品番：FGXMP140CB 製品重量：45.0 kg
		冷房能力	14.0 kW								
		暖房能力	16.0 kW								
		冷房消費電力	0.281 kW								
		暖房消費電力	0.269 kW								
		付 属 品	ドレンアップキッド、他付属品一式								
GHP-2	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室外機	形 式	室外機	3	200	10.0	---	0.20	0.24	1	設置場所：屋外 参考品番：GXUDP450G 製品重量：630 kg 製品寸法： 1.66×0.88×2.195H
		冷房能力	45.0 kW								
		暖房能力	50.0 kW								
		最大暖房低温能力	50.0 kW								
		冷房消費電力	0.649 kW								
		暖房消費電力	0.470 kW								
		冷房燃料消費量	37.6 kW								
		暖房燃料消費量	34.8 kW								
		付 属 品	分岐ジョイント、臭気低減機能、 防振ゴム、他付属品一式								
		基 礎	既設流用								
GHP2-1	マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.046	---		6	設置場所：1階会議室1 参考品番：FGXCP45CD 製品重量：29.0 kg
		冷房能力	4.5 kW								
		暖房能力	5.0 kW								
		冷房消費電力	0.041 kW								
		暖房消費電力	0.037 kW								
		付 属 品	化粧パネル、ロングライフフィルター ワイドパネル、他付属品一式								
	ワイヤードリモコンスイッチ									2	

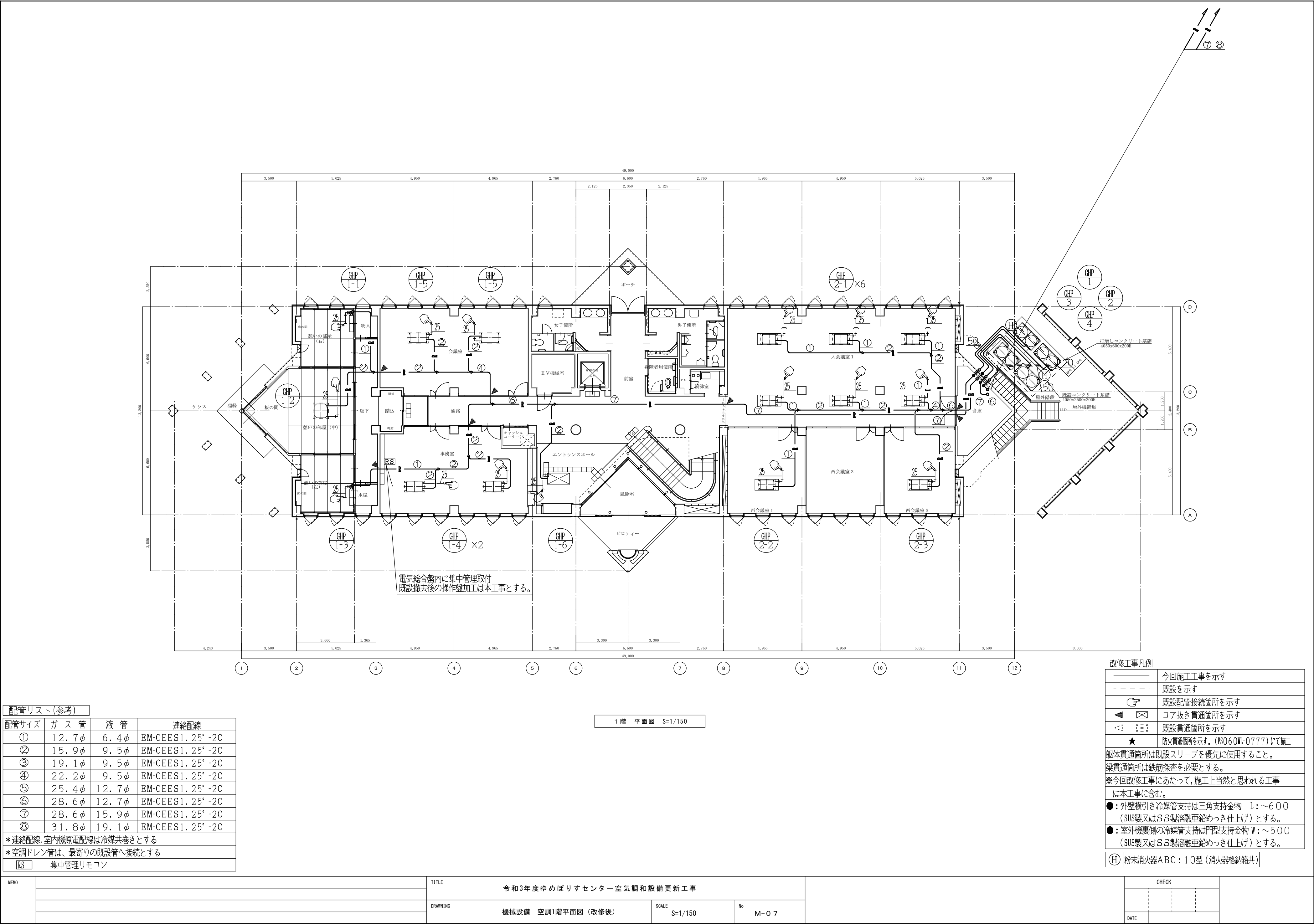
空調機器表

形式 ガスヒートポンプ式：上野都市ガス仕様

記 号	機器名称	形 式 ・ 仕 様		電 気 容 量					台数	備 考
				相 (φ)	電圧 (V)	ガスエンジン出力 (kW)	送風機			
GHP2-2	マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.046	---	1	設置場所：1階西会議室1
		冷房能力	5.6	kW						参考品番：FGXCP56CD
		暖房能力	6.3	kW						製品重量：33.0 kg
		最大暖房低温能力	0.059	kW						
		冷房消費電力	0.056	kW						
		暖房消費電力		kW						
		付 属 品	化粧パネル、ロングライフフィルター ワイドパネル、他付属品一式							
GHP2-3	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.106	---	1	設置場所：1階西会議室3
		冷房能力	7.1	kW						参考品番：FGXCP71CD
		暖房能力	8.0	kW						製品重量：36.0 kg
		最大暖房低温能力	0.063	kW						
		冷房消費電力	0.060	kW						
		暖房消費電力		kW						
		付 属 品	化粧パネル、ロングライフフィルター ワイドパネル、他付属品一式							
GHP-3	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室外機	形 式	室外機	3	200	18.8	---	0.67	1	設置場所：屋外
		冷房能力	85.0	kW				0.76		参考品番：GXUDP850GA
		暖房能力	95.0	kW						製品重量：745 kg
		最大暖房低温能力	82.0	kW						製品寸法： 1.66×0.88×2.195H
		冷房消費電力	1.78	kW						
		暖房消費電力	1.66	kW						
		冷房燃料消費量	80.1	kW						
		暖房燃料消費量	80.2	kW						
		付 属 品	分岐ジョイント、臭気低減機能、 防振ゴム、他付属品一式							
		基 礎	既設流用							
		形 式	天井埋込ダクト形	1	200	---	0.140	---	6	設置場所：2階大会議室2
		冷房能力	5.6	kW						参考品番：FGXMP56CB
		暖房能力	6.3	kW						製品重量：27.0 kg
GHP3-1	マルチエアコン 室内機	最大暖房低温能力	0.148	kW						
		冷房消費電力	0.136	kW						
		暖房消費電力		kW						
		付 属 品	ドレンアップキッド、他付属品一式							
		基 礎	既設流用							
		形 式	床置ローボイ形埋込タイプ	1	200	---	0.025	---	6	設置場所：2階大会議室2
		冷房能力	4.5	kW						参考品番：FGXMP45MD
GHP3-2	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	暖房能力	5.0	kW						製品重量：24.0 kg
		最大暖房低温能力	0.075	kW						
		冷房消費電力	0.075	kW						
		暖房消費電力		kW						
		付 属 品	他付属品一式							
		基 礎	既設流用							
		形 式	天井埋込ダクト形	1	200	---	0.350	---	2	設置場所：2階ホール・通路
GHP3-3	マルチエアコン 室内機	冷房能力	9.0	kW						参考品番：FGXMP90CB
		暖房能力	10.0	kW						製品重量：44.0 kg
		最大暖房低温能力	0.186	kW						
		冷房消費電力	0.174	kW						
		暖房消費電力		kW						
		付 属 品	ドレンアップキッド、他付属品一式							
		基 礎	既設流用							
GHP3-4	マルチエアコン 室内機	形 式	天井埋込ダクト形	1	200	---	0.140	---	1	設置場所：2階ホール・通路
		冷房能力	4.5	kW						参考品番：FGXMP45CB
		暖房能力	5.0	kW						製品重量：27.0 kg
		最大暖房低温能力	0.148	kW						
		冷房消費電力	0.136	kW						
		暖房消費電力		kW						
		付 属 品	ドレンアップキッド、他付属品一式							
GHP-4	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室外機	形 式	室外機	3	200	12.4	---	0.36	1	設置場所：屋外
		冷房能力	56.0	kW				0.42		参考品番：GXUDP560G
		暖房能力	63.0	kW						製品重量：705 kg
		最大暖房低温能力	63.0	kW						製品寸法： 1.66×0.88×2.195H
		冷房消費電力	0.998	kW						
		暖房消費電力	0.602	kW						
		冷房燃料消費量	49.4	kW						
		暖房燃料消費量	44.6	kW						
		付 属 品	分岐ジョイント、臭気低減機能、 防振ゴム、他付属品一式							
		基 礎	既設流用							
		形 式	天井埋込ダクト形	1	200	---	0.350	---	1	設置場所：2階和室
		冷房能力	9.0	kW						参考品番：FGXMP90CB
		暖房能力	10.0	kW						製品重量：44.0 kg
GHP4-1	マルチエアコン 室内機	最大暖房低温能力	0.186	kW						
		冷房消費電力	0.174	kW						
		暖房消費電力		kW						
		付 属 品	ドレンアップキッド、他付属品一式							
		基 礎	既設流用							
		形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.046	---	2	設置場所：2階東会議室：北
		冷房能力	4.5	kW						参考品番：FGXCP45CD
GHP4-2	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	暖房能力	5.0	kW						製品重量：29.0 kg
		最大暖房低温能力	0.041	kW						
		冷房消費電力	0.037	kW						
		暖房消費電力		kW						
		付 属 品	化粧パネル、ロングライフフィルター ワイドパネル、他付属品一式							
		基 礎	既設流用							
		形 式	天井カセット2方向吹出							
	ワイヤードリモコンスイッチ	冷房能力								
		暖房能力								
	ワイヤードリモコンスイッチ	最大暖房低温能力								
		冷房消費電力								
	ワイヤードリモコンスイッチ	暖房消費電力								
		付 属 品								
	ワイヤードリモコンスイッチ	基 礎								
		形 式								

空調機器表形式ガスヒートポンプ式：上野都市ガス仕様

記 号	機器名称	形 式 ・ 仕 様	電 気 容 量					台数	備 考	
			相 (φ)	電圧 (V)	ガスエンジン出力 (kW)	送風機				
GHP4-3	マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.046	---	2	設置場所:2階東会議室:中 参考品番:PGXCP45CD 製品重量:29.0 kg
		冷房能力	4.5	kW						
		暖房能力	5.0	kW						
		冷房消費電力	0.041	kW						
		暖房消費電力	0.037	kW						
		付 属 品	化粧パネル,ロングライフフィルター ワイドパネル,他付属品一式							
GHP4-4	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.046	---	1 2	設置場所:2階東会議室:南 参考品番:PGXCP45CD 製品重量:29.0 kg
		冷房能力	4.5	kW						
		暖房能力	5.0	kW						
		冷房消費電力	0.041	kW						
		暖房消費電力	0.037	kW						
		付 属 品	化粧パネル,ロングライフフィルター ワイドパネル,他付属品一式							
GHP4-5	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.046	---	1 2	設置場所:2階西会議室:北 参考品番:PGXCP45CD 製品重量:29.0 kg
		冷房能力	4.5	kW						
		暖房能力	5.0	kW						
		冷房消費電力	0.041	kW						
		暖房消費電力	0.037	kW						
		付 属 品	化粧パネル,ロングライフフィルター 他付属品一式							
GHP4-6	ワイヤードリモコンスイッチ マルチエアコン 室内機	形 式	天井カセット2方向吹出	1	200	---	0.046	---	1 2	設置場所:2階西会議室:南 参考品番:PGXCP45CD 製品重量:29.0 kg
		冷房能力	4.5	kW						
		暖房能力	5.0	kW						
		冷房消費電力	0.041	kW						
		暖房消費電力	0.037	kW						
		付 属 品	化粧パネル,ロングライフフィルター 他付属品一式							
	ワイヤードリモコンスイッチ 集中管理リモコンスイッチ：グループ制御・個別一括運転・停止・異常表示・温度設定 ※個別リモコンスイッチ停止の設定を行う事。(個別リモコンは温度,風量設定のみとする。) ※取付時の総合加工費も本工事とする。 遠隔監視アダプター 冷暖ガス漏れ検知器			1	100				1 1 1 1 13	設置場所:1階事務室 設置場所:1階,2階
				1	200					
				1	100					
注 記	運転特性、能力はJIS条件による。電源容量値は参考とする。 空調機トップランナー基準改定仕様とする。 機器の製作仕様は国土交通省仕様とする。但し該当しない機器については製造者標準仕様による。 冷暖ガスはオゾン破壊係数ゼロとする。 リモコン配線共本工事とする。 室外機-室内機間の2次側配線は冷媒管と抱き合わせの上本工事とする。 室外機は(SUS製ボルトにて固定、Wナットにて締付けの事。アンカーはケミカルアンカー仕様。) 室外機は防振ゴムシート(t=10以上)を敷くこと。 機器は参考品番とする。機器は同等品以上とする。									



配管リスト(参考)			
配管サイズ	ガ ス 管	液 管	連絡配線
①	12.7φ	6.4φ	EM-CEES1.25°-2C
②	15.9φ	9.5φ	EM-CEES1.25°-2C
③	19.1φ	9.5φ	EM-CEES1.25°-2C
④	22.2φ	9.5φ	EM-CEES1.25°-2C
⑤	25.4φ	12.7φ	EM-CEES1.25°-2C
⑥	28.6φ	12.7φ	EM-CEES1.25°-2C
⑦	28.6φ	15.9φ	EM-CEES1.25°-2C
⑧	31.8φ	19.1φ	EM-CEES1.25°-2C
*連絡配線、室内機原電配線は冷媒共巻きとする			
*空調ドレン管は、最寄りの既設管へ接続とする			
RS	集中管理リモコン		

