

令和4年度	工 事 設 計 書			
工 事 名	青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事			
施 工 地 名	伊賀市 阿保 地内			
工 費	¥ 17,358,000			
工 期	契約の日から 令和4年12月28日まで		設 計	令和4年6月
工 事 の 大 要			設 計	検 算
(工事概要) 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事 機械設備工事 一式、空調設備工事 一式、ガス設備工事 一式ほか			業 種	管 業種コード 09

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式		10,799,644	(直接工事費+廃材処分費) 10,861,144 + ▲ 61,500
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式		369,278	率対象分 10,861,144
		積み上げ	1	式		229,400	
	純工事費					11,398,322	
C	現場管理費	現場管理費率	1	式		2,360,723	率対象分 11,459,822
	工事原価					13,759,045	
D	一般管理費		1	式		2,020,955	
	工事価格					15,780,000	
	消費税及び地方消費税		1	式		1,578,000	10.00%
	工事費計					17,358,000	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費						
1	直接仮設費		1	式		441,870	
2	GHP-6 機械設備工事		1	式		4,630,800	
3	GHP-6 空調設備工事		1	式		469,544	
4	GHP-6 ガス設備工事		1	式		23,130	
5	GHP-5 機械設備工事		1	式		4,777,400	
6	GHP-5 空調設備工事		1	式		442,470	
7	GHP-5 ガス設備工事		1	式		23,130	
8	運搬費		1	式		52,800	
9	処分費		1	式		-61,500	
	Aの計					10,799,644	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1	直接仮設費						
	養生		309	m <sup>2</sup>	180	55,620	単価表
	足場	脚立足場	309	m <sup>2</sup>	310	95,790	単価表
	片付清掃		309	m <sup>2</sup>	940	290,460	単価表
	1の計					441,870	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	GHP-6 機械設備工事						
	GHP-6 (室外機)	参考品番：GXUBP450G 材工共	1	台		2,220,000	機械根拠 1
		定格能力：冷房45.0kW, 暖房50.0kW					
		室外機ファン電動機：200W+240W					
		定格ガス消費力：冷房37.6kW, 暖房34.8kW 定格消費電力：冷房0.649kW, 暖房0.470kW					
		電源 三相(单相) 200V					
	GHP-6-1室内機	参考品番：FGXSP71DA 材工共					
		天井ビルト型 能力：冷房7.1kW, 暖房8.0kW	1	台		193,000	機械根拠 1
		ファン風量強：17.5m <sup>3</sup> /min ファン機外静圧：120-10 (定格30Pa)Pa					
		ファン原動機：230W 電源：单相 200V					
	吸込フルパネル	BYSFJ80LAF	1	式		11,200	機械根拠 1
	吸込パネル用キャンバス	KSA25L80	1	式		8,300	機械根拠 1
	運転リモコン	BRC1G3	1	式		14,700	機械根拠 1
	GHP-6-2室内機	参考品番：FGXCP56CD 材工共	1	台	198,000	198,000	機械根拠 1
		天井カセット型ダブルフロー 能力：冷房5.6kW, 暖房6.3kW					
		ファン風量強：13m <sup>3</sup> /min					
		ファン原動機：46W 電源：单相 200V					
	標準パネル	BYBCP80CF	1	台	19,900	19,900	機械根拠 1

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	運転リモコン	BRC1G3	1	台	14,700	14,700	
	GHP-6-3～5室内機	参考品番：FGXCP56CD 材工共	3	台	203,000	609,000	機械根拠 1
		天井セット型ダブルフロー 能力：冷房3.6kW, 暖房4.0kW					
		ファン風量強：9.5m <sup>3</sup> /min					
		ファン原動機：46W 電源：単相 200V					
	標準パネル	BYBCP50CF	3	台	17,800	53,400	機械根拠 1
	運転リモコン	BRC1G3	3	台	15,000	45,000	機械根拠 1
	GHP-6-6～8室内機	参考：FGXCP45CD 材工共	3	台	204,000	612,000	機械根拠 1
		天井セット型ダブルフロー 定格能力：冷房4.5KW, 暖房5.0KW					
		ファン風量強：10.5m <sup>3</sup> /min					
		ファン原動機：46W 電源：単相 200V					
	標準パネル	BYBCP50CF	3	台	17,900	53,700	機械根拠 1
	運転リモコン	液晶ワイヤード BRC1G3	3	台	14,700	44,100	機械根拠 1
	GHP-6-9,10室内機	参考：FGXCP36CD 材工共	2	台	203,000	406,000	機械根拠 1
		天井セット型ダブルフロー 定格能力：冷房3.6KW, 暖房4.0KW					
		ファン風量強：9.5m <sup>3</sup> /min					
		ファン原動機：46W 電源：単相 200V					

