

工 事 名 上野西小学校トイレ改修工事

I 工事概要

- 1. 工事場所 伊賀市 上野丸之内 地内
2. 工事内容 下記の事項に換る
<1-1>
建築一式工事：トイレブースドア改修、天井改修
機械設備工事：既設和式便器から洋式便器化、小便器改修
電気設備工事：照明器具LED化
上記改修に伴う、付帯工事、撤去処分工事
<2-1>
上記に伴う、廃材処分工事

II 建築改修工事仕様

- 1. 共通仕様
図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、「公共建築工事標準仕様書（最新版）」
「公共建築改修工事標準仕様書（最新版）」（以下「改修仕」）による。
2. 特記仕様
(1)項目は、番号に○印の付いたものを適用する。
(2)特記事項は、○の付いたものを適用する。
○印が付かない場合は、※印の付いたものを適用する。
○印と※印の付いた場合は、共に適用する。
(3)特記事項に記載の（ ）内表示番号は建築改修工事標準仕様書の当該図又は当該表を示す。

Table with 3 columns: 項 目, 特 記 事 項. Contains detailed specifications for construction items like foundation, structure, and materials.

Table with 3 columns: ① 発生材の処理等, ② 建築材料等, ③ 施工中の安全管理, ④ 施工数量調査, ⑤ 調査のための破壊部分の修繕, ⑥ 技能士, ⑦ 化学物質の濃度測定, ⑧ 特別な材料の工法, ⑨ 騒音・振動の防止, ⑩ 排出ガス対策建設機械の使用, ⑪ 工事写真, ⑫ 完成図. Contains safety and material handling protocols.

Table with 3 columns: ⑬ 完成写真, 20 設備工事との取合い, ⑭ 養生その他, ⑮ 事故報告, 2 仮設工事, 1 外部足場, 2 材料、撤去, 3 既存アワード・バルコ等の養生, 4 仮設間仕切り, 5 監督員事務所, 6 監督員事務所, 7 危険物貯蔵庫, 8 受注者事務所, 9 材料倉庫, 10 交通誘導員, 11 仮設仮設, ⑯ 工事用水, ⑰ 工事用電力. Contains equipment and safety details.

Table with 3 columns: 5 改修工法, 5 建具, 改修工事, 5 網戸, 6 網製建具, ⑰ シーリング, 6 内装改修工事, ⑱ 既存床撤去、下地修繕, ⑳ 既存壁撤去、下地修繕, 4 木下地等. Contains material specifications and performance standards.

電気設備特記仕様書

Table with 2 columns: 工事項目 (Construction Item) and 仕様 (Specification). Includes items like 電気設備 (Electrical Equipment), 照明設備 (Lighting Equipment), etc.

- II. 工事仕様
1. 設置工事共通仕様 (1. 工事項目において新設・増設一式あるもの)
2. 機械設置工事及び建築工事共通仕様 (1. 工事項目を含む場合、機械設置工事及び建築工事はそれぞれの工事の仕様書を用いる。)

- III. 特記仕様
1. 項目は、番号に○印の付いたものを適用する。
2. 特記事項のうち適用する事項は、○印の付いたものを適用する。

Table with 2 columns: 工 業 事 業 (Industrial Business) and 特 記 事 項 (Special Items). Includes 1. 工場業務機器の設置 (Installation of factory business equipment).

- III. 建設設備
1. 建設設備
2. 電気設備
3. 電気保安技術者
4. 事故報告

- 2. 構材等
1) 本工事に使用する設備構材等は、設計図書(「施設一般事項 1. 設備構材等」を参る)に規定するものとし、これらと同等のものとする。
2) 化学物質を放出させる建築材料等
3) 建築材料等
4) 接着剤
5) 上記(1)～(3)及び(4)の建築材料等を使用し作成した器具、器具、実装品、その他の部品は、ホルムアルデヒドを放出させないが、放出が極めて少ないものとする。

Table with 2 columns: 規格対象外 (Specification Excluded) and 第三種 (Type 3). Includes details on fire-resistant materials and fire-resistant doors.