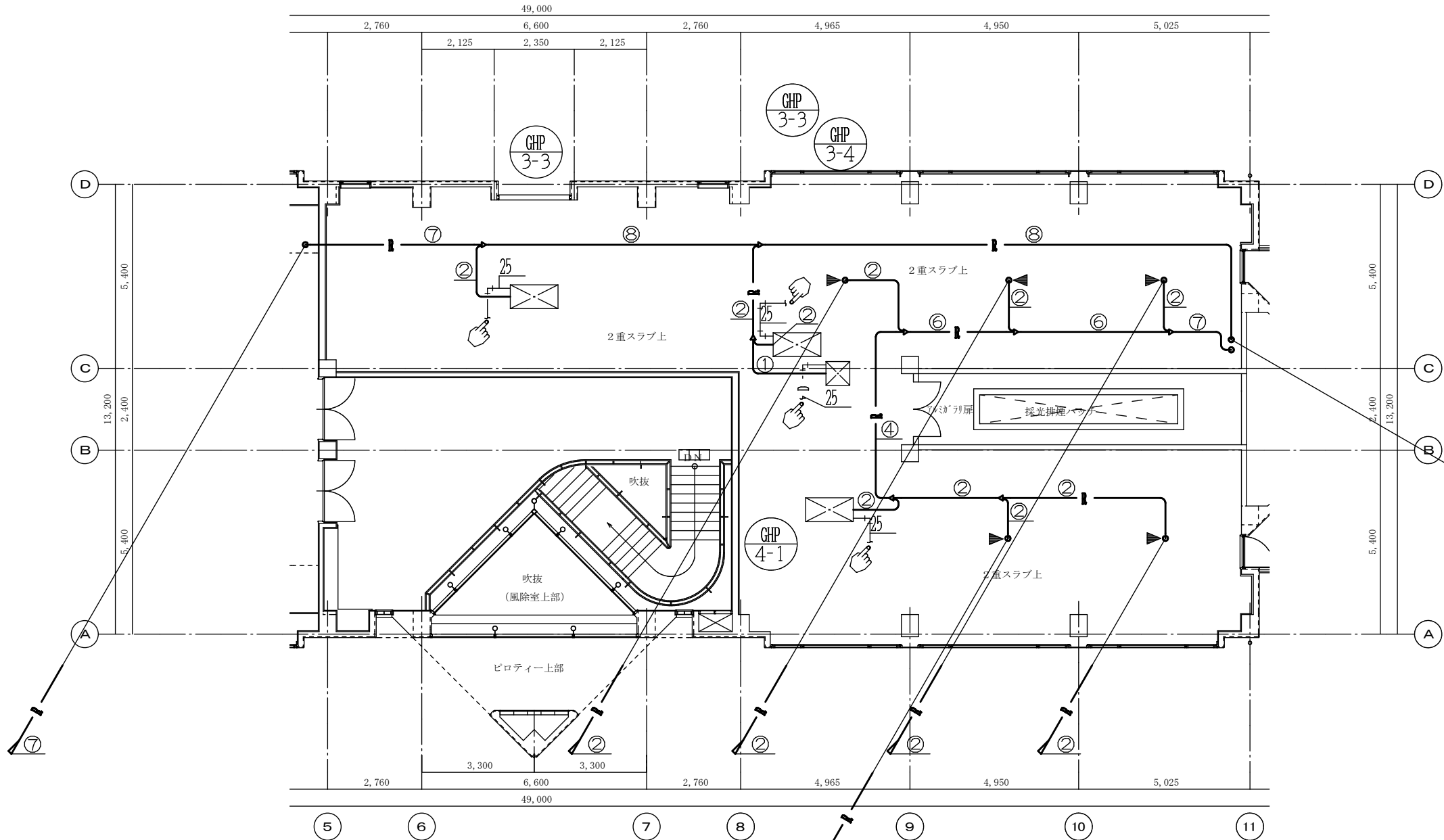
配管リスト(参考)

配管サイズ	ガ ス 管	液 管	連絡配線
①	12.7φ	6.4φ	EM-CEES1.25°-2C
②	15.9φ	9.5φ	EM-CEES1.25°-2C
③	19.1φ	9.5φ	EM-CEES1.25°-2C
④	22.2φ	9.5φ	EM-CEES1.25°-2C
⑤	25.4φ	12.7φ	EM-CEES1.25°-2C
⑥	28.6φ	12.7φ	EM-CEES1.25°-2C
⑦	28.6φ	15.9φ	EM-CEES1.25°-2C
⑧	31.8φ	19.1φ	EM-CEES1.25°-2C

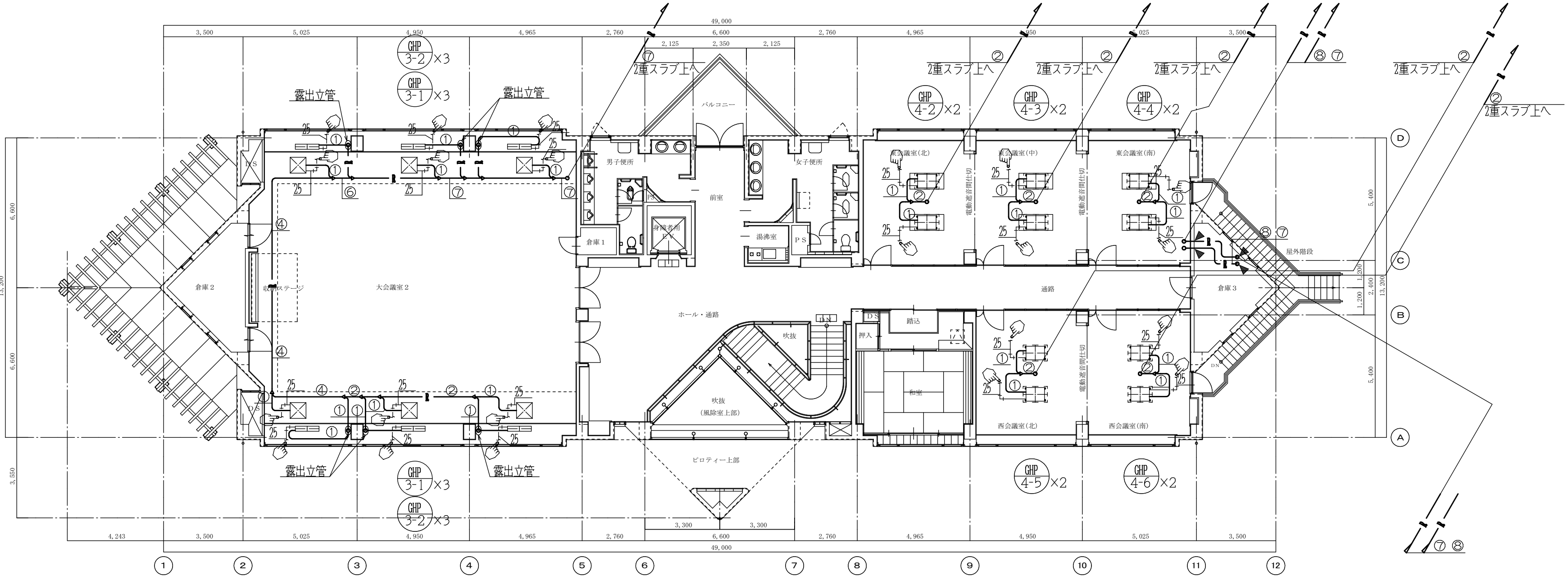
*連絡配線、室内機原電配線は冷媒共巻きとする

*空調ドレン管は、最寄りの既設管へ接続とする

RS 集中管理リモコン



2階 平面図 (2重スラブ) S=1/150



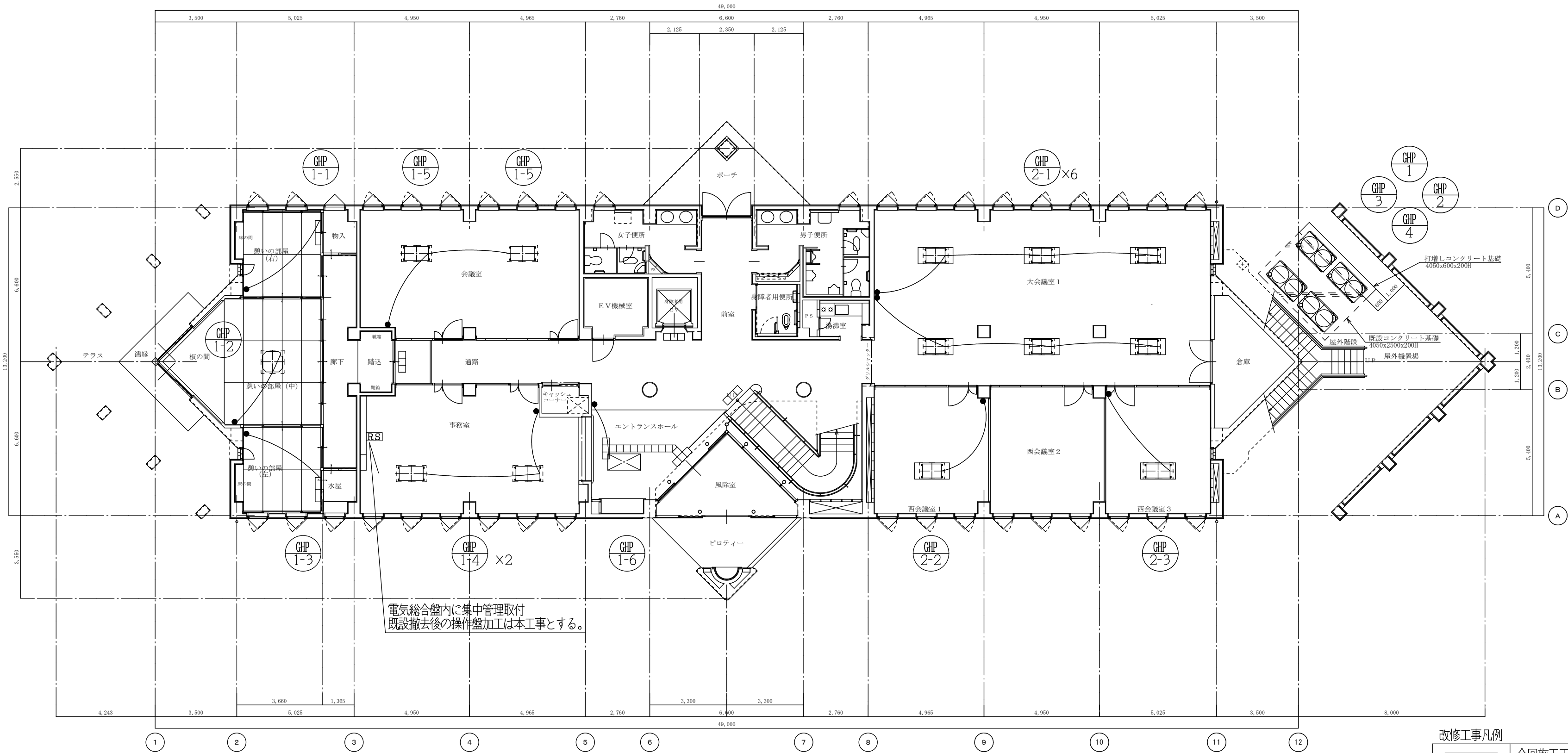
2階 平面図 S=1/150

改修工事凡例

今回施工工事を示す	
既設を示す	
既設配管接続箇所を示す	
コア抜き貫通箇所を示す	
既設貫通箇所を示す	
防火貫通箇所を示す。(PS060WL-0777)にて施工	
躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。	
梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。	
※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	
●：外壁横引き冷媒管支持は三角支持金物 L：～600 (SUS製又はSS製溶融亜鉛めっき仕上げ)とする。	
●：室外機裏側の冷媒管支持は門型支持金物 W：～500 (SUS製又はSS製溶融亜鉛めっき仕上げ)とする。	

Ⓔ 粉末消火器ABC：10型(消火器格納箱共)

MEMO	TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調和設備更新工事			CHECK	
	DRAWING 機械設備 空調2階平面図 (改修後)				
	SCALE S=1/150 No M-08				
				DATE	



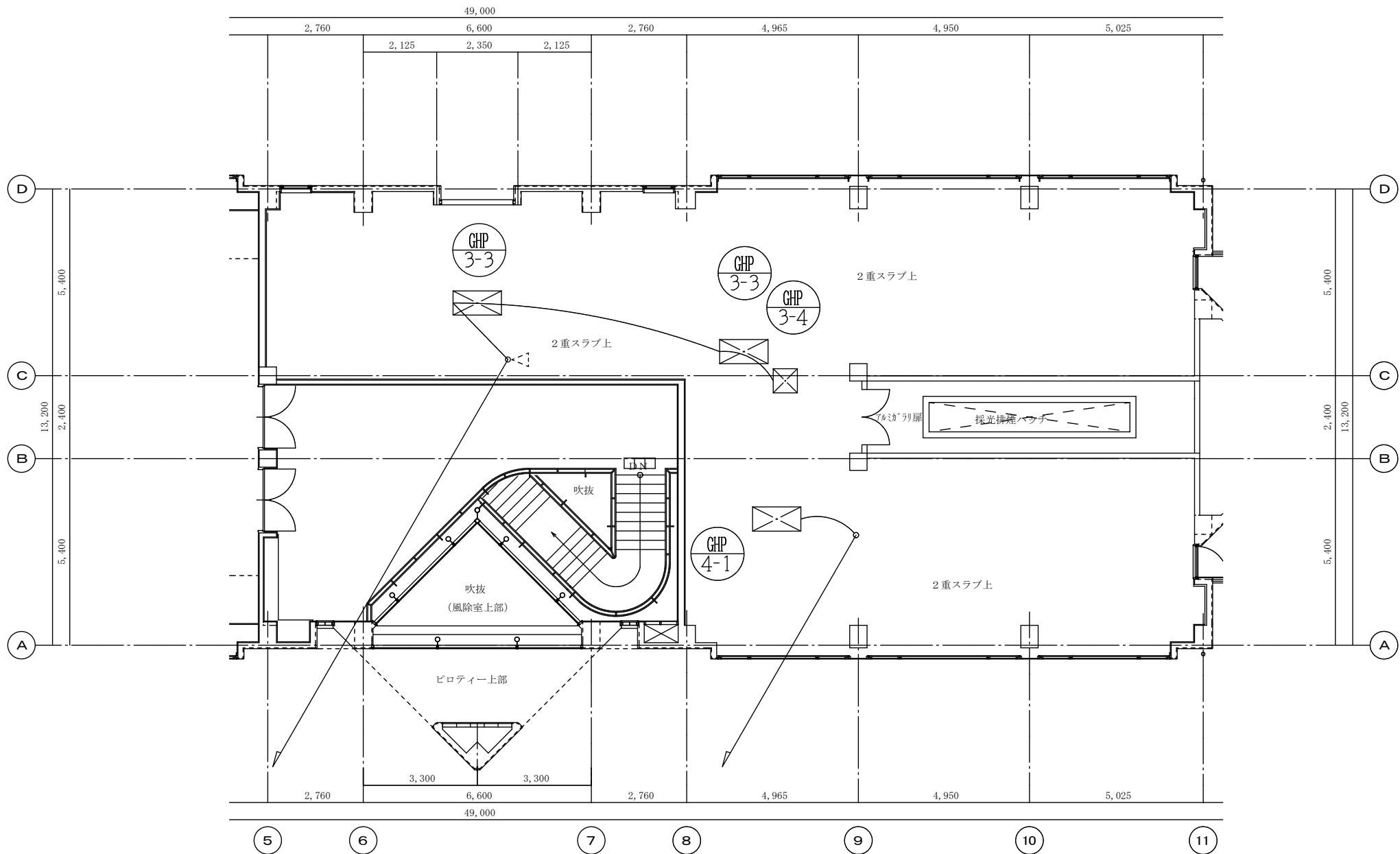
1 階 平面図 S=1/150

配線リスト(参考)	
RS	集中管理リモコン
●	個別空調リモコンスイッチ
—	EM-CEES1. 25° -2C 露出部分:メタルモールA形

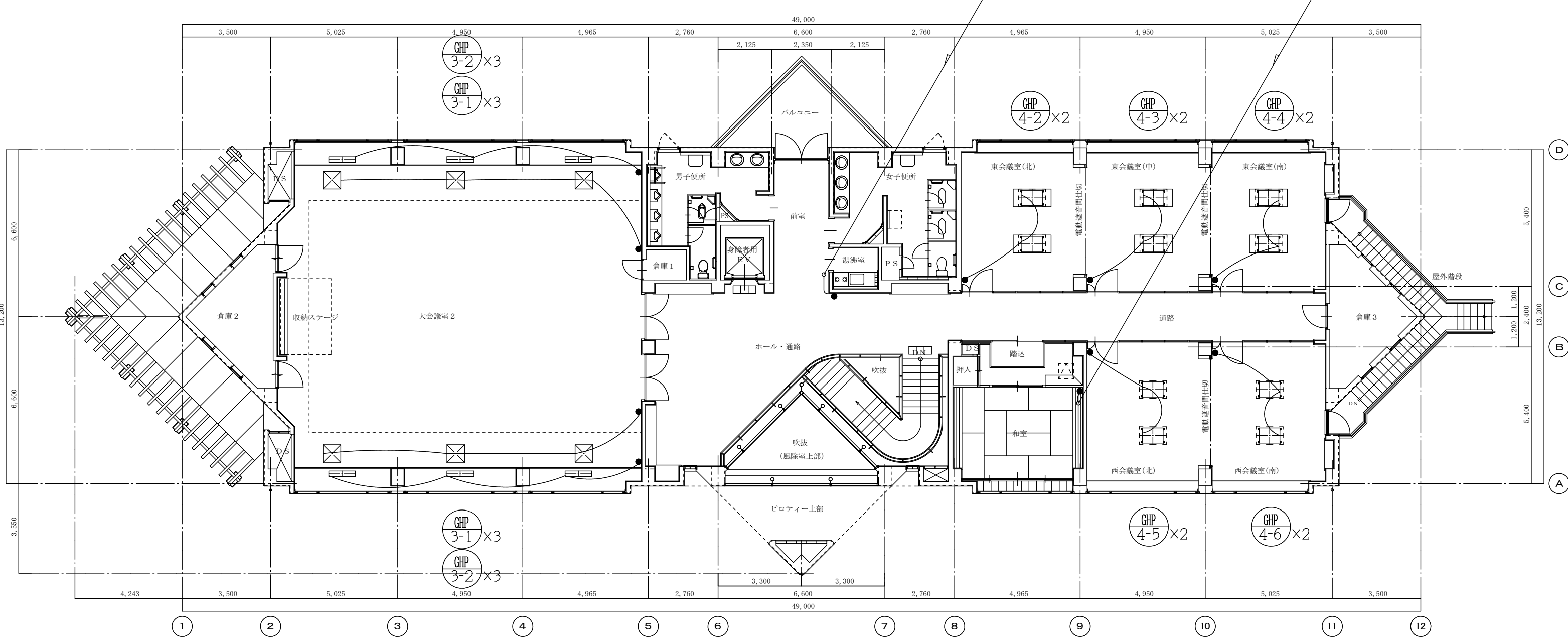
改修工事凡例	
——	今回施工工事を示す
- - - -	既設を示す
	既設配管接続箇所を示す
	コア抜き貫通箇所を示す
	既設貫通箇所を示す
★	防火貫通箇所を示す。(RS060ML-0777)にて施工
躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。	
梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。	
※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	
●: 外壁横引き冷媒管支持は三角支持金物 L: ~600 (SUS製又はSS製溶融亜鉛めっき仕上げ) とする。	
●: 室外機裏側の冷媒管支持は門型支持金物 W: ~500 (SUS製又はSS製溶融亜鉛めっき仕上げ) とする。	

