

物件調書

基本情報

物件名	公共施設のランニングコストの削減に資する提案	閉鎖時期	—
所在地	市内全域（続紙参照）	所有者	建物：伊賀市

施設概要

続紙（施設の概要、施設の運営状況）をご参照ください。

その他の情報

市として提案を求めたい内容等	続紙に記載する公共施設または市所有の未利用財産等を活用したランニングコストの削減（ネーミングライツ等の市有財産の活用事業も含む）に資する提案を幅広く募集します。
提案に対する条件等	<ul style="list-style-type: none">・提案範囲について続紙対象施設一覧の全部、一部は問いません。希望する施設のみを抽出した提案も可能とします。・事業期間における総合的な判断ができる提案を募集します。

※各施設の平面図等については事前相談にて開示しますので、希望する施設を事務局までお申し付けください。

※続紙は現状、市が保有・利用している施設の一覧のため、ご提案内容により提案の対象外としていただく施設も含まれています。

※現地確認については市職員が立ち会いますので、必ず事前に相談のうえ実施してください。

※以下の事業については別途協議または契約中のため対象外とします。

- ・ E S P 業務
- ・ 照明LED化事業
- ・ 自家利用型太陽光発電設備導入事業（対象：伊賀市役所本庁舎、上野市民病院、さくらリサイクルセンター、市内一部ため池）
- ・ 節水器具設置による節水に関する事業（対象：市内小中学校の一部及び上野市民病院）

物件調書1（続紙） 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考（設置目的等）
1	385	花垣地区市民センター	伊賀市予野9669番2	R4.1.14	上野支所	地区市民センター	1,456.55	0.00	296.37	296.37		21.01	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
2	1002	本庁舎	伊賀市四十九町3184	H31.1.4	管財課	庁舎	0.00	0.00	14,288.70	14,288.70			1	窓口サービス、証明発行
3	1009	消防本部・伊賀消防署	伊賀市緑ヶ丘東町920番	H28.4.1	消防総務課	消防施設	16,848.88	2,425.45	4,834.52	4,834.52		25.87	1	火災、救急、救助業務、予防業務等
4	1010	伊賀消防署・西分署	伊賀市治田3547番21	H17.4.1	消防総務課	消防施設	5,398.00	0.00	905.55	905.55		16.78	1	火災、救急、救助業務、予防業務等
5	1011	伊賀消防署・丸山分署	伊賀市下神戸1232	H13.4.1	消防総務課	消防施設	1,856.98	0.00	827.15	827.15		44.54	1	火災、救急、救助業務、予防業務等
6	1013	伊賀消防署・島ヶ原分署	伊賀市島ヶ原5891番2	S61.4.1	消防総務課	消防施設	215.30	0.00	215.67	215.67		100.17	1	火災、救急、救助業務、予防業務等
7	1015	伊賀消防署・大山田分署	伊賀市平田644番1	H11.4.1	消防総務課	消防施設	1,236.15	0.00	536.02	536.02		43.36	1	消防業務（火災、救急、救助業務、予防業務等）
8	1016	伊賀消防署・南分署	伊賀市青山羽根41番1	S54.4.1	消防総務課	消防施設	1,156.78	0.00	644.90	644.90		55.75	1	火災、救急、救助業務、予防業務等
9	1017	上野東小学校	伊賀市緑ヶ丘中町4352	S62.4.1	教育総務課	小学校	27,967.00	0.00	9,205.00	9,205.00		32.91	3	
10	1018	上野西小学校	伊賀市上野丸之内112	S40.4.1	教育総務課	小学校	18,852.00	0.00	7,754.00	7,754.00		37.64	16	
11	1019	久米小学校	伊賀市久米町544	S53.4.1	教育総務課	小学校	15,114.00	0.00	4,531.00	4,531.00		29.98	5	
12	1020	成和西小学校	伊賀市大内624	S60.4.1	教育総務課	小学校	20,906.24	0.00	2,310.00	2,310.00		11.05	2	
13	1022	上野北小学校	伊賀市西高倉3146	S43.4.1	教育総務課	小学校	10,697.56	0.00	3,802.00	3,802.00		29.17	2	
14	1023	三訪小学校	伊賀市三田1652	S56.4.1	教育総務課	小学校	8,928.44	0.00	2,454.00	2,454.00		27.49	2	
15	1024	府中小学校	伊賀市東条88	S57.4.1	教育総務課	小学校	12,402.00	0.00	2,857.00	2,857.00		23.04	2	
16	1025	中瀬小学校	伊賀市西明寺105	S48.4.1	教育総務課	小学校	10,722.04	0.00	2,719.00	2,719.00		25.36	5	
17	1026	友生小学校	伊賀市ゆめが丘二丁目11	H16.4.1	教育総務課	小学校	22,594.60	0.00	9,673.00	9,673.00		42.81	6	
18	1027	成和東小学校	伊賀市猪田1350	S50.4.1	教育総務課	小学校	11,530.00	0.00	2,418.00	2,418.00		20.97	2	
19	1029	依那古小学校	伊賀市沖265	S53.4.1	教育総務課	小学校	4,614.13	0.00	2,946.00	2,946.00		63.85	2	
20	1032	柘植小学校	伊賀市柘植町2343	S52.4.1	教育総務課	小学校	15,991.54	0.00	6,142.00	6,142.00		38.41	6	

