令和4年度	工　事　設　計　書				
工　事　名	令和4年度　青山ホール特定天井改修工事				
施工場所	伊賀市　阿保　地内				
工　事　費	￥　72,732,000				
工事期間	契約の日から　令和4年12月15日まで	設　計	令和4年4月		
		設　計		検　算	
工　事　概　要		工　種	建	コード	02
青山ホールにおける多目的ホール特定天井改修工事 既設天井落下防止措置　対象（水平投影）面積345㎡　天井高さ11.10m 天井改修に伴う防音対策工事、照明器具設備及び自動火災報知設備の更新を含む					

伊　賀　市

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
	令和4年度　青山ホール特定天井改修工事						
A	直接工事費		1	式		49,716,990	直接工事費 49,716,990
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式		1,729,171	
		積上共通仮設費	1	式		222,000	
	純工事費					51,668,161	
C	現場管理費	現場管理費率	1	式		6,390,942	率対象分 51,668,161
	工事原価					58,059,103	
D	一般管理費		1	式		8,060,897	
	工事価格					66,120,000	
	消費税及び地方消費税額		1	式		6,612,000	10.00%
	工事費					72,732,000	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
A	直接工事費						
1	改修建築工事		1	式		36,338,900	
2	改修電気設備工事		1	式		13,378,090	
	A の計					49,716,990	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
1	改修建築工事						
a	直接仮設工事		1	式		14,097,900	
b	特定天井改修工事		1	式		21,441,000	
c	遮音対策工事		1	式		800,000	
	1 の計					36,338,900	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
a	直接仮設工事						
	内部足場	棚足場　梁間間隔1.5m以下　(多目的ホール)	3,598	㎥	1,800	6,476,400	
	昇降階段		4	ヶ所	30,000	120,000	
	ステージ巾木		80.0	m	500	40,000	
	資材搬入出	人力	1	式		1,000,000	
	運搬費	7t車	25	台	30,000	750,000	
	水平養生	ネット張り	350	㎡	1,000	350,000	
	防炎シート張り	ステージ上養生	350	㎡	1,200	420,000	
	舞台床養生	シート張り+合板敷き	180	㎡	1,800	324,000	
	多目的ホール床養生	シート張り+合板敷き	345	㎡	1,800	621,000	
	既設吊ボルト引抜試験用足場	資材運搬を含む	3	ヶ所	150,000	450,000	
	吊補強作業用足場	天井内　溝型鋼上に配置	360	m	3,000	1,080,000	
	墜落防止措置	親綱・ワイヤー	360	m	1,000	360,000	
	天井内小運搬		1	式		500,000	
	内部足場	舞台上配管用　幅6.6m*高さ6.7m	1	ヶ所		200,000	
	通路養生費	床面　ビニルシート養生	41.0	㎡	1,500	61,500	
	クリーニング		345	㎡	1,000	345,000	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
	一側足場	幅14m*高さ2.5m	35.0	架㎡	7,000	245,000	
	足場板損料	アルミ製	40	枚	4,000	160,000	
	荷揚げ用ウインチ		1	台		55,000	
	天井内小運搬		1	式		400,000	
	運搬費		4	回	35,000	140,000	
	a の計					14,097,900	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
b	特定天井改修工事	帯塗・ワイヤー工法及び拡頭ワッシャー工法					
	帯塗くん塗膜塗装　材料費	天井平部　JKタイト(幅45mm　厚0.3mm)　雑材消耗品	640	m	1,850	1,184,000	
	同上施工費		640	m	3,000	1,920,000	
	帯塗くん塗膜塗装　材料費	出隅・コーナー部　JKタイト(幅40mm+40mm　厚0.3mm)　雑材消耗品	510	m	3,500	1,785,000	
	同上施工費		510	m	4,500	2,295,000	
	床養生費		345	㎡	600	207,000	
	天井吊金物取付	部材B・吊ワイヤー	260	ヶ所	6,000	1,560,000	
