施設カルテ

施設情報

施設名称	【計画外】総合福祉会館	施設番号	1154
		施設大分類	その他施設
所在地	伊賀市平野山之下380番5	施設中分類	社会福祉施設
所管局部課	市組織 健康福祉部医療福祉政策課	施設小分類	社会福祉施設（社）
設置目的	地域共生社会の実現に向けた地域福祉の推進及び勤労者福利の増進を図る	財産区分	一般会計
		地域区分	上野
		小学校区	上野西小学校
設置根拠	伊賀市総合福祉会館の設置及び管理に関する条例	中学校区	崇広中学校

外観写真



■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理	供用開始日	2020/04/01
営業時間	～	供用廃止日	
時間備考			
指定管理者	社会福祉法人伊賀市社会福祉協議会		

■ 敷地・建物情報

用途地域			
所有者		総建築面積	㎡
敷地面積	5343.90 ㎡	総延床面積	1806.84 ㎡
借地面積	㎡	施設面積	1806.84 ㎡

■ 建物情報

No.	施設名
1	
2	
3	
4	
5	

■ 施設情報 特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		建築面積	延床面積	建築年	耐震情報	
						地上	地下	(㎡)	(㎡)		耐震診断	改修年度
1	5304	【計画外】総合福祉会館	会館・本館		鉄筋コンクリート	2	0		1,806.84	1981	有	2000
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												

施設カルテ

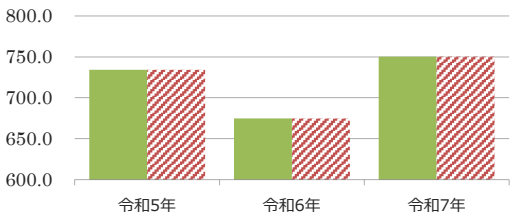
施　設　名	【計画外】総合福祉会館			施設番号	1154
施設大分類	その他施設	施設中分類	社会福祉施設	施設小分類	社会福祉施設（社）

財務情報

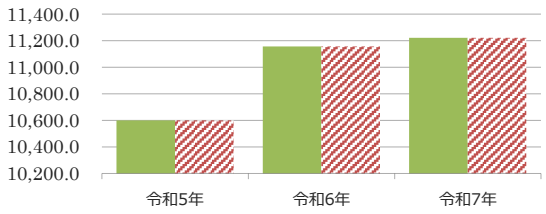
(千円)

年度	令和5年	令和6年	令和7年
歳　入　対前年度増減率(%)	-	△ 8.1	11.2
総額	1,327	1,219	1,356
歳入	1,327	1,219	1,356
使用料・手数料	0	0	0
賃貸料・目的外使用料	553	491	531
補助金・交付金	0	0	0
その他収入	774	728	825
歳　出　対前年度増減率(%)	-	5.3	0.6
総額	19,150	20,158	20,276
維持管理費	5,582	5,589	5,707
光熱水費	0	0	0
維持保全費	444	49	51
使用料及び賃借料	43	55	55
人件費	5,095	5,486	5,601
指定管理料	13,569	14,569	14,569

(円/㎡)　【歳入の推移】



【歳出の推移】



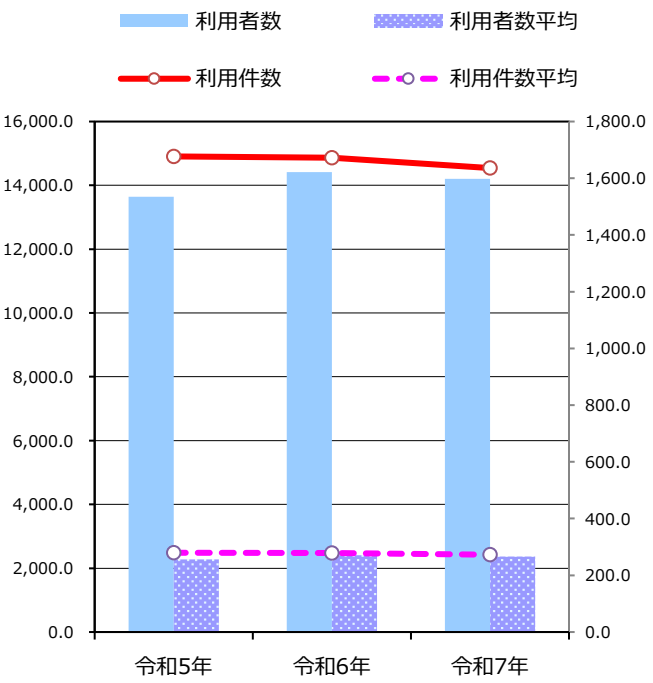
比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

施設サービス提供状況

平均値は、分類平均

【施設サービス提供状況】

項目	令和5年	令和6年	令和7年
利用者数　（人）	13,644	14,412	14,205
利用件数　（件）	1,677	1,673	1,636



【単位当たりコスト比較】

