

令和5年度	工 事 設 計 書			
工 事 名	治田ふれあいプラザ空調設備改修工事			
施 工 地 名	伊賀市 治田 地内			
工 費	¥ 6,204,000			
工 期	契約の日から	令和5年10月23日まで	設 計	令和5年6月
工 事 の 大 要			設 計	検 算
(工事概要) 治田ふれあいプラザ会議室における空調設備の更新工事 機器設備工事 一式、配管設備工事 一式 他			業 種	管 業種コード 09

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費	発生材処分費共	1	式		3,822,702	(直接工事費+廃材処分費) 3,830,392 + ▲ 7,690
B	共通仮設費	共通仮設費率	1	式		111,464	率対象分 3,830,392
	純工事費					3,934,166	
C	現場管理費	現場管理費率	1	式		929,489	率対象分 3,941,856
	工事原価					4,863,655	
D	一般管理費		1	式		776,345	
	工事価格					5,640,000	
	消費税及び地方消費税		1	式		564,000	10.00%
	工事費計					6,204,000	

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	直接工事費						
1	直接仮設工事		1	式		76,032	
2	改修機械設備工事		1	式		3,601,230	
3	改修電気設備工事		1	式		150,910	
4	発生材運搬費		1	式		2,220	
5	発生材処分費		1	式		-7,690	
	計					3,822,702	

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1	直接仮設工事						
	養生	事務所程度	52.8	m ²	160	8,448	刊行物比較
	片付け・清掃	事務所程度	52.8	m ²	940	49,632	刊行物比較
	内部足場	脚立足場 並列 H=1.8m 1ヶ月	52.8	m ²	340	17,952	刊行物比較
	1の計					76,032	

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
2	改修機械設備工事						
a	機器設備工事		1	式		2,852,200	
b	配管設備工事		1	式		749,030	
	2の計					3,601,230	

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
a	機械設備工事						
	P A C-1	参考品番：SZRC280BAW	1	組		1,324,000	カタログ
		屋内機：天井カセット型4方向吹出同時フォー 冷房能力：25.0kw 暖房能力：28.0kw					
		付属品、室外機転倒防止措置、リモコン、 タイガーベースL600同等品以上 共					
	P A C-2	参考品番：SZRC160BYD	1	組		740,000	カタログ
		屋内機：天井カセット型4方向吹出同時ツイン 冷房能力：14.0kw 暖房能力：16.0kw					
		付属品、室外機転倒防止措置、リモコン、 タイガーベースL600同等品以上 共					
	機器搬入費	室外機2台、室内機6台	1	式		111,000	単価表 M-1
	機器据付費	室外機2台、室内機6台	1	式		322,000	単価表 M-2
	機器調整	総合調整	1	式		20,400	単価表 M-3
	機器撤去費	室外機2台、室内機6台	1	式		113,800	単価表 M-4
	機器搬出費	室外機2台、室内機6台	1	式		111,000	単価表 M-5
	フロン破壊処理	室外機2台	1	式		110,000	単価表 M-17
	aの計					2,852,200	

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
b	配管設備工事						
	冷媒用被覆銅管	ガス側 φ25.4	18.0	m	10,300	185,400	単価表 M-6
		ガス側 φ15.9	38.0	m	6,160	234,080	単価表 M-8
		液側 φ12.7	18.0	m	3,630	65,340	単価表 M-7
		液側 φ9.5	38.0	m	2,920	110,960	単価表 M-9
	硬質ポリ塩化ビニル管	ドレン管 25A	4.0	m	2,730	10,920	単価表 M-10
	配管化粧カバー	屋外 既設化粧ケース流用 脱着	7.0	m	3,210	22,470	単価表 M-11
	配管撤去	冷媒用被覆銅管 ガス側 φ25.4	18.0	m	1,190	21,420	単価表 M-12
		冷媒用被覆銅管 ガス側 φ15.9	38.0	m	800	30,400	単価表 M-13
		冷媒用被覆銅管 液側 φ12.7	18.0	m	650	11,700	単価表 M-14
		冷媒用被覆銅管 液側 φ9.5	38.0	m	530	20,140	単価表 M-15
		硬質ポリ塩化ビニル管 25A	4.0	m	650	2,600	単価表 M-16
	天井点検口	アルミ450角	4.0	箇所	6,570	26,280	刊行物比較
	同上開口補強	450角	4.0	箇所	1,830	7,320	刊行物比較
	bの計					749,030	

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	改修電気設備工事						
	金属製可とう電線管	38mm	4.0	m	3,240	12,960	単価表 E-4
		50mm	4.0	m	4,670	18,680	単価表 E-5
	配線	EM-CE8mm2-3C	5.0	m	1,240	6,200	単価表 E-6
		EM-CE22mm2-3C	5.0	m	2,630	13,150	単価表 E-7
		EM-IE5.5mm2	10.0	m	530	5,300	単価表 E-8
	制御用ケーブル	EM-CEE2.0mm2-3C	56.0	m	760	42,560	単価表 E-1
	リモコン工事	2個	1	式	45,900	45,900	単価表 E-9
	既設ケーブル撤去		56.0	m	110	6,160	単価表 E-3
	3の計					150,910	

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	発生材運搬費						
	運搬費	混合廃棄物 2 t DID区間無し1.5km以下	0.2	m ³	1,110	222	単価表 M-18
	運搬費	金属くず 2 t DID区間無し1.5km以下	1.8	m ³	1,110	1,998	単価表 M-18
	4の計					2,220	

治田ふれあいプラザ空調設備改修工事

用途	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
5	発生材処分費						
	混合廃棄物		0.2	m ³	25,000	5,000	見積り
	金属くず	スクラップ ヘビーH2	0.3	t	-42,300	-12,690	刊行物比較
	5の計					-7,690	