※㊐マークの記載があるイベントは参加申し込みが必要です。

あなたと家族をつなぐ相続登記

◆相続登記・遺産分割登記をしましょう

○相続登記の申請が義務化されました

令和６年４月１日から、相続（遺言も含む。）によって不動産を取得した相続人は、その所有権の取得を知った日から３年以内に相続登記の申請をしなければいけません。

また、遺産分割の話し合いがまとまり、不動産を取得した相続人は、遺産分割が成立した日から３年以内に、その内容を踏まえた相続登記の申請をしなければならないこととされました。

正当な理由がないのにこれらの義務を果たさないと、10 万円以下の過料の対象となります。

○相続手続きに便利！

「法定相続情報証明制度」

戸籍などの書類をもとに法務局が法定相続人を確認し、無料で発行する公的証明書です。

相続登記はもちろん、預貯金の払戻しや相続税の申告など、様々な相続手続で利用できます。

戸籍の束を何度も出し直す必要がなくなり、複数の機関で同時に相続手続ができます。

○相続した土地を国が引き取る

「相続土地国庫帰属制度」

相続または遺贈によって土地の所有権を取得した相続人が、一定の要件を満たした場合に、土地を手放して国庫に帰属させることができる「相続土地国庫帰属制度」が創設されました。

○預けて安心！

「自筆証書遺言書保管制度」

自分で書いた遺言書を法務局で保管できます。遺言書が発見されなかったり、書き換えられたりするトラブルを防ぐことができます。ご自身の財産を大切な人に確実に引き継ぐためにも、遺言書を法務局に保管しませんか。

【問い合わせ】 津地方法務局伊賀支局
☎ 21-0804

自衛官採用試験情報

【問い合わせ】
自衛隊三重地方協力本部伊賀地域事務所
☎ 21-6720

お知らせ

令和７年４月から建築基準法ルールが改正されます

これまで確認申請が不要であった都市計画区域外（大山田地域、島ヶ原地域、青山地域の一部、阿山地域の一部、伊賀地域の一部）においても、２階以上または延べ面積 200 平方メートルを超える建築物の建築などをする場合に、建築確認が必要になります。また、屋根や外壁などを大規模にリフォームする場合も建築確認が必要になる場合があります。令和７年４月１日以降に着手する工事が対象となりますので、新築、改修や模様替えを検討している場合はご注意ください。

◆３つの改正されるルール

①すべての新築で省エネ基準適合を義務化

省エネ適合性判定の手続きが必要になります。（仕様基準で評価する場合を除く。）

②木造戸建住宅の建築確認手続きなどの見直し

○建築確認が必要な対象範囲が拡大されます。
○審査省略の対象範囲が限定されます。
○構造・省エネ関連の図書などの提出が必要になります。

③木造戸建住宅の壁量計算などを見直し

【問い合わせ】 建築課
☎ 22-9732　FAX 22-9734

「見守り安心シール」をご存じですか？

タテ 2.5cm ×ヨコ 4cm

このシールを貼っている人が困っていたら、正面からやさしく声をかけてください。

【問い合わせ】 介護高齢福祉課
☎ 22-9634　FAX 26-3950

伊賀市消防出初式

消防職員・消防団員の士気高揚と、市民の皆さんに消防への理解と信頼、防火意識を高めていただくために行います。

【と　き】 **１月 11 日㈯**
午前９時～正午

【ところ】 **伊賀市文化会館**
（西明寺 3240-2）

【内　容】

○午前９時～　分列行進・車両行進
消防本部車両（市内児童同乗）、消防団車両（団員家族同乗）

○午前 10 時～
会館内：優良消防団員表彰、能登半島地震緊急消防援助隊活動報告、消防団活動報告など、防火・防災啓発（住宅用火災警報器、災害用備蓄品、バルーンアートなど）
会館外：消防車両展示（梯子車・救助工作車・新救急車など）、緊急消防援助隊資機材展示