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	標準パネル	BYBCP50CF	2	台	17,900	35,800	機械根拠 1
	運転リモコン	液晶ワイヤード BRC1G3	2	台	14,700	29,400	機械根拠 1
	試験運転調整費		1	式		36,200	機械根拠 1
	機器運搬費		1	式		26,400	機械根拠 1
	2の計					4,630,800	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	GHP-6 空調設備工事						
	冷媒管	6.4 (8mm) 継手雑材料工事費共	18	m	840	15,120	機械根拠 1
	冷媒管	9.5 (8mm) 継手雑材料工事費共	2	m	1,180	2,360	機械根拠 1
	冷媒管	12.7 (8mm) 継手雑材料工事費共	3	m	1,690	5,070	機械根拠 1
	冷媒管	12.7 (20mm) 継手雑材料工事費共	18	m	1,430	25,740	機械根拠 1
	冷媒管	15.9 (20mm) 継手雑材料工事費共	2	m	1,690	3,380	機械根拠 1
	冷媒管	28.6 (20mm) 継手雑材料工事費共	3	m	3,240	9,720	機械根拠 1 1300+570+2670
	ドレン (保温材含)	VP-25 継手雑材料工事費共	12	m	4,540	54,480	機械根拠 1 980-1930
	断熱ドレンホース	LIGHT II 継手雑材料工事費共	5.4	m	2,910	15,714	機械根拠 1
	天井開口補強復旧費		10	箇所	11,200	112,000	機械根拠 1
	外部ラッキング		1	式		8,400	
	既設室内機撤去費		1	式		56,100	機械根拠 1
	既設室外機撤去費		1	式		40,400	機械根拠 1
	吹出ダクト取外し再取付費		1	式		18,200	機械根拠 1
	冷媒ガス回収破壊費		1	式		80,000	機械根拠 1
	冷媒ガス回収ポンペ	20 k g	3	本	7,620	22,860	機械根拠 1
	3の計					469,544	



青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	GHP-6 ガス設備工事						
	配管用炭素鋼管（ガス）	SGP25A 継手雑材料工事費共	2.0	m	5,100	10,200	機械根拠 1
	塗装工事費	材工共	1.0	式		1,250	機械根拠 1
	検査孔付ボール可とう管ガス栓	（LP）KB-60K 20A 材工共	1.0	個		7,080	機械根拠 1
	燃焼器用ホース	KL20-500B S型 材工共	1.0	本		4,600	機械根拠 1
	4の計					23,130	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	GHP-5 機械設備工事						
	GHP-5 (室外機)	参考品番：GXUBP560G 材工共	1	台		2,580,000	機械根拠 2
		定格能力：冷房56.0KW, 暖房63.0KW					
		室外機ファン電動機：360W+420W					
		定格ガス消費力：冷房49.4kW, 暖房44.6kW 定格消費電力：冷房0.765kW, 暖房0.716kW					
		電源 三相(单相) 200V					
	GHP-5-1室内機	参考品番：FGXSP71DA 材工共	1	台		193,000	機械根拠 2
		天井ビルト型					
		能力：冷房7.1kW, 暖房8.0kW					
		ファン風量強：17.5m <sup>3</sup> /min					
		ファン機外静圧：120-10 (定格30Pa)Pa					
		ファン原動機：230W					
		電源：单相 200V					
	吸込フルパネル	BYSFJ80LAF	1	式		11,200	機械根拠 2
	吸込パネル用キャンバス	KSA25L80	1	式		8,300	機械根拠 2
	運転リモコン	BRC1G3	1	式		14,700	機械根拠 2
	GHP-5-2～3室内機	参考品番：FGXCP45CD 材工共	2	台	204,000	408,000	機械根拠 2
		天井カセット型ダブルフロー					
		能力：冷房4.5kW, 暖房5.0kW					
		ファン風量強：10.5m <sup>3</sup> /min					
		ファン原動機：46W					
		電源：单相 200V					
	標準パネル	BYBCP50CF	2	台	17,900	35,800	機械根拠 2