MEMO		TITLE				CHECK			
		令和3年度ゆめぼりすセンター空調設備更新工事							
		DRAWING	機械設備 空調リモコン配線1階平面図（改修後）	SCALE S=1/150	No M-09				
						DATE			

配線リスト(参考)	
RS	集中管理リモコン
●	個別空調リモコンスイッチ
---	EM-CEES1. 25° -2C 露出部分:メタルモールA形



2階 平面図 (2重スラブ) S=1/150



2階 平面図 S=1/150

改修工事凡例	
	今回施工工事を示す
---	既設を示す
	既設配管接続箇所を示す
◀ ⊠	コア抜き貫通箇所を示す
⋯ ⊠	既設貫通箇所を示す
★	防火貫通箇所を示す。(PS060WL-0777)にて施工
躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。	
梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。	
※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	
●: 外壁横引き冷媒管支持は三角支持金物 L: ~600 (SUS製又はSS製溶融亜鉛めっき仕上げ)とする。	
●: 室外機裏側の冷媒管支持は門型支持金物 W: ~500 (SUS製又はSS製溶融亜鉛めっき仕上げ)とする。	

MEMO	TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調と設備更新工事			CHECK	
	DRAWING 機械設備 空調リモコン配線2階平面図 (改修後)				
	SCALE S=1/150				
	No M-10			DATE	

憩いの広場(中)		備考欄	
VIS	750x150	2	撤去
SA	6600MM		
チャンパー	950x250x250H (9725mm ² 相当)	2	現状のまま
Hグリル	750x250 (P付)	2	撤去
RA	6600MM		
チャンパー	950x250x250H (9725mm ² 相当)	2	現状のまま

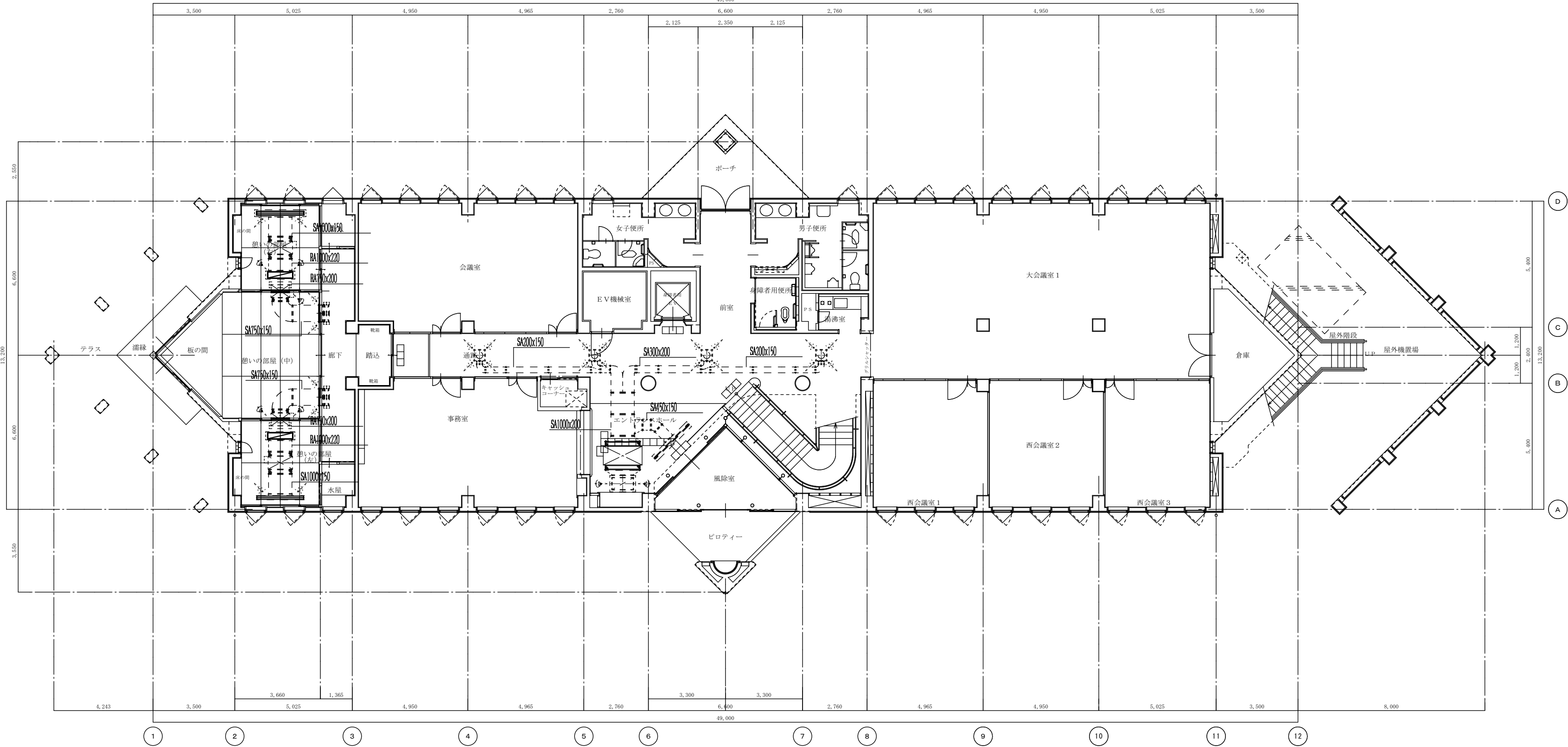
(フィルター PS300 10mm)

憩いの広場(右)		備考欄	
BLT	2000L	1	撤去
SA	10200MM		
チャンパー	2200x300x350H (9725mm ² 相当)	1	現状のまま
Hグリル	1050x250 (P付)	1	撤去
RA	10200MM		
チャンパー	1250x450x350H (9725mm ² 相当)	1	現状のまま

(フィルター PS300 10mm)

エントランスホール		備考欄	
BLT	2000L	1	現状のまま
SA	4000MM		
チャンパー	2100x300x300H (9725mm ² 相当)	1	現状のまま
アネモ	E2 25 (S20付)	4	現状のまま
SA	5000MM		
チャンパー	500x500x350H (9725mm ² 相当)	4	現状のまま
Hグリル	900x500 (P付)	1	現状のまま
RA	24000MM		
チャンパー	1100x700x500H (9725mm ² 相当)	1	現状のまま

(フィルター PS300 10mm)



憩いの広場(左)		備考欄	
BLT	2000L	1	撤去
SA	10200MM		
チャンパー	2200x300x350H (9725mm ² 相当)	1	現状のまま
Hグリル	1050x250 (P付)	1	撤去
RA	10200MM		
チャンパー	1250x450x350H (9725mm ² 相当)	1	現状のまま

(フィルター PS300 10mm)

1 階 平面図 S=1/150

撤去工事凡例：処分共	
————	今回撤去工事を示す。
———	既設を示す。
撤去ダクトリスト	
SAダクト：垂鉛鉄板	
RAダクト：垂鉛鉄板	
吹出口・吸込口その他付属品	
＊既設ダクトサイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。	
＊既設ダクト及び吹出口、吸込口類は再利用とする。	
＊天埋ダクト形室内機取替に伴う、ダクト接続替工事は必要最小限の範囲とする。	
＊吹出口・吸込口撤去後の天井・壁補修は建築工事とする。	
＊今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

MEMO		TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調調設備更新工事	CHECK	
		DRAWING 機械設備 空調ダクト1階平面図（改修前）	SCALE S=1/150	No M-1 1
			DATE	

ホール・通路			備考欄
2重ノズル	#12 リングマッパ付	6	現状のまま
SA	440CM		
チャンバー	400x400x300H GW25mm内貼り	6	現状のまま
Hグリル	1400x250 (P付)		
RA	1320CMH	1	現状のまま
チャンバー	1600x450x350H GW25mm内貼り	1	現状のまま
Hグリル	900x900 (P付)	1	現状のまま
RA	1320CMH	1	現状のまま
チャンバー	1100x1100x350H GW25mm内貼り	1	現状のまま

(フィルター PS300 10mm)

通路			備考欄
アネモ	R2 #25 (SD付)	1	現状のまま
SA	510CM		
チャンバー	500x500x300H GW25mm内貼り	1	現状のまま

撤去工事凡例：処分共

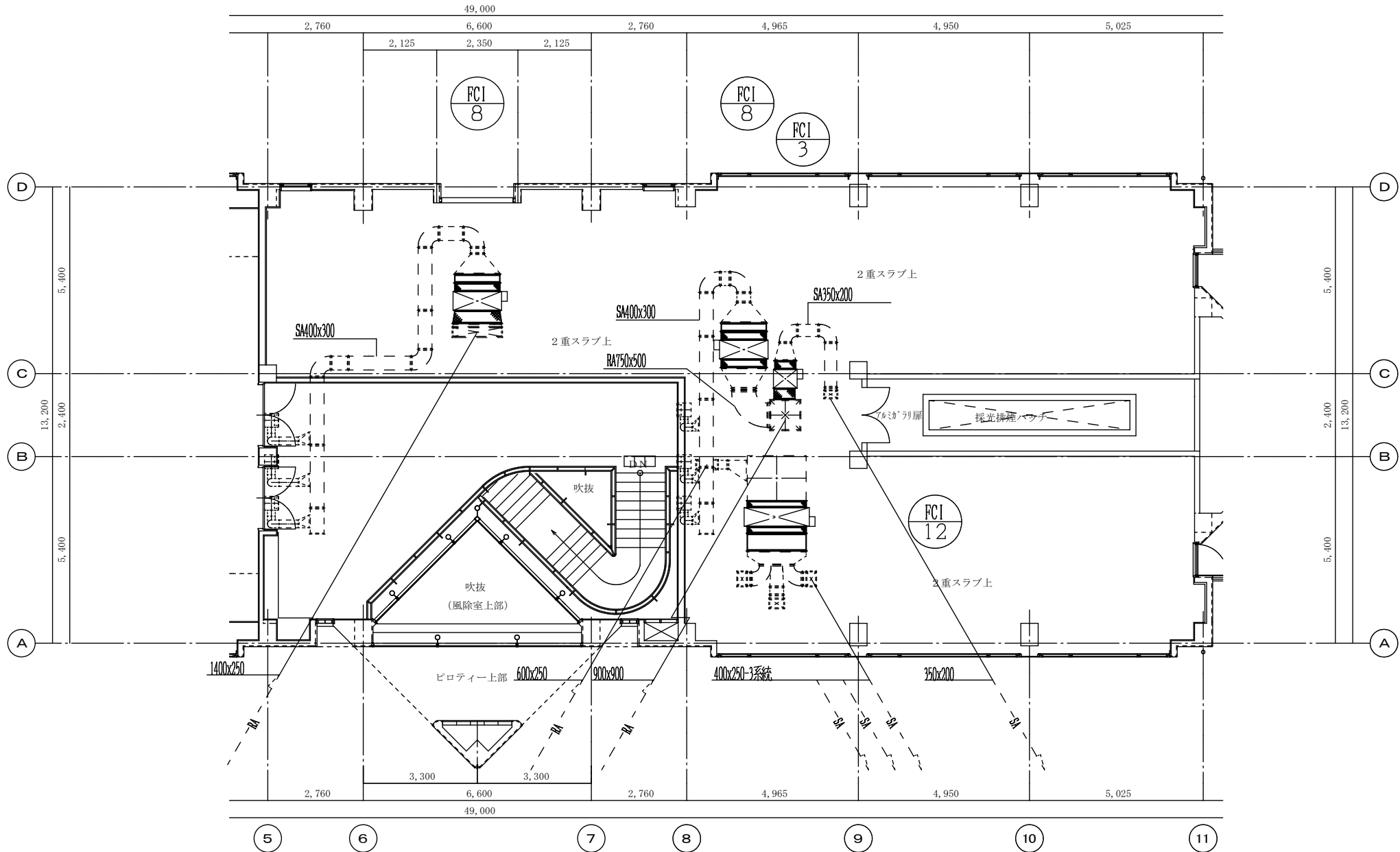
-----	今回撤去工事を示す。
-----	既設を示す。
撤去ダクトリスト	
SAダクト：亜鉛鉄板	
RAダクト：亜鉛鉄板	
吹出口・吸込口その他付属品	
*既設ダクトサイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。	
*既設ダクト及び吹出口、吸込口類は再利用とする。	
*天埋ダクト形室内機取替に伴う、ダクト接続替工事は必要最小限の範囲とする。	
*吹出口・吸込口撤去後の天井・壁補修は建築工事とする。	
*今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

大会議室2			備考欄
VHS	1000x150	6	取外し
SA	1020CMH		
チャンバー	1200x250x250H GW25mm内貼り	6	撤去
Hグリル	1050x250 (P付)		
RA	1020CMH	6	現状のまま
チャンバー	1250x450x350H GW25mm内貼り	6	現状のまま
VHS	1000x150		
SA	1020CMH	6	現状のまま
※ベリカウンター上設置			
(フィルター PS30 10mm)			

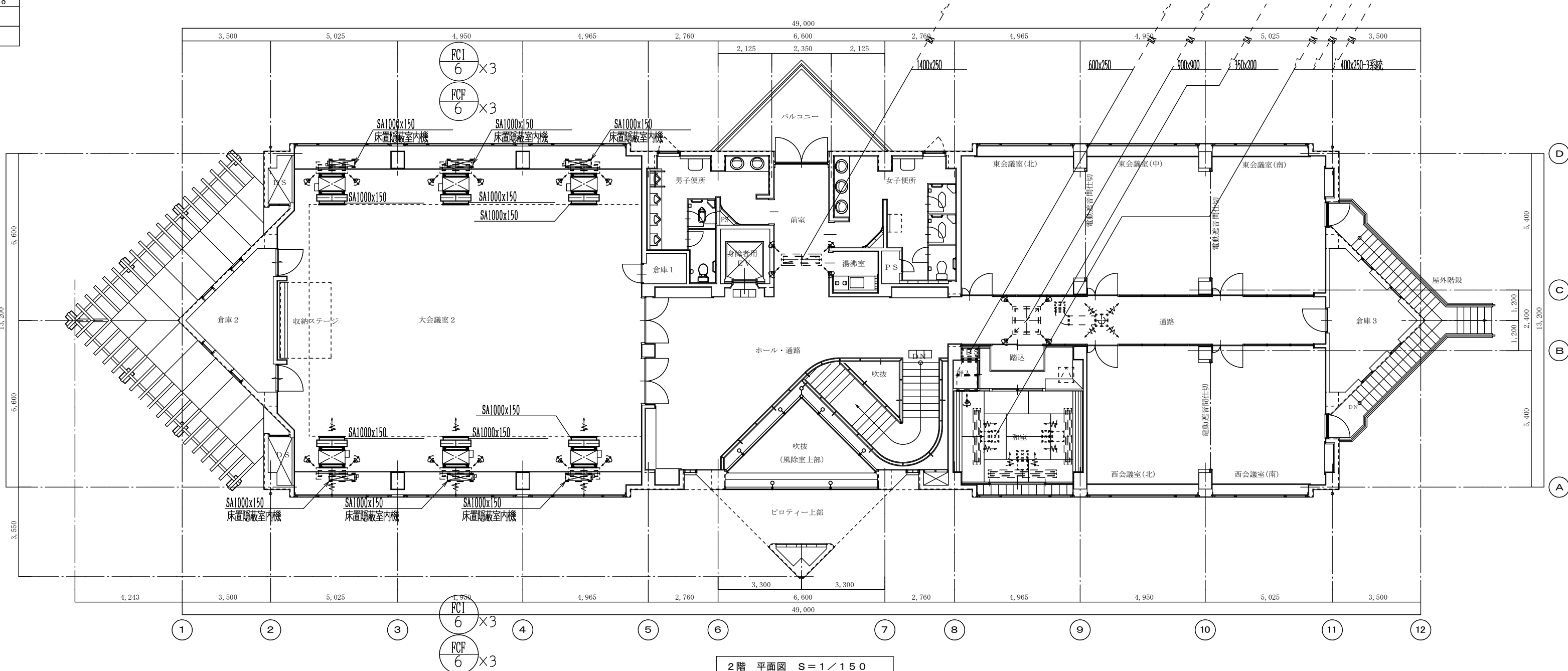
(フィルター PS300 10mm)