物件調書1 (続紙) 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考(設置目的等)
21	1033	西拓植小学校	伊賀市新堂160	S48.4.1	教育総務課	小学校	16,791.45	0.00	4,034.00	4,034.00		24.02	3	
22	1034	壬生野小学校	伊賀市川東1786番3	S43.4.1	教育総務課	小学校	10,439.16	0.00	5,575.00	5,575.00		53.40	6	
23	1036	阿山小学校	伊賀市馬場1045	S40.4.1	教育総務課	小学校	17,894.70	0.00	6,271.59	6,271.59		35.25	5	
24	1039	大山田小学校	伊賀市平田25	H8.4.1	教育総務課	小学校	27,051.96	0.00	6,469.00	6,469.00		23.91	4	
25	1040	青山小学校	伊賀市阿保1789	H16.4.1	教育総務課	小学校	28,244.82	0.00	8,696.00	8,696.00		30.79	2	
26	1041	崇広中学校	伊賀市上野丸之内78	S47.4.1	教育総務課	中学校	41,911.13	0.00	7,986.00	7,986.00		19.05	5	
27	1042	緑ヶ丘中学校	伊賀市緑ヶ丘本町4153	S49.4.1	教育総務課	中学校	46,873.80	0.00	6,560.00	6,560.00		14.00	6	
28	1043	城東中学校	伊賀市印代450	H20.4.1	教育総務課	中学校	30,915.00	0.00	7,902.00	7,902.00		25.56	3	
29	1044	上野南中学校	伊賀市森寺1445番2	H23.4.1	教育総務課	中学校	31,369.54	0.00	7,129.00	7,129.00		22.73	3	
30	1048	霊峰中学校	伊賀市新堂160	S53.4.1	教育総務課	中学校	22,826.27	0.00	5,811.60	5,811.60		25.46	7	
31	1049	島ヶ原小・中学校	伊賀市島ヶ原514番2	S63.4.1	教育総務課	中学校	26,907.00	0.00	7,018.00	7,018.00		26.08	5	
32	1050	阿山中学校	伊賀市千貝10	S48.4.1	教育総務課	中学校	42,742.52	0.00	6,157.00	6,157.00		14.40	6	
33	1051	大山田中学校	伊賀市平田655	S43.4.1	教育総務課	中学校	18,293.61	0.00	5,420.00	5,420.00		29.63	5	
34	1052	青山中学校	伊賀市阿保1870	S58.4.1	教育総務課	中学校	41,238.00	0.00	7,920.00	7,920.00		19.21	9	
35	1053	いがっこ給食センター夢	伊賀市ゆめが丘七丁目9番4	H18.4.1	給食センター	給食センター	7,164.89	0.00	1,869.89	1,869.89		26.10	1	給食物資の調達・保管、給食の調理・運搬 ※R7から電気ガス水道を市が負担
36	1058	猪田保育所	伊賀市猪田1470番1	H4.6.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	2,705.00	0.00	396.96	396.96		14.68	1	保育サービス
37	1062	神戸保育所	伊賀市上神戸764番3	S62.1.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	2,287.00	0.00	543.48	543.48		23.76	1	保育サービス
38	1064	しろなみ保育所	伊賀市久米町103番1	H26.9.2	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	3,960.37	0.00	1,206.16	1,206.16		30.46	1	保育サービス
39	1065	新居保育所	伊賀市西高倉4642番1	H10.1.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	6,080.50	0.00	520.67	520.67		8.56	2	保育サービス
40	1067	拓植保育園	伊賀市拓植町1888	H1.5.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	6,869.88	0.00	929.61	929.61		13.53	1	保育サービス

