

令和4年度	工 事 設 計 書			
工 事 名	あやま保育所給食室改修工事			
施 工 地 名	伊賀市 馬場 地内			
工 費	¥ 18,304,000			
工 期	契約の日から	令和4年9月29日まで	設 計	令和4年4月
工 事 の 大 要			設 計	検 算
(工事概要) あやま保育所給食室の改修工事 ①建築工事：直接仮設工事、建具改修工事、内部改修工事、塗装改修工事、発生材運搬費 ②電気設備工事：動力設備工事、コンセント設備工事、電灯設備工事、インターホン設備工事、放送設備工事、自動火災報知設備工事 ③機械設備工事：給排水衛生設備工事、空調設備工事、厨房機器設備工事 ④発生材処分費			業 種	管 業種コード 09

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式		11,882,525	(直接工事費+廃材処分費) 11,896,225 + ▲ 13,700
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式		314,228	率対象分 11,896,225
		積み上げ	1	式		319,155	
	純工事費					12,515,908	
C	現場管理費	現場管理費率	1	式		2,000,977	率対象分 12,529,608
	工事原価					14,516,885	
D	一般管理費		1	式		2,123,115	
	工事価格					16,640,000	
	消費税及び地方消費税		1	式		1,664,000	10.00%
	工事費計					18,304,000	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	建築工事						
1-1	直接仮設工事		1	式		107,011	
1-2	建具改修工事		1	式		175,094	
1-3	内部改修工事		1	式		886,042	
1-4	塗装改修工事		1	式		84,678	
1-5	発生材運搬費		1	式		20,400	
	1の計					1,273,225	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-1	直接仮設工事						
	仮設 墨出し		94.7	m2	210	19,887	刊行物比較
	仮設 養生		94.7	m2	140	13,258	刊行物比較
	仮設 整理清掃後片付け		94.7	m2	470	44,509	刊行物比較
	仮設 内部足場	脚立	94.7	m2	310	29,357	刊行物比較
	1-1の計					107,011	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-2	建具改修工事						
	(撤 去)						
	建具廻りカッター切		27.2	m	690	18,768	刊行物比較
	建具廻り溝研り		13.6	m	1,600	21,760	刊行物比較
	UD建具撤去	枠共	1.0	箇所	2,550	2,550	刊行物比較
	軽量スチール製建具撤去	枠共	1.0	箇所	2,550	2,550	刊行物比較
	換気扇設置カ所 ガラス撤去		0.5	m2	180	90	刊行物比較
	(改 修)						
	LSD-01 片開きフラッシュ戸	600×2000	1.0	か所	92,000	92,000	見積
	同上取付費		1	式		21,800	見積
	同上運搬費		1	式		6,440	見積
	建具廻りモルタル詰め		5.2	m	930	4,836	刊行物比較
	換気扇設置カ所 アルミパネル	5mm	1	式		4,300	別紙明細
	1-2の計					175,094	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-3	内部改修工事						
	(撤 去)						
	床 コンクリートカッター切		25.6	m	690	17,664	刊行物比較
	床 鋤取り		0.6	m3	6,320	3,792	刊行物比較
	床 残土処分	砕石共	0.8	m3	3,170	2,536	代価表
	床 砕石撤去		0.2	m3	6,320	1,264	刊行物比較
	床 コンクリート撤去		1.1	m3	14,000	15,400	刊行物比較
	壁 モルタルカッター切		3.3	m	480	1,584	刊行物比較
	壁 コンクリートブロック撤去		0.1	m3	2,750	275	刊行物比較
	(改 修)						
	異形鉄筋	SD295A D10	0.01	t	108,800	1,088	刊行物比較
	異形鉄筋	SD295A D13	0.03	t	106,800	3,204	刊行物比較
	鉄筋加工組立費		0.04	t	59,000	2,360	刊行物比較
	鉄筋運搬費		0.04	t	4,000	160	刊行物比較
	フレアー溶接	D10 10d	34.0	か所	150	5,100	刊行物比較
	床 土間コンクリート	FC21 SL18	0.2	m3	19,900	3,980	刊行物比較