和室			備考欄
BLT	2000L	2	現状のまま
SA	620CMH		
チャンバー	2200x300x350H GW25mm内貼り	2	現状のまま
BLT	2500L		
SA	800CMH	2	現状のまま
チャンバー	2700x300x350H GW25mm内貼り	2	現状のまま
スリット	800x500		
RA	2040CMH	1	現状のまま

(フィルター PS300 10mm)



2階 平面図 (2重スラブ) S=1/150



2階 平面図 S=1/150

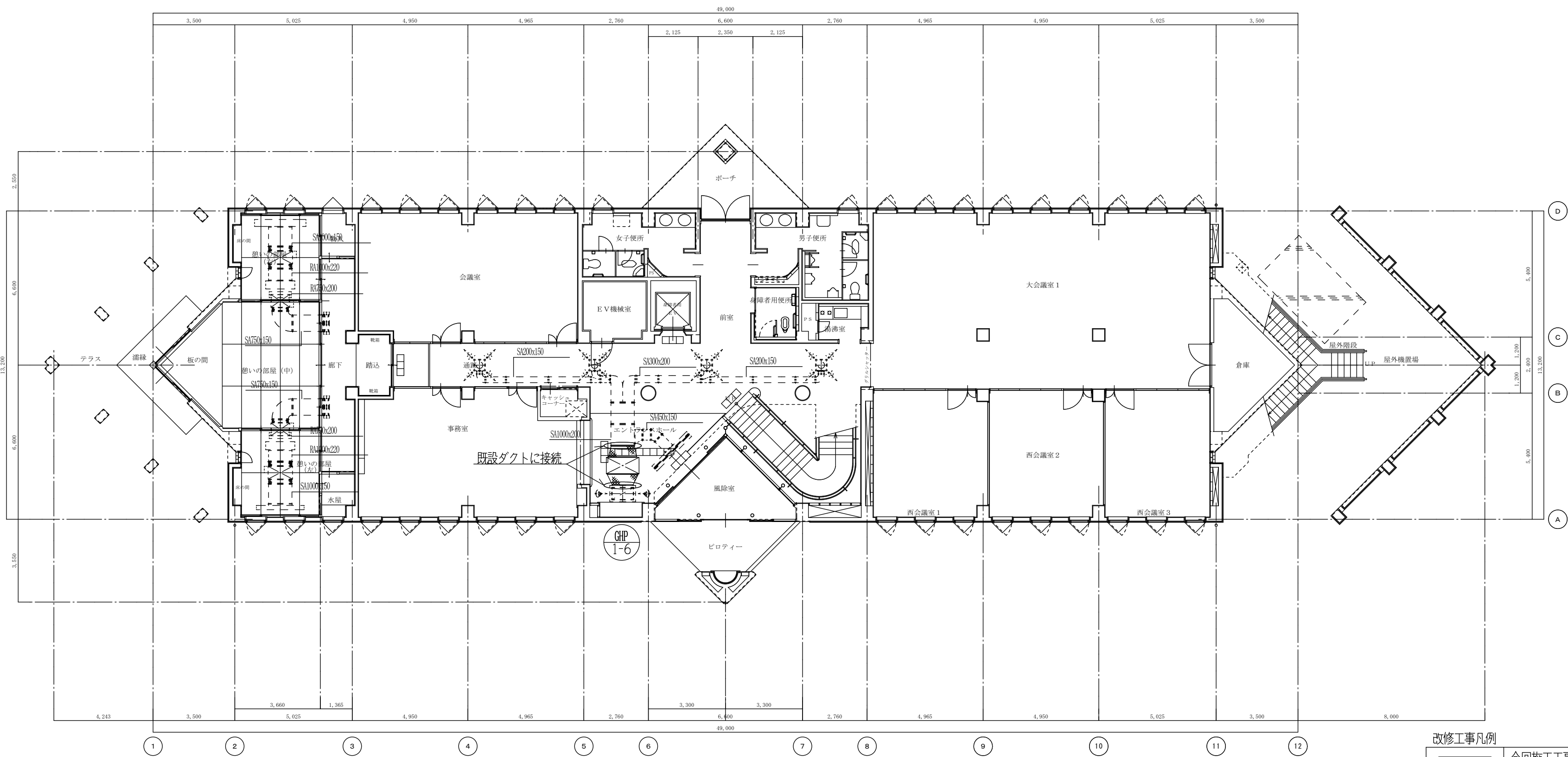
MEMO	TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調和設備更新工事				CHECK	
	DRAWING 機械設備 空調ダクト2階平面図 (改修前)					
	SCALE S=1/150				DATE	
	No M-1 2					

憩いの広場(中)		備考欄
チャンパー	960x250x250H 0725mm ² 張り	2 現状のまま
チャンパー	960x250x250H 0725mm ² 張り	2 現状のまま

憩いの広場(右)		備考欄
チャンパー	2200x300x350H 0725mm ² 張り	1 現状のまま
チャンパー	1250x450x350H 0725mm ² 張り	1 現状のまま

エントランスホール		備考欄
BLT	2000L	1 現状のまま
SA	4000H	
チャンパー	2100x300x300H 0725mm ² 張り	1 現状のまま
アネモ	E2 #25(SB)付	4 現状のまま
SA	5000H	4 現状のまま
チャンパー	500x500x350H 0725mm ² 張り	
Hグリル	900x500(付付)	1 現状のまま
RA	24000H	1 現状のまま
チャンパー	1100x700x500H 0725mm ² 張り	

(フィルター PS300 10mm)



憩いの広場(左)		備考欄
チャンパー	2200x300x350H 0725mm ² 張り	1 現状のまま
チャンパー	1250x450x350H 0725mm ² 張り	1 現状のまま

1 階 平面図 S=1/150

改修工事凡例

——	今回施工工事を示す
- - - -	既設を示す
→	既設配管接続箇所を示す
◀ ☒	コア抜き貫通箇所を示す
◀ ☒ ☒ ☒	既設貫通箇所を示す
★	防火貫通箇所を示す。(PS060WL-0777)にて施工

躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。
梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。
※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。
*既設ダクトサイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。
*天埋ダクト形室内機取替に伴う、ダクト接続替工事は必要最小限の範囲とする。
*今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。

改修工事凡例

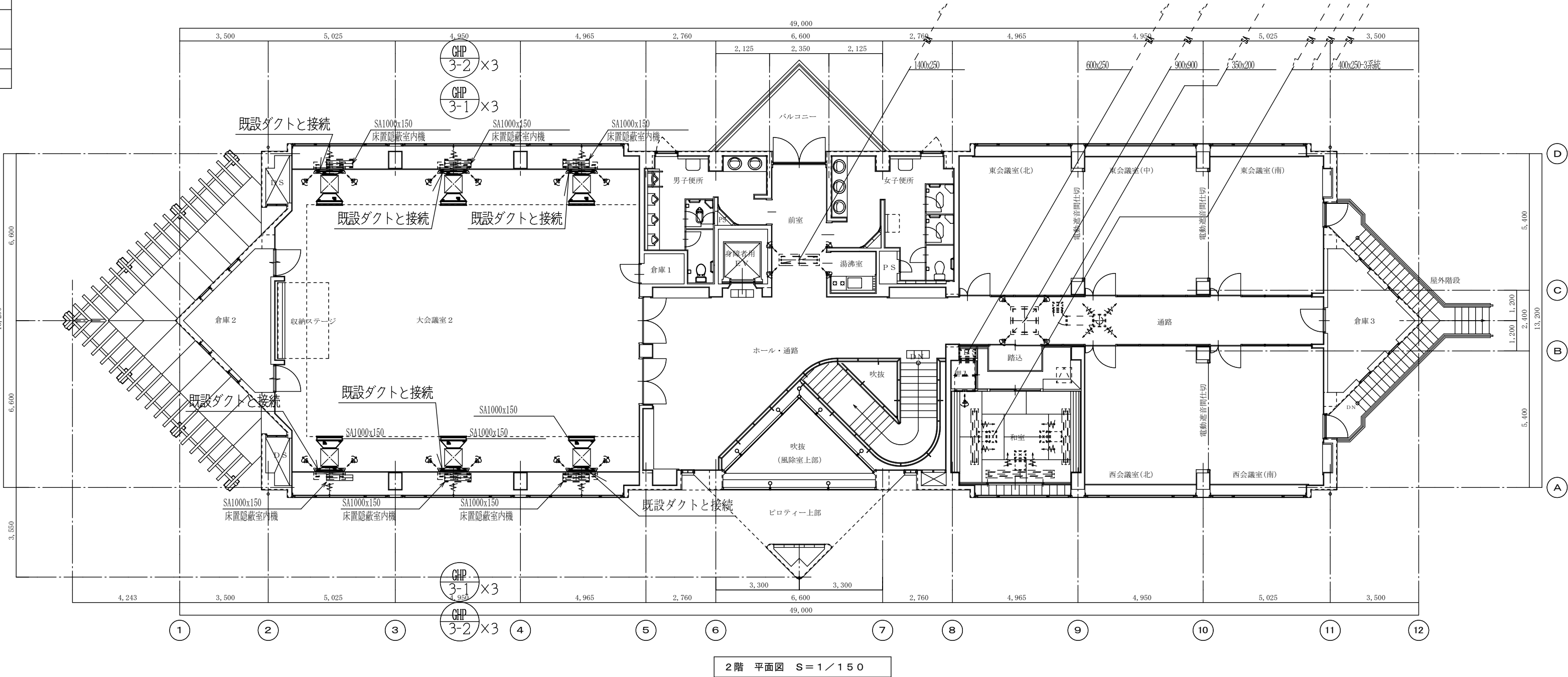
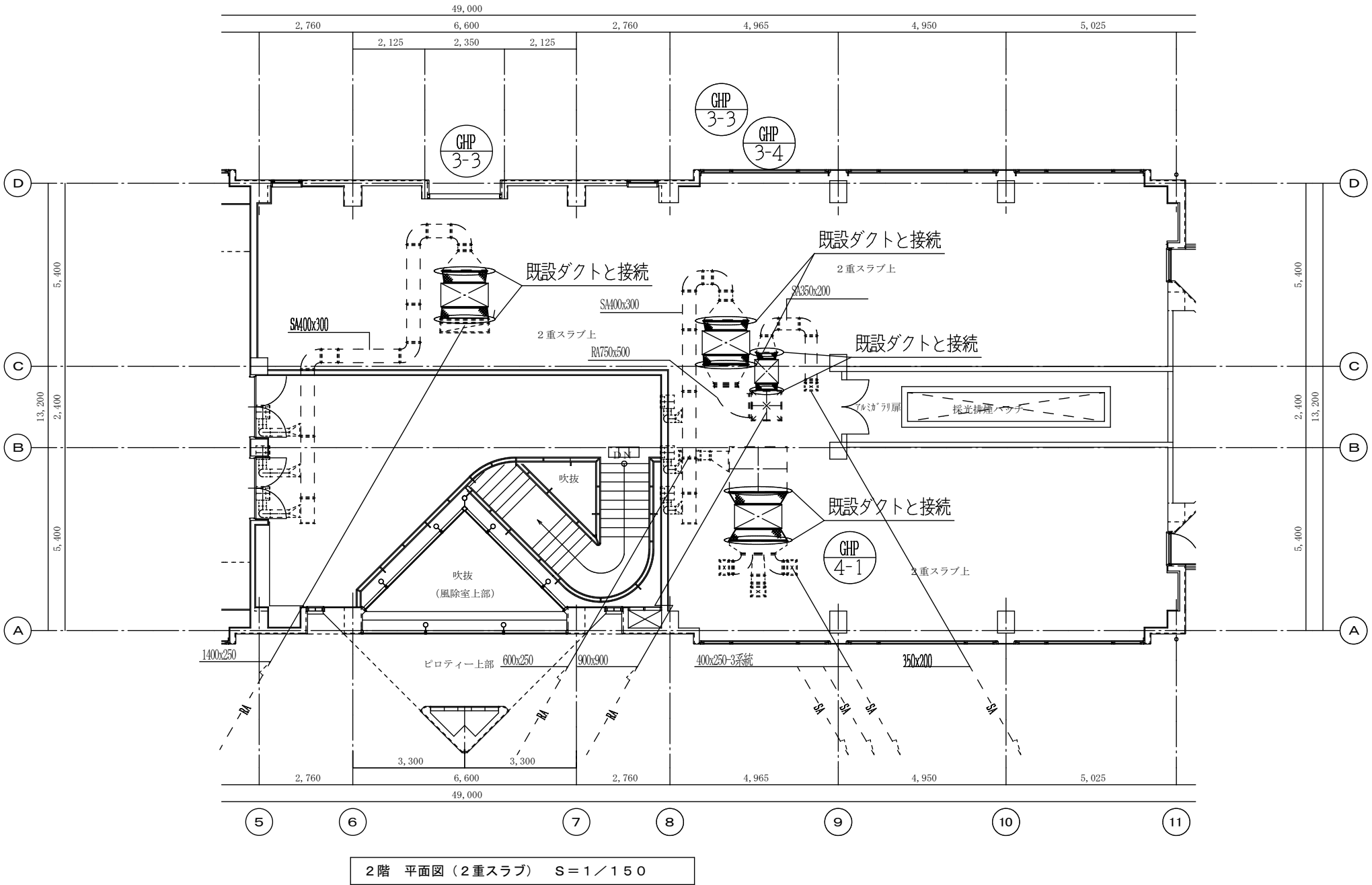
	今回施工工事を示す
	既設を示す
	既設配管接続箇所を示す
	コア抜き貫通箇所を示す
	既設貫通箇所を示す
	防火貫通箇所を示す。(PS060WL-0777)にて施工
躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。	
梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。	
※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	
*既設ダクトサイズ、ルートは参考とし、現場確認の上施工の事。	
*天埋ダクト形室内機取替に伴う、ダクト接続替工事は必要最小限の範囲とする。	
*今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

大会議室2			備考欄
VHS	1000x150	6	再取り付け
SA	1020CMH		
Hダリル	1050x250 (F付)	6	現状のまま
RA	1020CMH		
チャンパー	1250x450x350H	6	現状のまま
	GW25mm内貼り		
VHS	1000x150	6	現状のまま
SA	1020CMH		
※ベントリカー上設置			
(フィルター PS300 10mm)			