物件調査書 1 (続紙) 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考 (設置目的等)
41	1068	西拓植保育園	伊賀市新堂118番1	S58.3.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	2,955.18	0.00	888.59	888.59		30.07	2	保育サービス
42	1069	壬生野保育園	伊賀市川東2652	S51.2.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	3,381.00	0.00	736.74	736.74		21.79	2	保育サービス
43	1070	希望ヶ丘保育園	伊賀市希望ヶ丘西四丁目5番30	H7.3.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	15,686.00	0.00	818.34	818.34		5.22	1	保育サービス
44	1071	島ヶ原保育所	伊賀市島ヶ原4736	S59.3.31	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	2,476.03	0.00	787.85	739.00		29.85	2	保育サービス
45	1072	あやま保育所	伊賀市馬場1090番2	H8.7.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	6,574.59	0.00	1,226.62	1,226.62		18.66	1	保育サービス
46	1073	ともだ保育所	伊賀市中友田1311番1	H1.3.11	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	5,996.45	0.00	627.28	627.28		10.46	1	保育サービス
47	1074	たまたき保育所	伊賀市玉滝9530番1	H5.3.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	5,426.79	0.00	684.77	684.77		12.62	1	保育サービス
48	1078	さくら保育園	伊賀市阿保1152	H12.4.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	6,220.61	0.00	2,111.20	2,111.20		33.94	3	保育サービス
49	1079	桃青の丘幼稚園	伊賀市上野丸之内177番1	H22.4.1	保育幼稚園課	保育所(園)・幼稚園	13,162.00	0.00	1,545.00	1,545.00		11.74	1	保育サービス
50	1080	放課後児童クラブキッズうえの	伊賀市上野徳居町3276	H12.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	136.52	136.52			1	児童クラブ
51	1081	放課後児童クラブフレンズうえの	伊賀市緑ヶ丘中町4354	H8.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	131.36	131.36			1	児童クラブ
52	1082	放課後児童クラブ第2フレンズうえの	伊賀市緑ヶ丘本町4153	H20.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	145.74	145.74			1	児童クラブ
53	1083	放課後児童クラブウイングうえの	伊賀市西条114	H12.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	145.12	145.12			1	児童クラブ
54	1084	放課後児童クラブふたば	伊賀市上野紺屋町3181	H23.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	554.82	0.00	219.25	219.25		39.52	1	児童クラブ
55	1085	放課後児童クラブ風の丘	伊賀市ゆめが丘二丁目11	H17.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	176.05	176.05			1	児童クラブ
56	1086	放課後児童クラブ第2風の丘	伊賀市ゆめが丘六丁目6	H20.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	255.11	0.00	126.27	126.27		49.50	1	児童クラブ
57	1087	中瀬放課後児童クラブ「ネバーランド」	伊賀市西明寺105	S49.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	94.00	94.00			1	児童クラブ
58	1088	壬生野放課後児童クラブ	伊賀市川東1659番5	H13.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	74.09	74.09			1	児童クラブ
59	1090	島ヶ原放課後児童クラブ	伊賀市島ヶ原4696番9	H4.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	42.00	42.00			1	児童クラブ
60	1091	阿山放課後児童クラブ「ポップコーン」	伊賀市馬場1045	H15.4.1	子ども未来課	放課後児童クラブ	144.00	0.00	144.00	144.00			1	児童クラブ

物件調書1 (続紙) 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考(設置目的等)
61	1092	大山田放課後児童クラブ「あっとほうむ」	伊賀市平田25	H17.4.1	こども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	154.47	154.47			1	児童クラブ
62	1093	放課後児童クラブ「げんきクラブ」	伊賀市桐ヶ丘二丁目266	H19.4.1	こども未来課	放課後児童クラブ	2,221.00	0.00	120.49	120.49		5.43	1	児童クラブ
63	1094	三訪放課後児童クラブ	伊賀市三田986番1	-	こども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	0.00	0.00			1	児童クラブ
64	1095	成和東放課後児童クラブ	伊賀市猪田1350	H28.4.1	こども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	79.11	79.11			1	児童クラブ
65	1096	成和西放課後児童クラブ	伊賀市大内748	-	こども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	0.00	0.00			1	児童クラブ
66	1098	西拓植放課後児童クラブ	伊賀市新堂160	S55.4.1	こども未来課	放課後児童クラブ	0.00	0.00	64.00	64.00			1	児童クラブ
67	1099	ハイトピア伊賀公共公益施設(4階)子育て包括支援センター	伊賀市上野丸之内500	H24.3.19	こども未来課	子育て支援施設	2,339.37	0.00	75.57	75.57		1,076.50	1	子育て支援事業、育児相談、窓口サービス
68	1102	ハイトピア伊賀公共公益施設(5階)生涯学習センター	伊賀市上野丸之内500	H24.3.19	生涯学習課	社会教育系施設(そ)	2,339.37	0.00	1,384.85	1,384.85		1,075.78	1	教養文化講座の開設、施設提供
69	1104	教育研究センター	伊賀市上友生785	S58.4.1	学校教育課	社会教育系施設(そ)	10,642.31	0.00	2,747.00	2,747.00		25.81	4	調査研究、教育相談
70	1109	伊賀上野武道館	伊賀市小田町524	S58.4.1	スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	6,027.49	0.00	1,278.00	1,278.00		21.20	1	
71	1110	阿山B & G 海洋センター	伊賀市川合3376番7	H1.4.1	スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	1,737.31	0.00	2,594.67	2,594.67		149.35	2	体育施設及び部屋の貸出
72	1111	阿山第1運動公園(屋内ゲートボール場含む)	伊賀市川合3376番1	S58.4.1	スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	51,938.00	0.00	1,452.00	1,452.00		2.80	3	
73	1112	大山田B & G 海洋センター	伊賀市平田3154	S63.4.1	スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	17,358.13	0.00	2,594.00	2,594.00		14.94	2	体育施設及び部屋の貸出
74	1119	伊賀市民体育館	伊賀市緑ヶ丘東町920	H29.4.1	スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	0.00	0.00	2,010.91	2,010.91			3	
75	1121	上野運動公園テニスコート	伊賀市小田町580番1	-	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	11,014.55	0.00	0.00	0.00		0.00	1	
76	1122	ゆめが丘テニスコート	伊賀市ゆめが丘七丁目13	-	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	0.00	0.00	0.00	0.00			1	
77	1123	上野緑ヶ丘テニスコート	伊賀市緑ヶ丘本町4153	-	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	0.00	0.00	0.00	0.00			1	
78	1125	ゆめが丘多目的広場	伊賀市ゆめが丘六丁目6	H12.4.1	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	24,853.36	0.00	121.00	121.00		0.49	1	
79	1126	上野運動公園競技場	伊賀市小田町603番1	H10.4.1	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	92,298.82	0.00	398.00	398.00		0.43	1	
80	1127	上野運動公園野球場	伊賀市小田町603番1	H9.4.1	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	92,298.82	0.00	171.00	171.00		0.19	1	