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	土間 コンクリート打設費		0.2	m3	850	170	刊行物比較
	コンクリートポンプ車	基本料	1.0	台	77,500	77,500	刊行物比較
	普通型枠		0.5	m2	3,430	1,715	刊行物比較
	型枠運搬費		0.5	m2	260	130	刊行物比較
	壁 コンクリートブロック	t100 塗下地	1.4	m2	6,210	8,694	刊行物比較
	面台取合い シーリング		2.5	m	500	1,250	刊行物比較
	壁 100角タイル		7.8	m2	5,130	40,014	刊行物比較
	壁 軽量鉄骨壁下地	W65 @360	5.0	m2	1,930	9,650	刊行物比較
	天井点検口	450角	4.0	か所	5,860	23,440	刊行物比較
	同上開口補強	450角	4.0	か所	1,760	7,040	刊行物比較
	壁 ライニング面台	SUS HL t1.5曲げ加工	2.5	m	37,500	93,750	見積
	ライニング面台 差し筋アンカー	D10	8.0	か所	250	2,000	刊行物比較
	床 コンクリート金鏝押え	RC面 塗床下地	6.5	m2	450	2,925	刊行物比較
	壁 モルタル塗り	タイル下地	2.9	m2	3,270	9,483	刊行物比較
	壁 モルタル金鏝押え	塗装下地	0.2	m2	2,420	484	刊行物比較
	床 合成樹脂塗床	防滑工法	6.5	m2	2,600	16,900	刊行物比較

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	床 合成樹脂塗床	既存RC面 下地調整共 防滑工法	88.2	m2	3,630	320,166	刊行物比較 2,600 1,030
	排水溝 合成樹脂塗床	既存RC面 下地調整共 平滑工法	10.6	m2	3,310	35,086	刊行物比較 2,280 1,030
	巾木 ソフト	H100	2.2	m	340	748	刊行物比較
	壁 耐水石膏ボード	t12.5 LGS面	5.0	m2	1,270	6,350	刊行物比較
	壁 石膏ボード	t21+21 LGS面	5.0	m2	6,430	32,150	刊行物比較
	壁 水洗い		84.5	m2	240	20,280	刊行物比較
	保育所 残菜カゴ	SUS W450×D450×H80	1.0	か所	78,200	78,200	見積
		縁囲い:L-30×30×5					
	保育所残菜カゴ縁囲い グレーチング蓋	W450×D350 SUSノンスリップ 歩行用	1.0	か所	33,300	33,300	見積
	保育所排水桝 既存排水溝穴あけ加工		1.0	か所	6,210	6,210	刊行物比較
	1-3の計					886,042	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-4	塗装改修工事						
	(内部)						
	壁 E P - T	ポर्ट面	5.0	m2	1,220	6,100	刊行物比較
	壁 E P	モルタル面	0.2	m2	1,020	204	刊行物比較
	天井 E P - G 塗り替え	ケイカル面 下地処理共	94.7	m2	820	77,654	刊行物比較
	保育所残菜加 ^カ 縁囲い S O P	鉄部細物	1.6	m	450	720	刊行物比較
	1-4の計					84,678	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1-5	発生材運搬費						
	発生材集積積み	コンクリート	1.1	m3	9,000	9,900	刊行物比較
	発生材集積積み	コンクリートブロック	0.1	m3	9,000	900	刊行物比較
	発生材集積積み	モルタル	0.1	m3	9,000	900	刊行物比較
	発生材集積積み	プラスチックくず	0.2	m3	9,000	1,800	刊行物比較
	発生材集積積み	保温材	0.1	m3	9,000	900	刊行物比較
	発生材集積積み	陶器くず	0.1	m3	9,000	900	刊行物比較
	発生材運搬	コンクリート	1.1	m3	3,000	3,300	見積
	発生材運搬	コンクリートブロック	0.1	m3	3,000	300	見積
	発生材運搬	モルタル	0.1	m3	3,000	300	見積
	発生材運搬	プラスチックくず	0.2	m3	3,000	600	見積
	発生材運搬	保温材	0.1	m3	3,000	300	見積
	発生材運搬	陶器くず	0.1	m3	3,000	300	見積
	1-5の計					20,400	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-1	動力設備工事						
	メタルモール	A型	2.0	m	1,870	3,740	刊行物比較
	メタルモール	B型	1.0	m	2,620	2,620	刊行物比較
