

令和8年度	工 事 設 計 書				
工 事 名	久米小学校避難経路改修工事				
施 工 地 名	伊賀市 久米町 地内				
工 費	¥ 23,265,000				
工 期	契約の日から 令和8年12月4日まで	設 計	令和8年6月		
		設 計		検 算	
工 事 の 大 要					
概要：久米小学校避難経路改修工事 直接仮設工事、防水改修工事、塗装改修工事、内外装改修工事					

工事費内訳

名 称		数 量	单 位	金 額	備 考
直接工事費					
建築工事		1	式	14,365,441	
計				14,365,441	
共通費					
共通仮設費		1	式	930,441	
現場管理費		1	式	3,023,671	
一般管理費等		1	式	2,830,447	
計				6,784,559	
工事価格		1	式	21,150,000	
消費税等相当額		1	式	2,115,000	
工事費		1	式	23,265,000	

工事種別内訳

名 称		数 量	单 位	金 額	備 考
建築工事		1	式	14,365,441	
計				14,365,441	

建築工事 種目別内訳

名 称		数 量	单 位	金 額	備 考
建築工事		1	式	14,365,441	
計				14,365,441	

建築工事 科目別内訳

建築工事					
名 称		数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式	404,369	
防水改修工事		1	式	1,915,220	
塗装改修工事		1	式	221,531	
内外装改修工事		1	式	11,631,910	
発生材処理		1	式	192,411	
計				14,365,441	

建築工事 細目別内訳

建築工事		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
墨出し	一 般 RC・SRC造 外部階段	55.8	m ²	850	47,430	
養生		92.7	m ²	210	19,467	
竣工時清掃		9	m ²	610	5,490	
くさび式緊結足場 (手すり先行)	4か月	145	m ²	1,680	243,600	
養生シート	4か月	145	m ²	530	76,850	
仮設間仕切り		5.4	m ²	1,380	7,452	
配管仮支持		1	式		4,080	
計					404,369	

建築工事 細目別内訳

建築工事		防水改修工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
床下地（構造用合板）撤去	集積共	31.9	m ²	720	22,968	
床モルタル・床人研ぎ撤去	集積共	31.9	m ²	4,620	147,378	
既存防水層撤去	屋上防水層 FRP防水 集積共 立上り共	43.6	m ²	2,520	109,872	
縦引きドレン撤去	100Φ 鋳鉄製	2	か所	2,390	4,780	
床構造用合板	t=24 現場カット、施工費、釘・金物、運搬費共	1	式		366,000	
床モルタル塗り	金ごて 塗仕上下地 厚25～55	31.9	m ²	3,580	114,202	
FRP防水	立上り	11.7	m ²	23,500	274,950	
FRP防水		31.9	m ²	23,500	749,650	
立上り端部シーリング	MS-1	26	m	2,670	69,420	
縦引きドレン	100Φ 鋳鉄製	2	か所	28,000	56,000	
計					1,915,220	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

建築工事		塗装改修工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
D P 塗り ベランダ手摺下地	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	49.8	m ²	2,940	146,412	
素地ごしらえ	鉄鋼面 工程B種	49.8	m ²	390	19,422	
E P 塗り 軒天	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 素地B種	31.9	m ²	1,740	55,506	
ウレタン塗装 木部 内部床	素地A種(屋内) 200×100	0.1	m ²	1,910	191	
計					221,531	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

建築工事		内外装改修工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(撤去)						
ベランダ手摺撤去	H1.95 13.8m	26.9	m ²	610	16,409	
階段手摺撤去	H1.38 19.8m	27.3	m ²	610	16,653	
構造材撤去	集積共	31.9	m ²	3,960	126,324	
笠木撤去	アルミ w250	16.9	m	750	12,675	
床取り合い水切り撤去	アルミ曲げ加工	2.6	m	750	1,950	
シーリング撤去	集積共	1	m	440	440	
天井下地撤去 LGS	集積共	31.9	m ²	1,080	34,452	
天井ケイカル板撤去	一重張り 一般 集積共	31.9	m ²	1,800	57,420	
床モルタル・床人研ぎ撤去	集積共 踊場、踏面、踏込	34.6	m ²	4,620	159,852	
踊場、踏面板撤去	t 40	23.9	m ²	2,140	51,146	
(改修)						
ウッドデッキ	2階ベランダ床 再生木材遮熱仕様 t 28 根太鋼、支持脚含む	31.9	m ²	46,400	1,480,160	
階段手すり	H1400	19.8	m	177,000	3,504,600	
ベランダ手すり	H1700	13.8	m	183,000	2,525,400	