- 3. 照明
1. 照明制御動作試験
2. 電光灯安定器・ランプ
3. コンセント
4. 電動機等の接地
5. インターネット装置の接地効果
6. 完成図等

- 4. 通 信 機 器
1. 監視員事務所
2. 建設発生地の処分
3. 足場・機橋
4. 地盤取り付き
5. 接地検査
6. 電源周波数
7. 電線類
8. 電気保安技術者

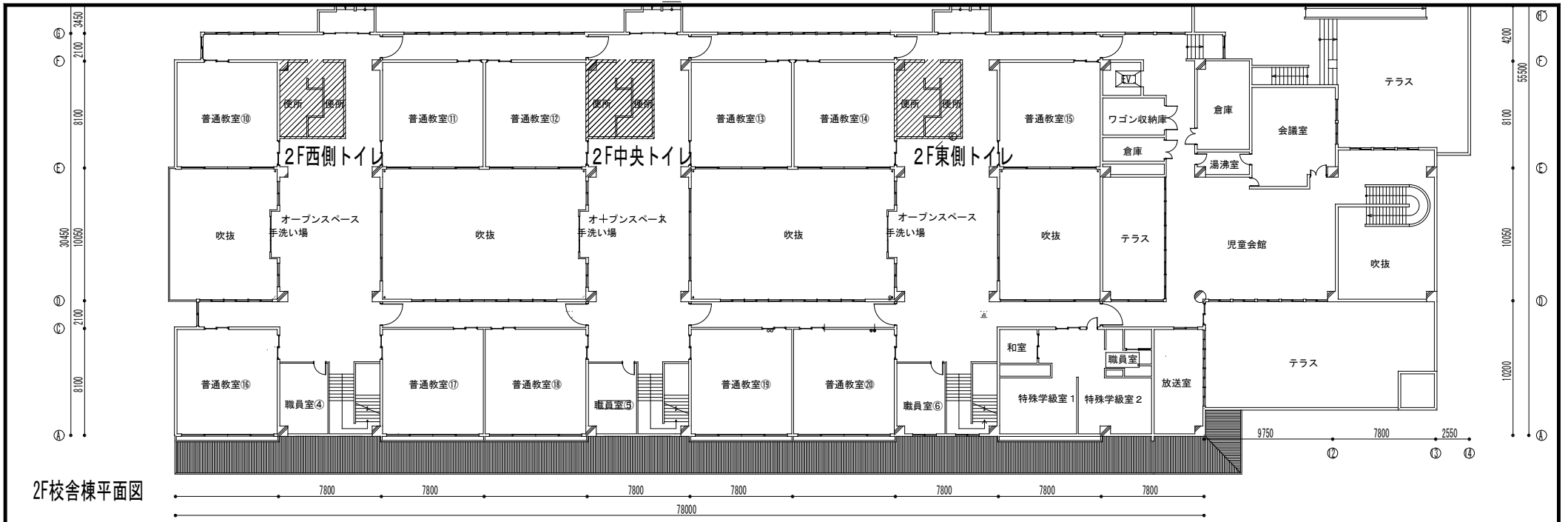
- 5. 改 修 工 事
1. 足場
2. 電界強度の測定
3. 施 工 調 査
4. 仮 設 備
5. 業 生
6. は つ り
7. 非破壊検査等
8. 特定建設材料廃棄物以外の廃棄物の処理等
9. 既設との取合い
10. 防火区画の貫通

Table 1: 「他工事との工事区分表」 (Work Division Table with Other Work). Columns: 区分 (Division), 電気設備工事 (Electrical Equipment Work), 機械設備工事 (Mechanical Equipment Work), 建築工事 (Construction Work).

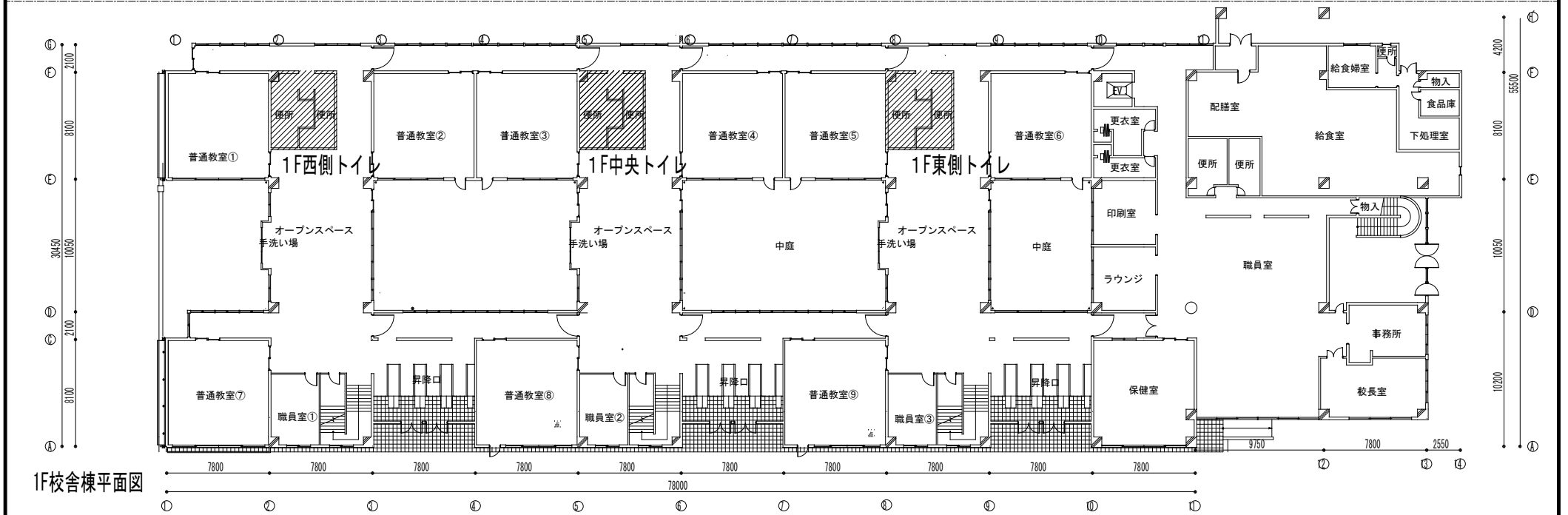
Table 2: 「機器標準取付高さ」 (Standard Equipment Mounting Heights). Columns: 区分 (Division), 名称 (Name), 高さ (Height), 備考 (Remarks).

