

令和6年度	工 事 設 計 書			
工 事 名	青山小学校 新給食センター配送校給食室改修工事(令和7年春工事)			
施 工 地 名	伊賀市	阿保	地内	
工 費	¥ 9,042,000			
工 期	契約の日から 令和7年3月28日		設 計	令和6年12月
工 事 の 大 要			設 計	検 算
<p>■ 青山小学校給食室について、給食センターからの給食配送を受け入れるための改修工事を実施する。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建築工事一式(厨房機器撤去・建具改修・内装改修 他)</li> <li>・ 電気設備工事一式(電灯設備改修 他)</li> <li>・ 機械設備工事一式(配管等撤去改修 他)</li> </ul>			業 種	建
			業 種コード	02

工事費内訳

青山小学校 新給食センター配送校給食室改修工事(令和7年春工事)									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接工事費									
建築工事		1		式		3,600,561			
電気設備工事		1		式		132,030			
機械設備工事		1		式		1,994,546			
	計					5,727,137			
共通費									
共通仮設費		1		式		283,968			
現場管理費		1		式		1,030,686			
一般管理費等		1		式		1,178,209			
	計					2,492,863			
工事価格									
		1		式		8,220,000			
消費税等相当額		1		式		822,000			
工事費		1		式		9,042,000			

















建築工事 細目別内訳

青山小学校		内装改修			撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	14.2	m	1,080	15,336		
床モルタル・床人研ぎ 撤去	集積共	1.7	m <sup>2</sup>	3,630	6,171		
立上り コンクリートカッター切り	コンクリート面 厚さ20～30mm	5.8	m	1,810	10,498		
立上り コンクリート撤去	無筋 人力 集積共	0.1	m <sup>3</sup>	65,000	6,500		
壁下地撤去	集積共	1.6	m <sup>2</sup>	570	912		
壁 珪酸カルシウム板撤去	二重張り 一般 集積共	3.7	m <sup>2</sup>	1,360	5,032		
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共	1.8	m <sup>2</sup>	4,540	8,172		
下足入れ撤去	W1560×D350×H1840	1	か所	46,300	46,300		
グレーチング撤去	SUS W200 枠共	22	m	1,400	30,800		
グレーチング撤去	SUS W390 枠共	6.6	m	1,490	9,834		
グレーチング撤去	SUS W400 枠共	0.8	m	1,490	1,192		
グレーチング撤去	SUS W470 枠共	0.8	m	1,490	1,192		
床 排水桝枠撤去	集積共	3	か所	7,080	21,240		
計					163,179		

建築工事 細目別内訳

青山小学校		内装改修			改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
普通コンクリート	JIS A5308 FC=21 S15 粗骨材20	2	m <sup>3</sup>	25,900	51,800		
コンクリートポンプ圧送 基本料金		1	回	115,000	115,000		
コンクリート打設手間	土間 ポンプ打設 S15～S18 - 圧送費、基本料別途	2	m <sup>3</sup>	980	1,960		
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ 排水溝跡・配管改修部	14.7	m <sup>2</sup>	780	11,466		
排水溝跡・ 配管改修部 塗床	エポキシ系塗床 ケミクリートE同等 圧膜流しのべ防滑仕上げ	14.7	m <sup>2</sup>	11,200	164,640		
床モルタル塗り	金ごて 塗仕上下地 厚30	2.5	m <sup>2</sup>	3,060	7,650		
床 塗床	エポキシ系塗床 ケミクリートE同等 圧膜流しのべ防滑仕上げ	2.5	m <sup>2</sup>	11,200	28,000		
内装壁タイル張り	エニツタイル 有機系接着張り Ⅲ類 施ゆう 100mm角 ボート面	0.2	m <sup>2</sup>	5,950	1,190		
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	9.1	m <sup>2</sup>	2,200	20,020		
壁 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノアス)0.8FK 厚 8 鋼製、木、ボート下地 突付け ケイカル板(0.8FK) 厚 8共	0.6	m <sup>2</sup>	4,810	2,886		
壁 せっこうボート 張り(GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボート下地 突付け -	18.2	m <sup>2</sup>	1,120	20,384		
計					424,996		