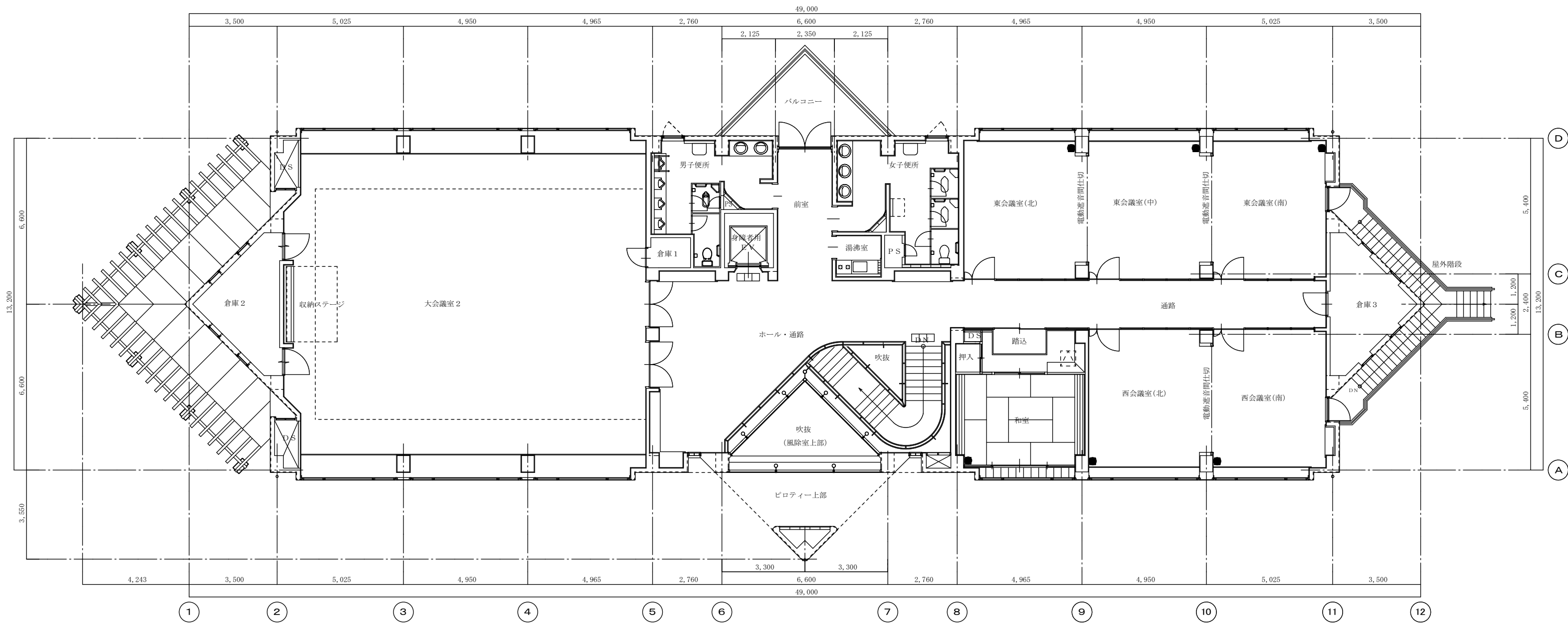
和室			備考欄
BLT	2000L	2	現状のまま
SA	620CMH		
チャンバー	2200x300x350H	2	現状のまま
	GW25mm内貼り		
BLT	2500L	2	現状のまま
SA	800CMH		
チャンバー	2700x300x350H	2	現状のまま
	GW25mm内貼り		
スリット	800x500	1	現状のまま
RA	2040CMH		
(フィルター PS300 10mm)			

ホール・通路			備考欄
2重ノズル	#12 1/2インチ付	6	現状のまま
SA	4400H		
チャンバー	400x400x300H	6	現状のまま
	GW25mm内貼り		
Hグリル	1400x250 (F付)	1	現状のまま
RA	1320MM		
チャンバー	1600x500x350H	1	現状のまま
	GW25mm内貼り		
Hグリル	900x900 (F付)	1	現状のまま
RA	1320MM		
チャンバー	1100x1100x350H	1	現状のまま
	GW25mm内貼り		
(フィルター PS300 10mm)			

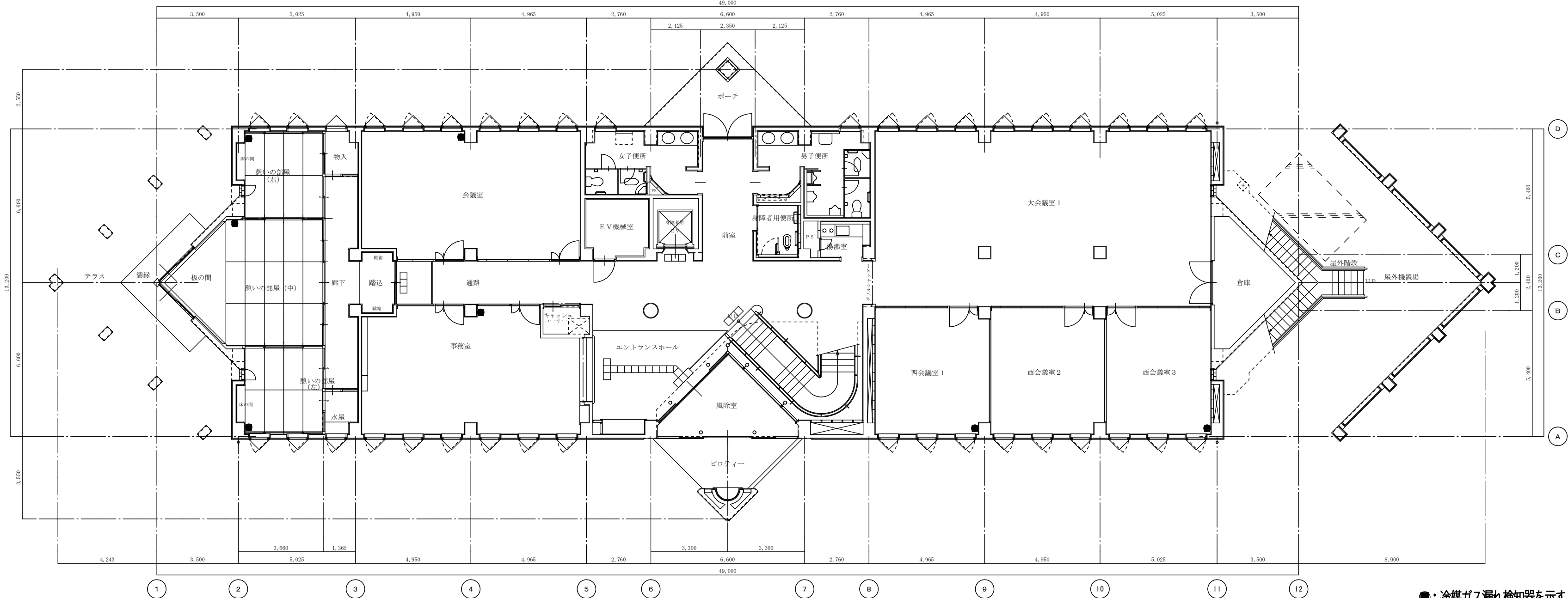
通路			備考欄
アネモ	F2 #25 (S付)	1	現状のまま
SA	5100H		
チャンバー	500x500x300H	1	現状のまま
	GW25mm内貼り		



MEMO			TITLE						CHECK				
			令和3年度ゆめぼりすセンター空調和設備更新工事										
			DRAWING		SCALE		No						
			機械設備 空調ダクト2階平面図（改修後）		S=1/150		M- 1 4		DATE				



2階 平面図 S=1/150

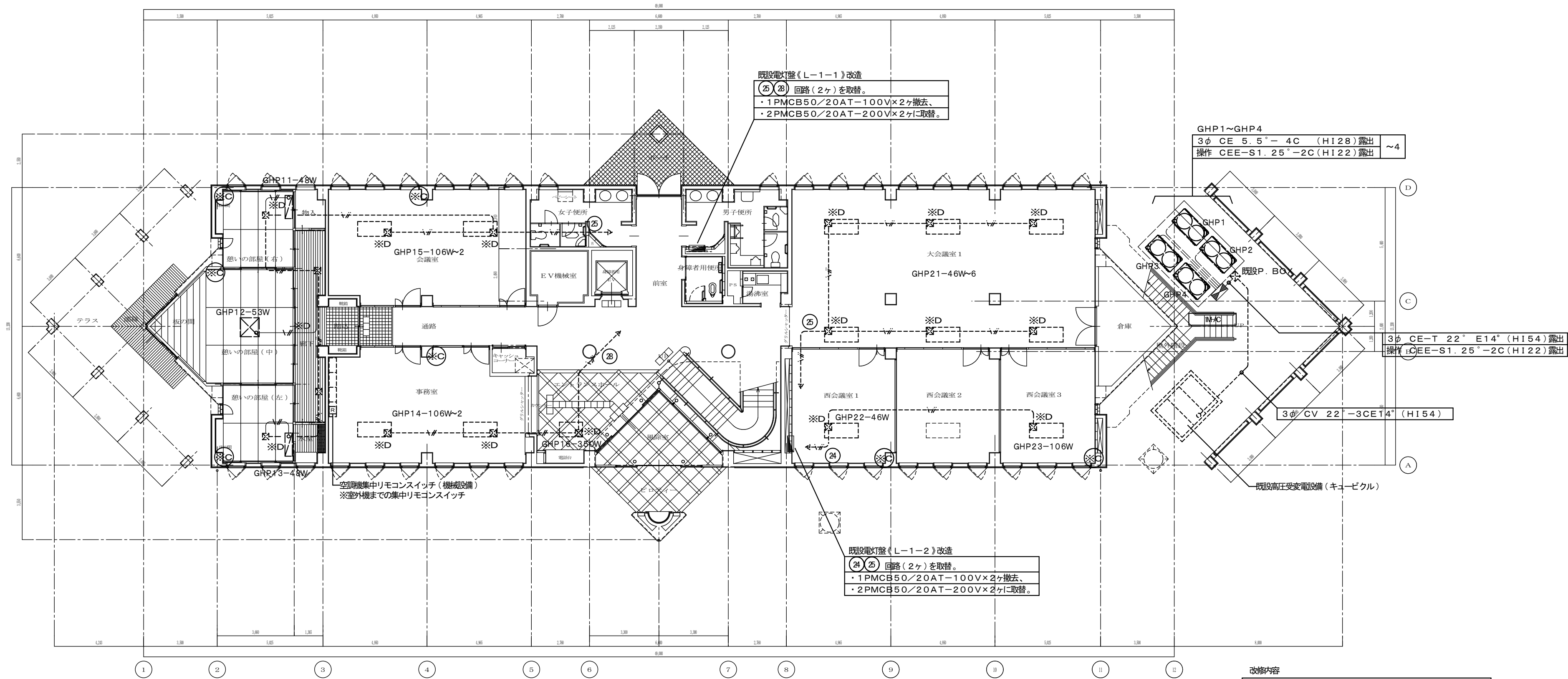


1階 平面図 S=1/150

●: 冷媒ガス漏れ検知器を示す
*床面から30cm以内の高さに設置

MEMO			TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調和設備更新工事							CHECK							
			DRAWING 機械設備 冷媒ガス漏れ検知器1階、2階平面図（改修後）							SCALE S=1/150		No M- 1 5					
														DATE			

MEMO		TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空気調和設備更新工事				CHECK					
			DRAWING 機械設備　ガス1階平面図（改修前・改修後）	SCALE S=1/100		No M-1 6					
							DATE				



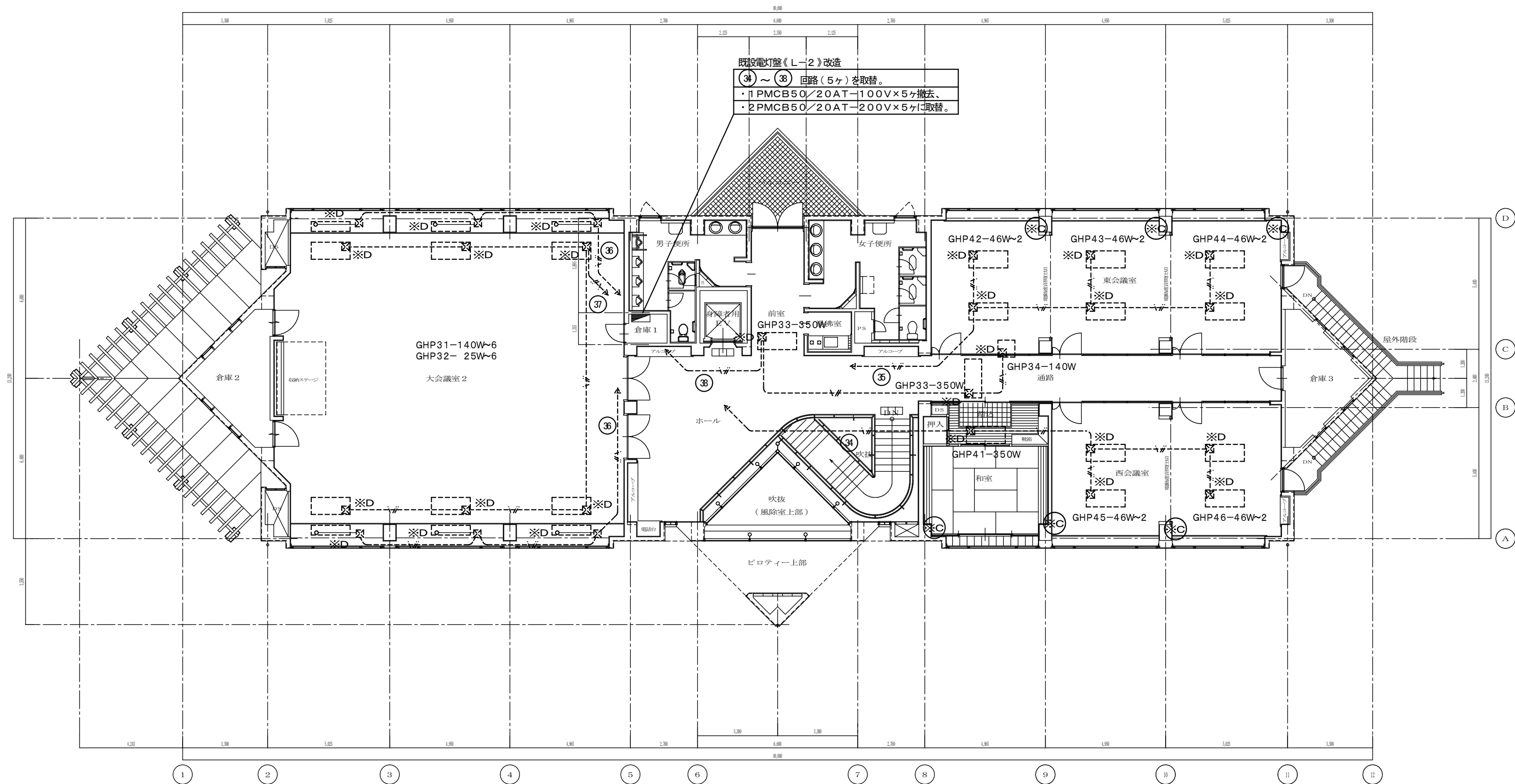
1 階 平面図 S=1/150

注 配線図中特記なき配管配線は下記とする。		
—#—	EEF 2.0-2C	(天井内コログシ)
—\#—	" 2.0-3C(1C=ED)	(")

改修内容

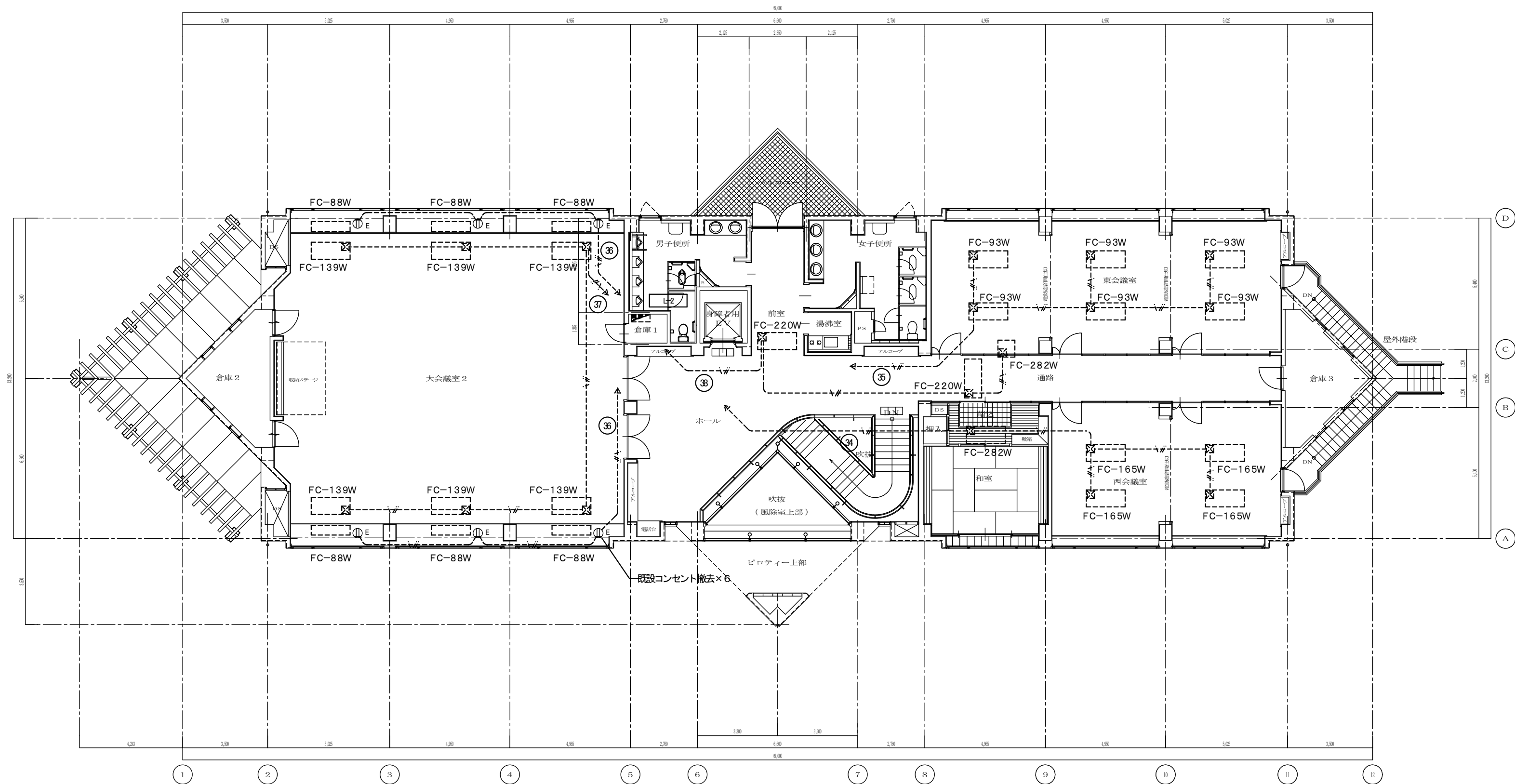
※C	-----	・新設ガス漏れ検知器用BOX (MM1ヶ用) 取付。 ・既設コンセントより電源取出し (下図参照)。 ・配線【EEF2.0-2C (MMA)】接続。
※D	-----	・既設空調機電源より電源取出し新設空調機接続。 ・配線【EEF2.0-3C】を延長、接続。