	メタルモールコーナーボックス	A型	1.0	個	2,360	2,360	代価表
	メタルモールコーナーボックス	B型	1.0	個	2,860	2,860	代価表
	メタルモールスイッチボックス	A型	1.0	個	2,450	2,450	代価表
	メタルモールシヤンクシヨソボックス	B型	1.0	個	3,070	3,070	代価表
	ケーブル	EM-EEF2.0-2C ころがし	26.0	m	390	10,140	刊行物比較
	ケーブル	EM-EEF2.0-2C MM内	2.0	m	620	1,240	代価表
	ケーブル	EM-CEE2° -6C ころがし	14.0	m	980	13,720	代価表
	ケーブル	EM-CEE2° -6C MM内	3.0	m	1,510	4,530	代価表
	押釦スイッチ	ON・OFFランフ付	1.0	個	4,180	4,180	代価表
	動力コンセント	3P15Ax1, E付	1.0	個	2,650	2,650	代価表
	手元開閉器	ハイプロ 3P30A	1.0	個	15,300	15,300	代価表
	ブレーカ	MCCB3P50/30A	1.0	個	16,340	16,340	代価表
	ブレーカ	MCCB3P50/15A	1.0	個	16,340	16,340	代価表
	マグネットスイッチ		1.0	個	13,600	13,600	代価表

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-2	コンセント設備工事						
	メタルモール	A型	8.0	m	1,870	14,960	刊行物比較
	メタルモール	B型	1.0	m	2,620	2,620	刊行物比較
	メタルモールコーナーボックス	A型	4.0	個	2,360	9,440	代価表
	メタルモールコーナーボックス	B型	1.0	個	2,860	2,860	代価表
	メタルモールスイッチボックス	A型	7.0	個	2,450	17,150	代価表
	メタルモールシヤンクシヨソボックス	B型	1.0	個	3,070	3,070	代価表
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C ころがし	33.0	m	540	17,820	刊行物比較
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C MM内	10.0	m	800	8,000	代価表
	埋込コンセント	2P15Ax2 新金属プレート	1.0	個	1,840	1,840	代価表
	埋込コンセント	2P15Ax1, E+ET付 新金属プレート	1.0	個	2,400	2,400	代価表
	防水コンセント	2P15Ax2, E付	11.0	個	2,750	30,250	代価表
	カバープレート	角型 新金属プレート	1.0	個	740	740	代価表
	壁貫通補修費		1	式		27,700	代価表
	撤去費		1	式		8,020	代価表
	2-2の計					146,870	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-3	電灯設備工事						
	メタルモール	A型	3.0	m	1,870	5,610	代価表
	メタルモールコーナーボックス	A型	2.0	個	2,360	4,720	代価表
	メタルモルスイッチボックス	A型	2.0	個	2,450	4,900	代価表
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C ころがし	15.0	m	400	6,000	代価表
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C MM内	3.0	m	800	2,400	代価表
	アウトレットボックス	4角中浅	2.0	個	1,680	3,360	代価表
	埋込スイッチ	1P15Ax1 新金属プレート	1.0	個	1,880	1,880	代価表
	埋込スイッチ	1P15Ax1+Lx1 新金属プレート	2.0	個	3,050	6,100	代価表
	埋込スイッチ	1P15Ax3+Lx2 新金属プレート	1.0	個	6,270	6,270	代価表
	埋込スイッチ	Lx3 新金属プレート	1.0	個	4,480	4,480	代価表
	抜止コンセント	2P15Ax1 新金属プレート	2.0	個	1,920	3,840	代価表
	照明器具 A	LSS9MP/RP-4-64	10.0	個	39,800	398,000	刊行物比較
	照明器具 B	LSS9-4-37	3.0	個	12,500	37,500	刊行物比較
	照明器具 C	LED殺菌灯 ハイ°吊	2.0	個	28,800	57,600	代価表
	照明器具 D	LEDシーリングライト 小型	1.0	個	7,890	7,890	代価表
	照明器具 E	K1-LRS11-1	1.0	個	21,100	21,100	刊行物比較