建築工事 細目別内訳

青山小学校		発生材処理		運搬			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
発生材積込み	コンクリート類 人力	0.1	m3	7,410	741		
発生材積込み	コンクリート類 人力	0.1	m3	7,410	741		
発生材積込み	コンクリート類 人力	0.1	m3	7,410	741		
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.1	m3	5,680	568		
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.3	m3	5,680	1,704		
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.1	m3	5,680	568		
発生材運搬	コンクリート	0.1	m3	7,700	770		
発生材運搬	モルタル	0.1	m3	6,360	636		
発生材運搬	タイル	0.1	m3	6,360	636		
発生材運搬	ガラス	0.1	m3	8,360	836		
発生材運搬	木材	0.3	m3	2,000	600		
発生材運搬	ボード	0.1	m3	2,670	267		
計					8,808		

建築工事 細目別内訳

青山小学校		発生材処理		処分		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	コンクリート 0.01m3	0.1	t	3,000	300	
発生材処分	モルタル 0.1m3	0.1	t	3,000	300	
発生材処分	タイル 0.02m3	0.1	t	27,000	2,700	
発生材処分	ガラス 0.01m3	0.1	t	27,000	2,700	
発生材処分	木材 0.3m3	0.2	t	40,000	8,000	
発生材処分	ボード 0.1m3	0.1	m3	25,000	2,500	
有価物控除	スチール	0.1	t	▲32,800	▲3,280	
有価物控除	ステンレス	0.5	t	▲41,000	▲20,500	
有価物控除	アルミ	0.1	t	▲195,000	▲19,500	
計					▲26,780	















機械設備工事 科目別内訳

青山小学校									
名	称	数	量	单	位	金	額	備	考
衛生器具設備		1		式			73,822		
給水設備		1		式			343,102		
排水設備		1		式			875,809		
給湯設備		1		式			576,555		
ガス設備		1		式			125,258		
	計						1,994,546		



機械設備工事 細目別内訳

青山小学校		衛生器具設備		衛生器具設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
横型自在水栓		1	個	6,540	6,540	
洗濯機パン		1	個	31,200	31,200	
洗濯水栓		1	個	15,700	15,700	
既設撤去費		1	式		16,800	別紙 00-0005
発生材運搬費		1	式		1,896	別紙 00-0006
発生材処分費		1	式		1,686	別紙 00-0007
計					73,822	



機械設備工事 細目別内訳

青山小学校		給水設備		給水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
フレキ管	20A 給水	2	m	4,670	9,340	
給水・塩ビライニング鋼管(SGP-VD)改修保温工事費	ねじ接合 地中配管 20A	2	m	4,490	8,980	
		1	式		6,160	別紙 00-0008
切断費		1	式		216,480	別紙 00-0009
閉塞処理費		1	式		23,370	別紙 00-0010
土間はつり復旧工事		1	式		19,664	別紙 00-0011
既設撤去費		1	式		57,350	別紙 00-0012
発生材運搬費		1	式		948	別紙 00-0013
発生材処分費		1	式		810	別紙 00-0014
計					343,102	



機械設備工事 細目別内訳

青山小学校		排水設備			排水設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 50A	4	m	4,650	18,600		
床上掃除口(非防水形)	COA 40A	6	個	9,260	55,560		
床上掃除口(非防水形)	COA 50A	30	個	10,600	318,000		
保温工事費		1	式		15,360	別紙 00-0015	
切断費		1	式		252,240	別紙 00-0016	
閉塞処理費		1	式		52,500	別紙 00-0017	
土間はつり復旧工事		1	式		30,318	別紙 00-0018	
既設撤去費		1	式		130,610	別紙 00-0019	
発生材運搬費		1	式		1,896	別紙 00-0020	
発生材処分費		1	式		725	別紙 00-0021	
計					875,809		



機械設備工事 細目別内訳

青山小学校		給湯設備			給湯設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
電気温水器 12L	床置型 電気温水用自動水栓とも	1	組	261,000	261,000		
フレキ管	20A 給湯	2	m	4,200	8,400		
切断費		1	式		216,480	別紙 00-0022	
閉塞処理費		1	式		22,450	別紙 00-0023	
土間はつり復旧工事		1	式		19,664	別紙 00-0024	
既設撤去費		1	式		46,940	別紙 00-0025	
発生材運搬費		1	式		948	別紙 00-0026	
発生材処分費		1	式		673	別紙 00-0027	
計					576,555		