物件調書1 (続紙) 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考(設置目的等)
81	1128	いがまちスポーツセンター	伊賀市菱田346番1	H11.4.1	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	134,770.41	0.00	331.00	331.00		0.25	1	体育施設
82	1129	島ヶ原運動広場	伊賀市島ヶ原4696番6	-	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	23,083.00	0.00	0.00	0.00		0.00	1	
83	1132	阿山第2運動公園	伊賀市川合3376番7	-	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	1,178.00	0.00	0.00	0.00		0.00	1	
84	1133	青山グラウンド	伊賀市奥鹿野1988番1	H9.4.1	スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	0.00	0.00	216.00	216.00			1	
85	1141	伊賀焼伝統産業会館	伊賀市丸柱169番2	H2.4.1	商工労働課	観光レクリエーション施設(商)	1,287.00	0.00	483.17	483.17		37.54	1	伊賀焼展示・体験
86	1145	道の駅いが伊賀サービスエリア	伊賀市柘植町6187番1	H17.4.1	商工労働課	商業施設	7,958.93	0.00	679.86	679.86		8.54	1	食堂、売店、給油所の経営、道路案内業務、情報休憩施設、周辺地域の商工観光に関する事業
87	1154	総合福祉会館	伊賀市平野山之下380番5	R2.4.1	医療福祉政策課	社会福祉施設(社)	5,343.90	0.00	1,812.24	1,812.24		33.90	1	
88	1161	青山福祉センター	伊賀市阿保1990番31	H12.4.1	医療福祉政策課	高齢者福祉施設(社)	6,712.39	0.00	1,842.00	1,842.00		27.44	1	地域福祉活動、介護事業、研修会等
89	1162	盲人ホーム	伊賀市上野寺町1184番3	H6.4.1	障がい福祉課	障がい者福祉施設	596.61	0.00	145.59	145.59		24.40	1	盲人の自立支援
90	1167	ハイトピア伊賀公共公益施設(4階)保健センター	伊賀市上野丸之内500	H24.3.19	健康推進課	保健施設	2,339.37	0.00	1,134.06	1,134.06		1,075.86	1	窓口サービス、貸室、食育教室、乳幼児相談、子育て事業、特定保健指導、健康相談、禁煙相談、こころの健康教室など
91	1168	健診センター	伊賀市四十九町831	H18.4.1	病院総務課	保健施設	24,953.00	652.22	2,090.45	2,090.45		8.38	1	健康診断(隣接の上野総合市民病院に付随する保険診療行為も一部含む)
92	1170	阿山保健福祉センター	伊賀市馬場1128番1	H12.4.1	阿山支所	保健施設	6,312.04	0.00	2,919.24	2,919.24		46.25	1	伊賀市役所阿山支所、あやま子育て支援センター、河合地区市民センター、伊賀市社会福祉協議会阿山地域センター 貸室等
93	1173	阿波診療所	伊賀市猿野1339番地の1	S52.4.1	保険年金課	診療所	539.18	0.00	400.19	400.19		74.22	1	診療サービス
94	1181	三田団地	伊賀市三田1379番1	S40.4.1	住宅課	公営住宅	0.00	0.00	1,712.32	1,712.32			10	市営住宅の提供
95	1182	城ヶ丘団地	伊賀市依那具345番1/2737番1	S42.4.1	住宅課	公営住宅	6,823.38	0.00	1,984.24	1,984.24		29.08	12	市営住宅の提供
96	1183	上之庄団地	伊賀市上之庄828番1	S43.4.1	住宅課	公営住宅	7,863.00	0.00	2,901.82	2,901.82		36.90	13	市営住宅の提供
97	1184	荒木団地	伊賀市荒木1532	S45.4.1	住宅課	公営住宅	16,032.23	0.00	3,744.04	3,744.04		23.35	18	市営住宅の提供
98	1185	木根団地	伊賀市長田2872番1/2941番1	S49.4.1	住宅課	公営住宅	14,797.97	0.00	1,851.00	1,851.00		12.51	17	市営住宅の提供
99	1186	八幡町簡平団地	伊賀市八幡町3197番1	S37.4.1	住宅課	公営住宅	15,990.95	0.00	3,868.76	3,868.76		24.19	26	市営住宅の提供
100	1188	久米子安団地	伊賀市久米町147番3/160番3	S58.4.1	住宅課	公営住宅	1,413.45	0.00	788.64	788.64		55.80	3	市営住宅の提供