Table 3: 「接地一覧表」 (Grounding List Table). Columns: 接地の種類 (Grounding Type), 記号 (Symbol), 接地抵抗値 (Grounding Resistance Value), 接地線の規格・数量 (Specification and Quantity of Grounding Wire).

Table 4: 「電光灯器具の変容の種別」 (Types of Modification of Fluorescent Light Fixtures). Columns: コンパクト形 (Compact Type), H1直形形 (H1 Direct Type), H2直形形 (H2 Direct Type), H3直形形 (H3 Direct Type), H4直形形 (H4 Direct Type), H5直形形 (H5 Direct Type), 高圧形誘導灯 (High Pressure Induction Lamp).



2F校舎棟平面図

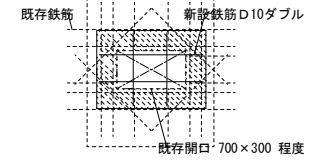
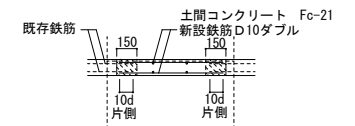


1F校舎棟平面図

名称	上野西小学校トイレ改修工事	課長	係長	図番	5	 伊賀市役所 建設部建築課
図面名称	平面図	縮尺	S=1:100			

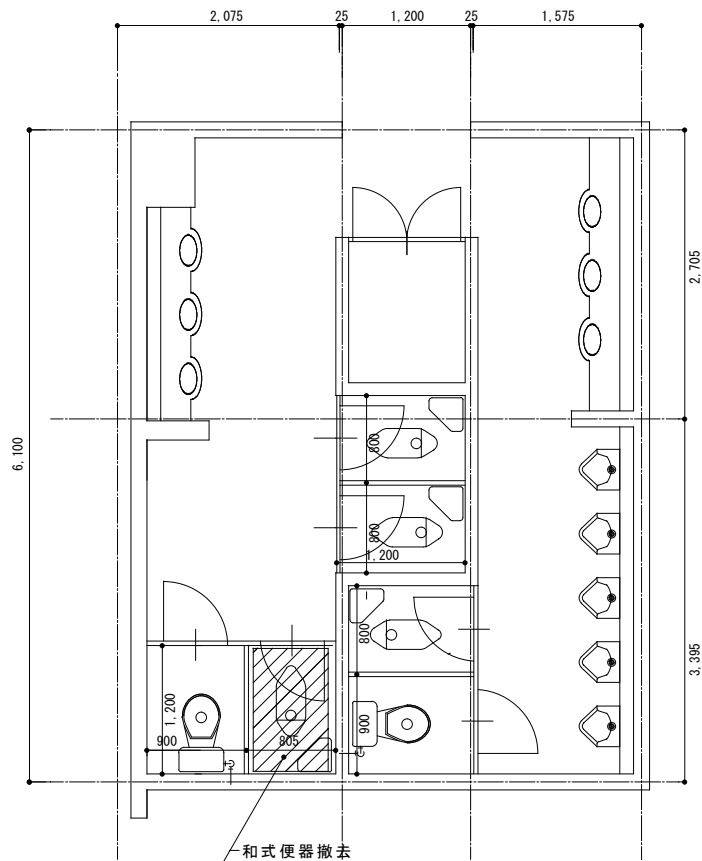
スラブ開口及び封鎖ヶ所 孔埋め詳細図

男子便所、女子便所共通



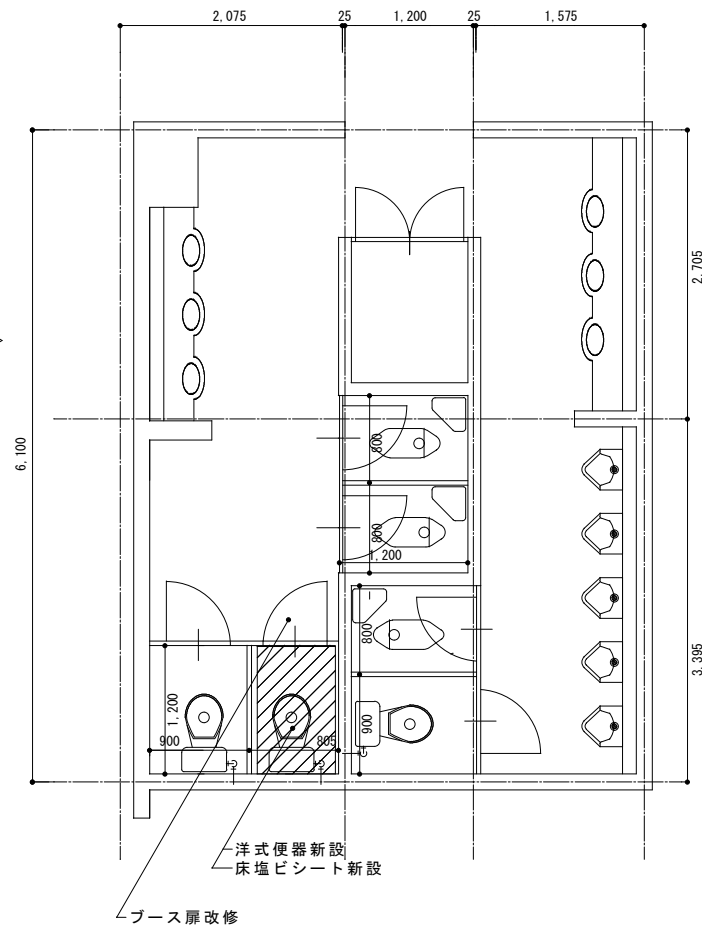
