

4年度	業 務 委 託 設 計 書			
業務委託名	小中学校冷暖房設備保守点検業務委託			
履行場所	伊賀市 緑ヶ丘中町 他 地内			
設計金額	¥			
履行期間	令和4年4月1日から令和5年3月31日まで		設計年月日	
	業 務 委 託 の 大 要		積算者	検算者
業 種			業種コード	
冷暖房設備保守点検業務委託 小学校 上野東小、上野西小、久米小、友生小 中学校 崇広中、緑ヶ丘中、柘植中、阿山中		業務価格		
		¥		
		消費税		
		¥		

伊 賀 市

内訳書

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	小中学校冷暖房設備保守点検業務委託						
A	直接業務費						
a	上野東小学校冷暖房設備保守点検業務		1.00	式			
b	上野西小学校冷暖房設備保守点検業務		1.00	式			
c	久米小学校冷暖房設備保守点検業務		1.00	式			
d	友生小学校冷暖房設備保守点検業務		1.00	式			
e	崇広中学校冷暖房設備保守点検業務		1.00	式			
f	緑ヶ丘中学校冷暖房設備保守点検業務		1.00	式			
g	柘植中学校冷暖房設備保守点検業務		1.00	式			
h	阿山中学校冷暖房設備保守点検業務		1.00	式			
	直接業務費 計						
B	諸経費						
	諸経費		1.00	式			
	小 計						
	消費税						
	合 計						

内訳明細書

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
a	上野東小学校冷暖房設備保守点検業務						
	GHP（ガスヒートポンプ）保守点検						
	GHP保守点検（SGP-H280K1G）		3.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（SGP-H355K2G）		1.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（SGP-H450K2G）		1.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（SGP-H560K2G）		2.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（SGP-H710K2G）		4.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（SGP-H355M1G）		5.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（SGP-H560M1GZ）		2.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（SGP-H710M1G）		2.00	台			点検回数：1回
	室内機点検		116.00	台			点検回数：1回
	合計						

内訳明細書

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
b	上野西小学校冷暖房設備保守点検業務						
1	GHP（ガスヒートポンプ）保守点検						
	GHP保守点検（YNZP355G3）		4.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（YNZP560G2）		7.00	台			点検回数：1回
	室内機点検		59.00	台			点検回数：1回
2	ガス遠赤式暖房機器保守点検						
	遠赤外線暖房機保守点検	（暖房シーズンイン）	3.00	台			点検回数：1回
3	吸収式冷暖房設備保守点検						
	アロエース保守点検 （CH-V80P）	（冷暖房切替時）	1.00	台			点検回数：2回
	遠隔監視点検		1.00	式			点検回数：1回
	ファンコイル点検		45.00	台			点検回数：1回
	デジタルコントローラー（DDC）作動点検		1.00	台			点検回数：1回
	クーリングタワー用浄素（大）		2.00	個			点検回数：1回
	合計						

内訳明細書

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
c	久米小学校冷暖房設備保守点検業務						
1	GHP（ガスヒートポンプ）保守点検						
	GHP保守点検（YNZP280E2N）		1.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（YNZP280F1N）		2.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（YNZP355F1N）		1.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（YNZP450E2N）		1.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（YNZP450F1N）		1.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（YNZP560F1N）		4.00	台			点検回数：1回
	室内機点検		62.00	台			点検回数：1回
2	ガスクリーンヒーター保守点検						
	ガスクリーンヒーター保守点検	（暖房シーズンイン）	22.00	台			点検回数：1回
	合計						

内訳明細書

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
e	崇広中学校冷暖房設備保守点検業務						
1	GHP（ガスヒートポンプ）保守点検						
	GHP保守点検（YNZJ280EAN）		2.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（YNZJ355E2N）		4.00	台			点検回数：1回
	GHP保守点検（YNZJ450E2N）		3.00	台			点検回数：1回
	室内機点検		39.00	台			点検回数：1回
2	ガスクリーンヒーター保守点検						
	ガスクリーンヒーター保守点検	（暖房シーズンイン時）	27.00	台			点検回数：1回
3	吸収式冷暖房設備保守点検						
	アロエース保守点検 （CH-KX50PS）	（冷暖房切替時）	2.00	台			点検回数：2回
	遠隔監視点検		1.00	台			点検回数：1回
	ファンコイル点検		51.00	台			点検回数：1回
	デジタルコントローラー（DDC）作動点検		1.00	台			点検回数：1回
	クーリングタワー用浄素（大）		4.00	個			点検回数：1回
	合計						

業務委託仕様書

(目的)

第1条 本仕様書は、伊賀市長（以下「委託者」という。）が、発注する冷暖房設備保守点検業務委託に係る委託契約書及び設計図書の内容について統一的な解釈及び運用を図るとともに、その他必要な事項を定め、契約の適正な履行を図るために定めるものとする。

(法の遵守)

第2条 本業務の遂行にあたって関係法令を遵守するものとする。

(業務内容)

第3条 受託者は点検業務を実施し、冷暖房設備を安全かつ良好な状態を保持すること。

測定器具の使用又は目視により状態及び損耗の程度を調査し、その良否を判断すること。

点検項目については、フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（略称「フロン排出抑制法」）に基づく定期点検項目を網羅すること。

軽微な消耗品（定期交換部品は含まない。）の交換、ネジの増締め注油等の整備並びに清掃を行うこと。

故障又は異常の連絡があった場合は、速やかに必要な措置を行うこと。

点検作業の実施にあたっては、電気使用量の急上昇を回避するよう努めること。

(提出書類等)

第4条 受託者は委託業務の完了に伴い次の報告を行うこととする。

- (1) 点検が完了次第、学校ごとに報告書を作成し提出すること。
- (2) 点検整備の際、修理の必要な箇所を発見した場合は、委託者に状況を随時報告すること。

(質疑等)

第5条 本仕様書に疑義が生じたときは、委託者と受託者が協議のうえ定めるものとする。

- 2 本仕様書に定めのない事項について必要がある場合には、委託者と受託者が協議のうえ定めるものとする。