物件調書1 (続紙) 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考(設置目的等)
101	1189	寺田団地	伊賀市一之宮745番1	S45.4.1	住宅課	公営住宅	614.85	0.00	450.36	450.36		73.25	2	市営住宅の提供
102	1190	下郡団地	伊賀市下郡76番1	S46.4.1	住宅課	公営住宅	1,987.87	0.00	706.58	706.58		35.54	7	市営住宅の提供
103	1191	天神橋団地	伊賀市久米町328番1/328番2	S61.4.1	住宅課	公営住宅	1,626.81	0.00	1,070.80	1,070.80		65.82	2	市営住宅の提供
104	1192	坂之西団地	伊賀市寺田851番1	H2.4.1	住宅課	公営住宅	930.00	0.00	657.20	657.20		70.67	2	市営住宅の提供
105	1193	丸内団地	伊賀市柘植町6995番6	S54.4.1	住宅課	公営住宅	3,970.20	0.00	842.35	842.35		21.22	4	市営住宅の提供
106	1194	島ヶ原団地	伊賀市島ヶ原16722	H10.4.1	住宅課	公営住宅	2,516.72	0.00	1,259.84	1,259.84		50.06	4	市営住宅の提供
107	1195	河合団地	伊賀市田中49番1	H16.4.1	住宅課	公営住宅	3,494.61	0.00	1,321.82	1,321.82		37.82	2	市営住宅の提供
108	1201	野下団地	伊賀市出後1260	S46.4.1	住宅課	公営住宅	3,982.14	0.00	767.88	767.88		19.28	5	市営住宅の提供
109	1204	宝楽山第4団地	伊賀市阿保1823番3	S50.4.1	住宅課	公営住宅	3,155.91	0.00	821.00	821.00		26.01	7	市営住宅の提供
110	1206	沢代団地	伊賀市阿保211	S56.4.1	住宅課	公営住宅	1,538.81	0.00	1,404.00	1,404.00		91.24	5	市営住宅の提供
111	1207	松尾団地	伊賀市柏尾1425	H2.4.1	住宅課	公営住宅	2,798.59	0.00	543.00	543.00		19.40	8	市営住宅の提供
112	1208	下川原団地	伊賀市下川原528	H17.4.1	住宅課	公営住宅	5,063.00	0.00	1,016.00	1,016.00		20.07	13	市営住宅の提供
113	1209	久米団地	伊賀市久米町504番2	S47.4.1	住宅課	改良住宅	2,245.00	0.00	1,260.48	1,260.48		56.15	1	市営住宅の提供
114	1210	上之丘団地	伊賀市八幡町3170	S46.4.1	住宅課	改良住宅	4,908.15	0.00	4,594.48	4,594.48		93.61	4	市営住宅の提供
115	1211	西手団地	伊賀市久米町51番2	S46.4.1	住宅課	改良住宅	2,111.00	0.00	6,794.64	6,794.64		321.87	5	市営住宅の提供
116	1212	西之平団地	伊賀市八幡町6番1/2000/3145番1/ 3238番1/3283	S50.4.1	住宅課	改良住宅	13,438.04	0.00	16,450.32	16,450.32		122.42	15	市営住宅の提供
117	1213	さつき団地	伊賀市久米町120	S45.4.1	住宅課	改良住宅	5,282.23	0.00	3,397.68	3,397.68		64.32	2	市営住宅の提供
118	1214	石ヶ畑団地	伊賀市柘植町8984	S56.4.1	住宅課	改良住宅	2,858.00	0.00	539.04	539.04		18.86	6	市営住宅の提供
119	1215	大土団地	伊賀市上村1350	S45.4.1	住宅課	改良住宅	22,149.00	0.00	6,615.76	6,615.76		29.87	41	市営住宅の提供
120	1216	上柘植団地	伊賀市柘植町6707番1	S61.4.1	住宅課	改良住宅	8,147.45	0.00	2,168.94	2,168.94		26.62	23	市営住宅の提供