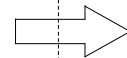
(孔埋め箇所) 和式便器→洋式便器改修箇所

和式便器廻り



和式便器撤去
床塩ビシート撤去

既設平面図



洋式便器新設
床塩ビシート新設

ブース扉改修

改修平面図

名称 上野西小学校トイレ改修工事

図面名称 平面詳細図

縮尺 S=1:50

課長


係長

図番

6



伊賀市役所
建設部建築課

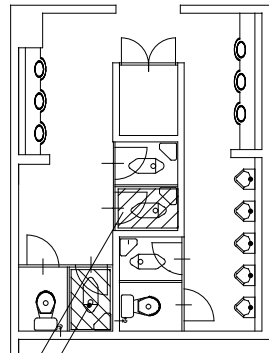
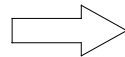
 改修範囲を示す

衛生器具表 (撤去)

名称	合計	1F		2F			
		西側トイレ	中央トイレ	東側トイレ	西側トイレ	中央トイレ	東側トイレ
和風大便器	9	2	0	3	1	2	1
洋風大便器	3	0	0	0	1	1	1
小便器	2	0	0	1	0	0	1
紙巻器	12						

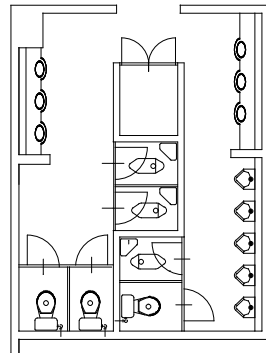
衛生器具表 (新設)

名称	L I X I L 参考品番 (同等品以上)	合計	1F		2F			
			西側トイレ	中央トイレ	東側トイレ	西側トイレ	中央トイレ	東側トイレ
和風大便器		0						
洋風大便器	BC-P20H, DT-PA250HCHTK, CF-39AT (普通便座), CF-200S, CF-63HS (欄付2連続巻器)	12	2	0	3	2	3	2
小便器	U-331RM/BW1, OKU-131SM, UF-300WP	2	0	0	1	0	0	1
紙巻器	CF-63HS (欄付2連続巻器)	12						

