

令和5年度伊賀市公共施設等の利活用に関する民間提案制度
提案事業審査結果

募集テーマ：廃校施設等の利活用

【 審査結果 】

審査結果	提案名	提案者名	提案概要
採用	「旧神戸小学校」の利活用事業	一般社団法人忍者文化協会	自家消費型太陽光発電システムを構築し、オーガニック国産うなぎ養殖、環境保全活動として「猛禽類の繁殖場」、付帯事業としてグランピング施設、ジビエレストラン、地域マルシェの開催など地域産業や活性化を目的とした事業を展開する。

【 講評 】

廃校施設等の利活用に対する提案は、令和4年度をもって閉校した旧神戸小学校について、周辺地域の活性化および産業振興に資する利活用方法であることを条件に利活用事業者を募集し、市の未利用財産の利活用を図ることを目的としたものであり、広く事業提案を募集したところ1事業者から提案書が提出されました。

伊賀市公共施設等の利活用に関する民間提案審査委員会は、提案書をもとに提案者のプレゼンテーションを受け、ヒアリングを行うとともに、提案書評価基準に則り、厳正かつ慎重に審議した結果、一般社団法人忍者文化協会からの提案を「採用」としました。

提案は、個々の提案としては独創的で実現すれば魅力的な提案であることを評価した一方で、事業の実現にあたっては、事業収支計画や資金計画の精査および環境面での配慮、地元との調整、許認可申請などさまざまな課題が見受けられました。

当施設は未利用の施設であることを考慮し、今後の事業化に向けた協議のなかで課題を解決されることを期待します。

本事業の実施にあたり、未利用財産などの地域資源の利活用に寄与する優れたアイデア、貴重な提案をいただき、かつ多大な労力をおかけいただいた提案者様に、心から敬意と感謝の意を表しお礼を申し上げます。

2023（令和5）年12月8日

令和5年度伊賀市公共施設等の利活用に関する民間提案審査委員会