

## 伊賀市公告

### 公募型プロポーザルに係る手続の開始について

青山保健センターの利活用について、下記のとおり公募型プロポーザルを行うので公告する。

令和7年8月25日

伊賀市長 稲 森 稔 尚



### 記

#### 1 公募型プロポーザルに付する事項

##### (1) 件名

市有財産の無償貸付け

##### (2) 対象物件

青山保健センター（建物（伊賀市阿保 1990 番地 31）、それに付帯する備品及び工作物）

##### (3) 概要

青山保健センターは、介護予防及び健康づくり事業の拠点として、筋力向上のためのトレーニングルームやメタボリック予防に効果のある水中歩行用温水プールを整備し、平成 16 年 4 月 1 日に旧青山町が開設した施設で、現在、運動指導を有する教室運営及び運動施設管理を業務委託している。

この施設は開設から 20 年余りを経過しており、建物設備の老朽化が進んでいることが課題となっているほか、平成 26 年度に策定した「伊賀市公共施設最適化計画」において、その方向性が貸付又は譲渡となっており、施設の在り方を検討したところ、民間の自由な経営手法に委ねて存続させることが最善であるとの結論に達したことから、健康増進及び介護予防を目的として活用できる民間事業者等を公募型プロポーザル方式により選定し無償で貸し付ける。

#### 2 参加資格に関する事項

青山保健センターの利活用に係る公募型プロポーザル実施要項による

#### 3 参加希望表明受付期間

2025（令和7）年8月25日（月）から2025（令和7）年10月24日（金）午後5時まで

#### 4 本公告に関する問い合わせ先

伊賀市上野丸之内 500 番地 ハイトピア伊賀4階

伊賀市健康福祉部健康推進課

TEL 0595-22-9653

FAX 0595-22-9666

E-mail kenkousuishin@city.iga.lg.jp