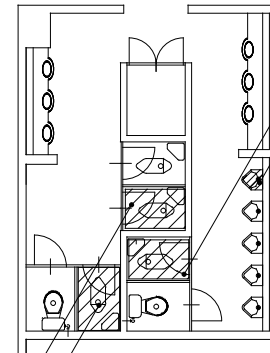


洋式便器へ改修
フース扉改修
塩ビシート (t 2.3) 撤去新設 (周囲シーリング)
0.8*1.2

洋式便器へ改修
フース扉改修
塩ビシート (t 2.3) 撤去新設 (周囲シーリング)
0.8*1.2

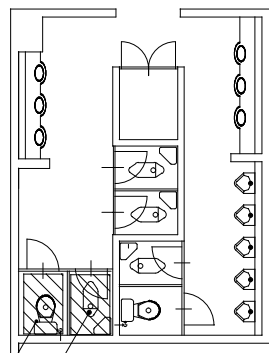


既設平面図 1F

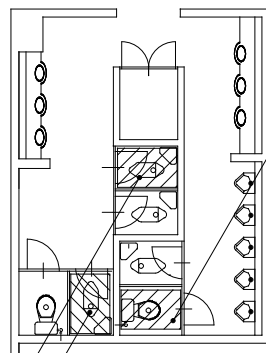


洋式便器へ改修
フース扉改修
塩ビシート (t 2.3) 撤去新設 (周囲シーリング)
0.8*1.2
小便器撤去新設

洋式便器へ改修
フース扉改修
塩ビシート (t 2.3) 撤去新設 (周囲シーリング)
0.8*1.2
洋式便器へ改修
フース扉改修
塩ビシート (t 2.3) 撤去新設 (周囲シーリング)
0.8*1.2



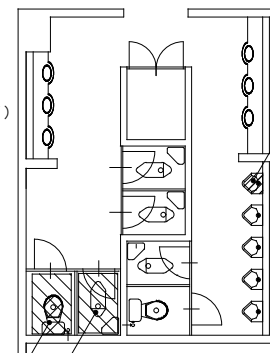
洋式便器へ改修
フース扉改修
塩ビシート (t 2.3) 0.8*1.2撤去新設 (周囲シーリング)
洋式便器 (新規) へ更新
塩ビシート (t 2.3) 0.9*1.2撤去新設 (周囲シーリング)



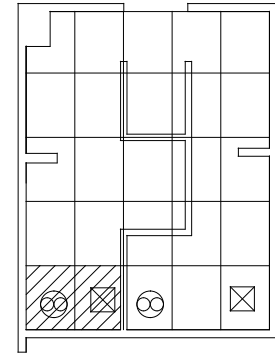
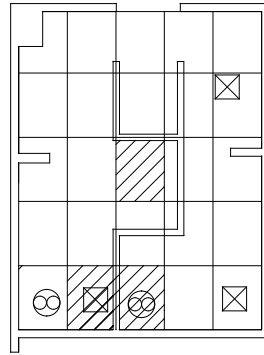
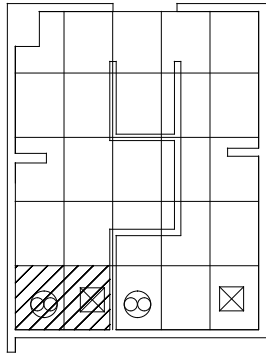
既設平面図 2F

洋式便器 (新規) へ更新
塩ビシート (t 2.3) 撤去新設 (周囲シーリング)
0.9*1.2

洋式便器へ改修
フース扉改修
塩ビシート (t 2.3) 0.8*1.2撤去新設 (周囲シーリング)



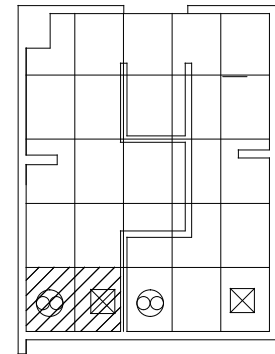
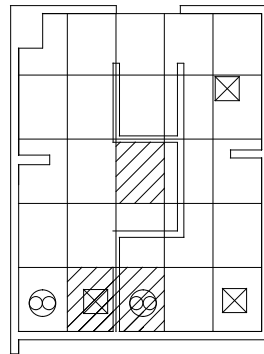
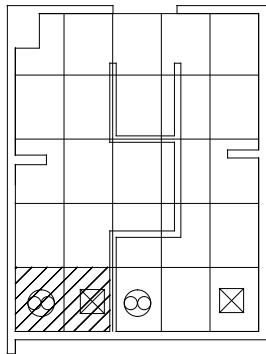
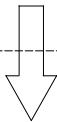
洋式便器へ改修
フース扉改修
塩ビシート (t 2.3) 撤去新設 (周囲シーリング)
0.8*1.2
洋式便器 (新規) へ更新
塩ビシート (t 2.3) 撤去新設 (周囲シーリング)