物件調査書1（続紙） 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考（設置目的等）
121	1217	城山団地	伊賀市老川122	H8.4.1	住宅課	改良住宅	1,858.45	0.00	527.00	527.00		28.36	6	市営住宅の提供
122	1219	上野東部地区市民センター	伊賀市緑ヶ丘東町920	H14.4.1	上野支所	地区市民センター	2,333.00	379.00	1,093.67	1,093.67		46.88	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
123	1220	上野西部地区市民センター	伊賀市上野福居町3330番1	H24.4.1	上野支所	地区市民センター	1,024.32	0.00	338.93	338.93		33.09	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
124	1221	上野南部地区市民センター	伊賀市上野桑町1412	S60.4.1	上野支所	地区市民センター	1,109.90	0.00	330.00	330.00		29.73	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
125	1222	小田地区市民センター	伊賀市小田町686番3	H7.4.1	上野支所	地区市民センター	1,106.00	0.00	455.51	455.51		41.19	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
126	1223	久米地区市民センター	伊賀市久米町553番1	H9.4.1	上野支所	地区市民センター	1,203.51	0.00	364.55	364.55		30.29	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
127	1224	花之木地区市民センター	伊賀市大内791番1	S50.4.1	上野支所	地区市民センター	1,263.00	0.00	351.98	351.98		27.87	2	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
128	1226	新居地区市民センター	伊賀市西高倉4644番2	H14.4.1	上野支所	地区市民センター	1,436.67	0.00	465.44	465.44		32.40	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
129	1228	三田地区市民センター	伊賀市三田986番1	H1.4.1	上野支所	地区市民センター	1,455.00	0.00	732.60	732.60		50.35	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
130	1229	諏訪地区市民センター	伊賀市諏訪2438番3	S63.4.1	上野支所	地区市民センター	590.41	0.00	295.50	295.50		50.05	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
131	1230	府中地区市民センター	伊賀市西条115番2	H1.4.1	上野支所	地区市民センター	1,914.88	0.00	331.00	331.00		15.64	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
132	1231	中瀬地区市民センター	伊賀市高畑753番9 12	H25.2.8	上野支所	地区市民センター	1,036.64	0.00	461.30	461.30		44.50	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
133	1232	友生地区市民センター	伊賀市上友生771番2	H1.4.1	上野支所	地区市民センター	1,100.00	0.00	352.27	352.27		32.02	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
134	1233	猪田地区市民センター	伊賀市猪田1359番3	H4.4.1	上野支所	地区市民センター	1,212.61	0.00	327.75	327.75		27.03	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
135	1234	依那古地区市民センター	伊賀市沖3271	S62.4.1	上野支所	地区市民センター	1,062.00	0.00	299.95	299.95		28.24	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
136	1235	比自岐地区市民センター	伊賀市比自岐529	S60.4.1	上野支所	地区市民センター	833.59	0.00	322.75	322.75		38.72	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
137	1236	きじが台地区市民センター	伊賀市上神戸4560番95	H22.4.1	上野支所	地区市民センター	1,315.25	0.00	417.51	417.51		31.74	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
138	1237	神戸地区市民センター	伊賀市上神戸220番3	S63.4.1	上野支所	地区市民センター	1,128.51	0.00	329.65	329.65		29.21	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
139	1238	古山地区市民センター	伊賀市蔵縄手370番2	S49.4.1	上野支所	地区市民センター	1,552.00	0.00	393.75	393.75		25.37	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
140	1240	ゆめが丘地区市民センター	伊賀市ゆめが丘六丁目6	H22.4.1	上野支所	地区市民センター	1,247.85	0.00	622.06	622.06		49.85	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室

物件調書1 (続紙) 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考(設置目的等)
141	1241	柘植地区市民センター	伊賀市柘植町10647	H21.4.1	伊賀支所	地区市民センター	2,285.00	0.00	385.50	385.50		16.87	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
142	1243	壬生野地区市民センター	伊賀市川東4539番4	H20.4.1	伊賀支所	地区市民センター	1,767.03	0.00	415.64	415.64		23.52	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
143	1244	島ヶ原地区市民センター	伊賀市島ヶ原4696番9	H4.4.1	島ヶ原支所	地区市民センター	780.00	249.35	688.05	688.05		88.21	1	貸室
144	1246	頼田地区市民センター	伊賀市中友田2037	H21.4.1	阿山支所	地区市民センター	2,917.00	0.00	370.13	370.13		12.69	1	市民窓口サービス業務、貸室
145	1247	玉滝・内保高齢者活動センター	伊賀市玉滝3434番1	H9.4.1	阿山支所	地区市民センター	1,880.70	0.00	380.48	380.48		20.23	1	市民窓口サービス業務、貸室
146	1248	丸柱山村活性化支援センター	伊賀市丸柱831番1	H6.4.1	阿山支所	地区市民センター	3,088.00	0.00	331.81	331.81		10.75	1	市民窓口サービス業務、貸室
147	1250	布引地区市民センター	伊賀市奥馬野7番1	H21.4.1	大山田支所	地区市民センター	1,929.76	0.00	239.35	239.35		12.40	1	市民窓口サービス業務、貸室
148	1251	阿波地区市民センター	伊賀市上阿波1337	H19.4.1	大山田支所	地区市民センター	2,364.26	0.00	420.00	420.00		17.76	1	市民窓口サービス業務、貸室
149	1253	矢持地区市民センター	伊賀市腰山354番地	S51.4.1	青山支所	地区市民センター	0.00	0.00	1,573.00	1,573.00			1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室
150	1254	桐ヶ丘地区市民センター	伊賀市桐ヶ丘三丁目333番地	S62.4.1	青山支所	地区市民センター	802.67	0.00	424.00	424.00		52.82	1	平成25年度に地区市民センター単独施設に用途変更
151	1255	高尾地区市民センター	伊賀市高尾2450番地1	-	青山支所	地区市民センター	0.00	0.00	169.00	169.00			1	平成25年度に地区市民センター単独施設に用途変更
152	1256	上津地区市民センター	伊賀市北山1345番地1	S56.4.1	青山支所	地区市民センター	3,004.10	0.00	486.00	486.00		16.18	1	平成25年度に地区市民センター単独施設に用途変更
153	1257	博要地区市民センター	伊賀市種生1329番地1	S56.4.1	青山支所	地区市民センター	1,633.51	0.00	338.00	338.00		20.69	1	平成25年度に地区市民センター単独施設に用途変更
154	1260	伊賀市文化会館	伊賀市西明寺3240番2	H3.4.1	文化振興課	ホール	15,419.65	0.00	5,325.77	5,325.77		34.54	1	
155	1263	青山ホール	伊賀市伊賀市阿保1411番1	H6.4.1	文化振興課	ホール	2,198.83	0.00	2,251.10	2,251.10		102.38	1	
156	1267	ゆめぼりすセンター	伊賀市ゆめが丘一丁目1番4	H9.4.1	住民自治推進課	公民館その他集会施設(そ)	2,342.30	0.00	1,149.42	1,149.42		49.07	1	・貸室・市民活動支援センター 市民公益活動のための支援する拠点
157	1274	ハイトピア伊賀公共公益施設(4階)男女共同参画センター	伊賀市上野丸之内500	H24.3.19	人権政策課	生活館市民館集会施設など(社)	2,339.37	0.00	1,384.85	1,384.85		5,577.33	1	男女共同参画の啓発・学習、情報発信、相談事業 男女共同参画ネットワーク会議の活動拠点
158	1275	木興町市民館	伊賀市木興町15番75	S55.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(そ)	316.80	0.00	198.00	198.00		62.50	1	各種相談、社会福祉及び保健衛生、図書館
159	1277	久米町市民館	伊賀市久米町512番1、3	S53.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(そ)	215.53	0.00	132.00	132.00		61.24	1	各種相談、社会福祉及び保健衛生、図書館
160	1278	八幡町市民館	伊賀市八幡町3192番1	S47.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(そ)	2,159.55	0.00	972.41	972.41		45.03	1	各種相談、社会福祉及び保健衛生、図書館