【問い合わせ】 消防総務課
☎ 24-9100　FAX 24-9111

義援金受付中

お寄せいただいた義援金は、日本赤十字社を通じて、支援を必要とする方々にお届けします。

【義援金箱の設置場所】
○本庁舎　1階市民スペース
○各支所（上野支所を除く。）

【問い合わせ】
医療福祉政策課
☎ 26-3940
FAX 22-9673

女性の就労支援講座㊐

【と　き】 **１月 31 日㈮**
午後７時～９時

【ところ】
ハイトピア伊賀　４階多目的室

【内　容】

○テーマ：働く女性に知ってほしい女性のからだとこころ
女性の身体は、生涯を通してホルモンバランスの変動があり、女性特有の健康問題によって心身のバランスが乱れることもあります。
これからも元気に過ごしていくために、自分の身体について一緒に学びませんか。
※就業状況にかかわらず、興味のある人はどなたでもご参加ください。

【講　師】
助産師　秋田　浩子さん

【対象者】
市内在住・在勤の女性

【定　員】 先着 20 人

【申込方法】
住所、氏名、電話番号、メールアドレスを明記の上、下記まで。申込フォームからも申し込みできます。
申込フォーム

【申込期限】 １月 28 日㈫

【申込先・問い合わせ】
男女共同参画センター
☎ 22-9632　FAX 22-9666
✉ jinken-danjo@city.iga.lg.jp

いがまち展覧会

地域住民の創作品や芸術品などを展示します。
※ 10 月開催を予定していましたが、延期して実施します。

【と　き】
○ **12 月 14 日㈯**
午前９時～午後４時 30 分
○ **12 月 15 日㈰**　午前９時～正午

【ところ】
西柘植地区市民センター

【問い合わせ】
いがまち展覧会実行委員会
（柘植地区市民センター内）
☎ 45-8880　FAX 45-8883

巳（み）の春展

皆さんから寄せられた作品のほか、過去に展示された絵馬（昭和 52 年～巳年の絵馬）や、干支にちなんだサークルの作品などを展示します。また、子どもの部（「み」の絵）の展示も行います。

開催期間中、毎日先着 10 人にミニ絵馬をプレゼントします。

【と　き】 **１月４日㈯～７日㈫**
午前 10 時～午後４時

※子どもの部は、１月４日㈯～２月３日㈪　午前９時～午後５時

【ところ】 **ハイトピア伊賀**
５階多目的大研修室

※子どもの部は、ハイトピア伊賀５階ギャラリーに展示します。

【問い合わせ】 生涯学習課
☎ 22-9679　FAX 22-9692

月亭方正・桂三度二人会

【と　き】 **２月８日㈯**　午後２時～
（開場：午後１時 30 分）

【ところ】 **伊賀市文化会館**
（西明寺 3240-2）

【料　金】
○一般 2,000 円
○高校生以下 1,000 円（全席指定）

【チケット販売】
12 月７日㈯から伊賀市文化会館、青山ホール、電子チケット teket で発売

※本公演は、宝くじの社会貢献広報事業として、宝くじの受託収入を財源とした助成金を受けて開催しています。

【申込先・問い合わせ】
㈶伊賀市文化都市協会
☎ 22-0511

借金のお悩み電話相談

【と　き】 **12 月 14 日㈯・22 日㈰**
午前 10 時～午後４時

【専用ダイヤル】
☎ 059-224-3362

※相談日当日のみの専用ダイヤルです。
※相談は無料ですが、通話料がかかります。
※相談時間は 30 分程度

【対応者】 弁護士（三重弁護士会）、司法書士（三重県司法書士会）

【問い合わせ】
三重県多重債務者対策協議会事務局
☎ 059-224-2400

第 49 回おおやまだ元日マラソン㊐

【と　き】 **１月１日㈬・祝**

○**受　付**：午前７時 45 分～
○**開会式**：午前８時 15 分～
○**スタート**：午前８時 30 分～
※荒天中止

【ところ】
伊賀の国大山田温泉さるびの こころの丘（上阿波 2953）

【内　容】
○マラソン：3.5km、5km
○**ウオーキング**：2km
※いずれも記録計測は行いません。

【参加料】 800 円
※参加申込時に参加料を添えてお申し込みください。
※荒天などで中止の場合でも返金はありません。

【募集人数】 先着 600 人

【募集期限】
12 月 16 日㈪

【申込方法】
阿波・布引・山田の各地区市民センターにある申込兼払込用紙に必要事項を記入の上、最寄りの郵便局で払い込み、または参加料を添えて持参

【申込先・問い合わせ】
○阿波地区市民センター
☎／FAX 48-0009
○布引地区市民センター
☎／FAX 47-0928
○山田地区市民センター
☎／FAX 47-1777