

令和4年度	工 事 設 計 書			
工 事 名	青山ホール外壁等改修工事			
施 工 地 名	伊賀市 阿保 地内			
工 費	¥ 17,941,000			
工 期	契約の日から	令和4年12月14日まで	設 計	令和4年7月
工 事 の 大 要			設 計	検 算
青山ホール外壁等の改修工事を行う。 ・青山ホール改修工事 直接仮設工事、土工事、地業工事、鉄筋工事、コンクリート型枠工事、既製コンクリート工事、金属製建具工事、塗装・防水工事、左官・タイル工事、金属工事、内装工事、ユニット工事、屋外付帯工事、外壁改修工事 ・外構工事 ・舗装工事 ・発生材運搬費 ・発生材処分費			業 種	建
			業種コード	02

## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式		11,114,324	(直接工事費+廃材処分費) 11,039,074 + 75,250
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式		397,193	率対象分 11,039,074
		積み上げ分	1	式		869,100	
	純工事費					12,380,617	
C	現場管理費	現場管理費率	1	式		1,701,247	率対象分 12,305,367
	工事原価					14,081,864	
D	一般管理費		1	式		2,228,136	
	工事価格					16,310,000	
	消費税及び地方消費税		1	式		1,631,000	10.00%
	工事費計					17,941,000	



## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
l	建築工事						
a	直接仮設工事		1	式		524,200	
b	土工事		1	式		164,231	
c	地業工事		1	式		26,125	
d	鉄筋工事		1	式		58,279	
e	コンクリート型枠工事		1	式		723,249	
f	既製コンクリート工事		1	式		492,501	
g	金属製建具工事		1	式		1,610,610	
h	塗装・防水工事		1	式		231,364	
i	左官・タイル工事		1	式		151,317	
j	金属工事		1	式		258,566	
k	内装工事		1	式		109,455	
l	ユニット工事		1	式		203,100	
m	屋外付帯工事	階段・スロープ	1	式		3,938,177	
n	外壁改修工事		1	式		8,500	
	1の計					8,499,674	

## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
a	直接仮設工事						
	遣り方	(45.7㎡)	1	式		12,300	代価表 P1
	墨出し	(45.7㎡)	1	式		21,500	代価表 P1
	養生	(45.7㎡)	1	式		14,600	代価表 P1
	整理清掃後片付け	(45.7㎡)	1	式		43,000	代価表 P1
	外部足場	枠組本足場 W900 2ヶ月 (127㎡)	1	式		156,000	代価表 P1
	安全手摺	2ヶ月 (25.4m)	1	式		18,800	代価表 P1
	垂直養生	メッシュシート張り 2ヶ月 (127㎡)	1	式		204,000	代価表 P1
	内部足場	脚立足場 2ヶ月 (45.7㎡)	1	式		15,500	代価表 P1
	仮設間仕切り壁撤去		70	㎡	550	38,500	刊行物比較表 P8
	aの計					524,200	



## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
c	地業工事						
	砕石地業	再生材 基礎下	1.9	m3	4,950	9,405	刊行物比較表 P2
	砕石地業	再生材 土間下	2.6	m3	4,700	12,220	刊行物比較表 P2
	防湿断熱	ポリスチレンフィルム敷t=0.15	22.5	m2	200	4,500	刊行物比較表 P2
	cの計					26,125	



## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
e	コンクリート型枠工事						
	捨てコンクリート	Fc18 SL-18	1.0	m3	19,300	19,300	刊行物比較表 P3
	土間コンクリート	Fc18 SL-18	2.4	m3	19,300	46,320	刊行物比較表 P3
	基礎コンクリート	Fc21+Δ6=Fc27 SL-18	7.2	m3	20,700	149,040	刊行物比較表 P3
	コンクリート打設手間		1	式		278,000	代価表 P2
	普通型枠		27.3	m2	3,630	99,099	刊行物比較表 P4
	打放型枠		27.3	m2	4,300	117,390	刊行物比較表 P4
	型枠運搬費	(54.6㎡)	1	式		14,100	代価表 P2
	eの計					723,249	

## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
f	既製コンクリート工事						
	外壁 ALC版 t=100		54.3	m2	7,640	414,852	刊行物比較表 P4
	断熱材	発泡ウレタン吹付 t=15	54.3	m2	1,430	77,649	代価表 P2
	fの計					492,501	



## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
h	塗装・防水工事						
	EP塗装		51.4	m2	880	45,232	刊行物比較表 P4
	複層塗材RE		81.4	m2	1,620	131,868	刊行物比較表 P5
	シーリング	ALC～RC	159.6	m	340	54,264	刊行物比較表 P6
	hの計					231,364	

## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
i	左官・タイル工事						
	床 磁器質150角タイル張		15.3	m2	7,820	119,646	刊行物比較表 P4
	床 タイル下地モルタル		15.3	m2	2,070	31,671	刊行物比較表 P4
	iの計					151,317	







## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
m	屋外付帯工事	階段・スロープ					
	根切り		85.0	m3	600	51,000	刊行物比較表 P5
	埋戻し		63.0	m3	870	54,810	刊行物比較表 P5
	残土処分		22.0	m3	760	16,720	刊行物比較表 P5
	盛土		66.2	m3	880	58,256	刊行物比較表 P5
	床付け		155.0	m2	270	41,850	刊行物比較表 P5
	砕石敷き	土間下	9.5	m3	4,950	47,025	刊行物比較表 P5
		基礎下	5.7	m3	4,700	26,790	刊行物比較表 P5
	捨てコンクリート	Fc18 SL-18	2.8	m3	19,300	54,040	刊行物比較表 P5
	基礎コンクリート	Fc21+Δ6=Fc27 SL-18	23.2	m3	20,700	480,240	刊行物比較表 P5
	土間コンクリート	Fc18 SL-18	11.4	m3	19,300	220,020	刊行物比較表 P5
	打設手間	捨てコンクリート	2.8	m3	1,910	5,348	刊行物比較表 P5
		基礎コンクリート	23.2	m3	660	15,312	刊行物比較表 P5
		土間コンクリート	11.4	m3	850	9,690	刊行物比較表 P5
	コンクリート圧送	ポンプ車	3	回	90,000	270,000	刊行物比較表 P5

## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	異形鉄筋	SD295A D10	966	kg	123	118,818	刊行物比較表 P5
		SD295A D13	1,108	kg	121	134,068	刊行物比較表 P5
	鉄筋加工組立		2,074	kg	47	97,478	刊行物比較表 P5
	鉄筋運搬費		2,074	kg	4	8,296	刊行物比較表 P5
	普通合板型枠		99.8	m2	3,480	347,304	刊行物比較表 P5
	型枠運搬費		99.8	m2	260	25,948	刊行物比較表 P5
	床 モルタル塗	木ごて押え タイル下地	48.1	m2	2,070	99,567	刊行物比較表 P5
		金ごて押え	36.5	m2	540	19,710	刊行物比較表 P5
		楯目 スロープ床	13.5	m2	1,820	24,570	刊行物比較表 P5
		金ごて押え 階段	9.0	m2	4,240	38,160	刊行物比較表 P5
	アルミ手すり	支柱Φ48.6×3.1t 上段・下段ビームΦ42.7×2.0t	64.4	m	18,400	1,184,960	カタログ
	床 タイル張り	磁器質 150角	39.0	m2	7,820	304,980	刊行物比較表 P5
		ノンスリップ 150角	9.2	m2	7,820	71,944	刊行物比較表 P5
		段鼻	3.5	m	2,910	10,185	刊行物比較表 P5
	複層塗材RE吹付		62.4	m2	1,620	101,088	刊行物比較表 P5
	mの計					3,938,177	

## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
n	外壁改修工事						
	外壁欠損補修	エポキシ樹脂モルタル充填	5	ヶ所	1,700	8,500	刊行物比較表 P4
	nの計					8,500	





## 青山ホール外壁等改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	発生材運搬費						
	木材		3.5	m <sup>3</sup>	3,300	11,550	代価表 P4
	4の計					11,550	
5	発生材処分費						
	木材		3.5	m <sup>3</sup>	21,500	75,250	刊行物比較表 P9
	5の計					75,250	