	同上施工費		260	ヶ所	8,000	2,080,000	
	天井吊ワイヤー取付	樹脂被覆ワイヤー(既設天井色合せ)	260	m	1,500	390,000	
	同上施工費		260	m	3,000	780,000	
	カバーキャップ	樹脂製(既設天井色合せ)	260	個	1,000	260,000	
	同上施工費		260	個	1,100	286,000	
	勾配天井・折り上げ天井補強	拡頭ワッシャー留　@450＊600　下地補強とも	240	㎡	2,000	480,000	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
	天井内補強	キャッチャー取付　拡頭ワッシャー部及び帯塗ワイヤー部	540	㎡	5,000	2,700,000	
	天井断熱材撤去	復旧とも　グラスウール	517	㎡	2,000	1,034,000	
	AEP塗装	拡頭ワッシャー部	540	㎡	3,500	1,890,000	
	パテ処理	拡頭ワッシャー部	240	㎡	1,500	360,000	
	開口部周囲ボード補修	天井埋込型設備機器周囲	51	ヶ所	30,000	1,530,000	
	施工調査費	事前調査及び施工後報告書作成を含む	1	式		700,000	
	b の計					21,441,000	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
c	遮音対策工事						
	ロックウールマット取付	厚50mm　40k/㎥	50.0	㎡	10,000	500,000	
	同上マットピン留	50mm用　白ボタン	50.0	㎡	4,000	200,000	
	隙間閉塞	厚50mm　40k/㎥	1	式		100,000	
	c　の計					800,000	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
2	改修電気設備工事						
a	電灯照明設備工事		1	式		13,156,190	
b	自動火災報知設備工事		1	式		186,800	
c	廃材処分費		1	式		(有価物)	電気代価表D-A 参照
d	廃材運搬費		1	式		35,100	電気代価表D-B 参照
	2 の計					13,378,090	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
a	電灯照明設備工事						
	電線管	E(39)　露出	45.0	m	2,050	92,250	No.電気根拠-1
	電線	CPEV-S　0.9-2C　管内	315	m	530	166,950	No.電気根拠-1
		CPEV-S　0.9-2C　コロガシ	208	m	460	95,680	No.電気根拠-1
	プルボックス	300*300*200　SS製	6	個	13,400	80,400	No.電気根拠-1
	照明器具	K　ダウンライト	42	灯	136,000	5,712,000	No.電気根拠-1
		J　ダウンライト	9	灯	115,000	1,035,000	No.電気根拠-1
	非常用照明器具	h　ダウンライト	6	灯	67,300	403,800	No.電気根拠-1
	リモコンスイッチ	非常照明点検用	1	個		7,980	No.電気根拠-1
	既設調光盤改造機器		1	式		971,000	No.電気根拠-1
	同上改造費		1	式		400,000	No.電気根拠-1
	制御盤	DMX/PWM信号変換器等	1	面		2,050,000	No.電気根拠-1
	同上取付費		1	式		1,400,000	No.電気根拠-1
	システム調整費		1	式		360,000	No.電気根拠-1
	仮設養生費		1	式		120,000	No.電気根拠-1
	斫り及び補修費		1	式		7,830	No.電気根拠-1
	塗装費		1	式		15,300	No.電気根拠-1
	撤去費		1	式		238,000	No.電気根拠-1

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
	a の計					13,156,190	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
b	自動火災報知設備工事						
	スポット式煙感知器	光電式2種 （露出型）	7	個	11,800	82,600	No.電気根拠-3
		光電式3種 （露出型）	1	個		11,200	No.電気根拠-3
	消防検査申請日		1	式		82,800	No.電気根拠-3
	撤去費		1	式		10,200	No.電気根拠-3
	b の計					186,800	

用途	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
							特記以外は見積による
B	共通仮設積上げ						
	仮囲い	波形亜鉛鉄板　高さ1.8m（50m）	1	式		222,000	コストP103 施単P107
	B の計					222,000	