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-4	インターン設備工事						
	脱着費		1	式		4,410	代価表
	2-4の計					4,410	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-6	自動火災報知設備工事						
	差動式スポット型熱感知器	2種	1.0	個	4,920	4,920	代価表
	定温式スポット型熱感知器	1種 防水	3.0	個	4,540	13,620	代価表
	撤去費		1	式		4,440	代価表
	2-6の計					22,980	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-1-1	屋内給水設備						
	耐衝撃性塩化ビニル管	屋内一般 HIVP 20A	8.0	m	2,090	16,720	複合単価
	耐衝撃性塩化ビニル管	便所 HIVP 20A	3.0	m	2,490	7,470	複合単価
	硬質塩ビライニング鋼管	屋内一般 VB 20A	3.0	m	4,110	12,330	複合単価
	仕切弁	JIS10K コア付き 20	1.0	個	6,060	6,060	複合単価
	フレキシブル継手	SUS 20 300L	1.0	個	5,210	5,210	複合単価
	保温工事		1	式		7,640	機械代価表 1
	土工事		1	式		12,600	機械代価表 2
	既設管接続費		1	式		14,300	機械代価表 3
	撤去工事		1	式		1,580	機械代価表 4
	3-1-1の計					83,910	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-1-2	屋内排水設備						
	硬質塩化ビニル管	屋内一般 VP 50A	3.0	m	4,310	12,930	複合単価
	硬質塩化ビニル管	便所 VP 40A	1.0	m	4,030	4,030	複合単価
	硬質塩化ビニル管	便所 VP 50A	1.0	m	5,170	5,170	複合単価
	硬質塩化ビニル管	便所 VP 75A	1.0	m	7,990	7,990	複合単価
	配管用炭素鋼鋼管(白)	屋内一般 40A	2.0	m	6,030	12,060	複合単価
	床上掃除口	COA 50	1.0	個	2,280	2,280	刊行物比較
	土工事		1	式		8,310	機械代価表 5
	既設管接続費		1	式		12,800	機械代価表 6
	撤去工事		1	式		1,310	機械代価表 7
	3-1-2の計					66,880	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-1-3	衛生器具設備工事						
	レバー式自在水栓	水用 T130AEQF13C	1.0	個	10,400	10,400	複合単価
	レバー式自在水栓	湯用 T130ARQ13V51H	1.0	個	10,400	10,400	複合単価
	S U S 製水栓柱	水用 75□×1500H	1.0	個	26,400	26,400	複合単価
	S U S 製水栓柱	湯用 75□×1500H	1.0	個	34,200	34,200	複合単価
	洋風便器	CS597BMS 他一式	1.0	組	226,000	226,000	複合単価
	手洗器	L30DM 他一式	1.0	組	64,800	64,800	複合単価
	消毒手洗器	WS-3000BG 他一式	1.0	組	221,000	221,000	複合単価
	撤去工事		1	式		3,880	機械代価表 8
	3-1-3の計					597,080	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-1-4	給湯設備工事						
	GH-1N ガス給湯器	屋外壁掛形瞬間式 LPガス仕様 24号 付属品	1.0	台	220,000	220,000	刊行物比較
	内外面硬質塩化ビニル鋼管	屋内一般 WHTLP 20	3.0	m	48,100	144,300	刊行物比較
	耐熱性硬質塩化ビニル鋼管	屋内一般 HVA 20	3.0	m	4,420	13,260	複合単価
	フレキシブル継手	SUS 20 300L	1.0	個	5,210	5,210	複合単価
	保温工事		1	式		9,300	機械代価表 9
	土工事		1	式		3,620	機械代価表 10
	既設管接続費		1	式		11,900	機械代価表 11
	撤去工事		1	式		22,000	機械代価表 12
	3-1-4の計					429,590	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-1-5	ガス設備工事						
	外面塩ビ被覆鋼管	屋内一般 20A	5.0	m	5,200	26,000	複合単価
	外面塩ビ被覆鋼管	屋内一般 25A	3.0	m	6,420	19,260	複合単価
	配管用炭素鋼管(白)	屋内一般 20A	4.0	m	3,620	14,480	複合単価