既設平面図

1階天井改修

仕様	
天井	LGS下地 シナ合板 t 4 目透かし貼り OS塗 撤去



改修平面図

1階天井改修

仕様	
天井	LGS下地 既存のまま
	シナ合板 t 4 目透かし貼り OS塗 新設

▨ 天井改修範囲を示す

名称 上野西小学校トイレ改修工事

図面名称 天井伏図

縮尺 S=1:100

課長

係長

図番

8



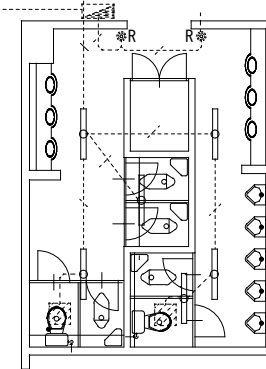
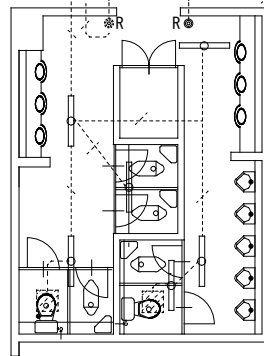
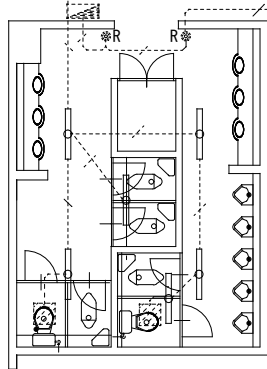
伊賀市役所
建設部建築課

改修工事凡例

——	今回施工工事を示す
----	既設を示す
—/—	EM-EEF 2.0-2C
梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。	
※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	
土間復旧及仕上げ補修は建築工事とする。	

器具表 (撤去)

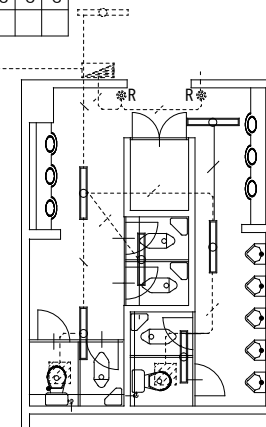
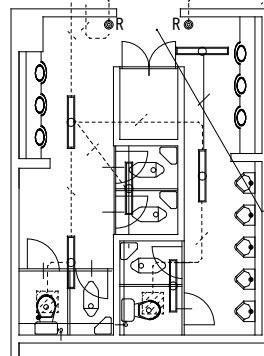
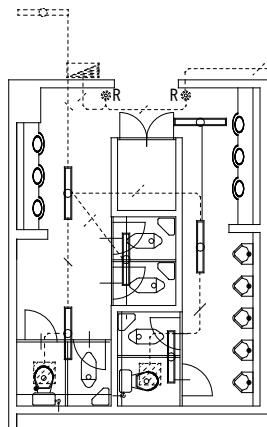
名称	合計	1 F			2 F		
		西側トイレ	中央トイレ	東側トイレ	西側トイレ	中央トイレ	東側トイレ
照明器具	36	6	6	6	6	6	6
スイッチ	2		2				



既設平面図 1F2F照明器具撤去新設

器具表 (新設)

名称	合計	1 F			2 F		
		西側トイレ	中央トイレ	東側トイレ	西側トイレ	中央トイレ	東側トイレ
照明器具	LSS-9-4-48	36	6	6	6	6	6
スイッチ	交換	2	2				