機械設備工事 細目別内訳

青山小学校		ガス設備		ガス設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
切断費		1	式		72,900	別紙 00-0028
閉塞処理費		1	式		3,000	別紙 00-0029
土間はつり復旧工事		1	式		34,183	別紙 00-0030
既設撤去費		1	式		13,950	別紙 00-0031
発生材運搬費		1	式		948	別紙 00-0032
発生材処分費		1	式		277	別紙 00-0033
計					125,258	



電気設備工事 別紙明細

青山小学校		動力設備		動力分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配線器具	カバープレート	1	式		4,700	別紙 00-0002
カバープレート	樹脂製	5	枚	940	4,700	
計					4,700	
撤去		1	式		56,720	別紙 00-0003
手元開閉器 撤去	3P 再使用しない	11	個	5,020	55,220	
コンセント 撤去	接地3P20A 再使用しない	2	個	750	1,500	
計					56,720	
施工費	分電盤 等離線	1	式		48,580	別紙 00-0004
盤離線作業	3P30A	2	か所	350	700	
盤離線作業	3P100A	2	か所	6,370	12,740	
盤離線作業	3P50A	7	か所	5,020	35,140	
計					48,580	

機械設備工事 別紙明細

青山小学校		衛生器具設備		衛生器具設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既設撤去費		1	式		16,800	別紙 00-0005
手洗い器 (撤去)		6	組	2,800	16,800	
計					16,800	
発生材運搬費		1	式		1,896	別紙 00-0006
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホウ0.13m3 無筋コンクリート類 DID区間無し 12.0km以下	0.2	m3	9,480	1,896	
計					1,896	
発生材処分費		1	式		1,686	別紙 00-0007
金属くず		6	kg	11	66	
陶器くず		60	kg	27	1,620	
計					1,686	

機械設備工事 別紙明細

青山小学校		給水設備		給水設備			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
保温工事費		1	式		6,160	別紙 00-0008	
給水管 保温	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー-1 20A	2	m	3,080	6,160		
計					6,160		
切断費		1	式		216,480	別紙 00-0009	
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	41	か所	5,280	216,480		
計					216,480		
閉塞処理費		1	式		23,370	別紙 00-0010	
プラグ	20A	39	個	200	7,800		
化粧プラグ	20A	9	個	1,730	15,570		
計					23,370		

機械設備工事 別紙明細

青山小学校		給水設備		給水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土間はつり復旧工事		1	式		19,664	別紙 00-0011
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	8	m	1,080	8,640	
コンクリートはつり	床 厚30mm 集積共	0.8	m <sup>2</sup>	5,630	4,504	
コンクリート	生コン人力打設	0.1	m <sup>3</sup>	51,300	5,130	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18	0.1	m <sup>3</sup>	13,900	1,390	
計					19,664	
既設撤去費		1	式		57,350	別紙 00-0012
鋼管 20A 一般 給水	撤去	37	m	930	34,410	
給水管 保温撤去	ガラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー及び2 20A 再使用しない	37	m	620	22,940	
計					57,350	
発生材運搬費		1	式		948	別紙 00-0013
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホウ0.13m <sup>3</sup> 無筋コンクリート類 DID区間無し 12.0km以下	0.1	m <sup>3</sup>	9,480	948	
計					948	



機械設備工事 別紙明細

青山小学校		排水設備		排水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温工事費		1	式		15,360	別紙 00-0015
排水管 保温	ク <sup>ラ</sup> スカル 屋内露出 合成樹脂製か <sup>ハ</sup> -1 50A	4	m	3,840	15,360	
計					15,360	
切断費		1	式		252,240	別紙 00-0016
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温有	22	か所	5,280	116,160	
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温無	28	か所	4,860	136,080	
計					252,240	
閉塞処理費		1	式		52,500	別紙 00-0017
フ <sup>ラ</sup> ク <sup>°</sup>	100A	15	個	2,380	35,700	
キャッ <sup>°</sup>	50A	21	個	800	16,800	
計					52,500	