物件調書1 (続紙) 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考(設置目的等)
161	1279	八幡教育集会所	伊賀市八幡町3182番13	S50.4.1	生涯学習課	生活館市民館集会施設など(公)	324.00	0.00	132.00	132.00		40.74	1	総合文化施設
162	1280	リパティなかせ/教育集会所	伊賀市寺田1894番2/226	H8.4.1	生涯学習課	生活館市民館集会施設など(公)	3,493.00	0.00	401.00	401.00		11.48	1	定期講座、地区学習会、図書、講演、地域住民と各種機関・団体の連携
163	1281	寺田教育集会所	伊賀市寺田226	S51.4.1	生涯学習課	生活館市民館集会施設など(公)	2,493.00	0.00	271.00	271.00		10.87	2	総合文化施設
164	1283	寺田市民館	伊賀市寺田225	S51.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(そ)	1,325.00	0.00	520.72	520.72		39.30	2	各種相談事業、各種講座教室事業、地域福祉事業、地域交流事業、人権研修事業、人権啓発事業
165	1284	下郡教育集会所(下郡コミュニティセンター)	伊賀市下郡84番1	H5.4.1	生涯学習課	生活館市民館集会施設など(公)	566.08	0.00	264.00	264.00		46.64	1	人権啓発・小中地区学習
166	1285	下郡市民館	伊賀市下郡77番4	S50.4.1	同和課下郡市民館	生活館市民館集会施設など(そ)	1,756.78	0.00	641.81	641.81		36.29	1	各種相談、社会福祉及び保健衛生、図書館
167	1289	第4生活館	伊賀市八幡町3271番1、3275	S52.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(集)	350.35	0.00	100.00	100.00		28.54	1	施設の提供及び管理
168	1290	第5生活館	伊賀市八幡町1996番9、3298	S58.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(集)	326.33	0.00	101.68	101.68		31.16	1	施設の提供及び管理
169	1292	しろなみ児童館	伊賀市八幡町	S45.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(児)	1,464.48	0.00	336.00	336.00		41.99	1	児童の健全育成に関する総合サービス
170	1294	まえがわ隣保館	伊賀市柘植町8898	S54.4.1	同和課いがまち人権センター	生活館市民館集会施設など(そ)	1,047.00	0.00	694.65	694.65		66.34	3	各種相談事業開設事業、高齢者対象福祉事業、生活上事業、人権啓発事業、人権情報発信事業、交流事業 各種団体活動支援事業
171	1295	まえがわ児童館・教育集会所	伊賀市柘植町8898番4	S54.4.1	生涯学習課	生活館市民館集会施設など(公)	1,047.00	0.00	374.15	374.15		35.74	1	人権の感性を養成するための各種教室事業、乳幼児育成事業、土曜開館事業
172	1296	まえがわ青少年活動センター	伊賀市柘植町8583	H1.4.1	同和課いがまち人権センター	生活館市民館集会施設など(公)	190.95	0.00	434.39	434.39		227.49	1	中学生友の会事業、高校生友の会事業、人権同和教育学習会事業、柔道教室事業、乳幼児育成事業
173	1297	大土教育集会所	伊賀市上村1350	H7.4.1	生涯学習課	生活館市民館集会施設など(公)	0.00	0.00	204.12	204.12			1	教育集会所事業、施設管理
174	1298	ライトピアおおやまだ	伊賀市奥馬野17	H8.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(公)	4,150.00	0.00	474.76	474.76		11.44	2	隣保館業務、教育集会所業務
175	1299	青山文化センター	伊賀市老川1790番1	S57.4.1	同和課	生活館市民館集会施設など(公)	6,500.47	0.00	561.47	561.47		8.64	1	隣保館事業、児童館事業、施設維持管理等
176	1300	老川教育集会所	伊賀市老川61番4	H10.4.1	生涯学習課	生活館市民館集会施設など(公)	1,017.87	0.00	125.15	125.15		12.30	1	教育集会所事業、施設管理
177	1342	城之越遺跡学習館	伊賀市比土4724	H7.4.1	文化財課	資料館記念館(文)	12,386.00	0.00	226.20	226.20		1.83	1	資料の展示、企画展等を実施する。
178	1344	伊賀越資料館(鍵屋の辻遺跡)	伊賀市小田町1321、1338	S39.6.1	観光戦略課	資料館記念館(商)	0.00	0.00	148.00	148.00			2	資料館
179	1347	青山讃頌舎	伊賀市別府718番3	S60.4.1	文化振興課	資料館記念館(文)	0.00	0.00	298.60	298.60			2	歴史民俗資料の収集、保存及び展示、企画展等を実施する。
180	1348	浄化センター	伊賀市長田4617番3	S45.4.1	浄化センター	供給処理施設(清し)	34,954.00	0.00	4,575.22	4,575.22		10.60	2	し尿及び浄化槽汚泥の生物化学的消化処理