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ワイドパネル	KDB53C160F	2	台	16,100	32,200	機械根拠 2
	運転リモコン	BRC1G3	2	台	14,700	29,400	機械根拠 2
	GHP-5-4～5室内機	参考：FGXAP28D 材工共	2	台	128,000	256,000	機械根拠 2
		壁掛型 定格能力：冷房2.8KW, 暖房3.2KW					
		ファン風量強：8m3/min					
		ファン原動機：30W 電源：単相 200V					
	ドレンアップキット	K-KDU572KV	2	台	19,900	39,800	機械根拠 2
	運転リモコン	液晶ワイヤード BRC1G3	2	台	14,700	29,400	機械根拠 2
	GHP-5-6,7室内機	参考：FGXCP90CD 材工共	2	台	224,000	448,000	機械根拠 2
		天井セット型ダブルフロー 定格能力：冷房9.0KW, 暖房10.0KW					
		ファン風量強：22.5m3/min					
		ファン原動機：46W*2 電源：単相 200V					
	標準パネル	BYBCP160CF	2	台	24,900	49,800	機械根拠 2
	ワイドパネル	KDB53C160F	2	台	16,100	32,200	機械根拠 2
	運転リモコン	BRC1G3	2	台	15,000	30,000	機械根拠 2
	GHP-5-8,9室内機	参考：FGXCP71CD 材工共	2	台	206,000	412,000	機械根拠 2
		天井セット型ダブルフロー 定格能力：冷房7.1KW, 暖房8.0KW					
		ファン風量強：14.0m3/min					

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
		ファン原動機：106W 電源：単相 200V					
	標準パネル	BYBCP80CF	2	台	21,700	43,400	機械根拠 2
	ワイドパネル	KDB53C160F	2	台	16,100	32,200	機械根拠 2
	運転リモコン	BRC1G3	2	台	14,700	29,400	機械根拠 2
	試験運転調整費		1	式		36,200	機械根拠 2
	機器運搬費		1	式		26,400	機械根拠 2
	5の計					4,777,400	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6	GHP-5 空調設備工事						
	冷媒管	6.4 (8mm) 継手雑材料工事費共	8	m	840	6,720	機械根拠 2
	冷媒管	9.5 (8mm) 継手雑材料工事費共	10	m	1,180	11,800	機械根拠 2
	冷媒管	15.9 (8mm) 継手雑材料工事費共	3	m	1,690	5,070	機械根拠 2
	冷媒管	12.7 (20mm) 継手雑材料工事費共	8	m	1,430	11,440	機械根拠 2
	冷媒管	15.9 (20mm) 継手雑材料工事費共	10	m	1,690	16,900	機械根拠 2
	冷媒管	28.6 (20mm) 継手雑材料工事費共	3	m	3,240	9,720	機械根拠 2
	ドレン (保温材含)	VP-25 継手雑材料工事費共	10	m	4,540	45,400	機械根拠 2
	断熱ドレンホース	DSH-25N 継手雑材料工事費共	6.0	m	2,910	17,460	機械根拠 2
	天井開口補強復旧費		9	箇所	11,200	100,800	機械根拠 2
	外部ラッキング		1	式		8,400	機械根拠 2
	既設室内機撤去費		1	式		37,800	機械根拠 2
	既設室外機撤去費		1	式		49,900	機械根拠 2
	吹出ダクト取外し再取付費		1	式		18,200	機械根拠 1
	冷媒ガス回収破壊費		1	式		80,000	機械根拠 2
	冷媒ガス回収ポンベ	20 k g	3	本	7,620	22,860	機械根拠 2
	6の計					442,470	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7	GHP-5 ガス設備工事						
	配管用炭素鋼管 (ガス)	SGP25A 継手雑材料工事費共	2.0	m	5,100	10,200	機械根拠 2
	塗装工事費	材工共	1.0	式		1,250	機械根拠 2
	検査孔付ボール可とう管ガス栓	(LP) KB-60K 20A 材工共	1.0	個		7,080	機械根拠 2
	燃焼器用ホース	KL20-500B S型 材工共	1.0	本		4,600	機械根拠 2
	7の計					23,130	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
8	運搬費						
	廃材運搬費		1.0	式		52,800	機械根拠 2
	8の計					52,800	

## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
9	処分費						
	スクラップ	H2	1.5	t	-47,000	-70,500	単価表
	廃プラスチック類		0.4	t	22,500	9,000	単価表
	9の計					-61,500	



## 青山福祉センターGHP-5、GHP-6空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
B	共通仮設費	積上げ分					
	機械器具費	ラフテレーンクレーン 4.9t ホーター付き	2	日	38,500	77,000	単価表
	耐圧試験費	窒素ガス含	1	式		25,400	機械根拠 1
	真空引きガス補充費	ガス代含	1	式		127,000	機械根拠 1
	Bの計					229,400	