改修



2階 平面図 S=1/150

100			TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調と設備更新工事							00X			
			DRAWING 電気設備 改修後平面図（2階）		SCALE S=1/150	No E-04							



2階 平面図 S=1/150

100			TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空気調和設備更新工事							00X					
			DRAWING 電気設備 既設現況改修平面図（2階）		SCALE S=1/150	No E-06					00E				

工 事 名

I 工 事 概 要

1. 工事場所伊賀市ゆめが丘 地内

2. 工事内容下記の事項に拠る

<1 ー1>

機械設備工事: 既存空気調和設備の更新。

既存吸収式温水機からガスヒートポンプエアコンへの更新。

上記に伴う、撤去処分工事

上記に伴う、建築改修工事

上記に伴う、電気改修工事

上記に伴う、機械改修工事

<2 ー1>

上記に伴う、廃材処分工事

II 建築改修工事仕様

1. 共通仕様

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、「公共建築工事標準仕様書（最新版）」「公共建築改修工事標準仕様書（最新版）」（以下「改標仕」）による。

2. 特記仕様

(1)項目は、番号に○印の付いたものを適用する。

(2)特記事項は、○の付いたものを適用する。

○印が付かない場合は、※印の付いたものを適用する。

○印と※印の付いた場合は、共に適用する。

(3)特記事項に記載の（ ）内表示番号は建築改修工事標準仕様書の当該図又は当該表を示す。

章

項 目

特 記 事 項

1 一般共通事項

① 適用基準等

○公共建築工事標準仕様書 国土交通大臣官房官庁営繕部監修（最新版）

○公共建築改修工事標準仕様書 国土交通大臣官房官庁営繕部監修（最新版）

○建築工事標準詳細図 国土交通大臣官房官庁営繕部監修（最新版）

② 書類の書式等

※施工体制台帳及び施工体系図の作成については、建設業法及び公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律に従ってこれを行うとともに、監督職員に提出する。(1. 1. 5)

③ 疑義に対する協議等

※設計図書に定められた内容に疑義が生じたり、現場の納まり又は取合い等の関係で、設計図書によることが困難又は不都合な場合、並びに設計図書に記載されていない見え隠れ部分に不都合が認められた場合は、監督職員と協議する。(1. 1. 8)

④ 工事関係図書

※工事の着手に先立ち以下のものを作成し、監督職員の承諾を受ける。(1. 2. 1～1. 2. 3)

1) 実施工程表 2) 施工計画書 3) 施工図等

※工事の記録は監督職員の指示した事項及び監督職員と協議した結果について記録を整備する。(1. 2. 4)

⑤ 工事現場管理

※設計図書に適合する工事事務物を完成させるために、施工管理体制を確立し品質、工程、安全等の施工管理を行う。(1. 3. 1)

・施工管理技術者 ※適用する(1. 3. 2)

・電気保安技術者 ※適用する(1. 3. 3)

⑥ 施工条件

※進捗条件は下記のとおりとするが、現場の実情に応じて変更することもある。

・契約日から 月 日 ～ 月 日 現場調査、及び準備工

・ 月 日 ～ 月 日 各部撤去、改修工事、及び復旧工事

○監督員と協議し決定する。(1. 3. 5)

施工可能日

施工可能時間帯 ※指定なし ○8時30分 ～17時

棟別の施工順序 ○指定なし ・指定あり（ ）

工事車両の駐車場 ※指定なし ○指定あり（ ）

⑦ 発生材の処理等

・引き渡しを要するもの（ ）(1. 3. 8)

・特別管理産業廃棄物 ※有（ ）

処理方法（ ）

・現場において再利用を図るもの（ ）

・再生資材の利用を図るもの

・アスファルトコンクリート塊

○セメントコンクリート塊

・建設発生木材

・引渡しを要するもの、再生資源の利用を図るものについては調査作成し、監督員へ提出すること。

⑧ 建築材料等

※本工事に使用する建築材料等は、建設大臣官庁官庁営繕部監修「建築材料・設備機材等品質性能評価事業 建築材料等評価名簿」（最新版）（以下「評価名簿」という）及び別記記載の資材及び見積りメーカー（参考）又はこれらと同等とする。

品質が求められる水準以上であれば、県内生産品の優先使用に努めること。

また、建設工事で得られた再生資源の活用はもちろんのこと、他産業の廃棄物で得られた再生資源についても利用促進を図るものとする。

※合板、木質系フローリング、構造用合板、集成材、単板積層材、MDF、パーティクルボード、その他の木質建材、ウレタン樹脂及び仕上塗材は、ホルムアルデヒドを発生しないか、発散の少ないものとする。保温材、緩衝材、断熱材はホルムアルデヒド及びシアンを発生しないか、発散の少ないものとする。接着剤は、フタル酸ジ-n-ブチル及びフタル酸ジ-n-イソオキシルを含有しない難揮発性の可塑性剤を使用し、ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを発生しないか、発散が少ないものとする。塗料は、ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを発生しないか、発散が少ないものとする。これらの建築材料を使用して作られた家具、書架、実験台、その他什器等は、ホルムアルデヒドを発生しないか、発散が少ないものとする。

また、品質が求められる水準以上であれば、市内生産品の優先使用に努め「みえ・グリーン購入基本方針」に準ずること。

⑨ 施工中の安全管理

※接着剤及び塗料の塗布にあたっては、使用方法及び塗布料を十分に管理し、適切な乾燥時間をとるものとする。また、施工時、施工後の通風、換気を十分に行い、室内に発散した化学物質等を室外へ放出させること。

10 施工数量調査

調査範囲 ※図示 ・

調査方法 ※図示 ・

11 調査のための破壊部分の補修

補修方法 ※図示 ・

⑫ 技能士

※職種別に可能なものについては積極的に活用すること。(1. 6. 2)

⑬ 化学物質の濃度測定

※測定する ○測定しない

※測定対象化学物質（○で示したものとする。）

ホルムアルデヒド トルエン キシレン スチレン エチルベンゼンパラジクロロベンゼン（ ）

※測定対象数及び測定箇所数：

※測定方法（※パップ法 ・アクティブ法）

※報告書 2部

14 特別な材料の工法

※公共建築改修工事標準仕様書に記載されていない特別な材料の工法は当該製品の指定工法による。

⑮ 騒音・振動の防止

※低騒音型・低振動型建設機械の指定に関する規定に基づき指定された建設機械をできる限り使用する。

⑯ 排出ガス対策

※排出ガス対策型建設機械指定要領に基づき指定された排出ガス対策型建設機械をできる限り使用する。

⑰ 工事写真

着工時 ー 敷地及び周辺の道路、建築物、工作物等の現況の撮影。（E版1部）

工事中 ー 進捗状況の撮影記録をすると共に、特に竣工後、隠ぺい又は埋設される部分は被写体に巾広テープを添えて撮影する。（E版1部）

⑱ 完成図

※作成する（※完成図 ・保全に関する資料）(1. 8. 2)

※完成図作成範囲（すべての図面）

完成図の著作権にかかる使用権は発注者に移譲するものとする。

CADによる作成（※要 ・不要）ただし、作成できない場合は監督員との協議による。

CADデータの提出（※要 ・不要）ただし、提出できない場合は監督員との協議による。

⑲ 完成写真

※台紙貼り1部（A4～A3版）

・7mm厚1部（大きさ335mm×290mm程度、A4～A3版）

※箇所数は外観4面各室2面程度とする。規定の箇所数が確保できない場合には、監督員と協議すること。

⑳ 設備工事との取合い

施工範囲

※図示した鉄筋コンクリート部の貫通孔・開口部の補強

※図示した壁・天井の仕上材・下地材の切込み及び補強

※自動閉鎖装置取付け箇所の切込み及び補強

※駆動装置が電動による建具等の2次側の配管・配線及び操作スイッチ

施工図

設備機器の位置、取合いなどの検討できる施工図を提出して、監督員の承諾を受ける。

㉑ 養生その他

工事施工に際し、在来部分を汚損した場合又は損傷した場合は、構造・仕上げ共に在来にならない補修する。

㉒ 事故報告

工事施工中に事故が発生した場合は、直ちに監督員に通報するとともに、事故の発生報告書を監督員に速やかに提出すること。

2 仮設工事

1 外部足場

くさび緊結式足場(2. 2. 1) (表2. 2. 1)

外部足場の保護シート等による養生 ※適用する ・適用しない(2. 2. 1)

2 材料、撤去

種別 ・A種 ・B種 ・C種 ・D種 ・E種(表2. 2. 2)

3 既存構造物の養生

養生方法 ※塗替え改修部は、カーテン脱着（レール共）とする。(2. 3. 1)

保管場所 ※構内既存施設内

4 仮設間仕切り

・A種 ・B種 ※C種(2. 3. 2) (表2. 3. 1)

合板又は石膏ボードの塗装 ・行う ※行わない

5 監督員事務所

・構内建物内の一部を使用する。(2. 4. 1)

・設置する

監督職員事務所の規模(単位:m²)

面積 ・15m²程度 ・20m²程度 ・35m²程度 ・65m²程度 ・100m²程度

監督員事務所の仕上げ

部位等 仕上げ

床 合板張り又はビニル床シート張り

内壁・天井 合板又はせっこうボード張り、合成樹脂珪藻土塗り

屋根 装溶融亜鉛めっき鋼板張り、又は鉄板張り、鋼板ペイント塗り

※設けない

6 監督員事務所の備品等

・机椅子・書棚黒板・製図板・掛け時計・温度計(2. 4. 1) (b)

・ゴム長靴・雨カッパ・保護帽・懐中電灯

・加入電話の付属電話機（受注者が本電話機を設置する場合）

・衣類ロッカー・冷暖房機器・消火器・湯沸器・掃除具

7 危険物貯蔵所

※塗料、油類等の引火性材料の貯蔵所は関係法令等に従い適切な規模、構造、設備を備えたものとする。尚、やむを得ず工事事務物の一部を置場として使用する場合には監督職員の承諾を受ける。(2. 4. 2)

8 受注者事務所

※設置する

受注者事務所の規模(単位:m²)

m²程度 ・面積指定なし(2. 4. 3)

9 材料倉庫

m²程度

10 交通誘導員

・配置する（ 日 × 人 = 人 ） ・配置しない

11 仮設便所

・汲取り式：小便器、大便器×各1棟（工事用、施設利用者・職員用各々）、程度

⑫ 工事用水

構内既存の施設 ○利用できる ○有償 ・無償 ※利用できない

⑬ 工事用電力

構内既存の施設 ○利用できる ○有償 ・無償 ※利用できない

6 内装改修工事

① 一般事項

既存間仕切壁の撤去に伴う取合い部分の改修範囲(6. 1. 3 (b))

改修部分 改 修 範 囲

○天井 図示による

○壁 図示による

○床 図示による

天井内の既存壁の撤去に伴う取合い部の天井改修範囲(6. 1. 3 (c))

(図示による)

天井の撤去に伴う取合い部の壁面改修(6. 1. 3 (f))

・行う(図示による)

・行わない

既存床仕上げ材の除去等(6. 2. 2 (a) (1))

浮き、欠損部等による下地モルタルの撤去

※行う ・行わない

合成樹脂塗り床材の除去等(6. 2. 2 (a) (2))

・機械的除去工法 ・目荒工法

改修後の床の清掃範囲(6. 2. 2 (c))

※施工範囲及び施工によって汚れが生じた範囲 ・()

③ 既存壁撤去、下地補修

既存間仕切壁の撤去に伴う他の構造体の補修工法(6. 3. 2)

(図示による)

表面仕上げ ・A種 ・B種 ・C種(6. 5. 1 (c)) (表6. 5. 1)

4 木下地等

木材の含水率(工事現場搬入時、質量比)(6. 5. 2 (a) (1)) (表6. 5. 2)

部材、下地材 種 別

構造材、下地材 ※A種 ・B種

造作材 ※A種 ・B種

構造材及び下地材の等級(6. 5. 2 (a) (2) (iv))

部材名称 等 級 部材名称 等 級 部材名称 等 級

造作材の等級(6. 5. 2 (a) (2) (v)) (表6. 5. 3)

使用箇所 部 材 名 称 等 級

生地のまま又は透明塗料塗りの場合

※A種（ただし見掛け面）

・B種

※A種

・B種

不透明塗料塗りの場合

※A種

・B種

代用樹種の使用 ・禁止する ・禁止しない(6. 5. 2 (a) (3))

集成材(6. 5. 2 (b) (c))

ホルムアルデヒドの放散量

※F☆☆☆☆ ・F☆☆☆

構造用集成材

部材名称 品 名 強度等級 材面の品質 樹種名 接着性能

造作用集成材

部材名称 等 級 単 材 の 樹 種 厚 さ

化粧ばり造作用集成材

表面仕上材の化粧単板の樹種（ ） 厚さ（ ）

ホルムアルデヒドの放散量

※F☆☆☆☆ ・F☆☆☆

床張り用合板

厚さ5. 5mm合板の接着程度（ ）

防蟻処理 ・施工する（ ） ・施工しない

防蟻処理 ・施工する ・施工しない

5 軽量鉄骨壁下地

スタッド、ランナーなどの種類(6. 7. 3) (表6. 7. 1)

・45形

※65形

・90形

・100形

6 軽量鉄骨天井下地

野縁等の種類(6. 6. 2) (表6. 6. 1)

部 材 種 類 備 考

・シングル野縁 ・19形 ・25形 ※屋外25形

・ダブル野縁 ・19形 ・25形

・野縁受け ・19形 ・25形

既存埋込みインサート(6. 6. 4 (a) (1))

・使用する(引張試験) ※使用しない

MEMO

TITLE

令和3年度ゆめぼりすセンター空気調和設備更新工事

DRAWING

特 記 仕 様 書 (1)

SCALE

No

A-O-1

CHECK

DATE

11カーベツト

敷き織じゅうたん(6.9.2)(6.9.3)(表6.9.1)

種別	バイル形状	帯電性	品質の程度	
・A種 ・B種 ・C種	・カットバイル ・ループバイル ・カット、ループ併用	※人体耐電圧 3KV以下		

品質の程度欄に記載した商品名は、品質の程度を示すための参考商品名である。

タフテッドカーベツト(6.9.2)(6.9.3)(表6.9.2)

バイル形状・カット	バイル長さ(mm)	帯電性	工法	品質の程度
・カットバイル ・ループバイル ・バイルバイル、ループ併用	・	※人体耐電圧 3KV以下	※全面接着工法 ・グリップ工法	・

