

令和4年度	工 事 設 計 書					
工 事 名	伊賀の国大山田温泉本館空調改修工事					
施 工 地 名	伊賀市 上阿波 地内					
工 費	¥ 17,908,000					
工 期	契約の日から	令和4年11月1日まで	設 計	令和4年5月		
工 事 の 大 要			設 計	検 算		
(1) 直接仮設工事 脚立足場、清掃・片付け (2) 機械設備改修工事 室外機1.0台(冷房73.0Kw、暖房73.0Kw) 玄関ロビー 室内機2.0台(天井セット形 冷房14.0Kw、暖房16.0Kw)、室内機2.0台 (天井ビルトイン形 冷房9.0Kw、暖房10.0Kw) 1階事務室 室内機2.0台(冷房5.6Kw、 暖房6.3Kw) 室外機1.0台(冷房28.0Kw、暖房28.0Kw) 1階板の間、和室 室内機4.0台(天井セット形 冷房5.6Kw、暖房6.3Kw) 1階和室①②室内機2.0台(天井セット形 冷房2.8Kw、暖房3.2Kw) リモコン、冷媒用保温付被覆銅管(液管、ガス管)、ドレン管、保温工事、既設撤去ほか (3) 電気設備改修工事 電線(EM-E5.5°、EM-EEF2.0-3Cほか)、配線撤去工事ほか (4) 建築改修工事 内装材撤去、復旧ほか (5) 発生材処分 木材、フロン回収破壊、スクラップ			業 種	管	業種コード	09

## 伊賀の国大山田温泉本館空調改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費		1	式		11,557,699	(直接工事費+廃材処分費) 11,449,999 + 107,700
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式		320,599	率対象分 11,449,999
		積み上げ分	1	式		288,740	
	純工事費					12,167,038	
C	現場管理費	現場管理費率	1	式		2,031,998	率対象分 12,059,338
	工事原価					14,199,036	
D	一般管理費		1	式		2,080,964	
	工事価格					16,280,000	
	消費税及び地方消費税		1	式		1,628,000	10.00%
	工事費計					17,908,000	







## 伊賀の国大山田温泉本館空調改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
a	空調機器設備工事						
	ACM-1 ヒールマチエアコン 室外機	冷房能力：73.0kW,暖房能力：73.0kW 付属品共	1	組	4,000,000	4,000,000	複合単価 機械No.1
	ACM1-1 ヒールマチエアコン 室内機	天井カセット4方向吹出し 冷房能力：14.0kW,暖房能力：16.0kW 付属品共	2	組	370,000	740,000	複合単価 機械No.1
	ACM1-2 ヒールマチエアコン 室内機	天井カセット4方向吹出し 冷房能力：5.6kW,暖房能力：6.3kW 付属品共	2	組	241,000	482,000	複合単価 機械No.1
	ACM1-3 ヒールマチエアコン 室内機	天井ビルトイン形 冷房能力：9.0kW,暖房能力：10.0kW 付属品共	2	組	337,000	674,000	複合単価 機械No.1
	リモコンスイッチ		2	個	23,800	47,600	複合単価 機械No.2
	ACM-6 ヒールマチエアコン 室外機	冷房能力：28.0kW,暖房能力：28.0kW 付属品共	1	組	1,530,000	1,530,000	複合単価 機械No.1
	ACM6-1 ヒールマチエアコン 室内機	天井カセット4方向吹出し 冷房能力：5.6kW,暖房能力：6.3kW 付属品共	4	組	241,000	964,000	複合単価 機械No.1
	ACM6-2 ヒールマチエアコン 室内機	天井カセット1方向吹出し 冷房能力：2.8kW,暖房能力：3.2kW 付属品共	2	組	217,000	434,000	複合単価 機械No.1
	リモコンスイッチ		4	個	23,800	95,200	複合単価 機械No.2
	集中管理リモコンスイッチ		1	個	53,800	53,800	複合単価 機械No.2
	天井開口及び補強		1	式		41,300	代価表 機械No.1
	固定アンカー		1	式		25,200	代価表 機械No.2
	aの計					9,087,100	

## 伊賀の国大山田温泉本館空調改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
b	空調配管設備工事						
	冷媒用保温付被覆銅管	12.7φ ガス管20mm	4.0	m	3,540	14,160	機械単価表 No. 1
	冷媒用保温付被覆銅管	15.9φ ガス管20mm	28.0	m	4,430	124,040	機械単価表 No. 1
	冷媒用保温付被覆銅管	25.4φ ガス管20mm	5.0	m	7,430	37,150	機械単価表 No. 1
	冷媒用保温付被覆銅管	6.4φ 液管8~10mm	4.0	m	1,620	6,480	機械単価表 No. 1
	冷媒用保温付被覆銅管	9.5φ 液管8~10mm	28.0	m	2,220	62,160	機械単価表 No. 1
	冷媒用保温付被覆銅管	12.7φ 液管8~10mm	5.0	m	2,810	14,050	機械単価表 No. 1
	トレン管 硬質ポリ塩化ビニル管 VP	25A 一般	25.0	m	2,290	57,250	機械単価表 No. 1
	トレン管 硬質ポリ塩化ビニル管 VP	30A 一般	6.0	m	2,490	14,940	機械単価表 No. 1
	保温付フレグダクト	150φ	30.0	m	6,680	200,400	刊行物比較
	保温付フレグダクト	250φ	18.0	m	9,920	178,560	刊行物比較
	操作線及びリモコン配線工事		1	式		29,000	代価表 機械No. 3
	既設配管接続費		1	式		248,000	代価表 機械No. 4
	既設ダクト接続費		1	式		61,600	代価表 機械No. 6
	保温工事		1	式		97,300	代価表 機械No. 7
	bの計					1,145,090	

## 伊賀の国大山田温泉本館空調改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
c	撤去費						
	空調機器撤去		1	式		163,000	代価表 機械No. 8
	ダクト類撤去		1	式		89,100	代価表 機械No. 11
	c の計					252,100	



## 伊賀の国大山田温泉本館空調改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	電気設備改修工事						
	電線	EM-IE 5.5°	12.0	m	460	5,520	刊行物比較
	電線	EM-IE 14°	9.5	m	770	7,315	刊行物比較
	電線	EM-EEF2.0-3C コロガシ	32.0	m	630	20,160	刊行物比較
	電線	600V EM-CET14° ケーブルラック上	12.0	m	2,060	24,720	刊行物比較
	電線	600V EM-CET38° ケーブルラック上	2.0	m	3,950	7,900	刊行物比較
	電線	600V EM-CET60° ケーブルラック上	7.5	m	5,600	42,000	刊行物比較
	配線撤去工事費		1	式		21,600	代価表 電気No.1
	3の計					129,215	



## 伊賀の国大山田温泉本館空調改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
a	内装撤去工事						
	<b>【撤去費】</b>						
	天井仕上	天然目化粧合板 t=5.5 (直貼)	3.7	m <sup>2</sup>	2,600	9,620	見積り
	<b>【積込・運搬費】</b>						
	木材	合板等	0.03	m <sup>3</sup>	11,800	354	見積り
	aの計					9,974	





