

議案第 52 号

財産の減額譲渡について

次のとおり財産を減額して譲渡することについて、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項第 6 号の規定により、議会の議決を求める。

令和 5 年 2 月 24 日提出

伊賀市長 岡 本 栄

記

1 財産の表示

(1) 土地

所在	地目	面積 (㎡)
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13634 番 1	雑種地	6,858.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13644 番 3	雑種地	192.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13680 番	雑種地	29,609.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13690 番 2	雑種地	168.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13694 番	雑種地	386.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13695 番 2	雑種地	83.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13696 番	雑種地	499.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13697 番 3	雑種地	30.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13715 番	雑種地	191.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13722 番 1	雑種地	991.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13722 番 2	雑種地	674.00
伊賀市島ヶ原字鯛ヶ峯 13781 番	雑種地	49.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15571 番 1	山林	36.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15571 番 3	山林	26.00

伊賀市島ヶ原字下之山 15573 番 1	雜種地	112.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15574 番 2	雜種地	690.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15575 番	山林	155.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15599 番	雜種地	327.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15599 番 2	公衆用道路	118.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15600 番	山林	39.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15600 番 2	公衆用道路	58.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15615 番 2	雜種地	277.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15616 番	山林	52.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15617 番	雜種地	62.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15618 番 1	山林	16.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15623 番 2	山林	125.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15623 番 4	山林	201.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15623 番 7	公衆用道路	15.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15624 番	山林	264.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15625 番	山林	76.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15626 番	山林	198.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15627 番	雜種地	548.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15628 番	雜種地	380.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15629 番	雜種地	614.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15629 番 2	公衆用道路	51.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15630 番	山林	485.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15631 番	山林	23.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15632 番	山林	317.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15633 番	雜種地	1,090.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15633 番 1	雜種地	56.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15634 番	雜種地	69.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15635 番	雜種地	327.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15636 番 1	雜種地	9.91

伊賀市島ヶ原字下之山 15636 番 3	雑種地	419.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15639 番 2	雑種地	76.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15640 番 2	雑種地	6.61
伊賀市島ヶ原字下之山 15641 番	雑種地	19.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15642 番	雑種地	304.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15643 番	山林	66.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15644 番	雑種地	82.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15645 番 1	雑種地	1,841.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15645 番 2	山林	224.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15646 番	山林	280.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15647 番	雑種地	1,249.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15648 番	雑種地	211.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15649 番	雑種地	52.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15650 番	雑種地	9.91
伊賀市島ヶ原字下之山 15651 番	雑種地	26.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15652 番	雑種地	72.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15653 番	雑種地	26.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15654 番 4	雑種地	373.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15655 番	雑種地	3.30
伊賀市島ヶ原字下之山 15656 番	雑種地	264.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15657 番	雑種地	1,008.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15657 番 1	山林	347.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15658 番	山林	66.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15659 番	雑種地	201.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15661 番	雑種地	33.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15664 番 1	雑種地	62.00
伊賀市島ヶ原字下之山 15666 番 2	山林	6.61
伊賀市島ヶ原字下之山 15666 番 4	山林	13.00
伊賀市島ヶ原字下石井 14002 番 2	雑種地	159.00

伊賀市島ヶ原字下石井 14002 番 3	雑種地	55.00
----------------------	-----	-------

(2) 建物

名称	所在	構造	面積 (㎡)
温浴棟	伊賀市島ヶ原 13680 番地	鉄筋コンクリート造瓦葺平屋建 (一部地階)	1,590.00
健康づくり棟	伊賀市島ヶ原 13680 番地	鉄筋コンクリート造瓦葺平屋建 (一部地階)	833.10
賑わい棟	伊賀市島ヶ原 13680 番地	鉄筋コンクリート一部鉄骨造鋼板葺2階建	1211.00
特産品加工施設	伊賀市島ヶ原 13680 番地	木造鋼板葺平屋建	226.30
オートキャンプ場A管理棟 (西棟)	伊賀市島ヶ原 15657 番地	木造鋼板葺平屋建	43.70
オートキャンプ場B管理棟 (東棟)	伊賀市島ヶ原 13722 番地1	木造鋼板葺平屋建	43.70
炊事棟	伊賀市島ヶ原 13680 番地	木造鋼板葺平屋建	52.80
便所1	伊賀市島ヶ原 13680 番地	木造鋼板葺平屋建	24.70
便所2	伊賀市島ヶ原 13680 番地	木造鋼板葺平屋建	14.00
休憩棟	伊賀市島ヶ原 13680 番地	木造鋼板葺平屋建	28.20
更衣室1 (水遊び場)	伊賀市島ヶ原 15647 番地	木造鋼板葺平屋建	8.00
更衣室2 (水遊び場)	伊賀市島ヶ原 15647 番地	木造鋼板葺平屋建	8.00
東屋	伊賀市島ヶ原 13762 番地	木造鋼板葺平屋建	29.00
作業用具庫	伊賀市島ヶ原 13624 番地	軽量鉄骨造鋼板葺平屋建	33.20
薪庫	伊賀市島ヶ原 13624 番地	軽量鉄骨造鋼板葺平屋建	5.60

(3) 工作物

所在	伊賀市島ヶ原 13680 番地ほか
内容	テニスコート、オートキャンプ場A、オートキャンプ場B、デイキャンプ場、キャンプ施設（サニタリーユニット 13 棟）、水遊び場、芝生広場、バッテリーカー場、グラウンドゴルフ場、温泉取水設備等

(4) 物品

(2)の建物又は(3)の工作物に備える机、椅子、機械器具その他の物品及び車両

2 譲渡価格 130,008,000円

3 譲渡の相手方 愛知県愛西市善太新田町十割下1番地4
株式会社ひまわりケアサービス
代表取締役 成谷 静香

大阪府中央区難波三丁目2番27号
株式会社アメリカンネットサービス
代表取締役 谷川 健男