1Fのみスイッチ新設

改修平面図 1F2F照明器具撤去新設

名称 上野西小学校トイレ改修工事

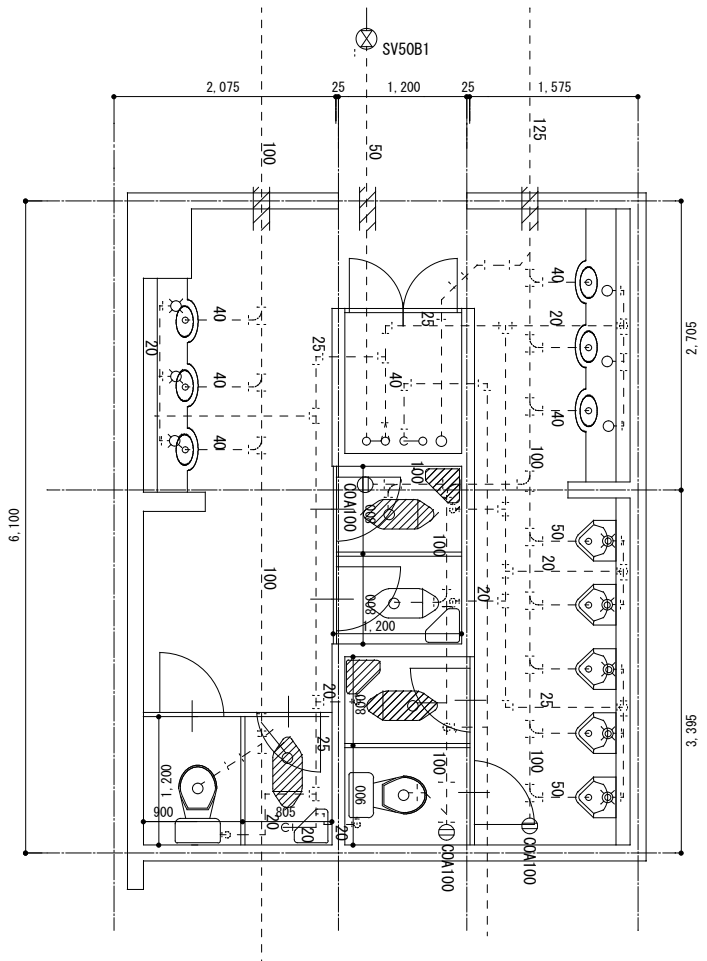
課長

係長

図番

図面名称 電灯平面図 (改修前・改修後) 縮尺 S=1:100

9



既設平面図 1F東側トイレ

改修工事凡例

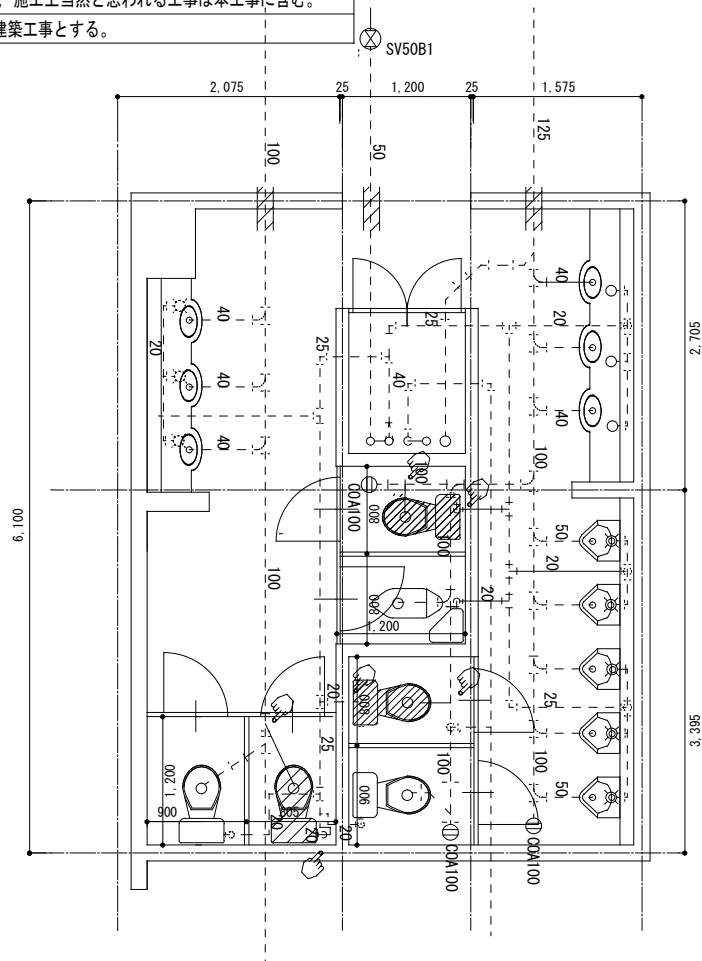
—	今回施工工事を示す
- - - -	既設を示す
☞	既設配管接続箇所を示す
▲ ⊠	コア抜き貫通箇所を示す
▽ ⊠	既設貫通箇所を示す

躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。

梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。

※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。

土間復旧及仕上げ補修は建築工事とする。



改修平面図 1F東側トイレ

名称 上野西小学校トイレ改修工事

図面名称 給排水設備図(1F)