物件調書1 (続紙) 公共施設のランニングコストの削減に資する提案 施設の概要

通し 番号	施設 番号	施設名	所在地	供用開始 年月日	施設所管課	施設小分類	敷地面積 (㎡)	総建築面積 (㎡)	総延床面積 (㎡)	施設面積 (㎡)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	全棟数	備考(設置目的等)	
181	1363	教職員住宅	伊賀市ゆめが丘二丁目1番6	H10.3.1	教育総務課	その他	0.00	0.00	433.56	433.56			1		
182	1365	看護師宿舎	伊賀市四十九町831番2	S52.12.1	病院総務課	その他	0.00	0.00	415.43	415.43			1		
183	1366	職員宿舎	伊賀市四十九町831番2	S52.12.1	病院総務課	その他	0.00	0.00	377.06	377.06			1		
184	1368	伊賀市・名張市広域行政事務組合	伊賀市小田町1380番1	S63.2.2	管財課	その他	0.00	0.00	241.80	241.80			1		
185	1369	小田車庫	伊賀市小田町1380番1	H19.11.2	管財課	その他	0.00	0.00	107.00	107.00			1		
186	1374	奥馬野共同作業所	伊賀市奥馬野140番1	H17.10.1	大山田支所	その他	0.00	0.00	395.48	395.48			1		
187	1379	予野八重桜公園	伊賀市予野137	H16.3.8	生活環境課	その他	0.00	0.00	48.96	48.96			1		
188	1383	ハイトピア伊賀公共公益施設(B1階)地下駐車場	伊賀市上野丸之内500	H24.3.19	中心市街地推進課	その他	2,339.37	0.00	1,575.69	1,575.69			1		
189	1384	しらすぎ運動公園	伊賀市下友生3006番1	H26.4.1	スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	0.00	0.00	5,039.00	5,039.00			2		
190	1386	西拓植地区市民センター	伊賀市下拓植6243	H6.4.1	伊賀支所	地区市民センター	13,679.94	0.00	252.10	252.10		20.78	1		
191	1389	青山複合施設(通称:アオーネ)	伊賀市阿保151番地1	R4.3.22	青山支所	庁舎	3,708.79	1,040.01	986.23	986.23	60.00	200.00	1		
192	—	上野運動公園スポーツセンター	伊賀市小田町603番1			スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	273.76	0.00	481.00	481.00			1	
193	—	上野運動公園多目的グラウンド	伊賀市小田町603番1			スポーツ振興課	屋外スポーツ施設	4,985.00	0.00	0.00	4,985.00			1	
194	—	伊賀市民弓道場	伊賀市緑ヶ丘東町920			スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	1,163.35	0.00	251.50	1,163.35			1	
195	—	伊賀市民体育館管理棟	伊賀市緑ヶ丘東町920			スポーツ振興課	屋内スポーツ施設	343.98	0.00	343.98	343.98			1	
196	—	長田地区市民センター	伊賀市長田2316番2	R6.9.2	上野支所	地区市民センター	968.25	0.00	360.52	360.52		37.23	1	市民窓口サービス業務、諸証明発行、貸室	
197	—	蓑虫庵	伊賀市上野西日南町1820番地	H18.4.1	文化振興課		2,109.21	237.09	237.09	2,109.21			4	管理棟、茶室、蓑虫庵、芭蕉堂	
198	—	史跡芭蕉翁生家	伊賀市上野赤坂町304番地	R4.4.1	文化振興課		523.95	156.01	170.88	523.95			3	生家、釣月軒、蔵	
199	—	沢代集会所	伊賀市阿保211番	H5.3.1	生涯学習課	生活館市民館集会施設など(公)	1,538.81	0.00	68.00	68.00		4.42	1	教育集会所事業、施設管理	