	単口ガスコック	ヒューズ付	1.0	個	4,240	4,240	複合単価
	ガスコック	20A	3.0	個	4,100	12,300	複合単価
	フレキシブル継手	SUS 20 300L	1.0	個	5,210	5,210	複合単価
	ガス漏れ警報器	検知部分離形	1.0	個	14,000	14,000	複合単価
	塗装工事		1	式		2,080	機械代価表 13
	土工事		1	式		7,760	機械代価表 14
	既設管接続費		1	式		10,300	機械代価表 15
	撤去工事		1	式		820	機械代価表 16
	3-1-5の計					116,450	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
3-2-3	換気設備工事						
	FV-1N 有圧換気扇	低騒音形 排気用 450φ 4200m ³ /h×160pa 付属品とも	1.0	台	187,000	187,000	複合単価 4
	FV-2N 天井換気扇	低騒音形 サニタリー用 450m ³ /h×80pa 付属品とも	1.0	台	43,300	43,300	複合単価 4
	FV-3N 天井換気扇	低騒音形 サニタリー用 330m ³ /h×130pa 付属品とも	1.0	台	43,300	43,300	複合単価 4
	FV-4N 天井換気扇	低騒音形 サニタリー用 100m ³ /h×60pa 付属品とも	1.0	台	27,200	27,200	複合単価 4
	CF-1 壁掛型扇風機	リモコンタイプ 300φ 風量 2850m ³ 消費電力 38.0W 風速 3.6m/s 付属品共	2.0	台	27,400	54,800	複合単価 4
	排気フード	SUS製 2550×1500×700H 箱形 板厚 1.0mm 片面形ガラスフィルター	1	式		477,000	複合単価 5
	スパイラルダクト	100	7.0	m	3,680	25,760	刊行物比較
	スパイラルダクト	150	7.0	m	3,680	25,760	刊行物比較
	深形パイプフード	SUS製 100	1.0	個	9,870	9,870	複合単価 5
	既設ダクト接続費		1	式		5,660	複合単価 22
	コア抜き補修費		1	式		12,500	複合単価 23
	撤去工事		1	式		9,150	複合単価 24
	3-2-3の計					921,300	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-3	厨房機器設備工事						
	ガス回転釜		1.0	台	595,000	595,000	見積
	ガステーブル		1.0	台	187,000	187,000	見積
	スチームコンベクションオープン		1.0	台	1,810,000	1,810,000	見積
	消毒保管機		1.0	台	555,000	555,000	見積
	移動台		1.0	台	181,000	181,000	見積
	冷凍冷蔵庫		1.0	台	789,000	789,000	見積
	作業台		1.0	台	55,300	55,300	見積
	作業台		1.0	台	98,000	98,000	見積
	新設機器搬入据付費		1	式		315,000	見積
	既設機器撤去及び復旧据付費		1	式		315,000	見積
	試運転調整費		1	式		52,500	見積
	3-3の計					4,952,800	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	発生材処分費						
	発生材処分	コンクリート	1.1	m3	6,000	6,600	見積
	発生材処分	コンクリートブロック	0.1	m3	6,000	600	見積
	発生材処分	モルタル	0.1	m3	6,000	600	見積
	発生材処分	プラスチックくず	0.2	m3	10,000	2,000	見積
	発生材処分	保温材	0.1	m3	20,000	2,000	見積
	発生材処分	陶器くず	0.1	m3	20,000	2,000	見積
	有価物控除	スチール へび-H2	-0.4	t	47,000	-18,800	刊行物比較
	有価物控除	スチール へび-H4	-0.2	t	43,500	-8,700	刊行物比較
	4の計					-13,700	

あやま保育所給食室改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
B	共通仮設費	(積上げ)					
	クロスゲート	W3000×H1800	1.0	か所	41,300	41,300	刊行物比較
	ガードフェンス	H1800	37.1	m	4,490	166,579	別紙明細
	鉄板敷き	1524×6096 22mm	18.6	m2	3,660	68,076	刊行物比較
	安全対策費	交通誘導員B	1.0	人	13,200	13,200	刊行物比較
	化学物質濃度測定		1.0	か所	30,000	30,000	カタログ
	Bの計					319,155	