建築工事 細目別内訳

建築工事		内外装改修工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ベランダ構造材		1	式		2,004,914	別紙 00-0001
笠木	アルミ W250	15.9	m	19,200	305,280	
コーナー笠木	アルミ W250 L500+500	1	箇所	44,800	44,800	
笠木縦カバー	アルミ W210 t 2.0 曲げ加工 3方	2	箇所	73,600	147,200	
シーリング 笠木縦カバー、サ ッシ水切り	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×15	6	m	890	5,340	
サッシ水切り 下枠撤去再取付	SUS	1	式		400,000	
スクールテンパガ ラス脱着	シーリング、クリーニング共 t 5	1	式		13,900	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) 1.0m以上2.5m未満 下地張りなし @300 インサート含む	31.9	m ²	3,110	99,209	
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ 2 (ノンアス) 0.8FK 厚12 突付け	31.9	m ²	2,920	93,148	
廻り縁	塩ビ	26	m	480	12,480	
梁水切り	カラーガルバリウム鋼板	2.7	m	53,600	144,720	
床モルタル塗り 階段踊場、踏面、 蹴込	金ごて モルタル仕上げ 厚20～50	34.6	m ²	3,580	123,868	
階段段鼻	ノンスリップタイル	67.6	m	3,410	230,516	
階段ササラ水洗い		5.9	m ²	200	1,180	
既設照明取外し、 配管支持金物取外 し復旧		1	式		11,500	

建築工事 細目別内訳

建築工事		内外装改修工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
計					11,625,536	

建築工事 細目別内訳

建築工事		内外装改修工事		内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
床合板・ボード 撤去	耐水合板 t 12、パネティクルボード t 15 遮音ボード t 19、石膏ボード t 9.5 構造用合板 t 19 集積共 200×100	0.1	m ²	2,520	252	
床・縁甲板 フローリング撤去	集積共 t 15	0.1	m ²	2,520	252	
床下地	耐水合板 t 12、パネティクルボード t 10 遮音ボード t 19、石膏ボード t 9.5 構造用合板 t 24 集積共 200×100	0.1	m ²	42,400	4,240	
フローリングボード張り	1 等 なら 厚さ15	0.1	m ²	16,300	1,630	
計					6,374	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

建築工事		発生材処理		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間無し 11.0km以下	2.3	m3	11,400	26,220	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 木材類 DID区間無し 11.0km以下	7.5	m3	2,960	22,200	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 混合廃棄物 DID区間無し 11.0km以下	0.4	m3	3,950	1,580	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 金属類 DID区間無し 11.0km以下	0.1	m3	3,950	395	
発生材積込み	コンクリート類 人力	2.3	m3	9,190	21,137	
発生材積込み	ボート・木材類・金属類 人力	8	m3	7,200	57,600	
計					129,132	

建築工事 細目別内訳

建築工事		発生材処理		処分		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材処分費	モルタル	3.4	t	4,000	13,600	
発生材処分費	木材	4,125	k g	15	61,875	
発生材処分費	混合廃棄物	0.4	m3	16,000	6,400	
有価物控除	ヘビーH4	100	kg	▲31	▲3,100	
有価物控除	アルミ込みガラ	52	kg	▲298	▲15,496	
計					63,279	

建築工事 別紙明細

建築工事		内外装改修工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ベランダ構造材		1	式		2,004,914	別紙 00-0001
床下地用製材	根太 SPF	0.91	m3	212,000	192,920	
構造用集成材	桁梁 唐松集成 E105-F300	1.36	m3	637,000	866,320	
接合金物	溶融亜鉛メッキ	1	式		23,000	
ピン類	接合金物用ドリフトピン	30	本	576	17,280	
ボルト類	接合金物用ボルト 座金、スプリングワッシャー含む	10	個	710	7,100	
補助金物類	根太受け金物、根太金物用釘	1	式		10,200	
その他雑材		1	式		2,690	
加工・金物取付費	梁の工場加工・金物取付	2.27	m3	200,000	454,000	
構造材運搬費		1	式		128,000	
建て方	施工図、加工図共	1	式		218,300	
根太取付		0.91	m3	72,000	65,520	
化粧部材処理		1.36	m3	14,400	19,584	
計					2,004,914	

共通仮設費(積上) 明細

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
交通誘導員B		3	人	17,200	51,600	
揚重機賃料	トラッククレーン又はラフテレーンクレーン 16t	3	台・日	60,500	181,500	
計					233,100	

公表用

(参考) 予定価格に含まれる法定福利費概算額

工種	昇降設備工事以外
----	----------

工事価格 (円)		法定福利費の平均割合 (%)		法定福利費概算額 (円)
21,150,000	×	5.00	=	1,057,000
				千円止 (税抜き)