品質の程度欄に記載した商品名は、品質の程度を示すための参考商品名である。

ニードルパンチカーベツト(6.9.2)(d)(2)

厚さ(mm)	帯電性	備考
・	※人体耐電圧3KV以下	・

タイルカーベツト(6.9.2)(表6.9.2)

バイル形状	寸法(mm)	総厚さ(mm)	電気抵抗(Ω)	品質の程度
・カットバイル ※ループバイル	※500×500	※6.5	・適用しない	・

品質の程度欄に記載した商品名は、品質の程度を示すための参考商品名である。

敷き方(6.9.3)(d)(2)

平場	※市松敷き ・模様流し
階段部分	・市松敷き ※模様流し

⑫せっこうボード、その他ボード及び合板張り(6.13.2)(表6.13.1)

名称	種類	規格、区分等	厚さ(mm)	
せっこうボード	○せっこうボード(GB-R)		壁 ・9.5(準不燃) ・12.5(不燃) ・15.0(不燃)	
			天井 ・9.5(準不燃) ・12.5(不燃) ・15.0(不燃)	
	・シーリングせっこうボード(GB-S)		・12.5(不燃) ※12.5(準不燃)	
	・強化せっこうボード(GB-F)		・12.5(不燃)	
	・せっこうボード(GB-L)		※9.5	
	製品	・不燃積層せっこうボード(GB-NC)	模様なし トラバーチン	※9.5(不燃) ※9.5(不燃)
		○化粧せっこうボード(GB-D)	普通 ・トラバーチン ・木目模様	※9.5(不燃) ※9.5(準不燃) ・12.5(不燃)
	吸音材料	・ワケル吸音ボード(RW-B)	1号	・25
		・ガラス吸音ボード(GW-B)	2号 32K	・25ガラスクロス包
		・ワケル化粧吸音(DW)	内部用	普通 立体模様
軒天用			普通 立体模様	・9.0(不燃) ・12.0(不燃)
繊維強化セメント	・0.8けい酸ガラス板(0.8KF)		※6.0 ・	
合板	特殊合板	・突板化粧合板	・なら ・おじ	化粧単板 ※0.3未満 板 ※6.0
		・特殊加工化粧合板	※ラミネ化粧合板 ・ガラス化粧合板	※3.0 ・
		・シナベニヤ直仕上(塗装他)	※2類(一般部)	※5.5・9.0(体育館) ・有孔(寒冷紗裏貼品)
	難燃合板	・ラワンベニヤ	※1類(水廻り)	※5.5・12.0
			※2類(一般部)	・
	・パーティクルボード			
・				

合板類、MDF及びパーティクルボードのホルムアルデヒドの発散量
※F☆☆☆☆・F☆☆☆
遮音シール材(6.13.2)(h)
・適用する(・アクリル系シーリング材・ジョイントコンパウンド)・適用しない
ホルムアルデヒドの発散量※F☆☆☆☆・F☆☆☆
(6.14.2)

施工箇所	品質の程度	防火種別
		※1-1・1-2・5-1
		・1-1・1-2・5-1
		・1-1・1-2・5-1

品質の程度欄に記載した商品名は、品質の程度を示すための参考商品名である。

14移り塗り

既成目地材(6.15.3)
・使用する(形状)

15タイル貼

伸縮調整目地(6.16.2)
位置・図示
タイルの種類(6.16.3)

施工箇所	形状・寸法(mm)	きじ	うわぐすり	役物	色	品質の程度
		・	・	・	・	・
		・	・	・	・	・
		・	・	・	・	・
		・	・	・	・	・
		・	・	・	・	・

品質の程度欄に記載した商品名は、品質の程度を示すための参考商品名である。
試験張り、見本焼き等(6.16.3)(a)(3)
試験張り・行う※行わない
見本焼き・行う※行わない
工法(6.16.1)(表6.16.6)(表6.16.7)
・積上げ張り
・壁タイル接着剤張り

16断熱材

ロックウール、グラスウール、ユリア樹脂又はメラミン樹脂を使用した断熱材のホルムアルデヒドの発散量
※F☆☆☆☆・F☆☆☆
断熱材打込み工法(9.5.2)

種類	種別	厚さ(mm)	施工箇所
・ビーズ法グラスウフォーム	・	・	
・押出法グラスウフォーム	・保温板2種b	・25	・
	・保温板3種b	・25	・
	・	・	
・硬質ウフォーム	・	・	
・フェノフォーム			

上記保温材は、特定フロンを含まないものとする。
断熱材現場発泡工法(9.5.3)

難燃性	厚さ(mm)	施工箇所
・2級	・25	※窓回り等の断熱材補修部分、ルーフトレン回りの床版下等、部分的に後張りとしなければならない箇所
・3級	・	・
・		

上記保温材は、特定フロンを含まないものとする。
17接着剤

壁紙施工用でん粉系接着剤、ウ樹脂等を用いた接着剤のホルムアルデヒドの発散量
※F☆☆☆☆・F☆☆☆

6アクリル樹脂系非水分散形塗料

種別・A種※B種(7.6.2)(表7.6.1)

7アクリル樹脂エナメル塗り(AE)

種別・A種※B種・C種(7.7.2)(表7.7.1)(7.7.3)(表7.7.1)

82液形リリエンエナメル塗り(2-UE)

種別(7.8.2~7.8.4)(表7.8.1~7.8.3)
鉄鋼面※A種・B種
亜鉛めっき面※A種・B種
コンクリート及び押出成形セメント板面・A種・B種

9アクリル樹脂エナメル塗り(2-ASE)

種別(7.9.2~7.9.4)(表7.9.1~7.9.3)
鉄鋼面・A種・B種
亜鉛めっき面・A種・B種
コンクリート及び押出成形セメント板面・A種・B種

10常温乾燥形ふっ素樹脂エナメル塗り(2-FUE)

種別(7.10.2~7.10.4)(表7.10.1~7.10.3)
鉄鋼面・A種・B種
亜鉛めっき面・A種・B種
コンクリート及び押出成形セメント板面・A種・B種

11つや合成樹脂エナメル塗り(EP-G)

種別・A種※B種・C種(7.11.2)(表7.11.1)
しみ止め※下塗りに先立ち水性シーラー処理を行う(屋内鉄部程度木部程度)

12合成樹脂エナメル塗り(EP)

種別・A種※B種・C種(7.12.2)(表7.12.1)
しみ止め※下塗りに先立ち水性シーラー処理を行う(屋内ボード面等程度)

13多形模様塗料塗り(EP-M)

種別(7.13.3)(表7.13.1)(表7.13.3)
コンクリート、モルタル、プラスター、せっこうボード、木部
鉄鋼面及び亜鉛めっき面・A種※B種

14合成樹脂エナメル模様塗料塗り(EP-T)

種別(7.14.2)(表7.14.1)
・A種※B種・C-1種・C-2種・C-3種

15ウレタン樹脂ワニス塗り(UC)

種別(7.15.2)(表7.15.1)
木部・A種・RA種※B種・RB種・既設床面が「掛けのうえ、3回塗り」※無黄変型水性1液ウレタン樹脂塗料(屋内床程度)

16ウレタン樹脂ワニス塗り(UL)

種別(7.16.2)(表7.16.1)
木部・A種※B種

17ウレタン樹脂ワニス塗り(OS)

種別(7.17.2)(表7.17.1)
木部

18屋内水系塗料

種別(既存塗膜がSOP、VP塗等をEP-G塗に塗替える場合)(7.18.2)(表7.18.1)(表7.18.2)
木部・A種※B種・C種
鉄鋼面・A種※B種・C種
その他※RC、モルタル、石膏ボード面下地等の塗替え及び新規(※11節※12節※14節)を適用とする

19水性ウレタン・水性ウレタン塗り(SUC)

種別
木部汚れ・付着物除去のうえ、水性ウレタン1回、水性ウレタン-3回塗り
※顔料系木部着色材(屋内外程度)
※無黄変型水性1液ウレタン樹脂塗料(屋内外程度)

20打放し保護材

・塗布2回(程度)

8ビクトサイン雑工事

ステンレス製・平付型・W200×H200×D10

9環境配慮改修工事

1アスベスト含有建材の処理工事

分析によるアスベスト含有の調査(9.1.1)
・行う(採取箇所※図示)・事前調査済
調査方法

材料名	調査方法(1材料当たりの試料数)
	※定性分析(※3・)・定量分析(・3・)
	※定性分析(※3・)・定量分析(・3・)
	※定性分析(※3・)・定量分析(・3・)

分析方法
※JISA1481(建材製品中のアスベスト含有率測定方法)による
・
分析結果については、監督職員に報告すること
報告書の様式
・(社)日本作業環境測定協会発行「石綿分析結果報告書」
・
アスベスト粉じん濃度測定(9.1.1)
・行う(測定箇所※図示)
測定時期、場所及び測定点数

適用	測定名称	測定時期	測定場所	測定点数 (各処理作業室ごと)	備考
測定1	処理作業前		処理作業室内	各()点	
測定2			施工区画周辺又は敷地境界	計2点	
測定3	処理作業中		処理作業室内	各()点	
測定4			セキュリティゾーン入口	各1点	空気の流れを確認
測定5			負圧・除じん装置の排出口(処理作業室外の場合)	各1点	除じん装置の性能確認
測定6			施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	
測定7	処理作業後(隔離シート撤去前)		処理作業室内	各()点	
測定8	施工区画周辺又は敷地境界		4方向各1点		

(1)施工区画とは、処理作業室、セキュリティゾーン、廃棄物置場、資材置場等を含む本処理工事に直接又は間接的に係る区画、施工区画周辺とは、その区画境界の前後1m以内の範囲をいう。
(2)処理作業室の面積が50㎡以下の場合には2点、300㎡までは3点とする、300㎡を超えよう場合は、監督職員と協議する。
測定方法
JISK3850-1(空気中の繊維状粒子測定方法-第1部：光学顕微鏡法及び走査電子顕微鏡法)による。
種類
※位相差顕微鏡法
試料採取フィルターを二分割し、一方を位相差顕微鏡法用として使用し、他方はその結果が高い場合(10本/以上)に行う位相差・分散顕微鏡法用に保存しておく。
・位相差・分散顕微鏡法
測定機関は、都道府県労働局に登録されている作業環境測定機関とする。

	測定3 (作業環境)	測定1,4,5,7 (室内環境)	測定2,6,8 (大気環境)
メンブレンフィルターの直径(mm)	25	25	47
試料の吸引流量(L/分)	1	5	10
試料の吸引時間(分)	5	120	240
計数視野数	50	50	50
定量限界(本/L)	50	0.5	0.3

測定記録項目
(1)除去するアスベスト含有建材の種類
(2)測定点の位置の図面
(3)測定日時、天候、気流
(4)試料採取条件
(5)標本作製方法
(6)使用顕微鏡の種類(開口数を含む)
(7)計数条件(HSEテストスライドの読み取りグループ番号を含む)
(8)繊維数濃度(位相差顕微鏡法の場合は総繊維数濃度、位相差・分散顕微鏡法の場合はアスベスト繊維数濃度)
(9)定量限界
(10)その他
アスベスト含有吹付け材の除去(レベル1)・行う(9.1.3)
除去対象範囲※図示
除去工法※改修標仕9.1.3(b)(1)(i)~(iv)による
除去したアスベスト含有吹付け材等の処理
※密封処理(二重袋梱包)
・セメント固化
除去対象範囲※図示
作業場の隔離・行う・行わない
アスベスト含有保温材等の除去(レベル2)・行う(9.1.4)
除去対象範囲※図示
アスベスト含有成形板の除去(レベル3)・行う(9.1.5)

MEMO

TITLE

令和3年度ゆめぼりすセンター空調設備更新工事

DRANNING

特記仕様書(2)

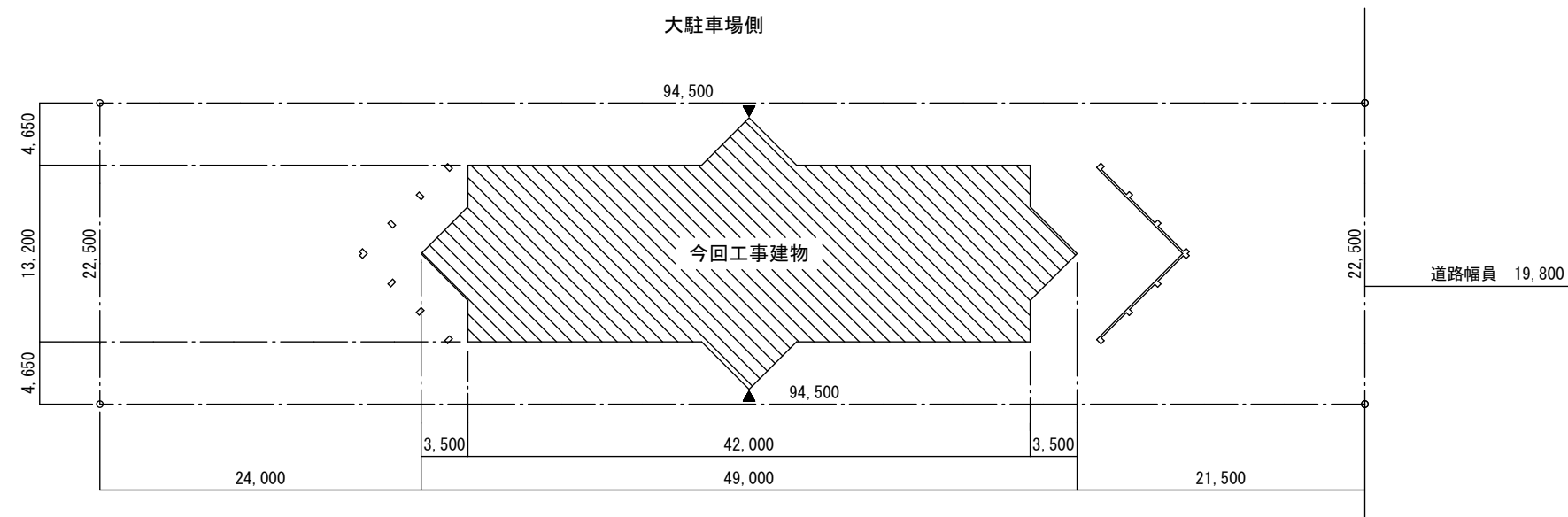
SCALE

No

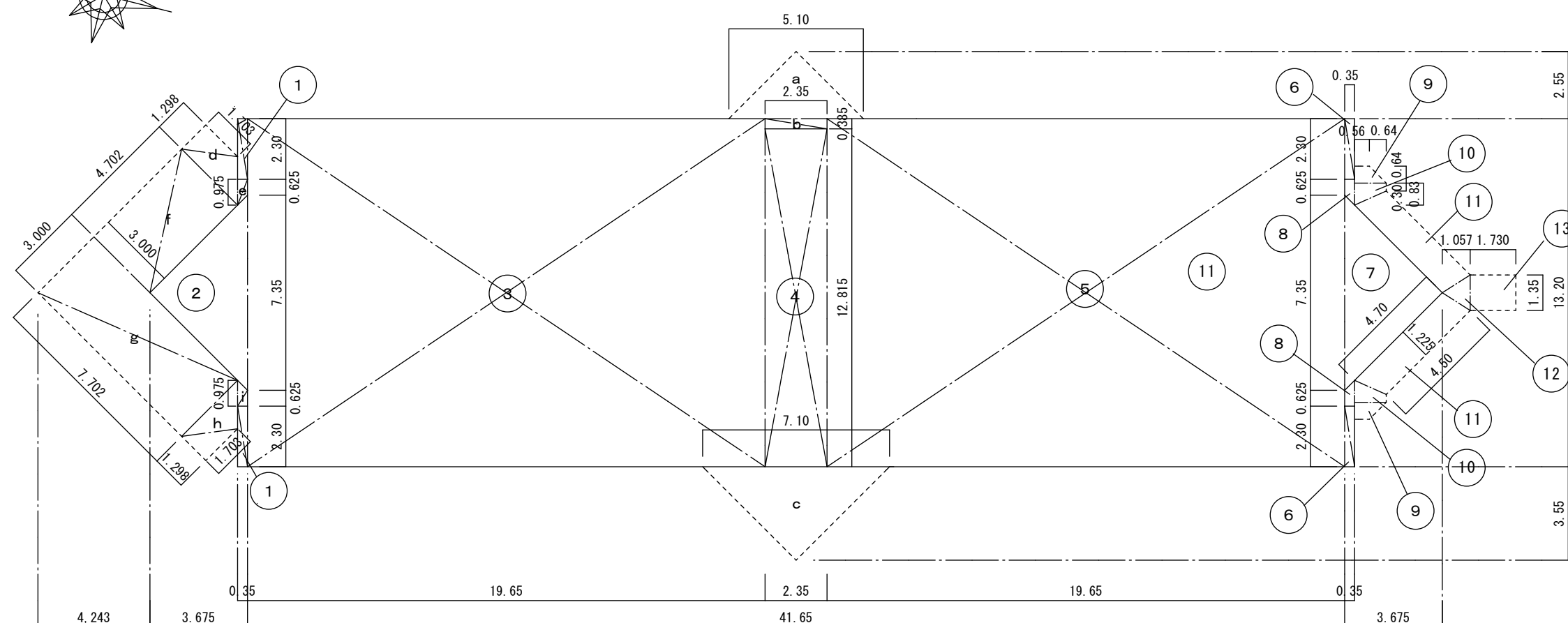
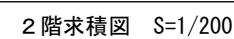
A-O2