機械設備工事 別紙明細

青山小学校		排水設備		排水設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
土間はつり復旧工事		1	式		30,318	別紙 00-0018
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	8.7	m	1,080	9,396	
コンクリートはつり	床 厚30mm 集積共	1.4	m <sup>2</sup>	5,630	7,882	
コンクリート	生コン人力打設	0.2	m <sup>3</sup>	51,300	10,260	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18	0.2	m <sup>3</sup>	13,900	2,780	
計					30,318	
既設撤去費		1	式		130,610	別紙 00-0019
樹脂管 50A 一般 排水	撤去	29	m	1,200	34,800	
排水管 保温撤去	ガラスワール 屋内露出 合成樹脂製かべ-1及び2 50A 再使用しない	29	m	790	22,910	
排水目皿 D型 100A	撤去	15	個	4,860	72,900	
計					130,610	

機械設備工事 別紙明細

青山小学校		排水設備		排水設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材運搬費		1	式		1,896	別紙 00-0020
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホウ0.13m3 無筋コンクリート類 DID区間無し 12.0km以下	0.2	m3	9,480	1,896	
計					1,896	
発生材処分費		1	式		725	別紙 00-0021
金属くず		7.5	kg	11	82.5	
廃プラスチック	比重0.7未満	32	kg	12	384	
保温材		4.3	kg	60	258	
計					724.5	

機械設備工事 別紙明細

青山小学校		給湯設備		給湯設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
切断費		1	式		216,480	別紙 00-0022
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	39	か所	5,280	205,920	
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	2	か所	5,280	10,560	
計					216,480	
閉塞処理費		1	式		22,450	別紙 00-0023
ﾌﾟﾗｸﾞ	20A	32	個	200	6,400	
ﾌﾟﾗｸﾞ	25A	2	個	240	480	
化粧ﾌﾟﾗｸﾞ	20A	9	個	1,730	15,570	
計					22,450	

機械設備工事 別紙明細

青山小学校		給湯設備		給湯設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土間はつり復旧工事		1	式		19,664	別紙 00-0024
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	8	m	1,080	8,640	
コンクリートはつり	床 厚30mm 集積共	0.8	m <sup>2</sup>	5,630	4,504	
コンクリート	生コン人力打設	0.1	m <sup>3</sup>	51,300	5,130	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18	0.1	m <sup>3</sup>	13,900	1,390	
計					19,664	
既設撤去費		1	式		46,940	別紙 00-0025
鋼管 20A 一般 給湯	撤去	28	m	930	26,040	
鋼管 25A 一般 給湯	撤去	2	m	1,150	2,300	
給湯管 保温撤去	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製か^-1及び2 20A 再使用しない	28	m	620	17,360	
給湯管 保温撤去	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製か^-1及び2 25A 再使用しない	2	m	620	1,240	
計					46,940	



機械設備工事 別紙明細

青山小学校		ガス設備		ガス設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
切断費		1	式		72,900	別紙 00-0028
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ 計	配管切断 20A 保温無	15	か所	4,860	72,900	
					72,900	
閉塞処理費		1	式		3,000	別紙 00-0029
プラグ	20A	15	個	200	3,000	
計					3,000	
土間はつり復旧工事		1	式		34,183	別紙 00-0030
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	12.8	m	1,080	13,824	
コンクリートはつり	床 厚30mm 集積共	1.3	m <sup>2</sup>	5,630	7,319	
コンクリート	生コン人力打設	0.2	m <sup>3</sup>	51,300	10,260	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18	0.2	m <sup>3</sup>	13,900	2,780	
計					34,183	

機械設備工事 別紙明細

青山小学校		ガス設備		ガス設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既設撤去費		1	式		13,950	別紙 00-0031
鋼管 20A 一般 ガス	撤去	15	m	930	13,950	
計					13,950	
発生材運搬費		1	式		948	別紙 00-0032
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 バックホウ0.13m3 無筋コンクリート類 DID区間無し 12.0km以下	0.1	m3	9,480	948	
計					948	
発生材処分費		1	式		277	別紙 00-0033
金属くず		25.2	kg	11	277.2	
計					277.2	



公表用

(参考) 予定価格に含まれる法定福利費概算額

工種	昇降設備工事以外
----	----------

$$\begin{array}{rcccl} \text{工事価格 (円)} & & \text{法定福利費の平均割合 (\%)} & & \text{法定福利費概算額 (円)} \\ \hline 8,220,000 & \times & 5.00 & = & 411,000 \\ & & & & \text{千円止 (税抜き)} \end{array}$$