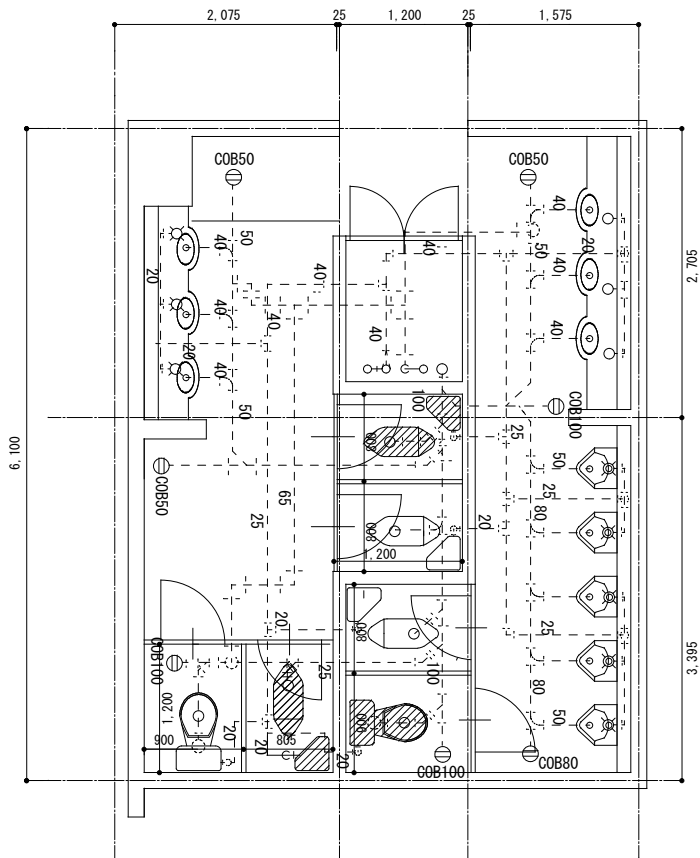
縮尺 S=1:50

課長

係長

図番

10



既設平面図 2F中央トイレ

改修工事凡例

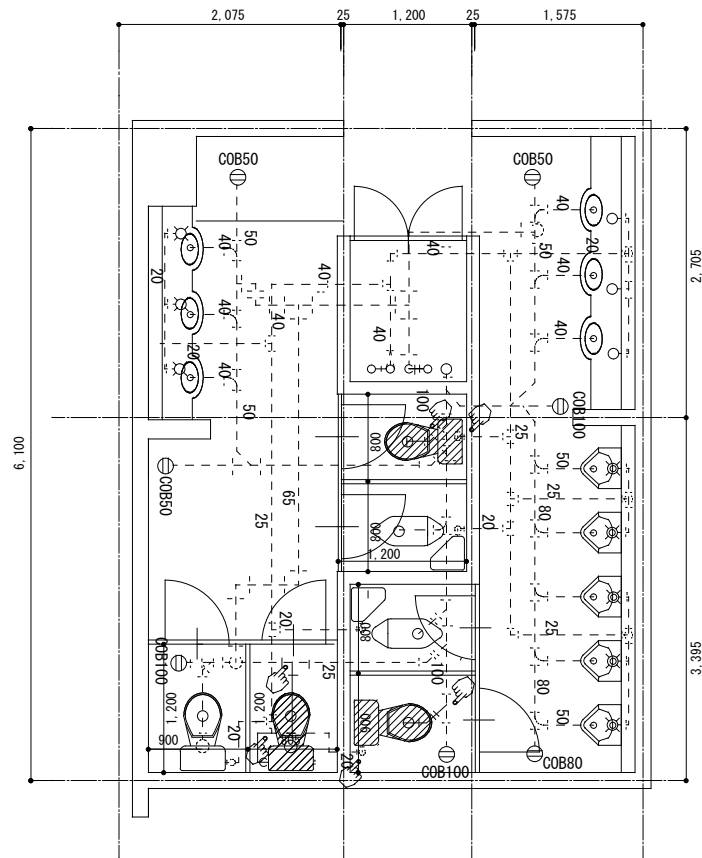
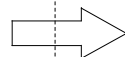
	今回施工工事を示す
	既設を示す
	既設配管接続箇所を示す
	コア抜き貫通箇所を示す
	既設貫通箇所を示す

躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。

梁貫通箇所は鉄筋探査を必要とする。

※今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。

土間復旧及仕上げ補修は建築工事とする。



改修平面図 2F中央トイレ

名称 上野西小学校トイレ改修工事

図面名称 給排水設備図(2F)

縮尺 S=1:50

課長

係長

図番

11



伊賀市役所
建設部建築課