CHECK

DATE



配置図 S=1/500



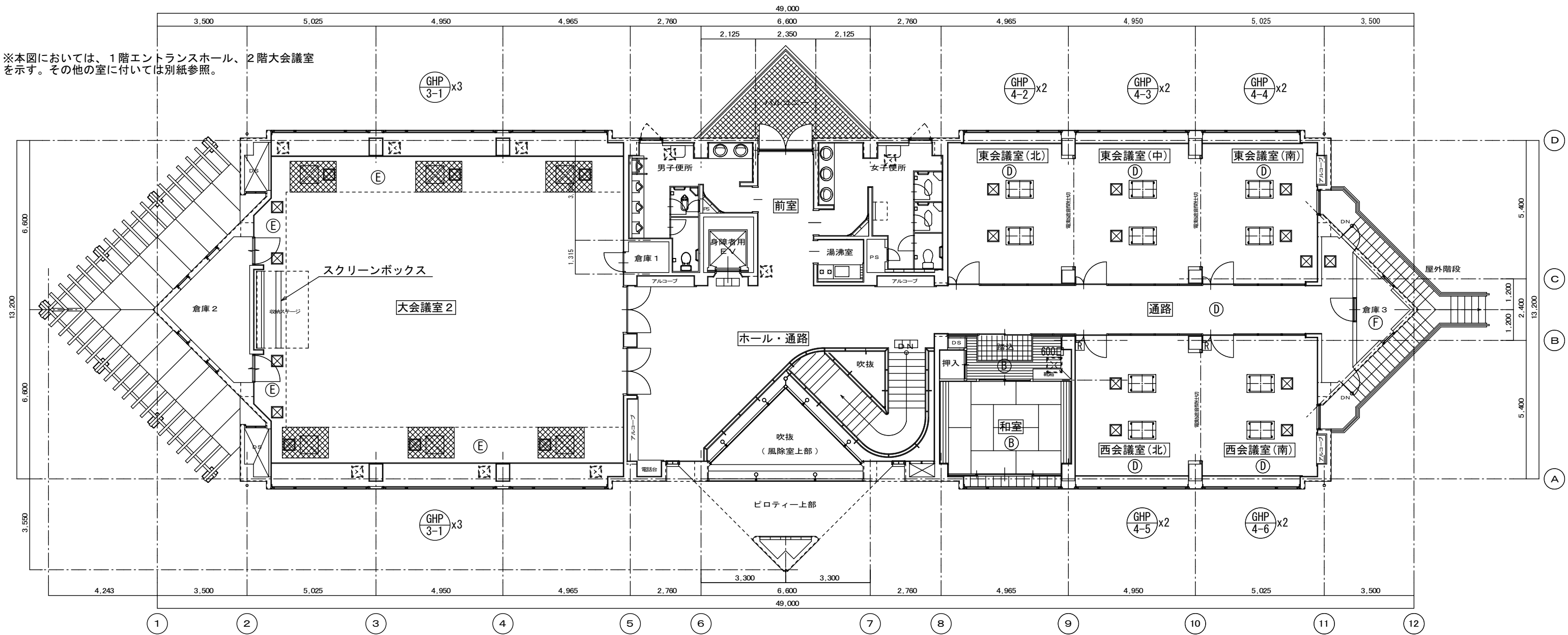
1 階求積図 S=1/200

求積表				
階	床面積		建築面積	
1	1	$0.35 \times 2.30 \times 2=1.61$	1 ～13	596.49 m ²
	2	$7.35 \times 3.675 \times 1/2=13.51$	a	$5.10 \times 2.55 \times 1/2=6.50$
	3	$19.65 \times 13.20=259.38$	b	$2.35 \times 0.385=0.91$
	4	$2.35 \times 12.815=30.12$	c	$7.10 \times 3.55 \times 1/2=12.60$
	5	$19.65 \times 13.20=259.38$	d	$3.000+1.703 \times 1.298 \times 1/2=3.05$
	6	$0.35 \times 2.30 \times 2=1.61$	e	$0.975+0.625 \times 0.35 \times 1/2=0.28$
	7	$7.35 \times 3.675 \times 1/2=13.51$	f	$4.702 \times 3.000=14.11$
	8	$(0.625+0.975) \times 0.35 \times 1/2 \times 2=0.56$	g	$7.702 \times 3.000=23.11$
	9	$(1.20+0.56) \times 0.64 \times 1/2 \times 2=1.13$	h	$3.000+1.703 \times 1.298 \times 1/2=3.05$
	10	$(0.83+0.30) \times 1.20 \times 1/2 \times 2=1.36$	i	$0.975+0.625 \times 0.35 \times 1/2=0.28$
	11	$(4.70+4.50) \times 1.225 \times 1/2 \times 2=11.27$		
	12	$1.35 \times 1.057 \times 1/2=0.71$		
	13	$1.73 \times 1.35=2.34$		
	計	596.49 m ²		
2	14	$1.025 \times 2.025 \times 2=4.15$		
	15	$8.70 \times 4.35 \times 1/2=18.92$		
	16	$15.395 \times 13.20=203.21$		
	17	$1.675 \times 12.60=21.11$		
	18	$1.905 \times 8.20=15.62$		
	19	$3.84 \times 3.84 \times 1/2=7.37$		
	20	$2.35 \times 7.815=18.37$		
	21	$4.725 \times 8.20=38.75$		
	22	$1.66 \times 2.307=3.83$		
	23	$1.66 \times 1.66 \times 3.14 \times 135/360=3.25$		
	24	$1.66 \times 3.848-0.586 \times 0.586 \times 1/2=6.22$		
	25	$14.925 \times 13.20=197.01$		
	26	$0.35 \times 2.30 \times 2=1.61$		
	27	$7.35 \times 3.675 \times 1/2=13.51$		
		計	552.93 m ²	
	合計	延床面積 1149.42 m ²	合計	660.37 m ²

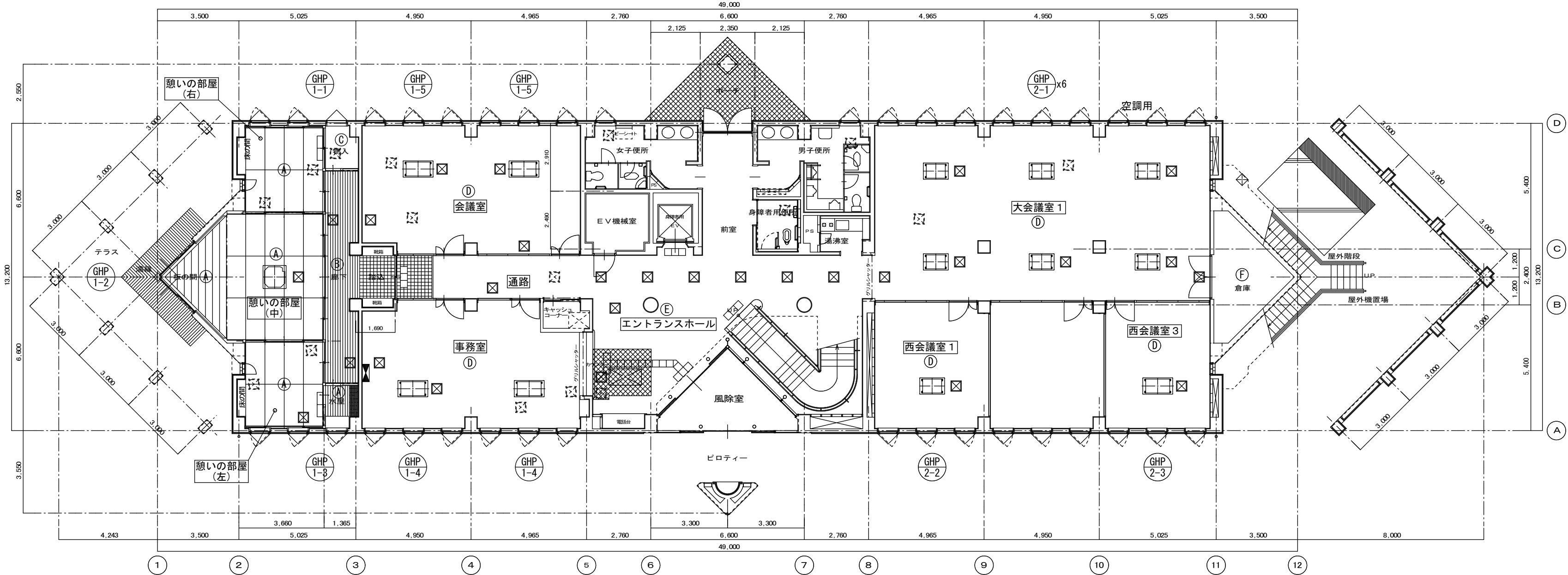
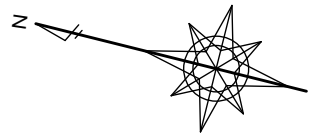
MEMO	TITLE						CHECK				
	令和3年度ゆめぼりすセンター空調和設備更新工事										
	DRAWING		SCALE	No		DATE					
	配置図、 建物求積表		S=1/500 S=1/200	A-O 3							

◆改修工事凡例	
	新設点検口を示す(450□)
	既設点検口を示す(特記なき場合は450□)
	天井解体復旧範囲を示す
Ⓐ	T. P. B t=9.5 下地 防燃ビニールクロス貼 (和室は和風柄)
Ⓑ	化粧 P. B (和室用) t=9.5 目スカシ貼
Ⓒ	耐水ベニヤ t=5.5 貼 素地
Ⓓ	化粧 P. B (トラバーチン模様) t=9.5 目スカシ貼
Ⓔ	P. B t=9.5 捨張 岩綿吸音板 (トラバーチン模様) t=9 貼 (ボーダー部分共)
Ⓕ	コンクリート打放し 複層塗材E吹付

※新設天井点検口の位置については、
本図において全館全てのヶ所を示す。



2階 平面図 S=1/150



1階 平面図 S=1/150

MBO	TITLE 令和3年度ゆめぼりすセンター空調設備更新工事			CHECK	
	DRAWING 平面図兼天井点検口等復旧位置図				
	SCALE S=1/150				
	No A-04			DATE	

撤去は設備、
復旧封鎖は建築工事

憩いの広場(中)		備考欄
VHS	750x150	2 撤去
SA	660CMH	
チャンバー	950x250x250H GN25mm 内 貼 り	2 現状のまま
Hグリル	750x250(F付)	2 撤去
RA	660CMH	
チャンバー	950x250x250H GN25mm 内 貼 り	2 現状のまま

(フィルター PS300 10mm)

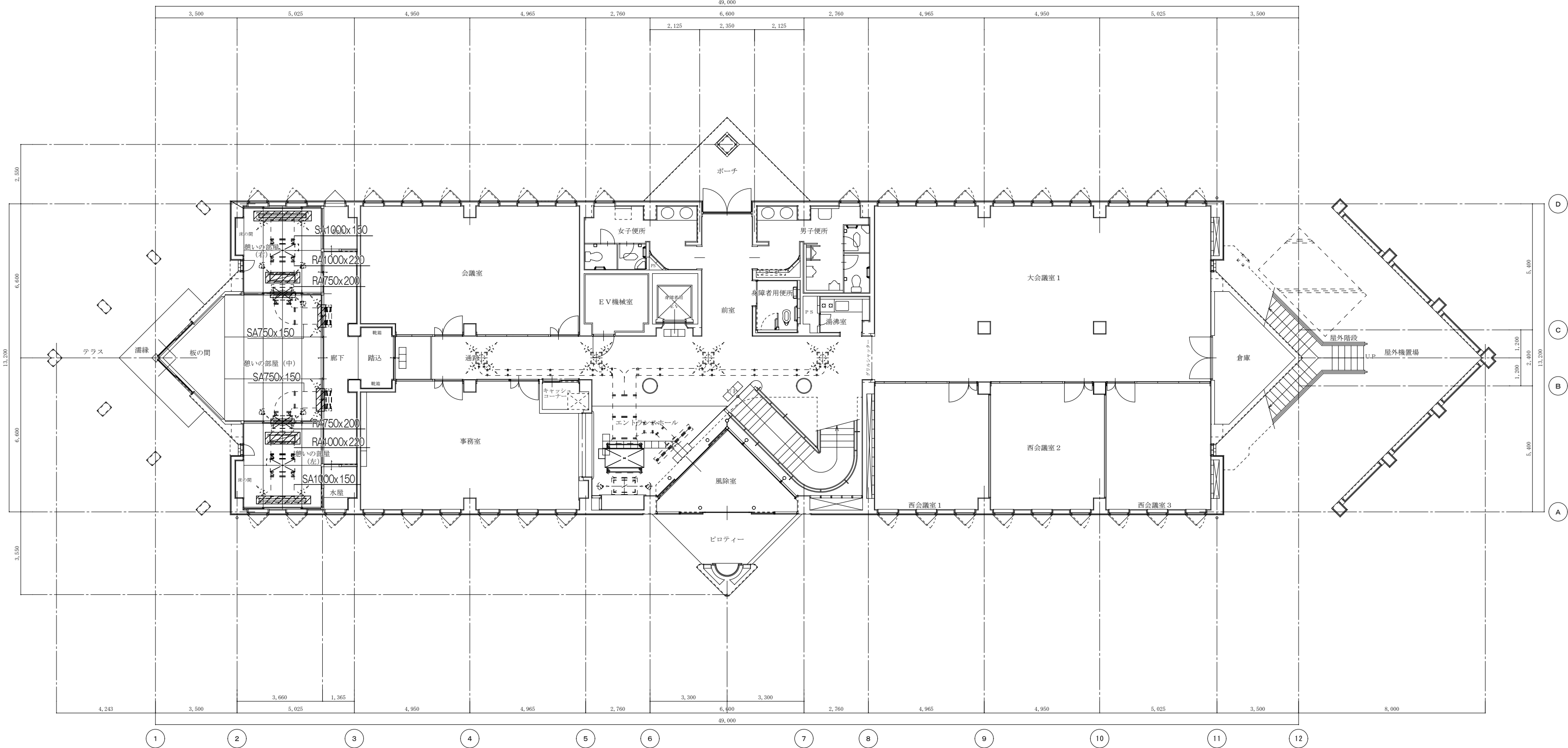
仕上 PBt=9.5下地 不燃ビニールクロス貼り

撤去は設備、
復旧封鎖は建築工事

憩いの広場(右)		備考欄
BLT	2000L	1 撤去
SA	1020CMH	
チャンバー	2200x300x350H GN25mm 内 貼 り	1 現状のまま
Hグリル	1050x250(F付)	1 撤去
RA	1020CMH	
チャンバー	1250x450x350H GN25mm 内 貼 り	1 現状のまま

(フィルター PS300 10mm)

仕上 PBt=9.5下地 不燃ビニールクロス貼り



撤去は設備、
復旧（閉塞）は建築工事

憩いの広場(左)		備考欄
BLT	2000L	1 撤去
SA	1020CMH	
チャンバー	2200x300x350H GN25mm 内 貼 り	1 現状のまま
Hグリル	1050x250(F付)	1 撤去
RA	1020CMH	
チャンバー	1250x450x350H GN25mm 内 貼 り	1 現状のまま

(フィルター PS300 10mm)

仕上 PBt=9.5下地 不燃ビニールクロス貼り

1 階 平面図 S=1/150

MEMO	TITLE 令和3年度ゆめぼりセンター空調と設備更新工事			CHECK	
	DRAWING 1階 天井既設吹出口閉塞位置図	SCALE S=1/150	No A-05		
				DATE	

